



VARIANTE

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

NASSA-CARRARA

14 SET 1995

14 SET 1995

UFFICIO PREVENZIONE

Prot. N. 8133/11849 Allegati

Al SIG. Pieroni Piero

Via delle Pinete, N° 3

loc. Cinquale - Montignoso (MS)

Risp. al foglio n. 7960 del 07/09/95

OGGETTO: Esame progetto per autorimessa da realizzare in
loc. Stadio - Via Raglia - CARRARA

e p.o. al Comune di CARRARA

Questo Comando, esaminata la documentazione tecnica allegata alla domanda presentata in data 06/07/95 e relativa al progetto soprascripto esprime, per quanto di propria competenza, il seguente parere:

() FAVOREVOLE

() FAVOREVOLE alle seguenti condizioni:

Al termine dei lavori, dovrà richiedersi a questo Comando visita di collaudo per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi previsto dalla Legge 26 luglio 1985 n° 966 e necessario per l'esercizio dell'attività.

Alla richiesta dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- () Dichiarazione del Direttore dei lavori nella quale risulti che gli stessi sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato;
- () Dichiarazione di conformità dell'esecuzione degli impianti alla regola d'arte redatto dall'installatore, previsto dagli artt. 1 e 9 legge 48/90 su modello approvato con decr. Min. Ind. 20.02.92 (allegato);
- () Collaudo degli impianti eseguito da un tecnico iscritto negli appositi albi di cui alla Legge 428 30/12/91
- () Verbale di prova dei presidi antincendio e/o dei dispositivi di sicurezza antincendi

- 2001.132 8-1
- () Certificato di omologazione delle seguenti apparecchiature di sicurezza
1. dispositivo di interruzione del gasolio a galleggiante quando si raggiunge il 90% della capacità del serbatoio;
 2. dispositivo automatico di intercettazione del gasolio che consente il passaggio solo quando funziona il bruciatore;
- () Collaudo a pressione del serbatoio e/o apparecchi a pressione (ex ANCC) D.M. 1.12.75:

- (X) Certificazione sulla resistenza al fuoco delle strutture portanti e delle strutture di separazione

Alla Ditta e al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA
cui la presente è diretta per conoscenza, si invia copia del progetto munito del visto di approvazione di questo Comando, per quanto di competenza.

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. Adolfo CRUCIANI) *APR*

ISPETTORE ANTICENDI DIRETTORE
Dr. Ing. Arcangelo Argenzio

PRATICA CURATA DA:

IL FUNZIONARIO R.T.A.
Geom. MICHELE ARGENIO

AM/cp

PARERE FAVOREVOLE CONFEZIONATO
(V. Nota al 1.3 SET. 1995 n. 8133/11849)



REL. N. 11849/11849
ISPETTORE ANTINCENDIO DIRETTORE
Dr. Ing. Arcangelo Argenzio

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AUTORIMESSA NEL COMPLESSO RESIDENZIALE "LA MIMOSE" EDIFICIO "A" CON N.13 POSTI AUTO IN LOC. STADIO VIA RAGLIA COMUNE DI CARRARA.

Attività individuata al punto 92 del D.M. 16.2.1982

GENERALITA'

La presente relazione riguarda un'autorimessa ad uso privato destinata al parcheggio di autovetture.

Le strutture portanti sono in cemento armato come pure le pareti perimetrali, aventi uno spessore di 25 cm., tale da garantire una resistenza al fuoco superiore a REI 120.

Il perimetro dell'autorimessa ha le pareti attestate su una fondazione in C.A. a platea continua.

La superficie in pianta dell'autorimessa, destinata a n.13 posti auto e' pari a 355 mq. mentre l'altezza di piano e di ml.2,40.

L'autorimessa e' ubicata al piano seminterrato di un fabbricato di 5 piani fuori terra.

Si precisa che il fabbricato e' ad esclusivo uso di civile abitazione, pertanto non vi e' presente alcun tipo di attività commerciale.

Il presente progetto e' stato redatto nel rispetto dei criteri e delle norme di sicurezza vigenti e precisamente in osservanza alle norme del D.M. 1.2.86 che e' stato emanato allo scopo di tutelare l'incolumita' delle persone e la preservazione dei beni contro i rischi di incendio e panico nei luoghi destinati alla sosta degli autoveicoli.

CLASSIFICAZIONE

L'autorimessa e' di tipo misto.

In base all'ubicazione l'autorimessa e' classificata interrata (punto 1.1.1 paragrafo a e b).

In relazione alla configurazione delle pareti perimetrali l'autorimessa e' di tipo chiuso.

Per quanto riguarda le caratteristiche di esercizio l'autorimessa e' di tipo non sorvegliato non essendo previsti i sistemi automatici di controllo ai fini antincendi.

In base all'organizzazione degli spazi interni l'autorimessa e' del tipo a spazio aperto.

CARATTERISTICHE TECNICHE

L'autorimessa, separata da altri edifici, e' realizzata con strutture verticali ed orizzontali aventi una resistenza al fuoco REI 120.

Le aperture di areazione non sono sottostanti a locali di vendita con superficie superiore a 400 mq punto 87 D.M. 16.2.82 ne sottostanti locali di cui ai punti 83,84,85 e 86 del suddetto decreto.

L'altezza al piano e' ml. 2,40 quindi quanto consentito dal D.M. 1.2.86 (2,40).

La superficie di parcheggio e' di 355,11 mq ed e' precisamente pari a:

$$355,11/13 = 27,316 \text{ m}^2 > \text{di } 20 \text{ m}^2/\text{auto}$$

Il numero di autoveicoli posteggiati non e' mai superiore a 13 e cio' risulta dalla dichiarazione allegata, sottoscritta dal titolare sotto la propria responsabilita'.

La comunicazione con i locali di abitazione avviene attraverso un disimpegno realizzato con strutture di separazione REI 120 e munita di porta REI 120 dotata di congegno di autochiusura. Il locale destinato alle apparecchiature dell'ascensore sara' dotato di porta REI 120 dotata di congegno di autochiusura, l'areazione di detto locale e' pari a mq. 0,90 maggiore a 1/25 della superficie in pianta del locale macchine.

L'ascensore e' di servizio esclusivo dei piani fuori terra, e non ricade nella normativa prevista dal D.M. 16.05.1987 N. 246 punto 2.5 come da tabella "A" del medesimo D.M.

Inoltre si precisa che sul pavimento dell'autorimessa sono evidenziati, con apposita verniciatura, i percorsi di esodo non inferiori a m.l.20, appositi cartelli segnalano l'uscita ed il posizionamento degli estintori (1 ogni 5 autovetture). La corsia di manovra avra' un'ampiezza di ml. 5.10.

ACCESSI

L'ingresso e l'uscita dall'autorimessa avviene attraverso una rampa posta in corrispondenza di una delle pareti piu' corte, la larghezza e' pari a ml. 4,00 utilizzati per il doppio senso di marcia. La pendenza della rampa non supera il 20%, il raggio di curvatura e' di ml. 8 (maggiore di 7 metri), la pavimentazione e' realizzata con materiale antisdrucchiolante ed impermeabile.

VENTILAZIONE

L'autorimessa ha un sistema di areazione naturale costituito da aperture ricavate nelle pareti esterne e dalla rampa di accesso, disposte in modo da consentire un efficace ricambio dell'aria ambiente, nonche' lo smaltimento del calore, e dei fumi di un eventuale incendio, la superficie complessiva (bocche di lupo senza infissi e entrata) risultera' essere mq. 16,00 quindi superiori a 1/25 della superficie del locale autorimessa.

MISURE DI SFOLLAMENTO

L'affollamento nell'autorimessa e' pari a n. 34 persone contemporaneamente presenti; tale valore e' inferiore a quello previsto dal D.M. 1.2.1986 (punto 3.10.0) che e' pari a 35 persone, infatti

$$355 \times 0,10 = 35 \text{ persone}$$

La capacita' di deflusso e' pari a 37,5 persone per ogni modulo di uscita di 60 cm. in quanto l'autorimessa e' ubicata al piano seminterrato. L'autorimessa e' provvista di un sistema organizzato di vie di uscita per il deflusso rapido e ordinato degli occupanti verso l'esterno. Infatti e' dotata di una rampa di larghezza pari a ml. 4,00 e di una uscita pedonale di larghezza pari a ml. 0,80.

Le vie di uscita dimensionate in funzione del massimo affollamento ipotizzabile e della capacità di deflusso.

In particolare si ha:

persone presenti = n. 34

uscita attraverso la rampa da m. 4,00 = 6 =

6 moduli

uscita pedonale da ml. 0,80

1 modulo

totale= 7 moduli

- numero di persone che potrebbero usufruire delle vie di uscita:

$37,5 \times 7 = 262$ delle 34 persone presenti nell'autorimessa.

La misurazione delle uscite è eseguita nel punto più stretto delle vie di esodo.

Si precisa che l'autorimessa non è dotata di ascensori comunicanti con altri piani del fabbricato ed è priva di impianti di riscaldamento.

IMPIANTI ELETTRICI

Gli impianti elettrici e di messa a terra dell'autorimessa sono realizzati in conformità alle norme di cui alla legge 1.3.68 n.168 e precisamente secondo le vigenti norme C.E.I. 64.2, in particolare il quadro elettrico verrà posto all'ingresso dell'autorimessa, come si evince da progetto.

MEZZI DI ESTINZIONE

Verranno predisposti n. 3 estintori di classe 89 bc come da elaborati grafici.

SEGNALETICA DI SICUREZZA

Verrà adottata idonea segnaletica di sicurezza conforme al D.P.R. 8.6.1982 n. 524 espressamente finalizzato alla sicurezza antincendi.

Sono installati in particolare i seguenti cartelli:

- a) divieto di usare fiamme libere;
- b) divieto di depositare sostanze infiammabili e combustibili;
- c) divieto di effettuare riparazioni e prove motori;
- d) divieto di parcheggiare autoveicoli con perdite anormali di carburanti e lubrificanti;
- e) vietato fumare;
- f) vietato parcheggiare autoveicoli alimentati a gas GPL;

Massa, li 05 settembre 1995

IL TECNICO.....

SOC. EDILTOSCO C.E. SRL... **EDILTOSCO C.E. S.r.l.**
UN AMMIN. DELEG

DICHIARAZIONE DEL MASSIMO NUMERO
DI AUTOVEICOLI
IN PARCHEGGIO NELL'AUTORIMESSA

B

Il sottoscritto PIERONI PIERO nato a PIEVE FOSCIANA (LU) IL 28,03,1932 domiciliato IN Montignoso (MS) loc. Cinquale Via Delle Pinete n. 3 in qualita' di legale rappresentate della Soc. EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI SRL con sede legale in Avenza (MS) Via Carriona n. 430/a

DICHIARA

Sotto la propria responsabilita, che l'autorimessa avente superficie utile di 355,11 mq, saranno parcheggiati al massimo 13 auto con una capacita' di parcheggio superiore a 20 m2 per ogni auto.

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO
(V. Nota 31/05/95) 13 SET. 1995 Prot. 8133/11849



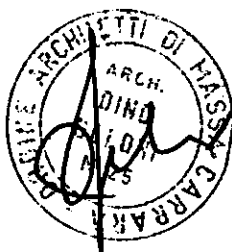
IL FUNZIONARIO ESAMINATORE
Geom. Michele M. CENIO

V. IL COMANDANTE
ISPETTORE ANTICENDI DIRETTORE
Dr. Ing. Arcangelo Argenzio

EDILTOSCO O.E. s.r.l.
UN AMMIN. DELEG.

COMMITTENTE: EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.		FABBRICATO A'
PROGETTO: COMPLESSO RESIDENZIALE "LE MIMOSE" LOCALITA' STADIO - VIARAGLIA COMUNE DI CARRARA	OGGETTO: - PROSPETTI - - SEZIONE -	TAV. 
PROGETTISTA: DOTT. ARCH. DINO GELONI		SCALA: 1:100

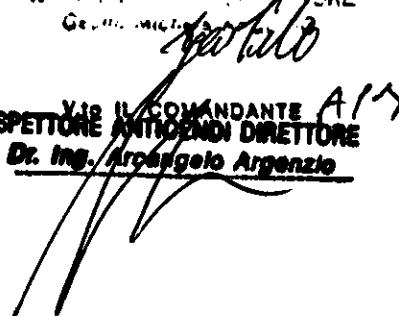

EDILTOSCO C.E. S.R.L.
UN AMMIN. DELEG



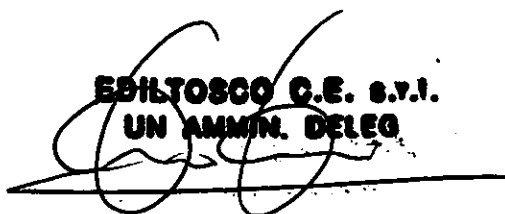
PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO
13 SET. 1995 (V. Nota. alleg. 1) Prot. 8133/11849



V. IL COMANDANTE
ISPETTORE ANTICENDI DIRETTORE
Dr. Ing. Arcangelo Argenzio


 A17

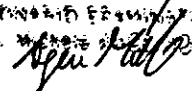
COMMITTENTE: EDILTOSCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.		FABBRICATO "A"
PROGETTO: COMPLESSO RESIDENZIALE "LE MIMOSE" LOCALITA' STADIO - VIARAGLIA COMUNE DI CARRARA —	OGGETTO: .PIANTA PIANO SEMINTERRATO .PIANTA PIANO TERRA	TAV. 63 -eB
PROGETTISTA: DOTT. ARCH. DINO GELONI		SCALA: 1:100


EDILTOSCO C.E. s.r.l.
UN AMMIN. DELEG.

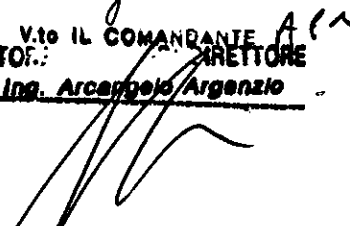


PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO
13 SET. 1995 Prot. 8133/11849



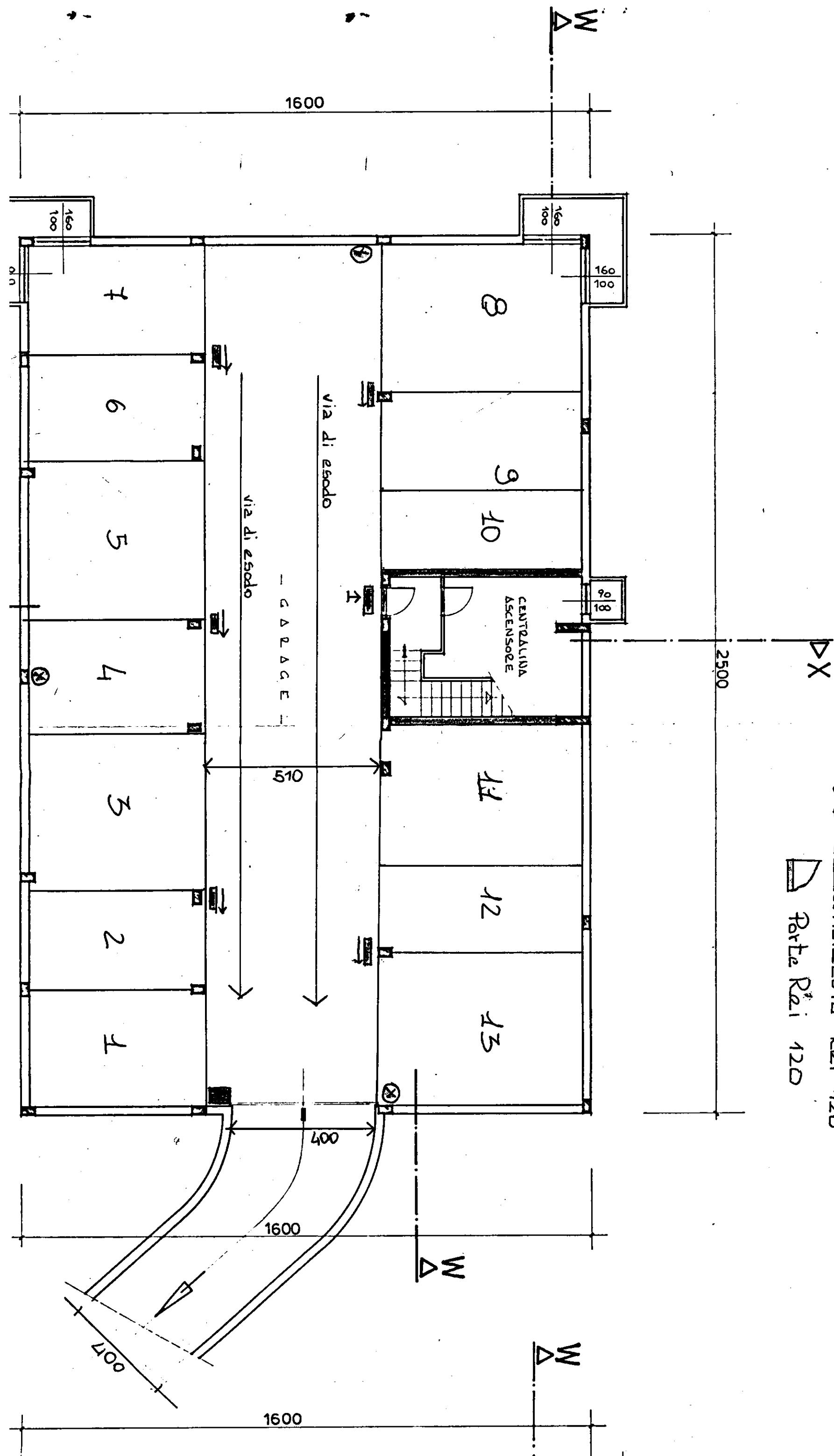
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
 Gen. 

V.to IL COMANDANTE
 ISPETTORE: **Dr. Ing. Arcangelo Argenzio**



LEAGUE

-  Estintori
 Quadro Elettrico
 Cartello con indicazione
 USCITA
 Muratura Dei 120
 20+
 Porte Dei 120



SEZIONE X-X

