

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 599

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE SPAGNOLO ZINNI PIETRO

UNITÀ IMMOBILIARE VILLAGGIO S. LUCA 23

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aeronautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì

☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: CHIUSURA DI TERRAZZO AL 2° PIANO ANNO 1966

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

TAMPONAMENTO DI TERRAZZO GIÀ CHIUSO SU DUE LATI IN
AMPLIAMENTO AD ALLOGGIO UBICATO AL 2° PIANO DI FABBRICA
CATA DI PROPRIETÀ IACP. LA CHIUSURA È STATA REALIZZATA CON
ALLUMINIO ANODIZZATO E VETRO NELL'ANNO 1966 E COMPORTA UN
AUMENTO DI SUPERFICIE UTILE ABITABILE DI M.Q. 2,05

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

IL MODELLO 42/PS-A E L'OBBLAZIONE VERSATA (MINIMA 1ª FASCIA
TEMPORALE) SONO IDONEI PER IL CONSEGUIMENTO DELLA SANATORIA.

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

171 : ZONA ESPANSIONE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

FAVOREVOLE AL RILASCIO DI CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA.

5/2/88 Lm

V^o di 29/4/88.

V^{re} V^{re} V^{re}
315182

DESC

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☐ Concessione

☒ Gratuita (motivo)

ESISTENTE

ANTE 67

LR 51/83

28/4/88

☐ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L.

ESISTENTE

LR 51/83

Importo contributo sul costo di costruzione

L.

ESISTENTE

LR 51/83

28/4/88

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

ESAM

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL

5/5/88 n° 3

MERITEVOLE DI SANATORIA.

V. Lucia

IL SINDACO

11-7-88

F. L.