



Diritto rimborso stampati L. 200

Febb. 11 DIC. 1971

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE - 4 DIC 1971 Prot. N° 32014	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1968 230 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICO Protocollo N. 2319 Data	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 292 VISTO

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri. MPREDA ENILIZIA "P.M." nato a Li (Santa Milanese) nato a Li domiciliato in Via Montezzo Roma via Civ. N. 14 Tel.
Progettista delle opere	Sig. Guido Butti nato a Li il 4/1/55 di professione Architetto residente a Li Via 25 Aprile Civ. N. 8 iscritto all'Ordine Professionale Architetti della Toscana N. Ord.
chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) costruzione alla licenza di costruzione rilasciata il 20/8/68 N. 254 per un fabbricato ad uso (B) Abitazione sito a AVENZA	
Ubicazione della costruzione	Località Avenza Via Montezzo N. Mappale 352-5557-6077 Sezione A Foglio 45
Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 5 tavole. Dichiarano	
Il Direttore dei Lavori	Sig. Guido Butti nato a Li domiciliato in S.A. Via N.
L'Impresario	Sig. IMP. ED. "P.M., s.r.l." nato a Li domiciliato in ROMA Via Cristoforo Colombo N. 13

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **11/3/69**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **3/5/69**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **10/3/70**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **13/5/71**

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

ED 2892

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

27 DIC 1971

Massa, li

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	968	968	968
Superficie coperta	mq.	603	603	603
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	1,55	1,55	1,55
Volume esistente (E)	mc.	6.248	6.248	6.248
Volume approvato	mc.	6.248	6.248	6.248
Volume totale (F)	mc.	6.248	6.248	6.248
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	6.983	6.983	6.983
Indice di fabbricabilità (mc mq)	i	6,5	6,5	6,5
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,00	6,00	6,00
	Lato Ovest ml.	filo strada	filo strada	filo strada
	Lato Nord ml.	6,00	6,00	6,00
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	6,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	0,00	0,00	0,00

Descrizione del Fabbricato

Descrizione del Fabbricato		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	4 + attico	4 + Attico	4 + Attico
ALTEZZA	ml.	13,25	13,25	13,25
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30,00	30,00	30,00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

Dati urbanistici del fabbricato		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	310	350
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	603	603	603
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	Yell. 175	Yell. 370	Yell. 370
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	968	968	968

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante						2ª variante					
Licenza																	
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri		
Scantinato	2,40	/	13	3		2,40	/	13	3		2,40	/	5	12			
Terr. o Rialz.	3,30	/	5	5		3,30	/	5	5		3,30	/	6	3			
Secondo	3,00	4	16	18		3,00	4	17	17		3,00	4	17	17			
Terzo	3,00	4	16	18		3,00	4	17	17		3,00	4	17	17			
Quarto	3,00	4	16	18		3,00	4	17	17		3,00	4	17	17			
Quinto Attico	2,80	2	8	6		2,80	2	8	3		2,80	2	8	3			
Sesto																	
Settimo																	

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1ª variante					2ª variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad ablazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12 ^{se} ^{non} considererà servizio.

H - Altezza da p^{te}

Dati Statistici

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1 ☒ Privato		1 ☒ Residenziale	
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici		2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)	
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	In sito 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	Prefabbricata	3 Ascensore si ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO Impresa Edilizia P.M. S.r.l. <i>Albano</i> IL DIRETTORE DEI LAVORI <i>Dr. Arch. Giulio Butti</i>	IL PROGETTISTA <i>Dr. Arch. Giulio Butti</i> L'ASSUNTORE DEI LAVORI Impresa Edilizia P.M. S.r.l. <i>Albano</i>
--	--

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch. ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO

li 7 XII 71

Parere della Sezione Urbanistica

Varianti in tutto senza aumento
di volume

Carrara, li 4 DIC. 1971

Informativa di P. R. G. C. di Zona Edilizia C

Troffusi di variante al seminterrato delle costruzioni interne.

V. m. e.
4/12/71

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Funzion alla C-E

hugini
6/12/71

6 DIC. 1971

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 26 del 7/12/71)

Parere favorevole
hugini

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 15 DIC. 1971

CORPO NAZIONALE VIGILI DEL FUOCO

COMANDO PROVINCIALE DI MASSA CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum"

Massa, 13 dicembre 1971

N. di prot. 3935

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Variante al fabbricato "C" di Carrara - Viale
XX Settembre.

Al Comune di
Carrara

e

All'Impresa Edilizia T.N. s.r.l.
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26/7/1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi per la variante in questione a condizioni che siano rispettate le prescrizioni già comunicate con note:

n.418 del 27/1/1968;

n.2794 del 30/9/1968

e quelle indicate nella nota n.3933 del 13/12/1971..

essente nella pratica del fascicolo D -

IL COMANDANTE

Dr. Ing. S. Gianni)

