



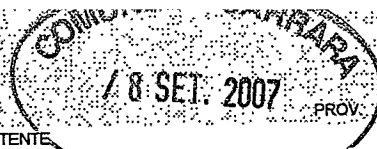
MODULO DI PAGAMENTO



DELEGA IRREVOCABILE A:

AGENZIA

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE



CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE: R C L M R S 4 0 R 5 2 B 8 3 2 D

Barrare in caso di anno d'imposta non coincidente con anno solare

DATI ANAGRAFICI: ERCOLINI MARIA ROSA
data di nascita: 12/10/1940 sesso (M o F): F comune (o Stato estero) di nascita: CARRARA prov. MS

DOMICILIO FISCALE: CARRARA MS VIA SIENA 16

SEZIONE ERARIO

Table with columns: codice tributo, rateazione/regione/prov., anno di riferimento, importi a debito versati, importi a credito compensati. Rows include IMPOSTE DIRETTE - IVA, RITENUTE ALLA FONTE, ALTRI TRIBUTI ED INTERESSI, and TOTALE A/B.

SEZIONE INPS

Table with columns: codice sede, causale contributo, matricola INPS/codice INPS/ filiale azienda, periodo di riferimento, importi a debito versati, importi a credito compensati. Includes TOTALE C/D.

SEZIONE REGIONI

Table with columns: codice regione, codice tributo, rateazione, anno di riferimento, importi a debito versati, importi a credito compensati. Includes TOTALE E/F.

SEZIONE ICI ED ALTRI TRIBUTI LOCALI

Table with columns: codice ente / codice comune, codice tributo, rateazione, anno di riferimento, importi a debito versati, importi a credito compensati. Includes TOTALE G/H.

Detrazione ICI abitazione principale:

SEZIONE ALTRI ENTI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVI

Table with columns: codice sede, posizione assicurativa, numero di riferimento, causale, importi a debito versati, importi a credito compensati. Includes INAIL and TOTALE I/J.

Table with columns: codice ente, codice sede, codice posizione, periodo di riferimento, importi a debito versati, importi a credito compensati. Includes TOTALE M/N.

FIRMA

SALDO FINALE

Barrare in caso di versamento da parte di erede, genitore, tutore o curatore fallimentare EURO + 320,28

ESTREMI DEL VERSAMENTO

(DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/CONCESSIONARIO)

Table with columns: DATA (giorno, mese, anno), CODICE BANCA/POSTE/CONCESSIONARIO (AZIENDA, CAB/SPORTELLO).

Pagamento effettuato con assegno [] bancario/postale [] circolare/vaglia postale
n.ro
tratto / emesso su cod. ABI CAB

Autorizzo addebito su conto corrente bancario n° cod. ABI CAB firma

COPIA PER IL SOGGETTO CHE EFFETTUA IL VERSAMENTO

tecnologia di stampa: FISCOLASER www.datapoint.it

MOD. F.24 ICI - 2002 EURO - CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 20-05-2002

Dichiarante: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA

% I.C.I. ...: 6,5

Concessione : MASSA CARRARA

Indirizzo	Cat.CI.Ab.prin.	MM.es.	Valore	Val.pr.	MM.pos.	% pos.	Imponibile	MM.rid.	Imposta
1 Via Cairoli N. 19	A04	7	137.812.500		12	100,00	137.812.500		895.782
Totale imposta fabbricati.:									895.782
Totale imposta :	895.782	Detrazione abitazione Principale :		Ulteriore Detrazione :		ACCONTO :	403.000	SALDO :	493.000
TOT. ACCONTO :							403.000	TOT. SALDO :	493.000

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di un versamento di L. 403.000

LIRE *2811* *quattrocentotremila*
(in lettere) sul c/c n. 154542

Intestato a: Servizio Riscossione Tributi - ICI
(a) Concessione di MASSA CARRARA Cassa Risparmio di Firenze S.p
eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16
cognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente R C I L M R S 4 0 R 5 2 B 8 3 2 D

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 99 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)

Terreni agricoli L. _____
Aree fabbricabili L. _____
Abitazione principale L. _____
Altri fabbricati L. 403102

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

CONC. 066 MASSA CAR
30/06/99 OF. 218
L. 403000
FE01785 VISF

Date .. BOLLO DELL'UFFICIO P.T.
tassa data progress

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di un versamento di L. 493.000

LIRE *quattrocentonovantatremila*
(in lettere) sul c/c n. 154542

Intestato a: Servizio Riscossione Tributi - ICI
(a) Concessione di MASSA CARRARA Cassa Risparmio di Firenze S.p
eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16
cognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente R C I L M R S 4 0 R 5 2 B 8 3 2 D

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 99 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)

Terreni agricoli L. _____
Aree fabbricabili L. _____
Abitazione principale L. _____
Altri fabbricati L. 492680

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

CONC. 066 MASSA CAR
20/12/99 OF. 215
L. 493000
FE02896 VISF

Date .. BOLLO DELL'UFFICIO P.T.
tassa data progress

Dichiarante ...: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA

% I.C.I. ...: 6,50

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati Codice	Indirizzo	Cat.Cl.Ab.prin.	Mq.es.	Valore	Val.pr.	Mq.pos.	% pos.	Imponibile Mrid Al.	Imposta
1	Via Cairoli N. 19	A04	7	137.812.500		12	100,00	137.812.500	6,50
Totale imposta fabbricati.:									895.782

Totale imposta :	895.782	Detrazione abitazione Principale :	Ulteriore Detrazione :	ACCONTO :	403.000	SALDO :	493.000
				TOT. ACCONTO :	403.000	TOT. SALDO :	493.000

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di un versamento di L. 493.000

LIRE *quattrocentonovantatremila*
(in lettere)
 sul c/c n. 154542 intestato a: Servizio Riscossione Tributi - ICI
 (a) Concessione di MASSA CARRARA Cassa Risparmio di Firenze S.p
 eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16
cognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente 77 comune di domicilio fiscale via e numero civico

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente R C L M R S 4 0 R 5 2 B 8 3 2 D

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 2000 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)
 Terreni agricoli L. _____
 Aree fabbricabili L. _____
 Abitazione principale L. _____
 Altri fabbricati L. 492680

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

Data _____ BOLLO DELL'UFFICIO P.T.
tassa data progress

Dichiarante ...: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA % I.C.I. ...: 6,50 Concessione : MASSA CARRARA

Indirizzo	Cat.CI.Ab.prim.	MM.es.	Valore	Val.pr.	MM.pos.	% pos.	Imponibile	Mrid Al.	Imposta
1 Via Cairoli N. 19	A04	7	137.812.500		12	100,00	137.812.500	6,50	895.782
Totale imposta fabbricati.:									895.782

Totale imposta :	895.782	Detrazione abitazione Principale :	Ulteriore Detrazione :	ACCONTO :	403.000	SALDO :	493.000
				TOT. ACCONTO :	403.000	TOT. SALDO :	493.000

Ricevuta di un versamento di L. 403.000

CONTI CORRENTI POSTALI
 quattrocentotremila
 LIRE (in lettere) 154542
 sul c/c n. 154542 intestato a Servizio Riscossione Tributi - ICI
 Concessione di MASSA CARRARA Cassa Risparmio di Firenze S.p.
 (a) ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16
 eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16
cognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente R C L M R S 4 0 R 5 2 B 8 3 2 D

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 2000 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)

Terreni agricoli L. _____
 Aree fabbricabili L. _____
 Abitazione principale L. 403102
 Altri fabbricati L. _____

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

BOLLO DELL'UFFICIO
 DATA _____

SEZ. 03 30-AIU-2000 #1
 CARRARA CENTRO 036/014
 0407 *****403000
 VCC 011 *****1000

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta di un versamento di L. 448.000

LIRE *quattrocentoquarantotto mila*

(in lettere) sul c/c n. 154542 intestato a: Servizio RiceSSIONE Tributi - ICI

Concessione di MASSA CARRARA Cassa Risparmio di Firenze S.p.A.

eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA CARRARA - VIA SIENA 16

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente R C L P R S 4 0 R S 5 2 E 8 3 2 0

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 2001 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)
Terreni agricoli L. _____
Aree fabbricabili L. _____
Abitazione principale L. _____
Altri fabbricati L. 447890

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

SE2.04 21-DIC-2001 R1
CARRARA CENTRO 036/014
0335 £.*****448000!
VCC 0056 £.*****1500!

Data _____ BOLLO DELL'UFFICIO P.T.
lassa data progress

0549398162

Dichiarante ...: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: 8032 CARRARA

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati Indirizzo	Cat.Cl.	Ab.P	M.E	Valore	Val.P.	MM.Po.	%Pos.	Aliquote		Imposta
								Imponibile MR	Prec. Att.	
1 Via Cairoli N. 19	A04	7		137.812.500	12	100,00	137.812.500	6,50	6,50	895.781
Totale imposta fabbricati.:										895.781

r.Abit.Princ.:				Ult.Detrazione.:						
posta.....:	447.891 R1	447.890 R2	895.781 Tot	Acconto.....:	448.000	Saldo.....:				448.000
Totale acconto.:					448.000	Totale saldo....:				448.000

2811

CONTI CORRENTI POSTALI Ricevuta di un versamento di L. 448.000

LIRE ~~*quattrocentoquarantottomila*~~ sul c/c n. 154542 intestato a: Servizio Riscossione Tributi - ICI

(a) ~~Concessione di MASSA CARRARA - Cassa Risparmio di Firenze S.p.~~
 eseguito da ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIENA 16

Comune di ubicazione degli immobili (b) CARRARA CAP 54033

Codice fiscale del contribuente RICULMIRIS4101R15121B1813121D

Numero dei fabbricati (c) 1 Anno d'imposta (d) 2001 Versamento in acconto (e) Versamento a saldo (e)

IMPORTI RIFERITI A: (f)

Terreni agricoli L. _____

Aree fabbricabili L. _____

Abitazione principale L. _____

Altri fabbricati L. 447891

Detrazione per l'abitazione principale (g) L. _____

Data _____ BOLLO DELL'UFFICIO R.T.
 MASSA CARRARA

Indirizzo: Via Garibaldi n. 17

Cassa: Cassa di Risparmio di Carrara

Concessione: MASSA CARRARA

Descrizione	Caric. Conto	Valore Val. S. Fr. Po. Pos.	Imponibile MS	Aliquote	Imposta
ICI	404	71174,210	71174,210	4,50	462,632
Totale imposta fabbricati:				4,50	462,632
Dati Adm. Princ.:		Gir. Detrazione:		Saldo:	
Imposta:	331,320 R1	462,632 Tot	331,320		331,320
Totale accantonati:		331,320	Totale saldo:		331,320

CONTICORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/Cn. 154542 di Euro 231,32
 duecentotrentuno/32
importo in lettere

INTESTATO A (1): Servizio Riscossione Tributi - ICI
Concessione di MASSA CARRARA Cassa Ris
 ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN
cognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

COMUNED I UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI (2): CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE

RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):

1
 Anno di nascita: 2002
 Versamento a saldo (6)

136/014 04 02-01-03 R1
 10150 €*231,32*
 VCY 0436 €*1,00*

BOLLO DELL'UFFE POSTALE

Debitazione per (7)
 l'addebitatore principale €

RAVVEDIMENTO (8)

Stampa: www.bancoPosta.it - Ed. 2002

Dichiarante ...: 2611 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: 8832 CARRARA

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati						Aliquote						
Codice	Indirizzo	Cat.Cl.	Ab.P	R.E	Valore	Val.P.	NM.Po.	%Pos.	Imponibile MR	Katai	Rata%	Imposta
	1 Via Cairoli N. 19	A04	7		71.174,216		12	100,00	71174,210	6,50	6,50	462,632
										Totale imposta fabbricati.:		462,632
Detr. Abit. Princ.:				Ult. Detrazione.:								
Imposta.....:	231,320 R1	231,320 R2	462,640 Tot		Acconto.....:	231,320	Saldo.....:				231,320	
					Totale acconto.:	231,320	Totale saldo.:				231,320	

ICI

CONTICORRENTIPOSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul C/c.n. 154542 di Euro 231,32
 duecentotrentuno/32
importo in lettere

6 Euro

INTESTATO A (1) Servizio Riscossione Tributi - ICI
 Concessione di MASSA CARRARA Cassa Ris/
 ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN
ognome e nome o ragione sociale o denominazione del contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

COMUNEDI UBICAZIONEDEGLI IMMOBILI(2) CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE

RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):

Terreni agricoli e. Numero dei fabbricati 1
 Imposta di registro e. Anno di nascita 2002
 Imposta di successione e. Versamento in acconto
 Imposta di famiglia e. 231,32 Versamento a rate

Debitore per il
 fabbricato principale e.

RAVEDIMENTO (8)

BOLLO DELL'UFFE POSTALE

Dichiarante 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune B832 CARRARA

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati	Cat.Cl. Ab.P M.E	Valore Val.P. MM.Po. %Pos.	Imponibile MR Rata1 Rata2	Aliquote	Imposta
1 Via Cairoli N. 19	A04 7	71.174,250 12 100,00	71174,250 6,50 6,50		462,633
Totale imposta fabbricati..:					462,633

Detr. Abit. Princ.:	231,320 R1	462,640 Tot	231,320 Saldo.....:	231,320
Imposta.....:			Totale acconto...:	231,320
Totale acconto...:			Totale saldo...:	231,320

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ 154542 sul C/C n. **duecentotrentuno/32*** 231,32
importo in lettere

INTESTATO A (1): Servizio Riscossione Tributi - ICI
 CONCESSIONE di MASSA CARRARA Cassa Ris
 ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN
contiene di identificazione

ESEGUITO DA: capitano o tecnico o ragioniere o funzionario di non bastione del contribuente
 COMUNI DI UBICAZIONE (DEGLI IMMOBILI) CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE
 RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):
 Terreni agricoli € N. mesi dei fabbricati (4) 1
 Aree fabbricabili € Anno di imposta (5) 2003
 Abitazione principale € 231,32 Val. sommo in acconto (6) X
 Altri fabbricati € Val. sommo a saldo (6) X

Debitore per (7)
 Fabbricazione principale €
 RAVVEDIMENTO (8)

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

36/014 06 30-12-03 #1
 0059 #231,32*
 VCY 0478 €1,00*
 C/C 00154542

Dichiarante: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati Aliquote
 Codice Indirizzo Cat.Cl. Ab.P M.E Valore Val.P. MM.Po. %Pos. Imponibile MR Ratal Rata2 Imposta
 1 Via Cairoli N. 19 A04 7 71.174,250 12 100,00 71174,250 6,50 6,50 462,633
 Totale imposta fabbricati.: 462,633

Detr.Abit.Princ.: Ult.Detrazione...: 231,320 Saldo.....: 231,320
 Imposta.....: 231,320 R1 462,640 Tot Acconto.....: 231,320 Saldo.....: 231,320
 Totale acconto...: 231,320 Totale saldo....: 231,320

CONTICORRENTIPOSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul C/C.n. 154542 di Euro 231,32
 duecentotrentuno/32 imp. in lettere

INSTATO A (1): Servizio Riscossione Tributi - ICI
 Concessione di MASSA CARRARA Cassa Ris
 ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN
comune di domicilio fiscale

ESTIGUITO DA ogni parte di tim. e sigla es. scritte e denominazione del contribuente
 COMUNI DI UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI (2) CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE
 RCL MRS 40R52 B832D

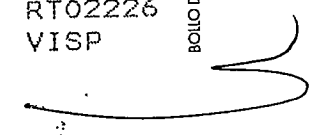
IMPORTI RIFERITI A (3):
 Terr. agricoli € Necesso dei fabbricati (4) 1
 Aes. fabbricati € Anno d'imposta (5) 2003
 Abitazione principale € Versamento in acconto (6) X
 Altri fabbricati € Versamento o saldo (6) 231,32

Detrazione per (7)
 Totalizzazione principale €

PAYVEDIMENTO (8) []

CONC. 066
 MASSA CAR
 RARA
 30/06/03
 CP. 1511
 231,32
 RT02226
 VI SP

BOLLO DELL'UFF. POSTALE



Beneficiaria ...: 251: ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: 9832 CARRARA

Concessione: MASSA CARRARA

Indirizzo	Cat.Ci. Ab.P M.E	Valore Val.P. DM.Fo. MPos.	Imponibile IR	Aliquota	Ratai Ratai	Imposta
1 Via Cairoli N. 19	A04 7	71.174,250	12 100.00	71.174,250	8,50 E,00	567,394
Totale imponibile fabbricati..:				71.174,250		
Totale imposta fabbricati.....:						567,394

r.Abit.Princ.:			Ult.Detrazione..:			
Imposta.....:	231,320 R1	338,080 R2	567,400 Tot	Acconto.....:	231,320	Saldo.....: 338,080
Totale acconto..:				231,320	Totale saldo...:	338,080

CONTICORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



154542

338 08

di Euro trecentotrentotto e 08/100 *

importo in lettere

Servizio Riscossione Tributi - ICI

INTESTATO A (1): Concessione di MASSA CARRARA Cassa Ris
ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN

ESEGUITO DA cognome e nome o ragione sociale o denominazione del Contribuente comune di domicilio fiscale via e numero civico

CARRARA

COMUNEDI UBICAZIONEDEGLI IMMOBILI (2)

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE

RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):

Terreni agricoli e Numero dei fabbricati (4) 1
Aree fabbricabili e Anno d'imposta (5) 2004
Abitazione principale e 338,08 Versamento in acconto (6) X
Altri fabbricati e Versamento a saldo (6) X

Detrazione per (7) l'abitazione principale e

RAVVEDIMENTO (8)

Stampa postale stamp: CUNIC. 006 MASSA CARRARA 17/12/04 10.25.33 BOILLO DELL'UFF. POSTALE

Dichiarante ...: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA

Concessione : MASSA CARRARA

Fabbricati	Cat.Cl.	Ab.P M.E	Valore	Val.P.	MM.Po.	%Pos.	Imponibile MR	Rata1	Rata2	Imposte					
1 Via Cairoli N. 19	A04	7	71.174,250	12	100,00		71174,250	6,50	6,50	462,633					
Totale imponibile fabbricati..:							71.174,250			462,633					
Totale imposta fabbricati.....:											462,633				
Detr.Abit.Princ.:															
Imposta.....:							231,320	R1	231,320	R2	462,640	Tot	231,320	Saldo.....:	231,320
Totale acconto...:											231,320	Totale saldo....:	231,320		

CONTICORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta

€ sul/cq. 154542
 *duecentotrentuno/324

231 32

INTESTATO A (1)..... Servizio Riscossione Tributi - ICI
 Concessione di MASSA CARRARA Cassa RIS
 ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN
cognome e nome o ragione sociale e di amministratore e del contribuente comune di domicilio fiscale

COMUNEDI UBICAZIONEDEGLI IMMOBILI (2) CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE

RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):

Terreni agricoli	€	Nome o raga. (c. ab. ass.) (4)	1
Aree fabbricabili	€	Area (m. quadr.) (5)	2004
Abitazione principale	€	Val. saranno in oggetto (6)	X
Altri fabbricati	€	Val. saranno a carico (6)	
231,32			

Debitazione per (7)
 Ipotizzazione principale

RAVVEDIMENTO (8)

CONC. 066
 MASSA CAR
 RARA
 30/06/04
 OP. 4144
 231,32
 RT01677
 VISP

BOILLO DELL'UFF. POSTALE

Dichiarante ...: 2811 ERCOLINI MARIA ROSA

Comune: B832 CARRARA

Fabbricati
Codice Indir. sez/fogl-part-sub Cat.Cl. Ab.P M.E Valore Val.P. MM.Po. %Pos. Imponibile MR Ratal Rata2 Aliquota Imposta

Versamenti: Acconto [Bol] Saldo [Bol] Concessione : MASSA CARRARA					
1 Via Cairoli N. 19 /107	00195/0000	A04 7	71.174,250	12 100,00	71174,250 8,00 8,00 569,394
Totale imponibile fabbricati..:			71.174,250		569,394
Totale imposta fabbricati.....:					569,394

Detr. Abit. Princ.:	284,700 R1	284,700 R2	569,400 Tot	Ult. Detrazione...:	
Imposta.....:				Acconto.....:	284,700 Saldo.....:
Totale acconto..:			284,700	Totale saldo...:	

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento BancoPosta

€ sul/c.n. 154542 di Euro 284,70
duecentoottantaquattro/70

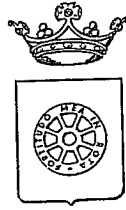
INTESTATO A (1): Servizio Riscossione Tributi - ICI
Concessione di MASSA CARRARA Cassa Ris
ERCOLINI MARIA ROSA - CARRARA - VIA SIEN

ESEGUITO DA comune di domicilio fiscale
COMUNED I UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI (2) CARRARA

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE
RCL MRS 40R52 B832D

IMPORTI RIFERITI A (3):
 Terreni agricoli € Numero dei fabbricati (4) 1
 Aree fabbricabili € Anno d'imposta (5) 2005
 Alibazione principale € Versamento in acconto (6) X
 Altri fabbricati € Versamento a saldo (8)
 Definizione per (7)
 Alibazione principale €
 RAVVEDIMENTO (9)

BOLO DELL'UFF. POSTALE



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. 49897 / 4345 del
RACCOMANDATA A.R.

Spett. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 - 54036 MARINA DI CARARRA

CONDONO EDILIZIO (D.L. 30/9/2003 N. 269 - L.R. 20 ottobre 2004 n. 53).

Comunicazione di avvio del procedimento e richiesta documentazione integrativa.

Abuso in localita' **MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19** n° ord. **314CONDONO - catasto foglio 107 mappale 195**
(da citare sempre nelle trasmissioni documenti o comunicazioni al Settore Assetto territorio/Urbanistica)

Con la presente si comunica che e' stato avviato il procedimento relativo all'istanza di condono edilizio da Lei avanzata in data 17/12/2004 e che e' stata accertata l'impossibilita' a procedere alla definizione della stessa in quanto, dall'istruttoria, e' emerso che non e' stata corredata della documentazione obbligatoria prevista ai sensi di legge che, nel caso in esame, risulta essere:- **marca da bollo € 11/00;**

Inoltre, al fine di poter procedere alla definizione del procedimento avviato, si richiede la seguente ulteriore documentazione: - **Elaborati grafici completi di stralcio di mappa catastale, piante, prospetti, sezioni e schema superfici e volumi. Il tutto in triplice copia a firma di tecnico abilitato;**

- **relazione tecnica con descrizione dell'abuso, qualificazione dell'intervento in relazione alla tipologia adottata per il conteggio dell'oblazione e degli oneri concessori e indicazione estremi di licenza/conc. edilizia/condoni edilizi di legittimazione della volumetria esistente su cui e' stato operato illecito edilizio oggetto di richiesta di titolo abilitativo in sanatoria a firma di tecnico abilitato;**

- **certificazione catastale attestante l'avvenuta denuncia di variazione conseguente l'illecito edilizio e copia planimetrie;**
L'accoglimento della domanda di condono edilizio e' altresì sottoposto al parere obbligatorio degli Enti o uffici preposti alla tutela dei seguenti Vincoli: - **Vincolo Paesagistico - parere del Collegio di Esperti;** - **Vincolo Idraulico - P.A.I.;** . Pertanto si richiede di produrre l'idonea documentazione prevista dalle norme vigenti.

Il rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio è inoltre subordinato alla produzione di copia delle autorizzazioni o nulla osta da parte dei seguenti Enti : - **Idrogeologico Legge 3267/23 - Settore Comunale Ambiente;** .

Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'allegato n. 1 del D.L. 269/2003 convertito nella Legge 326/2003, e' condizione indispensabile, ai fini del rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio, l'avvenuta denuncia ai fini I.C.I. e T.A.R.S.U. relative all'unità immobiliare interessata.

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa a questo Settore entro e non oltre il 30 settembre 2006. In difetto, l'istanza sarà respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli artt. 132 e seguenti della L.R. 03 gennaio 2005 n° 1 per la realizzazione di opere in assenza/difformita' dal permesso di costruire o della Denuncia di Inizio dell'Attività'.

Ai sensi della L. 241/90 e s.m., si comunica che :

- il Responsabile del Procedimento e' : Geom. C. Marchi.
- gli Uffici del Settore sono aperti il **MARTEDI** e **GIOVEDI** dalle ore 9.00 alle ore 12.00.-

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA
CONDONO EDILIZIO 2004 - SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Condono N° 314 / 2004

Estremi Catastali: Fg. 107 Mapp. 195

Richiedente del Condono Sig./ra

ERCOLINI MARIA ROSA

VINCOLI RIFERITI AL 20/10/2004

- Vincolo Paesaggistico DM 03.02.69 D.L.G.S. n°42/2004 - Sito di bonifica di interesse naz. D.M. 21/12/99
 - Vincolo Paesag. (L.431/85 let. "g" Boschi) D.L.G.S. 42/04 - Area all'interno del parco delle apuane L.R.65/97
 - Vincolo Idrogeologico L.N. 3267/23 - Area all'interno dell'area contigua L.R. 65/97
 - Fabbricato vincolato dalla L. 1089/39 - Area all'interno della zona di cava L.R. 65/97
 - Area sottoposta a misure cautelari ex L.R. 5/95 art.12 approvate con D.G.R. n°1077 del 20/10/2003
 - Area compresa nelle zone a rischio idraulico P.I.E. P.I.M.E. P.F.E. P.F.M.E. in parte
(DELIBERA G.R.T. n°831 del 23.07.01)

VINCOLI VIGENTI

- Vincolo Paesaggistico DM 03.02.69 D.L.G.S. n°42/2004 - Sito di bonifica di interesse naz. D.M. 21/12/99
 - Vincolo Paesag. (L.431/85 let. "g" Boschi) D.L.G.S. 42/04 - Area all'interno del parco delle apuane L.R.65/97
 Vincolo Idrogeologico L.N. 3267/23 - Area all'interno dell'area contigua L.R. 65/97
 - Fabbricato vincolato dalla L. 1089/39 - Area all'interno della zona di cava L.R. 65/97
 - Area compresa nella perimetrazione del P.A.I. P.I.E. P.I.M.E. P.F.E. P.F.M.E. (in parte)
(DELIBERA G.R.T. n°11 del 25.01.05)

REGOLAMENTO URBANISTICO

Sottocategoria: A1 A2 A3 A4 A4 Ampl. n° A4 Demoliz. e ricostr. A4 Sopraelev.
 R1 R2 R3 R4 R4 Ampl. n° R4 Sopraelev. R5 R5 Ampl. n°
 R5 Sopraelev. R6a Tav. n° R6b Tav. n° R7 tip. V P S L
 Altro + "H3" Verde privato

Sottozona: D1 let. "A" let. "B" D2 let. "A" let. "B" D3 D4 D4-alberg. D5 D6-
 D7 D8 D9 F1 F2 F3 F4 F5 G1 G2 G3 H1 H2
 H3 e/o accessorio pert. o non pert. H4 i4 Altro

CPA 1a CPA 1b CPA 1c CPA 2a CPA 2b CPA 2c CPA 3a CPA 3b Area alta collina e mont.

- Area all'interno del piano particolareggiato degli arenili, zonizzazione

- Area all'interno del piano di rec. torrente Carrione, sottocat.: A5/A6 A7 A8 - Altro

- Area di Integrazione Urbana n° - Zona B1 di cui alla delibera CC. 181/98

- Area all'interno del perimetro dello Z.T.U. - Comparto edificatorio Variante CC. 128/94

- Area all'interno del piano attuativo del villaggio Melara. - Area all'interno del piano attuativo la Grotta.

- Area all'interno di progetto d'area. - Altro

- Area all'interno del R.U. relativo alle frazioni montane:

Categoria: A1 A2 A3 A4 A5 A6 Area di pertinenza Costruzione accessoria

Zona: B BX D PG F2 F3 F6 AT G1 G2 VPR Altra

- Area interessata da fascia di rispetto Stradale Autostradale Ferroviaria

- Area all'interno del CZIA - Area all'interno del sist. funz. del Carrione - Area all'interno del C. Storico

- Altro



ESTRATTO DI RUOLO

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
 DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
 IND.A.T. VIA SIENA N N. 16
 IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2002 NR. 0000275 VISTO 05.06.2001 SPECIE ORDINARIO
 CARTELLA: 06620020017791689 000 NOTIFICA 05.03.2003 PACCO/PRG: 2003 2128

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P.: 00000002804900100000000037255									I P I
I 001	I 0434	I 2001	I 04	I M02	I	145,64	I	0,00	I
IDIRITTI DI NOTIFICA						I	3,10	I	0,00
IINT.MORA/SOMME AGG.						I		I	0,00
IAGGIO EX. ART.17						I		I	0,00
IRIMBORSO SPESE ESEC.						I		I	0,00
ITOTALE						I	148,74	I	0,00
ICOLLOCAZIONI								I PRIVILEGIOI	CHIROGRAFO I
								I	I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

EQUITALIA CERIT SPA
AGENTE DELLA RISCOSSIONE
PER LA PROVINCIA DI MASSA CARRARA


E S T R A T T O D I R U O L O

RUOLO : ANNO 2002 NR. 0000275 VISTO 05.06.2001 SPECIE ORDINARIO
CARTELLA: 06620020017791689 000 NOTIFICA 05.03.2003 PACCO/PRG: 2003 2128

SI ASSEVERA LA RISPONDENZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M. 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALIA CERIT SPA



EQUITALLIA CERIT SPA
 AGENTE DELLA RISCOSSIONE
 PER LA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

ESTRATTO DI RUOLO

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
 DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
 IND.A.T. VIA SIENA N N. 16
 IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2002 NR. 0000276 VISTO 05.06.2001 SPECIE ORDINARIO
 CARTELLA: 05620020017791689 000 NOTIFICA 05.03.2003 PACCO/PRG: 2003 2128

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P.: 00000000052000100000000037255									I P I
I 001	I 0434	I 2000	I 04	I M02	I	131,18	I	0,00	I
ITOTALE						I	131,18	I	0,00
ICOLLOCAZIONI						I PRIVILEGGIOI CHIROGRAFO			I
						I	I	I	I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

SI ASSEVERA LA RISPONDENZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M. 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
 EQUITALLIA CERIT SPA

E S T R A T T O D I R U O L O

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
 DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
 IND.A.T. VIA SIENA N. 16
 IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2003 NR. 0000244 VISTO 28.05.2002 SPECIE ORDINARIO
 CARTELLA: 06620030011638716 000 NOTIFICA 01.10.2004 PACCO/PRG: 662004 9580

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO		
II.P.: 00000002694200100000000037255										I P I
I 001	I 0434	I 2002	I 01	I 000	I	145,72	I	0,00	I	
I 002	I 0434	I 2002	I 01	I 000	I	249,78	I	0,00	I	
IDIRITTI DI NOTIFICA						I	3,10	I	0,00	I
IINT.MORA/SOMME AGG.						I		I	0,00	I
IAGGIO EX. ART.17						I		I	0,00	I
IRIMBORSO SPESE ESEC.						I		I	0,00	I
ITOTALE						I	398,60	I	0,00	I
ICOLLOCAZIONI								I PRIVILEGIOI	CHIROGRAFO	I
								I		I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

EQUITALIA CERIT SPA
AGENTE DELLA RISCOSSIONE
PER LA PROVINCIA DI MASSA CARRARA


E S T R A T T O D I R U O L O

RUOLO : ANNO 2003 NR. 0000244 VISTO 28.05.2002 SPECIE ORDINARIO
CARTELLA: 06620030011638716 000 NOTIFICA 01.10.2004 PACCO/PRG: 662004 9580

SI ASSEVERA LA RISPONDEZZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE
RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA
EX D.M. 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PA-
GAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E
LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI
EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EF-
FETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALIA CERIT SPA



ESTRATTO DI RUOLO



CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
 DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
 IND.A.T. VIA SIENA N. 16
 IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2004 NR. 0000262 VISTO 16.05.2003 SPECIE ORDINARIO
 CARTELLA: 06620040005378579 000 NOTIFICA 01.10.2004 PACCO/PRG: 662004 9581

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P.: 00000002578200100000000037255									I P I
I 001	I 0434	I 2003	I 04	I M02	I	169,88	I	0,00	I
I 002	I 0434	I 2003	I 04	I M02	I	291,20	I	0,00	I
IDIRITTI DI NOTIFICA						5,56	I	0,00	I
IINT.MORA/SOMME AGG.							I	0,00	I
IAGGIO EX. ART.17							I	0,00	I
IRIMBORSO SPESE ESEC.							I	0,00	I
ITOTALE						466,64	I	0,00	I
ICOLLOCAZIONI							I		I
							I		I
							I		I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

EQUITALIA CERIT SPA
AGENTE DELLA RISCOSSIONE
PER LA PROVINCIA DI MASSA CARRARA


E S T R A T T O D I R U O L O

RUOLO : ANNO 2004 NR. 0000262 VISTO 16.05.2003 SPECIE ORDINARIO
CARTELLA: 06620040005378579 000 NOTIFICA 01.10.2004 PACCO/PRG: 662004 9581

SI ASSEVERA LA RISPONDENZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M. 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALIA CERIT SPA



ESTRATTO DI RUOLO

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
IND.A.T. VIA CAIROLI 19 BIS N.
IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
54033 CARRARA MS
54033 CARRARA MS
54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2006 NR. 0001854 VISTO 00.00.0000 SPECIE ORDINARIO
AVV.PAG.: 06620060007010691 000 NOTIFICA 00.00.0000 PACCO/PRG: 0 0

I	I	I	I	I	I	I	I	I	
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P.: 00000002273700100000000037255								I P I	
I 001	I 0434	I 2006	I 04	I M02	I	186,76	I	0,00	
ITOTALE						I	186,76	I	0,00
ICOLLOCAZIONI						I	PRIVILEGGIOI	CHIROGRAFO	I
						I	I	I	I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

SI ASSEVERA LA RISPONDENZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALIA CERIT SPA

E S T R A T T O D I R U O L O

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
 DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
 IND.A.T. VIA CAIROLI 19 BIS N.
 IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS
 54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

RUOLO : ANNO 2006 NR. 0000202 VISTO 16.05.2005 SPECIE ORDINARIO
 CARTELLA: 06620060008497479 000 NOTIFICA 25.10.2006 PACCO/PRG:2006011 21473

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIP	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P. : 00000002361400100000000037255									I P I
I 001	I 0434	I 2005	I 01	I 000	I	186,76	I	0,00	I
IDIRIZZI DI NOTIFICA						I	5,56	I	0,00
IINT.MORA/SOMME AGG.						I		I	0,00
IAGGIO EX. ART.17						I		I	0,00
IRIMBORSO SPESE ESEC.						I		I	0,00
ITOTALE						I	192,32	I	0,00
ICOLLOCAZIONI							I	PRIVILEGII CHIROGRAFO	I
							I	I	I

DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

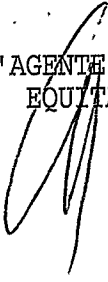
ESTRATTO DI RUOLO

RUOLO : ANNO 2006 NR. 0000202 VISTO 16.05.2005 SPECIE ORDINARIO
CARTELLA: 06620060008497479 000 NOTIFICA 25.10.2006 PACCO/PRG:2006011 21473

SI ASSEVERA LA RISPONDEZZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M. 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALIA CERIT SPA





ESTRATTO DI RUOLO

CONTRIBUENTE

CODICE FISCALE : RCLMRS40R52B832D

DITTA ERCOLINI MARIA ROSA
DOM.FIS. VIA CAIROLI N. 19/BIS
IND.A.T. VIA CAIROLI N. 18
IND.ENTE VIA CAIROLI N. 19

DATA COST./NT. 12.10.1940
54033 CARRARA MS
54033 CARRARA MS
54033 CARRARA MS

ENTE : 04373 - COMUNE DI CARRARA
UFFICIO : A 1 - UFFICIO TRIBUTI

I	I	I	I	I	I	I	I	I	I
PRG	TRIB	RIF.	NR	RAT	ISCRITTO A RUOLO	CARICO	DEBITO	RESIDUO	
II.P.: 00000002197400100000000037255									I P I
I 001	I 0434	I 2007	I 04	I M02	I	186,76	I	0,00	I
ITOTALE									I
									I
ICOLLOCAZIONI									I PRIVILEGIOI CHIROGRAFO I
									I
									I

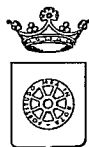
DESCRIZIONE TRIBUTI

0434 - TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI E TRIBUTO PROV.LE

SI ASSEVERA LA RISPONDEZZA DEI DATI RIPORTATI NEL PRESENTE ESTRATTO CON LE RISULTANZE DEI RUOLI RESI ESECUTIVI E RICEVUTI IN CARICO IN VIA TELEMATICA EX D.M 3/9/1999 N.321 (ART.5, C.5, D.L.N.669/1996). IN CASO DI RITARDATO PAGAMENTO SONO DOVUTI ANCHE GLI INTERESSI DI MORA EX.ART.30 DPR N.602/1973 E LE SOMME AGGIUNTIVE EX ART.27 D.LGS.46/1999 - OLTRE CHE GLI ALTRI ACCESSORI EX ART. 17 D.LGS.112/1999 E LE SPESE EX D.M.21/11/2000 PER LE PROCEDURE EFFETTUATE - DA CALCOLARSI A SALDO DEL CREDITO

MASSA CARRARA , LI 05.09.2007

L'AGENTE DELLA RISCOSSIONE
EQUITALLIA CERIT SPA



COMUNE DI CARRARA

prot. n° 4043 /SA
Carrara 17/12/07

Oggetto: R.D. 3267/23 e LRT 39/00 e succ. mod. – Vincolo idrogeologico – Istanza presentata dalla Sig.ra Ercolini Maria Rosa, per autorizzazione in sanatoria ai fini del Vincolo Idrogeologico per: "sanatoria veranda sul retro dell'abitazione in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.E.U. al Fg. 107 -

Plot. 58399

Mapp. 195.
prot. 4345/04 del 12/12/07
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. Franco Fini e p. d.
IL DIRIGENTE LI _____

Arch. Claudia Bienaimè
P.zza 2 Giugno n° 13
Carrara (MS)

al Co. Provinciale del C.F.S.
Via Democrazia n° 19
MASSA

Settore Assetto del Territorio
SEDE

AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO N° 34/07

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge 30/12/1923, n.3267 e relativo regolamento;

VISTA la L.R.T. 21 Marzo 2000 n.39 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO in particolare l'art. 85 comma 6bis della L.R.T. 21 Marzo 2000 n.39;

PRESO ATTO del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R.T. del 8 Agosto 2003, n.48/R;

VISTA la domanda assunta a protocollo n. 2897/SA del 12/09/07, presentata dalla Sig.ra Ercolini Maria Rosa, per autorizzazione in sanatoria ai fini del Vincolo Idrogeologico per: "sanatoria veranda sul retro dell'abitazione in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.E.U. al Fg. 107 - Mapp. 195, ubicati in zona soggetta a vincolo idrogeologico;

VISTE le integrazioni all'istanza assunte al protocollo n° 4020/SA del 15/12/07;

VISTA la ricevuta di versamento di € 400,00 ai sensi dell'art. 85 comma 6bis della L.R.39/00;

PRESO ATTO dell'istruttoria di merito curata dal Settore Ambiente (Aut. 34/07);

PRESO ATTO che dalla perizia geologica dell'area interessata dall'intervento, redatta dal Dott. Geol. Carlo Musetti, l'opera risulta compatibile con la struttura geologica, geomorfologica e idrogeologica dei terreni;

AUTORIZZA IN SANATORIA

nei soli riguardi del vincolo idrogeologico (e non idraulico), fatti salvi eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, la Sig.ra Ercolini Maria Rosa per: "sanatoria veranda sul retro dell'abitazione in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.E.U. al Fg. 107 - Mapp. 195, ubicati in zona soggetta a vincolo idrogeologico;

IL DIRIGENTE
(Ing. Franco Fini)

Carrara 7 Settembre 2007



COMUNE DI CARRARA	Cat.
10 SET. 2007	U 3
Prot. n° 40525	Cias.

COMUNE DI CARRARA
* Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

OGGETTO : istanza di titolo abilitativo in sanatoria ai sensi del D.L. 30.09.03 n° 269
L.R. 20.10.2004 n° 53 - Condonò 2004 N° 314 Vostro Prot. 4345

La sottoscritta Arch. Claudia Barbara Bienaimé, in qualità di tecnico incaricato, con riferimento alla Vostra raccomandata prot. 36962 dichiara con la presente di avere trasmesso parte della documentazione da Voi precedentemente richiesta, Vostra prot. 49897/4345, in particolare disegni, relazione descrittiva e documentazione fotografica, nel marzo 2007.

Purtroppo, per un disguido a me imputabile, la documentazione è stata trasmessa senza adeguati riferimenti alla pratica in oggetto.

Si chiede pertanto ai sensi dell'art. 10 bis della legge n° 241/1990 e successive modifiche il riesame della pratica in oggetto, a tal fine si presenta la documentazione di seguito elencata.

La pratica di accatastamento è in preparazione e sarà presentata entro pochi giorni.

Allegati alla presente:

- Copia dell'avvenuta presentazione di richiesta dell'autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico
- Copia dell'avvenuta presentazione di istanza della autorizzazione paesaggistica
- Copia dell'avvenuta presentazione all'Ing. Festa per parere idraulico
- Copia atto di proprietà
- Disegni completi, relazione tecnica e documentazione fotografica
- Stralcio P.R.G.
- Stralcio catastale
- Stralcio aereofoto
- Copia ricevute pagamento ICI dal 1999 al 2006
- Estratto di ruolo pagamento TARSU dal 2002 al 2007

prot. 4345 del M.P. 97
ASSEGNATA AL RESPONSABILE Arch. Claudia Barbara Bienaimé
SIG. _____
IL DIRIGENTE _____

Il tecnico incaricato

Arch. Claudia Barbara Bienaimé



Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara

7
Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/04

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---

COMUNE DI CARRARA
/ 8 SET. 2007
PER RICEVUTA



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA
Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/04 e art.87 comma 2, della L.R.01/05:
Il/la sottoscritto/a ERCOLINI MARIA ROSA
domiciliato/a in CARRARA Via CAIROLI 19 BIS
Tel. in qualità di PROPRIETARIO
dell'immobile posto in Carrara alla Via CAIROLI n° 19 Bis
censito catastalmente al Foglio n. 107 Particella/e n. 195 sub.....

CHIEDE

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 D. LGS. 42/04 e ART. 87 COMMA 2, L.R.01/05,
PER EFFETTUARE, SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN: (breve
descrizione) CONDONO EMILIANO L.R. N° 53 del 21/01/2004
(SANTOBA VERANDA)

quali risultanti dalla documentazione allegata.
Progettista delle opere: ARCH. CLAUDIA BIENAIQUE'

IL RICHIEDENTE
Maria Rosa Ercolini
data 08.09.07

IL PROGETTISTA
Claudia Bienaique'

EDIFICIO RESIDENZIALE SITO A CARRARA IN VIA CAIROLI, 19

N.C.E.U. FOGLIO 107 MAPPALE 195 Proprietaria Sig.ra ERCOLINI MARIA ROSA
CONDONO EDILIZIO D.L. 30/9/2003 L.R. 20 ottobre 2004 n° 5

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

COMUNE DI CARRARA

/ 8 SET. 2007

La richiesta interessa un edificio residenziale costituito da due piani fuori terra con ^{*}piccola pertinenza sul fronte di accesso, via Cairoli e giardino sul retro.

Il piano terra ha uno sviluppo, verso il giardino, maggiore del piano primo costituito da un corpo aggiunto di profondità di 3,20 metri.

La proprietà è pervenuta alla richiedente attraverso atto notarile il 23 Aprile 1996, solo nel 2000 la proprietà ha proceduto alla ristrutturazione dell'immobile con D.I.A. 148/00 a firma Arch. Ezio Bienaimé.

Durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e a seguito di ricerche presso gli uffici comunali ci si è accorti che la veranda esistente e trasferita con lo stesso atto non era stata realizzata precedentemente al 1 Settembre 1967 come dichiarato nel contratto di vendita. Il bagno attiguo alla stessa era stato realizzato con permesso di costruire n° 923 del 22.11.1969.

Durante i lavori di ristrutturazione si è proceduto alla demolizione della copertura della veranda e del bagno e al rifacimento di un unico solaio impostato ad un livello più basso e in continuità con il corpo posto sul confine Est. Il solaio è stato realizzato in putrelle e tabelloni, gettato in opera con posa di rete elettrosaldata, superiormente è stato impermeabilizzato e completato con struttura a falda finita con tegole in cotto.

L'area della veranda è stata inglobata nel soggiorno pranzo.

Carrara Marzo 2007

Il tecnico incaricato

Arch. Claudia Barbara Bienaimé




Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara

EDIFICIO RESIDENZIALE SITO A CARRARA IN VIA CAIROLI, 19

N.C.E.U. FOGLIO 107 MAPPALE 195 Proprietaria Sig.ra ERCOLINI MARIA ROSA
CONDONO EDILIZIO D.L. 30/9/2003 L.R. 20 ottobre 2004 n° 53

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA



La richiesta interessa un edificio residenziale costituito da due piani fuori terra con piccola pertinenza sul fronte di accesso, via Cairoli e giardino sul retro.

Il piano terra ha uno sviluppo, verso il giardino, maggiore del piano primo costituito da un corpo aggiunto di profondità di 3,20 metri.

La proprietà è pervenuta alla richiedente attraverso atto notarile il 23 Aprile 1996, solo nel 2000 la proprietà ha proceduto alla ristrutturazione dell'immobile con D.I.A. 148/00 a firma Arch. Ezio Bienaimé.

Durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e a seguito di ricerche presso gli uffici comunali ci si è accorti che la veranda esistente e trasferita con lo stesso atto non era stata realizzata precedentemente al 1 Settembre 1967 come dichiarato nel contratto di vendita. Il bagno attiguo alla stessa era stato realizzato con permesso di costruire n° 923 del 22.11.1969.

Durante i lavori di ristrutturazione si è proceduto alla demolizione della copertura della veranda e del bagno e al rifacimento di un unico solaio impostato ad un livello più basso e in continuità con il corpo posto sul confine Est. Il solaio è stato realizzato in putrelle e tabelloni, gettato in opera con posa di rete elettrosaldata, superiormente è stato impermeabilizzato e completato con struttura a falda finita con tegole in cotto.

L'area della veranda è stata inglobata nel soggiorno pranzo.

Carrara Marzo 2007

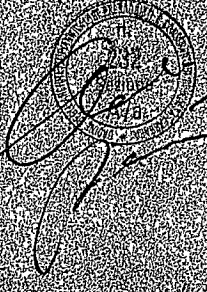
Il tecnico incaricato

Arch. Claudia Barbara Bienaimé

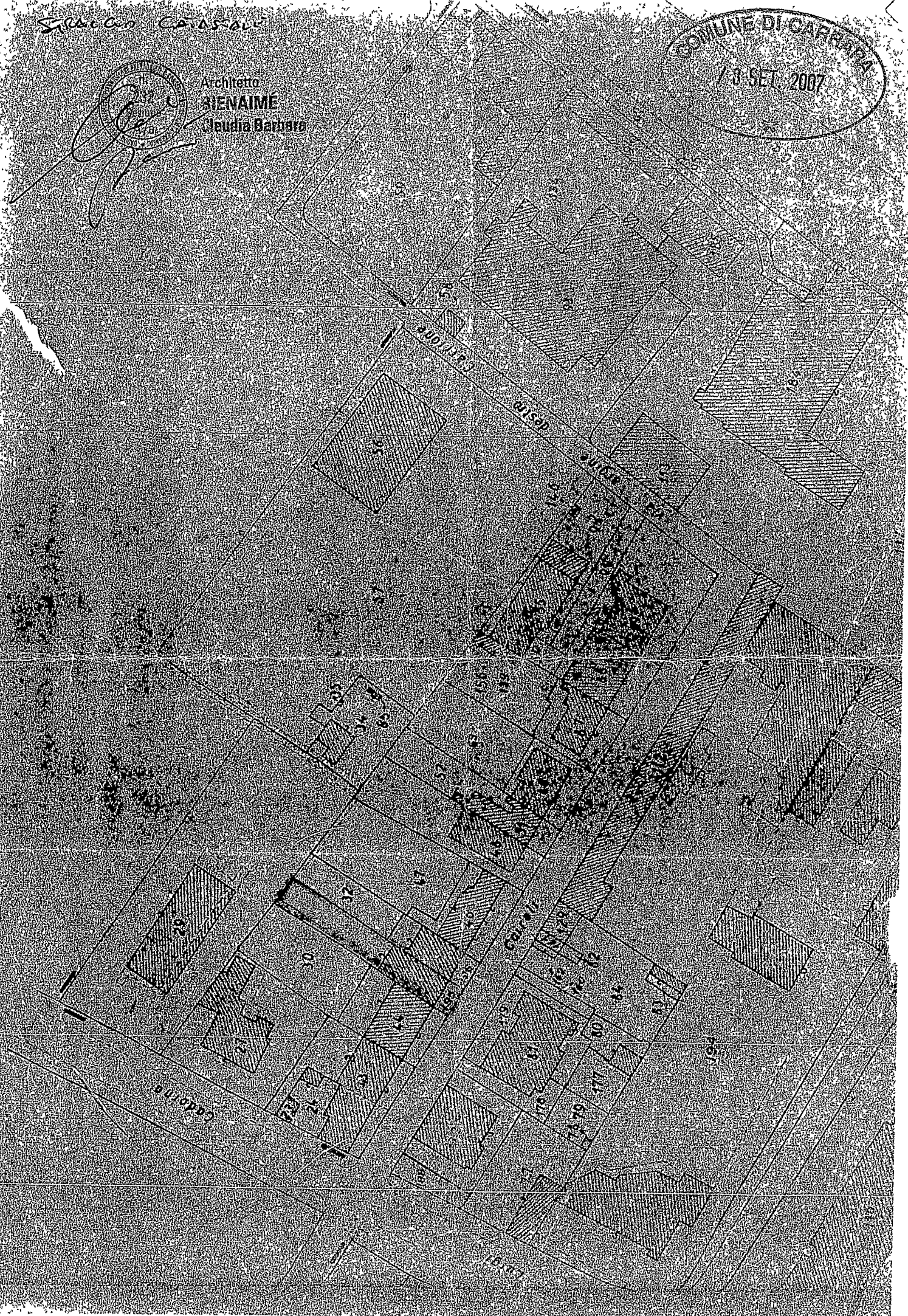
Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara

SALICCI CA' ASSALU

COMUNE DI CARRARA
7 SET 2007



Architetto
BIENAIME
Claudia Barbara

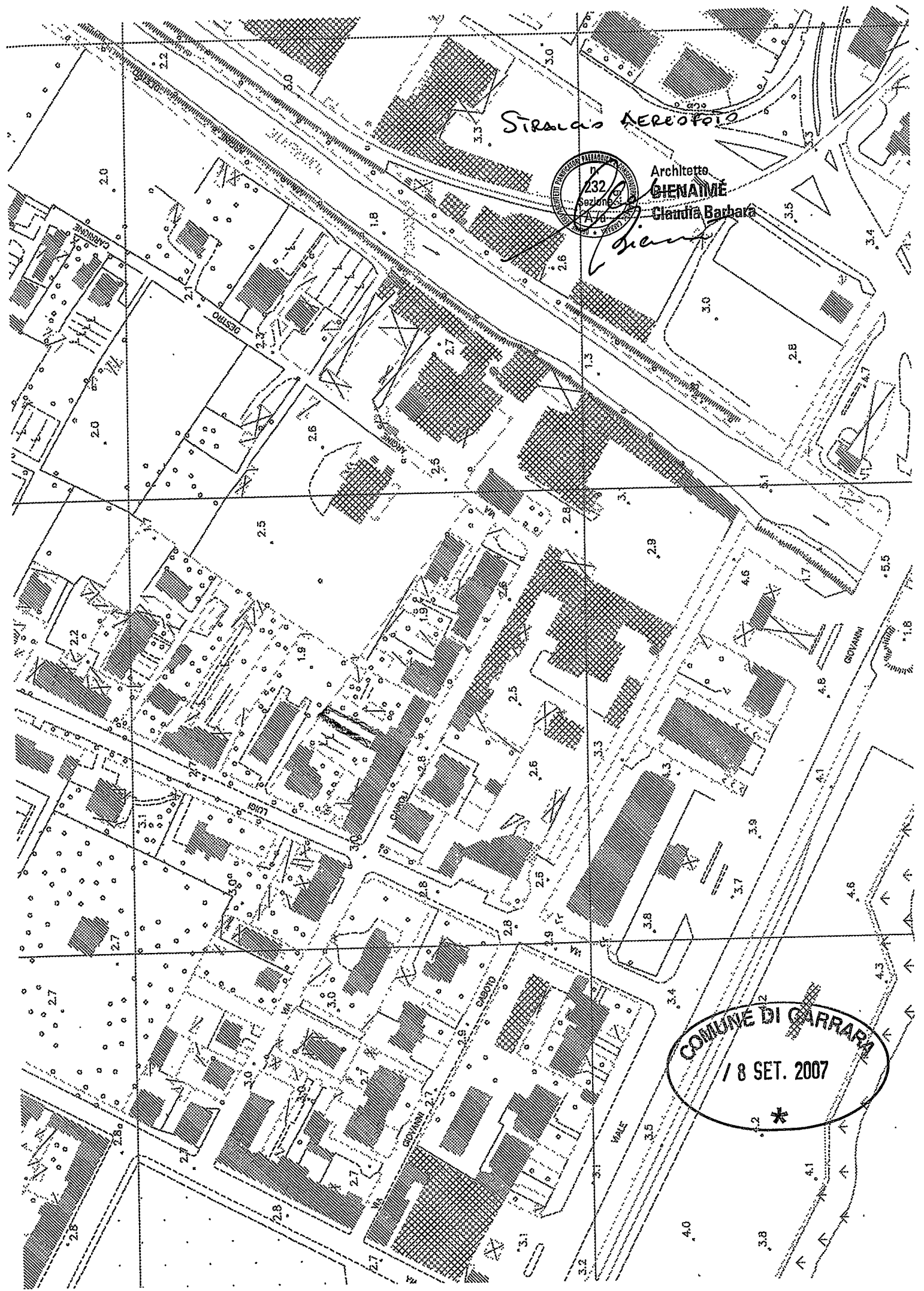


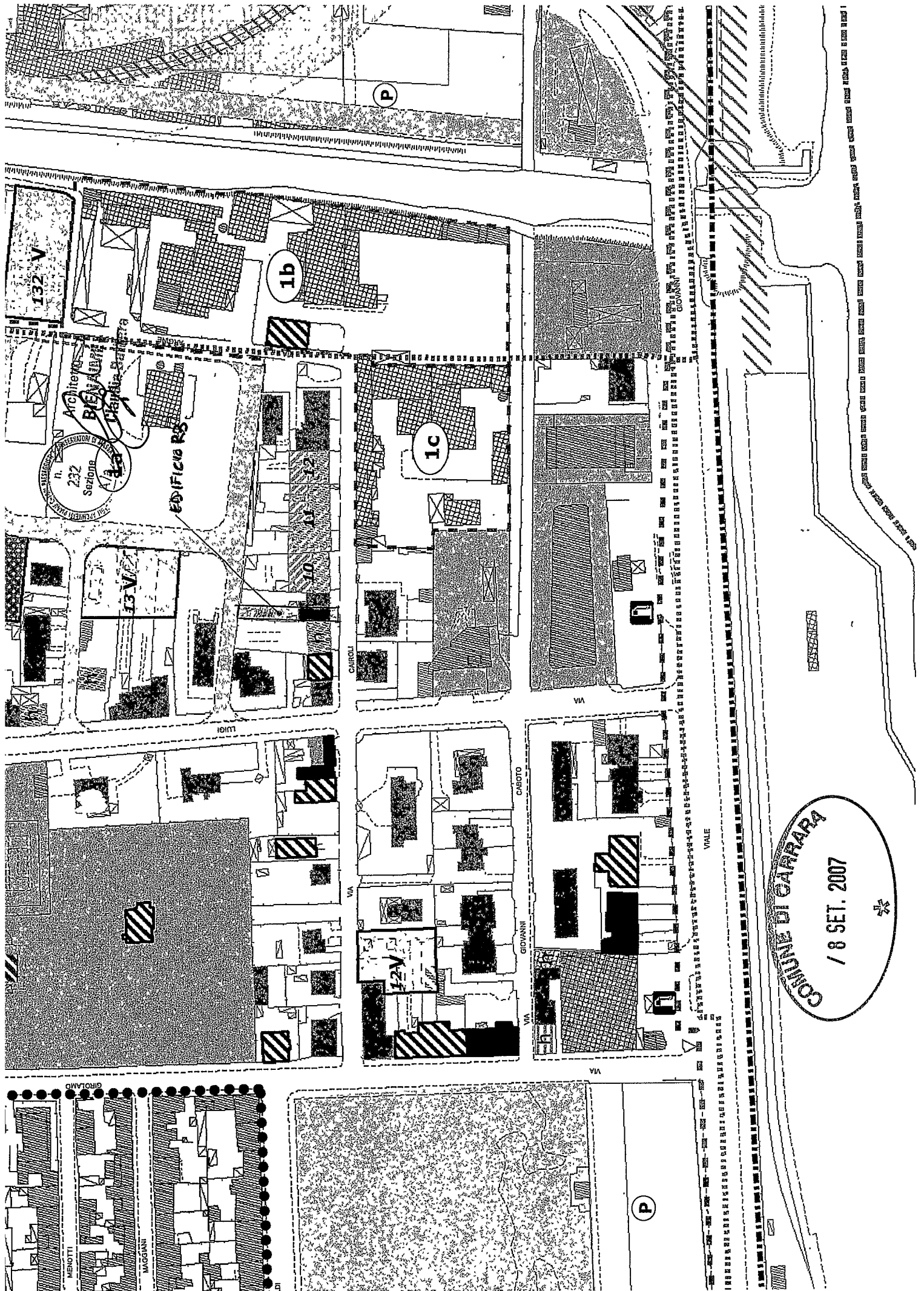
Strada AEROPOLIO



Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara

Barbara





COMUNE DI CARRARA
/ 8 SET. 2007



CARRARA 08.10.2007

COMUNE DI CARRARA		Cal
18 OTT. 2007		U 3
Prot. n° 46511		L. 119.....



COMUNE DI CARRARA

Settore Anello del Territorio Urbanistico

OGGETTO: Istanza sanatoria
 Condono 2004 n° 314
 Vostro protocollo 4345
 Interessato ERCOLINI MARIA ROSA

CON LA PRESENTE SI TRASMETTE
 COPIA DELLA PRESENTAZIONE AL
 CATASTO DELLA PRATICA IN OGGETTO

prot. 4345/04	del 11.10.07
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. [Signature]	
IL DIRIGENTE: [Signature]	L) _____

[Signature]

[Signature]



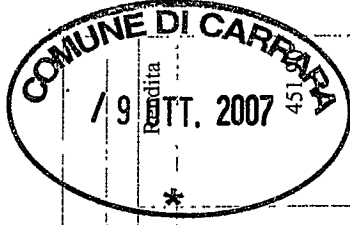
Architetto
BIENAIMÉ
 Claudia Barbara

Catasto Fabbricati

Comune di CARRARA (Codice :I6AG)	
Protocollo n.: MS0113739	Unità a destinazione ordinaria n.: 2
Codice di Riscontro: 00022AX07	Unità a dest.speciale e particolare n.: -
Tipo Mappale n.: -	Beni Comuni non Censibili n.: 1
Motivo della variazione : DIVISIONE,AMPLIAMENTO,DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	
Unità in variazione n.: -	
Unità in costituzione n.: 3	
Unità in soppressione n.: 1	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale



Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Dati di classamento proposti	
												451	322,79
1	S		107	195								*	
2	C		107	195	1	via cairolì n.19, p.T	1	A04	7	5	99		
3	C		107	195	2	via cairolì n.19, p.T-1, 2	1	A04	5	5	113		
4	C		107	195	3	via cairolì n.19, p.T		00					

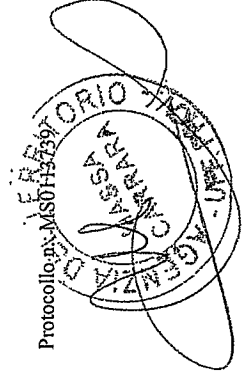
Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 000038793/2007

Importo della liquidazione: Euro 100

Data 02/10/2007

L'incaricato





ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652						
Tipo Mappale n.	del	Unita' a destinazione ordinaria	n.	2	Unita' in soppressione	n. 1
		speciale e particolare	n.		in variazione	n.
		beni comuni non censibili	n.	1	in costituzione	n. 3
Causali: divisione, ampliamento, diversa distribuzione degli spazi interni realizzata il 30/06/2002						
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.	planimetrie	n. 2
	Mod. 1N parte II	n. 2	Mod. 2N parte II	n.	pagine elaborato planimetrico	n. 1
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.		

Quadro U Unita' Immobiliari															
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili			Dati di Classamento Proposti							
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat. Piano	Cl. Cons. Superf. cat. Scala Interno	Rendita € Lotto	1N/2N	Plan. Edificio
1		S		107	195										
2	via cairolì	C	19	107	195	1				001	A/4 T	7 5 99	451,90	SI	SI
3	via cairolì	C	19	107	195	2				001	A/4 T-1 2	5 5 113	322,79	SI	SI
4	BCNC via cairolì	C	19	107	195	3					T				

Quadro D | Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
 sub 3 bene corte e ingresso comuni ai sub 1 e 2. l'ampliamento consiste nella realizzazione di soppalco senza modifica della mappa.

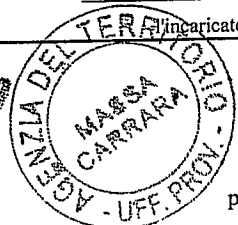
Il Dichiarante: **ERCOLINI MARIA ROSA**
 Residente in **CARRARA (MS) - VIA CAIROLI n. 19 c.a.p. 54036**

Il Tecnico: **Arch. BIENAIME' CLAUDIA BARBARA**
ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 232
 Codice Fiscale: **BNMCDB56C50B832V**

(firma)
(firma)
 Architetto
BIENAIME' CLAUDIA BARBARA
 (timbro e firma)

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

02 OTT. 2007



ELABORATO PLANIMETRICO

compilato da:
Aienaimè Claudia Barbara

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Massa N. 232



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Comune di Carrara

*

Protocollo n.

del

Sezione: Foglio: 107

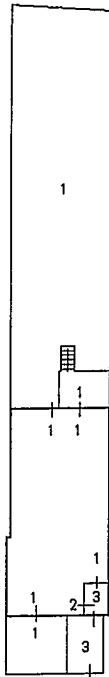
Particella: 195

Tipo Mappale n.

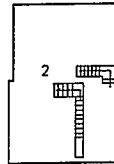
del

Dimostrazione grafica dei subalterni

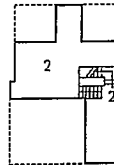
Scala 1 : 500



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



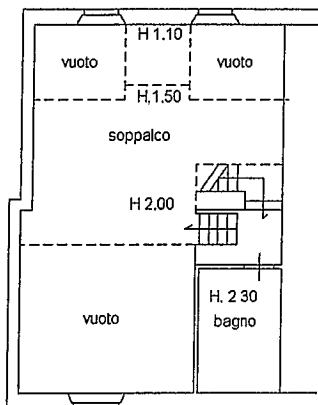
Identificativi Catastali:

Sezione:
 Foglio: 107
 Particella: 195
 Subalterno: 2

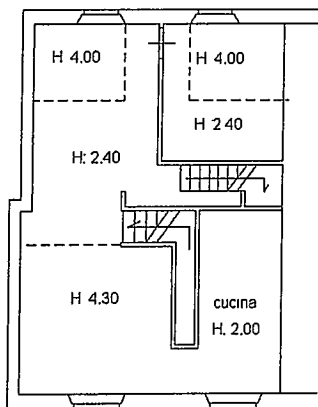
Compilata da:
 Bienaime' Claudia Barbara
 Iscritto all'albo:
 Architetti

Prov. Massa N. 232

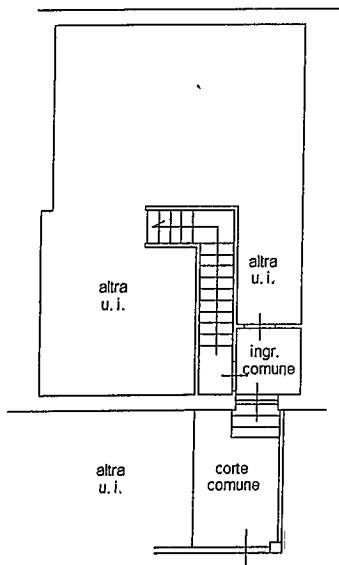
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SECONDO

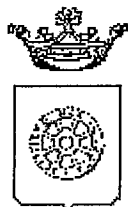


PIANO PRIMO



PIANO TERRA





Comune di Carrara



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Artt. 46/47 D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il sottoscritto ERCOLINI MARIA ROSA nato a CARRARA
il 12.10.40 residente a CARRARA Via CAIROLI 19
CF RCL MRS 4052 B832P in qualità di: (a) proprietario (b) comproprietario
(c) erede (d) coerede (e) socio (f) amministratore (g) usufruttuario (h)
altro..... dell'immobile sottodescritto ed in riferimento alla domanda
di sanatoria edilizia da presentare al Comune di Carrara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R.
28/12/2000 n.445,

- DICHIARA

- di non essere sottoposto a procedimento penale per gli artt 416 bis "Associazione di tipo mafioso-648 bis "Riciclaggio" e 648 ter del Codice Penale.
- di non aver subito condanne con sentenza passata in giudicato per i reati di cui agli artt. 416 bis e 648 bis del Codice Penale.
- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n.445;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 D.P.R. 28/12/2000 n.445;
- che l'immobile in oggetto è situato in ~~CARRARA~~ MARINA DI CARRARA
Via CAIROLI 19.....;
- che le opere relative al suddetto immobile oggetto della richiesta di sanatoria consistono in:
AMPLIAMENTO DI CIVILE ARBITAZIONE
- che l'unità immobiliare in oggetto non insiste su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici Territoriali;
- che il suddetto fabbricato ricade in zona urbanistica che il R.U. classifica:
EDIFICI E3
- che le opere risultano costruite su aree sottoposte a i seguenti vincoli:
IDROGEOLOGICO E AMBIENTALE

- che lo stato dei lavori relativo alle opere oggetto di sanatoria sono state realizzate in data ANTE 1996 ed ultimate entro il 30 marzo 2003;

Si avverte che in caso di dichiarazione mendace, il dichiarato sarà perseguito ai sensi e per gli effetti dell'art. 483 del Codice Penale.

Data 10.12.2004

Firma del Dichiarante Mario Los Gualdi

Si allega copia di documento di riconoscimento in corso di validità.



COMUNE DI CARRARA
11 DIC. 2004

Cognome: **ERCOLINI**
Nome: **MARIA ROSA**
nato il: **12/10/1940**
(atto n. **312** p. **1** s. **A**)
a: **CARRARA (MS)**
Cittadinanza: **ITALIANA**
Residenza: **CARRARA (MS)**
Via: **CAIROLI N. 19 / D.13**
Stato civile: **-----**
Professione: **INDUSTRIALE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura: **1.70**
Capelli: **Biondi**
Occhi: **Verdi**
Segni particolari: **-----**




Firma del titolare: *Maria Rosa Ercolini*
CARRARA (MS) 10/08/2004

D'ORDINE DEL SINDACO
Improvvisamente
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franco Fabrizzi)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



314

Prot. Generale del Comune	Prot. Settore Urbanistica	COMUNE DI CARRARA	RA	Cat.
	NUMERO DEL CONDONO	13 DIC. 2004		103
		Prot. n° 49897		1
				Clas.

CONDONO EDILIZIO
ANNO 2004 4365

Numero progressivo : _____

(Il numero progressivo va indicato nei versamenti relativi all'oblazione ed agli oneri concessori)

Al Dirigente del Settore Urbanistica
 del Comune di Carrara

**DOMANDA RELATIVA ALLA
 DEFINIZIONE DI ILLECITO EDILIZIO**

(Legge 28.2.85 n. 47 e s.m.)

art. 25 D.L. 30.9.2003 - convertito in legge dall'art. 1 della
 L. 24.11.03 n. 326 e successive modifiche - L.R. 20.10.2004 n. 53

Il sottoscritto ERCOLINI MARIA ROSA
 nata a CARRARA il 12.10.40 c.f. RCLMRS40R52B832D residente
 in CARRARA via CAIROLI n. 19 nella sua qualità di PROPRIETARIA

FA ISTANZA

a norma della vigente legislazione in materia di definizione degli illeciti edilizi relativamente ad
 opere di :

AMPLIAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE

che risultano ultimate in data ANTE 1996 sull'immobile ubicato in
 loc. MARINA DI CARRARA via CAIROLI n. 19

identificato catastalmente al foglio 107 mappali 195 sub _____

DETERMINAZIONE DELL'OBLAZIONE

(Tabella C D.L. 30.9.2003 n. 269)



- tipologia dell'abuso n. 1
- mq. 13.12 x 100,00 €/mq = €. 1312,00

(n.b. - la superficie accessoria non residenziale deve essere moltiplicata per il coefficiente pari a 0,60)

INCREMENTO OBLAZIONE DA VERSARE AL COMUNE

(art. 3 Legge Regionale 20.10.2004 n. 53)

10 % dell'oblazione = €. 131,20

DETERMINAZIONE ONERI CONCESSORI

(art. 4 Legge Regionale 20.10.2004 n. 53)

- oneri di urbanizzazione primaria = mc 35,43 x 6,38 €/mc x 2 = €. 452,00
- oneri di urbanizzazione secondaria = mc 35,43 x 12,98 €/mc x 2 = €. 1.223,70
- percentuale costo di costruzione = mq 13,12 x 14,708 €/mq x 2 = €. 385,93
- =====
- Totale = €. 2111,63

INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI

Le opere abusive riguardano immobile che il vigente Regolamento Urbanistico classifica con la seguente categoria/zonizzazione : EDIFICIO CLASSIFICATO R3

ricadente all'interno dei seguenti vincoli di legge :

VINCOLO IDROGEOLOGICO e 431/85 lettere A-B-C

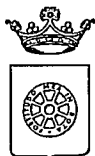
Allegati :

- ☞ - Attestazione versamento dell'oblazione pari a €. 1312,00 eseguito in data 10.12.04 sul c.c.p. 255000 con bollettino postale intestato a Poste Italiane - oblazione relativa a condono edilizio 2004;
- ☞ - Attestazione versamento della quota integrativa dell'oblazione da corrispondere al Comune pari a €. 131,20 eseguito in data 10.12.04 sul c.c.p. 118547 con bollettino postale intestato Comune di Carrara - Servizio Tesoreria - quota integrativa oblazione per condono edilizio 2004;
- ☞ - Attestazione versamento degli oneri di concessione da corrispondere al Comune pari a €. 2111,63 eseguito in data 10.12.04 sul c.c.p. 118547 con bollettino postale intestato Comune di Carrara - Servizio Tesoreria - oneri concessori per condono edilizio 2004;
- ☞ - Dichiarazione ai sensi dell'art. 47 comma 1 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.
- ☞ - FOTOGRAFIE

Carrara 10.12.04

IL RICHIEDENTE

Mario Rosi Esolini



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 3311 /40515
del 21 gennaio 2008

55100 **ALLA SOPRINTENDENZA DI LUCCA**
Manifattura Tabacchi,
P.zza della Magione
L U C C A

e p.c. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

Oggetto: Autorizzazione paesaggistica. Art.159 del D. Lgs. n° 42 intestata a ERCOLINI MARIA ROSA

Per l'espressione del parere di cui all'art. 159 del D.lgs 22 gennaio n°42 si trasmette in allegato autorizzazione paesaggistica relativa all'istanza presentata da ERCOLINI MARIA ROSA inerente i lavori di COSTRUZIONE VERANDA a fabbricato sito in loc. MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19 BIS censito in catasto fg. 107 mapp. 195.

Alla autorizzazione di cui sopra viene allegata la seguente documentazione:

- 1) n°3 copie autorizzazione paesaggistica;
 - 2) n°1 copia elaborati grafici di progetto;
 - 3) n°1 copia relazione tecnica;
 - 4) n° 1 copia relazione paesaggistica ai sensi del DPCM 12/12/05
 - 5) documentazione fotografica dell'area interessata;
 - 6) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento;
- e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Nei confronti del richiedente ERCOLINI MARIA ROSA, la presente costituisce avviso di inizio del relativo procedimento ai sensi e per gli effetti della Legge 7.801990, n° 241 e successive modifiche.

Ai sensi del capo III della sopracitata L.7.8.1990 n° 241 è consentito al richiedente medesimo la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

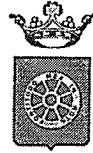
Carrara, lì 21 gennaio 2008

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)

Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296 .- e-mailmarchiclaudio@comune.carrara.ms.it

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

uff. Urbanistica



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE OPERE PUBBLICHE
U.O. Strade – Verde Pubblico – Difesa Suolo

Prot. 11048
Carrara li, 28.02.2009

Al Dirigente Settore Urbanistica
e Assetto del Territorio
Sportello Unico Attività Produttive
c.a. Dott. C. Bacicalupi
SEDE

OGGETTO : Condono Edilizio L.R. n.53 del 20/10/2004 pratia n.314.
Ditta: Ercolini maria grazia.

Con riferimento alla nota trasmessa dall'Arch. Bienaimè con nota prot. n.40529 del 10/09/2007, pervenuta a questo Settore con prot. n.2329 del 12/09/2009, con la quale si richiede parere circa il rispetto delle norme del P.A.I. (L. 183/89 e s.m.e.i.), si riferisce che è stato eseguito l'esame istruttorio degli elaborati di progetto, sulla base della documentazione presentata e dei successivi approfondimenti, dato che le opere realizzate risultano in autosicurezza anche rispetto a livelli superiori dei battenti rispetto a quelli che si desumono dagli studi disponibili (Studi "Viti" battente cm 0,1), ed al fatto che sono stati ultimati gli interventi di adeguamento idraulico del tratto terminale del T. Carrione da parte della Provincia di Massa Carrara, si rilascia **parere favorevole**.

Distinti saluti.

Il Resp. Ufficio Strade e sicurezza
(Ing. Nicola Festa)

prot. 1345/04	del 5.3.09
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIS.	_____ BACICALUPI
AL DIRIGENTE	LI _____

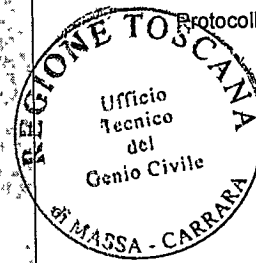
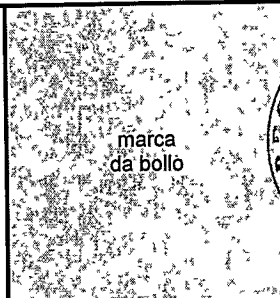
Piazza 2 Giugno 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 641298 – Fax 0585.777732
E-mail: nfestai@comune.carrara.it



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di

Sede di



Protocollo generale

Preavviso scritto e DEPOSITO PROGETTO ai sensi:

- D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter
 D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter
 * ex artt. 17 e 18 Legge 64/74
 ** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74

- Nel rispetto di:
 D.M. 14/01/2008
 D.M. 14/09/2005*
 D.M. 16/01/1996*
 * così come disposto dal D.L. 248/07 art. 20, convertito con L. 21/08

- Nuovo Progetto **CONDONO L. 47/85**
 Variante/Integrazione n° al progetto n°
 altro

Zona di classificazione sismica 1 2 3 4

Descrizione dell'intervento: **CONDONO EDILIZIO**



Comune	CARRARA	Estremi catastali	*
Loc.	MARINA	Estremi Prat./Conc. Comunale	
Via	CAIROLI 19	Estremi Denuncia Inizio Attività	

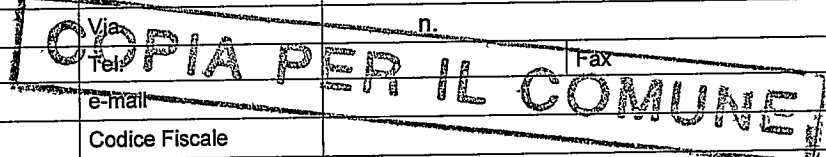
Committente	ERCOLINI MARIA ROSA		Ditta Costruttrice	IN ECONOMIA	
sede legale*: Comune	CARRARA		sede legale*: Comune		
Via	CAIROLI n. 19 BIS		Via	n.	
legale rappresentante*			legale rappresentante*		
nato a	CARRARA	il	12-10-40	nato a	
domiciliato in		CAP		domiciliato in	
Via		n.		Via	n.
Tel.				Tel.	
e-mail				e-mail	
Codice Fiscale				Codice Fiscale	

* indicare in caso di società o enti

* indicare in caso di società o enti

Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo) _____

Progettista Strutturale	GIUSEPPE GIUSTI		Direttore dei Lavori Strutturale		
nato a	VIAREGGIO	il	19/10/1974	nato a	
iscritto all'Albo	ING		iscritto all'Albo		
prov. di	MS	n.	567	prov. di	n.
domiciliato in	MASSA	CAP	54100	domiciliato in	CAP
Via	TAVOLA	n.	3	Via	n.
Tel.	3290922234	Fax		Tel.	Fax
e-mail	giusepeggiusti74@gmail.com		e-mail		
Codice Fiscale	GSTGPP74R19L833G		Codice Fiscale		



SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

VISTO: Si ATTESTA l'avvenuto deposito del progetto ai sensi delle Leggi sopracitate. Progetto n° li L'incaricato:	(timbro) REGIONE TOSCANA Ufficio Tecnico del Genio Civile di MASSA - CARRARA ATTESTATO DI DEPOSITO CONDONO LI Pratica n° Prot. n° Massa, li IL DIRIGENTE (Dot. Ing. Alessandra)	Controllo obbligatorio (Art. 105 ter c. 4) <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
		Modello 22/09/09

SISTEMI COSTRUTTIVI E NORME DI RIFERIMENTO

- Nuova costruzione
- Interventi su costruzioni esistenti:
 - Adeguamento sismico
 - Miglioramento sismico
 - Riparazione o intervento locale

Normativa tecnica di riferimento

- D.M. 14/01/2008
- D.M. 16/01/1996 (motivare nella relazione)
- Altro

Regolarità edifici

- Edificio regolare in altezza
- Edificio regolare in pianta
- Edificio non regolare

- In **cemento armato** In opera Prefabbricato
- In **acciaio** Mista c.a. e acciaio
- In **muratura** ordinaria armata mista
- In **legno**
- Altro**
- Con dispositivi di **isolamento sismico o dissipazione**

ALLEGATI

Il sottoscritto in qualità di Committente dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale:

- A01 Asseverazione Mod. A – Attestazione versamento bollettino Conto Corrente Postale/bonifico
- A02 Prospetto calcolo volumi (ove previsto)
- A1 Relazione di calcolo strutturale
 - A1.1 Relazione generale illustrativa dell'opera
 - A1.2 Normativa di riferimento
 - A1.3 Descrizione del modello strutturale
 - A1.4 Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura
 - A1.5 Fascicolo dei calcoli
- A2 Relazione sui materiali
- A3 Elaborati grafici
 - A3.1 Planimetria ubicativa
 - A3.2 Disegni architettonici elaborati n° 1
 - A3.3 Elementi per l'ispezione e la manutenzione elaborati n°
 - A3.4 Disegni esecutivi delle strutture elaborati n°
 - A3.5 Particolari costruttivi elaborati n°
- A4 Piano di manutenzione delle strutture
- A5 Relazioni specialistiche
 - A5.1 Relazione geologica
 - A5.2 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
 - A5.3 Relazione sulla modellazione sismica (pericolosità sismica)
- A6 Copia del certificato previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate
- A7 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74 (art. 92 D.P.R. 380/01)
- A8 Elenco dettagliato, redatto dal progettista, degli elaborati presentati (obbligatorio)
- Altri Calcolo

totale allegati n° 2

Dott. Ing. Giuseppe Giusti -

Via Petroniano 4b - 54100 Massa - Fax 0585/256048

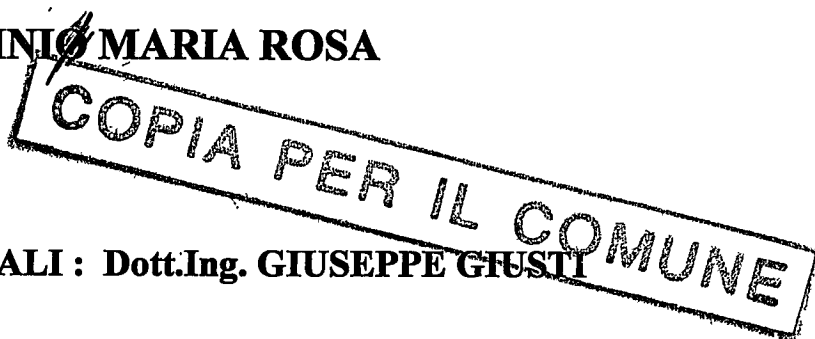
Ing. GIUSTI Tel. 329/0922234 - C.F. GSTGPP74R19L833G - PI 01045690458
giuseppe.giusti@virgilio.it



**OGGETTO : Legge 47/85
LEGGE 94
Legge 326/2003 E L. R. 53/2004**

PROPRIETA' :

ERCOLINO MARIA ROSA



VERIFICHE STRUTTURALI : Dott.Ing. GIUSEPPE GIUSTI

DOCUMENTO:

CERTIFICATO IDONEITA' SISMICA



REGIONE TOSCANA
Ufficio Tecnico del Genio Civile
di MASSA - CARRARA

Elaborato allegato alla denuncia di
Condono Edilizio.
Pratica S. n. 4618

DESCRIZIONE E LOCALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA

Le opere oggetto della presente dichiarazione consistono nella realizzazione di ampliamento con realizzazione del solaio di copertura di un vano posto al piano terra di un fabbricato uso civile abitazione.

Il fabbricato oggetto di ampliamento si sviluppa su un piano interrato realizzato con struttura portante in c.a. e acciaio.

L'ampliamento oggetto della presente sanatoria si sviluppa in pianta con le seguenti dimensioni, superficie ; circa 21 mq, volume mc. 60., ed è stato realizzato con struttura portante in latero cemento -c.a. per la elevazione con putrelle in acciaio.

Il fabbricato in parola è sito nel Comune di Carrara, Via Cairoli 19 loc. Marina di proprietà della Sig.ra Ercolini Maria Rosa

Il copro del fabbricato in cui è stato eseguito il solaio si sviluppa in pianta con le seguenti dimensioni:

- fabbricato: circa B= 6.80 m L= 2.80 con una altezza media di 2.7 m

Il sito del fabbricato si trova in pianura in zona classificata sismica a grado di sismicità 9 ad una altezza sul livello del mare di circa 1 m.

CERTIFICATO DI IDONEITA' SISMICA

Il sottoscritto Ing. Giuseppe Giusti iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Massa Carrara n. 567, con studio in Massa via Petroniano 4b

PREMESSO

- Che è stato incaricato dalla Sig.ra ERCOLINI, quale proprietaria dell' immobile, di accertare l'idoneità sismica delle opere eseguite;
 - Che tali opere riguardano la costruzione di solaio in laterocemento e accaio.
-
- Che la costruzione è stata eseguita con struttura portante in c.a.-acciaio
 - Che le opere sono ubicate in zona classificata sismica, con grado di sismicità S=9;
 - Che le opere sono abusive in quanto realizzate in assenza di concessione edilizia e di autorizzazione del Genio Civile.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto procede ai seguenti adempimenti:

A. OPERAZIONI PRELIMINARI

In base ad una ricognizione generale e a rilievi particolari dell'opera, il sottoscritto ha redatto in sanatoria gli elaborati di progetto. Detti elaborati consistono in n. 1 tavole di disegni architettonici e da n. 1 tavola di disegni strutturali con indicazioni delle dimensioni e della disposizione degli elementi strutturali.

B. CONTROLLO DELLE OPERE

Il sottoscritto, nel sopralluogo effettuato, non ha riscontrato segni di dissesto né di assestamento.

Le opere eseguite sono state realizzate secondo la buona regola del mestiere e corrispondono esattamente agli elaborati allegati al condono.

C. VERIFICA DIMENSIONALE E STATICA

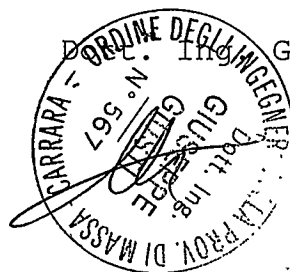
Le dimensioni delle strutture coincidono con quelle indicate negli elaborati grafici di progetto redatti in sanatoria e le strutture realizzate sono staticamente verificate come da relazione allegata.

TUTTO CIO' ACCERTATO

Il sottoscritto sulla scorta degli elementi acquisiti durante la visita di sopralluogo, verificato che l'opera possieda i requisiti strutturali per resistere alle azioni sismiche previste per le zone con grado di sismicità S=9.

CERTIFICA

L'idoneità sismica delle opere in oggetto, di realizzazione di porzione del solaio di copertura di un fabbricato di proprietà della Sig.ra ERCOLINI
Massa, 03.04.2013



Ing. Giuseppe Giusti

SPETT/LE

UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DI MASSA CARRARA



OGGETTO : DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

Le opere oggetto della presente dichiarazione consistono nella realizzazione di ampliamento con realizzazione del solaio di copertura di un vano posto al piano terra di un fabbricato uso civile abitazione.

Il fabbricato oggetto di ampliamento si sviluppa su un piano interrato realizzato con struttura portante in c.a. e acciaio.

L'ampliamento oggetto della presente sanatoria si sviluppa in pianta con le seguenti dimensioni, superficie ; circa 21 mq, volume mc. 60., ed è stato realizzato con struttura portante in latero cemento -c.a. per la elevazione con putrelle in acciaio.

Il fabbricato in parola è sito nel Comune di Carrara, Via Cairoli 19 loc. Marina di proprietà della Sig.ra Ercolini Maria Rosa

Il corpo del fabbricato in cui è stato eseguito il solaio si sviluppa in pianta con le seguenti dimensioni:

- fabbricato: circa $B= 6.80$ m $L= 2.80$ con una altezza media di 2.7 m

Il sito del fabbricato si trova in pianura in zona classificata sismica a grado di sismicità 9 ad una altezza sul livello del mare di circa 1 m.

La Sig.a Ercolini ha eseguito i lavori oggetto dell'abuso ¹³¹⁸ nell'anno come descritti nella pratica di Deposito al Genio Civile.

DEPOSITANO

REGIONE TOSCANA
Ufficio Tecnico del Genio Civile
di MASSA - CARRARA

Elaborato allegato alla denuncia di
Condono Edilizio.
Pratica S. n. 1318

Carrara, li 30 Aprile 2013

CARRARA	Cat.
12 M.G. 2013	VI
20336	Cl. 3



COMUNE DI CARRARA
S.U.A.P.
Alla cortese attenzione
Sig.ra Dianora Della Bona

OGGETTO : deposito al genio permesso di costruire in sanatoria n° 167 del 20.03.2009 intestato ad Ercolini Maria Rosa

La sottoscritta Arch. Claudia Barbara Bienaimé, in qualità di tecnico incaricato, con riferimento alla Vostra richiesta trasmette la documentazione in oggetto.

Inoltre precisa che il permesso di costruire in sanatoria, n°167 del 20.03.2009, si era reso necessario in seguito a quanto emerso dopo controllo in cantiere, abuso prot.72/2000.

Si ricorda che il solaio è stato realizzato in putrelle e tabelloni, gettato in opera con posa di rete elettrosaldata, superiormente impermeabilizzato e completato con gli scarichi.

Per quanto riguarda gli elementi orizzontali e verticali in putrelle essi sono stati posti in opera con funzione di rompitratta del solaio esistente, che presenta una luce notevole e appoggia sul muro di confine che presenta una sezione esigua.

La nuova struttura in ferro è stata utilizzata per impostarvi il controsoffitto evitando di gravare di ulteriori carichi il solaio esistente.

Le trasformazioni interne sono state eseguite in conformità a quanto richiesto con D.I.A. 148/99. La baracca esterna è stata demolita.

ASSEGNATA ALL'ESPONENTE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i

Il Sig. DELLA BUONA

DATA 06.05.2013

il Dirigente del Settore

Proc. int. n°

4345/04

Il tecnico

Arch. Claudia Barbara Bienaimé



Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

RACCOMANDATA A.R.

prot. 49897 /4345

frab 25408
29/05/08

A ERCOLINI MARIA ROSA
VIA CAIROLI 19
54036 MARINA DI CARARRA

OGGETTO: Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 2004)
Posizione Archivio 314CONDONO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 13/03/2009, da ERCOLINI MARIA ROSA residente a 54036 MARINA DI CARARRA in VIA CAIROLI 19 cod. fisc. RCLMRS40R52B832D, registrata al prot. 49897 /4345 del 17/12/2004, con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 20 Ottobre 2004, n. 53, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19, distinto in catasto al foglio 107 mappale 195, come di seguito specificate:

“ **AMPLIAMENTO FABBRICATO** “;

COMUNICA

che il Nucleo di Valutazione, nella riunione n° 10 del 13/03/2009, si e' espresso come segue: “ VISTA L'ISTANZA DI RIESAME PRESENTATA IN DATA 07/09/2007 E LA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA “ pertanto l'istanza relativa ai lavori di cui sopra e' accoglibile.

che il Collegio degli Esperti nella riunione n° 2 del 16/01/2008 ha espresso il seguente parere.: “PARERE FAVOREVOLE “. Si comunica inoltre che in data 21/01/2008 è stata inviata la necessaria documentazione, secondo il procedimento stabilito dall'art. 159 del D.Lgs 42/04 e successive modifiche ed integrazioni alla Soprintendenza per Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca, che in data 20/06/2008 si è così espressa:

“ Esaminati gli atti esprime parere favorevole al rilascio di attestazione di conformita' in sanatoria ”.

Entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento della presente dovranno essere presentate a questo Ufficio le ricevute non ancora prodotte attestanti i versamenti dei seguenti importi:

- **oblazione dovuta € 1.312,00**
versata € 1.312,00 su CC postale 255000 intestato a Poste Italiane S.p.A. (oblazione abusivismo edilizio)
da versare a conguaglio €
- **maggiorazione dell'oblazione pari al 10%** (art. 3, comma 1, L.R. 53/04 citata) CC 118547 intestato a Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara
versata € 131,20
da versare a conguaglio € //
- **contributo di concessione** di cui all'art. 4, L.R. 53/04, che è stato quantificato come segue:

Oneri di urbanizzazione 1 ^A	€ 452,00
Oneri di urbanizzazione 2 ^A	€ 1.273,00
Contributo sul Costo di costruzione	€ 385,00
Totale oneri	€ 2.110,70

Versati: € 2.110,00

Da versare a conguaglio : € ////

I diritti di segreteria, ammontanti a € 100,00, dovranno essere pagati all'atto del ritiro del permesso di costruire, presso l'Ufficio Economato del Comune di Carrara (aperto nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30).

Al momento del ritiro inoltre dovrà produrre una marca da bollo di Euro 14,62.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 128 della L. R. 3 Gennaio 2005, n.1, il mancato versamento comporta:

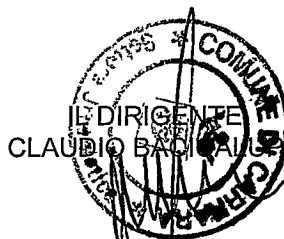
- 1) l'aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora, superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo in misura pari al 40% qualora, superato il termine di cui al p.to 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti 1), 2) e 3) non si cumulano e, decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito.

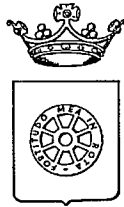
L'interessato, ai fini del ritiro del permesso di costruire in sanatoria, potrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio/ Urbanistica del Comune nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

E' condizione indispensabile, ai fini del rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio, l'avvenuta denuncia ai fini I.C.I. e T.A.R.S.U. relative all'unita' immobiliare interessata.

Carrara, li 27 maggio 2009



COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U.O Servizi Amministrativi)
Telefono 0585.641324 -Fax 0585.641296



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. 49897 / 4345 del
RACCOMANDATA A.R.

Prot. 51948

Spett. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 - 54036 MARINA DI CARARRA

CONDONO EDILIZIO (D.L. 30/9/2003 N. 269 - L.R. 20 ottobre 2004 n. 53).

Comunicazione di mancato completamento dell'istanza di **CONDONO EDILIZIO**.

Abuso in localita' **MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19** n° ord. **314CONDONO** - catasto foglio **107 mappale 195**
(da citare sempre nelle trasmissioni documenti o comunicazioni al Settore Assetto territorio/Urbanistica)

Con la presente si comunica che la mancata presentazione, da parte della S.V., della documentazione richiesta a completamento dell'istanza di condono edilizio, comporta l'impossibilita' di procedere alla definizione dell' istanza stessa.

Qualora la documentazione di cui alla precedente comunicazione, che si allega in copia, sia stata predisposta ma non depositata presso questo Ufficio, si avvisa che sono concessi **ulteriori 15 giorni**, a decorrere dal ricevimento della presente, per provvedere a tale deposito.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra, si avverte che questo Settore procedera' all'archiviazione della domanda di Condono Edilizio in oggetto, dando contestualmente inizio al procedimento sanzionatorio ai sensi di legge che puo' comportare la demolizione dell'opera abusiva realizzata o l'applicazione della sanzione pecuniaria nei casi previsti dalla L.R. 1/2005.

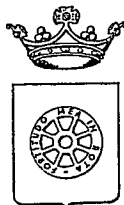
Ai sensi della L. 241/90 e s.m., si comunica che:

- il Responsabile del Procedimento e' : Geom. C. Marchi.
- gli Uffici del Settore sono aperti il **MARTEDI** e **GIOVEDI** dalle ore 9.00 alle ore 12.00.-

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Prot. n° 36700
17-08-06



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. 49897 / 4345 del
RACCOMANDATA A.R.

Spett. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 - 54036 MARINA DI CARARRA

CONDONO EDILIZIO (D.L. 30/9/2003 N. 269 - L.R. 20 ottobre 2004 n. 53).

Comunicazione di avvio del procedimento e richiesta documentazione integrativa.

Abuso in localita' **MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19** n° ord. **314CONDONO** - catasto foglio **107 mappale 195**
(da citare sempre nelle trasmissioni documenti o comunicazioni al Settore Assetto territorio/Urbanistica)

Con la presente si comunica che e' stato avviato il procedimento relativo all'istanza di condono edilizio da Lei avanzata in data 17/12/2004 e che e' stata accertata l'impossibilita' a procedere alla definizione della stessa in quanto, dall'istruttoria, e' emerso che non e' stata corredata della documentazione obbligatoria prevista ai sensi di legge che, nel caso in esame, risulta essere:- **marca da bollo €. 11/00;**

Inoltre, al fine di poter procedere alla definizione del procedimento avviato, si richiede la seguente ulteriore documentazione: - **Elaborati grafici completi di stralcio di mappa catastale, piante, prospetti, sezioni e schema superficiali e volumi. Il tutto in triplice copia a firma di tecnico abilitato;**

- **relazione tecnica con descrizione dell'abuso, qualificazione dell'intervento in relazione alla tipologia adottata per il conteggio dell'oblazione e degli oneri accessori e indicazione estremi di licenza/conc. edilizia/condoni edilizi di legittimazione della volumetria esistente su cui e' stato operato illecito edilizio oggetto di richiesta di titolo abilitativo in sanatoria a firma di tecnico abilitato;**

- **certificazione catastale attestante l'avvenuta denuncia di variazione conseguente l'illecito edilizio e copia planimetrie;**

L'accoglimento della domanda di condono edilizio e' altresì sottoposto al parere obbligatorio degli Enti o uffici preposti alla tutela dei seguenti Vincoli: - **Vincolo Paesagistico - parere del Collegio di Esperti;** - **Vincolo Idraulico - P.A.I.;** . Pertanto si richiede di produrre l'idonea documentazione prevista dalle norme vigenti.

Il rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio è inoltre subordinato alla produzione di copia delle autorizzazioni o nulla osta da parte dei seguenti Enti : - **Idrogeologico Legge 3267/23 - Settore Comunale Ambiente;** .

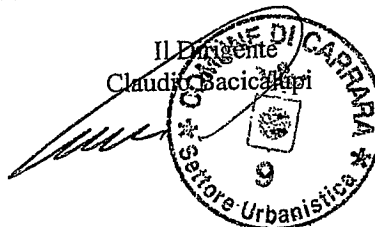
Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'allegato n. 1 del D.L. 269/2003 convertito nella Legge 326/2003, e' condizione indispensabile, ai fini del rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio, l'avvenuta denuncia ai fini I.C.I. e T.A.R.S.U. relative all'unità immobiliare interessata.

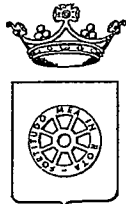
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa a questo Settore entro e non oltre il 30 settembre 2006. In difetto, l'istanza sarà respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli artt. 132 e seguenti della L.R. 03 gennaio 2005 n° 1 per la realizzazione di opere in assenza/difformità dal permesso di costruire o della Denuncia di Inizio dell'Attività'.

Ai sensi della L. 241/90 e s.m., si comunica che :

- il Responsabile del Procedimento e' : **Geom. C. Marchi.**

- gli Uffici del Settore sono aperti il **MARTEDI** e **GIOVEDI** dalle ore 9.00 alle ore 12.00.-





COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. 49897 / 4345 del
RACCOMANDATA A.R.

Spett. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 - 54036 MARINA DI CARARRA

CONDONO EDILIZIO (D.L. 30/9/2003 N. 269 - L.R. 20 ottobre 2004 n. 53).

Comunicazione di mancato completamento dell'istanza di **CONDONO EDILIZIO**.

Abuso in localita' **MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19** n° ord. **314CONDONO** - catasto foglio **107 mappale 195**
(da citare sempre nelle trasmissioni documenti o comunicazioni al Settore Assetto territorio/Urbanistica)

Con la presente si comunica che la mancata presentazione, da parte della S.V., della documentazione richiesta a completamento dell'istanza di condono edilizio, comporta l'impossibilita' di procedere alla definizione dell' istanza stessa.

Qualora la documentazione di cui alla precedente comunicazione, che si allega in copia, sia stata predisposta ma non depositata presso questo Ufficio, si avvisa che sono concessi **ulteriori 15 giorni**, a decorrere dal ricevimento della presente, per provvedere a tale deposito.

Decorso inutilmente il termine di cui sopra, si avverte che questo Settore procedera' all'archiviazione della domanda di Condono Edilizio in oggetto, dando contestualmente inizio al procedimento sanzionatorio ai sensi di legge che puo' comportare la demolizione dell'opera abusiva realizzata o l'applicazione della sanzione pecuniaria nei casi previsti dalla L.R. 1/2005.

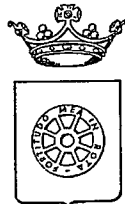
Ai sensi della L. 241/90 e s.m., si comunica che:

- il Responsabile del Procedimento e' : Geom. C. Marchi.

- gli Uffici del Settore sono aperti il **MARTEDI** e **GIOVEDI** dalle ore 9.00 alle ore 12.00.-

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Prot. n° 36700
17-08-06



COMUNE DI CARRARA
Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot. 49897 / 4345 del
RACCOMANDATA A.R.

Spett. **ERCOLINI MARIA ROSA**
VIA CAIROLI 19 - 54036 MARINA DI CARARRA

CONDONO EDILIZIO (D.L. 30/9/2003 N. 269 - L.R. 20 ottobre 2004 n. 53).

Comunicazione di avvio del procedimento e richiesta documentazione integrativa.

Abuso in localita' **MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19** n° ord. **314CONDONO** - catasto foglio **107 mappale 195**
(da citare sempre nelle trasmissioni documenti o comunicazioni al Settore Assetto territorio/Urbanistica)

Con la presente si comunica che e' stato avviato il procedimento relativo all'istanza di condono edilizio da Lei avanzata in data 17/12/2004 e che e' stata accertata l'impossibilita' a procedere alla definizione della stessa in quanto, dall'istruttoria, e' emerso che non e' stata corredata della documentazione obbligatoria prevista ai sensi di legge che, nel caso in esame, risulta essere:- **marca da bollo €. 11/00;**

Inoltre, al fine di poter procedere alla definizione del procedimento avviato, si richiede la seguente ulteriore documentazione: - **Elaborati grafici completi di stralcio di mappa catastale, piante, prospetti, sezioni e schema superfici e volumi. Il tutto in triplice copia a firma di tecnico abilitato;**

- **relazione tecnica con descrizione dell'abuso, qualificazione dell'intervento in relazione alla tipologia adottata per il conteggio dell'oblazione e degli oneri concessori e indicazione estremi di licenza/conc. edilizia/condoni edilizi di legittimazione della volumetria esistente su cui e' stato operato illecito edilizio oggetto di richiesta di titolo abilitativo in sanatoria a firma di tecnico abilitato;**

- **certificazione catastale attestante l'avvenuta denuncia di variazione conseguente l'illecito edilizio e copia planimetrie;**

L'accoglimento della domanda di condono edilizio e' altresì sottoposto al parere obbligatorio degli Enti o uffici preposti alla tutela dei seguenti Vincoli: - **Vincolo Paesagistico - parere del Collegio di Esperti;** - **Vincolo Idraulico - P.A.I.;** . Pertanto si richiede di produrre l'idonea documentazione prevista dalle norme vigenti.

Il rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio è inoltre subordinato alla produzione di copia delle autorizzazioni o nulla osta da parte dei seguenti Enti : - **Idrogeologico Legge 3267/23 - Settore Comunale Ambiente;** .

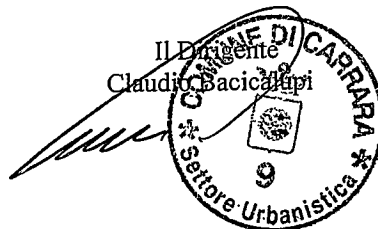
Si ricorda inoltre che, ai sensi dell'allegato n. 1 del D.L. 269/2003 convertito nella Legge 326/2003, e' condizione indispensabile, ai fini del rilascio della sanatoria dell'illecito edilizio, l'avvenuta denuncia ai fini I.C.I. e T.A.R.S.U. relative all'unità immobiliare interessata.

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa a questo Settore entro e non oltre il 30 settembre 2006. In difetto, l'istanza sarà respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli artt. 132 e seguenti della L.R. 03 gennaio 2005 n° 1 per la realizzazione di opere in assenza/difformità dal permesso di costruire o della Denuncia di Inizio dell'Attività' .

Ai sensi della L. 241/90 e s.m., si comunica che :

- il Responsabile del Procedimento e' : Geom. C. Marchi.

- gli Uffici del Settore sono aperti il **MARTEDI** e **GIOVEDI** dalle ore 9.00 alle ore 12.00.-





Copie

COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio/Urbanistica

Prot.n. 4345

condono 2004 "314CONDONO"

Prot. 36862
8-8-07

RACCOMANDATA A.R.

A ERCOLINI MARIA ROSA
VIA CAIROLI 19
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di titolo abilitativo edilizio in sanatoria ai sensi del D.L. 30.09.03 n. 269, convertito nella L. 24.11.2003 n. 326 e s.m., nonché della L.R. 20.10.2004 n. 53 relativa a AMPLIAMENTO FABBRICATO ubicato a MARINA DI CARRARA VIA CAIROLI 19 catastalmente censito al foglio 107 mappale 195. Comunicazione ai sensi dell'art. 10-bis della legge n. 241/1990 e s.m.

Con riferimento all'istanza di sanatoria da Lei presentata in data 11/12/2004, pervenuta al prot. n. 49897/4345, si comunica che lo svolgimento dell'istruttoria e l'esame della pratica da parte del Nucleo di Valutazione nella seduta n. 26 del 11/07/2007, hanno evidenziato i motivi di seguito riportati, che non consentono l'accoglimento della Sua domanda:

" Parere contrario in quanto, nonostante i solleciti inviati, il richiedente non ha provveduto a presentare la documentazione richiesta, indispensabile per l'esame della domanda di sanatoria. "

Sulla base di tali elementi, si comunica che l'Ufficio si accinge a disporre il diniego della domanda in oggetto.

Ai sensi dell'art. 10-bis della legge n.241/1990 e successive modifiche, è consentita la presentazione di osservazioni, da prodursi entro dieci giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Le osservazioni:

- devono essere presentate in forma scritta al Settore Assetto del territorio-Urbanistica;
- possono essere presentate personalmente o trasmesse per posta o via telefax al numero 0585/641296;
- possono essere eventualmente corredate da documenti che permettano di valutare al meglio gli eventuali elementi nuovi rappresentati.

Nella lettera di trasmissione delle osservazioni devono essere specificati i riferimenti del protocollo generale riportati nella presente comunicazione.

La presentazione delle osservazioni e dei documenti illustrativi delle stesse comporterà ulteriori valutazioni in sede istruttoria.

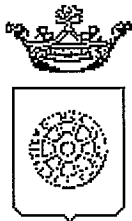
Questa comunicazione interrompe i termini per concludere il procedimento, che iniziano nuovamente a decorrere dalla data di presentazione delle osservazioni o, in mancanza, dalla scadenza del termine che le è stato evidenziato (dieci giorni dal ricevimento della stessa).

Al fine di rendere più rapide e sicure le operazioni di invio, si consiglia di produrre personalmente i documenti o di trasmettere la documentazione via telefax al numero 0585/641296.

Carrara, 07/08/2007



Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Comune di Carrara

SETTORE URBANISTICA-S.U.A.P.

Autorizzazione paesaggistica in sanatoria

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N°26 del 10/04/2008

PREMESSO che che la Sig.ra **Ercolini Maria Rosa** in data 08/09/2007 ha presentato istanza di accertamento di compatibilita' paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs 42/04 e succ. modifiche per aver costruito veranda a fabbricato sito in localita' Marina di Carrara Via Cairoli,19 bis ; censito catastalmente al fog. 107 mapp 195;

VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, come modificato da ultimo, dal T.U. citato, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, tutela e relative sanzioni;

VISTA la L.R. del 2.11.1979 n.52 e successive modifiche ed in particolare:
l'art 2, con il quale sono state sub-delegate ai Comuni le funzioni amministrative in materia di beni culturali e ambientali; l'art. 4 che stabilisce che gli atti relativi alle funzioni indicate in oggetto dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, di cui all'art. 89 della L.R. 3.1.2005 n° 1;

VISTO il seguente parere espresso dal Collegio degli Esperti, nella riunione n° 2 del 16/01/2007 in merito all'istanza sopra citata : "Parere Favorevole ";

VISTI gli artt. 181 comma 1 quater e 167 del D. Lgs 22.1.2004 n° 42 e succ. mod. ed integrazioni e dato atto che il cambio d'uso attuato rientra, nei casi previsti del succitato art. 167;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali " ed in particolare l'art.107, comma 3, lett.f), ai sensi del quale rientra nelle attribuzioni dirigenziali l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi, ivi comprese le autorizzazioni e le concessioni edilizie;

Rilascia la presente

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA IN SANATORIA

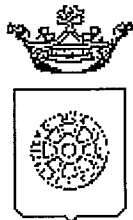
per costruzione veranda, attuato dalla Sig.ra **Ercolini Maria Rosa**, nel fabbricato sito in localita' Marina di Carrara, Via Cairoli,19 bis secondo quanto rappresentato nella tavola allegata all'istanza sopra descritta, e acquisita agli atti in data 08/09/2007, con prot. 40515/3311.

Il presente provvedimento verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Lucca ai fini dell'espressione del parere vincolante di competenza che ai sensi di quanto disposto dagli artt. 167 e 181, del Codice dei beni culturali e del paesaggio, (D. Lgs 22.01.2004 n° 42) dovra' essere comunicato entro il termine perentorio di 90 (novanta) giorni dalla ricezione del provvedimento medesimo.

Entro il medesimo termine e' consentita ai sensi del Capo III della L. 7/8/1990, n° 241 e successive modificazioni, la partecipazione al procedimento, anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative.

Carrara, li'10 aprile 2008

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi



Comune di Carrara

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
SETTORE URBANISTICA-S.U.A.P.
ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA l'autorizzazione paesaggistica rilasciata in data 19/01/2007 alla Sig.ra Ercolini Maria Rosa relativa alla costruzione di veranda a fabbricato sito in localita' Marina di Carrara, Via Cairoli 19 bis;

ATTESO che per mero errore materiale l'autorizzazione e' stata rilasciata sulla base dell'art. 159 del D.Lgs. 42/2004 e succ. mod, anziche' ai sensi degli artt. 167 e 181, comma 1 quater, che disciplinano l'accertamento di compatibilita' paesaggistica nel caso di lavori gia' realizzati;

VISTO il D. Lgs 267 del 18/08/2000

ANNULLA

l'autorizzazione paesaggistica' n° 7 rilasciata in data 19/01/2007 alla Sig.ra Ercolini Maria Rosa, relativa alla costruzione di veranda a fabbricato sito in localita' Marina di Carrara, Via Cairoli,19.

Carrara, li'11 aprile 2008



IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

EDIFICIO RESIDENZIALE SITO A CARRARA IN VIA CAIROLI, 19

N.C.E.U. FOGLIO 107 MAPPALE 195 Proprietaria Sig.ra ERICOLINI MARIA ROSA.
CONDONO EDILIZIO D.L. 30/9/2003 L.R. 20 ottobre 2004 n. 20

RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA *



La richiesta interessa un edificio residenziale costituito da due piani fuori terra con piccola pertinenza sul fronte di accesso, via Cairoli e giardino sul retro.

Il piano terra ha uno sviluppo, verso il giardino, maggiore del piano primo costituito da un corpo aggiunto di profondità di 3,20 metri.

La proprietà è pervenuta alla richiedente attraverso atto notarile il 23 Aprile 1996, solo nel 2000 la proprietà ha proceduto alla ristrutturazione dell'immobile con D.I.A. 148/00 a firma Arch. Ezio Bienaimé.

Durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e a seguito di ricerche presso gli uffici comunali ci si è accorti che la veranda esistente e trasferita con lo stesso atto non era stata realizzata precedentemente al 1 Settembre 1967 come dichiarato nel contratto di vendita. Il bagno attiguo alla stessa era stato realizzato con permesso di costruire n° 923 del 22.11.1969.

Durante i lavori di ristrutturazione si è proceduto alla demolizione della copertura della veranda e del bagno e al rifacimento di un unico solaio impostato ad un livello più basso e in continuità con il corpo posto sul confine Est. Il solaio è stato realizzato in putrelle e tabelloni, gettato in opera con posa di rete elettrosaldata, superiormente è stato impermeabilizzato e completato con struttura a falda finita con tegole in cotto.

L'area della veranda è stata inglobata nel soggiorno pranzo.

Carrara Marzo 2007

Il tecnico incaricato

Arch. Claudia Barbara Bienaimé

Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara

A circular professional stamp of the Ordine degli Architetti e degli Ingegneri e dei Geometri e dei Periti e dei Ragionieri della Provincia di Carrara. The stamp contains the text: "n. 232", "Sezione A/a". Below the stamp is a handwritten signature in black ink.

CARLO MUSETTI *Geologo*
Via 7 Luglio, 11
54033 CARRARA (MS)



camusgeo@cheapnet.it
cell. 348 /8701662
P.IVA 00371550450

**COMUNE DI CARRARA
PROVINCIA DI MASSA-CARRARA**

**CONDONO EDILIZIO - AMPLIAMENTO
FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

Foglio n. 107 Mappale n. 195
Via Cairoli, 19 – Marina di Carrara

Sig.ra MARIA ROSA ERCOLINI

**RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA
E SUL RISCHIO IDRAULICO**



Settembre 2007

INDICE:

	pagina
1. PREMESSA.....	3
2. INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA.....	3
2.1 GEOLOGIA, GEOMORFOLOGIA ED IDROGEOLOGIA.....	3
3. VALUTAZIONI GEOLOGICO-TECNICHE.....	4
4. VALUTAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO.....	5
6. CONCLUSIONI.....	5

1. PREMESSA

Su incarico della Sig.ra Maria Rosa Ercolini ho redatto la presente "Relazione geologica e sul rischio idraulico" a corredo della richiesta di condono edilizio in seguito ad ampliamento del fabbricato di civile abitazione di proprietà del committente, sito in Via Cairolì, 71 - Marina di Carrara e contraddistinto dal mappale n. 195 Foglio n.107.

Per una più puntuale localizzazione si rimanda alla Carta di ubicazione in scala 1:10.000 (Fig.1).Scopo del presente lavoro è stato quello di ricostruire il quadro geostratigrafico locale, di valutare le caratteristiche geologiche e geotecniche dei terreni e di definire la compatibilità dell'opera realizzata nel contesto geologico e geomorfologico.

Per l'espletamento dell'incarico è stata adottata la seguente metodologia di lavoro, così articolata:

- acquisizione della cartografia disponibile, della documentazione relativa alla pratica ed informazioni riguardanti il sito e le sue adiacenze;
- inquadramento generale del terreno nel più ampio contesto geomorfologico e geologico avvalendosi di studi precedentemente effettuati;
- sopralluoghi sul terreno, tesi a verificare l'assetto geomorfologico e geologico all'interno e nelle immediate vicinanze del lotto di proprietà.

Di seguito verranno affrontati in particolar modo gli aspetti di carattere idrogeologico, rientrando l'area nella zona soggetta a "vincolo idrogeologico" e quelli relativi alla "Pericolosità idraulica" ai sensi delle Norme di Piano Idrogeologico del Bacino Regionale Toscana Nord (art. 6 comma / Legge n.183/89 e Legge n.365/00): l'area in questione risulta infatti classificata tra le "aree a pericolosità idraulica elevata" (Fig.2 - Stralcio carta del Piano di Assetto Idrogeologico), che comunque prevede "la realizzazione di edifici e nuovi volumi in singoli lotti nell'ambito di un contesto edificato..." a condizione che sia assente o sia garantita l'eliminazione di pericolo anche a seguito dell'adozione di "sistemi di autosicurezza" e purché l'intervento di progetto non determini aumento della pericolosità a monte e a valle dell'area di progetto.

2. INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA

2.1 Geologia, geomorfologia ed idrogeologia

L'area oggetto del presente studio si colloca in area pianeggiante, su terreni sabbiosi di origine marina: dal punto di vista geologico, sono compresi tra la base dei rilievi apuani e la linea costiera e si sono depositati in seguito ad una importante fase distensiva, attuata tramite faglie dirette ad alto e basso angolo a prevalente direzione appenninica, che ha interessato, a partire dal Miocene, il margine esterno del substrato roccioso costituito dal Complesso Metamorfico Apuano.

Tali faglie hanno prodotto ribassamenti chilometrici del margine esterno apuano creando una depressione all'interno della quale si sono sedimentati a partire dal Pleistocene superiore depositi marini e continentali, in rapporti di trasgressione/regressione. Frequente, durante i rilievi effettuati nella zona, è il ritrovamento di paleodune sepolte che costituivano depositi sabbiosi eolici (depositati dal vento) di forma allungata e rialzati al massimo di un paio di metri sul livello marino; nello spazio di raccordo tra diverse dune poteva aversi deposizione di materiale limo-torboso ad opera di canali di tipo retrodunale che scorrevano più o meno parallelamente alla linea di costa.

Nella Carta Geologica-Geomorfologica in scala 1.10.000 (Fig. 3), sono riportati i limiti tra le formazioni affioranti, desunti dalla cartografia disponibile: il limite tra i depositi sabbiosi marini e i terreni alluvionali risulta di non facile determinazione in quanto la sedimentazione di questi due tipi di depositi ha presentato, in passato, un alternarsi nello spazio e nel tempo, generando frequenti eteropie di facies; è quindi opportuno considerare questo limite una fascia dell'ordine di alcune centinaia di metri.

Dal punto di vista idrogeologico, i primi orizzonti di terreno sono interessati da circolazione acquifera di tipo freatico; il livello della falda oscilla da un minimo di -1,80 mt da p.c. nei periodi di "magra" ad un massimo di - 1,00 mt da p.c. nei periodi piovosi; questa escursione oltre che dall'effettiva portata delle precipitazioni dipende anche dall'attività del moto ondoso marino e dai cicli lunari.

Oltre alle principali linee di deflusso delle acque superficiali, i vari litotipi affioranti sono stati classificati in base al grado di permeabilità, risultando le "Dune sabbiose costiere recenti" "mediamente permeabili per porosità".

3. VALUTAZIONI GEOLOGICO-TECNICHE

L'ampliamento a suo tempo eseguito e oggetto di condono è rappresentato da un vano per una superficie totale lorda <15mq; l'ampliamento è stato realizzato a monte del manufatto esistente, sfruttando l'area pianeggiante.

Dai rilievi di superficie effettuati il fabbricato non presenta lesioni di carattere strutturale, mostra un buon stato di conservazione ed ha una collocazione geomorfologica e geologica ottimale essendo ubicato in un'area pianeggiante ad una quota altimetrica rispetto al livello del mare di circa 1.9 metri con variazioni decimetriche da punto a punto.

Il terreno su cui è ubicato il fabbricato in esame è rappresentato da sabbie di origine marina con caratteristiche geotecniche discrete che possono comunque variare in relazione alla presenza o meno della frazione più fine.

Data la tipologia dei terreni su cui è ubicato il fabbricato e considerato il modesto intervento di ampliamento che è stato effettuato, non si ravvedono problematiche di carattere geotecnico tali da metterne in discussione l'avvenuta realizzazione .

5. VALUTAZIONE RISCHIO IDRAULICO

Poiché il fabbricato in oggetto ricade all'interno delle aree classificate nella carta PAI dell'Autorità di Bacino Toscana Nord come P.I.E. "Aree a pericolosità idraulica elevata" si è resa necessaria una valutazione del rischio idraulico dell'area in esame.

A tal scopo ci si è avvalsi delle risultanze dello "STUDIO IDRAULICO del Bacino del T. Carrione" eseguito su incarico del Comune di Carrara dall'Ing. Carlo Viti; dalla documentazione risulta che, seguendo una precisa metodologia si è giunti alla "Perimetrazione delle aree a rischio idraulico del Torrente Carrione", mediante modelli e simulazioni di eventi di esondazione che con diversa ricorrenza potevano interessare il territorio.

In particolare simulando una esondazione in corrispondenza della sezione idrologica n. 23, posta a valle del tracciato della ferrovia Genova-Pisa in corrispondenza di via Covetta, secondo il modello bidimensionale utilizzato, l'acqua esondando si propaga e si espande in direzione Sud-SudOvest spalmandosi su territorio con battenti idraulici variabili in funzione della morfologia fino a raggiungere l'area compresa, a valle del tracciato autostradale, tra Via Argine Destro Carrione e Via Luigi Cadorna, poco più a Nord del fabbricato in esame.

Rispetto al modello sinteticamente richiamato sopra (vedi Fig. 4) l'area situata a fronte di Via Cairoli, molto più a valle sia rispetto alla Sez.n.23 (punto di esondazione) sia rispetto all'area definita di ristagno (tra Via Argine Destro Carrione e Via Luigi Cadorna) l'onda di piena sarebbe totalmente esaurita come dimostra l'assenza del battente idraulico, probabilmente inferiore a 0.1 m.

6. CONCLUSIONI

Da quanto sopra esposto, si ritiene che l'ampliamento del fabbricato, oggetto della pratica di condono, sia del tutto compatibile con le condizioni idrogeologiche ed idrauliche dell'area considerata.

Dal punto di vista del "rischio idraulico" l'ampliamento eseguito risponde pienamente alle condizioni poste dalla normativa, in particolare:

- Il piano di calpestio è posto in posizione sopraelevata di circa 100 cm, rispetto al piano campagna e rispetto ad un possibile battente idraulico pari a 10 cm; ciò garantisce l'eliminazione del pericolo idraulico per persone e cose.

Pertanto la condizione di sicurezza prevista dal Piano (art. 6 comma 8) tesa all'eliminazione delle condizioni di pericolo per beni e persone, risulta ampiamente ottemperata.

- Non si ravvedono potenziali incrementi del rischio a monte e a valle del fabbricato, che rendano necessari interventi sulla morfologia circostante il fabbricato e del relativo ampliamento (oggetto del condono), del tutto irrilevante ai fini geologici geotecnici ed idrogeologici.

Carrara, li 7 Settembre 2007

Geologo CARLO MUSETTI

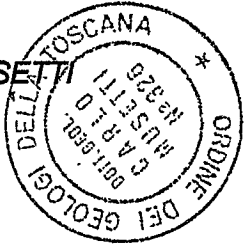





Fig. 1 - Carta di ubicazione. Scala 1:10.000

Legenda



Area di studio





Fig. 2 – Stralcio carta del Piano di Assetto Idrogeologico (da Autorità di Bacino Regionale Toscana Nord).

Legenda



Aree P.I.M.E. – Aree a pericolosità idraulica molto elevata



Aree P.I.E. – Aree a pericolosità idraulica elevata



Area di studio



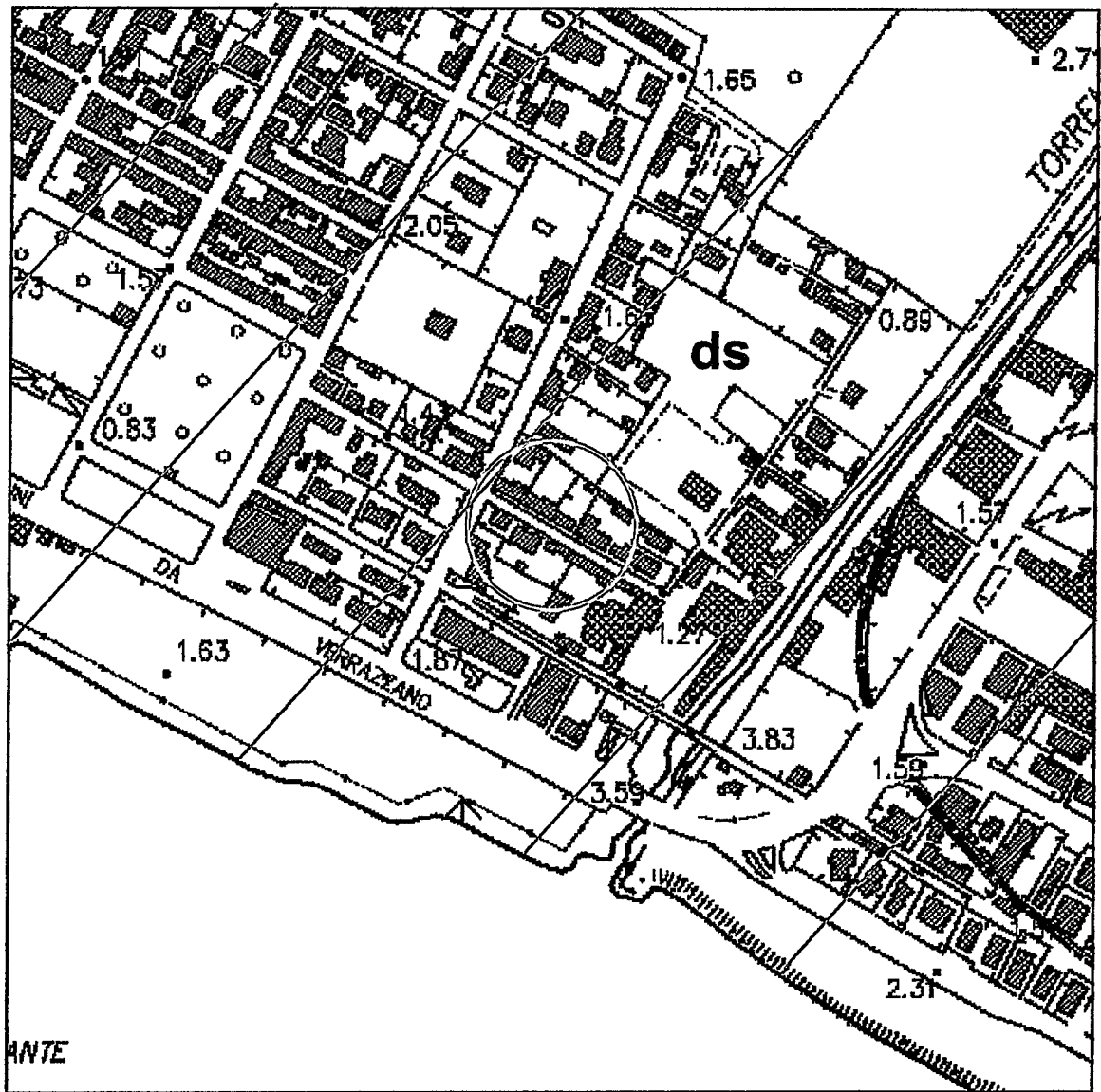


Fig. 3 - Carta geologica-geomorfologica. Scala 1:5.000

Legenda



Depositi eolici e di spiaggia. Sabbie di dune costiere, sabbie e ghiaie litorali



Area di studio



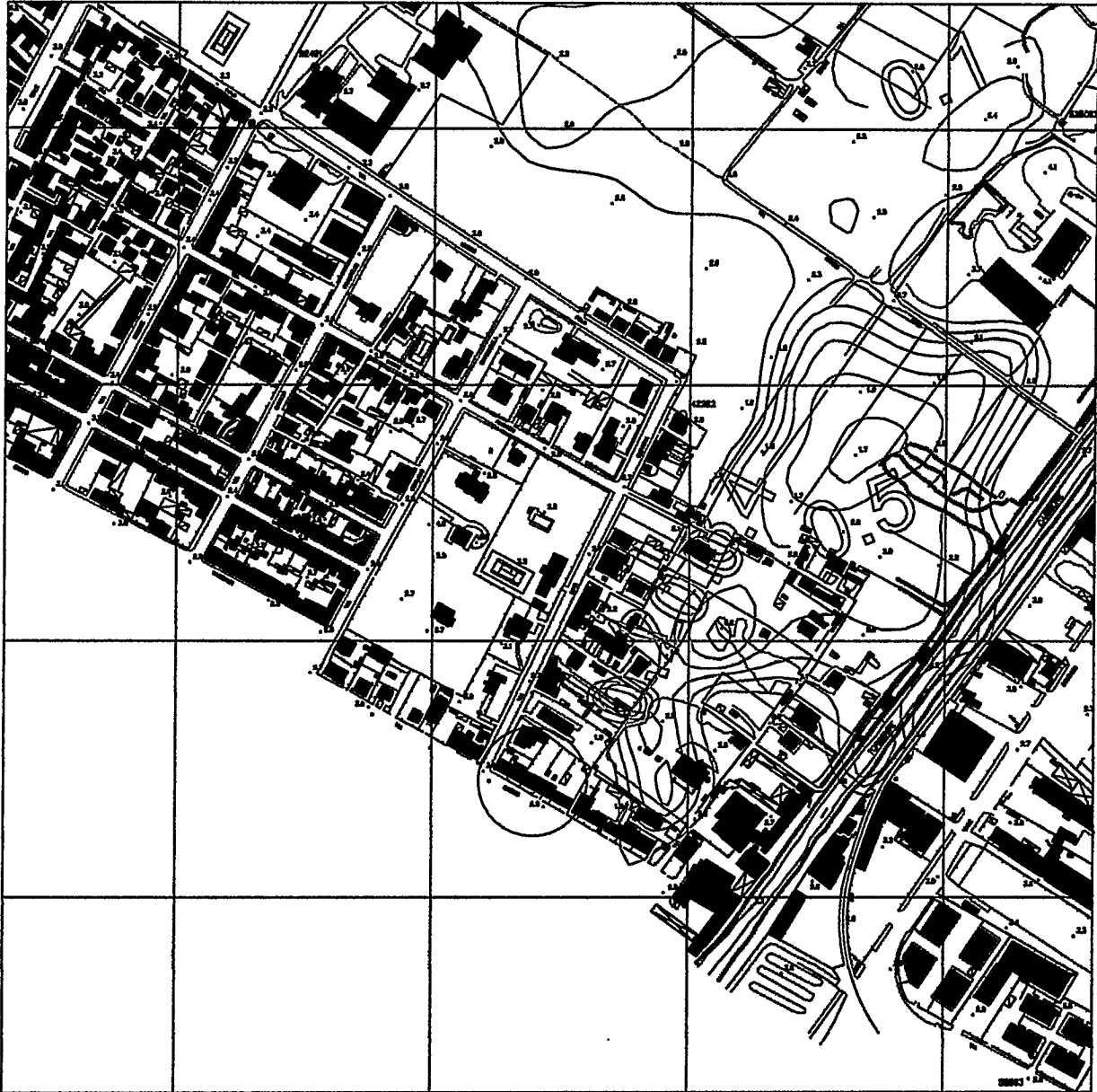
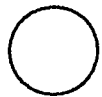


Fig. 4 - Carta dei battenti idrici. Scala 1:5.000

(da studio idrologico-idraulico condotto dal Prof. Ing. C.Viti)

Legenda



Area di indagine



Altezze d'acqua sul terreno



CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 255000

di Euro 1312 → 00

IMPORTO IN LETTERE MILLETRECENTO DODICI / 00

INTESTATO A POSTE ITALIANE

CAUSALE TABELLA P.D.L. 30.09.03
N° 269 OBLAZIONE

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA

VIA - PIAZZA CAIROLI 19 BIS

CAP. 54036 LOCALITÀ MARINA DI CARRARA

36/036 02 10-12-04 R11
0144 €*1.12,00*
VCY 0177 €*1,00*
C/C 00255000

11 DIC. 2004

NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO.

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE ONERI CONCESSIONI
ART. 3 L.R. 53 del 20.10.04

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00118547

di Euro 2111,63

IMPORTO IN LETTERE due mila cento undici / 63

INTESTATO A COMUNE CARRARA SERVIZIO TESORERIA

ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA

VIA - PIAZZA CAIROLI N° 19

CAP. 54036 LOCALITÀ MARINA DI CARRARA

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA

VIA - PIAZZA CAIROLI 19 BIS

CAP. 54036 LOCALITÀ MARINA DI CARRARA

36/036 02 10-12-04 R11
0146 €*2.111,63*
VCY 0179 €*1,00*
C/C 00118547

11 DIC. 2004

NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO.

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

CAUSALE ONERI CONCESSIONI
ART. 4 L.R. 53 del 20.10.2004

CONTI CORRENTI POSTALI - Attestazione di Versamento - BancoPosta

€ sul C/C n. 00118547

di Euro 131,20

IMPORTO IN LETTERE cento trentuno / 20

INTESTATO A COMUNE CARRARA SERVIZIO TESORERIA

ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA

VIA - PIAZZA CAIROLI N° 19

CAP. 54036 LOCALITÀ MARINA DI CARRARA

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA ERCOLINI MARIA ROSA

VIA - PIAZZA CAIROLI N° 19

CAP. 54036 LOCALITÀ MARINA DI CARRARA

36/036 02 10-12-04 R11
0145 €*131,20*
VCY 0178 €*1,00*
C/C 00118547

11 DIC. 2004

NON SCRIVERE SUL RETRO DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO.

BOLO DELL'UFFICIO POSTALE

AUSALE 10% OBLAZIONE
ART. 3 L.R. 53 del 20.10.04

DOCUMENTAZIONE

FOTOGRAFICA

IMMOBILE SITO A MARINA DI CARRARA VIA CAIPOLI N° 19
FG. 107 MAPP. 195

PROPRIETARIO: ERCOLINI MARIA ROSA



ALLEGATO ALLA DOMANDA DI
DEFINIZIONE DI ILLECITO EDILIZIO



COMUNE DI CARRARA
11 DIC. 2004
*



Carrara li, 7 Settembre 2007



10 SET. 2007	Cat. 41 5
Prot. n° 40529	Clas.

Comune di Carrara
Alla cortese attenzione dell'Ing. Festa

Oggetto: richiesta parere idraulico

Con la presente si richiede parere idraulico per pratica di condono edilizio da Legge Regionale n° 53 del 20 Ottobre 2004 pratica 314 richiedente Ercolini Maria Rosa

Si trasmette, in duplice copia, relazione geologico-geotecnica e sul rischio idraulico, elaborato grafico dell'intervento con relazione descrittiva.

Il tecnico incaricato

Arch. Claudia Barbara Bienaimé



Architetto
BIENAIMÉ
Claudia Barbara



COMUNE DI CARRARA
(SETTORE OPERE PUBBLICHE)

Prot. 2329 Data 12-09-07

Assegnato a

Il Dirigente