

N. di rep.

Compravendita

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentosettantacinque, il giorno 25
venticinque settembre, in Carrara, nel mio studio, Via
Roma 16. Avanti a me dr. Francesco Zuccarino, Notaio
in Carrara, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili
riuniti di La Spezia e Massa, non assistito da testimo-
ni per concorde rinuncia fatta, con il mio consenso,
dai sottoindicati Comparenti,

sono presenti i Signori

-MARIONI ANNA MARIA nata a Carrara il trenta aprile
millenovecentosessici residente a Carrara, Via Roma
44, casalinga;

-MARRI MAURO nato a Foggibonsi il venticinque febbra-
io millenovecentoquarantatre residente a Marina di
Carrara, Via Pontrenoli 1 bis, artigiano.

Detti Comparenti, della cui personale identità io
Notaio sono certo, dichiarano e convengono quanto se-
gue. La Signora Marioni Anna Maria vende e trasferisce
all'accettante Sig. Marri Mauro una porzione del ter-
reno di sua proprietà in Marina di Carrara, Via Vicinale
Macchia, facente parte del mapp. 2511 della Sez. A
di are 22,15 RD 287,95 RA 106,32 (carte 36977 Reg.
terreni). La porzione del suddetto terreno con il
presente

presente atto trasferita sarà individuata catastalmente (come da tipo di frazionamento geom. Gianfranco approvato dall'U.T.E. in data 20.9.1975 n. 575 con il mapp. 2511 sub. b di are 10.00 RD 130.000 RA 48.00. e figura colorato in rosso nella copia del suddetto tipo di frazionamento che, controfirmata dalle parti e da me al presente si allega sotto lettera A.

Tra i confini, Via Vicinale della Macchia (il cui sodo me è in parte compreso nella superficie trasferita) verso sud, Condominio Gorlandi verso est, Grassi Silvano verso ovest, residua proprietà della venditrice verso nord, lungo il confine est del terreno trasferito viene costituita, per tutta la lunghezza, una servitù di passo anche con autoveicoli, della costante larghezza di metri quattro, a favore dei restanti terreni della venditrice ai mappali 2511 sub. a e 2510 nonché delle costruzioni erigende sugli stessi.

L'immobile del quale trattasi viene trasferito con ogni diritto accessorio, adiacenza, pertinenza, parte comune, servitù attiva e passiva, con garanzia di libertà da livelli, da ipoteche, da privilegi fiscali, per il prezzo, a corpo, di Lit. diecimilioni (10.000.000) che la venditrice riconosca di aver ricevuto dall'acquirente al quale rilascia finale quietanza immettendolo nel possesso e godimento di

quanto veduto, si rinuncia ad ogni ipoteca legale
possa competere. A richiesta la venditrice mi conse-
gna la dichiarazione di cui all'art. 18 D.P.R.
25.X.1972 n. 643.

Richiesto io Notaio

ho ricevuto questo atto, da me scritto su tre faccia-
te di un foglio questa compresa, e da me letto ai
Comparenti che l'approvano e con me sottoscrivono
come segue.

P.to Marioni Anna Maria

Mario Manri

dr. Francesco Zuccatino Notaio

RRÎ