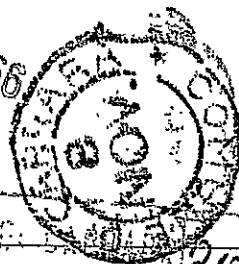


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1881

Data 11-11-66



Carrara 8 Novembre 1966

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto Fernando Pezzica abitante in

Carrara via Lunense, chiede alla S.V. che gli
sia concesso il permesso per una variante al pro-
getto di costruzione approvato dalla S.V. in data
2/8/1966 n°270.

Ringrazia ed ossèquia

Fernando Pezzica

*11/11/66
Pezzi*

*ho ppi, credo che i disegni siano falsi faccio fare
un sopralluogo per controllare l'ubicazione dei
i progetti*

*hupini
10/11/66*

*Si è riscontrato una leggera differenza nella larghezza del fronte atteso e
c'è una misura di mt 10.00 anziché 10.75 come da disegno*

APPROVATO

12/11/1966

Invio le varianti alla C.C. per parere

hupini

[Signature]

COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Visto il riferimento dell' Ufficio sulla entità della
violazione commessa, si determina in L. 20.000 -

(inattesa) -

la contravvenzione da applicare,

Carrara li 5/12/1966

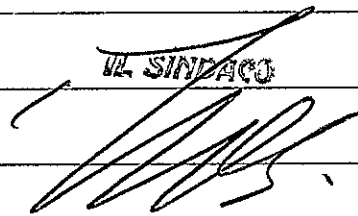
IL SINDACO



16 NOV. 1966

APPROVA, previo applicazio²
ne di una ammenda
di £. 50.000 (cinquaintamila)
La licenza deve essere
rilasciata ad ammenda
pagata -

IL SINDACO



Riesaminato il caso e
riconosciuta la violazione
limitata al corpo scalo,
l'ammenda è ridotta
a £ 20.000 (ventimila)

19/11/66

IL SINDACO



COPIA



Diritto rimborso carte stampati L. 30

COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

~~129207/1992~~

N. 30694 protocollo
1881

N. della pratica

IL SINDACO

PEZZICA Nando

Vista la domanda del Sig. _____
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato in data 2/8/1966 n°270
in via Lunense Carrara

Visti:

Determinazione del Sindaco

i disegni allegati alla domanda stessa;

il parere espresso dalla ~~Commissione Edilizia~~ in data 19/11/1966;

i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;

i regolamenti Comunali Edilizio, d'Igiene e Polizia locale;

la legge 17 agosto 1942, n. 1150;

la legge Comunale e Provinciale;

AUTORIZZA

PEZZICA Nando

il sig. _____

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni entro riportate.

Gc.

- 1) - Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto ecc.) la dove queste manchino e siano deficienti.

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona;

- 2) - La licenza e' in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi;
- 3) - La licenza di costruzione ha valore per anni 2 dalla data del rilascio. Entro tale termine l'opera dovra' essere ultimata;

Il Sindaco puo' concedere proroghe solo su motivata richiesta;

- 4) - In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza;

- 5) - E' FATTO OBBLIGO al titolare della presente licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere il NULLA OSTA da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale provvedera' tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilira' gli allineamenti secondo il progetto approvato dalla Commissione Edilizia. In difetto di tale richiesta si provvedera' alla revoca immediata della licenza di costruzione a norma di legge;

- 6) - Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune la data del completamento degli scavi di fondazione, quella di completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, nonche' tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorita' Comunale. Deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc.), affinche' l'Ufficio possa controllarne la razionale esecuzione;

- 7) - E' vietato nel modo piu' assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente;

- 8) - Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno;
- 9) - Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano del marciapiede non e' almeno di mt. 2,10 ;
- 10) - Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta;
- 11) - Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per una altezza di mt.3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa;
- 12) - Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm. 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione;
- 13) - In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile;
- 14) - Negli edifici di civile abitazione e' fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni;
- 15) - Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato e' fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR.DD.LL. 16 Novembre 1939 n° 2228 e n° 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori;
- 16) - In caso di sopraelevazione e' fatto obbligo di verificare la capacita' portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento;
- 17) - E' fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D.P.R. N° 164 del 7 Gennaio 1956;
- 19) - Inoltre debbono essere rispettate le seguenti condizioni :

- 20) - Qualora sia constatata l'inosservanza delle norme o modalità esecutive fissate dal presente regolamento o dalla licenza di costruzione, il Sindaco ordina l'immediata sospensione dei lavori, con riserva dei provvedimenti che risultino necessari per la modifica delle costruzioni per la rimessa in pristino. L'ordine di sospensione cesserà di avere efficacia se entro un mese dalla notifica di esso il Sindaco non abbia adottato o notificato i provvedimenti definitivi. Nel caso di lavori iniziati senza licenza o proseguiti dopo l'ordinanza di sospensione il Sindaco può, previa diffida e sentito il parere della Sezione Urbanistica Compartimentale, ordinare la demolizione a spese del contravventore senza pregiudizio delle sanzioni penali;
- 21) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con una ammenda fino a L. 400.000, (quattrocentomila). Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e dei regolamenti Comunali come alle condizioni fissate nella presente licenza di costruzione.
- 22) - Il Comune si riserva di applicare tasse speciali e gli eventuali canoni precari ecc. che risultassero dovuti, ad opera ultimata, a tenore dei vigenti regolamenti. Qui accluso si restituiscono vistate due copie di ciascuno dei disegni presentati.

Carrara, li _____

20 GEN. 1967

L'INGEGNERE CAPO

[Handwritten signature]



IL SINDACO

[Handwritten signature]

Consegnato da:

[Handwritten signature]

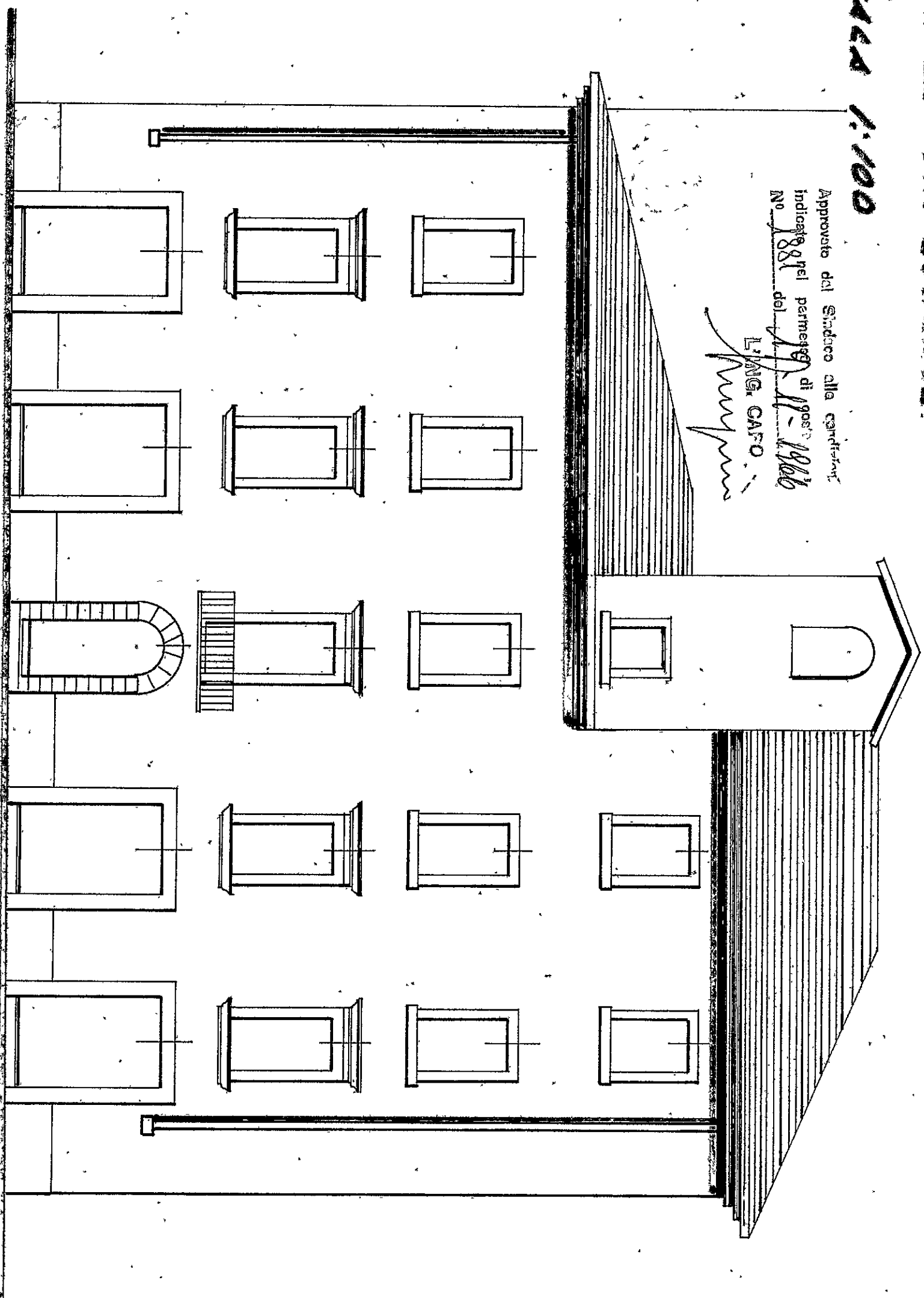


SR. PEZZICA NAUBO
PROGETTO SONDA ELEVAZIONE
CARRELLA - VIA LOMBEUSE

Scala 1:100

Approvato dal Sindaco alla camera
indichetta nel permesso di costruire
No. 1881 del 19-11-1966
L'ING. CAPO

Amprun



prospetto esistente