

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
 di un versamento di L. 867 000
 Lire OTTOCENTO SEJANTA SETTE MILA
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da CUCURNIA FAUSTO
 residente in CARRARA MS.
 Codice Fiscale CCR FST 37 R 14 F 023 U
A/C/C POSTALI 1 addi 29-9-86
BEDIZZANO
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
475 29 SET 86
 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data N.
 del bollettario ch 9

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
 di un versamento di L. 867 000
 Lire OTTOCENTO SEJANTA SETTE MILA
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da CUCURNIA FAUSTO
 residente in CARRARA MS.
 Codice Fiscale CCR FST 37 R 14 F 023 U
A/C/C POSTALI 1 addi 29-9-86
BEDIZZANO
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
475 29 SET 86
 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data N.
 del bollettario ch 9

② entro 30 lug 86

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
 di un versamento di L. 853 000
 Lire OTTOCENTO CINQUANTATRE MILA
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da CUCURNIA FAUSTO
 residente in CARRARA MS.
 Codice Fiscale CCR FST 37 R 14 F 023 U
A/C/C POSTALI 1 addi
BEDIZZANO
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
594 - 2 AGO 86
 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data N.
 del bollettario ch 9

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
 di un versamento di L. 853 000
 Lire OTTOCENTO CINQUANTATRE MILA
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
 eseguito da CUCURNIA FAUSTO
 residente in CARRARA MS.
 Codice Fiscale CCR FST 37 R 14 F 023 U
A/C/C POSTALI 1 addi
BEDIZZANO
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
594 - 2 AGO 86
 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data N.
 del bollettario ch 9

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
 di un versamento di L. OTTOCENTO VENTI CINQUE MILA
 Lire OTTOCENTO VENTI CINQUE MILA
 sul C/C N. 255 000 Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO-EDILIZIO
 eseguito da CUCURNIA FAUSTO
 residente in CARRARA MS.
 Codice Fiscale CCR FST 37 R 14 F 023 U
A/C/C POSTALI 1 addi 28-3-86
CARRARA
 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
815 28 MAR 86
 L'UFFICIALE POSTALE
 Bollo a data N.
 del bollettario ch 9

[Faint, illegible text and stamps, possibly a receipt or administrative note.]

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ABITAZIONE + ACC.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC 123.17
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC 83.98
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 207.15

MC 207.15 X ¹²⁵¹⁰ ~~10717~~ = L 2591000 Urb. 1°
 MC 207.15 X ²⁵⁴⁴⁰ ~~24805~~ = L 5270000 Urb. 2°

Totale L _____

C.C. $83.98 \times 158000 \times 9\% = L 1194000$

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____
 MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI
 COMMERCIO

ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MC 326.07 X ¹⁶⁶⁰⁰ ~~23058~~ = L 5413000
 MC 326.07 X ⁷¹⁴⁰ ~~10194~~ = L 2328000

Totale L _____

1° 8'004'000
 2° 7'598'000
 C.C. 1'194'000



218105

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 2/10/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1314 del 28/03/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
COSTRUZIONE MANUFATTI AD USO RESIDENZA, COMMERCIO E ACCESSORI

ubicati in BEDIZZANO

VIA COM.LE COLONNATA 2.

dalla ditta CUCURNIA FAUSTO Res. a BEDIZZANO VIA COM.LE COLONNATA 2/A

C.F. CCRFST37R14F0

COMUNICA

- che in data 2/10/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 8.000.000
- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 7.600.000
- Contributo Costo Costr. L. 0
- Diritti di segreteria L. L. 650000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDÌ GIOVEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in _____

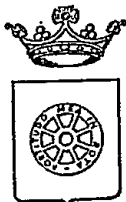
Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO
Amministrativo : Ist. Amm. VATTERONI Sig.ra MARIA GRAZIA
Stampa richiesta da : CUCURNIA FAUSTO Res. a BEDIZZANO VIA COM.LE COLONNATA 2/A

Istruttoria n° 1104/95
Stampa del 2/10/95



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Assessore ☐
Copia per atti ☐
Copia fascicolo ☐
Uff. Segreteria ☐

prot.gen. _____ del
prot.urb. _____ del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 06/08 n. prog. 56856503

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/03/86 ai sensi dell'art.39 della Legge n° 724/94 e successive modifiche relative alle opere: COSTRUZIONE MANUFATTI AD USO RESIDENZA, COMMERCIO E ACCESSORI ubicati in BEDIZZANO VIA COMUNALE COLONNATA,2, dalla ditta CUCURNIA FAUSTO (C.F.: CCRFST37R14F023U), residente VIA COMUNALE COLONNATA 2/A BEDIZZANO.

COMUNICA

-che l'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Amm.ne Assetto del Territorio del Comune, nei giorni di apertura al pubblico dal LUNEDI' al SABATO dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e Martedì e Giovedì pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30.

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- conguaglio oblazione
- n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento, c/o Tesoreria Comunale -Cassa di Risparmio di Carrara oneri di urbanizzazione di seguito specificati:

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£. 8.000.000;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£. 7.600.000;
- Contributo Costo Costruzione	£.0;

Dovranno, inoltre, essere versati i diritti di segreteria per l'importo di L. 650.000. al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara, li 17 novembre 1999

IL DIRIGENTE
BACICALUPI CLAUDIO

1164

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

Prot 9041 02.2.98

Vista la richiesta avanzata dalla Sig.ra Camerini Anna Maria in data 12 dicembre 1997, assunta al protocollo comunale al n° 45537/7559, inerente l'istanza di condono edilizio avanzata ai sensi della L.47/85 dal Sig. Cucurnia Fausto il 09/03/1986, a sanatoria di opere abusive realizzate in localita' Bedizzano via per Colonnata ed insistenti sui mappali 371 e 513 del Fg. 45,

CERTIFICA

che in data 18/02/1998 la domanda di sanatoria e' stata esaminata dalla Commissione Edilizia Integrata nella riunione n° 4, ottenendo il seguente parere: " Parere favorevole a maggioranza".
Per la suddetta pratica e' in corso l'iter previsto ai sensi della L. 431/85.-

Sede Comunale, 27 febbraio 1998

Il Dirigente Settore Urbanistica

Arch. BESSI PierLuigi



Per vicente
Gian De

103/a
04 DIC. 1997

02 DIC. 1997
Carrara, 2 dicembre 1997

14705

SETT. URBANISTICA	
007424	04 DIC 97
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	

Uscelvi

Al Sig. Sindaco
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO: richiesta di inoltro pratica presso la C.E.I e presso gli Enti ed organi preposti per il rilascio del nullaosta circa il vincolo L. 431/85 relativamente al condono edilizio L. 47/85 n° 1314/86 del 28.03.1986.

La sottoscritta Camerini Anna Maria, residente in Carrara via Comunale Colonnata 2, quale richiedente istanza di condono edilizio L. 47/85 n° 1314/86 congiuntamente al sig. Fausto Cucurnia,

PREMESSO

- che in data 28.03.1986 ha presentato, congiuntamente al sig. Cucurnia Fausto, istanza di condono edilizio L. 47/85 posizione n. 1314/86 per gli abusi commessi sulla particella catastale fg 45 map 513 del Comune di Carrara;
- che per il rilascio della concessione edilizia in sanatoria era necessario il nullaosta relativo al vincolo idrogeologico L.R. 10/89 nonché al vincolo paesaggistico-ambientale L. 431/85;
- che l'Ufficio Urbanistica ha richiesto ed ottenuto dall'Amministrazione Provinciale il parere positivo al riguardo del vincolo idrogeologico L.R. 10/89;
- che l'Ufficio Urbanistica ha richiesto il parere relativo al vincolo paesaggistico-ambientale di cui alla legge 431/85 all'Ente allora preposto senza ottenere alcuna risposta;
- che l'Ufficio Urbanistica ha comunque accolto l'istanza di sanatoria e rilasciato concessione edilizia in data 02.10.1995;

- che la concessione edilizia in sanatoria a tutt'oggi non è stata ritirata e che la stessa deve essere corredata per la sua regolare validità del parere favorevole della C.E.I e degli altri organi preposti,

TUTTO CIÒ PREMESSO CHIEDE

che la pratica in oggetto venga con urgenza inviata alla Commissione Edilizia Integrata, e agli altri organi preposti, per avere risposta circa il vincolo paesaggistico ambientale ai sensi della L. 431/85.

In attesa di positivo riscontro

Con osservanza

Anna Maria CAMERINI



1167
27.2.98

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Geom. Marchi

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta avanzata dalla Sig.ra Camerini Anna Maria in data 12 dicembre 1997, assunta al protocollo comunale al n° 45537/7559, inerente l'istanza di condono edilizio avanzata ai sensi della L.47/85 dal Sig. Cucurnia Fausto il 09/03/1986, a sanatoria di opere abusive realizzate in localita' Bedizzano via per Colonnata ed insistenti sui mappali 371 e 513 del Fg. 45,

CERTIFICA

che in data 18/02/1998 la domanda di sanatoria e' stata esaminata dalla Commissione Edilizia Integrata nella riunione n° 4, ottenendo il seguente parere: " Parere favorevole a maggioranza".
Per la suddetta pratica e' in corso l'iter previsto ai sensi della L. 431/85.-

Sede Comunale, 27 febbraio 1998

Il Dirigente Settore Urbanistica

Arch. BESSI PierLuigi



1167

1704



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

**Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà
resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15**

Il sottoscritto CUCURNIA FAUSTO

nato a MASSA il 14/10/1937

abitante in via STRADA COMUNALE PER COLONNATA N. 2

località BEDIZZANO CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue: CHE LE ALLEGATE FOTOCOPIE SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI

Carrara, li 30 OTT. 1990

In carta libera per uso

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig. CUCURNIA FAUSTO

documento di riconoscimento PATENTE GUIDA

N. MS2121123 X del 12/5/1989

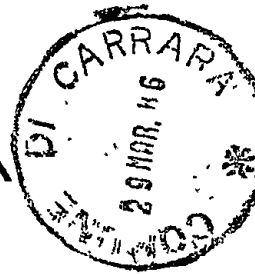
previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 30 OTT. 1990



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto PRETINI RENZO nato a CARRARA
il 1.12.1928 abitante in via Don Minzoni N. 27
località CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
- che perfezionerà l'atto di vendita al Sig. Cucurnia Fausto, di una
porzione di terreno posta nel Comune di Carrara - frazione Bedizzano -
loc. Latina, in catasto terreni al Fg. 45 mappali 317-513 ~~per~~ cui insi-
stono fabbricati ad uso commerciale ed ^{ab}abitazione, nel termine di
120 gg. dalla data odierna.



Carrara, li 17 MAR. 1986

In carta ~~libera~~ per uso condono edilizio.
resa legale

[Signature]
IN FEDE

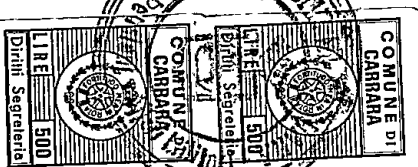
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

PRETINI RENZO

documento di riconoscimento carta d'identità N. 58805730
del 21.7.1983 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

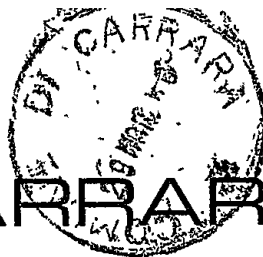
Carrara, li 17 MAR. 1986



Il Funzionario Incaricato
[Signature]
(BORGIOI VALTER)



COMUNE DI CARRARA



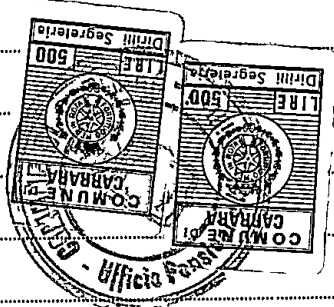
UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto CUCURNIA FAUSTO nato a MASSA
il 14/10/1937 abitante in via Strada Comunale per Colonnata N. 2

località BEDIZZANO-CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Che i N° 3 fabbricati siti in località La Tina-BEDIZZANO, di proprietà
del Sig. PRETINI RENZO, distinti al foglio N° 45 mappali 371 - 504 - 513
sono stati costruiti prima del 1973.-

Dichiara in oltre che i 3 fabbricati ad uso magazzino canile e garage
di cui ai suddetti foglio e mappali sono stati costruiti prima del 1981.-



Carrara, li 10/3/1986

In carta libera per uso Condono Edilizio
resa legale

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

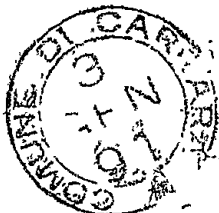
FAUSTO CUCURNIA

documento di riconoscimento Passaporto N. F/229308
del 1981.- previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 10 MAR. 1986



IL FUNZIONARIO INCARICATO
GIULIO BASILE



Al Signor SINDACO del Comune di CARRARA.-

Il sottoscritto CUCURNIA FAUSTO, nato a Massa in data

14.10.1937 e residente in Comune di Carrara, località

La Tina di BEDIZZANO, Via Colonnata, chiede alla S.V.

il rilascio di copia conforme all'originale della

pratica di Condono Edilizio n° 1314 per stipula di

atto di compravendita, fra il sottoscritto ed il sig.

PRETINI RENZO.

Ringrazia ed ossequia

Cucurnia Fausto

Carrara, lì 22.12.1990.-

J



W.P. 54033

10 FEB. 1987

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

CUCURNI Δ FAUSTO

STRADA COM.LE DI COLONNATA, 2/A

posta a nota n. del

pagati n.

54032 BEDIZZANO

GETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 1314
presentata il _____.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg.dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta
che:

- ☐ mancano n° . marche da bollo da f.3.000 "cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

COMPLEMENTO MOD. 47/85 - A

IL SINDACO



26 APR. 1991

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Urbanistica

Ufficio Nucleo Operativo

N. 15053 di prot. 2713

Risposta nota n.

del

Allegati n.

OGGETTO: Art.32 L.28.2.85, n. 47 - Richiesta
parere di competenza ai sensi del -
l'art. 10 L.R. 5/85.

RACCOMANDATA A.R.

Al Presidente della
Commissione Beni Ambientali
c/o Amm.ne Provinciale
P.zza Napoleone

55100 - L U C C A -

- Lavori consistenti in: costruzione di tre corpi di fabbrica adibiti a lavoro
evepolita di ricordini in marmo

- Localita': COLONNATA

- Richiedente: CUCURVIA FAUSTO residente in BEDIZZANO
via CH COLONNATA 2/A Prov. MS

Si trasmette l'allegata documentazione in duplice copia,
inerente le opere oggetto di domanda di condono edilizio presentata in
data 28-3-86 a protocollo n. 1316.

Si rimane in attesa di sollecito parere da esprimersi nei
tempi previsti per Legge.



Mrc/fg

COMUNE DI CARRARA

CONDONO EDILIZIO n° 9.238 - PROTOCOLLO n° 1.894.-
PRATICA n° 1.314.- Presentata il 29.03.86.-
PROPRIETARI SIGG. CUCURNIA FAUSTO & CAMERINI ANNA MARIA
Via Com. per Colonnata, 2/A
Loc. TRINA DI BEDIZZANO MS.

RELAZIONE TECNICA

Oggetto del condono sono tre corpi di fabbrica dei quali, due in struttura prefabbricata ed uno in muratura. Il corpo più consistente, adibito a lavoro ed esposizione e vendita di ricordini in marmo, e più vicino alla strada per Colonnata, è costruito su una base di cemento conglobante i plinti di fondazione della pilastratura prefabbricata che misura cm. 14 x 14 con inserite lastre di cemento di lunghezza variabile ma nella misura massima di M. 2,00 e nello spessore di cm. 5.- Sui pilastri poggia la struttura del tetto costituita da costane in legno delle dimensioni di cm. 14 x 20 e di listelli in legno e travicelli, sempre in legno, portanti il manto di copertura costituito da lastre in fibrocemento con sottostante coibentazione in polistirolo. Dietro questo corpo, a circa 18 metri di distanza, ne esiste un altro adibito ad abitazione, e costruito sempre in prefabbricato nello stesso modo di quello descritto in precedenza ma di dimensioni più ridotte. L'interno della costruzione è coibentato con pannelli in lana di vetro protetti verso l'interno da cartongesso. A fianco, sul lato sinistro, esiste il garage costituito da una struttura molto leggera in pali di legno portanti la copertura in lastre di lamiera zincata. A sinistra ancora esiste un piccolo corpo di fabbrica adibito a ripostiglio, costruito in muratura e portante una copertura in lamiera grecata.- il tutto risulta in ottimo stato di conservazione e non presenta alla vista difetto alcuno.

Il tecnico



Carrara, li 13.07.1990.-



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		

B	N. PROGRESSIVO	01568456903
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CUCURNIA</u>			
NOME <u>FAUSTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CCR FST 37 R 14 F023 U</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
<u>BENVENUTO St. Comune Colonnato</u>			<u>54038</u>
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>14 10 1937</u>	<u>2</u>	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>MASSA</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>6</u>	<u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro ☒ <u>IN ATTESA DI CONTRATTO DI ACQUISTO</u>	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ 2 ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PRETI'NI</u>			
NOME <u>RENZO</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>CARRARA</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.
<u>VIA DON MINZONI' 27</u>			<u>54033</u>
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BEDIZANO Str. Com. G. Bonnet 2/A

C.A.P.

54032

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 45 numero/i di mappa 371 513
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori, Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
 - Zona B 2 ☐ 2 ☐
 - Zona C 3 ☐ 3 ☐
 - Zona D 4 ☐ 4 ☐
 - Zona E 5 ☐ 5 ☐
 - Zona F 6 ☐ 6 ☐
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 81

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n.
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entroterra n.
 — Volume totale mc
 (vuoto per pieno)
 — Superficie
 - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq
 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ sì 2 ☐ no

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.						
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 Superficie assentita mq Volume assentito mc 	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐						
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera							
<table style="width: 100%;"> <tr> <th style="width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;">Locazione</th> <th style="width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. </td> <td> - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> </table>		Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo					
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	- uso abitativo n. - uso non abitativo n. 					
e - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)							
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐						
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐						
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE							
a. Natura e consistenza							
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq 1778 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.							
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☒ si 2 ☐ no							
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 5378	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 						
c - Accatastamento							
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 							

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 36.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 17,78

3) Superficie non residenziale mq 1,1 x 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 17,78

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 640.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 16,68

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire .000

16) Somma versata in data: giorno mese anno 1 9 8

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

Firma del richiedente

[Firma]



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1314

B	N. PROGRESSIVO	0568456503
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:

1 ☐ sì 2 ☒ no

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

- da privati 1 ☐
- da impresa di costruzioni 2 ☐
- da altra impresa 3 ☐
- da altri 4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO

6 ☐

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE CUCURNIA

NOME FAUSTO

NUMERO DI CODICE FISCALE CCR FST 37 R 14 F 0230

RESIDENZA ANAGRAFICA

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

BEDIZZANO St. Com. Colonnate 2/A

C.A.P.

54032

NATURA GIURIDICA

1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F)

M

giorno

14

DATA DI NASCITA

101

anno

937

STATO CIVILE

2

TITOLO DI STUDIO

COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA

MASSA

PROVINCIA (sigla)

MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE

1

QUALIFICA

6

ATTIVITÀ ECONOMICA

07

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà

1 ☐

Locazione

3 ☐

Possesso ad altro titolo reale

2 ☐

Altro IN ATTESA

4 ☒

(specificare) DI CONTRATTO ACQUISTO

PROPRIETARIO

(compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE PRETINI

NOME RENZO

RESIDENZA ANAGRAFICA

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO

DON MINZONI 27

C.A.P.

54032

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:

1

☒ no

2

☐ sì

con lottizzazione autorizzata

3

☐ sì

con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BEDIZZANO Strada 6m, Gobneto 24

C.A.P.

54032

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

59

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

45

numero/i di mappa

371

513

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1 ☐

- Porzione di fabbricato

2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito

7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa

8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

10 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

11 ☐

7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977

2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 19

73

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

☒ sì

2 ☐ no

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u> — Piani entro terra n. <u>142, 29</u> — Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>373, 10</u>	— Superficie per attività		
	- Attività industriale o artigianale	mq	<u>54, 18</u>
	- Attività commerciale	mq	<u>138, 30</u>
	- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq	<u>138, 30</u>
	- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>138, 30</u>
	- Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>138, 30</u>
	- Altre attività	mq	<u>138, 30</u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>54, 18</u>

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq	6 ☒
— da 601 a 1.000 mq	3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq	7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq	4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq	8 ☐
		— oltre 20.000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☒
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività (specificare)	9 ☐

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 02

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u> </u>
- piani entro terra	n. <u> </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	1 ☐
- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐
- mista e altra	4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☐
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☐
- allacciamento rete elettrica	2 ☐
- allacciamento rete idrica	3 ☐
- allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq

12.500

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>5418</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>12.500</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>677.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>677.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>677.000</u>

21) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☐

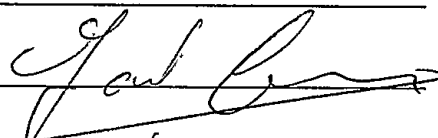
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Data

Firma del richiedente





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		

B	N. PROGRESSIVO	10548456503
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
* COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CUCURNIA</u>			
NOME <u>FAUSTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CCR FST 37 R 14 F 023 U</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>BENIGNANO Strada Com. Gobunete 2/A</u>		C.A.P. <u>54032</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>14</u> mese <u>10</u> anno <u>1937</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u></u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>MASSA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro <u>IN ATTEA</u> ☒ (specificare) <u>DI CONTRATTO ACQUISTO</u>	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐ 6			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PRETTINI</u>			
NOME <u>RENZO</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>DON MINZONI 27</u>		C.A.P. <u>54032</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ no 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BEDIZZANO Strada Com. Gonnate 2/A

C.A.P.

54032

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)
MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 45 numero/i di mappa 371 513
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito ☐ 7

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa ☐ 8

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso ☐ 9
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale ☐ 10
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 11
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 12

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge ☐ 13

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☒ Anno di ultimazione: 19 81

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

☒ sì ☐ 2 no ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq <u> </u> - Attività commerciale mq <u>84,11</u> - Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u> - Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u> </u> - Attività connessa con la conduzione agricola mq <u> </u> - Altre attività mq <u> </u> SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>84,11</u>
— Piani entro terra	n. <u>—</u>	
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u>227,13</u>	

b - Diffonità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq	6 ☒
— da 601 a 1.000 mq	3 ☐	— da 4.001 a 10.000 mq	7 ☐
— da 1.001 a 1.500 mq	4 ☐	— da 10.001 a 20.000 mq	8 ☐
		— oltre 20.000 mq	9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☒
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività (specificare)	9 ☐

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 02

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u> </u>
- piani entro terra	n. <u> </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	1 ☐
- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐
- mista e altra	4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☐
- uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	1 ☐
- allacciamento rete elettrica	2 ☐
- allacciamento rete idrica	3 ☐
- allacciamento rete distrib. gas	4 ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	5 ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
- spazi per parcheggi	7 ☐
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 18.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>1</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>84,12</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>1</u>
7) Altre attività	mq	<u>1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>18.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>1.514.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>1.514.000</u>

21) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☐

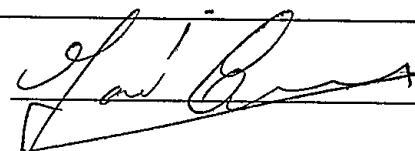
23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Data _____

Firma del richiedente





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0568456502
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE CUCURNIA			
NOME FAUSTO			
NUMERO DI CODICE FISCALE CCR FST 37 R 14 F 023 U			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
BEDIZZANO St. Comune di Carrara		54072	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 14 mese 10 anno 1937	STATO CIVILE 2	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA MASSA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 6	ATTIVITÀ ECONOMICA 07	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI

DIMENSIONI

Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	1024000		343000	53,78	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1646000		402.000	130,30	
TOTALE		24.700,00		825000	192,08	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data 26-03-86

Firma del richiedente



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		

B	N. PROGRESSIVO	10368456703
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO
O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:

1 ☒ 2 ☐

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

1 COMPRAVENDITA

- da privati 1 ☐
— da impresa di costruzioni 2 ☐
— da altra impresa 3 ☐
— da altri 4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO

6 ☐

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CUCURNIA</u>			
NOME <u>FAUSTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CCR FST 37R14 F023 U</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	(sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>RESIZZANO Strada Com. Gonnate 2/A</u>		<u>54038</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	giorno	DATA DI NASCITA mese	STATO CIVILE
<u>M</u>	<u>14</u>	<u>10</u> <u>19</u> <u>37</u>	<u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA
<u>MASSA</u>			(sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>1</u>	<u>6</u>	<u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	1 ☐	Locazione	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro <u>IN ATTESA DI CONTRATTO DI ACQUISTO</u>	4 ☒
(specificare)			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>PRETINI</u>			
NOME <u>RENZO</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	<u>CARRARA</u>	(sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
<u>VIA DON MINZONI</u>		<u>54033</u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1	☒		
2	☒	con lottizzazione autorizzata e convenzionata	
3	☒	con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BEDUZZANO Strada Com. Cobonete 2/A

C.A.P.

54032

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

45

numero/i di mappa

371

513

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno - 1

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincoli:

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 1973

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ sì

2 ☐ no

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

— Piani entroterra

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ sì

2 ☐ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vanì di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.																
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera																
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Locazione</th> <th style="text-align: left; width: 33%;">Altro titolo</th> </tr> <tr> <td><i>Proprietà e usufrutto</i></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> <td>- uso abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td>- uso non abitativo n. _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n. _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n. _____</td> </tr> </table>				Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo	<i>Proprietà e usufrutto</i>			- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____	- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____	
Abitazione/i utilizzate	Locazione	Altro titolo																
<i>Proprietà e usufrutto</i>																		
- residenza primaria n. _____	- uso abitativo n. _____	- uso abitativo n. _____																
- residenza non primaria n. _____	- uso non abitativo n. _____	- uso non abitativo n. _____																
- uso non abitativo n. _____	Abitazione/i non utilizzate n. _____																	
e - Accatastamento																		
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____																		
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)																		
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐																
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐																
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE																		
a. Natura e consistenza																		
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq <u>36 00</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☒ si 2 ☐ no (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.																		
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)																		
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>53 78</u> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____ </td> </tr> </table>				Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>53 78</u>	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq <u>53 78</u>	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____																	
c - Accatastamento																		
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____																		

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 36,10

3) Superficie non residenziale mq × 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 36,10

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire .000

16) Somma versata in data:

giorno		mese		anno	
	1	9	8		

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

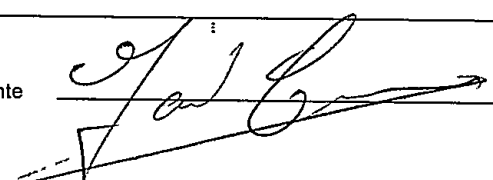
fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data _____

Firma del richiedente





PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA



PAG. 1

CARRARA : 10/03/86

VISURA CAMERALE

DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DALLA CCIAA DI MASSA CARRARA
SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

SCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 74527 DEL 14/10/1978

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DEDENOMINAZIONE: O.H.E.D. DI CUCURNIA FAUSTO

SEDE: CARRARA (MS) STRADA COMUNALE PER COLONNATA 2/A CAP 54032
FRAZ. BEDIZZANO LOC. LATINA
TEL.: 0585/76207

OGGETTI DICHIARATI NEL 1985 FAMILIARI N. 1 SUBORDINATI N. 0

DATA INIZIO ATTIVITA': 01/10/1978

ATTIVITA': LAVORAZIONE E RIFINITURA BIGIOTTERIA ONICE E MARMO
DAL 11/2/1980 LAVORAZIONE OGGETTI ARTISTICI IN ALABASTRITE

CODICE ATTIVITA'	CODICE IMPORTANZA	DATA INIZIO
245.2.01	A	
245.2.01.05	D	

ATTIVITA' OPERANTE CON L'ESTERO

N. 1461767

PROVINCIA: MS

NUMERO IMPRESE ARTIGIANE

N. 0010515

CATEG.: A PROVINCIA: MS DATA DELIB. 22/11/1978

OGGETTO: CUCURNIA FAUSTO

OGGETTO A MASSA (MS) IL 14/10/1937

OGGETTO FIRMATARIO

OGGETTO FISCALE CCRFST37R14F023U

OGGETTO FISCALE CARRARA (MS) STRADA COMUNALE PER COLONNATA 2 CAP 54032

OGGETTO FRAZ. BEDIZZANO

INFORMAZIONI DEL M.A.D. REGISTRO DITTE

OGGETTO DENUNCIA MODIFICA (MF) 13/02/1980

OGGETTO DIAZIONE DELL'ATTIVITA' - DALL' 11/2/1980 AGGIUNTA LA LAVORAZIONE OGGETTI
ARTISTICI IN ALABASTRITE

OGGETTO DENUNCIA MODIFICA (MM) 17/04/1981

OGGETTO TRASFERIMENTO DELLA SEDE DA CARRARA, VIA D. CATTANEO, 2/E A CARRARA, BEDIZZANO
LOCALITA' LATINA, VIA COLONNATA DAL 17/4/1981 (DENUNCIA DEL 17/4/1981)

OGGETTO DENUNCIA MODIFICA (MM) 18/10/1985

OGGETTO TRASFERIMENTO DELLA SEDE DA CARRARA, BEDIZZANO, VIA COLONNATA, A CARRARA,
BEDIZZANO, STRADA COMUNALE PER COLONNATA, 2/A E

SEGUE



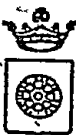
PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA CARRARA

CARRARA n° 10/03/86

PAG. 2

NOTIZIAZIONE AL DOMICILIO FISCALE DEL TITOLARE DA CARRARA, MARINA, VIALE DA
BRAZZANO, 41, A CARRARA, BEDIZZANO, STRADA COMUNALE PER COLONNATA, 2,
IL 1/10/1985 (DENUNCIA PRESENTATA IL 18/10/1985)



Carrara, il

26 APR. 1991

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio UR BANISTICA N. 31506225-9112721

OGGETTO: SANATORIA EDILIZIA

richiesta in data 28-3-1986da CUCURNIA FAUSTO (1314)in Via COLONNATA n. 2/Alocalità BEOLIZZANO

All' AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE

Settore Foreste

Palazzo Ducale

C.A.P. 54100 - MASSA -

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento all'art. 32, comma 1° della legge 28-2-1985, n. 47 e successive modificazioni, si prega voler esprimere il parere di codesta Amministrazione in ordine alla possibile sanatoria edilizia.

Si precisa che l'abuso edilizio commesso nell'anno 1983-81

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Copia modelli ministeriali
- Aereofogrametria
- Planimetria catastale o elaborati grafici
- Relazione tecnica illustrativa
- Foto

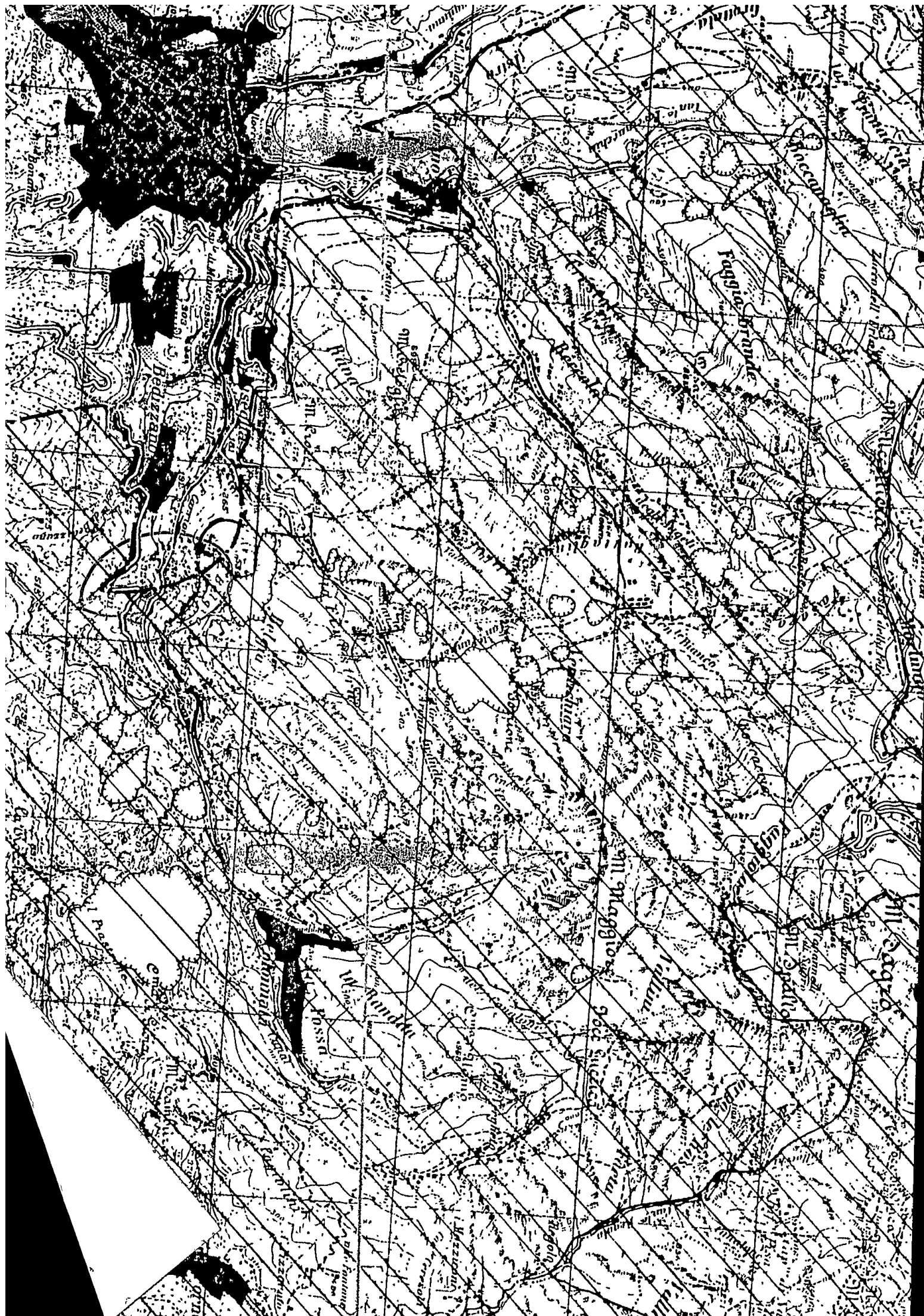
Si resta in attesa del parere di competenza previsto per legge.-

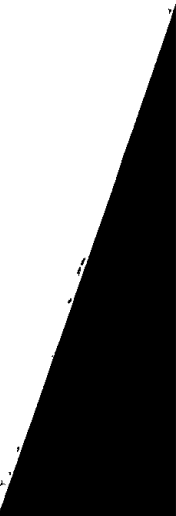
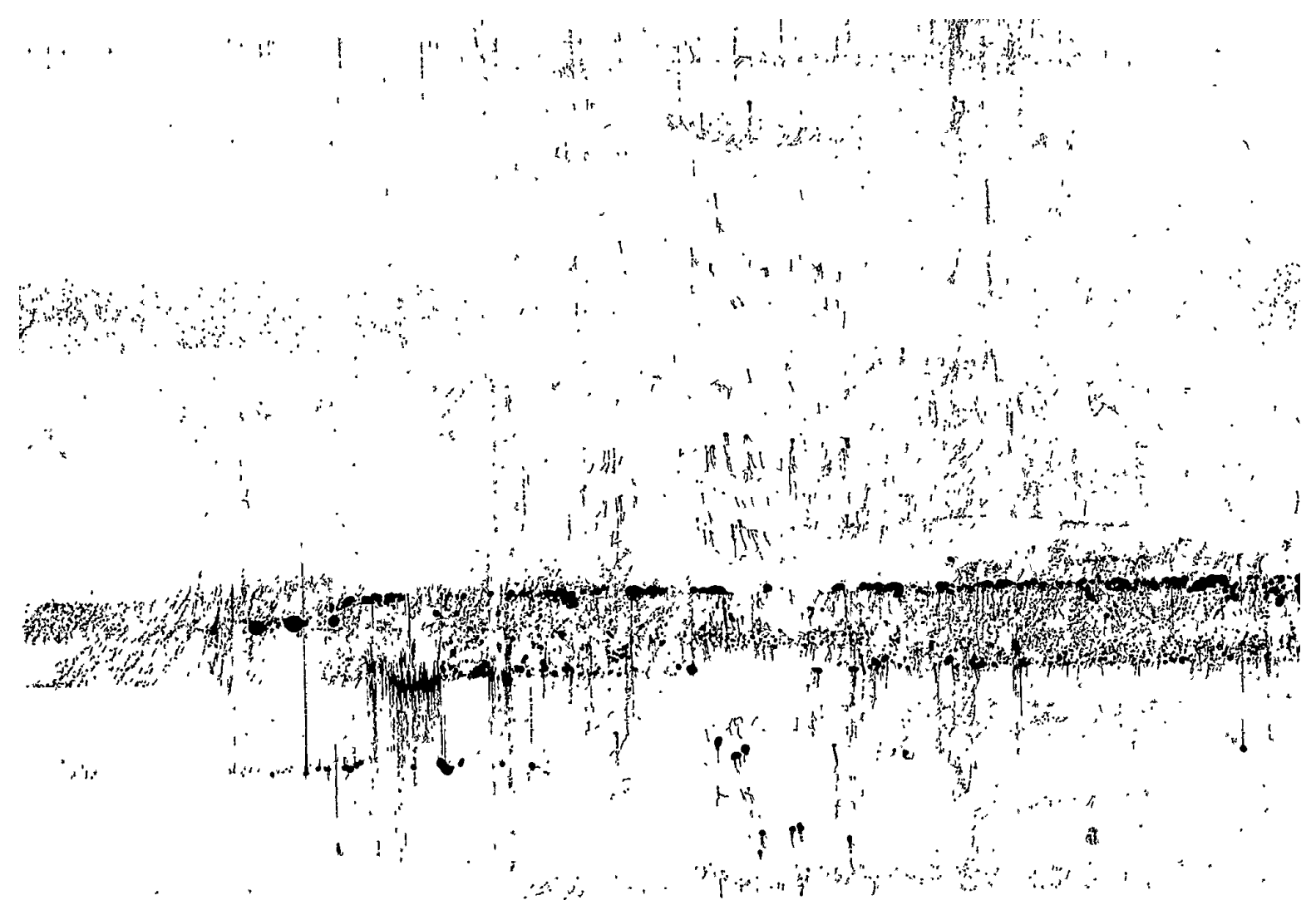
Qualora il parere non venga reso entro 180 giorni dal ricevimento della presente, dovrà intendersi reso in senso negativo.

Con distinti saluti,



SINDACO





CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L.

867.000

Lira OTTOCENTO SEJANTA SETTE MILA

sul C/C N. 255.000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T. SERVIZI DEMOGRAFICI

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CUCURNIA FAUSTO

residente in CARRARA MS.

Codice Fiscale CCR FST37214 F023 U

A/C/C POSTALI
BEDIZZANO

addl.

29-9-86

475 - 29 SET 86

Bollo lineare dell'Ufficio accettazione

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo e data

del bollettario n. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L.

867.000

Lira OTTOCENTO SEJANTA SETTE MILA

sul C/C N. 255.000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CUCURNIA FAUSTO

residente in CARRARA MS.

Codice Fiscale CCR FST37214 F023 U

A/C/C POSTALI
BEDIZZANO

addl.

29-9-86

475 - 29 SET 86

Bollo lineare dell'Ufficio accettazione

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo e data

Cartellino
del bollettario

@ entra 32 Luglio 86

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L.

853.000

Lira OTTOCENTO CINQUANTATRE MILA

sul C/C N. 255.000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T. RARO

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CUCURNIA FAUSTO

residente in CARRARA MS.

Codice Fiscale CCR FST37214 F023 U

A/C/C POSTALI
BEDIZZANO

addl.

594 - 2 AGO 86

Bollo lineare dell'Ufficio accettazione

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo e data

ROMA

del bollettario n. 9

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA
di un versamento di L.

853.000

Lira OTTOCENTO CINQUANTATRE MILA

sul C/C N. 255.000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CUCURNIA FAUSTO

residente in CARRARA MS.

Codice Fiscale CCR FST37214 F023 U

A/C/C POSTALI
BEDIZZANO

addl.

594 - 2 AGO 86

Bollo lineare dell'Ufficio accettazione

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo e data

Cartellino
del bollettario

L'UFFICIALE POSTALE

per conto di
fido per conto
vare che il Capo
Famiglia ha in suo
nome
per conto di
fido per conto
vare che il Capo
Famiglia ha in suo
nome

di un versamento
Lire OTTOCENTOVENTI CINQUE MILA

sul C/C N. 255-000 intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da CUCURNA FRAUSTO
residente in CARRARA
Codice Fiscale SCR FST 37214 F0230

A/C/C POSTALE addi 28.3.86
CARRARA
85-28 MAR 86
UFFICIALE POSTALE
Bollo a data N. del bollettario da 9

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

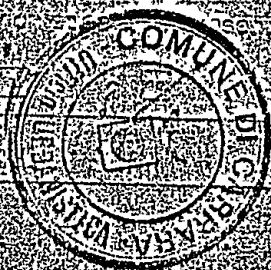
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera

Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera
Modello A/1554 - AMMONTARE DELL'OPERAZIONE
Modello allegato: Ammontare dell'opera



COMUNE DI CARRARA
La presente copia integrale, composta di n. 1 foglio, è conforme all'originale nell'atto d'ufficio e viene autenticata ai sensi dell'art. 14 della Legge 4/1/88 n. 15 per uso Carrara 28-3-86
IL FUNZIONARIO Arch. Luigi Bassi

UFFICIO TECNICO URBANISTICO

☐ mancano n° marche da bollo da £ 3.000 cad.;

☒ produrrà stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell' edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;

☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;

☒ disegni comprensivi di: stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;

☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell' ultima dichiarazione dei redditi;

☐ al fine di accertare l' anno di ultimazione dell' intervento abusivo, occorre produrre " prove " (fatture e/o atto notorio con quattro testimoni) ;

☒ RICEVUTA ACCATASTAMENTO

☒ **COMPLETAMENTO MOD. 47/85-A**
14/10/86 *lu*

DOMANDA DI CONCESSIONE		GENERALITÀ RICHIEDENTE	
PRINCIPALE ☐		Cognome o denominazione CUCURNIA	
AUTONOMA ☐		Nome FAUSTO	
N. Progressivo 0568456503		Residenza anagrafica: Comune REDIZZA NO Via CA. M. COLOMNATA n. 2/A	
Modelli 47/85 compilati A2 B C D2 R ☒ (Barrare con x i mod. compilati)		ADEMPIMENTI	
DATA DI RICEZIONE: 29. 3. 86		Inoltro copia Minist. LL. PP. (i Prefettura) = _____	
DOCUMENTI ALLEGATI		Data _____ Prot. n. _____	
- Ricevuta pagata oblazione L. 825000		Data _____ Prot. n. _____	
- Dichiarazione stato dei lavori ☐		ISTRUTTORIA	
- Progetto delle opere (Abusi 1.2.3.) o di adeguamento statico ☐		Oggetto _____ Data _____	
- Richiesta di accatastamento ☐		- Verifica dati con sopralluogo 19 FEB. 1987	
- Parere Amministrazione preposta al vincolo ☐		- Richiesta documentazione integrativa	
- Altri: DICHI. SOST. No To P. 276		- Richiesta parere su vincolo a	
		- Ricezione parere richiesto	
		- Scadenza termine 180 gg. dalla richiesta (con effetto negativo)	
		- Determinazione oblazione definitiva	
		- Determinazione contributo concessione	
		- Invito a pagamento somme dovute	
		- Conguaglio oblazione versato il	
		- Contributo di concessione pagato il	
DOCUMENTI INTEGRATIVI PRESENTATI SUCCESSIVAMENTE		PROVVEDIMENTO FINALE	
Oggetto _____ Data _____		- Diniego di sanatoria	
- Perizia giurata (opere > 450 mc.) _____		Notificato il _____	
- Progetto di adeguamento statico _____		- Concessione in sanatoria	
- Certificato idoneità statica _____		Notificata il _____	
- Perizia completamento opere con notifica inizio lavori _____		- Consegna del provvedimento	
- Altri		- Trasmissione copia del provvedimento di sanatoria all'Ufficio II.DD.	
Ricevuta 2° rata oblazione L. _____		- Trasmissione copia del provvedimento alla Preture	
		-	
		-	
DEPOSITO DOCUMENTI RICHISTI		-	
Oggetto _____ Data _____		-	
-		-	
-		-	
-		-	
Domanda certificato abitabilità od agibilità _____		Permesso di abitabilità od agibilità	

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI MASSA CARRARA

Ricevuta n.° 5760 della Sezione II • I V°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC) PRETINI RENZO u. a. CAERRELLI

il 01.12.1988

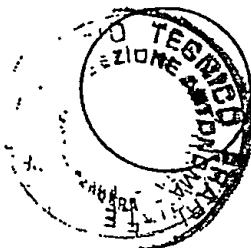
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA - LOC. BEDIZZANO Via PER COLONNATI, n.° 2
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 45, particella n.° 53
i seguenti documenti:

- C.T. -Modello 3 SPC W
- C.T. -Tipo mappale W
- C.E.U. -Elaborato planimetrico W
- C.E.U. -Modello 55 autoallestito W
- C.E.U. -n.° 3.... Mod. 1 con planimetrie
- C.E.U. -MOD. 44 N

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

17 LUG. 1988

data _____



IL DIRIGENTE

[Signature]

COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

Vista la richiesta avanzata dalla Sig.ra Camerini Anna Maria in data 12 dicembre 1997, assunta al protocollo comunale al n° 45537/7559, inerente l'istanza di condono edilizio avanzata ai sensi della L.47/85 dal Sig. Cucurnia Fausto il 09/03/1986, a sanatoria di opere abusive realizzate in localita' Bedizzano via per Colonnata ed insistenti sui mappali 371 e 513 del Fg. 45,

CERTIFICA

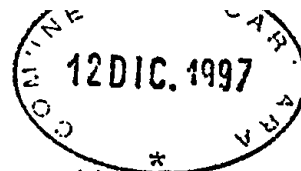
che in data 18/02/1998 la domanda di sanatoria e' stata esaminata dalla Commissione Edilizia Integrata nella riunione n° 4, ottenendo il seguente parere: " Parere favorevole a maggioranza".
Per la suddetta pratica e' in corso l'iter previsto ai sensi della L. 431/85.-

Sede Comunale, 27 febbraio 1998

Il Dirigente Settore Urbanistica

Arch.BESSI PierLuigi





Carrara, 11 dicembre 1997

Al Sig. Sindaco
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SETT. URBANISTICA		13 DIC. 1997
007553	16 DIC 97	75537
ASSEGNATA AL RESPONSABILE		

OGGETTO: richiesta certificazione di avvenuto inoltro pratica presso la C.E.I e presso gli Enti ed organi preposti per il rilascio del nullaosta circa il vincolo L. 431/85 relativamente al condono edilizio L. 47/85 n° 1314/86 del 28.03.1986.

La sottoscritta Camerini Anna Maria, residente in Carrara via Comunale Colonnata 2, quale richiedente istanza di condono edilizio L. 47/85 n° 1314/86 congiuntamente al sig. Fausto Cucurnia,

PREMESSO

- che in data 28.03.1986 ha presentato, congiuntamente al sig. Cucurnia Fausto, istanza di condono edilizio L. 47/85 posizione n. 1314/86 per gli abusi commessi sulla particella catastale fg 45 map 513 del Comune di Carrara;
- che ha richiesto, con lettera depositata al protocollo generale del Comune di Carrara in data 02.12.1997, l'inoltro della pratica in oggetto alla C.E.I. e agli altri enti ed organi preposti al fine di ottenere il nullaosta circa il vincolo ambientale L. 431/85;

CHIEDE

che le venga rilasciata certificazione che attesti l'avvenuto inoltro della pratica in oggetto alla C.E.I. e agli altri enti ed organi per l'ottenimento del nullaosta circa il vincolo ambientale L. 431/85.

Con osservanza

Anna Maria CAMERINI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0568456503
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CUCURNIA</u>			
NOME <u>FAUSTO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CCR FST 37 R 14 F 023 U</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>BEDIZZANO St. Comunale</u>		C.A.P. <u>54032</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>14</u> mese <u>10</u> anno <u>1937</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>MASSA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>6</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI

DIMENSIONI

Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	1084.000		343.000	53.78	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	1446.000		480.000	138.30	
TOTALE		2473.000		825.000	192.08	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☒ si

2 ☐ no

In altro comune

3 ☒ si

4 ☐ no

Data

28.03.86

Firma del richiedente

[Handwritten signature]

(1) euro 51 MILA 80

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L. 825.000
di un versamento
Lire OTTOCENTOVENTI CINQUE MILA

sul C/C N. 255.000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da CUCURNA FAUSTO
residente in CARRARA MS.
Codice Fiscale CCR FST 37R1470230

addi 28-3-86
A.C.C. POSTALI 1
CARRARA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
315 28 MAR 86
UFFICIALE POSTALE

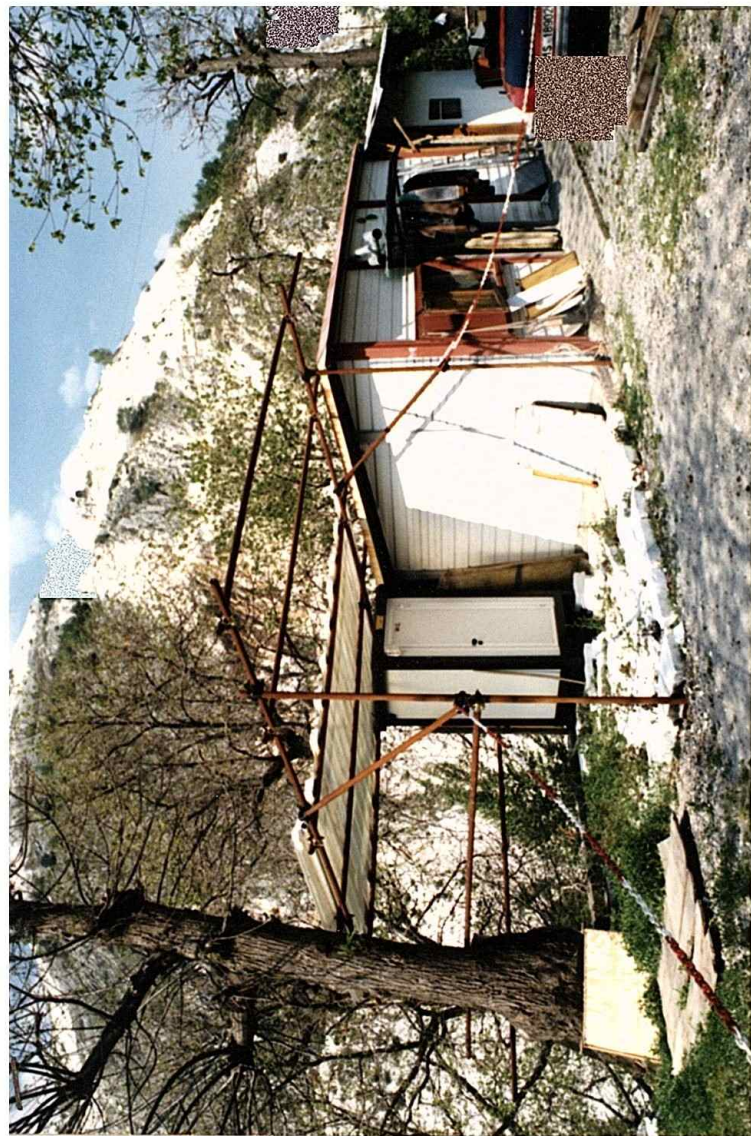
Bollo a data N. del bollettario ch 9

data progress.



CUCURNA FAUSTO





ONBONO EDILIZIO : CUCURNIA FAUSTO
COLONNATA CARRARA

1/2

1/8

LOCALI : - ABITAZIONE
- GARAGE

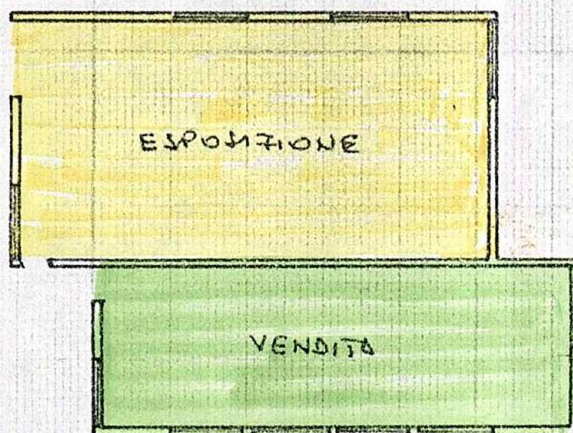
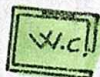


n/c



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

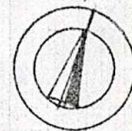
Lire
150Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARAVia COLONNATA - LOC. LATINADitta PRETINI RENZOAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA

OPERE ULTIME NELL'ANNO 1973



" " " " 1981

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal GEOM. FRANCO VARRANI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA CARRARADATA 24 OTTOBRE 1985Firma: Franco Varrani



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

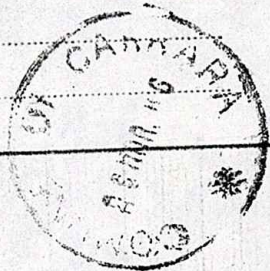
Lire
150

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA

Via COLONNATA - LOC. LATINA

Ditta

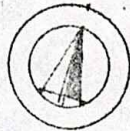
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



OPERE ULTIME NEL L'ANNO 1973

1981

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

Compilata dal GEOM. FRANCO VARANI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 24 OTTOBRE 1985

Firma:

francovarani

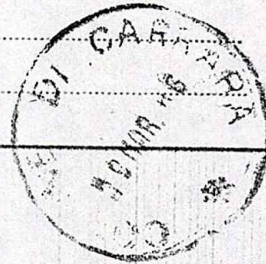


MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

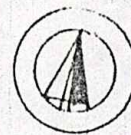
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Lire
150Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARAVia COLONNATA - Loc. LATINADitta PRETINI RENZOAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARARICOVERO
AUTO
H. 270

OPERE ULTIME NELL'ANNO 1981

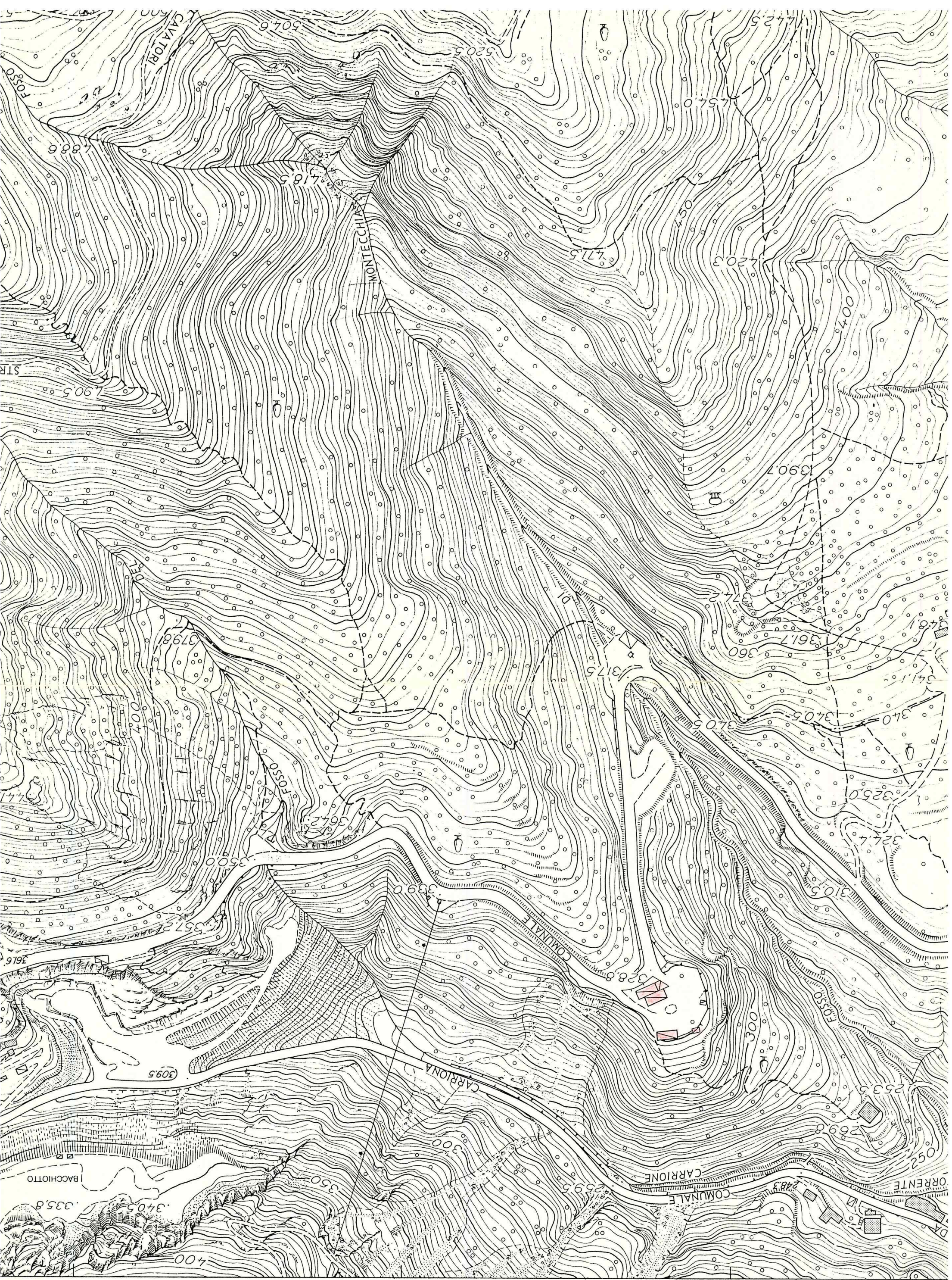
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°Compilata dal GEOM. FRANCO VARANI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA CARRARADATA 24 OTTOBRE 1985Firma: Franco Varani

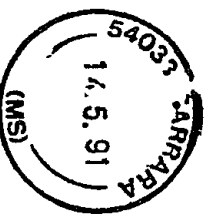




AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



L. n. 404 - n. 81890

DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica P.C.

Comune

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

R.F. Cucurinia Fausto (1314)

54033

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O. DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

N.

spedito il

di L.

14 MAG 1991

dall'Ufficio di

CASA

indirizzato a *Alle Commissioni Beni Ammobili c/o Anas*
Prov.le P.zza NAPOLIONE 55100 LUCCA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



Mod. 23-1 (per l'Interni) (1989) - Cod. 009400

AMMINISTRAZIONE **P.T.**

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

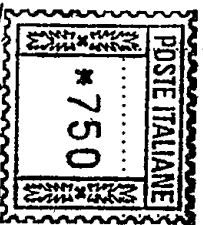


COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)

DA RESTITUIRE A: Ufficio



CR RAPIS Lm@A04A.81930



N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Rit. Cucurina Fausto (1344)

Comune

54033

CARRARA

MS

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O. DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. 25377

di L. 1943 1991

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

indirizzata a

AMMINISTRAZIONE

PROV. LE

PALAZZO DUCALE 54100 MASSA

dall'Ufficio di

CALABRA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 13-5-91

riscosso

13-5-91

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.