

VARIANTE

Oggetto: Variante al progetto di demolizione e ricostruzione di manufatto uso cantina e autorimessa.
Ditta proprietaria: Sigg. Angeli Almo e Giannarelli Maria.

Relazione

Con concessione edilizia n° 17 del 25.02.2000 sono state autorizzate le opere in oggetto.

I lavori sono iniziati nei termini prefissati e all'oggi realizzati nelle fondazioni e nelle murature portanti, escluso la copertura; prima di procedere ulteriormente si è ritenuto opportuno dare una diversa distribuzione interna al manufatto, per cui si rende necessario predisporre una variante al progetto licenziato.

Tale variante consiste nello spostamento del vano cantina dalla zona nord alla zona sud e di conseguenza il locale autorimessa dalla zona sud alla zona nord, realizzando un unico vano per acquistare maggior spazio di manovra ed una economia nei costi di costruzione eliminando una parete divisoria e una seranda di ingresso. In conseguenza delle variazioni sopra esposte anche i prospetti hanno subito delle modeste varianti in merito alla posizione delle aperture.

Le varianti introdotte non comportano né aumento di superficie né di volume, né una diversa destinazione d'uso del manufatto. Per il completamento dei lavori occorre eseguire la copertura che sarà in solaio latero-cemento e manto in tegole di cotto; intonacare a civile l'interno e l'esterno; porre in opera gli infissi interni ed esterni; eseguire l'impianto elettrico ed idrico; realizzare un modesto marciapiede perimetralmente al fabbricato; tinteggiatura generale sia interna che esterna.

Carrara, 27.02.02

I committenti

Angeli Almo

