# PROGETTO DI CAPANNONE AD USO DEPOSITO COMMERCIALE

# SITO IN VIALE G. GALILEI MARINA di CARRARA

PROPRIETÀ: Arrighi Linda e Mosti Ovidio

PROGETTISTA: Dott. Ing. A. Dazzi

PIANTE e PLANIMETRIE

SCALA 1:100/500/2000

## TAV. N° 1

DOTT. ING. A. DAZZI
ALBO DEGLI INGEGNERI - CARRARA

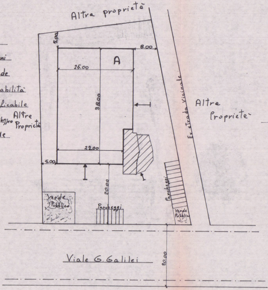
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA
Esaminato il presente progetto si esprime, per quanto di competenza, il nulla osta alla sua realizzazione.
Massa lì, 5 GEN. 1987
IL COMANDANTE PROVINCIALE

Mappali : 3486-6912 / Zona Mostre ed Esposizioni

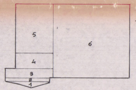
| | | |
|---|---|---|
| Superficie terreno : | mq 2719 | |
| Superficie max edificabile : | 2719 × 50% = 1359,50 mq | |
| Superficie coperta Esistente : | = 64,70 mq | |
| Superficie coperta di progetto : | = 913,52 mq | |
| Superficie coperta totale : | = 978,22 mq | < 1359,50 mq |
| Volume esistente : | = 219,95 mc | |
| Volume di progetto : | = 6703,35 mc | |
| Volume totale : | = 6923,30 mc | = 2,54 mc/mq |
| Parcheggio : | = 115 mq | = 245 mq > 136 |
| Verde | = 130 mq | |

| | |
|---|---|
| h = 8.00 m. | altezza max. |
| dc. = 5.00 m. | distanza confini |
| ds. = 8.00 m. | distanza strade |
| i = 3 mc/mq | indice di fabbricabilità |
| Sc = S/2 | superf. max. edificabile |
| 1/10 S/2 | vincolata: 1/2 parcheggio<br>1/2 verde |

1:500

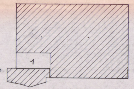


Altra proprietà
Altre Proprietà
Altre Proprietà
A
5.00
8.00
25.00
38.00
22.00
5.00
20.00
Ex strada vicinale
Verde Pubblico
Parcheggi
Parcheggi
Verde Pubblico
Viale G. Galilei
20.00



Piano terra

| | | |
|---|---|---|
| Esistente | 1 | 13.30×1.80/2 = 11.97 mq ×3.4 = 40.70 mc |
| | 2 | 13.30×100 = 13.30 " ×3.4 = 45,22 " |
| | 3 | 14.60×2.70 = 39.43 " ×3.4 = 134.03 " |
| | | 64.7 mq 219,95 mc |
| Nuovo | 4 | 11.40×5.00 = 57.00 mq ×3.4 = 193,8 mc |
| | 5 | 11.40×16,84 = 191.52 " ×7.6 = 1455,55 " |
| | 6 | 25.00×26.60 = 665.00 " ×7.6 = 5054,00 " |
| | | 913,52 mq 6703,35 mc |

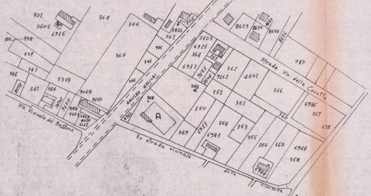


1° Piano

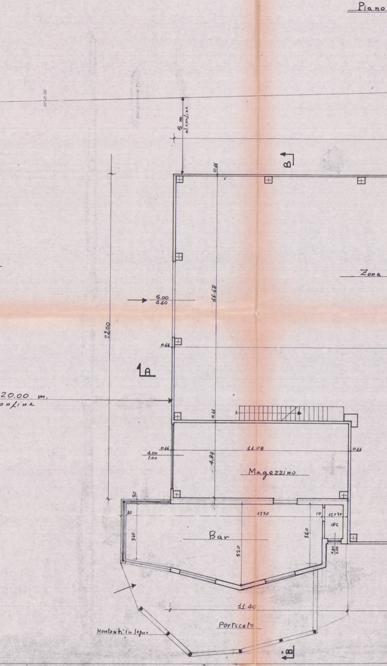
1 | 11.40×5 = 57.00 mq ×3.20 = 182.4 mc

N

1:2000

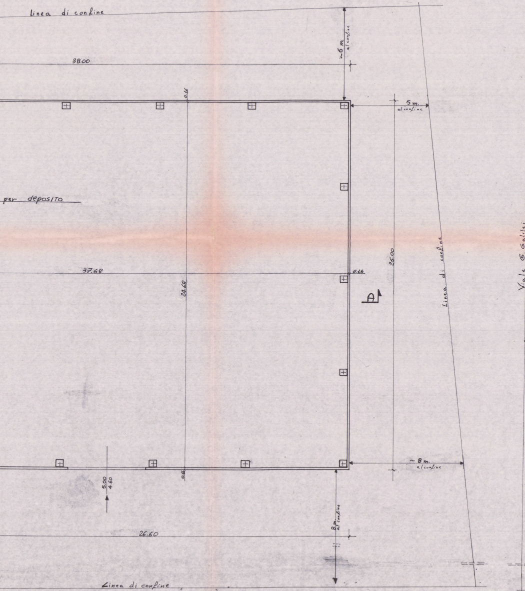


372
2505
368
6925
338
339
347
348
342
5314
3068
366
365
5826
762
367
346
345
7503
6925
364
6932
362
4602
8629
8635
8634
8636
787
Strada Vic. delle Corette
361
351
352
350
349
364
353
6923
6983
355
356
357
6919
358
360
5986
359
578
5982
A
Galileo Galilei
Via Vicinale del Bozzone
Ex strada vicinale delle Cortette

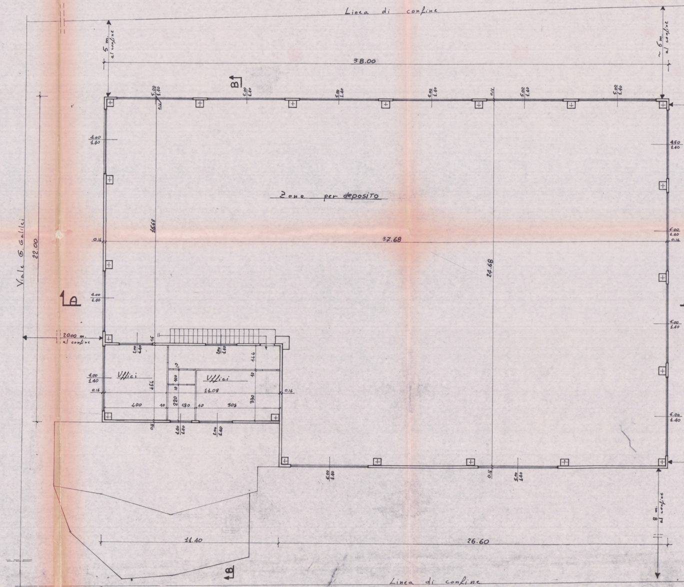


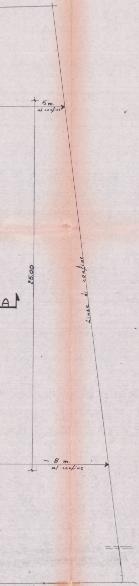
Piano
Zone
5 m. al confine
B
16.68
5.00
4.60
22.00
A
20.00 m. al confine
Viale G. Galilei
4.00
2.00
11.08
4.84
Magazzino
Bar
12.70
3.40
5.20
WC
11.40
Porticato
Montanti in legno
B

## Terra

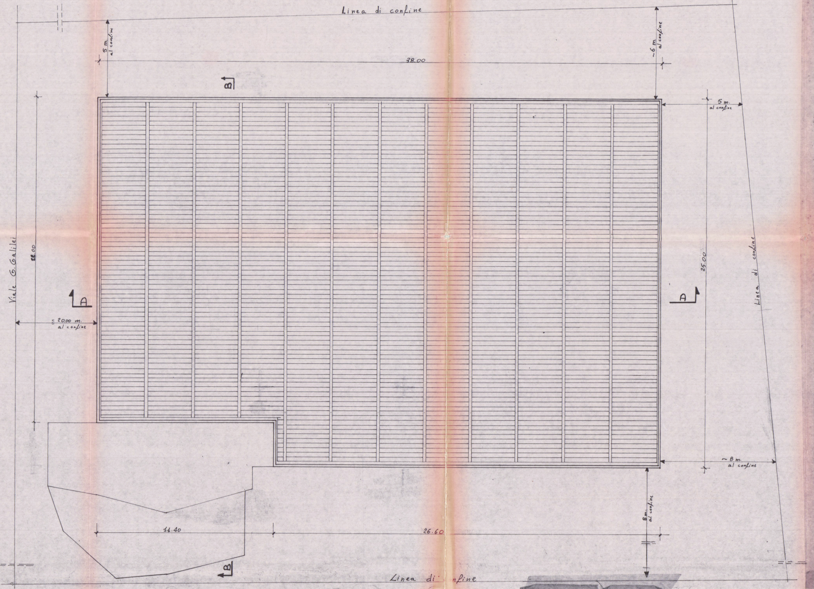

linea di confine
3800
~6 m al confine
0.16
5 m. al confine
per deposito
37.68
0.16
25.00
24.68
A
Linea di confine
~8 m. al confine
5.00
4.60
8 m. al confine
26.60
Linea di confine

## Primo Piano

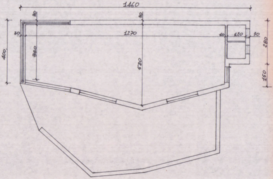

Linea di confine
5 m. al confine
38.00
~6 m. al confine
B
5.00
1.40
4.00
1.40
4.50
1.40
Zone per deposito
16.68
0.16
37.68
0.16
24.68
Viale G. Galilei
22.00
A
20.00 m. al confine
Uffici
Uffici
14.08
4.54
400
10
220
180
10
505
330
0.16
11.40
26.60
8 m. al confine
B
Linea di confine


5 m.
al confine
25.00
A
Linea di confine
~ 8 m.
al confine

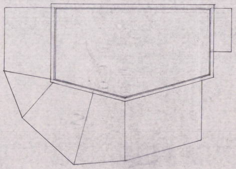
## Copertura


Linea di confine
5 m.
al confine
~6 m.
al confine
38.00
B
5 m.
al confine
Viale G. Galilei
22.00
A
20.00 m.
al confine
A
25.00
Linea di confine
~ 8 m.
al confine
8 m.
al confine
11.40
26.60
B
Linea di confine

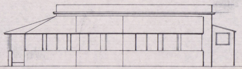
## Piano terra


1460
30
30
30
1270
10
120
30
400
340
520
280
150

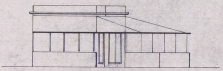
## Copertura



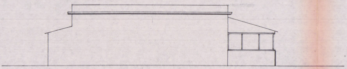
# Edificio esistente



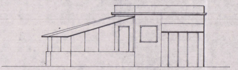
## Prospetto Sud



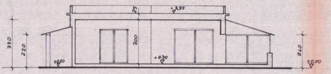
## Prospetto Est



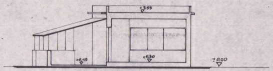
## Prospetto Nord



## Prospetto Ovest


25
+3,55
300
330
220
±0.00
+0.30
240
±0.00

## Sez. Longitudinale


+3.55
+0.15
+0.30
±0.00

## Sez. Trasverrale