



DI CARRARA
17.03

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
103 e PROT. N. 22544		11	
ARRIVO ALL'URBANISTICA		ANNO 197	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 3520 Data 20 SET. 1983		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 463 1982	
		VISTO 22	

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri MORETTI COSTRUZIONI S.n.c. nato a Li nato a Li domiciliato in MARINA DI CARRARA via MUTTINI Civ. N. 10 Tel.
Progettista delle opere	Sig. TELARA SILVESTRO nato a CARRARA il 25-X-49 di professione ARCHITETTO residente a CARRARA Via Castellaro Civ. N. 18 iscritto all'Ordine Professionale Architetti della MS N. Ord. 66

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**
alla licenza di costruzione rilasciata il **24-2-1982** N. **53**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **Marina Silvana**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA DI CARRARA Via dei Mille N. 96 Mappale 218 Sezione Foglio
------------------------------	---

Allegano **1** I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **4** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. TELARA SILVESTRO nato a C. S. il domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. MORETTI COSTRUZIONI S.n.c. nato a C. S. il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **15.4.82**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **15.4.82**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO	18.4.82 N. 6396 del 11/11/83 di L. 1.064.000 12/11/83
-------	--

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO	NON ABBIAMO DIVISTO la richiesta il 16/11/83 Carrara il N. 151A-1
------------------------------------	--

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1750	1280 + 205 70k. 1010	2010
Superficie coperta	mq.	120 ent + 376 = 506	376	376
Rapporto di copertura	$\frac{1}{}$	$\frac{1}{3.5}$	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$
Volume esistente (E)	mc.	540	//	//
Volume approvato	mc.	4515	4515 ^{non} 525.05	5153
Volume totale (F)	mc.	5055	5153	5153
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		5996	6094	6094
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	2.5	2.5
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	4.30	7.30	7.30
	Lato Ovest ml.	7.00	7.00	7.00
	Lato Nord ml.	6.50	6.50	6.50
	Lato Sud ml.	15.40	oltre 6.00	oltre 6.00
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	4	4 + attico	4 + attico
ALTEZZA	ml.	12.30	12.30 + 2.70	12.30 + 2.70
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/		

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	250	250	250
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	506	506	506
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	-	-	-
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1750	2010	2010

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.50	/	/	6	24	2.50	/	/	6	24	2.50				
Terr. o Rialz.	2.70	6	11	14		2.70	6	11	14		2.70	6	11	14	
Secondo	2.70	6	11	14		2.70	6	11	14		2.70	6	11	14	
Terzo	2.70	4	15	14		2.70	4	15	14		2.70	5	15	14	
Quarto	2.70	4	15	14		2.70	4	15	14		2.70	5	15	14	
Quinto						2.70	2	7	4		2.70	2	7	4	
Sesto										2					2
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L' ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. 23/9/83
--	---

Parere dell' Ufficio d' Igiene

P. Pavonale

L' UFFICIALE SANITARIO

B. B. B.

322
Celle

Cylo

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. H. Lino Edilizia C

Traffarsi di modifiche interne ^{ed esterne} con aumento di N° 2
appartamenti senza variazioni di volume

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Venice
27/9/83

Parere favorevole - Alla C.E.

Impini
28/9/83

Foratt
30 SET 1983

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 4^a del 4-11-83)

Parere favorevole

Impini Foratt

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

31/10/83
16 NOV 1983
ACCOGLIE
li
IL SINDACO