



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

7143/437

N. protocollo

21

N. della pratica

IL SINDACO

(CF. VNT NDR 24C06 C240L)

(" FRN NRS 33A61 E238H)

VENTURINI ANDREA (M) e FIORANI ANNA (F)

Vista la domanda del Sig.

per essere autorizzato a **Variante al progetto per l'ampliamento di fabbricato-
ristorante a Marina di Carrara** in via **le Litoraneo**

Visti:

i disegni allegati alla domanda stessa;

*il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data **16/10/1978 verb. n°27**
28 Febbraio 1978 n°21*

la licenza di costruzione del

i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene;

il nulla osta dei VV.FF.;

la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765; e 28/1/77 n°10

la legge Comunale e Provinciale;

i regolamenti Comunali d'Igiene e Polizia locale;

il regolamento edilizio comunale

CONCEDE

AUTORIZZA

VENTURINI ANDREA e FIORANI ANNA

il sig.
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edili-
zia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni di seguito riportate.

- 1) - Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto, ecc.) ove queste manchino o siano deficienti, rimanendo le medesime a carico del costruttore ai sensi dell'art. 10 Legge 6 agosto 1967 n. 765.

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona; essendo il medesimo sottoposto agli obblighi previsti dall'art. 24 della legge 17 agosto 1943 n. 1150 sull'acquisizione dei relitti e del pagamento dei contributi di miglioria.

- 2) - La licenza è in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi;
- 3) - La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza;
Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta;
- 4) - In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza;
- 5) - E' fatto obbligo al titolare della licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere ed ottenere il nulla-osta (verbale di allineamento e quote) da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale, previo accertamento di quanto disposto al punto 14, provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato. Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare al Comune nello spazio di 15 gg. la data di inizio dei lavori, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, mediante appositi stampati da consegnare a mano presso l'Ufficio Urbanistica, nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Il titolare della licenza deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc. ecc.) affinché l'Ufficio stesso possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza;
- 6) - E' vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente;
- 7) - Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno;
- 8) - Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano di marciapiede non è almeno di mt. 2,10;
- 9) - Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte

appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta;

- 10) - Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per un'altezza di mt. 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa;
- 11) - Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm. 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione;
- 12) - In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile;
- 13) - Negli edifici di civile abitazione è fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni;
- 14) - Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato è fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR. DD. LL. 16 novembre 1939 n. 2228 e n. 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori;
- 15) - In caso di sopraelevazione è fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento;
- 16) - E' fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D.P.R. n. 164 del 7 gennaio 1956;
- 17) - Devono inoltre essere rispettate le condizioni della licenza originaria;
- 18) - Debbono essere rispettate le seguenti condizioni aggiuntive:

1. Definition of the problem
 2. Formulation of the problem
 3. Analysis of the problem
 4. Solution of the problem
 5. Conclusion
 6. References
 7. Appendix
 8. Index
 9. Summary
 10. Notes
 11. Footnotes
 12. References
 13. Appendix
 14. Index
 15. Summary
 16. Notes
 17. Footnotes
 18. References
 19. Appendix
 20. Index
 21. Summary
 22. Notes
 23. Footnotes
 24. References
 25. Appendix
 26. Index
 27. Summary
 28. Notes
 29. Footnotes
 30. References
 31. Appendix
 32. Index
 33. Summary
 34. Notes
 35. Footnotes
 36. References
 37. Appendix
 38. Index
 39. Summary
 40. Notes
 41. Footnotes
 42. References
 43. Appendix
 44. Index
 45. Summary
 46. Notes
 47. Footnotes
 48. References
 49. Appendix
 50. Index
 51. Summary
 52. Notes
 53. Footnotes
 54. References
 55. Appendix
 56. Index
 57. Summary
 58. Notes
 59. Footnotes
 60. References
 61. Appendix
 62. Index
 63. Summary
 64. Notes
 65. Footnotes
 66. References
 67. Appendix
 68. Index
 69. Summary
 70. Notes
 71. Footnotes
 72. References
 73. Appendix
 74. Index
 75. Summary
 76. Notes
 77. Footnotes
 78. References
 79. Appendix
 80. Index
 81. Summary
 82. Notes
 83. Footnotes
 84. References
 85. Appendix
 86. Index
 87. Summary
 88. Notes
 89. Footnotes
 90. References
 91. Appendix
 92. Index
 93. Summary
 94. Notes
 95. Footnotes
 96. References
 97. Appendix
 98. Index
 99. Summary
 100. Notes
 101. Footnotes
 102. References
 103. Appendix
 104. Index
 105. Summary
 106. Notes
 107. Footnotes
 108. References
 109. Appendix
 110. Index
 111. Summary
 112. Notes
 113. Footnotes
 114. References
 115. Appendix
 116. Index
 117. Summary
 118. Notes
 119. Footnotes
 120. References
 121. Appendix
 122. Index
 123. Summary
 124. Notes
 125. Footnotes
 126. References
 127. Appendix
 128. Index
 129. Summary
 130. Notes
 131. Footnotes
 132. References
 133. Appendix
 134. Index
 135. Summary
 136. Notes
 137. Footnotes
 138. References
 139. Appendix
 140. Index
 141. Summary
 142. Notes
 143. Footnotes
 144. References
 145. Appendix
 146. Index
 147. Summary
 148. Notes
 149. Footnotes
 150. References
 151. Appendix
 152. Index
 153. Summary
 154. Notes
 155. Footnotes
 156. References
 157. Appendix
 158. Index
 159. Summary
 160. Notes
 161. Footnotes
 162. References
 163. Appendix
 164. Index
 165. Summary
 166. Notes
 167. Footnotes
 168. References
 169. Appendix
 170. Index
 171. Summary
 172. Notes
 173. Footnotes
 174. References
 175. Appendix
 176. Index
 177. Summary
 178. Notes
 179. Footnotes
 180. References
 181. Appendix
 182. Index
 183. Summary
 184. Notes
 185. Footnotes
 186. References
 187. Appendix
 188. Index
 189. Summary
 190. Notes
 191. Footnotes
 192. References
 193. Appendix
 194. Index
 195. Summary
 196. Notes
 197. Footnotes
 198. References
 199. Appendix
 200. Index
 201. Summary
 202. Notes
 203. Footnotes
 204. References
 205. Appendix
 206. Index
 207. Summary
 208. Notes
 209. Footnotes
 210. References
 211. Appendix
 212. Index
 213. Summary
 214. Notes
 215. Footnotes
 216. References
 217. Appendix
 218. Index
 219. Summary
 220. Notes
 221. Footnotes
 222. References
 223. Appendix
 224. Index
 225. Summary
 226. Notes
 227. Footnotes
 228. References
 229. Appendix
 230. Index
 231. Summary
 232. Notes
 233. Footnotes
 234. References
 235. Appendix
 236. Index
 237. Summary
 238. Notes
 239. Footnotes
 240. References
 241. Appendix
 242. Index
 243. Summary
 244. Notes
 245. Footnotes
 246. References
 247. Appendix
 248. Index
 249. Summary
 250. Notes
 251. Footnotes
 252. References
 253. Appendix
 254. Index
 255. Summary
 256. Notes
 257.

- 19) - In caso di inosservanza delle norme e modalità esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell'art. 32 della legge 17 agosto 1942 n. 1150 e nell'art. 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'articolo 6 della legge 6 agosto 1967 n. 765; salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765;
- 20) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei più gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con ammenda fino a L. 1.000.000 (unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2.000.000 (duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione, ai sensi ai sensi dell'art. 13 della legge 6 agosto 1967 n. 765.
- 21) - L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comporterà la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio.
- 22) - La presente autorizzazione, trattandosi di variante non sostanziale, agli effetti del termine previsto sub 3), ha la stessa decorrenza della licenza edilizia originaria.

Carrara, li **29 Febbraio 1980**

R I L A S C I O — Carrara li

S C A D E N Z A — Carrara li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati.

Visto per regolarità procedurale
L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da a mano di il 19-3-80