

Consorzio per la Zona Industriale Apuana

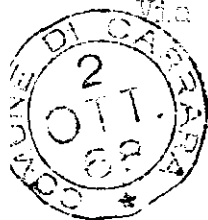
N. di prot.

54100 Massa,
Tel. 41.701 - 41.702 - Cas. Post. 64 - CC/22.10513

Risposta a nota

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad Avenza Massano-

Via Balvegere - Ditta Barattini Bruno.-



3/

AL
CAPIE DI
CARRARA

103
c

14392

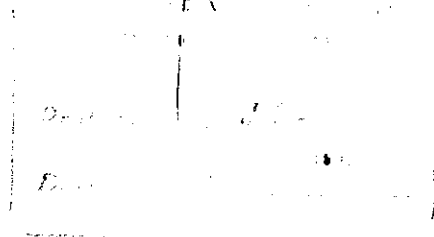
Rif. Vs. 14397/062 del 22.7.68.-

Si pregiano, informarvi che il no. Consiglio, nella riunione del 27.9.68, ha deliberato di dare pare-re negativo per l'esecuzione dei lavori in og-getto in quanto trattasi di costruzione di una casa di civile abitazione non permessa per l'art. 4 delle norme di attuazione del P.R.G. della Zo-na Industriale.

Con l'occasione ci permettiamo far presente che per l'art. 3 delle norme di attuazione del P.R.G. della Zona Industriale, non potrà essere rilasciata la licenza edilizia.

n. allegato.-

Zoppi
2/10/68





Carrara, 11/9/1969

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Via Delegha
~~ampliamento~~ a. Massaro
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. C foglio 64 mappale n° 5162/2
proprietà Barattini, Roma

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 221 del 2-11-68

- sono stati iniziati in data 13-3-1969
- sono stati coperti in data 6-6-1969
- sono stati ultimati in data 1-9-1969

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n° del

la costruzione si compone di vani 4 + 2 accessori
ampliamento per uso civile abitativo

IL TECNICO ACCERTATORE

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO



Carrara, li 19.5.1969

COMUNE DI CARRARA

N. 1664/5 an. di prot.

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: _____

Allegati N. _____

UFFICIO URBANISTICA S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario del Comune di Carrara, certifica che la nuova costruzione sita in Via Belvedere, 11 Nazzano, di proprietà del Sig. Barattini Bruno, risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia con riserva di controllare messa in opera aspiratore.

L'UFFICIALE SANITARIO

(Prof. G. Barghini)



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 12-9-1969

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Enrico Quintarelli nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore In data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 5162/a
foglio 64 sez. E ubicato in Naxxau
via Belvedere di proprietà Sig. cc. Barattini
Bruma

residente in _____ riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati; S.

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza;

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° LIARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. n° 1530

Carrara, li 12-9-1969

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacciamento idrico.

Sig. PRESIDENTE DELL'A.C.S.P.M.
Via F.lli Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del fabbricato di proprietà del Sig. Paolino.....
.....
ubicato a Carrara - Via Belvedere.....
giusto il certificato di ultimazione lavori datato 12-9-1969.....
.....n°.....

Il Tecnico accertatore Gen. Sc. Cimicini

L'Ingegnere Capo

IL SINDACO [firma]

14397/892

22 Luglio 1968

Costruzione fabbricato ad Avenza Nazzano via
Belvedere - ditta Barattini Bruna.

AL CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE
APUANA
Palazzo Ducale

M A S U A

Per il parere di competenza si trasmette il
sottoindicato progetto:

"Barattini Bruna residente ad Avenza Nazzano
via Belvedere - costruzione fabbricato all'indirizzo
suddetto".

IL SINDACO

IC/Gc.

===== C O M U N E D I C A R R A R A =====

Prot. N° _____

Carrara li _____

OGGETTO: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per

=====

e p.c.

Per

=====

Mi prego informare la S.V. che la domanda di _____

non può essere accolta per il seguente motivo:

La S.V. è _____

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio NARDI)

C O M U N E d i C A R R A R A
=====

Ufficio Urbanistica

Prot.n° _____

Carrara li _____

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig.

.....

.....

Mi prego informare la S.V. che la domanda di

.....

.....

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n°del.....

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di com-
petenza:

- a) dell'Ufficiale Sanitario;
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- c) del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di
mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare
alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....

.....

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

UFFICIO TECNICO ERARIALE

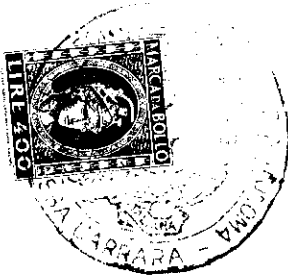
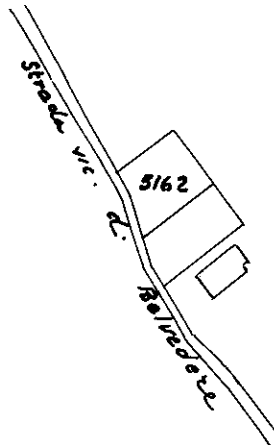
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI **CARRARA**

5

1327
460



Sezione C p. 64

Scala 1:2000

N. **6490**

map. B

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L.	6
Ettari	L.	
Particelle N.	L.	
Particelle confinanti N.	L.	4
Part. conf. sempl. accennate N.	L.	
Per tratti di strada, fossi,	L.	
TOTALE L.		10

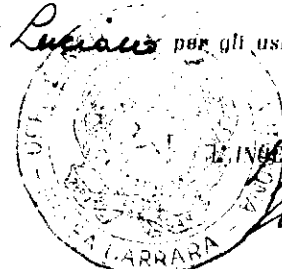
DIRITTI DI DISEGNATORE

Diritto fisso	L.	300
Ettari	L.	1
Particelle N.	L.	250
Particelle confinanti N.	L.	250
Part. conf. sempl. accennate N.	L.	
Per tratti di strada, fossi,	L.	20
TOTALE L.		450

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del

Sig. **Gen. Chiappi Luciano** per gli usi consentiti dalla Legge

Massa



L. INGEGNERE CAPO ERARIALE

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

6/ RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria _____ l'acquaio sarà munito di sifone idraulico _____ le luride verranno allontanate a mezzo di _____ e convogliate in _____

Gabinetto: sarà a caduta diretta _____ a W.C. o turco _____ con cassetta di cacciata _____ le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere _____ dista dalla casa m. _____ in una fossa settica a _____ camere _____ Dimensioni: lunga m. _____ larga _____ altezza liquido _____ altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni _____ dista dalla casa _____ i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) _____ nella fogna cittadina _____ Altri sistemi _____

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____

E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto _____ con serbatoi _____ che alimentano anche la cucina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ cisterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____ dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a monte _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perdere _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia _____ dalla Nettezza Urbana _____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale _____ si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. _____ sarà aereato _____ si provvederà all'isolamento laterale dei muri _____ (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. _____. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezze dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze _____

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 35 una alzata di cm. _____

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente _____ interrotte da pianerottoli _____

4) Le pareti esterne saranno intonacate _____ le acque meteoriche verranno allontanate _____

sarà fatto uno stenditoio _____ dove _____. La casa sarà soffittata _____ la copertura sarà eseguita _____

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandole sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: L'__cucin__ dotat__ di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. _____ e servirà l'__cucin__ de__ pian__ e di cmq. _____ di sezione per le cucine de__ pian__.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o riflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
	1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☐ Nuovo fabbricato 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in _____ (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. _____ rilasciata il _____ (giorno, mese, anno) Intestata a _____			
Proprietario del fabbricato _____			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	
g) DIMENSIONI		Superficie coperta _____ Piani fuori terra _____ (compreso il seminterrato)	
		Volume V/P m ³ _____ della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ _____ (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	

Data di fine lavori _____ (mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno, mese, anno)

Carrara, li 7.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto... *Benedetto Innocenti*...residente a
...*Via ...* Via ...*...* Via ...*...*
n°...*4*... - titolare della licenza di costruzione datata
...*21/10/1952*...n°...*102/1952*..., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via...*...*
in località...*...* con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Benedetto Innocenti

.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno.....!..... alle ore
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno alle ore da parte
del (nome del fun =
zionario)

Il funzionario

.....

Rif. Richiesta del.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito

in.....mapp.n°.....Sez.C.f°.....di proprietà del Signor.....

.....residente a.....Via.....n°.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori.....

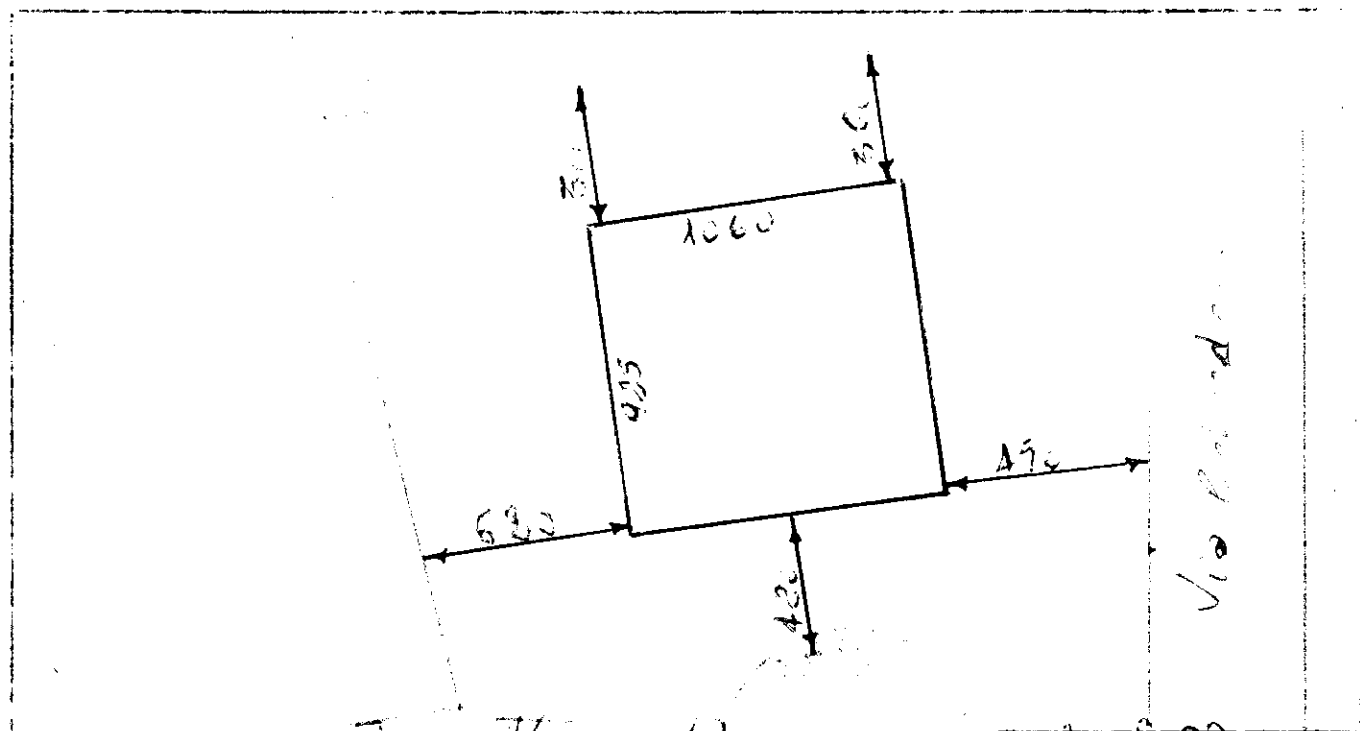
residente a.....Via.....n°.....

2) Dell'Impresa.....

residente a.....Via.....n°.....

il Tecnico Comunale.....recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIR. DEI LAVORI.....

L'IMPRESA.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

ff 5493 m



4

UFFICIO TECNICO ENRARIO

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

DI CENSURA CHE A PAG. 34252 DEL CATASTRO ENRARIO

DEL COMUNE DI CARRARA RISULTA INVENTARIATO

Barattini Bruno nota a Carrara il 22-4-1922. Inviata al Ministero delle Finanze

Mappale	QUALITA	Superficie	REDDITO			
			Distribuzione		Agregato	
Piogg.			L.	C.	L.	C.
760	...	...	...	...	...	...

Dr. Chioff



NOV. 1968

MASSA CARRARA

[Signature]

CONTINUA

DIRITTI ENRARIO

ENRARIO L. 6

ENRARIO L. 7

ENRARIO L. 10

DIRITTI ENRARIO

ENRARIO L. 11

ENRARIO L. 12

UFFICIO REGISTRO - MASSA

13228

160

UFFICIO REGISTRO

[Signature]