COMUNE DI CARRARA
17 APR. 2005

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
13503 103/C	Prot. n° 1030 del 8-4-05

ASSEGNATA ALL'U.O.C. CONTROLLO DEL TERRITORIO
Il Dirigente

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1
Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- [x] DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 175 / 05
- [ ] VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° ..... / .....
- [ ] VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° ..... / .....
- [ ] VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° ..... / .....

La sottoscritta

DIAMANTI ALESSANDRA, nata a Carrara il 14.10.1959 e residente in Carrara, Corso Carlo Rosselli n° 27 (C.F. DMN LSN 59R54 B835R) in qualità di proprietaria

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento
è nominato
IL DIRIGENTE

COMUNE DI CARRARA
17 APR. 2005

CONTI CORRENTI POSTALI (Attestazione di Versamento) BancoPosta

€ sul C/C n. 118547

di Euro 25,00

IMPORTO IN LETTERE VENTICINQUE/00

INTESTATO A COMUNE DI CARRARA

CAUSALE PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTIVITÀ EDILIZIE SOGGETTE A D.I.A.

ESEGUITO DA DIAMANTI ALESSANDRA

VIA PIAZZA CORSO C. ROSSELLI 27

CAP 54033 LOCALITÀ CARRARA

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urb
e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio c
relativa alle seguenti opere:

opere interne a carattere di manutenzione :
conservativo

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara F
terzo, censito catastalmente al foglio 42 Mappal
d'uso:

X residenziale,

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- [x] Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato
- [x] elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- [x] documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- [x] attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- [x] quietanza n° 36/04 del 31/03/05 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- [x] altro _____

_____

DICHIARA...

1) che il Progettista dei Lavori è il Dott. Arch. Andrea Vanelli, nato a Carrara il 17.02.1957 e residente a Carrara in via Solferino n°5 (C.F. VNL NDR 57B17 B832A), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n°273, con studio professionale in Carrara, via Solferino n°5 (tel./fax. 0585/75075, cell. 348/6048472, e-mail arch.vanelli@libero.it),

2) che il Direttore dei Lavori è il Dott. Arch. Andrea Vanelli, nato a Carrara il 17.02.1957 e residente a Carrara in via Solferino n°5 (C.F. VNL NDR 57B17 B832A), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-

Carrara al n°273, con studio professionale in Carrara, via Solferino n°5 (tel./fax. 0585/75075, cell. 348/6048472, e-mail arch.vanelli@libero.it),

3) che le opere saranno eseguite:

☒ dalla Impresa Edile Spagnoli G. & Del Nero A. snc con sede in Marina di Carrara via C. Fiorillo n° 13 (P.I. 00623000452), della quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05

4) che l'intervento:

☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è il Dott. Arch. Andrea Vanelli, nato a Carrara il 17.02.1957 e residente a Carrara in via Solferino n°5 (C.F. VNL NDR 57B17 B832A), iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n°273, con studio professionale in Carrara, via Solferino n°5 (tel./fax. 0585/75075, cell. 348/6048472, e-mail arch.vanelli@libero.it),

5) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotta che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotta dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotta dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

Carrara, lì ..27 APR. 2005

In fede.

Diamanti Alessandra

Diamanti Alessandra

COMUNE DI CARRARA
/ 7 APR. 2005

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

L. 4 Gennaio 1968 n° 15
D.P.R. 20 Ottobre 1998 n° 403

La sottoscritta DIAMANTI ALESSANDRA nata Carrara il 14.10.1959 e residente in Carrara Corso Carlo Rosselli n° 27 (C.F. DMN LSN 59R54 B832R)

essendo a conoscenza delle sanzioni penali richiamate dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 4 della L. 28.1.1977 n°10, di essere proprietaria dell'unità immobiliare ad uso abitativo sita in Carrara, Piazza Matteotti n°10 piano terzo, censita in Catasto Fabbricati Al Foglio 42, Particella 377, Subalterno 12 e che la stessa unità immobiliare è preesistente al 01.09.1967.

Carrara, lì 7 APR. 2005

La dichiarante

Diamanti Alessandra

.....

(si allega copia fotostatica del documento d'identità)

A conferma dell'accettazione dell'incarico ricevuto:

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Arch. Andrea Vanelli

..... n. 273 Sezione A/a Architetto VANELLI Andrea

IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA

Dott. Arch. Andrea Vanelli

..... n. 273 Sezione A/a Architetto VANELLI Andrea

LA DITTA ESECUTRICE

Spagnoli G. & Del Nero A. snc

IMPRESA EDILE
Spagnoli G. & Del Nero A. snc
Sede e Luogo Cons. Doc. Fisc.:
Via C. Florio, 13 - Tel. 0585 779124
54036 MARINA DI CARRARA
C.F. e Part. IVA 00923000452

Cognome DIAMANTI

Nome ALESSANDRA

nato il 14/10/1959

(atto n. 597 P. 1 S. A)

a CARRARA (MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via Corso C.ROSSELLI Nr.27

Stato civile Coniugata

Professione CASALINGA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80

Capelli Castani

Occhi Castani

Segni particolari

Firma del titolare

CARRARA (MS) 04/06/2004

d'ORDINE DEL SINDACO

IL FUNZIONARIO INCARICATO

(Dr. Franca Ferrari)

Imposta dovuta al Comune € 5,25

Carta identità

AK 5017949

Scadenza: 03/06/2009

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 5017949

DI

DIAMANTI

ALESSANDRA

COMUNE DI CARRARA

17 APR. 2005

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
17 APR. 2005

Allegato a D.I.A. n° 175/05

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Dott. Arch. ANDREA VANELLI, nato a Carrara il 17.02.1957 iscritto all'Ordine/Albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa-Carrara al n°273, (C.F. VNL NDR 57B17 B832A), con studio professionale in Carrara via Solferino n°5 (tel./fax. 0585/75075 cell. 348/6048472 e-mail arch.vanelli@libero.it), in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da DIAMANTI ALESSANDRA residente in Carrara, Corso Carlo Rosselli n° 27

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1 :

1) che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Carrara Piazza Matteotti n° 10 piano terzo, censito catastalmente al foglio 42, mappale 377 sub. 12, con destinazione d'uso attuale:

X residenziale

e consistono in: demolizione di parti di pareti di tramezzatura in foratelle e ricostruzione delle stesse, compreso i relativi intonaci su ambo i lati, in altra posizione al fine dell'ottenimento di una diversa distribuzione degli spazi interni, con formazione di disimpegno e nicchia doccia/lavabo - costruzione di controsoffitto sovrastante l'ingresso e disimpegno tramite profilati in ferro angolare e tavelloni, spostamento di alcuni punti luce con esecuzione di tracce a muro e adeguamento degli impianti elettrico ed idraulico alla nuova soluzione funzionale di progetto, sostituzione elementi radianti in alluminio preverniciato, demolizione di pavimentazioni compreso sottostanti massetti e rivestimenti murali esistenti con rifacimento delle stessi in ceramica e parquet, sostituzione di n°6 porte interne in legno, tinteggiatura dei vani con idropitture antimuffa, ripristino infissi esterni.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R.01/05:

☒ Comma 2, lettera b) ☒ Comma 2, lettera c)

2) che il fabbricato oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è:

☒ preesistente all'01/09/1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,

3) che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1,

SI☐ **NO**☐X

4) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale:
Sistema / Sub Sistema Area edificata omogenea di impianto storico
U.T.O.E. 4.5

Regolamento Urbanistico:

Edificio classificato: - R.U. vigente Cat.A1/a (edifici e/o complessi di valore storico, architettonico, monumentale)
- Variante adottata al R.U. agosto 2004 in Cat. A/1

Area classificata - Zona A Carrara centro storico

☒ allego documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05. (fabbricati "A")

5) che l'immobile oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni:

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		x
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – **P.I.E.**		x
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – **P.I.M.E.**		x
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – **P.F.E.**		x
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – **P.F.M.E.**		x
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		x

7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		x
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		x
9	Fascia di rispetto ferroviario (FS)		x
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		x
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amm. Provinc.)		x
12	Vincolo Forestale (Amm. Prov.)		x
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		x
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		x
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		x
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		x
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		x

6) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.3.1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto di installazione degli impianti tecnologici.

7) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

8) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti della L. 5.11.1971 n° 1086 e della L. 2.2.1974 n° 64, nonché delle relative norme tecniche:

☒ non comporta l'obbligo della redazione del progetto,

9) che l'immobile descritto al precedente punto 1)

☒ non è pubblico né privato aperto al pubblico e pertanto le opere descritte al precedente punto 1) risultano conformi alle disposizioni della L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236

10) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

11) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

☒ è soggetta all'applicazione delle disposizioni previste dal D. Lgs. 14.8.1996 n° 494 e pertanto il sottoscritto si impegna, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 12, della L.R. 03/01/05 n° 1, a comunicare tempestivamente a codesto Comune gli estremi della notifica preliminare di cui all'art. 11 del D. Lgs. 14.8.1996 n° 494, che dovrà avvenire, obbligatoriamente, prima dell'inizio dei lavori,

12) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1.

13) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.

14) che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:

☒ non comportano parere discrezionale Az. USL e pertanto certifica che le stesse sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

☒ autocertificazione ai sensi dell'Art. 82 comma 5 lettera a) L.R. 01/05;

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetria e delle piante (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),

☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,

☒ attestazioni ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 e del D.M.16.02.1982

☒ quietanza n° 36/014 VCY 0159 del 31.03.2005 di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)

☒ stralcio PRG/97 e copia ridotta tavola 3e/II variante al R.U. agosto 2004, autocertificazione di conformità del progetto alle norme igienico sanitarie, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

☒ documentazione redatta ai sensi dell'Art. 81 L.R. 01/05;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, con la presente assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio comunale vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Progettista dei Lavori, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sè la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che pertanto è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Carrara, lì 7 aprile 2005

IL PROGETTISTA DEI LAVORI

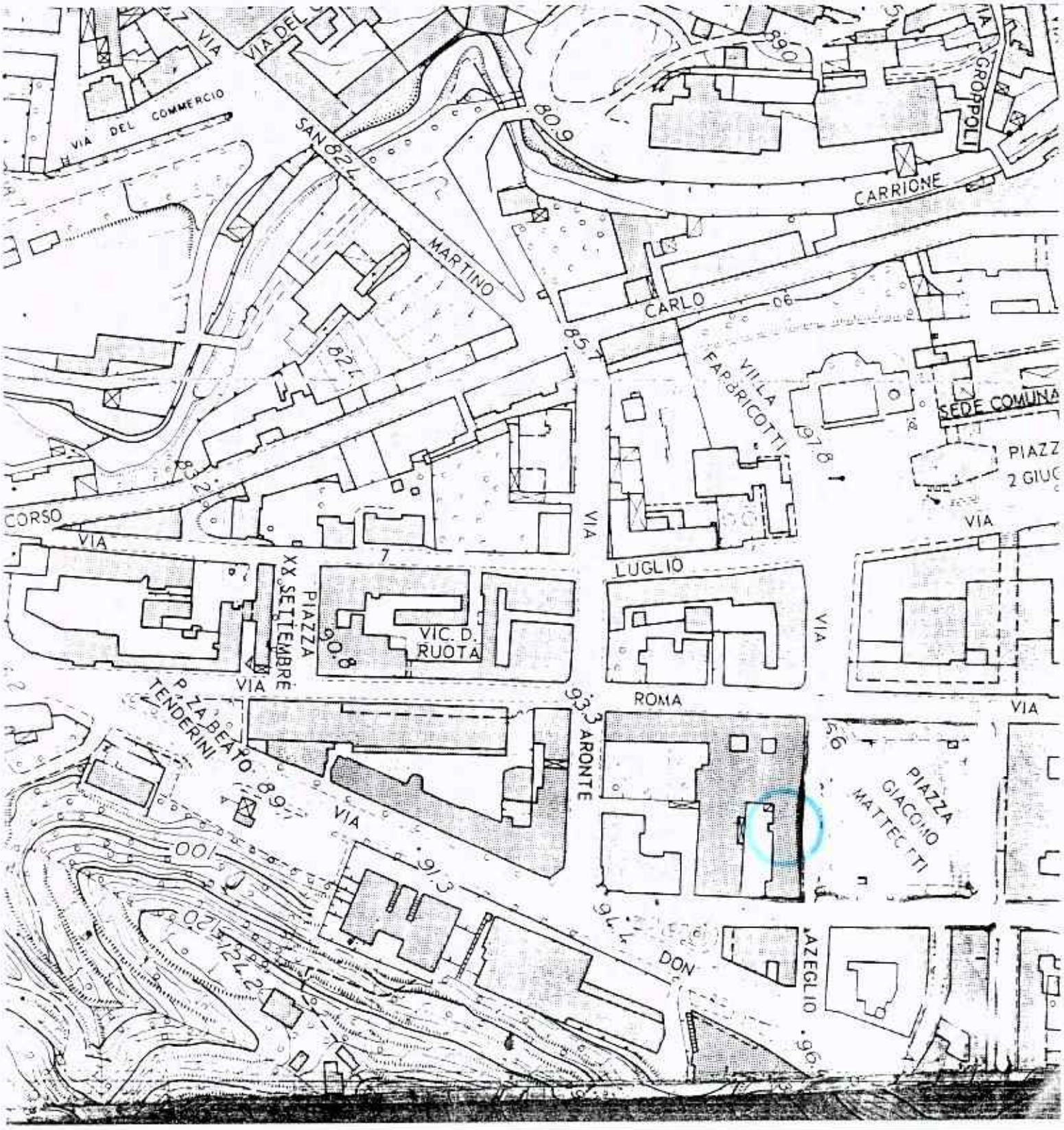
Dott. Arch. Andrea Vanelli

VANELLI Andrea

COMUNE DI CARRARA
/ 7 APR. 2005

AEROFOTOGRAMMETRIA scala 1/1000
Carrara Piazza Matteotti n°10

il tecnico
Architetto VANELLI Andrea
276 A/a

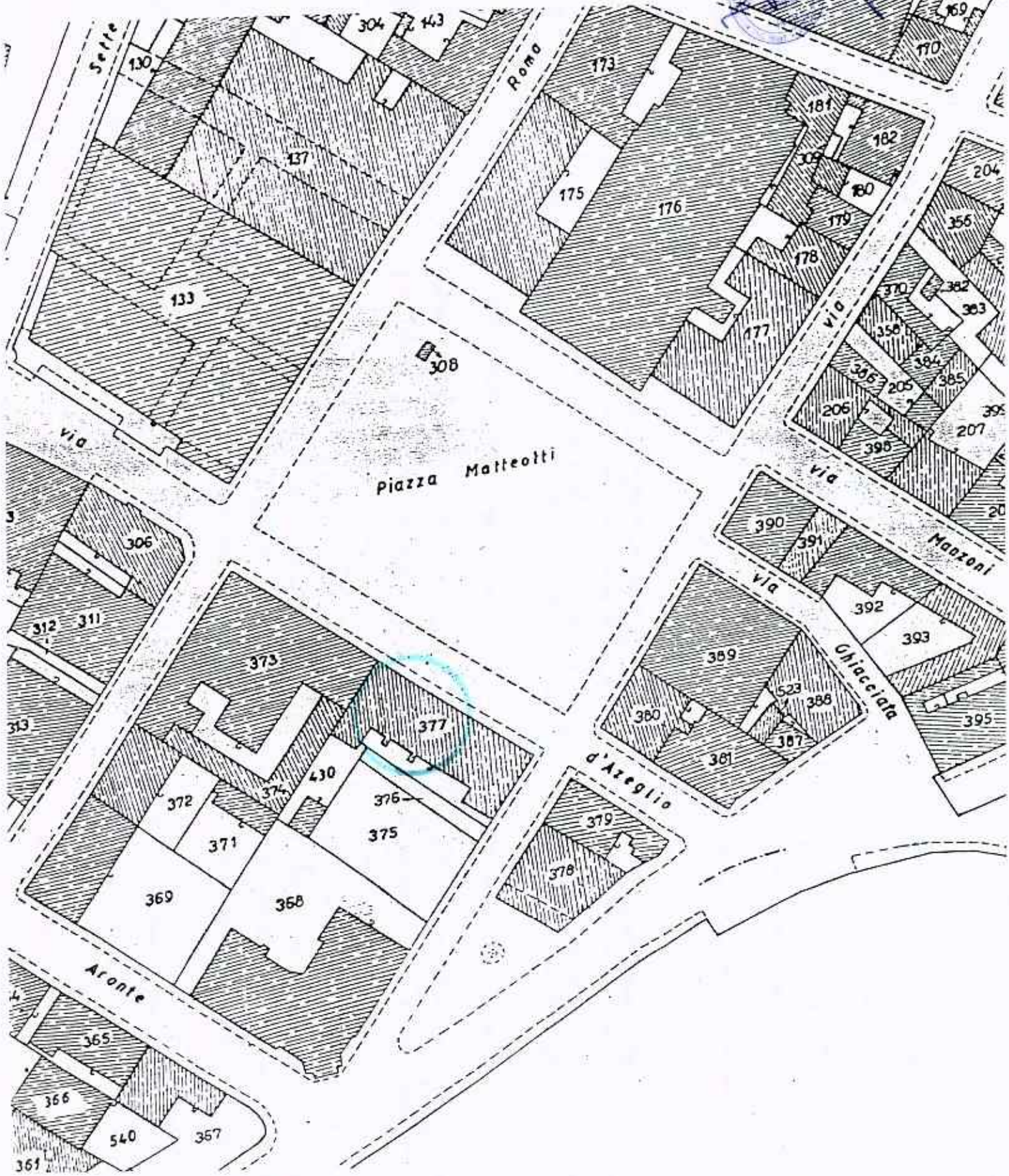


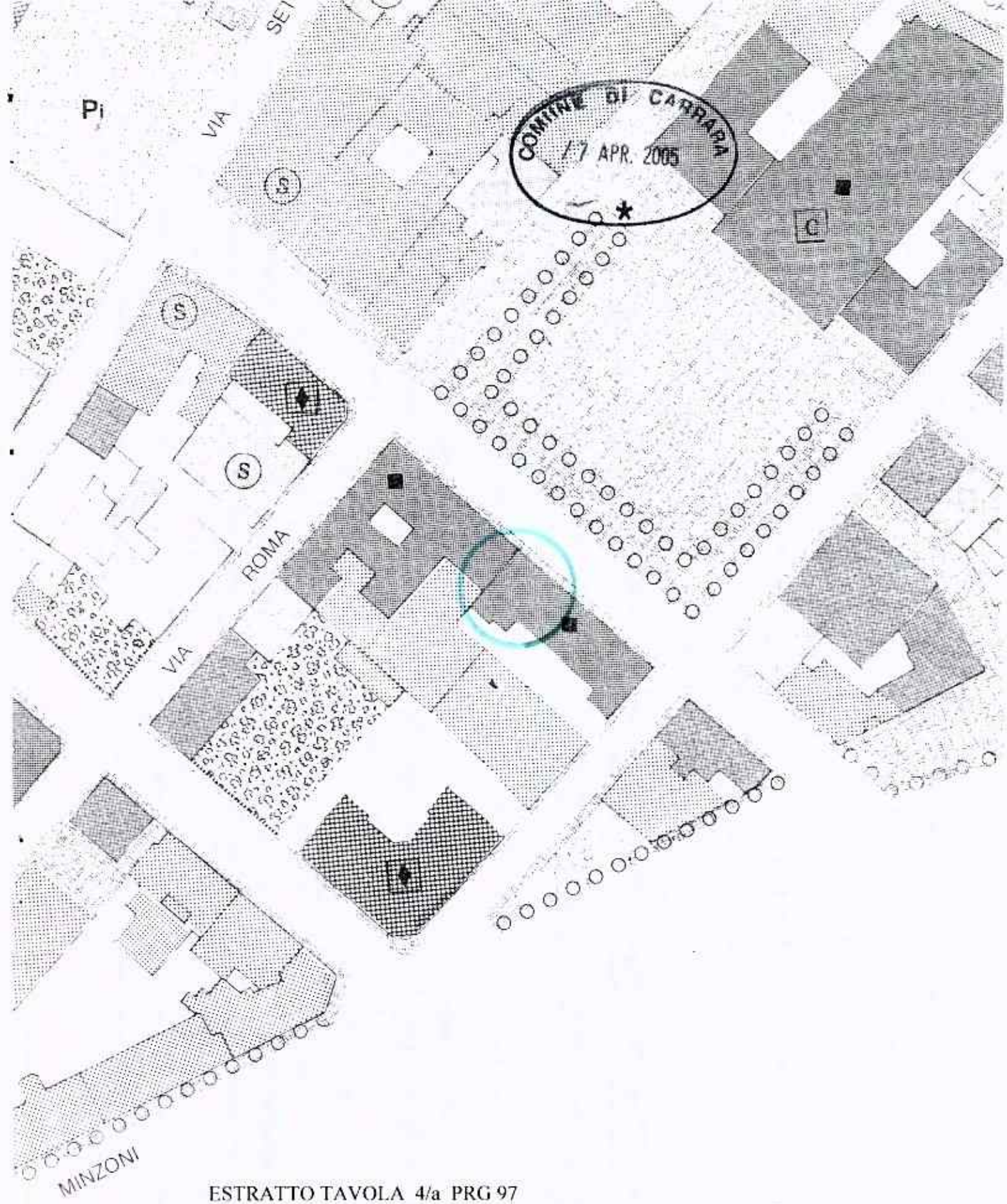
COMUNE DI CARRARA
/ 7 APR. 2005

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE CONFORME ALL'ORIGINALE
scala 1/1000
Foglio n°42, Particella n°377
Carrara Piazza Matteotti n°10

il tecnico

Architetto VANELLI Andrea





COMUNE DI CARRARA
17 APR. 2005

ESTRATTO TAVOLA 4/a PRG 97
scala 1/1000
Carrara Piazza Matteotti n°10
Edificio ricadente in categoria A1/a (Edifici e/o complessi di valore storico, architettonico, monumentale).

il tecnico

Ordine Architetti Sezione A/b
VANELLI Andrea

COMUNE DI CARRARA

REGOLAMENTO URBANISTICO

VARIANTE AGOSTO 2004

Disciplina del Centro Edificato

Scala 1:500

Tavola 4a/II

Carrara Centro Storico

Legenda

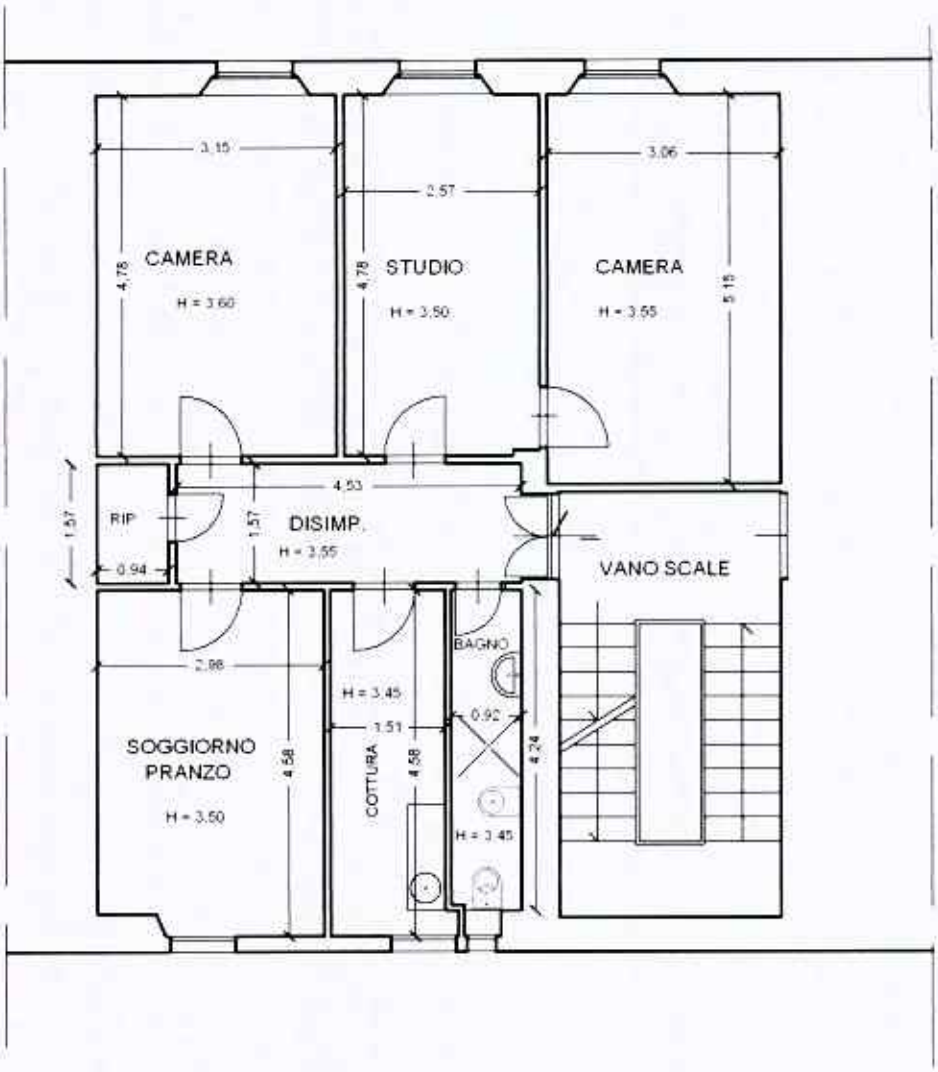
Cat. A1

COMUNE DI CARRARA
17 APR. 2005

Dott. Arch. ANDREA VANELLI
Via Solferino, 5 - 54033 CARRARA
Tel./Fax (0585) 75075
c.f. VNLNDR57B17B832A p.iva 00634390454

Carrara Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 42, Mappale 377, Sub.12
proprietà: Diamanti Alessandra

PIAZZA MATTEOTTI



PLANIMETRIA STATO ATTUALE piano terzo
scala 1/100

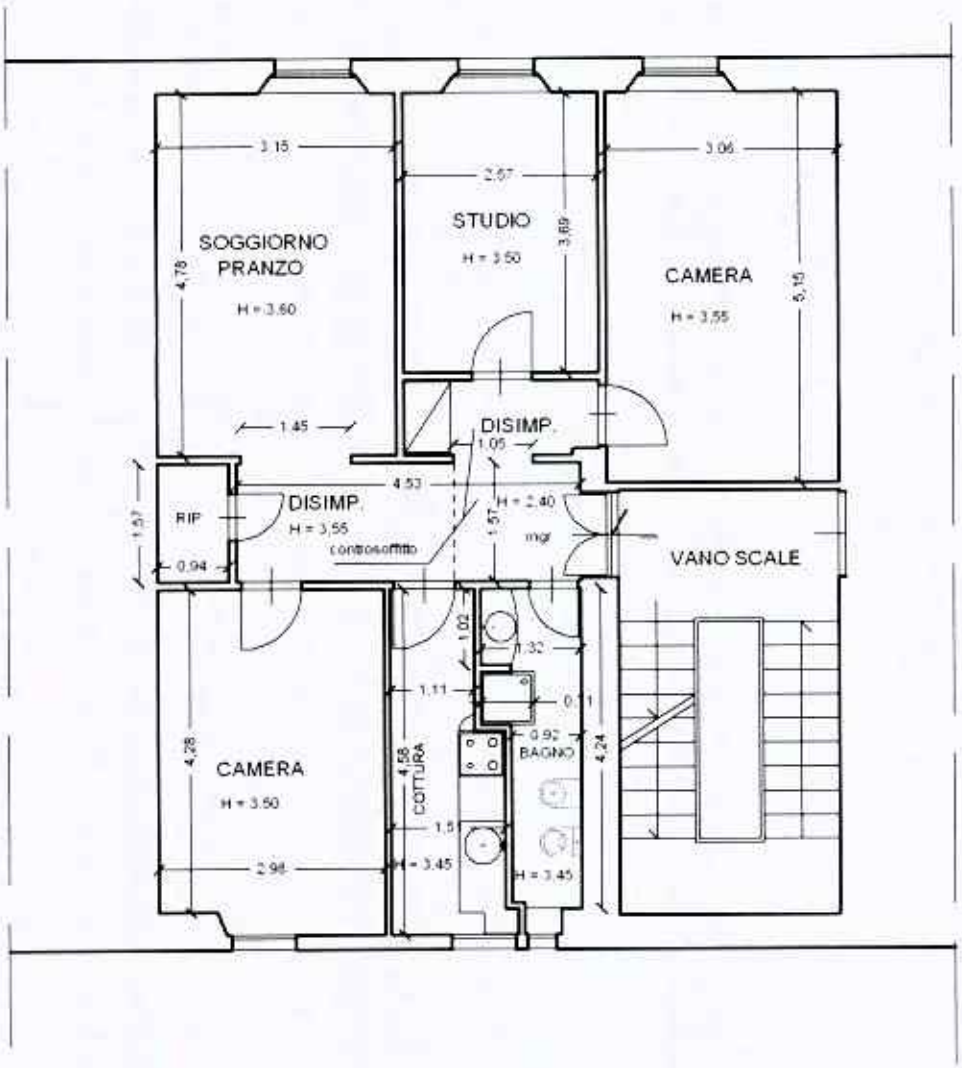
il tecnico

Architetto
VANELLI
Andrea

tt. Arch. **ANDREA VANELLI**
Solferino, 5 - 54033 CARRARA
Tel./Fax (0585) 75075
VNLNDR57B17B832A p.iva 00634390454

Carrara Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 42, Mappale 377, Sub.12
proprietà: Diamanti Alessandra

PIAZZA MATTEOTTI



PLANIMETRIA DI PROGETTO piano terzo
scala 1/100

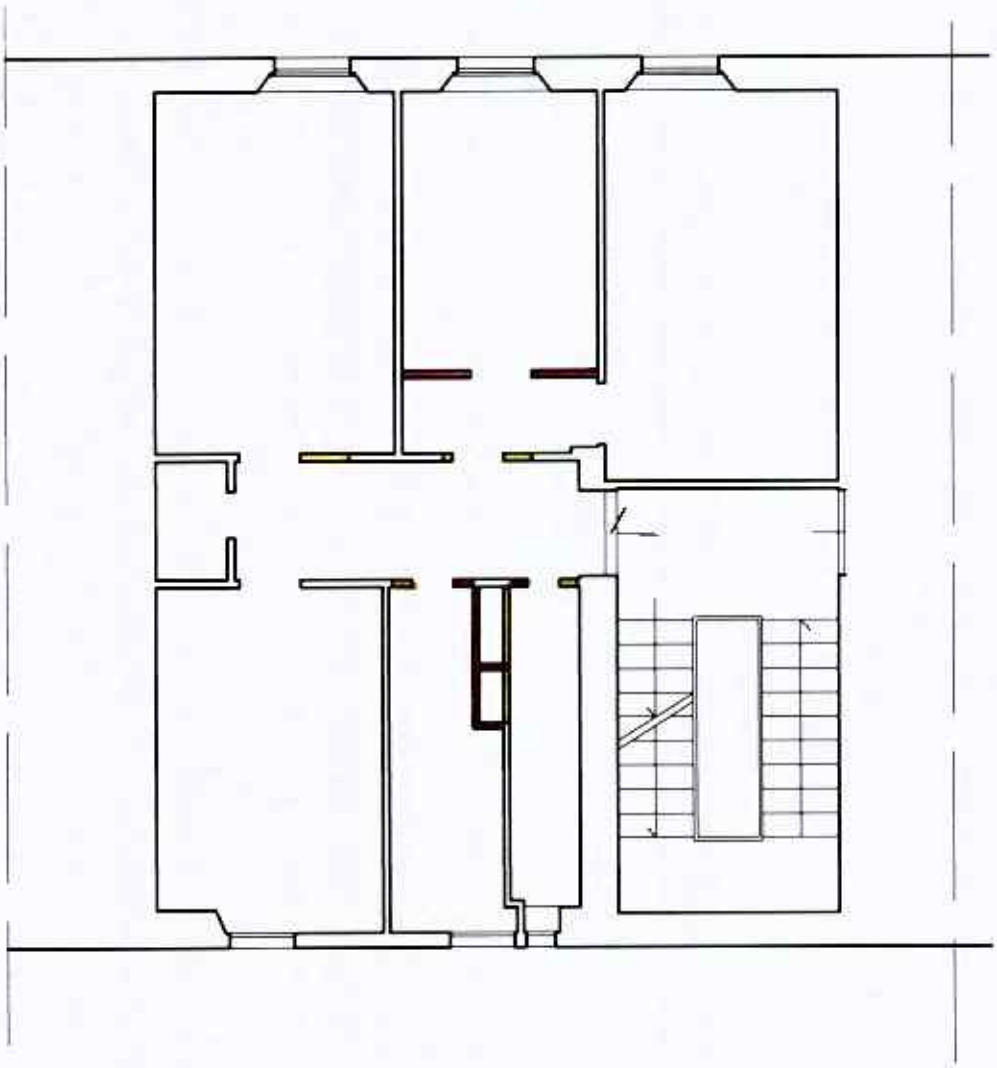
il tecnico

Architetto VANELLI Andrea

Dott. Arch. ANDREA VANELLI
Via Solferino, 5 - 54033 CARRARA
Tel./Fax (0585) 75075
c.f. VNLNDR57B17B832A p.Iva 00634390454

Carrara Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 42, Mappale 377, Sub.12
proprietà: Diamanti Alessandra

PIAZZA MATTEOTTI



RAFFRONTO
scala 1/100

DEMOLIZIONI
RICOSTRUZIONI

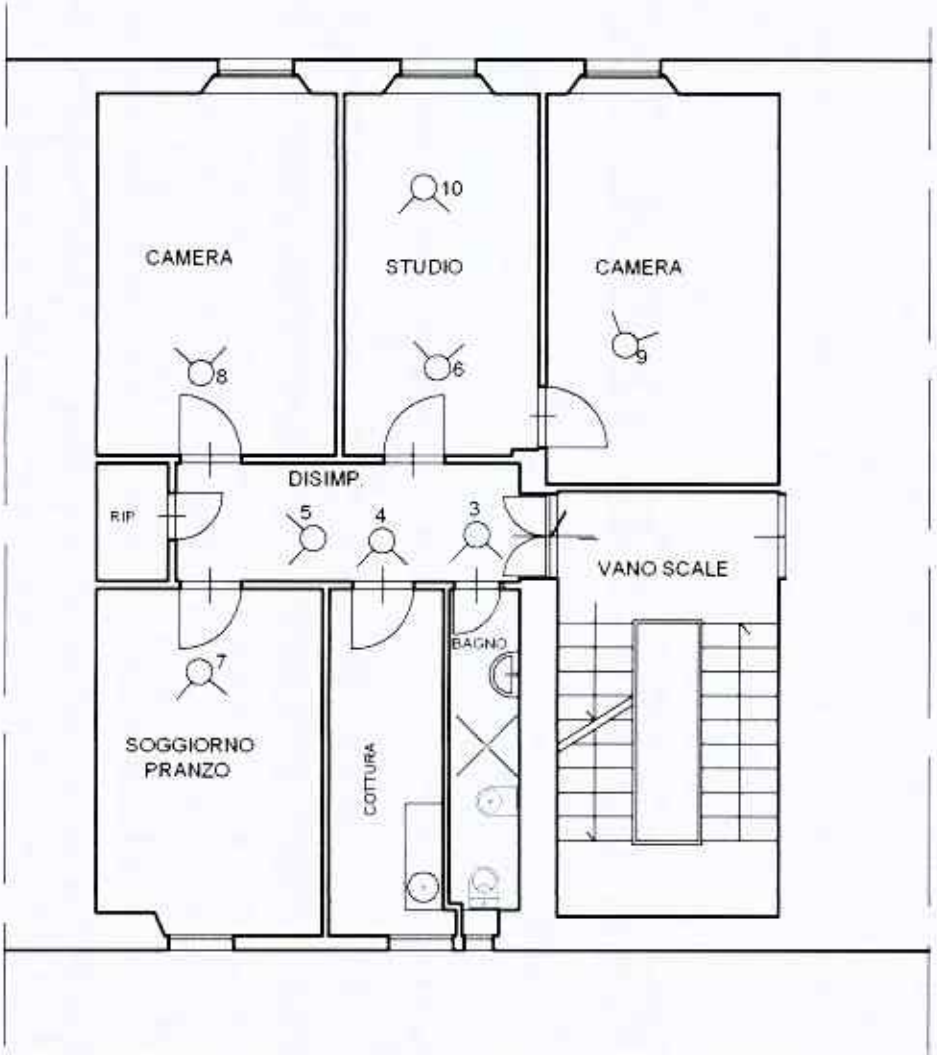
Il tecnico
Architetto VANELLI Andrea
n. 713 Sezione A/a

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Carrara Piazza Matteotti n°10 piano terzo
proprietà: Diamanti Alessandra

1

PIAZZA MATTEOTTI



PLANIMETRIA STATO ATTUALE CON INDICAZIONE
DEI PUNTI DI SCATTO FOTOGRAFICI
piano terzo scala 1/100

2

legenda = punto di scatto

Il tecnico
Architetto
CARNELLI
Andrea

foto n°1

foto n°2

Carrara MS Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 422, Mappale 377, Sub.12
Proprietà: Diamanti Alessandra

Il Tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

foto n°3

foto n°4

Carrara MS Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 422, Mappale 377, Sub.12
Proprietà: Diamanti Alessandra

Il Tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto
VANELLI
Andrea
n. 273
Sezione A/a

foto n°5

foto n°6

Carrara MS Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 422, Mappale 377, Sub.12
Proprietà: Diamanti Alessandra

Il Tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto
VANELLI
Andrea

foto n°7

foto n°8

Carrara MS Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 422, Mappale 377, Sub.12
Proprietà: Diamanti Alessandra

Il Tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto VANELLI Andrea

foto n°9

foto n°10

Carrara MS Piazza Matteotti n°10 piano terzo
Foglio 422, Mappale 377, Sub.12
Proprietà: Diamanti Alessandra

Il Tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto
VANELLI
Andrea
Ordine
Sezione
A/B

AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE
(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Dott. Arch. ANDREA VANELLI nato a Carrara il 17.02.1957 residente in Carrara Via Solferino n. 5 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da DIAMANTI ALESSANDRA nata a Carrara il 14.10.1959 residente in Carrara Corso Carlo Rosselli n. 27 c.a.p. 54033 Cell. 338/9039138
c.f. DMN LSN 59R54 B832R e relativo ad intervento di manutenzione straordinaria nell'immobile sito in Carrara Piazza Matteotti n. 10 censito al N.C.E.U. di Massa-Carrara Sez. fabbricati al Fg. 42 Mapp. 377 Sub. 12 Cat. A/2

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

X l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 6 aprile 2005

Il tecnico incaricato

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto VANELLI Andrea
n. 273 Sezione A/a

Dr. Cristiano Boldrini
Dirigente Servizi al cittadino

AG9867008

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N.° AG9867008

DI

ANDREA

Dott. Arch. ANDREA VANELLI
Via Solferino 5 – 54033 CARRARA MS
Tel. Fax 0585–75075 cell. 348-6048472
c.f. VNL NDR 57B17 B832A
Part. Iva 00634390454
e-mail arch.vanelli@libero.it

Al Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Edilizia Privata

Oggetto: DICHIARAZIONE ART. 81, L.R. 03.01.2005 n°1

Il sottoscritto Dott. Arch. Andrea Vanelli nella sua qualità di progettista e direttore lavori dell'intervento relativo alla realizzazione di opere a carattere di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo da eseguirsi nell'ambito dell'immobile sito in Carrara, Piazza Matteotti n°10, censito catastalmente al Fg.42, Mapp. 377, Sub.12, con riferimento alle disposizioni di cui all'Art. 81 della Legge Regionale 03 gennaio 2005 N°1.

Rilevato che l'immobile oggetto di intervento, pur non essendo sottoposto alla disciplina del Codice dei beni culturali e del paesaggio, o della L.394/1991, risulta essere compreso in "zona omogenea A", ai sensi del D.M. 02.04.1968 n°1444 e individuato, secondo lo Strumento Urbanistico vigente in categoria A1/a (edifici e/o complessi di valore storico, architettonico, monumentale).

Constatato e documentato, anche con le allegate fotografie, che il fabbricato in oggetto, di antica costruzione, si può definire di tipologia in linea con affaccio retrostante su spazi privati; che è composto da murature portanti in pietrame del tipo a sacco rivestite da intonaci; che gli sporti o cornicioni di gronda, sono finemente lavorati con pregevoli elementi aggettanti in malta cementizia; che le aperture esterne (porte e finestre) sono contornate da modanature e lesene in muratura (davanzali, soglie, stipiti, architravi); che gli infissi sono in legno verniciato a partitura tripla corredati da persiane sempre in legno; che il manto di copertura e composto da tegole in laterizio; che gli intonaci sono tinteggiati a calce colore ocra; che la lattoneria è in lamiera di rame a sezione tonda

DICHIARA E ATTESTA

che le opere di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo da eseguirsi nell'ambito del suddetto immobile, come meglio specificato nell'allegata relazione asseverata, sono compatibili con la tutela degli aspetti e degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio stesso.

Carrara 27 APR. 2005

in fede il tecnico

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Dott. Arch. ANDREA VANELLI
Via Solferino 5 – 54033 CARRARA MS
Tel. Fax 0585-75075 cell. 348-6048472
c.f. VNL NDR 57B17 B832A
Part. Iva 00634390454
e-mail arch.vanelli@libero.it

Al Comune di Carrara

Il sottoscritto Dott. Arch. Andrea Vanelli nella sua qualità di progettista-tecnico asseverante dell'intervento relativo alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo all'unità immobiliare d'uso abitativo sita in Carrara, Piazza Matteotti n°10 piano terzo, Fg.42, Mapp.377, Sub.12, consapevole delle conseguenze previste dalla legge per l'ipotesi di dichiarazioni mendaci.

DICHIARA E ATTESTA

che le suddette opere:

- non sono soggette alle disposizioni di cui alla L. 9.1.89 n°13 e del D.P.R. 14.6.89 n°236 in quanto non rientrano nei casi previsti.
- non sono relative ad attività elencate al D.M. 16.2.82 e pertanto non sono soggette al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Carrara ...7 APR. 2005.....

In fede

Dott. Arch. Andrea Vanelli

Architetto VANELLI Andrea
n. 273 Sezione A/a

INPS

Istituto Nazionale
Previdenza Sociale

Direzione Provinciale
di Massa Carrara

SPETT.LE IMPRESA EDILE
SPAGNOLI G. e DEL NERO A. S.N.C.
VIA C. FIORILLO 13
54036 M. DI CARRARA

e.p.c.

OGGETTO: attestazione di regolarita' contributiva

In riferimento alla richiesta di regolarità contributiva presentata in data 6/4/2005, si comunica che la Ditta EDILE SPAGNOLI e DEL NERO SNC ~~cod. fiscale~~ P.IVA 00623000452 iscritta presso questa Sede con numero di matricola 14529043 PW 14529042 NW, sulla base degli elementi a tutt'oggi acquisiti agli atti della Sede,

E' IN REGOLA

con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi previdenziali ed assistenziale.

La presente dichiarazione viene rilasciata allo stato degli atti. Rimane pertanto impregiudicata l'azione di questo Istituto per l'accertamento ed il recupero di eventuali partite contributive che successivamente risultassero dovute.

La presente dichiarazione non ha effetto liberatorio nei rapporti tra l'INPS-debitore, per i crediti in corso di regolarizzazione, fino al momento della integrale soluzione.

Carrara, 6/4/2005

54033 Carrara
Via Don Minzoni, 1
Tel.: 0585 76 91
Fax: 0585 76 92 90
C.F. 80 07 87 50 587
P.I. 021 211 51 001

INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

SEDE DI CARRARA

Spett.le DITTA

SPAGNOLI E DEL NERO SNC
VIA C. FIORILLO, 13
54036, M. DI CARRARA

UFF. AREA ASS. - LINEA AZIENDE
N. 816 /P.C.R.C.
RIF. V/ nota
DEL 5.4.05
CARRARA, 5.4.05

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Situazione assicurativa–attestazione di regolarità contributiva-
Ditta SPAGNOLI E DEL NERO SNC.

Ai fini di quanto previsto dagli artt. 8 e 10 della Legge 11.02.1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, dagli artt. 17 e 18 del Decreto del Presidente della Repubblica 25.01.2000 n. 34 e dalle disposizioni contenute nel Titolo V e VI del Decreto del Presidente della Repubblica 21.12.1999 n. 554, e sulla base della documentazione ad oggi in possesso di questa sede:

SI DICHIARA

in riferimento alla Ditta

- Denominazione / Ragione Sociale SPAGNOLI E DEL NERO SNC,
- con sede legale in VIA C. FIORILLO, 13 CARRARA,
- C.F. 00623000452, la quale risulta iscritta all'INAIL dal 08/02/1995, per l'attività di "EDILIZIA",

la seguente situazione assicurativa:
CODICE CLIENTE N. 3518763/14,

VIA DON MINZONI, 5 - 54033 CARRARA – TEL. 0585/7731 – FAX 0585/773252 – P. IVA 00968951004 – COD. FISC. 01165400589

NUMERO P.A.T.	DESCRIZIONE ATTIVITA'	VOCE TARIFFA
822832A	EDILIZIA	3110

la seguente posizione contributiva:

- **la Ditta può essere considerata in regola con il versamento dei premi di assicurazione, in quanto:**

a. ha versato quanto dovuto per premi ed accessori;

b. è debitrice di somme nei confronti dell'Istituto per le quali:

1. ha in corso una regolarizzazione agevolata con pagamento in n. _____rate ed ha provveduto al versamento delle rate scadute in base a _____ _____ (indicare il riferimento normativo relativo a: concessione di rateazione per condono, agevolazione per calamità naturale);
2. ha in corso il pagamento rateizzato;
3. sussiste controversia amministrativa/giudiziaria tra l'INAIL e la Ditta in questione non ancora definita.

La presente dichiarazione viene rilasciata allo stato degli atti e non ha alcun effetto liberatorio nei confronti della Ditta. Rimane pertanto impregiudicata l'azione di questo Istituto per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme per premi ed accessori che successivamente risultassero dovute.

La presente attestazione unitamente alle singole attestazioni degli altri Enti interessati – Casse Edili, INPS – è da ritenersi valida a tutti gli effetti quale sostitutiva del D.U.R.C..

IL DIRETTORE DELLA SEDE
(Dr. C. Cervo)

COMUNE DI CARRARA
/ 7 APR. 2005

Al COMUNE DI CARRARA
Piazza 2 giugno 1
Carrara

I sottoscritti Spagnoli Gino e Del Nero Almo, in qualità di titolari e legali rappresentanti della Ditta Spagnoli G. & Del Nero A. s.n.c., con sede in Marina di Carrara, via C. Fiorillo n° 13, c.f./part. IVA 00623000452

DICHIARANO

che nel corso dell'anno 2004, la Ditta suddetta ha avuto un organico medio annuo di n°2 operatori nelle persone degli stessi titolari lavoranti ed in assenza di dipendenti.

Carrara 5 aprile 2005

In fede

IMPRESA EDILE
Spagnoli G. & Del Nero A. snc
Sede e Cons. Doc. Fisc.:
Via C. Fiorillo, 13 - Tel. 0585 779124
54036 MARINA DI CARRARA
C.F. e Part. IVA 00623000452