

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto:

Permesso a Costruire inerente fabbricato bifamiliare da realizzarsi in loc. Marina di Carrara Via Bigioni .

Proprietari :

BELLAVISTA IMMOBILIARE s.r.l.
Via G. Guidoni, 31
P.IVA 01143590451

Progettista:

Studio Tecnico Associato
Geom. Carli R.-Tamagna A.

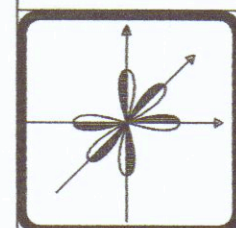
Rolando Geom. Carli
Via G. Guidoni, 31
54100-MASSA tel.058547635
P.IVA 00630000453

Stato di Progetto

Piante

TAV:
2

SCALA 1:100



STUDIO TECNICO ASSOCIATO Geom.
CARLI R. & TAMAGNA A.
Partita IVA 00630000453
Via G. Guidoni, 31
54100-MASSA tel.058547635
ROBERTO ING. MOSTI
Partita IVA 01012210454

TABELLA di PROGETTO (FABBRICATO B)

Piano Interrato				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
Cantina	2,40 m	70,11 mq	6,18 mq	0,09 > 1/10 (0,08)

Piano Terra				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera	2,70 m	14,04 mq	1,80 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
studio	2,70 m	9,36 mq	3,00 mq	0,32 > 1/10 (0,125)
sogg.	2,70 m	22,31mq	3,00 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
bagno	2,70 m	3,90 mq	1,05 mq	0,27 > 1/10 (0,08)
cucina	2,70 m	10,00 mq	1,60 mq	0,16 > 1/10 (0,125)
disimp.	2,70 m	1,35 mq	#	#
portico	2,70 m	17,95 mq	#	#

Piano Primo				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera 1	2,70 m	14,04 mq	1,80 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
camera 2	2,70 m	10,00 mq	3,00 mq	0,30 > 1/10 (0,125)
camera 3	2,70 m	9,40 mq	3,00 mq	0,32 > 1/10 (0,125)
bagno	2,70 m	3,90 mq	1,75 mq	0,45 > 1/10 (0,08)
studio	2,70 m	22,31 mq	4,75 mq	0,22 > 1/10 (0,125)
disimp.	2,70 m	1,35 mq	#	#
terrazze	2,70 m	20,59 mq	#	#

Piano Sottotetto				
DESTINAZIONE	Hm	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
stenditoio	2,19 m	52,99 mq	10,58 mq	0,20 > 1/10 (0,125)
terrazze		43,67 mq		

TABELLA di PROGETTO (FABBRICATO A)

Piano Interrato				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
Cantina	2,40 m	70,11 mq	6,18 mq	0,09 > 1/10 (0,08)

Piano Terra				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera	2,70 m	14,04 mq	1,80 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
studio	2,70 m	9,36 mq	3,00 mq	0,32 > 1/10 (0,125)
sogg.	2,70 m	22,31mq	3,00 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
bagno	2,70 m	3,90 mq	1,05 mq	0,27 > 1/10 (0,08)
cucina	2,70 m	10,00 mq	1,60 mq	0,16 > 1/10 (0,125)
disimp.	2,70 m	1,35 mq	#	#
portico	2,70 m	17,95 mq	#	#

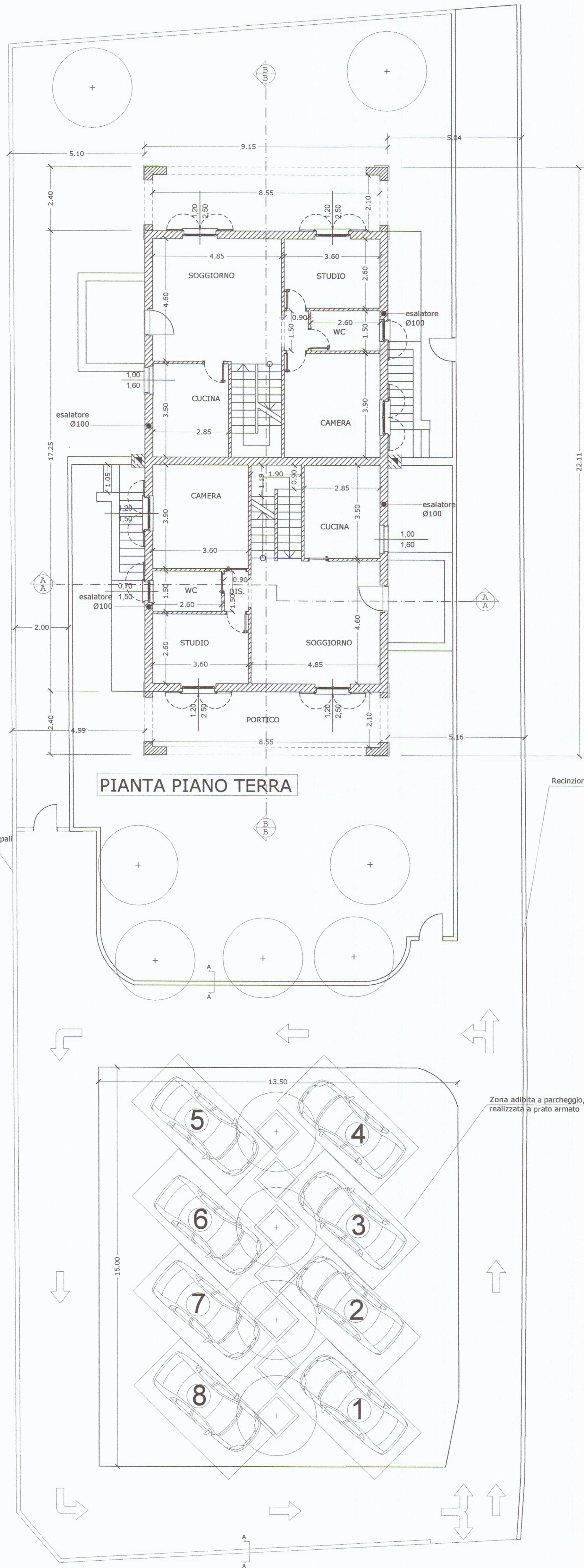
Piano Primo				
DESTINAZIONE	H	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
camera 1	2,70 m	14,04 mq	1,80 mq	0,13 > 1/10 (0,125)
camera 2	2,70 m	10,00 mq	3,00 mq	0,30 > 1/10 (0,125)
camera 3	2,70 m	9,40 mq	3,00 mq	0,32 > 1/10 (0,125)
bagno	2,70 m	3,90 mq	1,75 mq	0,45 > 1/10 (0,08)
studio	2,70 m	22,31 mq	4,75 mq	0,21 > 1/10 (0,125)
disimp.	2,70 m	1,35 mq	#	#
terrazze	2,70 m	20,59 mq	#	#

Piano Sottotetto				
DESTINAZIONE	Hm	Sup. netta	Sup. fin.	Rapp. ill.
stenditoio	2,19 m	52,99 mq	10,58 mq	0,20 > 1/10 (0,125)
terrazze		43,67 mq		

N.B.:

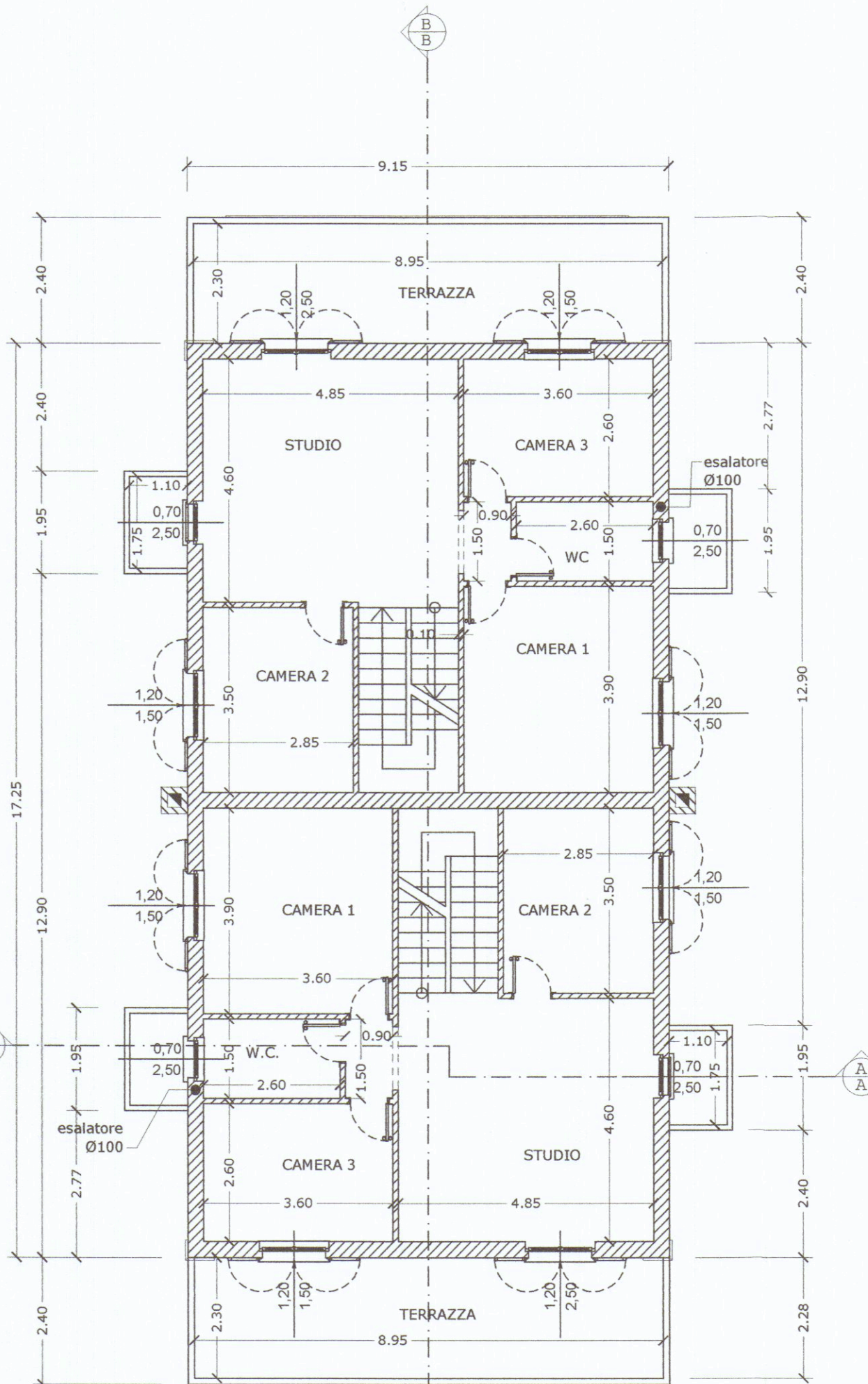
Secondo il D.L. R.T. 230/89 La Superficie drenante sarà il 25% della superficie territoriale

Il 50% della superficie adibita a parcheggio sarà drenante

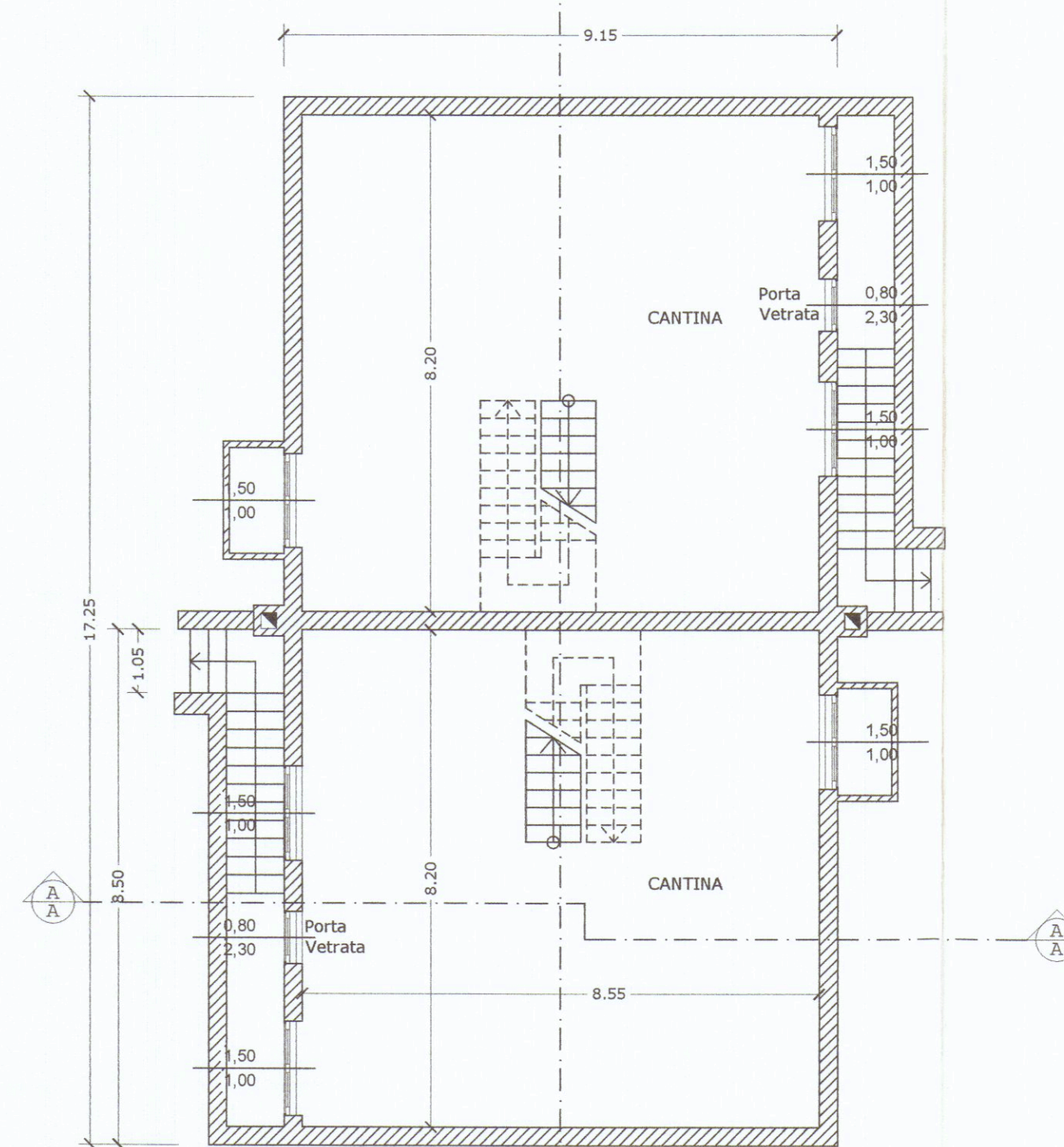


Strada privata ad uso pubblico (Vicolo Bigioni)

cancello carraio esistente

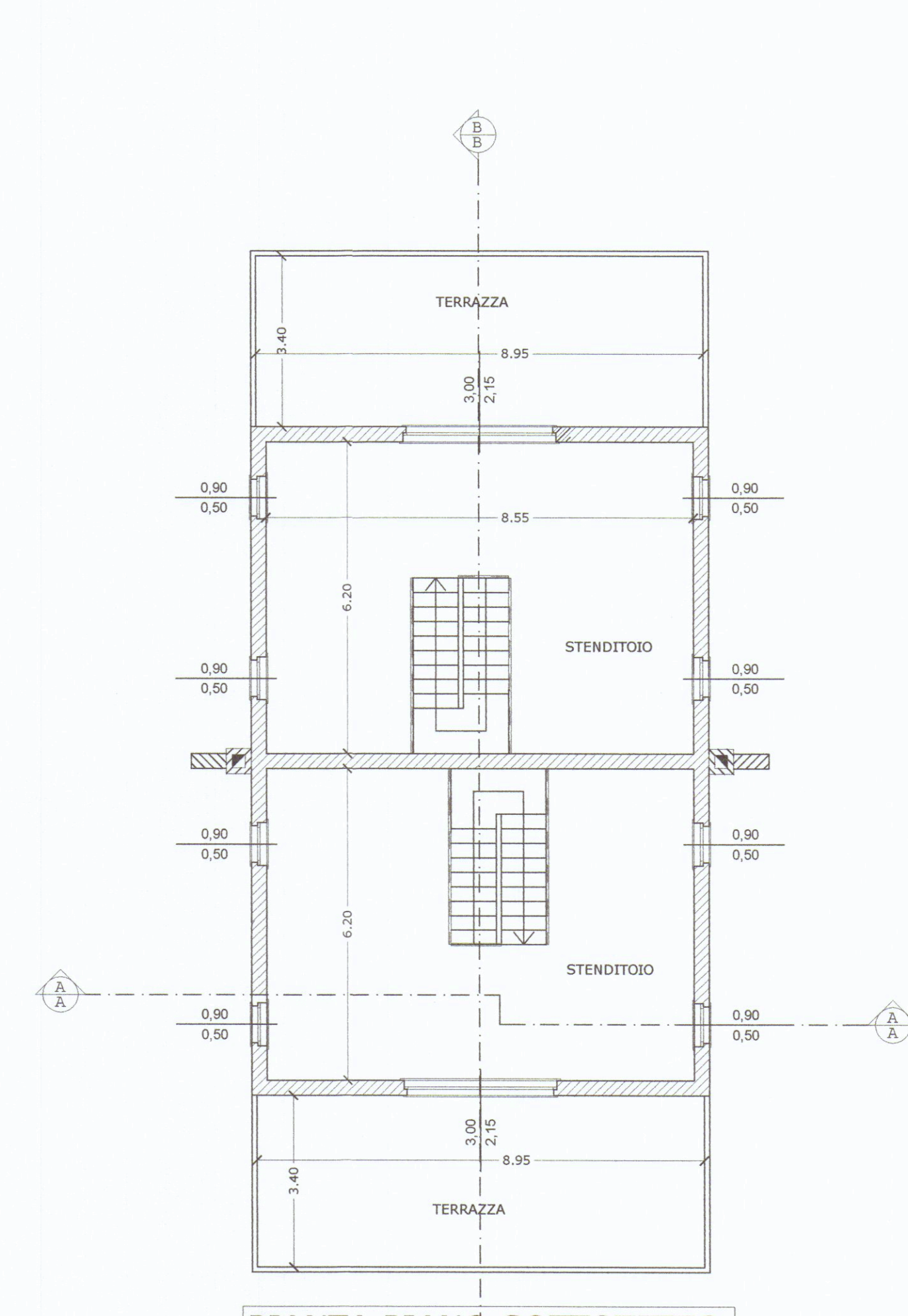
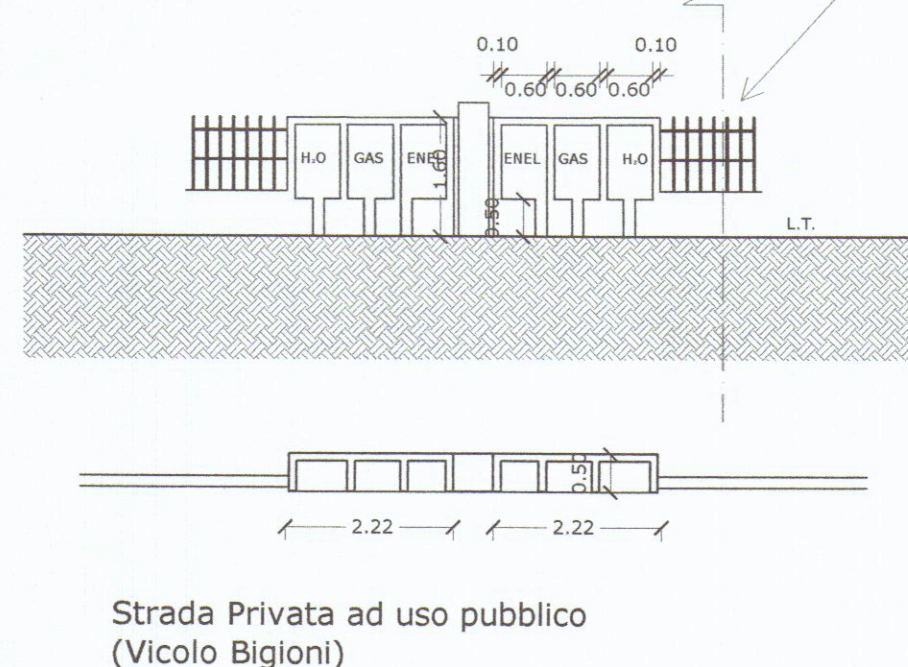


PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO INTERRATO

Particolare recinzione e"alloggiamento per contatori impianti a rete" Scala 1:100



PIANTA PIANO SOTTOTETTO

PIANTA COPERTURA