

972

C O P I A

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.20933/3175
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.23/01 del 27/03/01.

A CORSI CLAUDIO
VIA FOSSONE BASSO,46
CARRARA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 18/05/00 prot.n. 20933/3175 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28/85 n° 7, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA CONFORMITA' STRUTTURE AZIENDALI PER LA PRODUZIONE ZOOTECNICA siti in FOSSONE VIA FOSSONE BASSO si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.200.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

Si allega lettera indicante:

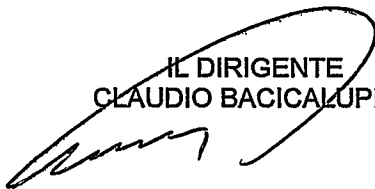
a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'oblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L.28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente.

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 27/03/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico Martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n.20933/3175
Concessione Edilizia
n.23/01 del 27/03/01.

A CORSI CLAUDIO
VIA FOSSONE BASSO,46
CARRARA

e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.13, comma 3, della L.28/02/85 n° 47 per il rilascio di concessione edilizia in sanatoria.

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28/02/85 n° 47 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per l'esecuzione dei lavori di SANATORIA CONFORMITA' STRUTTURE AZIENDALI PER LA PRODUZIONE ZOOTECNICA in FOSSONE VIA FOSSONE BASSO, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinata in L. 3.825.000.


IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Avvertenze: - Avverso la determinazione dell'oblazione contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente. Il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato di 6 (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L.28/02/85 n° 47.

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio a disposizione del pubblico Martedì e giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico: MARCHI
Amministrativo SOGGIA

Modello 3/94.
Istruttoria 211AUT/00

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 20933/3175
n.23/01 del 27/03/01.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 18/05/00 e la successiva integrazione documentale presentata il // da CORSI CLAUDIO nato a CARRARA il 11/12/75, residente in CARRARA indirizzo VIA FOSSONE BASSO,46 C.F.CRSCLD75T11B832E ed altri (vedi art.7) registrata il 18/05/00 al Prot. Gen. n.20933 corrispondente al n.3175 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47, delle opere di SANATORIA CONFORMITA' STRUTTURE AZIENDALI PER LA PRODUZIONE ZOOTECNICA sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 67 mappale 183-184-185-282-283 posta in FOSSONE VIA FOSSONE BASSO.

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, espresso nella seduta n. 7 del 23/03/01, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA - LA PARTE DI INTERRATO IN ECCEDEXENZA SIA RESO INACCESSIBILE ;

VISTO l'Art.151 del decreto legislativo 29 Ottobre 1999 n° 490 (ex.art.7 Legge 1497/39) n° ;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Azienda U.S.L. n° 1 di Massa Carrara;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza " P.P.F.: SI RITIENE ACCOGLIBILE, IN VIA DI SANATORIA, A CONDIZIONE CHE LA LA PARTE DI INTERRATO IN ECCEDEXENZA SIA RESO INACCESSIBILE ED ALLE CONDIZIONI A.S.L. DEL 21/02/01 "

VISTA l'autorizzazione prescritta dall'art. 7 della Legge 1497/39 n° ;

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A CORSI CLAUDIO residente in CARRARA VIA FOSSONE BASSO,46 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per la SANATORIA CONFORMITA' STRUTTURE AZIENDALI PER LA PRODUZIONE ZOOTECNICA sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 67 mappale n. 183-184-185-282-283 posta in FOSSONE VIA FOSSONE BASSO secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n. 5 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

L'oblazione che, ai sensi dell'art.13, comma3, della L.28/02/1985 n° 47, il CORSI CLAUDIO è tenuto a corrispondere per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in L. 3.825.000 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale;

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 5 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovrà essere oggetto di successivo, e separato, ed autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al CORSI CLAUDIO di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature);
La concessione edilizia è, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ALTRI PROPRIETARI

C.F.
C.F.
C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

IN VIA DI SANATORIA - LA PARTE DI INTERRATO IN ECCEDENZA SIA RESO INACCESSIBILE

CONDIZIONI A.S.L.: LOCALI CLUB HOUSE NON PIU' IDONEI ALL'INSEGNAMENTO DELL'EQUITAZIONE (ELIMINATI GLI SPOGLIATOI).

Carrara 27/03/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 27/03/01

IL CONCESSIONARIO

Donatella Rubini

Prot.n. 20933/3175 Concessione Edilizia n.23/01 del 27/03/01.
Tecnico MARCHI
Amministrativo SOGGIA

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'SOGGIA', is written over the printed name 'SOGGIA'.

Modello 4/94.
Istruttoria 211AUT/00



CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.P.A.

SERVIZIO TESORERIA ENTI

FL.	ENTE	ESERCIZIO
1	1010	2001

QUIETANZA DI RISCOSSIONE
FATTI SALVI I DIRITTI DELL'ENTE

N.
1370

RIFERIMENTI 1 17 76 T01 SR TIPO CONT. O DESTINAZIONE F

N. OPERAZIONE	DATA OPERAZ.	N. ORDINATIVO	A.C.	E/U	CAPITOLO	ART.
14791	28/03/01	1091 PR				

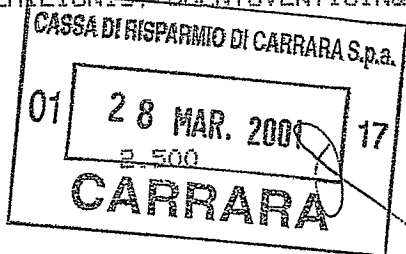
VERSANTE CORSI CLAUDIO VIA FOSSONE BASSO 46 CARRARA
A FAVORE DI COMUNE CARRARA

CAUSALE OBLAZIDEN ART 13 L28 -02-85 N47

IMPORTO

3.825.000

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE Lire TREMILIONISTOTOCENTOVENTICINQUEMILA



28/03/01

2.500

3.827.500

L'OPERATORE

AVVISO ALL' ENTE PER OPERAZIONE DA REGOLARIZZARE CON MAND. O REV. A COPERTURA

1 - QUIETANZA