

1327

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.51429/7670
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 126/99 del 14/07/99.

A MARIONI PAOLA
VILLAVECCHIA-SUCCISA 33
PONTREMOLI (MS)

OGGETTO: Ritiro della variante alla concessione edilizia n.126/99 del 14/07/99.
Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 28/11/00 e pervenuta al prot.n. 51429/7670 con la quale si richiedeva variante alla concessione edilizia n° 126/99 del 14/07/99 per lavori di 2^a VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE da realizzarsi sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA VOLPI ANG. VIA GENOVA si comunica che la medesima è stata accolta.

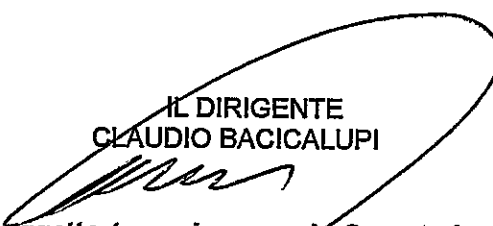
La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. avrà assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione pari a L.30.000
- Marche da bollo per L.40.000;
- Deposito progetti degli impianti di cui alla L.5 marzo 1990, n° 46 e relativo regolamento di attuazione, emanato con DPR 6 dicembre 1991, n° 447.

Gli atti necessari per il ritiro della variante, a titolo gratuito, della concessione edilizia originaria (n.126/99 del 14/07/99), devono essere completati entro sei mesi.

Carrara, lì 14/03/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata, che è aperta al pubblico esclusivamente nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 26/94.
Istruttoria 50V/00

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

2^ VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA n°126/99 del 14/07/99

Prot.n.51429/7670
Variante a titolo gratuito
Concessione Edilizia
n° 126/99 del 14/07/99.

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 28/11/00 pervenuta al prot. n° 51429/7670 e relativa integrazione documentale del // (art.2 comma 60 L.662/96) presentata da MARIONI PAOLA nato a CARRARA, 21/07/36 residente in PONTREMOLI (MS) indirizzo VILLAVECCHIA-SUCCISA 33 C.F.MRNPLA36L61B832V con la quale viene richiesta variante, a titolo gratuito, di concessione edilizia già rilasciata per la esecuzione dei lavori di 2^ VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 101 mappale 328-329 posto in MARINA DI CARRARA VIA VOLPI ANG. VIA GENOVA.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTO il vigente Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 71 del 14.4.98, successivamente modificato;

VISTO il vigente Regolamento comunale di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 297 del 27.5.1985;

VISTA la legge 28 gennaio 1977, n.10 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457, come modificato dall'art.26/bis della legge 15 febbraio 1980, n.25;

(VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, emanato con D.P.R. 19 marzo 1956, n.303;)

VISTI la legge 30 aprile 1976, n.373, recante norme per il contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici; ed il Regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n.1052 e successive modifiche;

VISTO l'art.151 del D.Lgs. 29 ottobre 1999, n° 490 n° 5 del 03/01/2001;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione istituito con determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, espresso nella seduta n. // del //, FAVOREVOLE // ;

VISTO il parere del Collegio degli Esperti di cui all'art.10, comma 2° della legge n° 52/99 nella seduta n°20 del 22/12/2000 del seguente tenore:" A CONDIZIONE CHE LA STRUTTURA SIA REALIZZATA IN FERRO NON SCATOLARE ";

VISTO il DM 23 novembre 1982, recante prescrizioni relative al consumo termico per gli edifici industriali ed artigianali;

VISTO il RD 27 luglio 1934, n. 1265 "testo unico delle leggi sanitarie", come successivamente modificato ed integrato;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza " P.P.F.: SI RITIENE ACCOGLIBILE, A CONDIZIONE CHE LA STRUTTURA SIA REALIZZATA IN FERRO NON SCATOLARE "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo per il rilascio della concessione;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A MARIONI PAOLA residente in VILLAVECCHIA-SUCCISA 33 è concessa, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la facoltà di eseguire i lavori di 2^a VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 101 mappale/i n° 328-329 posta in MARINA DI CARRARA VIA VOLPI ANG. VIA GENOVA secondo il progetto costituito da n° 1 tavole, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1°, lett. della legge 28 gennaio 1977, n.10, la presente è rilasciata a titolo gratuito e quindi non è dovuto il pagamento degli oneri di urbanizzazione;

B- Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 21.11.84 n.840 lett. ;

C - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1, lett. b) della legge 10/77, si allega con il numero 1 per formare parte integrante e sostanziale della presente concessione la convenzione di impegno a praticare i prezzi di vendita e canoni di locazione degli alloggi concordati con il Comune e a concorrere negli oneri di urbanizzazione, secondo le modalità contenute nella convenzione stessa.

ART. 3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE.

Concessione a titolo gratuito.

A - Trattandosi di caso previsto dall'art.9, comma 1, lett. , della legge 10/77, la presente concessione è rilasciata senza il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione.

B - Trattandosi di caso previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale del 21.11.84 n.840 lett. .

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua) a cui si fa richiesta per allacciamenti, anche provvisori, o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari.

La concessione edilizia è, in ogni caso, concessa fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione alle strutture in cemento armato ed alle altre indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori, le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dal competente Ufficio del Genio Civile al fine di ottenere la dichiarazione di abitabilità e/o di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unitamente alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione dell'opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART. 6 - TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI.

Alle condizioni della concessione edilizia originaria n° 126/99 del 14/07/99.

ART. 7 - PRESCRIZIONI SPECIALI.

- A norma dell'art.2 della L.R. del 6.12.82, n.88, il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara almeno 10 giorni prima.

- n° 126/99 Tagliandi A-B-C.

ALTRI PROPRIETARI

- C.F.
- C.F.
- C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

//

A CONDIZIONE CHE LA STRUTTURA SIA REALIZZATA IN FERRO NON SCATOLARE

// .

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea, secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 1.9.91 e della delib. del C.C. del 28.7.92, n.154 .

Carrara 14/03/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella concessione edilizia originaria e nel presente atto.

Carrara, lì 14/03/01

IL CONCESSIONARIO

Prot.n.51429/7670 Variante a titolo gratuito alla Concessione Edilizia n. 126/99 del 14/07/99

Tecnico: MARCHI

Amministrativo: SOGGIA

Modello 27/94.

Istruttoria: 50V/00



Al Sig. **Sindaco**
del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto **MARIONI PAOLA** nato a **CARRARA**, **21/07/36** residente in **PONTREMOLI (MS)** indirizzo **VILLAVECCHIA-SUCCISA 33** C.F.**MRNPLA36L61B832V** in qualità di titolare della richiesta di variante alla concessione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot.n° **51429/di** accoglimento dell'istanza di Variante a titolo gratuito della Concessione Edilizia n° **126/99** del **14/07/99**, dichiara sotto la sua personale responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig.a ritirare l'atto di variante alla concessione edilizia originaria mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale.

Carrara, lì

OSSEQUI
MARIONI PAOLA

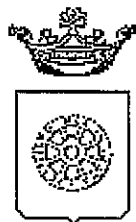
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig. **MARIONI PAOLA** documento di riconoscimento n° del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, lì

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita



Comune di Carrara
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N. 52 DEL 03/06/99

PREMESSO che la Sig.ra MARIANI PAOLA residente PONTREMOLI-SUCCISA , ha presentato progetto relativo a lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA VOLPI ANG.VIA GENOVA 33 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art.7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 52 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n. 9 DEL 19/05/99 , in merito al progetto sopra citato " FAVOREVOLE ".

AUTORIZZA

ai sensi dell'art.7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Sig.ra MARIANI PAOLA , alla esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA VOLPI ANG.VIA GENOVA 33 ;come da progetto presentato in data 03/12/98, prot. n° 5967/ 47236 , costituito da (TAVOLA N° 1 E N° 2), in atti depositato:
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA 3 giugno 1999

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 662

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 4-6-99
al 19-6-99
Il Segretario Generale L'Incaricato

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Redatta da: Luisi
Parere tecnico: C.E.I.