



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N. **54**
ANNO **1976**

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

USILE ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA

MARRI MAURO

Res. a MARINA Via ROMA

LOCALITÀ MARINA VIA ROMA N. 71

SEZIONE A FOGLIO 73 MAPPALE 2511

LICENZA EDILIZIA DEL 13 MAGGIO 1976 N. 71

COMMISSIONE EDILIZIA N. 5 DEL 3.2.1976

N. PROTOCOLLO 22923/1309 N. PRATICA 71

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "

23/5/76

TAGLIANDI N.

1015**ALLINEAMENTO** Richiesto il 9-9-1976 -

TAGLIANDI	A.	LAVORI INIZIATI 4° - 2° 1976	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 8 - 9- 1976		
	C	LAVORI ULTIMATI 30 . 6 . 1982		
note : ..				

VISITA DI CONTROLLO**SOPRALL. DI ULTIMAZIONE** 30/6/1982 llll'**ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI**

1	licenza n. <u>71</u> del <u>12.1.80</u>	5	licenza n. del
2	licenza n. del	6	licenza n. del
3	licenza n. del	7	licenza n. del
4	licenza n. del	8	licenza n. del

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del

2° VERBALE DIFFORMITÀ del

SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del

SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 1 copia disegno edilizio n° 11
- 2 1 copia progetto in n° 5 tav. Tav. 1-2-3-4-5
- 3 1 copia aerea aerea MARIONI-MORRI
- 4 1 estratto di mappe tipo mappa
- 5 1 dichiarazione liberatoria ATNA
- 6 1. " " ENE-L
- 7 1 " " Soc. Italiana Gas
- 8 1 documentazione d'origine Comune di Lervara
- 9 1 copia aerea aerea
- 10 1 denuncia NCEU
- 11 1 schema pannello elettrico
- 12 1 relazione tecnica sanitaria
- 13 1 referto fotografico di n° 2 tav.
- 14 1 scheda ISTAT
- 15

NOTE:

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

in data

Allegati

Prot. N.

656/San.

Carrara li

23 Settembre 1983Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARAe, p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Marina di Carrara Via Vicinale della Macchia

di cui è titolare il Sig. MARRE LAURO
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare PARERE FAVOREVOLE

IL FUNZIONARIO MEDICO

DELL' U.S.L. N° 2

Agg 1015

Angelo Variani



PROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 10 OTT 1975 Prot. N. 22213	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO ANNO 196
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA Ufficio Urbanistica 1209 10 OTT 1975	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 7 3 GEN. 1976 VISTO. L

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig. MARI MAURO nato a POGGIO BONSI Li 25/2/43 domiciliato in MARINA DI CARRARA Via PONTREMOLI Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. SIGNFRANCHI GIOSEPPE di professione GEOMETRA residente a MARINA DI CARRARA Via BIGIONI Civ. N. iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. N. Ord. 309
chiedono alla S. V. la licenza di (a) COSTRUIRE un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE	
Ubicazione della costruzione	VIA VIC. MACCHIA - MARINA DI CARRARA MAPPALE 2511/b - FO 73 - SEZ. A
☒ I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole ☒ Relazione sanitaria ☒ Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano ☒ Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)	

VISTO SOPRINTENDENZA AI M. M. & G. G. del 19/12/75 N. 14748	VISTO DEL C.Z.I.A. e CONSORZIO CARRIONE del N.
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI L. 2.240.000,= ite asfalto per muridi cui alla 705 con nel 1366 per 1.270.000 = allora l'abitazione e otto di superficie tenuto - 13/5/76	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA - CARRARA Al Comune di Carrara Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste. Massa, il 11/1/76 IL COMANDANTE

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
 (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1000

Superficie coperta.....mq. 105,80 Rapporto di copertura 14,9

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda, mc. 1300

Volume totale compreso piano interrato mc. 16.00

Indice di fabbricabilità (mc / mq) 1,3

Distanze minime dai confini

{	Lato Nord	ml 6,50	Lato Est	ml 8,50
	Lato Sud	ml 9,60	Lato Ovest	ml 5,50

Distanza minima dal filo stradale ml.

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N 2	ml 7,50	ml	r

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml 2,50
P. Terra o rialz.	ml 3,00
Secondo Piano	ml 3,00
Terzo Piano	ml
Quarto Piano	ml
Quinto Piano	ml
Sesto Piano "	ml
Attico	ml

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	56
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	220
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	—
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	1000

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☒ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionam. sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐

Ripartizione dei Locali

[illegible]

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni *In conglomerato cementizi d'alto a p. 2,5 di cemento l/p 300*
Muratura *In mattoni cotti, Op. ad intonaco a sp. cm. 30*
Copertura *a poligono, con travi, tavellari e vassoi in legno pinto grigio*
Tinteggiatura *a latti di calce e colore*
Rivestimenti *in ceramica decorata pinto rosso*
Serramenti *in legno verniciato*
Ringhiere *in ferro ricoperto a pinto*
Pavimenti *in ceramica a vari pinto*

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Mani Mani

IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ESECUTORE

Esecutore dei lavori sarà il Sig. *de' delli vici*

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. *P. Francesco Finelli*

domiciliato in *Marina* via *Bryan* al N. _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>6600</i>	n. <i>12200</i> del 13 OTT. 1975
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☒ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☒ Contratto <i>4.3 11/11/75</i> ☐ Certificato catastale ☐ Varie		
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li <i>8/11/76</i>	
<i>[Firma]</i>		L'UFFICIALE SANITARIO <i>[Firma]</i>	

Ac

Varese 25 OTT. 1975

Parere della Sezione Urbanistica.

Carrara 25 OTT. 1975

Informativa di P. R. G. C. L. Loro Edilizia P e il terreno allagato

Trasmissione per controllare che il fabbricato in corso
prospetti ampliato non distanzi di mt 10.00 dal progetto Varie

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Paree favorevoli al P.R. Unione alla Soprintendenza
Vedere pure prov. della Soprint. M.M. e C.C. 3/1/76 27/10/75

Unione alla C.E. visto il parere della Soprintendenza
3/1/76

12 GEN. 1976
Gordani Alfieri

(Soluzione.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. 5 del 3-2-76)

Paree favorevoli
Gordani Alfieri

(Soluzione.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. del

visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

22/5/76
ACCOGLIE
13 MAG. 1976
IL SINDACO

LEONE FIAZIOVANTO