

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	604

B	N. PROGRESSIVO	0314151904
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

COGNOME O DENOMINAZIONE <u>LUCIANI</u>			
NOME <u>LIBERO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>LCN LBR 32M15G143I</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone - Via Cavaiole 23</u>		C.A.P. <u>54030</u>	
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>15</u> mese <u>08</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	518.000 =	518.000 =		103,57	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	518.000 =	518.000 =		103,57	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

20/02/1986

Firma del richiedente

Luciani Libero

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento

518.000

Lire

CINQUECENTODICIOTTO MILA

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da LUCIANI LIBERO

residente in Fossone - Via Cavalola 23

Codice Fiscale LCNLBR 32 M15G1437

addi

A C/C POSTALI 1

CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

200 26 FEB 86

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	694

B	N. PROGRESSIVO	03114151904
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>LUCIANI</u>			
NOME <u>LIBERO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>LCNLBR32M15G143I</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone - Via Cavaiole 23</u>		C.A.P. <u>54039</u>	
NATURA GIURIDICA			<u>1</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>15</u> mese <u>08</u> anno <u>1932</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐	1 ☐	Locazione ☐	3 ☐
Possesso ad altro titolo reale ☐	2 ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 ☐ si 2 ☒ no			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati ☐ 1			
— da impresa di costruzioni ☐ 2			
— da altra impresa ☐ 3			
— da altri ☐ 4			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒ 6			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE			
NOME			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ no			
2 ☐ si con lottizzazione autorizzata e convenzionata			
3 ☐ si con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

Fossue - Via Cavaiole 23

54030

Carona

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa 67 numero/i di mappa 507
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
- Zona B ☐ ☐
- Zona C ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☐ ☐
- Zona F ☐ ☒
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☐
- Porzione di fabbricato ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☒
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ Anno di ultimazione: 19 67

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
- 1 si 2 no parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n. 2
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 103,57
- per servizi ed accessori
(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Sm) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

- 1 ☐ 2 ☐
- 1 si 2 no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
..															

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2).Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione	314	— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐
Data di rilascio	giorno mese anno 19 10 1966	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐
Superficie assentita	mq	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐
Volume assentito	mc	— da 601 a 1.000 mq 4 ☒	— da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐
		— oltre 10.000 mq 9 ☐	

d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera		
Abitazione/i utilizzate		
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 1 - residenza non primaria n. - uso non abitativo n.	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n.	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n.
Abitazione/i non utilizzate n.		

e - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale	A/2
---	--

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. 2 — Piani entroterra n. 1 — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☒ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☒ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☒ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐
Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐

B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE

a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	

b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato

c - Accatastamento Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale	
---	--

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 103,57

3) Superficie non residenziale mq x 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 518.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 518.000

16) Somma versata in data: giorno mese anno 1986

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Attestato di versamento -
Planimetria dell'immobile -
Descrizione dei lavori -
Documentazione fotografica -

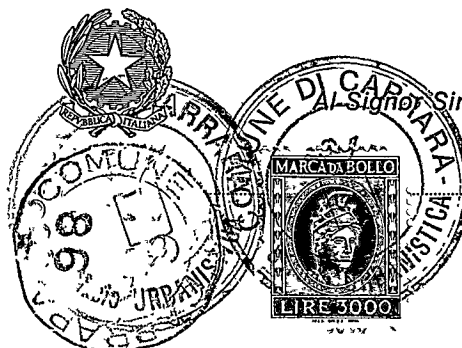
Data

20/02/1986 -

Firma del richiedente

Luciani Lillo

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	~
	N. PROTOCOLLO	604



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	Q3114151904
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le Istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		LUCIANI	
NOME		LIBERO.	
NUMERO DI CODICE FISCALE		LCN LBR 32M15G143 I	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
Fossone - Via Cavaiole 23		54030	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	15 08 1932	2	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	3	03	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	518.000 =	518.000 =		103,57	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	518.000 =	518.000 =		103,57	1
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1 ☐ si	2 ☒ no	In altro comune		3 ☐ si
						4 ☒ no

Data

20/02/1986

Firma del richiedente

Luciani Libero

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4».	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo». (è stato sostituito l'intero paragrafo)

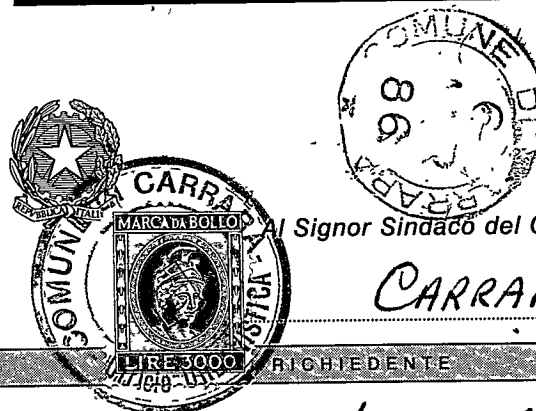
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	604

B	N. PROGRESSIVO	10314151904
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>LUCIANI</u>			
NOME <u>LIBERO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>LCNLBR32M15G143I</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Fossone - Via Cavaiole 23</u>		C.A.P. <u>54039</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>15</u> mese <u>08</u> anno <u>93</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>03</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☐	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u>4</u> ☐	(specificare)	

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	C.A.P. _____
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone - Via Cavaiole 23

C.A.P.

54030

COMUNE

Carrara

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐

1 ☐

- Zona B

2 ☐

2 ☐

- Zona C

3 ☐

3 ☐

- Zona D

4 ☐

4 ☐

- Zona E

5 ☐

5 ☐

- Zona F

6 ☐

6 ☒

- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐ no ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 _____

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato

1 ☐

- Porzione di fabbricato

2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☒

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☒

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐

Anno di ultimazione: 19 67

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☐ sì

2 ☐ no

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra

(compreso il seminterrato)

n. 2

— Piani entoterra

n. 1

Volume totale

(vuoto per pieno)

mc _____

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq 10357

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ sì

2 ☐ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione								B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq	

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione	314	— da 0 a 200 mq ☐ — da 201 a 400 mq ☐ — da 401 a 600 mq ☐ — da 601 a 1.000 mq ☒ — da 1.001 a 1.500 mq ☐ — da 1.501 a 2.000 mq ☐ — da 2.001 a 4.000 mq ☐ — da 4.001 a 10.000 mq ☐ — oltre 10.000 mq ☐	
Data di rilascio	giorno mese anno 19 10 96		
Superficie assentita	mq		
Volume assentito	mc		
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
— residenza primaria n. 1		— uso abitativo n.	
— residenza non primaria n.		— uso non abitativo n.	
— uso non abitativo n.		Abitazione/i non utilizzate n.	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A/2			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. 2		— Allacciamento rete fognante ☒	
— Piani entroterra n. 1		— Allacciamento rete elettrica ☒	
— Struttura portante prevalente:		— Approvvigionamento idrico da acquedotto ☒	
- pietre o mattoni ☒		— Impianto termico centralizzato ☐	
- cemento armato ☒		— Ascensore ☐	
- prefabbricata ☐			
- mista e altra ☐			
Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ si 2 ☐ no		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐	
		Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐	
		Senza attrezzature fisse ☐	
		Spazi per parcheggi ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni:			
- Interni alle abitazioni (Su) mq		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	
- Esterni alle abitazioni (Snr) mq		1 ☐ si 2 ☐ no	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq		N. piani del fabbricato	
		N. abitazioni del fabbricato	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 5000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 10357

3) Superficie non residenziale mq × 0,6 =

mq

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 518.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 518.000

16) Somma versata in data:

giorno mese anno
 1988

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Attestato di versamento -
Planimetria dell'immobile -
Descrizione dei lavori -
Documentazione fotografica -

Data

20/02/1986

Firma del richiedente

Luciano Libero



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IPOTESI DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
IN PRESENZA DI TASSA IL 9024
DEL 30.8.72.

SERVIZIO DI TESORERIA E CASS

*** BOLLETTA ***
DATA 27.09.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/91	3478	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA LUCIANI LIBERO
VIA CAVAIOLA, 23
54033 FOSSONE (CARRARA) (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

4934/ 1

IMPORTO

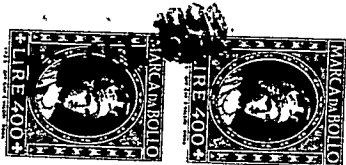
915.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANATORIA ABUSO EDILIZIO

RIF. FUR / 2/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
915.000	27.09.91	BN 800		915.800

RICONSI LIRE NOVECENTOQUINDICIMILAB00*****



IL CASSIERE



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

RIPOSTA DI BOLLO ASSURITA' RI-
FONDO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FINANZA DI MASSA N. 5024
DEL 30.9.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 27.09.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/91	3479	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA LUCIANI LIBERO
VIA CAVAIOLA, 23
54033 FOSSONE (CARRARA) (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

4935/ 1

IMPORTO

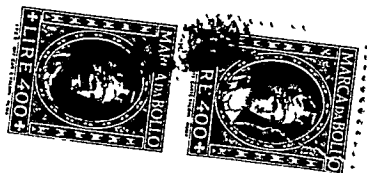
449.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANATORIA ABUSO EDILIZIO

RIF. FUR / 3/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
449.000	27.09.91	BN 800		449.800

DICONSI LIRE QUATTROCENTOQUARANTANOVEMILAB800*****



IL CASSIERE



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 11

28 MAG. 1991

Al Sig.

LUCIANI LIBERO

VIA CAVALLOCA 23

FOSSONE 54030 CARRARA

OGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 604 del 6-3-1986.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	I°	<u>1.349.000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	II°	<u>2.744.000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	£.		-
T O T A L E	£.	<u>4.093.000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA £. 10.000.=;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201;

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI'- GIOVEDI'- SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli artt. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, supratutto il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..

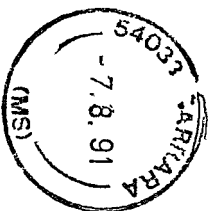




AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
DELLA
CARRARA
DI RISCOSSIONE (MS)



Lmae 404-n. 81890

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO

UFFICIO CENSISTICA

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3
CAP

OPERI VERBANIZZAZIONE (604)
CARRARA
LOCALITÀ
MS
SICILIA-FOV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

indirizzata a

Luciani
Libero

VIA CAUAIOLA 23 FOSSONE CARRARA

N. 3077 di L.

spedito il

dall'Ufficio di



Dichiaro di aver ricevuto quanto summa il
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° 604Ditta rich.: LUCIANI

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML 7.90 X 925 = MQ 73.075 X 3.00 = MC 219.22
 ML 4.60 X 6.00 = MQ 27.60 X 3.00 = MC 82.80
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 302.02

MC _____ X 10717 = L _____ Urb. 1°

MC _____ X 21805 = L _____ Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC 302.02 X 4465 = L 1349000MC 302.02 X 9086 = L 2744000

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____



DECONSI LIRE NOVEMBRE 1959

IMPORTO COLLETTA	VALUTA	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
914.800	---	---	914.800

RIF. GIOR / 60 / 51 / 0

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANATORIA ABUS - INIZIALE - EX REV. 4934/91

HA VERSATO QUANTO SECONDO PROVALE

LA DITTA LUCIANI LIBERO

FOSSONE - CARRARA

VIA CAVATOLA 23

LA DITTA LUCIANI LIBERO

54033 MS CARRARA

PIAZZA 2 GIUNNI

COMUNE DI CARRARA

DESCRIZIONE SEDE DI CARRARA

DATA 15.01.92

BOLLETTA

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

FONDATA NEL 1843

di Rispargio
di Carrara



CAPOFILA DI SOLID ASSICURAZIONE
IN FORMA DI ASSICURAZIONE
NEL 30.01.92

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA



Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

DEPOSITO DI BOLLO ASSOLTA IN
10000 VIRTUALE AUTORIZZ. SU
DI FINANZA DI MASSA N. 5024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 29.11.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
10-9/91	4386	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N. 1
54033 M3 CARRARA

LA DITTA LUCIANI LIBERO

VIA CAVAIOLA, 23

54033 FOSSONE (CARRARA) (MS)

IA VERSATO QUANTO SEGUE : N.REVERS. SUB

IMPORTO

4934/ 1

915.000

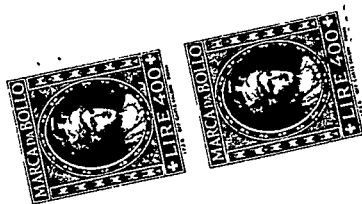
CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANATORIA ABUSO EDILIZIO

RIF. GIOR / 44/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
915.000	29.11.91 EN		915.800

DICONSI LIRE NOVECENTOQUINDICIMILA800**** -

IL CAZZIERE





Cassa di Risparmio di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

RIPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
FONDO VIRTUALE AUTORIZZ. BIT
DI FRAZZA DI MASSA N. 9024
DEL 30.8.73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 29.11.91

TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
10.8/91	4385	

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N. 1
54033 MS CARRARA

LA DITTA LUCIANI LIBERO
VIA CAVAIOLA, 23
54033 FOSSONE (CARRARA) (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : N. REVERS. SUB. IMPORTO
4935/ 1 449.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : SANATORIA ABUSO EDILIZIO

RIF. GIOR / 43/ 31/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	LT	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
449.000	29.11.91	BN		449.000

DICONSI LIRE QUATTROCENTOQUARANTANOVEMIL



DI CASSIERE



Cassa
di Risparmio
di Carrara

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODO VIRTUALE AUTORIZZ. INT.
DI FINANZA DI MASSA N. 9024
DEL 04-72

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA 15.01.92

TESORERIA SEDE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA CA' RUENO
54021 CARRARA

ATTILA LUCIANI LIBERO
VIA CAVAGOLA 22
54030 CARRARA

CAUSALE DEL VERSAMENTO SANATUO D'EDILIZIO

DATA 15.01.92

IMPORTO DELL'ATA	VALUTATO	BOLLO	SPESA	IMPORTO TOTALE
15.000	15.000	300		

DICHIARO LIRE QUATTRECENTOCINQUANTAMILA 4500***



GEN. 1992



60

DESCRIZIONE DELLE OPERE ABUSIVE ESEGUITE IN UNA UNITA'
IMMOBILIARE PER LE QUALI VIENE RICHIESTA LA CONCESSIONE
IN SANATORIA. (Legge 28/02/85 n. 47)

Il sottoscritto LUCIANI LIBERO, nato ad Ortonovo il 15/08/1932 - residente a Fossone in Via Cavaiola 23 - in qualità di proprietario della unità immobiliare sita a Fossone in Via Cavaiola 23 e per la quale chiede il condono edilizio,

DICHIARA

che nell'anno 1967, in difformità della licenza edilizia comunale n. 314 del 19/10/1966 - eseguì lavori di costruzione, al piano terra della propria abitazione per realizzare una unità immobiliare.

Le sopracitate opere, eseguite all'interno del fabbricato hanno determinato un aumento di superficie e di volume, ma sono state fatte nel rispetto delle norme di igiene e di sicurezza.

La superficie utile ricavata è suddivisa nel seguente modo :

-	Superficie sala pranzo	m. 5.60 X 4.20	= mq.	23.52.=
-	" ripostiglio	m. 2.40 X 1.00	= mq.	2.40.=
-	" bagno	m. 3.05 X 1.95	= mq.	5.95.=
-	" camera	m. 4.20 X 4.20	= mq.	17.64.=
-	" camera	m. 4.20 X 4.25	= mq.	17.85.=
-	" salotto	m. 3.10 X 3.40	= mq.	10.54.=
-	" disimpegno	m. 2.30 X 3.40	= mq.	7.82.=
-	" tinello	m. 4.25 X 4.20	= mq.	17.85.=

Superficie complessiva da sanare = mq. 103.57.=
=====

Nella planimetria allegata (redatta in scala 1:200) la superficie, oggetto di sanatoria, risulta contrassegnata in rosso.

FOSSONE 20/02/1986.

LUCIANI LIBERO.

Luciani Libero



RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ABUSIVE ESEGUITE IN UNA
UNITA' IMMOBILIARE PER LE QUALI VIENE RICHIESTA LA
CONCESSIONE IN SANATORIA. (LEGGE 28/02/85 n. 47)

Il sottoscritto RATTI Geom. VINICIO, nato a Carrara il 03/05/1927 -
residente ad Avenza in Via G. Bosco n. 24 - presa attenta visione
delle opere abusive che il Sig. LUCIANI LIBERO.....
ha realizzato nella propria unità immobiliare sita a Carrara - loc.
Fossone - Via Cavaiole n. 23. -

A T T E S T A

che dette opere, eseguite nell'anno 1967. in assenza di concessione
edilizia comunale, consistono nell'avere costruito, al piano terra.
della abitazione - una unità immobiliare.

Tali opere, realizzate in muratura nel rispetto delle norme igienico-
sanitarie e di sicurezza, hanno le seguenti dimensioni :

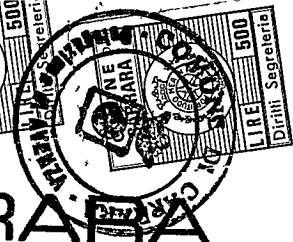
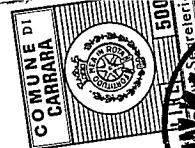
-	Superficie utile sala da pranzo	m. 5.60 X 4.20	= mq	23.52.=
-	" " ripostiglio	m. 2.40 X 1.00	= mq	2.40.=
-	" " bagno	m. 3.05 X 1.95.	= mq	5.95.=
-	" " camera	m. 4.20 X 4.20	= mq	17.64.=
-	" " camera	m. 4.20 X 4.25	= mq	17.85.=
-	" " salotto	m. 3.10 X 3.40	= mq	10.54.=
-	" " disimpegno	m. 2.30 X 3.40	= mq	7.83.=
-	" " tinello	m. 4.25 X 4.20	= mq	17.85.=

Superficie utile complessiva da sanare..... = mq 103.57.=
=====

Nella planimetria allegata, redatta in scala 1:200, la superficie
oggetto di sanatoria, risulta contrassegnata in rosso.

Avenza 18/07/1986





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto LUCIANI LIBERO nato a Ortonovo
il 15/08/1932 abitante in via Cavaiola N. 23
località Fossone dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

Nell'anno 1967, in assenza di concessione edilizia comunale -
esegui lavori, al Piano terra della propria abitazione, per realizzare
una unità immobiliare.

Tali opere, realizzate in muratura nel rispetto delle norme igienico-
sanitarie e di sicurezza, hanno le seguenti dimensioni :

-	Superficie utile sala pranzo	m. 5.60 X 4.20	= mq	23.52.=
-	"	ripostiglio m. 2.40 X 1.00	= mq	2.40.=
-	"	bagno m. 3.05 X 1.95	= mq	5.95.=
-	"	camera m. 4.20 X 4.20	= mq	17.64.=
-	"	camera m. 4.20 X 4.25	= mq	17.85.=
-	"	salotto m. 3.10 X 3.40	= mq	10.54.=
-	"	disimpegno m. 2.30 X 3.40	= mq	7.83.=
-	"	tinello m. 4.25 X 4.20	= mq	17.85.=

Superficie utile complessiva da sanare..... = mq 103.57.=
=====

Carrara, li 18/07/1986

In carta libera per uso Condono edilizio.

IN FEDE

Luciani Libero

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

documento di riconoscimento Luciani Libero N. 77707219
del 5/5/86 previa ammissione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 18/07/86



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Paoli Rosanna)



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

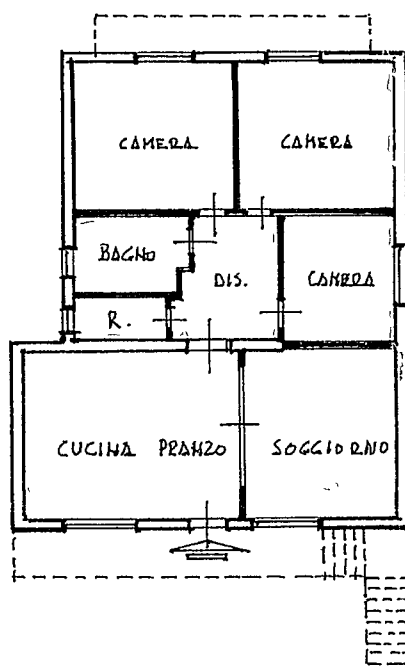
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Parrara Via Paraiola CV:23
Ditta Luciani Libero n.a. Ortonovo il 15/8/1932 Del frate Gracella n.a. Carrara il 7/9/1940
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA
C.C.

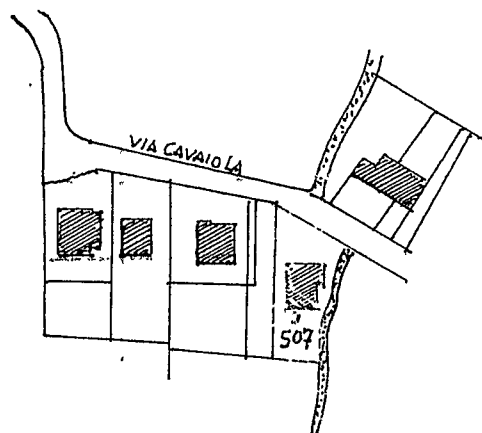
PROP. BACCIOLO MARIO

PIANO TERRA - h. m. 2.80



PROP. DEL GRECO FILIPPINO

VIA CAVAIOLO



PLANIMETRIA 1/2000 - F. 67 map. 507

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 18 MAR. 1986
PROT. N° 589



Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Ratti Vinicio
Iscritto all'Albo de Geometri
della Provincia di Massa Carrara
DATA 15/3/1986
Firma: V. Ratti





DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI CATASTALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. 589/1986

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di

CARRARA

Provincia di

MS

Il sottoscritto

LUCIANI LIBERO

nella qualità di

Proprietario

residente in

FOSSOME

via

CAVALLOLA n° 23

piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da

a

2° variazione nello stato e nella consistenza per:

a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (*) - f) altre cause:

3° variazione del reddito

4° altri motivi:

Documenti allegati:

A) n. 2 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;

B) altri documenti:

Elaborato planimetrico

DITTA CATASTALE:

LUCIANI LIBERO nato a Ortouovo il 15/08/1932 $\frac{1}{2}$
DEL FRATE ORNELLA " " Capuana il 07/09/1940 $\frac{1}{2}$

Data

16/03/1986

IL RICHIEDENTE

Luciani Libero

(*) Senza trasferimento di proprietà perchè in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.

[illegible][illegible]



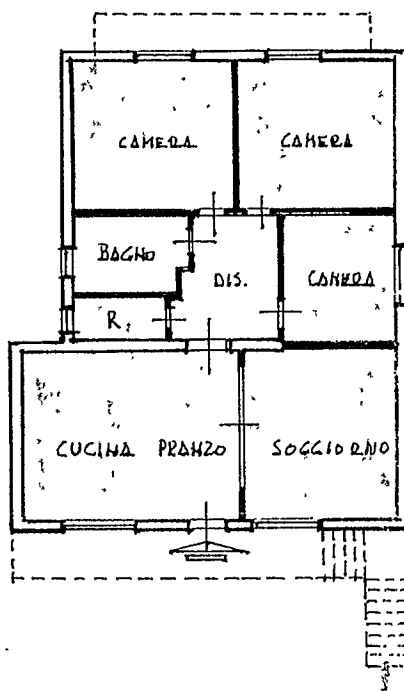
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Carrara Via Cavaiole CV: 23
 Ditta Luciani Libero n.a. Ortonovo il 15/8/1932 Del frate Grnella n.a. Carrara il 7/9/1940
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa
 C.C.

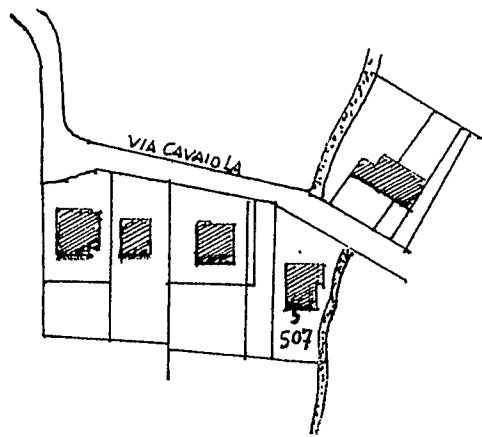
PROP. BACCIOLI MARIO

PIANO TERRA - h. m. 2.80



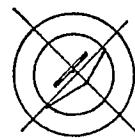
PROP. DEIGRECO FILIPPINO

VIA CAVAIOLE



PLANIMETRIA 1/2000 - F. 67 map. 507

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1.200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 18. MARZO. 1986
 PROT. N° 589

F. 67 - Map. 507/1

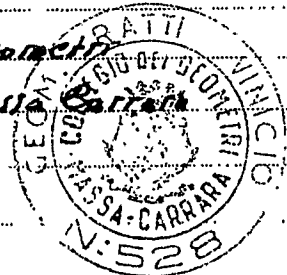
Compilata dal Geometra
 (Titolo, nome e cognome del tecnico)

Ratti Vinicio

Iscritto all'Albo de Geometri
 della Provincia di Massa Carrara

DATA 15/3/1986

Firma: V. Ratti





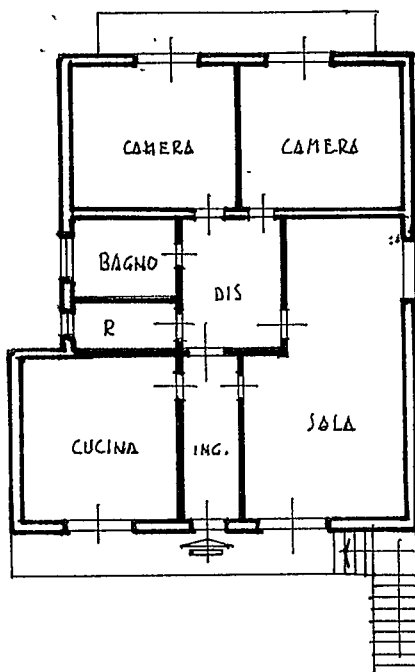
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Parra Via Parra N° 23
Ditta Luciani Libero s.a. Ortonovo il 15/8/1932 Del Grate Ornela s.a. Parra il 7/9/1960
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Parra
C.C.

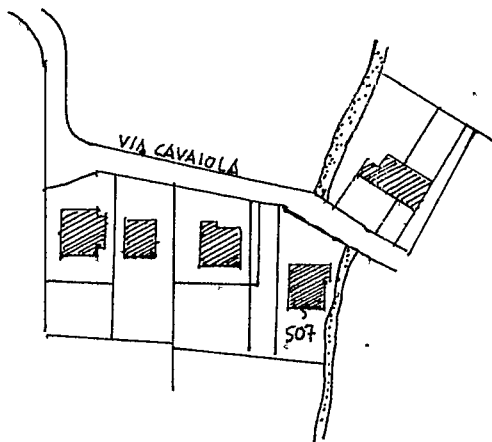
PROP. BACCIOLI MARIO

PRIMO PIANO - h = m. 3.00



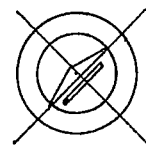
PROP. DEL GRECO FIDONEA

VIA CAVAIOLO



PLANIMETRIA 1/2000 - F. 67 - mapp. 507

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 18/Marzo/1986
PROT. N° 589

F. 67 - Mapp. 507/2

Compilata dal Geometra

Ratti Vinicio
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de Geometri
della Provincia di Parra

DATA 15/3/1986

Firma: V. Ratti





LUCIANI LIBERO
VIA CAVAIOLA - 23
FOSSONE (MS).