



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.
Sportello Unico per le Attività Produttive

COMUNICAZIONE INTERVENTI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art. 136 comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

- ☒ **LAVORI DA ESEGUIRSI A FAR DATA DAL DEPOSITO DELLA PRESENTE**
- ☐ **LAVORI GIA' ESEGUITI E UTIMATI IN DATA** _____
(si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari € 1.000,00 – art. 6 c. 7 DPR 380/01 e s.m.i.)
- ☐ **LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE** (si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari euro 333,33 – art. 6 c. 7 DPR 380/01 e s.m.i.)

Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Il sottoscritto _____ **FABRIZIO** _____ **FORNACIARI** _____
nome cognome

Nato a **REGGIO NELL'EMILIA** Provincia **RE** il

2	9	-	1	1	-	1	9	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente per la carica in **PARMA** Provincia **PR** in Via/Piazza **VIA LA SPEZIA**

N. **138/A** C.A.P. **43125** Telefono **0187.773928** Fax _____

e-mail **riccardocozzani@carispezia.it** Codice Fiscale

F	R	N	F	R	Z	5	6	S	2	9	H	2	2	3	H
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IN QUALITÀ DI:

- ☐ Titolare
- ☐ Legale rappresentante
- ☒ Altro (specificare) **FUNZIONARIO DELEGATO**

ISTITUTO DI CREDITO CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA
Della Ditta/Soc.: **SPA IN NOME E PER CONTO DI CASSA DI RISPARMIO DELLA SPEZIA SPA**

Con sede in **LA SPEZIA** Prov. **SP** in via/Piazza **C.SO CAVOUR**

86 C.A.P. **19124** telefono **0187.773928** fax _____

pec _____ P.iva **00057340119**

- ☒ Proprietario/a ☐ Comproprietario/a congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
- ☐ Usufruttuario/a ☐ Altro (specificare) _____
- ☐ Comodatario/a – Affittuario/a con autorizzazione del proprietario

dell'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza **CORSO GARIBALDI**

N. **35** località **MARINA DI CARRARA** con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni | Foglio Particella
Catasto fabbricati | Foglio Particella Subalterno/i
con destinazione d'uso: (barrare la casella che interessa)

☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale ☐ - Industriale ☐ - Sportivo

☐ - Culturale ☐ - Pubblico X - Altro (specificare) ISTITUTO DI CREDITO

Piano strutturale Sistema / Sub Sistema U.T.O.E.
Regolamento Urbanistico Edificio classificato Area classificata

COMUNICA E DICHIARA

1. ai sensi dell'art.136 comma 4 della L.R.T. n. 65/2014, di dare inizio, all'esecuzione di opere attività edilizia libera nel suddetto immobile, rientranti nella fattispecie di cui all'art. 136 comma 2 lettere a) e g):

X interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b), compresa l'apertura di porte interne e la modifica di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, o per determinare il frazionamento o l'accorpamento delle unità immobiliari, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136, comma 2, lettera a);

☐ **modifiche interne** di carattere edilizio da eseguirsi negli organismi edilizi con destinazione d'uso non residenziale, ancorché comportanti mutamento della destinazione d'uso sempre che tali modifiche non riguardino le parti strutturali dell'edificio e, comunque, con esclusione:

- 1) degli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c), del d.p.r. 380/2001,
- 2) degli interventi comportanti modifiche alla superficie coperta preesistente;
- 3) degli interventi comportanti l'introduzione della destinazione d'uso residenziale;
- 4) degli interventi riguardanti immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, come definita dall'articolo 135, comma 2, lettera c) (art. 136, comma 2, lettera g);

(descrizione sintetica dell'intervento)

Gli interventi interesseranno il piano terreno dell'unità immobiliare in oggetto e saranno i seguenti:

1. Varianti di modesta entità alle opere interne di cui alla precedente Comunicazione Interventi di Attività Edilizia Libera Asseverata presentata in data 15.05.2015 ed assunta con Protocollo Generale n.31490 del 18.05.2015 e Prot. SUAP n.228 del 18.05.2015, consistenti in:
 - Modifiche di piccola entità alla distribuzione degli spazi interni attraverso la demolizione e ricostruzione di tramezze in laterizio e/o cartongesso;
 - Imbotto di alcuni pilastri con lastre di cartongesso;
 - Spostamento di alcune pareti di arredo in vetro e/o alluminio.
2. Opere esterne, di cui all'**Autorizzazione Paesaggistica n°73 del 11.08.2015** consistenti in:
 - Sostituzione del serramento ad ingresso dell'Agenza con altro di diversa tipologia ma uguale colore del precedente.
 - Pulizia degli altri serramenti esterni.
 - Modifiche alla rampa esistente con pendenza 6%, attualmente insistente su corte di proprietà di Carispezia Spa e larga circa mt.1 fino a portarla alla larghezza di mt.1,20, per migliorare l'accessibilità all'Agenza da parte dei disabili e realizzazione di parapetto h.mt.1,00 in ferro a disegno semplice e tinteggiato come i serramenti esistenti, a protezione della rampa stessa.

2. che, per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi : (barrare la casella che interessa)

☐ eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;

- ☐ eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
- ☒ eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco ditte e/o lavoratori autonomi

1	HESPERIO SOC. CONSORTILE ARL	VIA VINCINELLA SNC	S.STFANO DI MAGRA (SP)
2	E.G.HO.S. SRL	VIA VINCINELLA SNC	S.STFANO DI MAGRA (SP)
3	EDIL ELLE S.R.L.	VIA MONTE SAGRO 1	ARCOLA (SP)
4	CPM COSTRUZIONE PREFABBRICATI METALLICI DI RATTI G. & S	VIA AURELIA SUD 19	ARCOLA (SP)
5	TI ARREDO DI MACCIONE E ZOLES SNC	VIA TRIESTE 4	FOLLO (SP)
6	ROTOLE ALEANDRO & C.SRL	VIA DEL CANALETTO 164	LA SPEZIA
7	LUCIDATURA BELLA VISTA DI SAN MARTIN RICARDO	VIA FOSSONE BASSO 13BIS	CARRARA (MS)

	nominativo	indirizzo	città
	codici di iscrizione identificativi		
1	3902924265	14346983	01235180112
2	3901811920	3716888	00938880119
3	3901260450	3784455	560 01045970165
4	3900863641	3310290	00234180115
5	3902255400	3355752	001512 00306880113
6	3902086190	3672076	00873590111
7	15150832SN	13103631	01034670453
	INPS	INAIL	CASSA EDILE P.I. / C.F.

3. che l'intervento: (sicurezza cantiere)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione dell'art. 99 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;

- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt. 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, pertanto si allega copia della notifica preliminare inviata all'Azienda U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro.

In riferimento a quanto sopra si precisa quanto segue:

- In merito alle Ditte di cui ai punti da 1 a 6 si allega alla presente la Notifica Preliminare di cui alla Comunicazione Prot. Generale n.31490 del 18.05.2015;
- In merito alla Ditta di cui al punto 7 si allega alla presente l'integrazione inviata c/o il Comune di Carrara tramite Pec in data 26.06.2015

in quanto le opere di cui alla presente Comunicazione consistono in varianti rispetto alla Comunicazione citata.

dichiara inoltre di essere a conoscenza che:

- ai sensi del disposto dell'art. 141, comma 9, della L.R. 65/2014, **l'irregolarità contributiva** delle ditte e/o i lavoratori autonomi impiegati nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, **comporta la sospensione dei lavori**;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 149 comma 2 della L.R. 65/2014 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, **è obbligato a trasmettere la certificazione di agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

3. L'intervento: (specificare)

- ☐ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☒ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014;
4. di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le **sanzioni amministrative** di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014;
5. le opere oggetto della presente **non pregiudicano i diritti dei terzi** e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 136, comma 4, della LRT n. 65/2014

- **Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato;**
- **Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;**
- **Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità;**
- **Elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato legittimato antecedente l'intervento, stato modificato conseguente l'intervento e stato sovrapposto);**

ALLEGA inoltre:

- ☐ **Quietanza** n°..... del di versamento della somma di **€ 1.000,00** sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della **sanzione amministrativa** prevista dal comma 6 dell'art. 136 della L.R. n. 65/14;
- ☐ **Quietanza** n°..... del di versamento della somma di **€ 333,33** sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della **sanzione amministrativa** prevista dal comma 6 dell'art. 136 della L.R. n. 65/14;
- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ parere ASL;
- ☒ Ulteriore documentazione (*specificare*):
- **Estratto di Mappa con indicazione dell'immobile oggetto di intervento;**

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto) ed è consapevole che copia della presente comunicazione verrà inoltrata dal SUAP ai competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art. 136 c. 5 della L.R. 65/14.

La Spezia,

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

Hesperio S.c.r.l.
Amministratore Delegato
Luca Bordigoni

LUCIDATURA BELLAVISTA
di San Martin Riccardo
Via Fossone Besao, 13 55043 Carrara MS
P.IVA 01034670453
Cod. Fisc. SNMRRD66H29Z600R
Cell. 339 118 55 06

EDIL ELLE S.r.l.

EGAROS
IL PRESIDENTE C.A.
CAVIDE MAZZOLI

C.P.M. s.n.c.
di Ratti S. & C.
Via Aurelia 501 55024 ARCOLE (SP)
C.F. e P.IVA 00234190115
TI ARREDO snc

ROTOLEALEANDRO & C.
S.r.l.

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA (art. 136, comma 4)
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art. 136, comma 2, lettere a) e g) Legge Regione Toscana n. 65/2014

Il sottoscritto

MARCO

nome

BETTA

cognome

nato a **LA SPEZIA** Provincia **SP** il

1	7	-	0	8	-	1	9	5	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Iscritto Albo Professionale **GEOMETRI** Provincia **SP** al n. **1119**

Con studio prof. in **LA SPEZIA** Provincia **SP** in via **PIAVE**

n. **42** C.A.P. **19124** Telefono **0187.512111** Fax **0187.559975**

PEC **marco.betta@geopec.it** Codice Fiscale

B	T	T	M	R	C	5	5	M	1	7	E	4	6	3	F
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di attività edilizia libera, così come definiti all'art. 136, comma 2, lettere a) della LRT n. 65/2014 e con riferimento all'incarico ricevuto da :

FABRIZIO

nome

FORNACIARI

cognome

Nato a **REGGIO NELL'EMILIA** Provincia **RE** il

2	9	-	1	1	-	1	9	5	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Residente per la carica in **PARMA** Provincia **PR** in via/piazza **VIA LA SPEZIA**

n. **138/A** C.A.P. **43125** Telefono Fax

in qualità di :

☐ Titolare

☐ Legale rappresentante ☒ Altro (specificare) **FUNZIONARIO DELEGATO**

ISTITUTO DI CREDITO CASSA DI RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA SPA

Della Ditta/Soc.: **IN NOME E PER CONTO DI CASSA DI RISPARMIO DELLA SPEZIA SPA**

Con sede in **LA SPEZIA** Prov. **SP** in via/piazza **C.SO CAVOUR**

n. **86** C.A.P. **19125** telefono **0187.773928** fax

e-mail **riccardocozzani@carispezia.it** P.iva **00057340119**

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 136, comma 4, della L.R. 65/2014:

1. che le opere oggetto della presente comunicazione interessano l'immobile/area/edificio

posto in via/piazza **CORSO GARIBALDI** n° **35** località **MARINA DI CARRARA**

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio Mappale Subalterno/i

con destinazione d'uso attuale:

☐ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico X - Altro (*specificare*)
ISTITUTO DI CREDITO

☐ - con cambio di destinazione d'uso in (*specificare*)

che consistono in (*descrizione sintetica dell'intervento*)

Gli interventi interesseranno il piano terreno dell'unità immobiliare in oggetto e saranno i seguenti:

1. Varianti di modesta entità alle opere interne di cui alla precedente Comunicazione Interventi di Attività Edilizia Libera Asseverata presentata in data 15.05.2015 ed assunta con Protocollo Generale n.31490 del 18.05.2015 e Prot. SUAP n.228 del 18.05.2015, consistenti in:
 - Modifiche di piccola entità alla distribuzione degli spazi interni attraverso la demolizione e ricostruzione di tramezze in laterizio e/o cartongesso;
 - Imbotto di alcuni pilastri con lastre di cartongesso;
 - Spostamento di alcune pareti di arredo in vetro e/o alluminio.
2. Opere esterne, di cui all'**Autorizzazione Paesaggistica n°73 del 11.08.2015** consistenti in:
 - Sostituzione del serramento ad ingresso dell'Agenza con altro di diversa tipologia ma uguale colore del precedente.
 - Pulizia degli altri serramenti esterni.
 - Modifiche alla rampa esistente con pendenza 6%, attualmente insistente su corte di proprietà di Carispezia Spa e larga circa mt.1 fino a portarla alla larghezza di mt.1,20, per migliorare l'accessibilità all'Agenza da parte dei disabili e realizzazione di parapetto h.mt.1,00 in ferro a disegno semplice e tinteggiato come i serramenti esistenti, a protezione della rampa stessa.

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 136 comma2 lettere a) e g):

X interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b), compresa l'apertura di porte interne e la modifica di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, o per determinare il frazionamento o l'accorpamento delle unità immobiliari, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art. 136, comma 2, lettera a);

☐ **modifiche interne** di carattere edilizio da eseguirsi negli organismi edilizi con destinazione d'uso non residenziale, ancorché comportanti mutamento della destinazione d'uso sempre che tali modifiche non riguardino le parti strutturali dell'edificio e, comunque, con esclusione:

- 1) degli interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c), del d.p.r. 380/2001,
- 2) degli interventi comportanti modifiche alla superficie coperta preesistente;
- 3) degli interventi comportanti l'introduzione della destinazione d'uso residenziale;
- 4) degli interventi riguardanti immobili per i quali non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, come definita dall'articolo 135, comma 2, lettera c) (art. 136, comma 2, lettera g);

2. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (deroga parcheggi art. 7 c. 4 NTA R.U.):**

☐ **è necessaria la deroga alla dotazione di parcheggio privato**, pertanto si è ottenuto il relativo provvedimento di deroga ai sensi del comma 4 dell'art. 7 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico vigente, **che si allega alla presente;**

X **non è necessaria la deroga** alla dotazione di parcheggio privato;

3. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano Strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	3
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	H3
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

4. che l'immobile/area/edificio a cui fa riferimento la presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, (compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut./n.o.
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X	SI
2	Salvaguardie PIT adottato DCRT n. 58/14 – Disciplina del Piano - art. 38 ☐ - comma 3 (*) ☐ - comma 4 (**)	X		
3	ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R.T. n. 39/2000 e dell'art. 2 del D.P.G.R. 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
4	D.M. 21/12/99 - Perimetrazione Sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara (SIN) (***)	X		
5	D.M. n. 312 del 29/10/2013 - Sito di Interesse Regionale (SIR) (****)	X		
6	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit. III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit. III, art.101 Legge Forestale		X	NO
7	Fascia di rispetto Autostradale-stradale (SALT o ANAS)	X		
8	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
9	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
10	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		
11	Fascia di rispetto elettrodotto (entro D.P.A.)	X		
12	Fascia di rispetto metanodotto	X		
13	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X	NO
14	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara)	X		
15	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)	X		
16	Comando di Polizia Municipale , in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata _____	X		
17	Altri			

(*) – per gli interventi di cui al comma 3 dell'art. 38 delle norme di salvaguardia del PIT si dichiara che :

- le opere sono conformi alle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici;

(**) – per gli interventi di cui al comma 4 dell'art. 38 delle norme di salvaguardia del PIT si dichiara che :

- le opere non alterano i caratteri morfologici e figurativi dei fiumi e dei torrenti nonché gli aspetti storico-culturali del paesaggio fluviale;
- le opere non costituiscono artificializzazione degli alvei e delle aree di pertinenza fluviale, garantiscono che le trasformazioni non compromettono i rapporti figurativi identitari dei paesaggi fluviali, le visuali connotate da un elevato valore estetico-precettivo e la qualità degli ecosistemi;

(***) – per interventi edili in area SIN che non incidono con le matrici del suolo:

- ☐ nel caso in cui l'area non è stata restituita agli usi legittimi deve essere allegata **perizia**, a firma di tecnico abilitato, del **rischio sanitario ed ambientale** associato a tutte le vie di esposizione attivate e/o attivabili in relazione alla definizione del progetto relativamente agli interventi da realizzare in **area S.I.N.**, al fine della tutela della salute dei lavoratori e dei residenti;

- ☐ nel caso in cui l'area è stata restituita agli usi legittimi si allega copia del **decreto di restituzione**;

(****) – per interventi edilizi in area SIR:

- ☐ L'intervento rientra tra quelli indicati al comma 1) dell'art. 13 bis della L.R. 25/1998 e s.m.i. e lo stesso non interferisce CON IL SUOLO, IL SOTTOSUOLO E LA FALDA, e verrà svolto con modalità tali da non pregiudicare la realizzazione delle eventuali opere di bonifica;
- ☐ L'intervento non rientra tra quelli di cui al comma 1) dell'art. 13 bis della L.R. 25/1998 e s.m.i. ed è stato accertato, unicamente per la falda, il superamento dei limiti di concentrazione soglia di contaminazione (CSC) di cui alla parte quarta, titolo V, all. 5 Tab. 2, del D.lgs 152/2006 o dei diversi valori di fondo naturale eventualmente definiti ai sensi di quanto previsto nella deliberazione della giunta regionale 15 marzo 2010 n. 301 ed a tal fine si allega **autorizzazione rilasciata dalla regione in qualità di ente titolare del procedimento di bonifica**.

Pertanto si allegano:

X le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti:

a) – **Autorizzazione Paesaggistica n. 73 del 11.08.2015 relativa alle opere esterne.**

b) -

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**contributi di cui al titolo VII**):

X **non comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;

- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui al comma 3 del medesimo articolo e pertanto è soggetta al pagamento dei soli contributi di cui all'art. 184 della L.R. 65/2014 determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA Euro

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA Euro

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI Totale Euro

IMPORTO CORRISPOSTO (*)	Rev. Tesoreria N.	del	Ric. Postale N.	del
-------------------------	-------------------	-----	-----------------	-----

- ☐ - ai sensi del comma 3 dell'art. 190 della L.R. 65/2014 l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N.....rate semestrali (max 6) e pertanto viene allegata **polizza fideiussoria** assicurativa/bancaria, **avallata dal Comune**, a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti oltre le eventuali sanzioni per mancato o ritardato pagamento di cui all'art. 192 della L.R. 65/2014

(*) – **obbligatorio allegare copia delle ricevute**

Esenzioni

- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 183 della L.R. 65/2014 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'art. 188 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 65/2014;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.lgs. 192/2005 e s.m.i. (*calcolo delle dispersioni termiche*):

☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;

X comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., il progetto richiede:

☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;

☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;

X applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;

pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005 e s.m.i., prima dell'inizio dei lavori.

Per quanto sopra si fa riferimento alla Relazione e schemi grafici depositati in data 15.05.2015 contestualmente alla Comunicazione Interventi di Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015 assunta con Pro. Gen. N.31490 del 18.05.2015 e Prot. SUAP n.228 del 18.05.2015.

7. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

☐ Rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014 in quanto l'immobile o parti di esso:

☐ è sottoposto alla disciplina di cui alla parte II del Codice (*Dlgs 42/04*);

☐ è sottoposto alla disciplina della Legge 394/1991;

☐ è sito nelle zone territoriali omogenee classificate "A" ai sensi del D.M. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti della pianificazione urbanistica comunali;

☐ per lo stesso non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, o comunque definiti di valore storico, culturale ed architettonico dagli strumenti medesimi

e, a tal fine,

DICHIARA e ASSEVERA

che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio,

X Non rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014;

8. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 145, comma 5, della L.R. 65/2014, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie:

X non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi dell'art. 141, comma 5, lettera a) punto 1) della L.R. 65/14 **pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;**

☐ viene prodotto **parere** e i relativi elaborati vistati dall'azienda A.S.L. prot. n° del

IL PROGETTISTA ASSEVERA E CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 136 comma 4 della L.R. 65/2014 che le opere da oggetto della comunicazione a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate negli elaborati allegati:

-sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed al regolamento edilizio;

- non interessano le parti strutturali dell'edificio;

- rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, nonché delle disposizioni di cui al Codice (Dlgs 42/04) ed alle norme sulle barriere architettoniche.

Il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere a conoscenza delle penalità previste dalle normative vigenti in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

La Spezia, 11.08.2015 (obbligatoria)

IL TECNICO ASSEVERANTE

(timbro e firma)



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

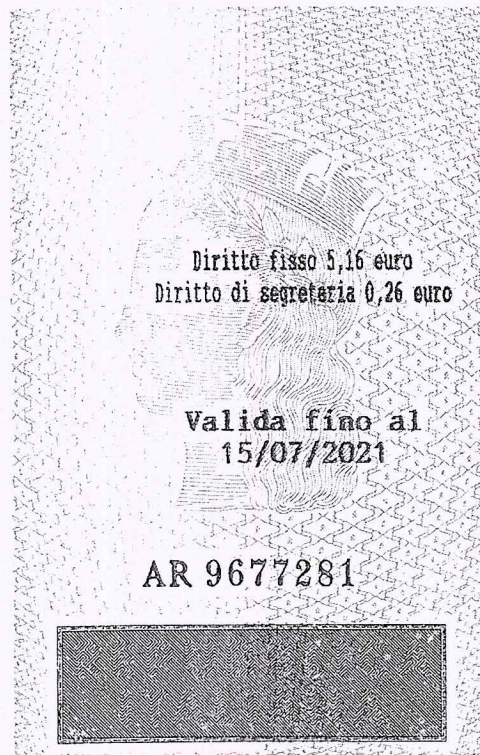
I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

Cognome **BORDIGONI**
 Nome **LUCA**
 nato il **10/10/1966**
 (atto n. **2253 I S A**)
 a **LA SPEZIA (SP)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LA SPEZIA**
 Via **Via Montegottero 11**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione ********
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **cm. 172**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CASTANI**
 Segni particolari **==**


 Firma del titolare **LA SPEZIA** **12/06/2013**
 Impronta del dito indice sinistro
 Per il Sindaco
 Funzionario Delegato
 V. QUALERZI


Validità prorogata ai sensi
 dell'art. 31 comma 1 del
 D.L. 25.06.2008 n. 112
 fino al **31.05.2018**
 AUGUSTO
 Sindaco
 Diritto di licenza 1,40 euro
 24.06.2013
 Validità fino al
 31/05/2013
AO 8208559


REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 LA SPEZIA
 CARTA D'IDENTITÀ
 N° AO 8208559
 DI
 BORDIGONI
 LUCA



IPZS S.p.A. - OFFICINA CV - ROMA



Cognome... MAZZOLA

Nome... DAVIDE

nato il... 23/02/1962

(atto n. 350 P. I. S. A)

a... LA SPEZIA (SP)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... LA SPEZIA

Via VIA DELLE PIANAZZE 21

Stato civile... Coniugato

Professione... ****

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... cm. 176

Capelli... CASTANI

Occhi... CASTANI

Segni particolari... ==



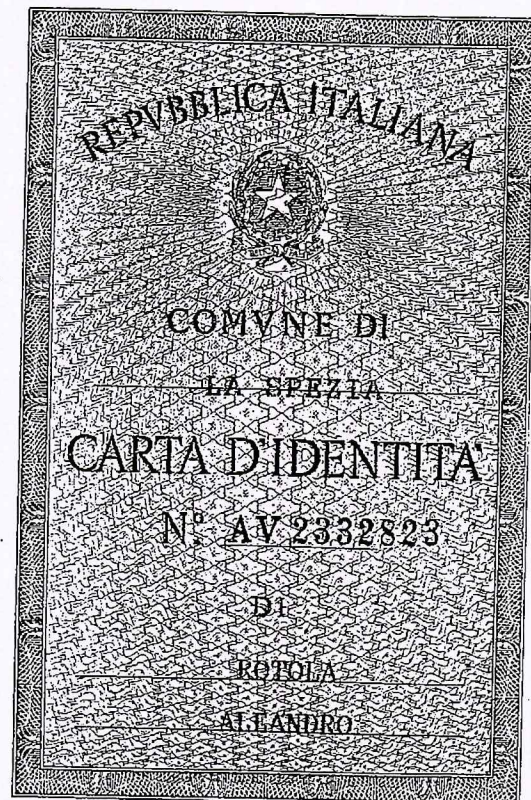
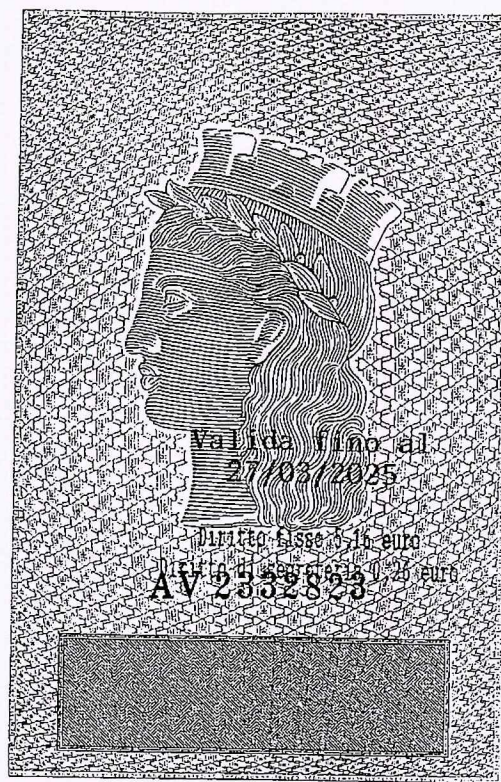
Firma del titolare... *de Pardo*

LA SPEZIA il 16/07/2011

Impronta del dito
indice sinistro

POSSIBILMENTE
Il Funzionario Delegato
Assessore P.S. SAVANTI





Cognome **ROTOLO**
Nome **ALEANDRO**
nato il **27/03/1937**
(atto n. **421 P I S**)
a **LA SPEZIA (SP)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **LA SPEZIA**
Via **Via Vittorio Veneto 304**
Stato civile **Coniugato**
Professione ********
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **cm. 170**
Capelli **GRIGI**
Occhi **CASTANI**
Segni particolari **==**



Firma del titolare

LA SPEZIA

17/07/2014

Impronta del dito
indice sinistro

Per il SINDACO

Il Funzionario Delegato

VENERI GAETANA



Scadenza : 29-07-2023

AS 2909568

I.P.Z.S. spa - OFFICINA CV - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SANTO STEFANO DI MAGRA

CARTA D'IDENTITA'

N° AS 2909568

DI
RATTI GIANLUCA

Cognome **RATTI**
Nome **GIANLUCA**
nato il **29-07-1973**
(atto n. **358** P. **1** S. **A 1973**)
a **MASSA**
italiana
Cittadinanza **SANTO STEFANO DI MAGRA (SP)**
Residenza **PRATOLA 3**
Via **CONIUGATO**
Stato civile **CONIUGATO**
Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

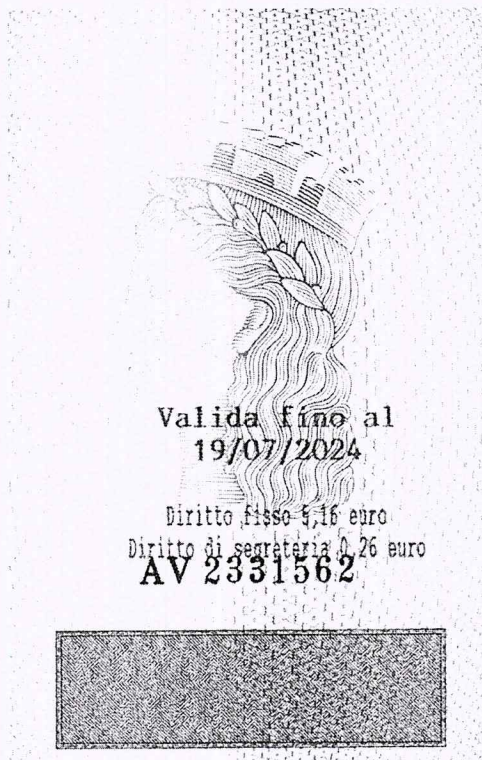
Statura **170**
Capelli **Castani**
Occhi **Castani**
Segni particolari **=====**



Firma del titolare **Santo Stefano di Magra** **22-12-2012**

Impronta del
indice sinistro

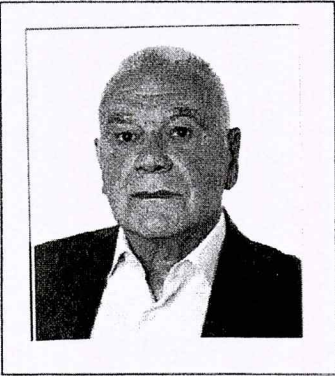




IPZS - O.C.V. - ROMA



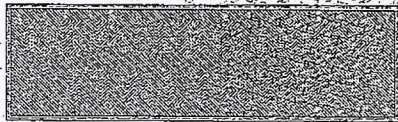
Cognome	BATTISTINI
Nome	GIORGIO
nato il	19/07/1946
(atto n. 956 P. I. SA)	
a	LA SPEZIA ((SP.))
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	LA SPEZIA
Via	Agostino Falconi 36
Stato civile	Coniugato
Professione	****
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	cm. 167
Capelli	BIANCHI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	==

	
Firma del titolare.....	
LA SPEZIA li 18/06/2014.....	
Impronta del dito indice sinistro	Per il SINDACO Il Funzionario Delegato
	

Scadenza : 18-01-2021



AR 5219733



I.P.Z.S. 59A - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FOLLO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AR 5219733

DI

MACCIONE STEFANO

Cognome.....MACCIONE.....
Nome.....STEFANO.....
nato il.....03-11-1960.....
(atto n.....28.....2.....S.....A. 1960)
a.....LA SPEZIA (SP).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....FOLLO (SP).....
Via.....ROMA - P.B. 45.....
Stato civile.....STATO LIBERO.....
Professione.....ARTIGIANO.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....180.....
Capelli.....Neri.....
Occhi.....Verdi.....
Segni particolari.....NESSUNO.....



Firma del titolare

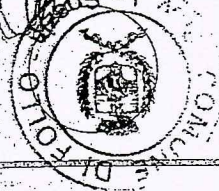
FOLLO

19-01-2011

Impronta del
indice sinistro

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

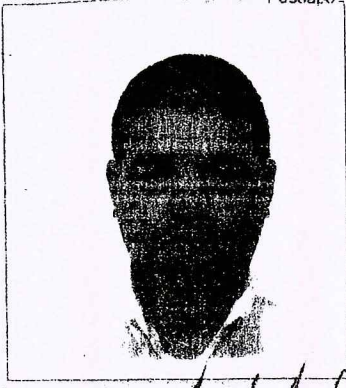
(Moretti Anna Maria)



Cognome **SAN MARTIN**
 Nome **RICARDO**
 nato il **29/06/1966**
 (atto n. **190** P. **2** S. **B**)
 a **BELLA VISTA - ARGENTINA**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **FOSSONE BASSO n. 13 BIS**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **ARTIGIANO**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,88**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari



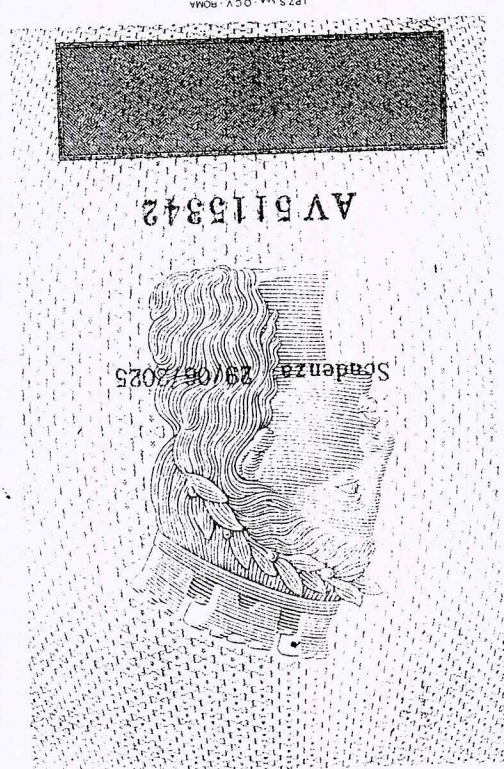
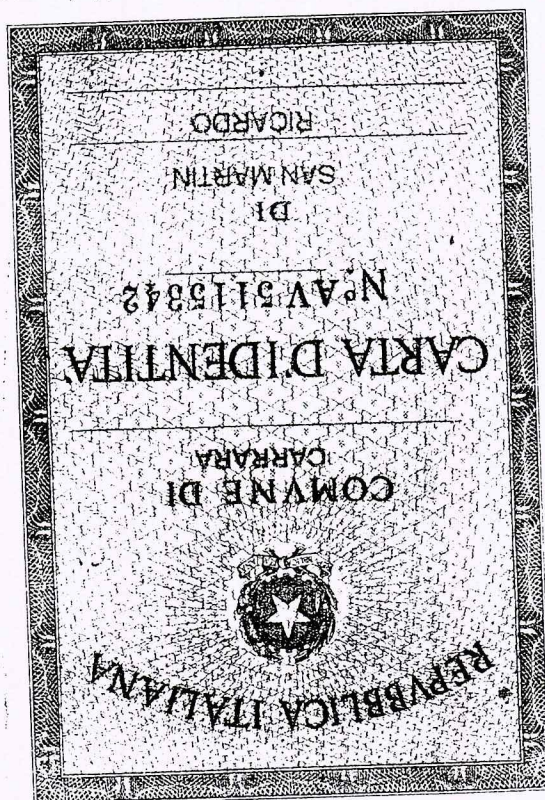
Firma del titolare *San Martin*
CARRARA (MS) **05/01/2015**

Impronta del dito indice sinistro

Il SINDACO
 L'INCARICATO
Borgio Verter

Cassa Sta F. **5,16**
 Diritti di se E. **0,26**

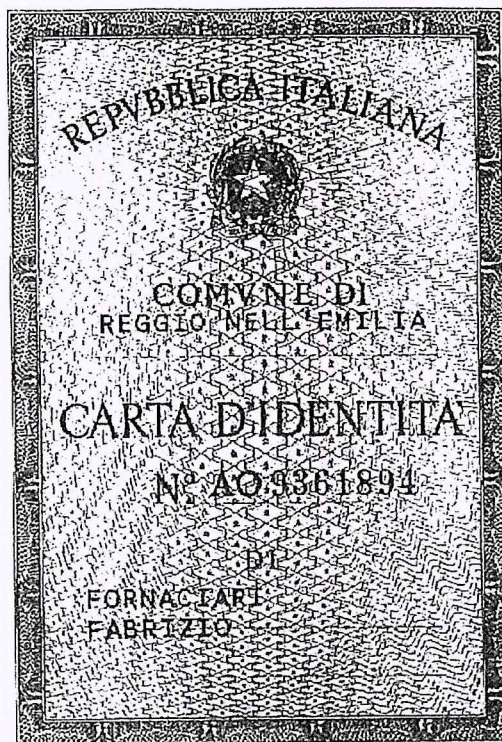




SCADE IL 05/08/2018

AO 9361894

LP 25 1991 - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome	FORNACIARI
Nome	FABRIZIO
nato il	29/11/1956
(atto n.	1340 1s. A.)
a.	REGGIO NELL'EMILIA RE
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	REGGIO NELL'EMILIA
Via	G. GOZZI, 28/00
Stato civile	CONIUGATO
Professione	IMP. TECN.
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,70
Capelli	GRIGI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	

	
Firma del titolare	06/08/2008
REGGIO NELL'EMILIA	
Impronta del dito indice sinistro	Il Sindaco L'Ufficiale d'Anagrafe Delegato (Tecla Fannella)
	



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Tutela del Paesaggio

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 73 del 11/08/2015

IL DIRIGENTE

PREMESSO che FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA in data 13/05/2015 con prot. 30788, ha presentato, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al foglio 103 particella 752 Sub.//, istanza di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/04 e successive modificazioni ed integrazioni, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI.

VISTO l'art. 117 della Costituzione;

VISTO l'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 151 della L.R. n° 65/2014, e s.m.i., con il quale è stata sub-delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146, 153, 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO il successivo art. 152 della citata L.R. n° 65/2014, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art. 153 della stessa L.R., secondo quanto previsto dall'art. 148 del Codice di cui sopra;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale nella seduta del 20/05/2015 con Deliberazione n° 40 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio;

VISTO che la Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 07 del 29/05/2015, in merito alla istanza sopraccitata si è così espressa: "Parere favorevole";

DATO ATTO che con nota prot. 45534 in data 06/07/2015 ricevuta il 10/07/2015, è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara;

VISTO il parere favorevole che la competente Soprintendenza ha reso in data 07/08/2015, con prot. 54457/8979LU, pervenuto il 07/08/2015, come stabilito dall'art. 146 del D.lgs. 42/04 e succ. mod. e integrazioni sopra richiamato;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f) del D.lgs. 167/2000 (T.U.E.L.);

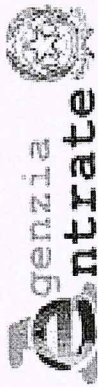
VISTO il decreto sindacale Prot. Gen.le n. 54267 del 07.08.2015 con cui il Dott. Cristiano Boldrini, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Affari Generali e Personale, è stato individuato come sostituto del Dott. Marco Tonelli, Dirigente incaricato della responsabilità del Settore Marmo-pianificazione e controllo e del Settore Urbanistica e SUAP, limitatamente al periodo di assenza per ferie dal 10.08.2015 al 21.08.2015 per l'esercizio delle funzioni dirigenziali ai sensi del vigente regolamento di organizzazione uffici e servizi

RILASCIA

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA richiesta da FORNACIARI FABRIZIO Resp. "CARISPEZIA" SPA con l'istanza in data 13/05/2015 prot. n° 30788, relativamente all'immobile sito in VIA GARIBALDI 35 distinto catastalmente al Fg. 103 particella 752 Sub. //, per lavori di: SOSTITUZIONE SERRAMENTI E MODIFICHE RAMPA DISABILI

come rappresentato negli elaborati in atti.

IL DIRIGENTE INCARICATO



Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/11/2014

Data: 07/11/2014 - Ora: 17.22.41 Fine
Visura n.: T234004 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA Foglio: 103 Particella: 752		

Unità immobiliare

C/mta immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita			
1	Urbana	103	752		1		D/5			Euro 32.156,67 L. 62.264.000	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/1992 n . 5927 2/1992 in atti dal 13/07/1996 CONFERIMENTO IN SOCIETA'		
Indirizzo				VIA GIUSEPPE GARIBALDI piano: 1S-T-1-2-3;									
Notifica		-					Partita		1015991		Mod.58	-	
1 Atti, passaggi, intermedi non esistenti													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI DERIVANTI DA
1	CASSA RISPARMIO DELLA SPEZIA S.P.A. con sede in LA SPEZIA	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1000/1000
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/1992 Trascrizione n. 5927 .2/1992 in atti dal 13/07/1996 Repertorio n. : 24960 Rogante: CHIARANDINI FIAMME Sede: LA SPEZIA		
Registrazione: CONFERIMENTO IN SOCIETA'		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

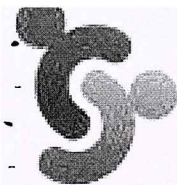
Visura telematica

N=4876500

E=1583700

1 Particella: 752



**Notifica Preliminare Cantiere Edile**

N° Notifica: 4500363655 - Data: 12/05/2015

Numero cantiere: 68478 Protocollo: 9101/MS/045003 - 0000778/2015

Cantiere sito in: Carrara Indirizzo: CORSO GARIBALDI, 35

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 15/05/2015 Durata lavori (gg): 90 Importo: € 400.000,00

Imprese coinvolte: 6 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 12

Tipo opera: Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento: Manutenzione interna Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: Opere di manutenzione straordinaria

Committente

Persona: CASSA DI RISPARMIO DELLA Cod. Fisc.: 00057340119

Indirizzo: CORSO CAVOUR, 86 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187773928 E-mail: null

Responsabile lavori

Persona: BETTA MARCO Cod. Fisc.: BTTMRC55M17E463F

Indirizzo: VIA PIAVE, 42 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.512111 E-mail: bettamarco2007@gmail.com

Coordinatore Esecuzione

Persona: RAVECCA MARCO Cod. Fisc.: RVCMRC59B28A992E

Indirizzo: VIA SAN GIOVANNI BOSCO 2 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.523251 E-mail:

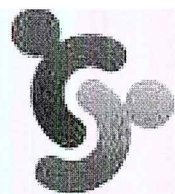
Coordinatore Progetto

Persona: BETTA MARCO Cod. Fisc.: BTTMRC55M17E463F

Indirizzo: VIA PIAVE, 42 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.512111 E-mail: bettamarco2007@gmail.com

Imprese



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: E.G.HO.S. ELECTRICAL AND GENERAL HOSPITAL SUPPLY - S.R.L.

Cod.Fis.: 00938880119

Indirizzo: VIA MAZZINI, 82 - 19038 Sarzana (SP)

Telefono: 0187.631510

E-mail:

Ragione Sociale: EDIL ELLE - S.R.L.

Cod.Fis.: 01045970165

Indirizzo: VIA MONTE SAGRO, 1 - 19021 Arcola (SP)

Telefono: 0187.954540

E-mail:

Ragione Sociale: C.P.M. - COSTRUZIONE PREFABBRICATI METALLICI DI RATTI

SERGIO E

Cod.Fis.: 00234180115

Indirizzo: VIA AURELIA SUD, 19/7 - 19021 Arcola (SP)

Telefono: 0187.954151

E-mail:

Ragione Sociale: ROTOLA ALEANDRO E C. S.R.L.

Cod.Fis.: 00873590111

Indirizzo: VIA DEL CANALETTO, 164 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.523470

E-mail:

Ragione Sociale: HESPERIO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

Cod.Fis.: 01235180112

Indirizzo: VIA VINCINELLA, SNC - 19037 Santo Stefano di Magra (SP)

Telefono: 0187.631510

E-mail:

Ragione Sociale: TI ARREDO DI MACCIONE STEFANO & ZOLESI GIAN LUCA S.N.C.

Cod.Fis.: 00306880113

Indirizzo: VIA TRIESTE, 4 - 19020 Follo (SP)

Telefono: 34843383626

E-mail: null

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.



Marco Betta <bettamarco2007@gmail.com>

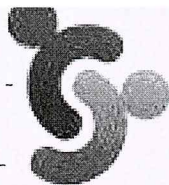
SISPC: notifica cantiere edile N.4500363655

prevenzionecollettiva@regione.toscana.it <prevenzionecollettiva@regione.toscana.it> 12 maggio 2015 12:15
A: bettamarco2007@gmail.com, bettamarco2007@gmail.com

In allegato la stampa della Notifica del Cantiere Edile n.4500363655



Notifica N° 4500363655 - versione 0.pdf
11K

**Notifica Preliminare Cantiere Edile**

N° Notifica: 4500363655 - Data: 26/06/2015

Numero cantiere: 68478 Protocollo: 9101/MS/045003 - 0001149/2015

Cantiere sito in: Carrara Indirizzo: CORSO GARIBALDI, 35

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 15/05/2015 Durata lavori (gg): 90 Importo: € 400.000,00

Imprese coinvolte: 6 Lavoratori autonomi: 1 Lavoratori: 13

Tipo opera: Edilizia civile - Ristrutturazione di edifici civili

Tipo intervento: Manutenzione interna Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: Opere di manutenzione straordinaria

Committente

Persona: CASSA DI RISPARMIO DELLA Cod. Fisc.: 00057340119

Indirizzo: CORSO CAVOUR, 86 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187773928 E-mail: null

Responsabile lavori

Persona: BETTA MARCO Cod. Fisc.: BTTMRC55M17E463F

Indirizzo: VIA PIAVE, 42 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.512111 E-mail: bettamarco2007@gmail.com

Coordinatore Esecuzione

Persona: RAVECCA MARCO Cod. Fisc.: RVCMRC59B28A992E

Indirizzo: VIA SAN GIOVANNI BOSCO 2 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.523251 E-mail:

Coordinatore Progetto

Persona: BETTA MARCO Cod. Fisc.: BTTMRC55M17E463F

Indirizzo: VIA PIAVE, 42 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.512111 E-mail: bettamarco2007@gmail.com

Imprese



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: E.G.HO.S. ELECTRICAL AND GENERAL HOSPITAL SUPPLY - S.R.L.

Cod.Fis.: 00938880119

Indirizzo: VIA MAZZINI, 82 - 19038 Sarzana (SP)

Telefono: 0187.631510 E-mail:

Ragione Sociale: EDIL ELLE - S.R.L.

Cod.Fis.: 01045970165

Indirizzo: VIA MONTE SAGRO, 1 - 19021 Arcola (SP)

Telefono: 0187.954540 E-mail:

Ragione Sociale: C.P.M. - COSTRUZIONE PREFABBRICATI METALLICI DI RATTI SERGIO E

Cod.Fis.: 00234180115

Indirizzo: VIA AURELIA SUD, 19/7 - 19021 Arcola (SP)

Telefono: 0187.954151 E-mail:

Ragione Sociale: ROTOLA ALEANDRO E C. S.R.L.

Cod.Fis.: 00873590111

Indirizzo: VIA DEL CANALETTO, 164 - 19100 La Spezia (SP)

Telefono: 0187.523470 E-mail:

Ragione Sociale: HESPERIO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA

Cod.Fis.: 01235180112

Indirizzo: VIA VINCINELLA, SNC - 19037 Santo Stefano di Magra (SP)

Telefono: 0187.631510 E-mail:

Ragione Sociale: TI ARREDO DI MACCIONE STEFANO & ZOLESI GIAN LUCA S.N.C.

Cod.Fis.: 00306880113

Indirizzo: VIA TRIESTE, 4 - 19020 Follo (SP)

Telefono: 34843383626 E-mail: null

Ragione Sociale: LUCIDATURA BELLA VISTA DI SAN MARTIN RICARDO

Cod.Fis.: SNMRRD66H29Z600R

Indirizzo: VIA FOSSONE BASSO, 13/BIS - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585843302 E-mail: null



L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.



Marco Betta <bettamarco2007@gmail.com>

SISPC: notifica cantiere edile N.4500363655

prevenzionecollettiva@regione.toscana.it <prevenzionecollettiva@regione.toscana.it> 26 giugno 2015 14:56
A: bettamarco2007@gmail.com, bettamarco2007@gmail.com

In allegato la stampa della Notifica del Cantiere Edile n.4500363655



Notifica N° 4500363655 - versione 1.pdf

12K

Da "marco.betta" <marco.betta@geopec.it>

A "Comune Carrara" <comune.carrara@postecert.it>

Data venerdì 26 giugno 2015 - 15:56

Rif. Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015

Alla c.a. Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

In Riferimento alla Pratica intestata a Cassa di Risparmio della Spezia presentata in data 15.05.2015 di cui all'oggetto, con la presente si trasmette la seguente documentazione in vista dell'ingresso in cantiere di un lavoratore autonomo:

- Comunicazione per l'ingresso in cantiere del lavoratore autonomo;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per la verifica della regolarità contributiva con copia del Documento di identità del dichiarante
- Copia dell'integrazione della Notifica Preliminare inoltrata telematicamente con l'aggiunta del lavoratore autonomo alle Ditte già comunicate in sede del deposito della pratica di cui all'oggetto;
- DURC in corso di validità del lavoratore autonomo.

Cordialità

--

STUDIO TECNICO GEOM. BETTA MARCO

Via Piave, 42 - 19124 - La Spezia

P.Iva. 00950290114

C.F. BTT MRC 55M17 E463 F

Tel. 0187512111 - Fax 0187569975

Indirizzo Email: bettamarco2007@gmail.com

pec: marco.betta@geopec.it

Allegato(i)

Filiale Carispezia Rif. Pratica del 15.05.2015.zip (678 Kb)

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "marco.betta@geopec.it" <marco.betta@geopec.it>

Data venerdì 26 giugno 2015 - 15:56

ACCETTAZIONE: Rif. Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015

-- Ricevuta di accettazione del messaggio indirizzato a comune.carrara@postecert.it ("posta certificata") --

Il giorno 26/06/2015 alle ore 15:56:39 (+0200) il messaggio con Oggetto

"Rif. Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015" inviato da "marco.betta@geopec.it" ed indirizzato a:

comune.carrara@postecert.it ("posta certificata")

è stato accettato dal sistema ed inoltrato.

Identificativo del messaggio: opec275.20150626155639.01541.05.1.15@pec.aruba.it

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione

Allegato(i)

daticert.xml (804 bytes)

smime.p7s (2 Kb)

Da "posta-certificata@postecert.it" <posta-certificata@postecert.it>

A "marco.betta@geopec.it" <marco.betta@geopec.it>

Data venerdì 26 giugno 2015 - 15:56

CONSEGNA: Rif. Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 26/06/2015 alle ore 15:56:41 (+0200) il messaggio
"Rif. Comunicazione Attività Edilizia Libera Asseverata del 15.05.2015" proveniente da
"marco.betta@geopec.it"
ed indirizzato a "comune.carrara@postecert.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec275.20150626155639.01541.05.1.15@pec.aruba.it

Allegato(i)

postacert.eml (935 Kb)

datacert.xml (1 Kb)

smime.p7s (2 Kb)



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il Sottoscritto BETTA GEOM. MARCO nato a LA SPEZIA, il 17.08.1955 e domiciliato in LA SPEZIA, Via PIAVE n°42, C.F. BTMRC55M17E463F

nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000

DICHIARA CHE

in riferimento a : ☐ - Segnalazione Certificata di Inizio Attività del _____;
☐ - Comunicazione inizio lavori del permesso di costruire n. _____ del _____;
☐ - Comunicazione fine lavori permesso di costruire/SCIA n. _____ del _____;
☒ - Comunicazione interventi di attività edilizia libera di cui la presente costituisce allegato;

di cui fa parte integrante la presente, **ha verificato la Regolarità Contributiva** e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che presteranno/hanno prestato lavorazioni presso il cantiere:

Elenco lavoratori autonomi:

LUCIDATURA	BELLAVISTA	VIA FOSSONE BASSO	54033	01034670453
DI SAN MARTIN RICCARDO	13	CARRARA		

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

HESPERIO SOC. CONSORTILE	VIA VINCINELLA SNC	S.STFANO DI MAGRA (SP)
--------------------------	--------------------	------------------------

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
3902924265	14346983	01235180112
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		<i>P.I. / C.F.</i>

E.G.HO.S. SRL	VIA VINCINELLA SNC	S.STFANO DI MAGRA (SP)
---------------	--------------------	------------------------

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
3901811920	3716888	00938880119
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		<i>P.I. / C.F.</i>

EDIL ELLE S.R.L.	VIA MONTE SAGRO 1	ARCOLA (SP)
------------------	-------------------	-------------

<i>Nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
3901260450	3784455	560
		01045970165
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		<i>P.I. / C.F.</i>

CPM COSTRUZIONE

VIA AURELIA SUD 19

ARCOLA (SP)

Nominativo

indirizzo

Città

3900863641

3310290

00234180115

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

TI ARREDO DI MACCIONE E
ZOLESI SNC

VIA TRIESTE 4

FOLLO (SP)

Nominativo

indirizzo

Città

3902255400

3355752

001512

00306880113

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

ROTOLE ALEANDRO & C.SRL

VIA DEL CANALETTO 164

LA SPEZIA

Nominativo

indirizzo

Città

3902086190

3672076

00873590111

INPS

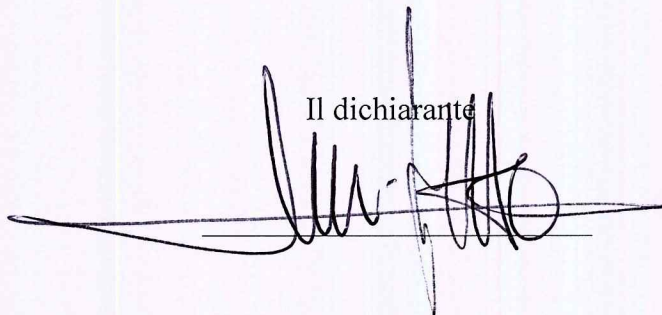
INAIL

CASSA EDILE

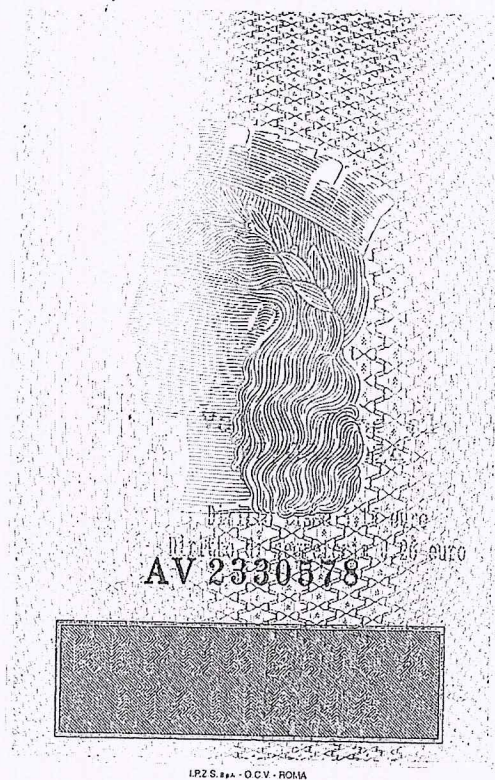
P.I. / C.F.

Carrara li 11.08.2015

Il dichiarante



Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



Cognome..... DETTA.....
Nome..... MARCO.....
nato il..... 17/08/1955.....
(atto n..... 1096..... I. S. A.....)
a..... LA SPEZIA (SP).....
Cittadinanza..... ITALIANA.....
Residenza..... LA SPEZIA.....
Via..... Via Giovanni Pagella 5.....
Stato civile..... Coniugato.....
Professione..... XXXX.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... CM. 173.....
Capelli..... BRIZZOLANTI.....
Occhi..... AZZURRI.....
Segni particolari..... ---.....


Firma del titolare..... [Signature].....
..... LA SPEZIA..... 06/06/2014.....
Impronta del dito indice sinistro.....
Residente..... RESIDENTE.....
Funzionario Delegato..... Angelo TONANI.....




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Comune di Carrara
Provincia di Massa Carrara

Oggetto
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

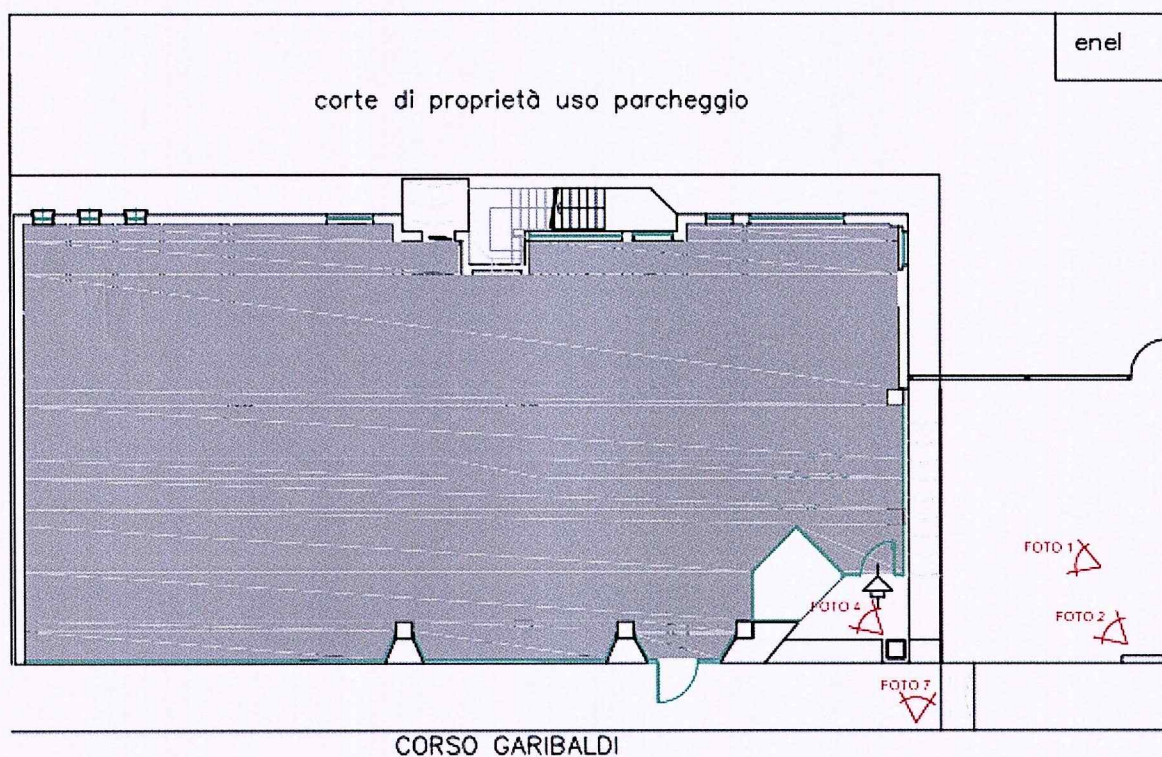


FOTO 1. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente ed allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.



FOTO 2.



[Handwritten signature]

FOTO 3. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente ed allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.



FOTO 4. Sostituzione del serramento di ingresso all'Agenzia su C.so Garibaldi con nuovo di diversa tipologia ma uguale colore del precedente.



FOTO 5. Pulizia dei serramenti esterni



FOTO 6. Prospetto Sud – Fronte su C.so Garibaldi - Pulizia dei serramenti esterni



FOTO 7. Allargamento della rampa per portarla a mt. 1,20 per migliorare l'accesso all'Agenzia da parte dei disabili e realizzazione di parapetto a protezione della rampa stessa.



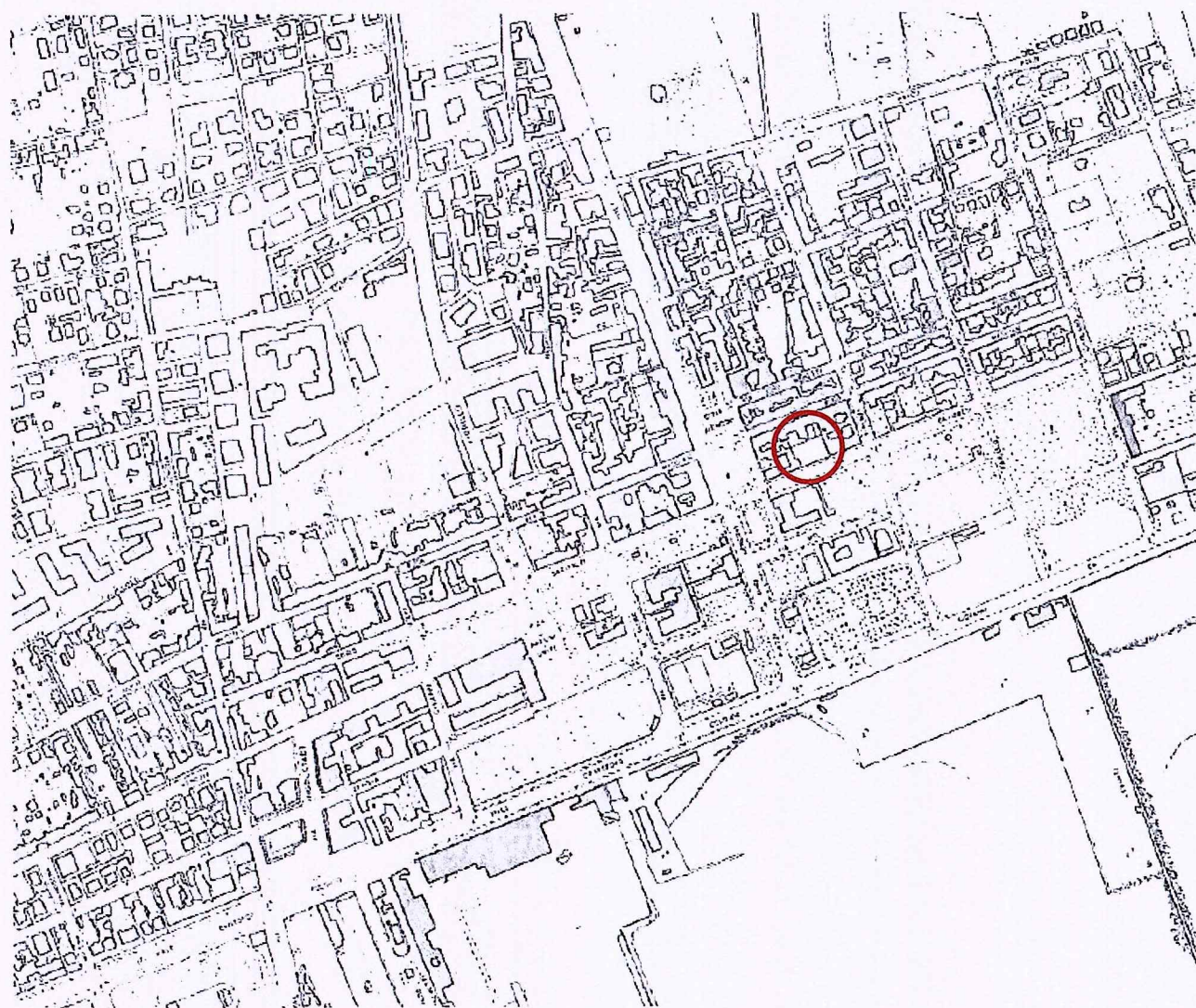
La Spezia, 11.05.2015

Geom. Betta Marco

Handwritten signature of Marco Betta over a circular official stamp.

RILIEVO AEROFOTOGRAMMETRICO

Con individuazione dell'immobile interessato





Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 :4.009

584.131,3

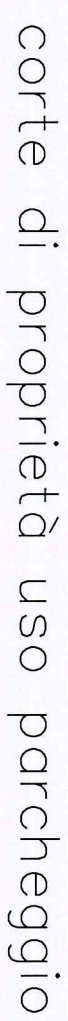
4.876.948



4.876.198

583.402,6

EPSG:25832

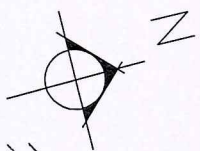


PARETI CARTONGESSO

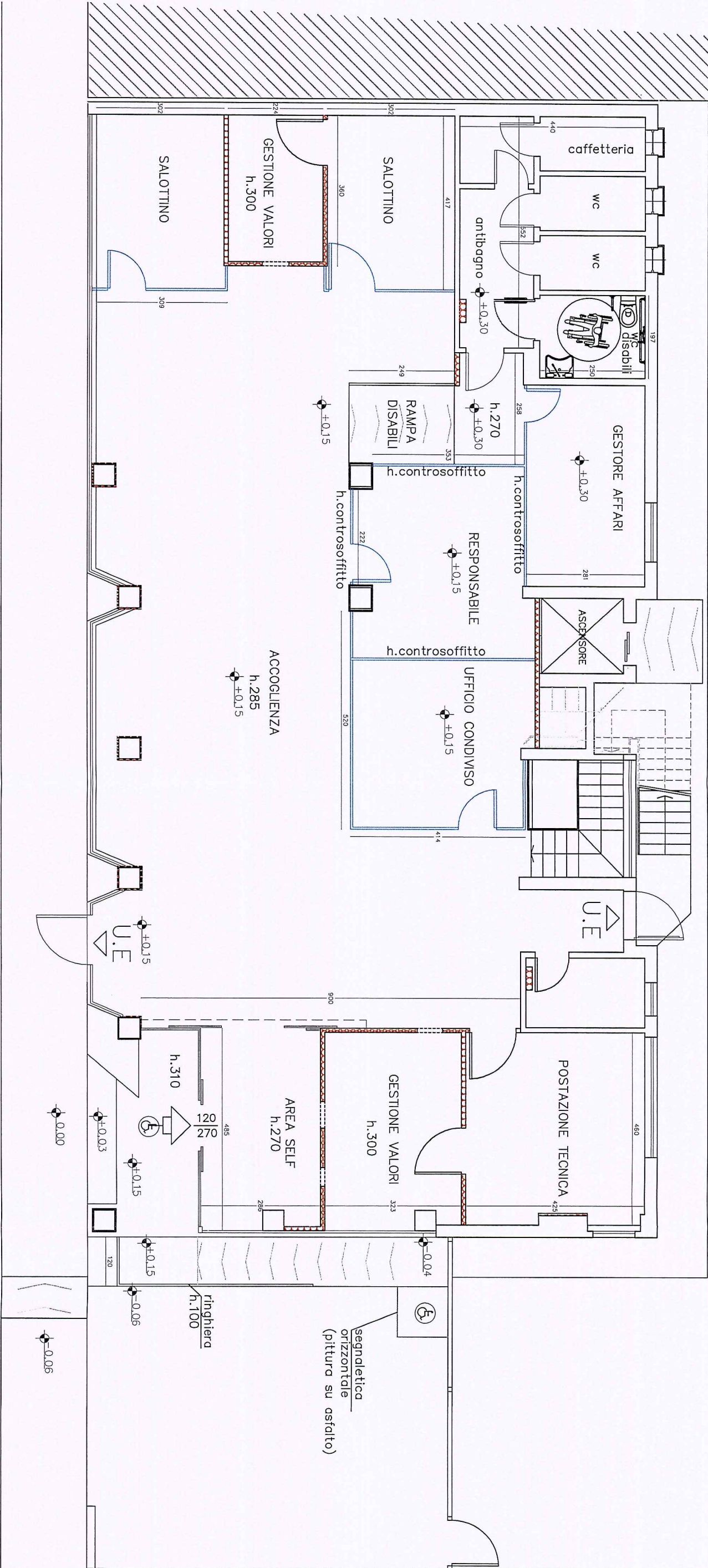
SERRAMENTI INTERNI
ALLVETRO (h.220)

Piano terra - Stato Attuale (Rif. Comunicazione Interventi di Attività Edilizia Libera Assev. 11.08.2015 Prot.Gen.n.31490 del 18.05.2015) DATA
1:100
SCALA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111



corte di proprietà uso parcheggio



CORSO GARIBALDI

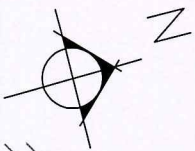
CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

LEGENDA
PARETI CARTONGESSO
SERRAMENTI INTERNI
ALLVETRO (h.220)

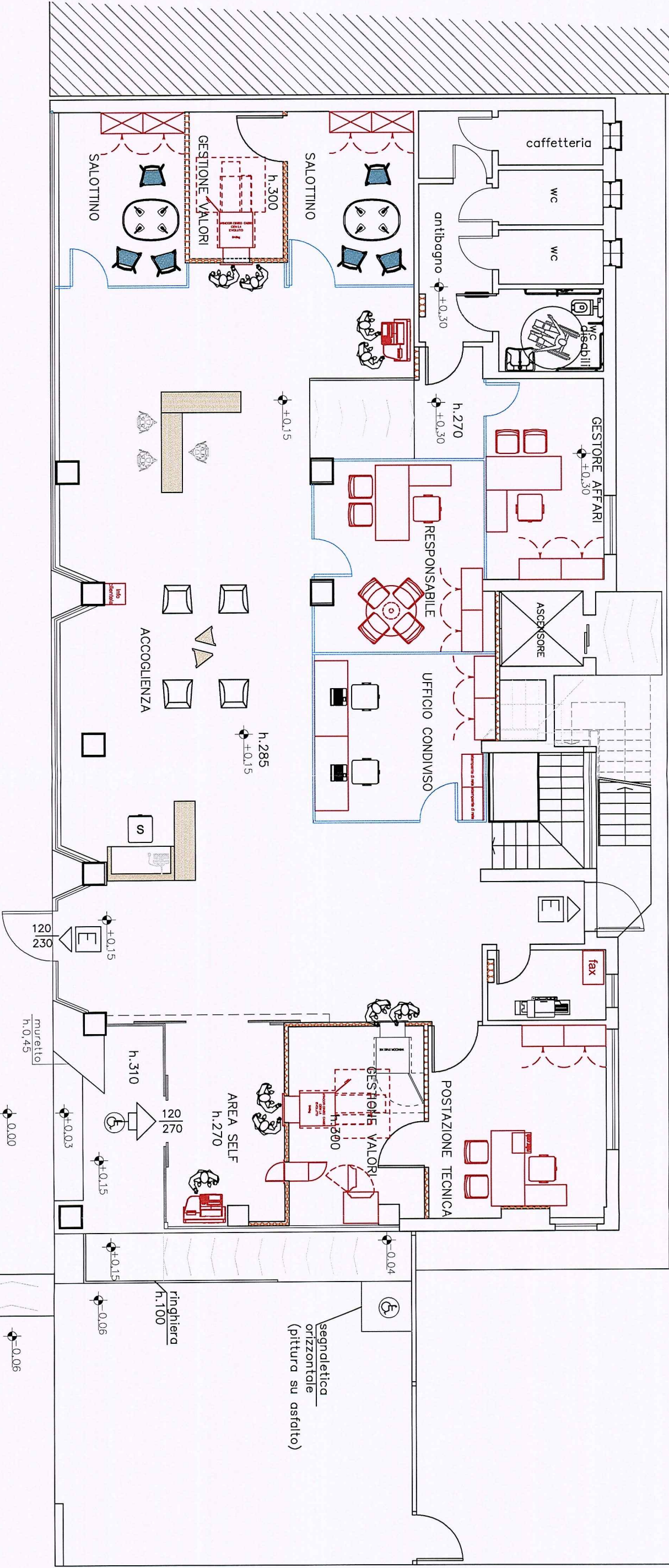
Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Piano terra _ Progetto (Variante a Comunicazione Interventi
di Attività Edilizia Libera Assev. 11.08.2015
SCALA Prot.Gen.n.31490 del 18.05.2015) DATA

MB
Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111



corte di proprietà uso parcheggio

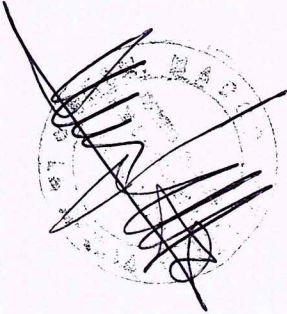


CORSO GARIBALDI

CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Piano terra_Lay out Progetto (Variante a Comunicazione
Interventi di Attività Edilizia Libera 11.08.2015
Assev. Prot.Gen.n.31490 DATA
MB
Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111



LEGENDA
PARETI CARTONGESSO
SERRAMENTI INTERNI
ALL'INTERNO (h.220)

AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' ALLE NORME SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

(Legge 09.01.1989 n. 13, D.M. 14.06.1989 n. 236, D.P.R. 24.07.1996, N. 503)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (art. 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Spett.le.

A.S.L. 4 – Chiavarese
S.C. Igiene e Sanità Pubblica
Via G.B. Ghio, 9
16043 Chiavari (GE)

Il sottoscritto Geometra Betta Marco, nato a La Spezia (SP) il 17.08.1955, con studio in La Spezia, via Piave n°42, iscritto all'Albo della Provincia di La Spezia al n. 1119, in qualità di tecnico abilitato, con riferimento al progetto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria da eseguire nell'immobile ubicato in via Corso Garibaldi, 35 – Marina di Carrara e contraddistinto al catasto al Foglio n. 103 Mapp.752, di cui alla "comunicazione Interventi Attività Edilizia Libera" e di cui la presente costituisce allegato, intestata alla Ditta CASSA DI RISAPRMIO DELLA SPEZIA SPA, con sede Legale in La Spezia, Corso Cavour n.86 – p.iva. 00057340119, rappresentata dal Dott. Fabrizio Fornaciari, nato a Reggio Emilia il 29/11/1956, codice fiscale FRN FRZ 56S29 H223H residente per la carica a Parma in Via La Spezia n°138/A, in qualità di Funzionario Delegato dell'Istituto di Credito Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza S.p.a. con sede a Parma in Via Università n°1 partita IVA 02113530345, in nome e per conto di Cassa di Risparmio della Spezia S.p.a (come stabilito dall'art. 4.1.1 del Contratto di Servizio stipulato tra Cassa di Risparmio di Parma e Piacenza S.p.a e Cassa di Risparmio della Spezia S.p.a con sede a La Spezia, Corso Cavour 86 partita IVA 00057340119)

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, ai sensi della Legge 09.01.1989, n. 13, del D.M. 14.06.1989, n. 236 e del D.P.R. 24.07.1996, n. 503,

DICHIARA

che le opere realizzande sull'immobile oggetto dell'intervento sopra evidenziato sono state realizzate nel rispetto della normativa vigente in materia di **abbattimento delle barriere architettoniche** di cui alla Legge 13/89, D.M. 236/89 e D.P.R. 503/96 ed in particolare soddisfano il requisito di:

☐ adattabilità ☐ visitabilità ☒ accessibilità

In quanto le opere prevedono la realizzazione di una rampa interna all'Agenzia, con pendenza inferiore all'8%, per garantire l'accesso delle persone disabili al servizio igienico sanitario. L'accesso all'Agenzia stessa è garantito dalla già esistente rampa esterna avente pendenza inferiore all'8%.

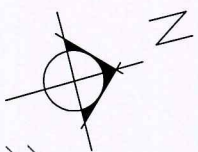
La Spezia, 11.08.2015

IL TECNICO ABILITATO

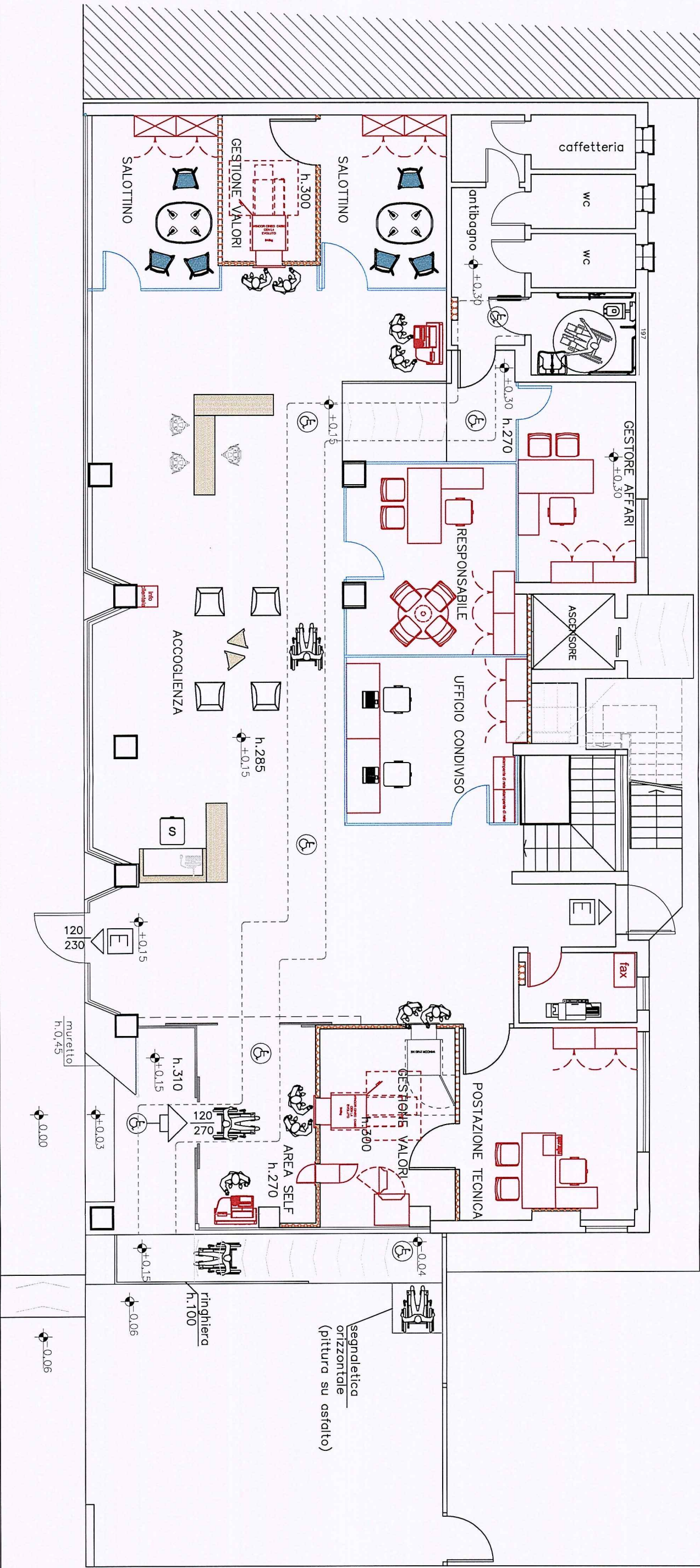
(timbro e firma)

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della legge 31.12.1996, n. 675 che i dati personali raccolti saranno, trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.-

- L'autocertificazione deve essere presentata in originale e corredata da fotocopia di un valido documento d'identità del dichiarante.



corte di proprietà uso parcheggio



CORSO GARIBALDI

CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

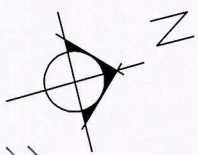
Piano terra _ schema abbattimento barriere architettoniche

1:100
SCALA
DATA

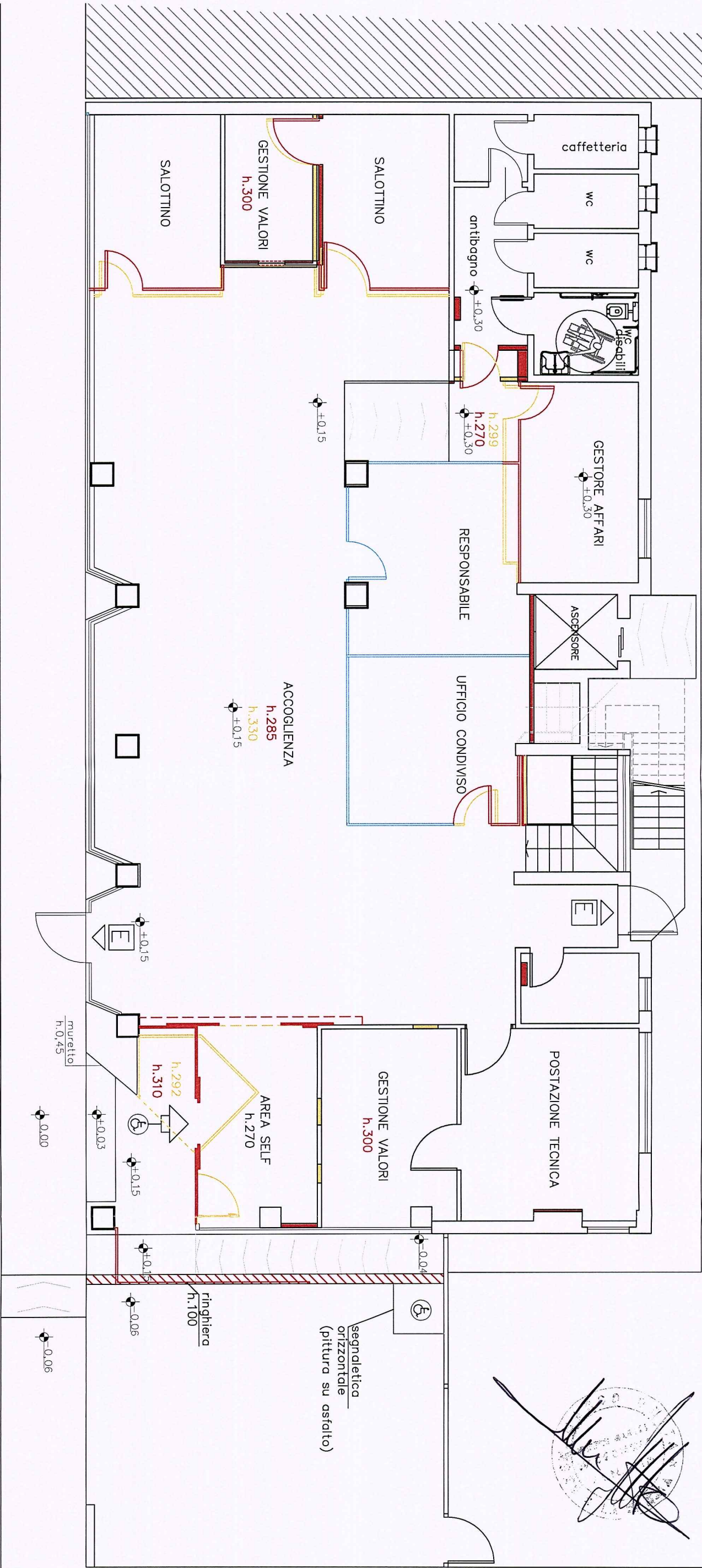
MB
Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

LEGENDA

PARETI CARTONGESSO
 SERRAMENTI INTERNI
 ALLVETRO (h.220)
DATA



corte di proprietà uso parcheggio



CORSO GARIBALDI

CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

LEGENDA
DEMOLIZIONI
COSTRUZIONI

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

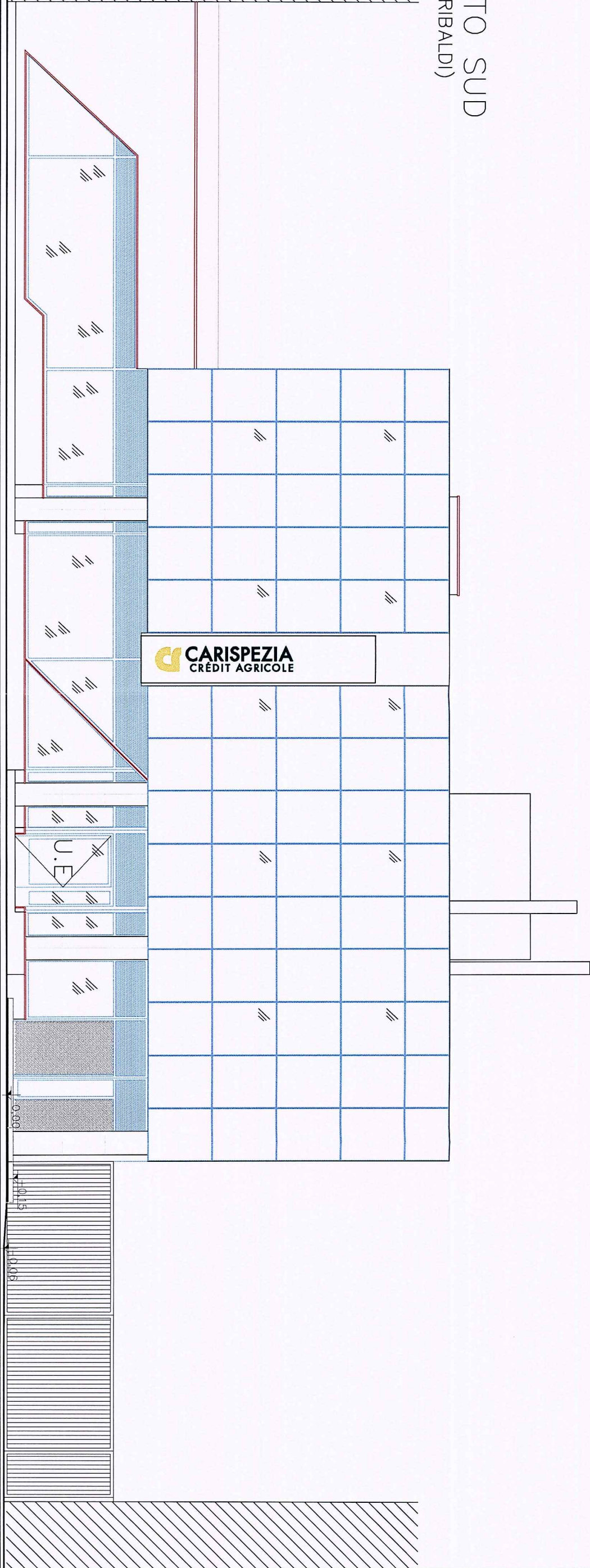
Pianta _ Raffronto

1:100
SCALA

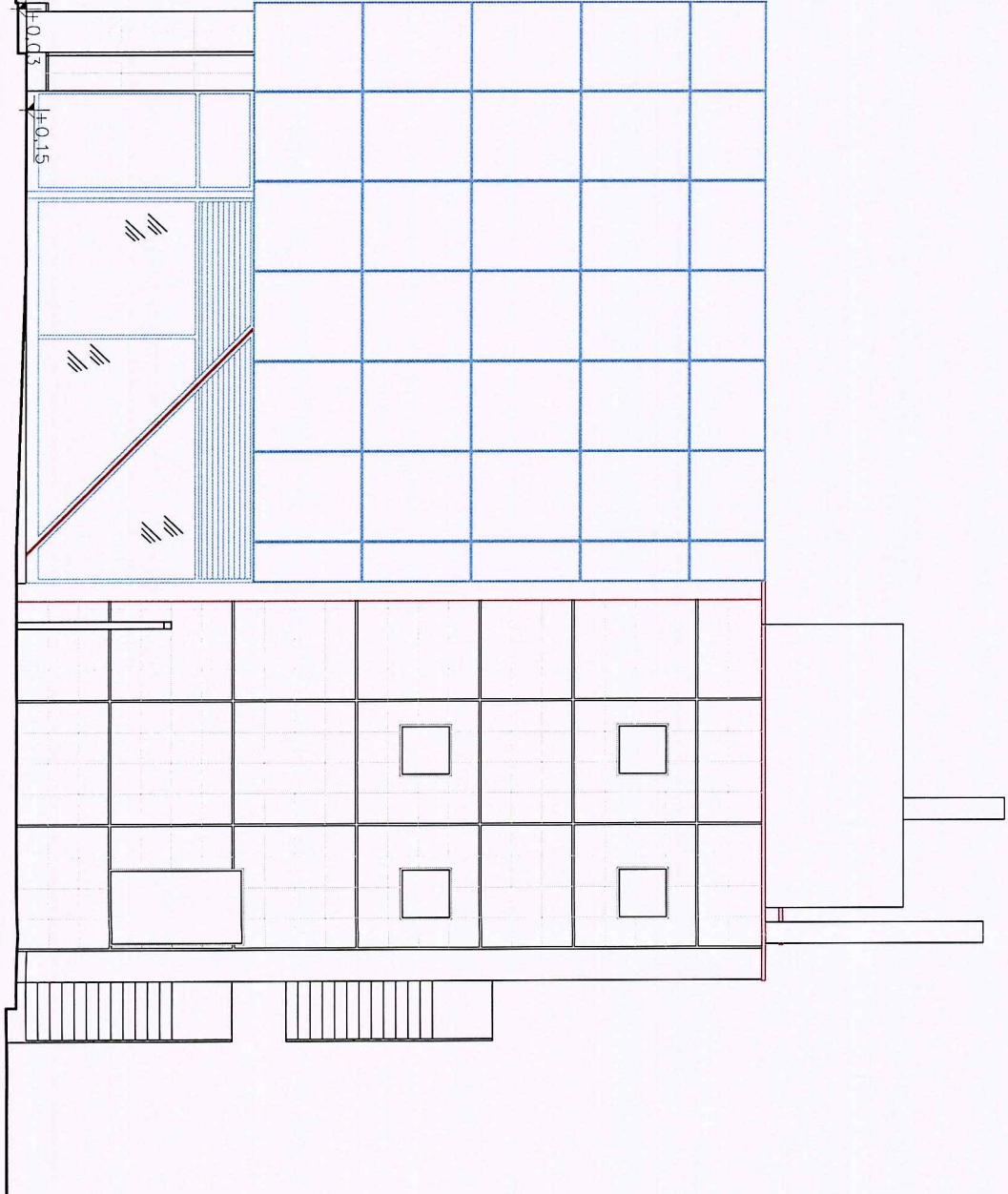
11.08.2015
DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

PROSPETTO SUD
(SU CORSO GARIBALDI)



PROSPETTO EST



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

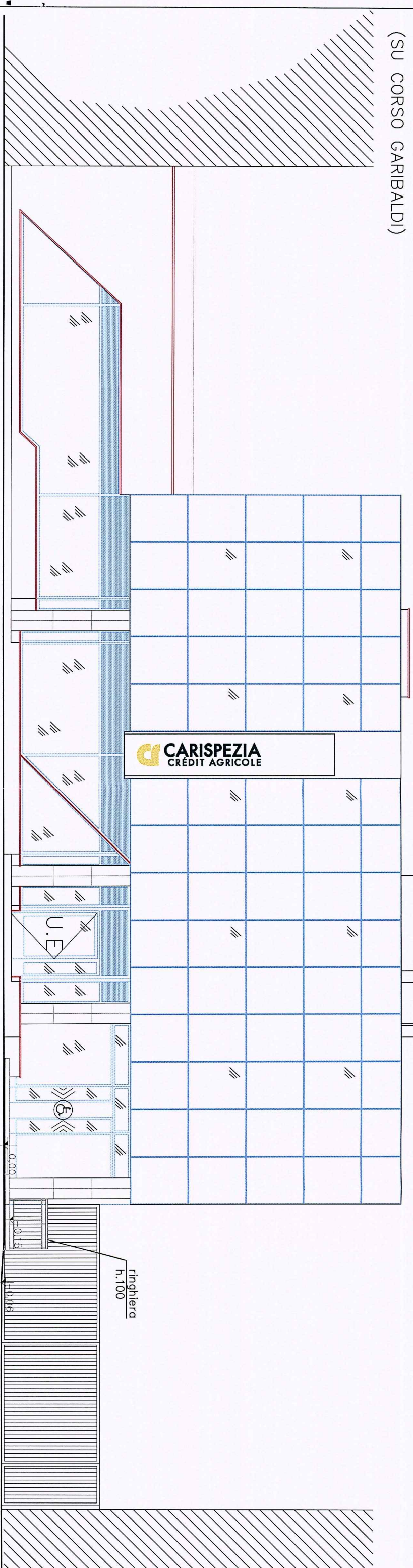
Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Prospetti _ stato attuale (Autorizzaz. Unica in Sanatoria n.8/2010)

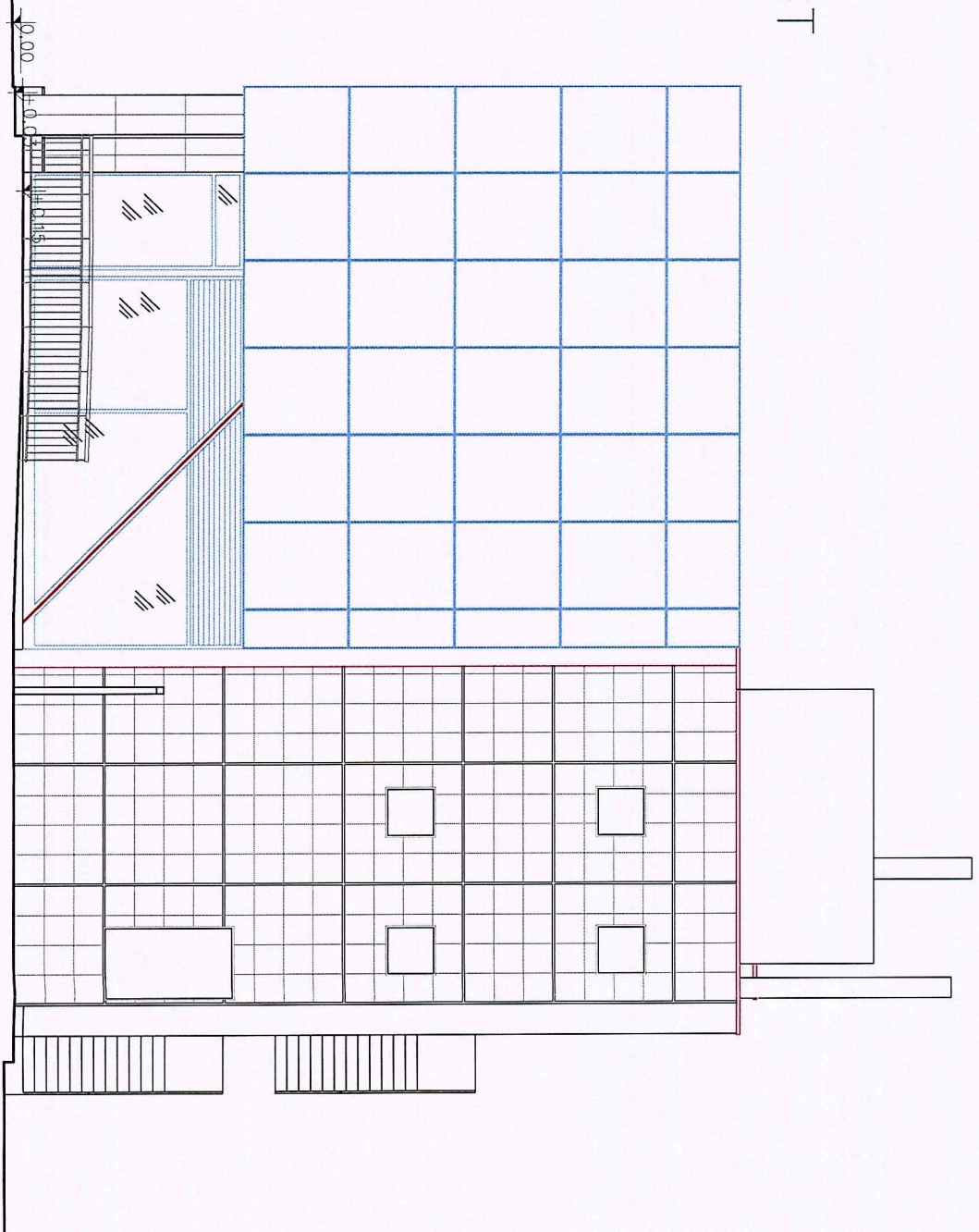
1:100
SCALA
11.08.2015
DATA

MB
Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111

PROSPETTO SUD
(SU CORSO GARIBOLDI)



PROSPETTO EST



CARISPEZIA
CRÉDIT AGRICOLE

Marina di Carrara
via Garibaldi, 35/a

Prospetti _ Progetto

1:100

SCALA

MB

11.08.2015

DATA

Cassa di Risparmio di Parma & Piacenza Spa - Servizio Tecnico
via La Spezia, 138/a - 43126 PARMA - Tel. 0521 912111