

Rimborso stampati L. 500



Al Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

Il sottoscritt. **SALUTINI FRANCESCO E ALESSANDRO**

Proprietari della costruzione	Sig. SALUTINI FRANCESCO nato a CARRARA il 18/3/1962 residente a ORTONOVO (SP) Via AURELIA Civ. N. 351 Codice Fiscale SLT FNC 62P18 B832C Tel. (0187) 660303
	Sig. SALUTINI ALESSANDRO nato a ORTONOVO il 10/3/1968 residente a ORTONOVO (SP) Via AURELIA Civ. N. 351 Codice Fiscale SLT LSU 68C10 G143Q Tel. CS
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. PEZZICA GIAMPAOLO nato a CARRARA il 18/8/1941 residente a CARRARA Via CAPPASSIO Civ. N. 29 Iscritto all'Ordine Professionale Geometri tel 70565 della prov. di MS N. Ord. 289 Codice Fiscale P22 CPL 41M18 B832R
Chiedono alla S.V. la concessione di un fabbricato ad uso	☒ AMPLIARE ☐ SOPRAELEVARE ☐ RISTRUTTURARE ☒ MODIFICARE ☐ RECINZIONE ☐ ☒ ABITAZIONE ☐ COMMERCIO ☐ INDUSTRIA
Ubicazione della costruzione	Località "BATILANA" di AVENZA Via Vic. Viale Polibio Colletti N. Mappale 52 - 62 - 926 Foglio N. 69

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. **3** tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31). 7) **ALBO**
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI N. DEL	
DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84	
URBANIZZAZIONE L.	COSTO DI COSTRUZIONE L.
☐ VEDI SCHEMA INTERNO	
Reversale Tesoreria Comunale N. 6343/1/201 e 6342/0/1000 del 3/10/77 per L. 296 con L. 30/10/77 Esente ai sensi dell'art. L. 10/77 o D.C.C. n. 849 del 24.11.84 punto n. Carrara li 31/3/89 IL FUNZIONARIO INCARICATO	

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE DEL N.	
VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO ☐ N. DEL	
☒ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA	
24/3/89	

Copia per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

VANI + Acc. = 18

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 910

Superficie terreno edificabile	mq. <u>910</u>
Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
Superficie terreno a verde pubblico	mq.
Totale	mq. <u>910</u>

Superficie coperta

Esistente mq. <u>30,00</u>	(Non interessata da intervento)	<i>SARAGE DI CUI AL MAP. 62</i>
Esistente mq. <u>123,16</u>	(Interessata da intervento)	
Progetto mq. <u>380</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)	
Totale mq. <u>156,96</u>	Rapporto di copertura 1/58	

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

<i>SARAGE MC. 75,000 STACCATO DALL'ABITAZIONE DI CUI AL MAP. 62</i>	Esistente mc. <u>334,112</u>	(Non interessato da intervento)	<i>P. Terreno</i>
	Esistente mc. <u>332,512</u>	(Interessato da intervento)	<i>1° PIANO</i>
	Progetto mc. <u>10,280</u>	(Compreso portici valutati ad 1/3)	<i>1° PIANO</i>
	Totale mc. <u>811,904</u>		

Volume del piano interrato mc. 0,002

Volume totale compreso piano interrato mc. 811,904

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) **i = 0,89**

Distanze minime dai confini

{	Lato Nord ml. <u>SUL FILO STRADA (VICINALE)</u>	Lato Est ml. <u>OLTRE 10,00</u>
	Lato Sud ml. <u>6,50</u>	Lato Ovest ml. <u>OLTRE 10,00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. SUL FILO STRADA (VIA VICINALE DI V. LE S. SAUCCI)

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

X Maria Teresa Serrano **IL PROPRIETARIO**

[Firma] **IL PROGETTISTA**
L'ESECUTORE DEI LAVORI

Esecutore dei lavori sarà il Sig. DA DESIGNARI

residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig. DA DESIGNARI

residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.

N.

Timbro e firma
IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale** fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA		
VERSAMENTI	Marche Giotto	L. n. del
	Cassa Ing. - Architetti	L. n. del
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio	
CONVENZIONE	del rep. N.	
CONSENSO CONFINANTE		

Parere Ufficio Igiene

li 8-6-23

Perse fornendo accertamenti
che i liquori siano allineati
alla perfezione comune

loft & 3000 (10331)

L'UFFICIALE SANITARIO
Haupt

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Strade

Il
.....
.....
.....
.....
.....

IL CAPO SEZIONE

VARIE

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 3/7/89

Informativa di P.R.G.C. VINCOLO SPECIALE RISERVA IL COMPARTO ZONA ARTIGIANALE
ANZI ZONA ARTIGIANALE

Otto x destinazione di PR GC. 3/7/89

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO H. C.E. a giudizio della commissione edilizia
e l'ampliamento di lotte per contrabbando (Tutte le lotte sono
ora pressante)

V. C. C.
2/2/89

14 LUG 1989

(Soluzione)
(Riunione N. 36 del 14.07.89)

Parere della Commissione Edilizia

Parere favorevole oltre

F. C. C.

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

(Soluzione)
(Riunione N. del)

Parere della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li,

li, IL SINDACO
4-8-89
F. C. C.