

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

B	N. PROGRESSIVO	0106782404
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Il modello va compilato a macchina o in stampatello
consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIROMELLA</u>			
NOME <u>MAURO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GRM MRA 26A01 B 832 G</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Avenza-via Livorno, 3</u>		C.A.P. <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>01</u> mese <u>01</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	200'000	200'000		7,76	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	200'000	200'000		7,76	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒ In altro comune 3 ☐ 4 ☒						

Data _____ Firma del richiedente _____

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L.

200.000.

Lire DUECENTOMILA

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da GIROMELLA MAURO

residente in Avenza di Carrara

Codice Fiscale GRM MRA 26A01 B8326

addi 29-03-1986

A	C/C POSTALI	1
CARRARA		
949 29 MAR 86		

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

N. del bollettario ch 9

data progress.



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	CARRARA
	PROVINCIA	MASSA-CARRARA
	N. PROTOCOLLO	1442

B	N. PROGRESSIVO	01106782494
----------	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>GIROMELLA</u>			
NOME <u>MAURO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>GRM MRA 26A01 B832G</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Avenza-via Livorno, 3-</u>		C.A.P. <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA ☐			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>01</u> mese <u>01</u> anno <u>1926</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>4</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare) ☐	4 ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ 2 ☐			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ 2 ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

Avenza - via Livorno, 3

C.A.P.

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 91 numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data d'inizio dei lavori | Alla data del 1° ottobre 1983 |
|--|-------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☒ |
| - Non era vigente alcuno strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10 15

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra n.
- (compreso il seminterrato)
- Piani entroterra n.
- Volume totale mc
- (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vari di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differmità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	giorno _____ mese _____ anno _____ 1 9	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☐ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
— residenza primaria n. _____ — residenza non primaria n. _____ — uso non abitativo n. _____		— uso abitativo n. _____ — uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐		— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☐		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐	
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare:	
Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq _____		N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____	
Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 25 .000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 12,93

3) Superficie non residenziale mq 12,93 × 0,6 =

mq 7,76

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 7,76

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25 .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 194 .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 12,93

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 12,93

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 194 .000

16) Somma versata in data: 29 03 1986 - in unica soluzione

Lire 194 .000

- 1ª rata

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) Dichiarazione relativa allo stato dei lavori -

2) Documentazione fotografica -

3) Ricevuta di versamento -

Data

Firma del richiedente

[Firma]



Carrara, li _____ (data postale)

COMUNE DI CARRARA
A.P. 54033

10 FEB. 1987

Ufficio _____
CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

l. _____ di prot.

risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 1442
presentata il _____
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

GIROMELLA MAURO
via LIVORNO, 3

54031 ALENZA CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° _____ marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO



Carrara, li (data postale)

COMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

GIROMELLA MAURO

VIA LIVORNO, 3

54031 AVENZA CARRARA

Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo
- Pratica n° 1442
presentata il
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC 29

MC 29 X 10717 = L 311000 Urb. 1°

MC 29 X 21805 = L 632000 Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC _____

MC _____ X 4465 = L _____

MC _____ X 9086 = L _____

Totale L _____

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____

265

Prot. Gen. 33063
del _____

Comune di Carrara

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Carrara, li 6 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1442 del 29 marzo 1986 ;

COMUN. DI CARRARA	
CAT.	19 GEN. 1994
CLAS.	Prpt. N° <u>33063</u>

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE MANUFATTO USO ACCESSORIO ubicati in AVENZA VIA LIVORNO, 3 dalla ditta GIROMELLA MAURO RES. A CARRARA AVENZA VIA LIVORNO, 3 C.F. GRMMRA26AO1B832G ✓

COMUNICA

-che in data 26 ottobre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^a L. 311.000
- " Oneri di Urb. 2^a L. 632.000
- " Costo Costr. ///
- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85. Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

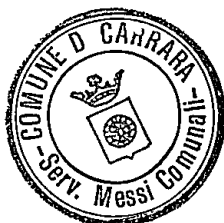
N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDÌ, GIOVEDÌ e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. Allo Stina nel suo domicilio in

Carrara li 9 1993

IL MESSO NOTIFICATORE
CORRIOLA NATALE



IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

28 FEB. 1987

IL TECNICO



PROCEDIMENTO DI SANATORIA EDILIZIA - L.47/85

OGGETTO : Documentazione integrativa alla Pratica n.1442/86

*** * * * ***

Io sottoscritto Geom. **ANDREA NARDINI**, residente in Carrara, via Roma n.6 - iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Massa Carrara, incaricato di redigere la descrizione delle opere relative alla domanda di condono di cui in oggetto, dopo essermi recato sui luoghi dove ho eseguito tutti i rilievi necessari all'espletamento del mandato, rassegno questa

RELAZIONE TECNICA

L'oggetto della relazione è sito in Comune di Carrara via LIVORNO n° 3 ed è di proprietà della Ditta GIROMELLA MAURO ed insiste su terreno descritto al N.C.R. con il Foglio 91 M. 440

DESCRIZIONE DELL'OPERA -

Il manufatto ,oggetto di condono,è un fabbricato di un piano fuori terra (P. Terra) avente forma trapezoidale,occupante una superficie di circa mq 13,50 e un volume di mc 29,00.

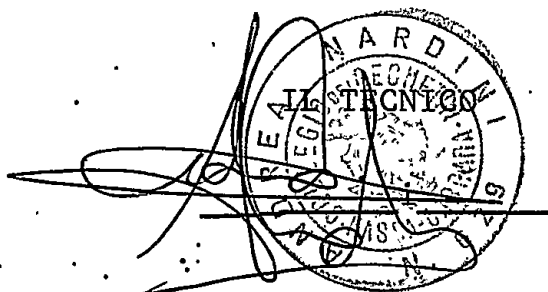
Il fabbricato è in adiacenza ad un altro sul lato ovest. La struttura del fabbricato è di tipo misto : pannelli in legno e parte in muratura.

Le porte sono in legno e le finestre parte in vetro e parte in plastica trasparente.

La copertura,del tipo a mezza capanna,è,in eternit.

Carrara, li .

04 APR. 1987



Ricevuta n.° 6673 della Sezione II • 1 V°

LA DITTA (come da Mod.3 SPC)

TUTTI GLI INTERESTATI
LUOGO E DATA NASCITA

GIROMELLA MAURO nato a Carrara (MS) il 01-01-1926

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via Livorno n.° 3
~~Piazza~~ 91
distinto in Catasto con il Foglio n.° , particella n.° 440

i seguenti documenti:

[C.T.]	-Modello 3 SPC - si	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale - si	orig. + 2 copie
[C.E.U.]	-Elaborato planimetrico <u>no</u>	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallestito <u>n</u>	orig. + 3 copie
	-n.° <u>2</u> Mod. 1 con planimetrie - si	orig. + 1 copia plan.
	-MOD. <u>14</u> <u>n</u> <u>no</u>	orig. + 2 copie

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 11 SET. 1986



IL DIRIGENTE

[Signature]

DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

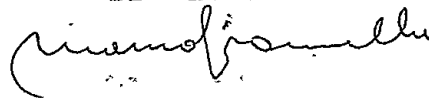
Io sottoscritto GIROMELLA MAURO nato il 01/01/1926
a CARRARA C.F. = GRM MRA 26A01 B832G
residente in Avenza(Carrara) Via Livorno n° 3
nella qualità di proprietario
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85 "A"
n° progr. 0106782404 relative all'immobile sito
in Avenza di Carrara Via Livorno n° 3
sono ULTIME e COMPLETE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante



Carrara, lì



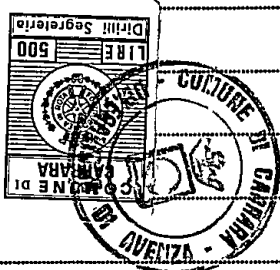
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Giromella Mauro nato a Carrara
 il 01/01/1926 abitante in via Biformo N. 3
 località Astenna dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

che opere di cui alla domanda di autorizzazione
 edilizia N° 1442/86 relativa a
 Mod. 47/85-A - N° Progenito = 0406782404
 sono state effettuate nell'anno 1976



Carrara, li 02/06/1992

In carta libera per uso

IN FEDE

Giromella Mauro

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Giromella Mauro
 documento di riconoscimento ch. di ID N. _____
 del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 02 GIU. 1992



IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Giorgio Arrighi)

Prot. Gen _____
del _____

Comune di Carrara

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA Nucleo Operativo

Carrara, li 6 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1442 del 29 marzo 1986 ;

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE MANUFATTO USO ACCESSORIO ubicati in AVENZA VIA LIVORNO, 3 dalla ditta GIROMELLA MAURO RES. A CARRARA AVENZA VIA LIVORNO, 3 C.F. GRMMRA26AO1B832G

COMUNICA

-che in data 26 ottobre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^a L. 311.000

- " Oneri di Urb. 2^a L. 632.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;

2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;

3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

IL SINDACO

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.nel suo domicilio in

Carrara li _____

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



**Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.**

FONDATA NEL 1843
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN
MODULO VIRTUALE AUTORIZZ. MIN.
DI PIAZZA DI SANCA 6, 40134
DEL 30-2-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** B O L L E T T A ***
DATA 05.01.94

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/94	30	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA GIROMELLI MAURO
V. LIVORNO 3
AVENZA

HA VERSATO QUANTO SEGUE N. REVERS SUB

86/

IMPORTO
311.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO : URB. PRIM. PROT. 1442

RIF. MARI / 5 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESA	IMPORTO RESCOSSO
311.000	05.01.94	BN	2.000	313.000

CONSI LIRE TRECENTOTREDICIMILA****

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
00 5 GEN. 1994 12
IL CASSIERE
CARRARA

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - C.F. e A.T.V.A. 00581810454 - CAP. SOC. L. 64.500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 18426 Reg. Soc.



Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843
ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

IMPOSTA DI BOLLO ASSIETA IN
MEZZO VIRTUALE AUTOPAZZ. N. 2
DI FRANZIA DI MASSA N. 9024
DEL 30-8-73

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** B O L L E T T A ***

DATA 05.01.94

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES	NUMERO	CONTO
1010/94	29	1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N. 2
54033 MS CARRARA

A DITTA GIROMELLA MAURO
V. LIVORNO 3
AVENZA

LA VERSATO QUANTO SEGUE - N. REVERS - SUB

65/

1

IMPORTO
632.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO - URB. SEC. COND. ED. PRAT. 1442

UFF. MARI / 4 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	IMPORTO RISCOSSO
632.000	05.01.94	BN 2.000		634.000

ICONSILI LIRE SEICENTOTRENTAQUATTROMILA ***



SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE: 54033 Carrara (Ms), Via Roma 2 - C.F. e P.I.A. 00581810454 - CAP: SOC. L. 61.500.000.000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 14426 Reg. Soc.

Prot. Gen
del

23063

11.93

Comune di Carrara

265

I^A DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Carrara, li 6 novembre 1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1442 del 29 marzo 1986 ;

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di : COSTRUZIONE MANUFATTO USO ACCESSORIO ubicati in AVENZA VIA LIVORNO, 3 dalla ditta GIROMELLA MAURO RES. A CARRARA AVENZA VIA LIVORNO, 3 C.F. GRMMRA26AO1B832G

COMUNICA

-che in data 26 ottobre 1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;

-che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente , per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1^A L. 311.000

- " Oneri di Urb. 2^A L. 632.000

- " Costo Costr. ///

- Diritti di Segreteria L. 200.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298, il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85. Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: VENERDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.....nel suo domicilio in

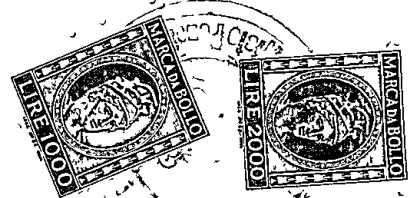
Carrara li 9 NOV. 1993

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

N. 2317

1442

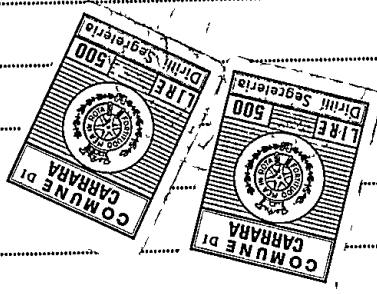


COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto GIROMELLA MAURO nato a CARRARA
il 01/1/1926 abitante in via Livorno N°
località AVENZA-CARRARA dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
Che le opere di cui alla domanda di Sanatoria Edilizia N° 1442/86 relative a Mod.47/
85 -A N° Progressivo 0106782404 sono state effettuate nell'anno 1976.-



Carrara, li 26/3/1987
In carta libera per uso CONDONO
resa legale

Giromella Mauro N° FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.
GIROMELLA MAURO

documento di riconoscimento C. PERSONALE N.
del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 26/3/1987

Giorgio Fasili
IL FUNZIONARIO INCARICATO



manifera

RACCOMANDATA

1462

GIROMELLA MAURO

DICHIANANTE COGNOME E NOME

Avenza - via Livorno, 3

DOMICILIO FISCALE VIA/PIAZZA

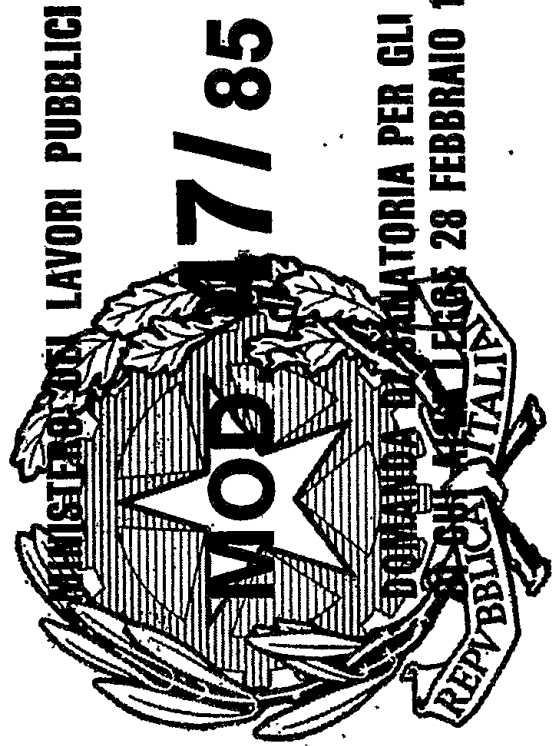
N. CIVICO

54031 CARRARA

MS

G.A.P. COMUNE

PROV.



DOMANDA DI SANATORIA PER GLI ABUSI EDILIZI
28 FEB 1985 N. 47

AL SIGNOR SINDACO
DEL COMUNE

DI CARRARA



manifatture



manifattura