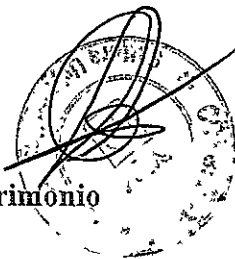




COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. - Demanio & Patrimonio



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 27 OTT. 2011 Prot. n° 557P1 Cat. U/3 Ass. 1/3	Prot. Urb. n° 3103 del 28/10/2011 Assegnata a Cepp Il Dirigente del Settore

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77 - 79 - 84 della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i.)

DA DEPOSITARE PRESSO:

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Il/La sottoscritto/a Lorenzo Ceccarelli
nome cognome

Nato/a a Massa Provincia MS il 04 - 08 - 1987

Residente in Marina di Carrara Provincia MS in Via Battilana

N. 7/d C.A.P. 54033 Telefono _____ Fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale C C C L N Z 8 7 M 0 4 F 0 2 3 G

SEGNALA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n. 1 e s.m.i., l'inizio dell'attività edilizia relativa a

☒ Nuovo intervento

☐ Variante alla S.C.I.A. n°..... depositata in data

☐ Variante al permesso di costruire n° del

da realizzarsi sull'immobile/area/edificio posto in Via Battilana

N. snc località Battilana, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni	Foglio	Particella
Catasto fabbricati	Foglio <u>78</u>	Particella <u>1161</u>

Subalterno/i 7

con destinazione d'uso attuale: (barrare la casella che interessa)

- ☒ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (specificare)
☐ - e con cambio di destinazione d'uso in (specificare):

nella sua qualità, con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, di :

- ☒ Proprietario ☐ Comproprietario congiuntamente ai soggetti di all'allegato elenco
☐ Usufruttuario ☐ Altro (specificare)
☐ Comodatario / Affittuario con autorizzazione del proprietario
☐ Per conto della Ditta/Soc.:

Con sede in Prov. in via/piazza

n. C.A.P. telefono fax

e-mail P.iva

che rappresenta nella veste di
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

Producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente S.C.I.A. la seguente documentazione obbligatoria:

- **Relazione tecnica asseverata** a firma di tecnico abilitato ai sensi dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 1/05;
- **Elaborati tecnici completi** di estratto di mappa catastale ed aereo fotogrammetrico, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto), della relazione tecnica e di ogni altro elaborato progettuale necessario per consentire le verifiche di competenza dell'Amministrazione Comunale;
- **Documentazione fotografica**, puntuale ed esauriente, dello stato attuale con planimetria dei punti di scatto;
- **Quietanza** n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- **Copia dell'eventuale ricevuta del pagamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;**
- **Copia dei documenti di identità in corso di validità di chi sottoscrive la presente;**

Oltre alla seguente documentazione :

- ☐ Relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ Attestato di avvenuto deposito c/o Genio Civile del progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74 ;
- ☒ Progetto degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 ;
- ☐ Elaborato tecnico della copertura e la relativa documentazione ai sensi dell'art. 4 c.2 del D.P.R.G. n. 62/R/05;
- ☒ Relazione ai sensi della L. 10/91 (contenimento dei consumi energetici);
- ☐ Altro (Specificare)

Oltre che i seguenti pareri, autorizzazioni, nulla osta o atto d'assenso, comunque denominati, necessari per poter eseguire i lavori, ivi compresi quelli relativi ai vincoli ambientali, paesaggistici o culturali:

- ☐ Atto di assenso Comunale per immobili di valore storico
- ☐ Autorizzazione paesaggistica
- ☐ Autorizzazione per vincolo idrogeologico;
- ☐ Nulla osta per vincolo idraulico (PAI);
- ☐ Autorizzazione FF.SS;
- ☐ Autorizzazione ANAS/SALT
- ☐ Altro (Specificare)

DICHIARA CHE

2.- il Progettista delle opere è:

<u>Roberto</u>	<u>Del Grosso</u>
<i>nome</i>	<i>Cognome</i>
nato a <u>Canaione</u>	Provincia <u>LU</u> il <u>0</u> <u>4</u> - <u>0</u> <u>6</u> - <u>1</u> <u>9</u> <u>6</u> <u>8</u>
residente in <u>Marina di Carrara</u>	Provincia <u>MS</u> in via <u>Fossa Maestra</u>
n. <u>24/b</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>328/3560596</u>	fax <u>0585/53523</u>
iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei <u>Geometri</u> della provincia di <u>MS</u> al n° <u>800</u>	
con studio professionale in <u>Avenza</u>	Provincia <u>MS</u> in via <u>Campo d'Appio</u>
n. <u>32</u> C.A.P. <u>54033</u> telefono <u>328/3560596</u>	fax <u>0585/53523</u>
e-mail <u>roberto_delgrosso@live.it</u>	Codice Fiscale <u>D L G R R T 6 8 H 0 4 B 4 5 5 Y</u>

2.- il Direttore dei Lavori è:

Roberto

nome

Del Grosso

Cognome

nato a Camaione Provincia MS il 0 4 - 0 6 - 1 9 6 8

residente in Marina di Carrara Provincia MS in via Fossa Maestra

l. 24/b C.A.P. 54033 telefono 328/3560596 fax 0585/53523

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 800

con studio professionale in Avenza Provincia MS in via Campo d'Appio

l. 32 C.A.P. 54033 telefono 328/3560596 fax 0585/53523

e-mail roberto_delgrosso@live.it Codice Fiscale D|L|G|R|R|T|6|8|H|0|4|B|4|5|5|Y|

per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/08, oppure l'esecuzione di lavori per la costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi:

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;

☒ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto *allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:*

Termocal s.n.c.

Via Lunense 30 bis

Marina di Carrara

01032870451

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

☐ è affidata l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto *allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:*

nominativo

indirizzo

Città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

l'intervento: (sicurezza cantiere)

☒ non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;

☐ è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare all'Azienda U.S.L. la notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08.

Inoltre, il richiedente Dichiaro di essere a conoscenza che:

1. è obbligato a comunicare la data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 84 comma 5 della Legge Regionale n.1/2005 e che la presente S.C.I.A. è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione;
2. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
3. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione del documento unico di regolarità contributiva *in corso di validità (D.U.R.C.)*, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta l'inefficacia del titolo;
4. ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, è obbligato a trasmettere la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
5. l'intervento progettato: *(specificare)*
☒ Comporta la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☐ Non comporta la corresponsione dei contributi di cui agli art. 119 e 120 della L.R. 03/01/05 n°1;
6. di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le sanzioni amministrative di cui all'art. 128 della L.R. 1/05;
7. il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;

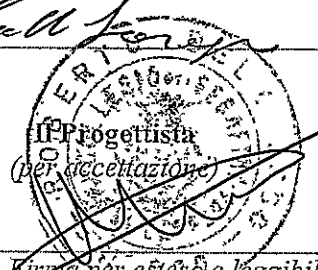
SI DICHIARA INOLTRE CHE:

- ai fini della titolarità di cui all'Art. 84 della L.R. 01/05 di essere in possesso dei requisiti e dei presupposti per la presentazione della presente SCIA
- la sottoscrizione del presente modello costituisce dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e di autenticità della documentazione allegata in copia, ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445.
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara , li 04 - 10 - 2011

Il richiedente



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)
Assuntore dei Lavori
(per accettazione)

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P. - Demanio & Patrimonio

RELAZIONE ASSEVERATA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

(Art. 77 comma 6 - Art. 84 comma 2 lettera a della L.R. 03/01/05 n° 1 e s.m.i.)

Il sottoscritto Roberto Del Grosso
nome *cognome*
nato a Camaiora Provincia LU il 0 4 - 0 6 - 1 9 6 8
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 800
Con studio prof. in Avenza Provincia MS in via Campo d'Appio
n. 32 C.A.P. 54033 Telefono 328/3560596 Fax 0585/53523
e-mail roberto_delgrosso@live.it Codice Fiscale D L G R R T 6 8 H 0 4 B 4 5 5 Y
in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente S.C.I.A. e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

Lorenzo Ceccarelli
nome *cognome*
Nato/a a Massa Provincia MS il 0 4 - 0 8 - 1 9 6 7
Residente in Marina di Carrara Provincia MS in via Battilana
n. 7/d C.A.P. 54033 Telefono Fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n°1 e s.m.i.:

- che le opere oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente saranno eseguite sull'immobile/area/edificio

posto in via Battilana n° località Battilana

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni Foglio Mappale
Catasto fabbricati Foglio 78 Mappale 1161 Subalterno/i 7



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C. F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige Iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 05.10.2011

TESORERIA: FILIALE DI PARADISO

ENTE/ES

1010/2011

NUMERO

4859

CONT

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE CECCARELLI LORENZO
VIA BATTILANA 7/D
MARINA DI CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

4577

IMPORTO

25,00

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI DI SEGRETERIA

RIF. 6525571 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA

VALUTA

Cassa

SPESE

COMM.

IMPORTO RISCOSSO

25,00+ 05.10.2011

ES*

10,00

ES

0,00

ES

0,00

ES

0,00

ES

0,00

ES

0,00

ES

0,00

DICONSI EURO VENTICINQUE/00*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80010/5/0115278

con destinazione d'uso attuale:

- ☒ - Residenziale ☐ - Commerciale ☐ - Uffici ☐ - Turistico ☐ - Artigianale
☐ - Industriale ☐ - Sportivo ☐ - Culturale ☐ - Pubblico ☐ - Altro (specificare)
☐ - con cambio di destinazione d'uso in (specificare)

che consistono in (descrivere sommariamente l'intervento): **Cambio d'uso con opere in applicazione della variante all'art.9 della N.T.A. finalizzata al recupero dei sottotetti esistenti in attuazione della L.R. n.5/2010.**

il tutto come meglio evidenziato nella **Relazione Tecnica dettagliata che si allega alla presente (obbligatoria)**;

e che pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'Art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☒ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica ed edilizia dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi;
- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01/09/1967 e da tale data non ha mai subito trasformazioni che richiedevano titoli edilizi;

oppure è stato modificato/realizzato dai titoli sotto elencati se indicati:

- ☒ **Atto autorizzativo (permesso di costruire) n°16 del 19/01/2009 e succ.ve varianti del 25/06/2009 e del 10/05/2010;**
- ☐ Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n°del
- ☐ Autorizzazione Edilizia n°del
- ☒ **D.I.A. (denuncia di inizio attività) n° 217 del 12/05/2010 e succ.va variante del 18/06/2010;**
- ☐ Comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ Condono edilizio L. / concessione n°del
- ☐ Concessione edilizia in sanatoria (art.....L...../....) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Atti di assenso)**

- ☐ ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1 e quindi **si allegano alla presente i relativi atti di assenso**;
- ☒ non ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 5, della L.R. 03/01/05 n° 1

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	Marina Ovest
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

5. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37 (*Impianti tecnologici*):

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
☒ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
☐ di riscaldamento e climatizzazione;
☒ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
☐ di sollevamento di persone o cose;
☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. - D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e quindi si allega alla presente i relativi Progetti degli impianti corredati da una Relazione Tecnica che ne attesti la rispondenza;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412 (*contenimento del consumo energetico*):

- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
☒ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto si allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;

7. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (*Zone Sismiche*), l'intervento :

- ☒ non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art. 12 del DPGR 9 luglio 2009 n. 36/R);
☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto *sarà provveduto*, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

8. che, ai fini dell'eliminazione delle *barriere architettoniche*, l'intervento :

- ☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni. in quanto trattasi di **edificio privato non aperto al pubblico** e l'intervento non ne pregiudica l'adattabilità esistente;
☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di **edificio o spazio pubblico**, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla SCIA di cui alla presente asseverazione;
☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
☐ Accessibilità ☐ Visitabilità ☐ Adattabilità

9. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni, le opere:

- ☒ non riguardano le discipline di cui sopra;
☐ riguardano la disciplina di rispetto assoluto dei pozzi (ml 10);
☐ riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);

10. che l' intervento descritto al precedente punto 1. (*pubblica fognatura*):

- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;
☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;

11. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (prevenzione incendi):

- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (sicurezza cantiere):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) - (Oneri) :

- ☒ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;
- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui all'Art.124 comma 2 lettera (specificare) e pertanto è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1 determinati nella apposita modulistica che deve essere obbligatoriamente allegata alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 126 della L.R. 1/05;

e come di seguito riassunto :

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Euro

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Euro

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE

Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI

Totale Euro

IMPORTO CORRISPOSTO (*)

Rev. Tesoreria N. 1010 del 2011

Ric. Postale N. 4863 del
05/10/2011

☐ - l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N..... rate semestrali (max 6) e pertanto è stata allegata alla SCIA polizza fideiussoria assicurativa/bancaria a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti

(*) - obbligatorio allegare copia delle ricevute

Esenzioni

- ☐ comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120, della L.R. 01/05 ma trattasi di intervento a titolo gratuito ai sensi dell'Art. 124 comma 1 lettera (specificare) della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1;
- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi degli art. 119 e 120 della L.R. 01/05 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n°1

14. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (sicurezza in quota) :**

- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria;
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 13 della L. R. 1/2005 e del D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, *si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.P.G.R. n. 62/R/05);*

15. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) – (codice della strada) :**

- ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;

16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 4 della L.R. 01/05, per la verifica di conformità alle norme igienico-sanitarie :**

- ☐ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 1) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 *pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;*
- ☒ riguarda interventi o opere su edifici a destinazione d'uso residenziale e comporta valutazioni tecnico-discrezionali ai sensi del punto 2) del comma 4 dell'art. 82 della L.R. 01/05 *pertanto si autocertifica la conformità dell'intervento alle vigenti norme igienico-sanitarie;*
- ☐ viene prodotto parere e i relativi elaborativi vistati dall'azienda U.S.L. n° del in quanto :
 - ☐ *l'intervento comporta deroga alle disposizioni igienico-sanitarie previsti dalla normativa vigente;*
 - ☐ *l'intervento riguarda edifici a destinazione d'uso diversa da quella residenziale in cui siano necessarie valutazioni tecnico discrezionali;*

17. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**

- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto si *allega la documentazione necessaria al rilascio del Medesimo (necessario per le verifiche dell'amministrazione comunale);*
- ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.

18. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ *MOD. A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;*
 - ☐ *MOD. B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;*

19. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti) :

- ☒ l'intervento edilizio richiesto non interessa le aree scoperte esterne;
- ☐ l'intervento edilizio richiesto mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria;
- ☐ per l'intervento edilizio richiesto non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto (specificare):.....
.....
.....

20. che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007, l'intervento edilizio richiesto (smaltimento acque piovane):

- ☒ non prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane con recapito nel corso d'acqua denominato (specificare)....., in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente;
- ☐ prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

21. ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.P.G.R. n° 2/r del 9.2.2007 (superfici drenanti), l'intervento edilizio richiesto prevede che:

- ☒ non riguarda aree destinate a viabilità, percorsi, carrabili e pedonali;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque;
- ☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente .

che l'immobile/area/edificio oggetto della S.C.I.A. a cui fa riferimento la presente, rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente (è obbligatorio compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO	AUTORIZZAZIONE NULLA OSTA
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X	
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X	
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X	
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X	
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X	
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X	
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X	
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X	
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X	
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X	
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X	
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X	
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X	
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X	
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X	
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X	
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X	
18	Altri (se SI specificare).....		X	

ALLEGATI

Fanno parte integrante della presente relazione, oltre a quella obbligatoria, di cui al comma 2 dell'art. 84 della L.R. 1/05, la seguente documentazione :

- 1) Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
- 2) Documento d'identità del dichiarante
- 3) Documento di identità del progettista
- 4) Tabella rappresentativa il calcolo degli oneri
- 5) Progetti ai sensi della L.10/91
- 6) Progetto Impianto termosanitario
- 7) Documentazione idraulico (Dure - Visura Camerale - Doc. Identità dichiarante - Requisiti tecnico professionali)
- 8) Ricevuta pagamento oneri
- 9) Autocertificazione di conformità delle opere alle norme igienico-sanitarie
- 10) Stralcio catastale e di P.R.G.C.
- 11) Visura catastale
- 12).....
- 13).....
- 14).....
- 15).....

ASSEVERA E CERTIFICA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 2 lettera a) della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere da realizzarsi con la Segnalazione Certificata di Inizio di Attività (S.C.I.A.) a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate nel progetto, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie nei casi di cui all'art. 82, comma 4, alle norme relative all'efficienza energetica ed ai requisiti passivo acustici di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 se dovuti.

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, Dichiaro di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona "esercitante un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale", e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

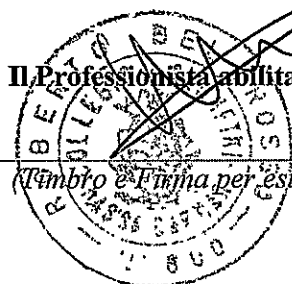
Si dichiara inoltre che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportarne l'annullamento.

Carrara , li 0 4 - 1 0 - 2 0 1 1

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE**
(art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. 01/2005)



Il/La sottoscritto/a

Roberto

nome

Del Grosso

cognome

nato/a a Camaione Provincia LU il 04/06/1968

Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia MS al n. 800

con studio prof. in Avenza di Carrara Provincia MS in via/piazza Campo d'Appio

n. 32 C.A.P. 54033 telefono +39.328.35.60.596 fax +39.0585/53523

e-mail roberto.delgrosso@live.it Codice Fiscale DLG RRT 68H04 B455Y

nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara dal Sig.

Lorenzo

nome

Ceccarelli

cognome

per l'esecuzione dei lavori di Cambio d'uso con opere in applicazione della variante all'art. 9 delle
N.T.A finalizzata al recupero dei sottotetti, in attuazione della L.R.T. n.5/2010

sull'immobile sito in Via Battilana n. snc e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella sub

Catasto fabbricati sezione foglio 78 Particella 1161 sub 7

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 82, comma 5, lettera a) della L.R. N.1/05 e s.m.i., e degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28.12.2000 n.445:

1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 2 / 2 - 0 / 9 - 2 / 0 / 1 / 1



(Timbro e firma per esteso e leggibile)

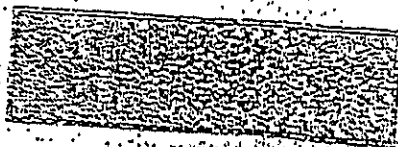
Cognome DEL GROSSO
 Nome ROBERTO
 nato il 04/06/1988
 123 P I S A
 (atto n. CAMAIORE (LU)
 a
 Cittadinanza ITALIANA
 Residenza CARRARA (MS)
 Via
 Stato civile Coniugato
 Professione GEOMETRA
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura 1,75
 Capelli Castani
 Occhi Castani
 Segni particolari

Comune di Carrara
 Firma del titolare
 CARRARA (MS) 29/12/2008
 LORENZO DEL SILESCIO
 INCASSAZIONE INCASSO
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



Scadenza: 28/12/2016

AO 4514633



REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI
 CARRARA
 CARTA D'IDENTITA'
 N° AO 4514633
 DI
 DEL GROSSO
 ROBERTO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **Ceccarelli Lorenzo** nato a Massa (MS) il **04/08/1987** e residente in Marina di Carrara, località Battilana via Battilana n°7/d, c.f. CCC LNZ 87M04 F023 G

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso residenziale sito in **Marina di Carrara via Battilana** n° snc censito in catasto nel fg. n° **78** con il mapp. n° **1161** sub. n° **7** in qualità di proprietario del fabbricato in oggetto
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato con permesso di costruire n. **16** del **19/01/2009** (e succ.ve varianti del **25/06/2009** e del **10/05/2010**) e frazionato con **D.I.A. N°217/DIA 2010** del **12/05/2010** e succ.va variante del **18/06/2010**

Il sottoscritto **CECCARELLI LORENZO** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

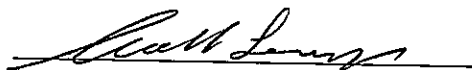
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 04/10/2011

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto

Scadenza: 31/05/2012

AN 5760236

IPZS, SpA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 5760236

DI
CECCARELLI
LORENZO

Cognome **CECCARELLI**
Nome **LORENZO**
nato il **04/08/1987**
(atto n. **388** P. **1** S. **A**)
a **MASSA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **DEI MILLE n.7**
Stato civile **=====**
Professione **COMMERCIANTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,75**
Capelli **Castani Chiari**
Occhi **Azzurri**
Segni particolari **NESSUNO**

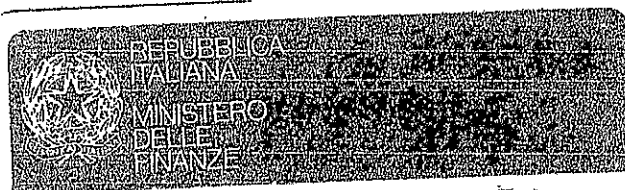


Firma del titolare *[Signature]*
CARRARA (MS) **01/08/2007**

Proprietario **DR. FRANCESCO MARIO INCARICATO**
(Dr. Franco Fabrizio)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25





CODICE FISCALE **CCCLNZ87M04F0236**

COGNOME **CECCARELLI**
NOME **LORENZO**
LUOGO DI NASCITA **MASSA**
PROVINCIA **MS**
1993

DATA DI NASCITA **04/08/87**
Il Ministero delle Finanze

SESSO **M**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2011

Fine

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
Unità immobiliare	Foglio: 78 Particella: 1161 Sub.: 7

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
1		78	1161	7	1		A/2	4	4 vani	Euro 485,47	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 25/02/2011 n. 12903 .1/2011 in atti dal 25/02/2011 (protocollo n. MS0029194) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo											
VIA BATTILANA piano: T-1;											
Annotazioni											
Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

INTESTATO

N.	CECCARELLI Lorenzo nato a MASSA il 04/08/1987	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			CCCLNZ87M04F023G	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/09/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 6057 .1/2010 in atti dal 23/09/2010 Repertorio n. : 13668 Rogante: DE LUCA TOMMASO				
Sede: MASSA COMPRAVENDITA				

Rilasciata da: Servizio Telematico



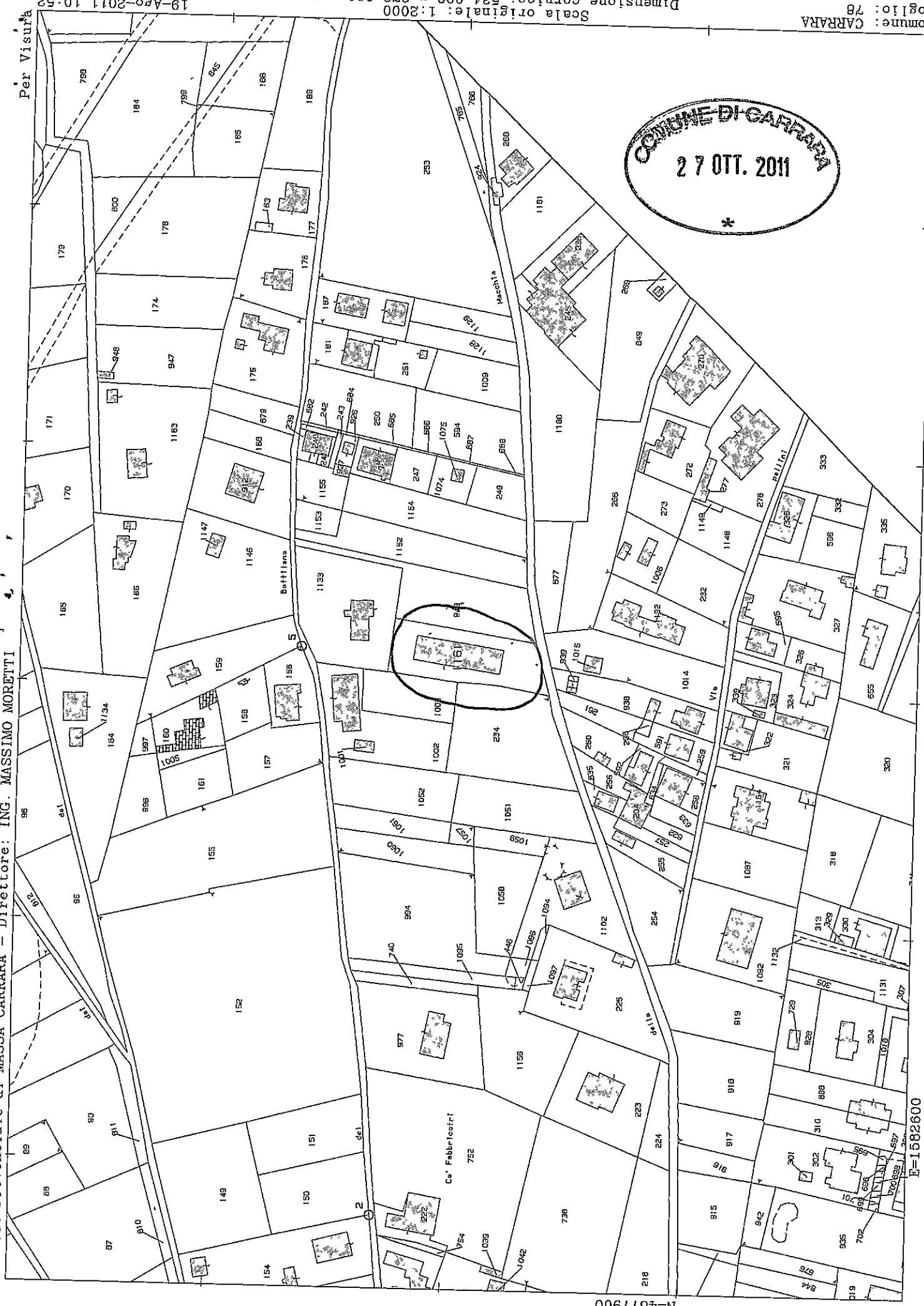
Per Visura

19-Ago-2011 10:52
Prot. n. T42045/2011

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

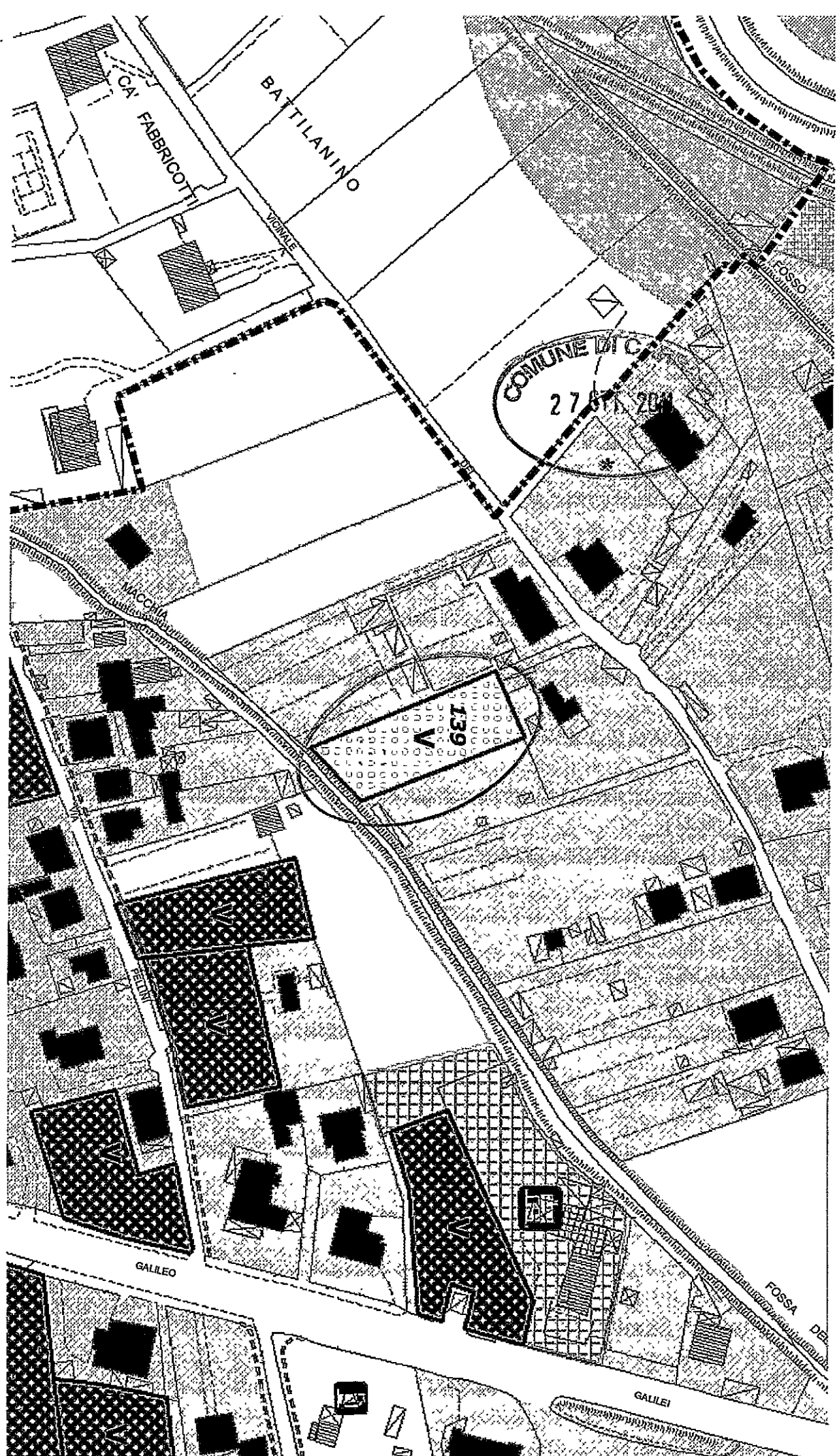
Comune: CARRARA
Foglio: 78

Particella: 1161



N=4877900

E=1582600



PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



LAVORO:

Cambio d'uso con opere in applicazione della variante all'art.9 delle N.T.A.
finalizzata al recupero dei sottotetti esistenti in attuazione della L.R.T n.5/2010.

PROPRIETA':

Sig. Lorenzo Ceccarelli

OGGETTO:

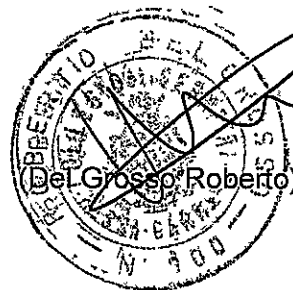
RELAZIONE TECNICA

IL PROGETTISTA:

Geom. Roberto Del Grosso

Via Campo d'Appio 32 – Avenza di Carrara (MS)

DATA: Ottobre 2011





Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

Loc. Avenza Carrara (MS) - tel & fax 0585.53523 - P.Iva 00675140453

Committenza:

Ceccarelli Lorenzo

Via Battilana 7/d

54033 Marina di Carrara (MS)

Oggetto:

Cambio d'uso con opere in applicazione della variante all'art.9 delle N.T.A. finalizzata al recupero dei sottotetti esistenti in attuazione della L.R.T n.5/2010.

Dati catastali:

L'immobile risulta censito al N.C.E.U. al foglio 78 mappale 1161 sub 7

Dati P.R.G.C.:

Secondo il vigente Regolamento Urbanistico l'intero fabbricato è classificato come "R2" ovvero edifici eterogenei e quelli costruiti con criteri regolari e/o pianificati.

Gli interventi urbanistici previsti per le aree così classificate sono i seguenti:

- Manutenzione ordinaria e straordinaria; Ristrutturazione edilizia r1 ad esclusione del rifacimento della copertura con tipologia diversa da quella preesistente; la demolizione e fedele ricostruzione r4 mantenendo la stessa sagoma;

Precedenti dell'immobile:

Il fabbricato in oggetto è stato realizzato con permesso di costruire n° 16 del 25/06/2009 e successive varianti del 25/06/2009 e del 10/05/2010. Successivamente è stato modificato con D.I.A. n° 217 del 12/05/2010 e variante del 18/06/2010.

Descrizione immobile

L'unità abitativa oggetto di intervento fa parte di un unico edificio formato da n.8 appartamenti distribuiti in tutto su n. 3 piani fuori terra. Essa si sviluppa su n.2 piani e, più precisamente, è composta a piano terra da soggiorno con angolo cottura ed un bagno con relativo disimpegno, mentre al piano primo sottotetto da due locali ad uso soffitta ed un ripostiglio. Inoltre è dotata di corte esclusiva sul lato est.

Descrizione intervento

L'intervento previsto consiste nel cambio d'uso dei locali nel sottotetto dell'U.I.U. considerata mediante anche opere edilizie, in applicazione della variante all'art.9 delle N.T.A. finalizzata al recupero dei sottotetti esistenti in attuazione della L.R.T n.5/2010.

Come precedentemente descritto, il sottotetto è composto da due locali ad uso soffitta ed un ripostiglio i quali, a seguito dell'intervento proposto, verranno destinati in due camere da letto ed un bagno; per la realizzazione di quest'ultimo è prevista la creazione di una parete che divida il nuovo w.c. dal disimpegno. Si rende necessaria, inoltre, la realizzazione di un nuovo Velux di dimensioni pari a m 0.55*0.50 nella camera matrimoniale, cosicché sia rispettato il rapporto illuminante di 1/16, e l'inserimento di un impianto di ventilazione meccanica controllata a funzionamento costante per permettere una maggiore aerazione del locale.

In seguito alle suddette opere edilizie, tutti i requisiti per il recupero abitativo del sottotetto risultano soddisfatti, in quanto:

- L'altezza media interna netta è pari a 2.39m>2.30m minimi ammessi per gli spazi ad uso abitazione; mentre per il W.C. l'altezza media risulta 2.70m>2.10m minimi ammessi per gli spazi ad uso servizio.
- Il volume minimo dei vani sottotetto stabilito dal DM 05/07/75, pari a 24.30 mc per le camere singole e 37.80 mc per la camere matrimoniali, è garantito in quanto:

$$\text{Volume camera singola} = 11.46 \text{ mq} \times 2.54 \text{ m} = \underline{\underline{29.10 \text{ mc} > 24.30 \text{ mc}}}$$

$$\text{Volume camera matrimoniale} = 15.99 \text{ mq} \times 2.39 \text{ m} = \underline{\underline{38.21 \text{ mc} > 37.80 \text{ mc}}}$$

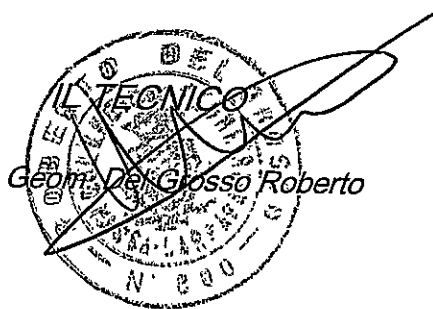
- Tutti i rapporti aero-illuminanti risultano soddisfatti grazie alle aperture attuali, al nuovo Velux e all'installazione dell'impianto meccanico di ventilazione.
- Sono già presenti idonee opere di isolamento termico, anche ai fini dei consumi energetici, in quanto la copertura è stata realizzata del tipo a tetto ventilato, con camera d'aria atta a garantire adeguata ventilazione.

Inoltre, il recupero del sottotetto avverrà senza alcuna modificazione della altezze di colmo e di gronda, nonché delle linee di pendenza delle falde; le superfici così recuperate non saranno oggetto di successivi frazionamenti.

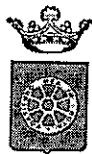
Per una migliore comprensione si rimanda agli elaborati grafici allegati.

L'intervento comporterà il versamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria nonché del contributo di cui all'art. 119 della L.R.T n.1/05; pertanto si allega copia del calcolo.

Carrara li, _____



PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

LAVORO:

Cambio d'uso con opere in applicazione della variante all'art.9 delle N.T.A.
finalizzata al recupero dei sottotetti esistenti in attuazione della L.R.T n.5/2010.

PROPRIETA':

Sig. Lorenzo Ceccarelli

OGGETTO:

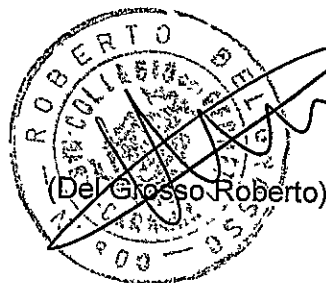
CALCOLO ONERI

IL PROGETTISTA:

Geom. Roberto Del Grosso

Via Campo d'Appio 32 – Avenza di Carrara (MS)

DATA: Settembre 2011





Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

Loc. Avenza Carrara (MS) - tel & fax 0585.53523 - P.Iva 00675140453

Calcolo oneri

Al fine di determinare gli oneri d'urbanizzazione primaria e secondaria sono stati considerati, come importi unitari (€/mc), quelli dovuti in caso di ristrutturazione urbanistica pari a:

Oneri di urbanizzazione PRIMARIA per ristruttur. urbanistica = **6.02 €/Mc**

Oneri di urbanizzazione SECONDARIA per ristruttur. urbanistica = **16.97 €/Mc**

Di conseguenza il conteggio degli oneri risulta:

Sup. sottetto recuperato = 44.945 mq

Altezza media (compreso il solaio di copertura) = 2.70 m

Volume = 44.945 mq x 2.70 m = 121.35 mc

Conteggio PRIMARIA = 121.35 Mc x 6.02 €/Mc = 730.52 €

Conteggio SECONDARIA = 121.35 Mc x 16.97 €/Mc = 2059.30 €

TOTALE ONERI D'URBANIZZAZIONE= 2789.82 €

Anche il contributo sul costo di costruzione è stato stabilito applicando l'importo unitario (€/mq) dovuto in caso di ristrutturazione urbanistica pari a 22051 €/mq.

Quindi, calcolata una sommatoria delle superfici calpestabili pari a 33.73 mq, esso risulta di:

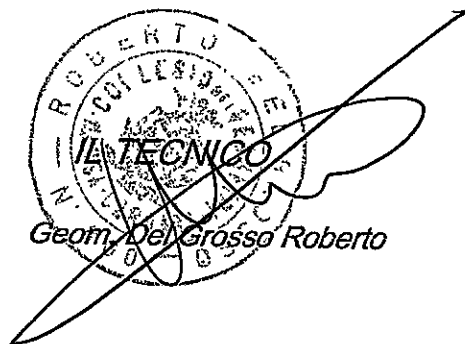
$$\underline{36.87 \text{ mq} \times (22.051 \text{ €/mq} \times 10\%) = 813.02 \text{ €}}$$

Pertanto il contributo totale da versare, dato dalla somma tra gli oneri d'urbanizzazione e il costo di costruzione, è pari a:

$$2789.82 \text{ €} + 813.02 \text{ €} = \underline{3602.84 \text{ €}}$$

Per una maggiore comprensione, vedi elaborati grafo-numeriche allegati.

Carrara li, _____



*** BOLLETTA ***

DATA 05.10.2011

TESORERIA:FILIALE DI PARADISO

ENTE/ES

1010/2011

NUMERO

4863

CONTO

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA

VERSANTE CECCARELLI LORENZO
VIA BATTILANA 7/D
MARINA DI CARRARA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

4581

IMPORTO

3.602,84+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : DIRITTI SCIA O.U. 1°EURO 730,52 O.U.2° EURO
2059,30 COSTO COSTRUZIONE EURO 813,02

RIF. 6525571 / 1 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
3.602,84+	05.10.2011 BB°	1,81	ES 0,00	0,00	3.604,65+

DICONSI EURO TREMILASEICENTOQUATTRO/65*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

OPERAZIONE N. 80017/5/0115278

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N. 1

- 1) Imposta di bollo virtuale, Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n° 9024 del 30/08/1973.
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari è accreditato con riserva e salvo buon fine - e ciò anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e non è disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. ne abbia effettuata la verifica o l'incasso. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art. 1829 del C.C..
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalità, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata.
- 4) Esente da imposta di bollo. Corrispettivi assoggettati ad IVA.
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potrà avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art. 202 del D. L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile. In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio. La notizia dell'esecuzione coattiva verrà data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art. 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art. 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovrà aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso. È inoltre riservata alla parte adempiente la facoltà di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione dalla parte adempiente medesima per la differenza e i danni.
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi avvisi esposti nei locali della Banca ai sensi dell'art. 118 del D.Lvo 1.9.1993, n. 385 e delle relative disposizioni di attuazione.
- 7) Contratti di borsa. Il presente contratto è soggetto alle disposizioni del D.L.vo 24 febbraio 1998, n. 58, e del R.D.L. 30/12/1923 n° 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione.
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sarà eventualmente accreditata la cedola che verrà a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sarà accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi.
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano.
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione.
- 11) Tassa assoluta in modo virtuale. Aut. Min. n° 301127/83 del 3/8/83 e N. V/10/747/93 del 31/12/93.
- 13) Esente da bollo - art. 7 - Tabella all. B - D.P.R. 26/10/1972 n° 642.
- 14) Delega a girare azioni vendute. La Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A. è autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le girate di trasferimento dei titoli stessi ed è autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso. Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve.

PROPRIETA':

Ceccarelli Lorenzo

Via Battilana 7/d

54033 Marina di Carrara (MS)

TECNICO:

Geom. DEL GROSSO Roberto

Via Campo d'Appio 32

54033 Carrara (MS)



ELABORATI

GRAFICI



Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

54031 Loc. Avenza Carrara (MS) - *tel & fax* 0585.53523 -

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA Località Battilana Via Battilana n° snc

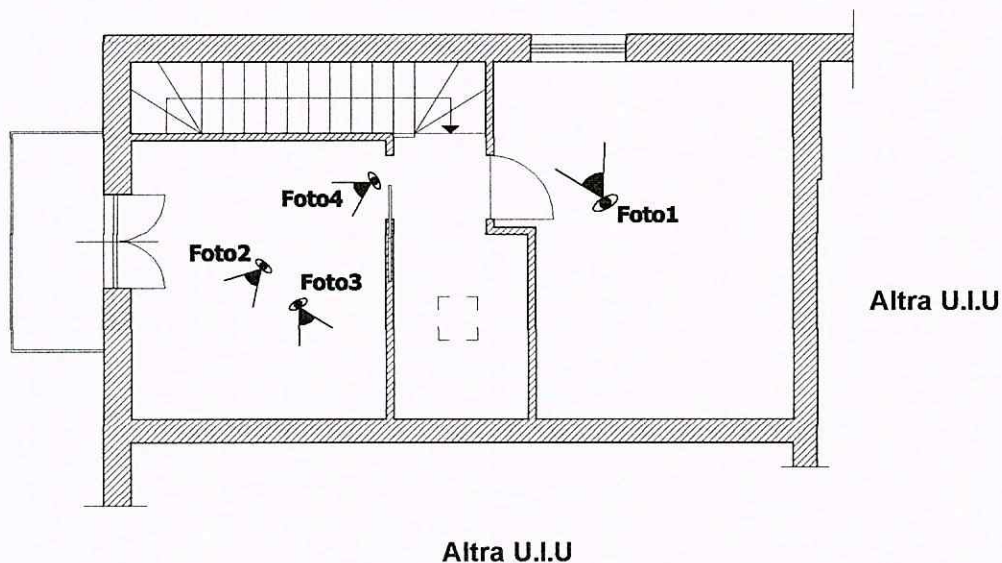
Punti di scatto fotografici

PROPRIETA':

Ceccarelli Lorenzo
Via Battilana 7/d
54033 Marina di Carrara (MS)

TECNICO:

Geom. DEL GROSSO ROBERTO
Via Campo d'Appio 32
54033 Carrara (MS)



Pianta piano primo

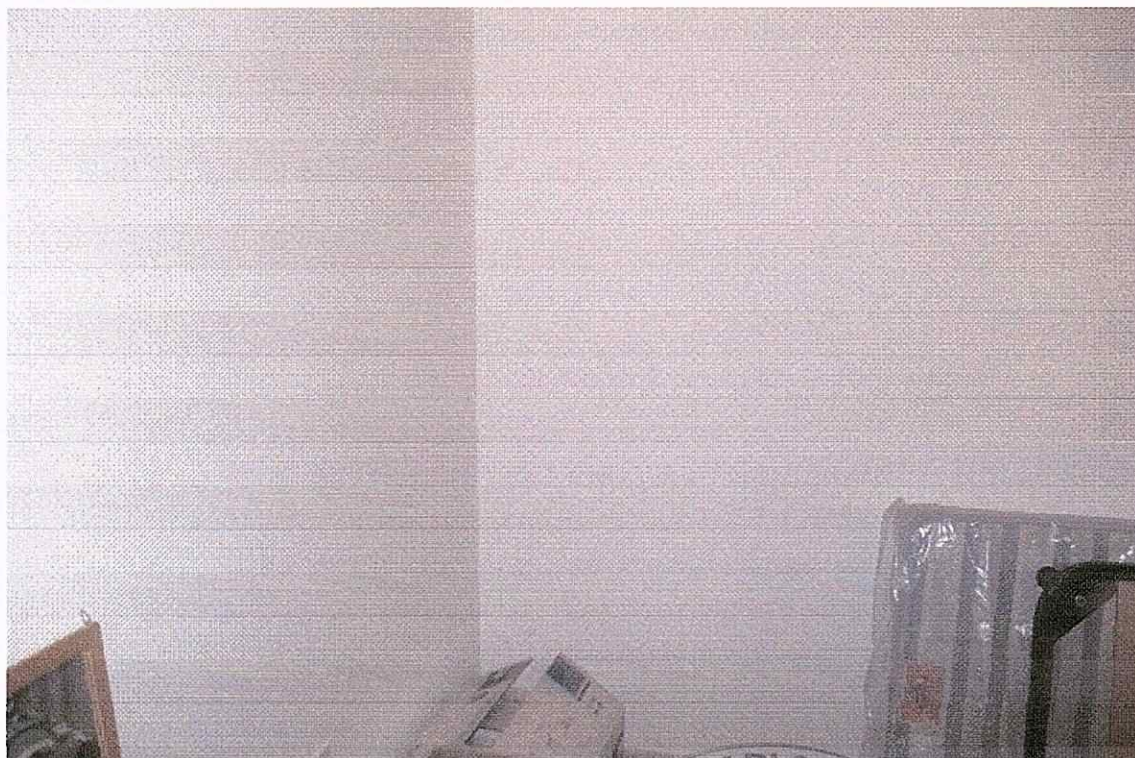
Foto 1



Foto 2

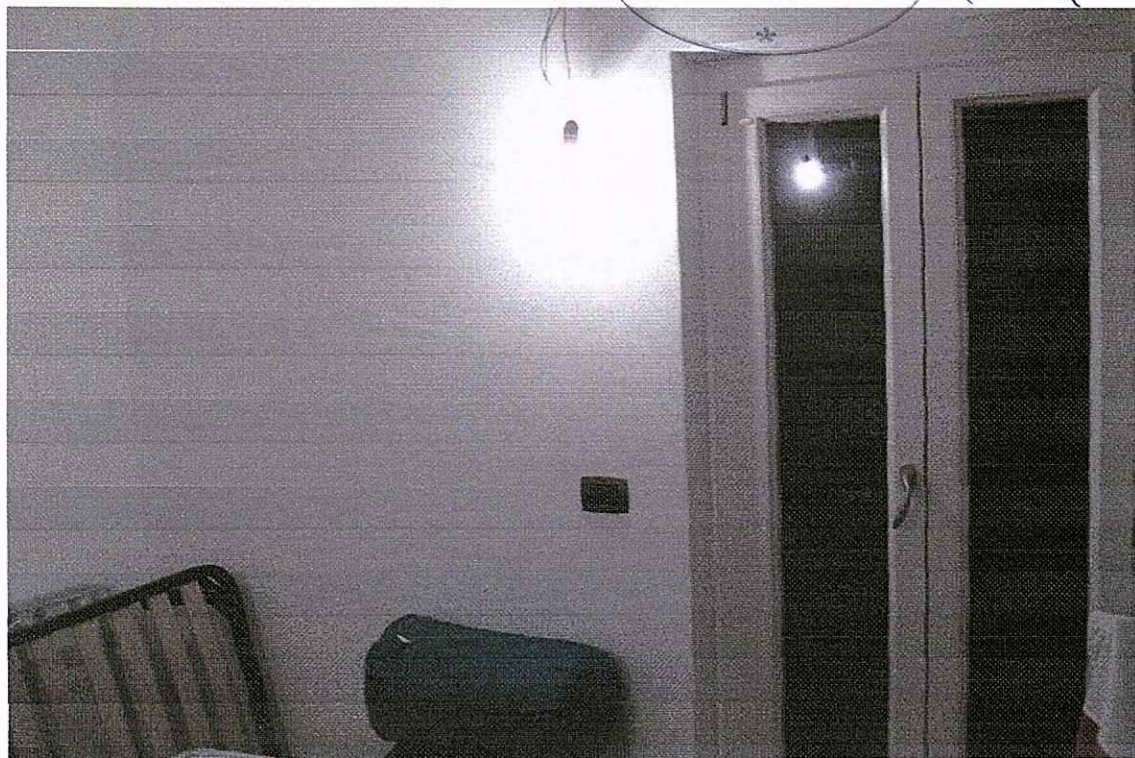


Foto 3



COMUNE DI CARRARA
27 OTT. 2011

Foto 4





Geom. Del Grosso Roberto - **STUDIO TECNICO** - Via Campo d'Appio n.32

54031 Loc. Avenza Carrara (MS) - *tel & fax* 0585.53523 -



DOCUMENTAZIONE TERMOCAL S.N.C.

UBICAZIONE: COMUNE DI CARRARA - Località Battilana - Via Battilana 7/d

	DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA' (Artt. 46 e 46 D.P.R. 28 Dicembre 2000, n°445)	
--	--	--

DATI ANAGRAFICI DEL DICHIARANTE	Il sottoscritto Gasparotti Marco nato a Carrara il 31/03/1975 CF: GSPMRC75C31B832M residente In Via Palvotrisia150 C 19033 Castelnuovo Magra (SP) in qualità di legale rappresentante dell'impresa Termoca S.N.C di Gasparotti con sede nel Comune di Carrara in via Lunense 30 bis , P.iva 01032870451
--	--

In qualità di



Legale Rappresentante delle Ditta



Responsabile Lavori



Committente

ESTREMO DELLA PRATICA EDILIZIA	Dei lavori edilizi di cui alla D.I.A. CARRARA (MS)
--------------------------------------	--

- Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'Art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n°445, in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, sotto la propria responsabilità;

DICHIARA

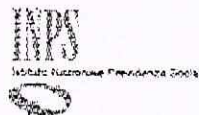
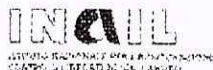
Che allega copia dei seguenti atti:

- **Documento Unico di Regolarità Contributiva**
-
-
-

Sono conformi agli originali rilasciati dagli Enti indicati nei documenti stessi.

Il dichiarante

Termo Cal s.n.c.
D. NICOLA E PAOLO GASPAROTTI
IMPIANTI TERMODRAULICI - CLIMATIZZAZIONE
ASSISTENZA CALDAIE
Via Lunense 30bis M. di Carrara MS
Tel. 0585.631679 cell. 338.7372727
P. IVA 01032870451

**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	15865585	del	05/09/2011
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20110171118361		

Raccomandata A/R
Spett.le TERMOCAL DI NICOLA E PAOLO GASPAROTTI
VIA LUNENSE 30/BIS
54033 CARRARA (MS)

Impresa	TERMOCAL DI NICOLA E PAOLO GASPAROTTI		
Sede legale	VIA LUNENSE 30/BIS 54033 CARRARA (MS)		
Sede operativa/Ind attività	VIA LUNENSE 30/BIS 54033 CARRARA (MS)		
Codice Fiscale	01032870451	e-mail	andreaschi3@virgilio.it
		e-mail PEC	
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative del seguente settore: METALMECCANICA		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 13142158
Risultato regolare con il versamento dei premi e accessori al 05/09/2011	
Il responsabile del procedimento MARSIGLIA EULALIA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602627373
Risultato regolare con il versamento dei contributi al 16/09/2011	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emissa dall'INPS in data 22/09/2011

Per INAIL-INPS

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

TONARELLI ALESSANDRA





**Camera di Commercio Industria
Artigianato e Agricoltura di MASSA
CARRARA**

Visura ordinaria societa' di persone

**TERMOCAL DI NICOLA E PAOLO GASPAROTTI
S.N.C.**

Forma giuridica: SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO

Sede legale: CARRARA (MS) VIA LUNENSE 30/BIS cap 54036 frazione: MARINA

Codice fiscale: 01032870451

Numero REA: MS - 107538

Indice del documento

Sede 3

Informazioni da patti sociali 3

 Estremi di costituzione 3

 Oggetto sociale 3

 Poteri 4

Informazioni patrimoniali 4

Soci e titolari di cariche o qualifiche 4

Attività, albi ruoli e licenze 5

 Attività 5

 Albi e ruoli 5

 Abilitazioni 6

Unità locali 6

Aggiornamento impresa 7

Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA): 107538

Sede legale CARRARA (MS)
VIA LUNENSE 30/BIS cap 54036
frazione MARINA

Partita Iva 01032870451

Informazioni da patti sociali

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro Imprese Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01032870451
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
Data iscrizione: 17/05/2001

Sezioni Iscritta nella sezione ORDINARIA il 17/05/2001
Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 17/05/2001
con il numero albo artigiani 20909

Informazioni costitutive Dato atto di costituzione: 13/04/2001

Durata della società Data termine: 31/12/2050
con proroga tacita di anno in anno

Scadenza esercizi Scadenza primo esercizio: 31/12/2001
Scadenza esercizi successivi: 31/12

Oggetto sociale

Oggetto sociale OGGETTO SOCIALE:
INSTALLAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI E TERMO SANITARI. LA SOCIETA'
POTRA' INOLTRE COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI -CON ESPRESSA ESCLUSIONE
DI QUELLE DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE PROFESSIONALE VIETATE PER LE SOCIETA' IN
NOME COLLETTIVO DALLA LEGGE 1/91 O DA QUALSIASI ALTRA DISPOSIZIONE LEGISLATIVA-,
IMMOBILIARI E FINANZIARIE -CON ESPRESSA ESCLUSIONE DI QUELLE VIETATE PER LE
SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DALLA LEGGE 197/91- UTILI E NECESSARIE PER IL
RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE, NONCHE' ASSUMERE -NEL RISPETTO DEL VIGENTE
ORDINAMENTO GIURIDICO- INTERESSENZE E/O PARTECIPAZIONI IN ALTRE IMPRESE ANCHE
ESTERE, AVENTI SCOPI AFFINI OD ANALOGHI O COMUNQUE CONNESSI AL PROPRIO.

Poteri

Poteri da statuto o da patti sociali

L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETÀ E LA RELATIVA RAPPRESENTANZA SONO AFFIDATE A TUTTI I SOCI CON FIRMA DISGIUNTA TRA LORO.

Informazioni patrimoniali

Conferimenti Valore nominale dei conferimenti in EURO 1.000,00

Soci e titolari di cariche o qualifiche

SOCIO AMMINISTRATORE RESPONSABILE TECNICO

GASPAROTTI PAOLO

Nato a CARRARA (MS) il 27/06/1946

Codice fiscale: GSPPLA46H27B832E

Elettore

Firma depositata

Residenza: CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 268 cap 54033

Cariche e poteri **SOCIO AMMINISTRATORE** nominato con atto del 13/04/2001

RESPONSABILE TECNICO

Nominato il 15/05/2001

Quota Quota: 100,00

Valuta: EURO

*Riconoscimento requisiti
tecnico-professionali L.
46/90* **RESPONSABILE TECNICO** per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E
Del 15/05/2001
Ente: ALBO ARTIGIANI

SOCIO AMMINISTRATORE

GASPAROTTI NICOLA

Nato a CARRARA (MS) il 13/09/1976

Codice fiscale: GSPNCL76P13B832X

Firma depositata

Residenza: CARRARA (MS) VIA XX SETTEMBRE 268 cap 54033

Cariche e poteri **SOCIO AMMINISTRATORE** nominato con atto del 13/04/2001

Quota Quota: 450,00

Valuta: EURO

**SOCIO
AMMINISTRATORE**

GASPAROTTI MARCO

Nato a CARRARA (MS) il 31/03/1975

Codice fiscale: GSPMRC75C31B832M

Residenza: ORTONOVO (SP) VIA PIACENZA 14 cap 19034

Cariche e poteri **SOCIO AMMINISTRATORE** nominato con atto del 10/06/2003

Quota Quota: 450,00
Valuta: EURO

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

*Inizio attività
(informazione storica)*

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 15/05/2001

*Attività esercitata nella
sede legale*

INSTALLAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, SANITARI, TERMICI

**Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)**

Codice: 43.22.01 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 15/05/2001

**Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)**

Codice: 45.33 - Installazione e riparazione di impianti termici, idraulico-sanitari e per il trasporto del gas
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 15/05/2001

*Addetti
(informazione di sola
natura statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2011
(Dati rilevati al 31/03/2011)

I trimestre

Dipendenti:	4
Indipendenti:	3
Totale:	7

Albi e ruoli

Albo Imprese Artigiane

Numero: 20909

Provincia: MS

Categoria: LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE

Data domanda/accertamento: 15/05/2001

Data delibera: 23/05/2001

Attività Data inizio attività: 15/05/2001

Abilitazioni

Abilitazioni per gli impianti L. 46/90

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue:

1) Lettera C

PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE.

Provincia: MS

Data accertamento: 15/05/2001

Ente: ALBO ARTIGIANI

2) Lettera D

PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHE' QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Provincia: MS

Data accertamento: 15/05/2001

Ente: ALBO ARTIGIANI

3) Lettera E

PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE.

Provincia: MS

Data accertamento: 15/05/2001

Ente: ALBO ARTIGIANI

Unità locali

UNITA' LOCALE n. 1 UNITA' LOCALE DELL' IMPRESA ARTIGIANA

Insegna: TERMOCAL

Data apertura: 01/07/2005

Indirizzo CARRARA (MS)

VIA PIAVE 16 cap 54033

frazione STADIO

Attività esercitata INSTALLAZIONE E RIPARAZIONE DI IMPIANTI IDRAULICI, SANITARI, TERMICI

Classificazione ATECORI 2007 della descrizione attività (informazione di sola natura statistica) Codice: 43.22.01 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 01/07/2005

Classificazione ATECORI 2002 della descrizione attività (informazione di sola natura statistica) Codice: 45.33 - Installazione e riparazione di impianti termici, idraulico-sanitari e per il trasporto del gas
Importanza: A - primaria Albo Artigiani
Data inizio: 01/07/2005

UNITA' LOCALE n. 2 **MAGAZZINO**

Data apertura: 17/02/2011

Indirizzo **CARRARA (MS)**

VIA PROV AVENZA SARZANA 149 cap 54033

frazione LOC. BORRONE

*Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività
(informazione di sola
natura statistica)*

Codice: 43.22.01 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

*Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività
(informazione di sola
natura statistica)*

Codice: 45.33 - Installazione e riparazione di impianti termici, idraulico-sanitari e per il trasporto del gas
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo: 04/03/2011

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Io sottoscritto GASPAROTTI MARCO nato a CARRARA (MS) il 31/03/1975 residente a CASTELNUOVO MAGRA prov. (SP) in via PALVOTRISIA n°snc in qualità di legale rappresentante della ditta TERMOCAL s.n.c. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del Dpr 28.12.2000 n. 445, nonché dell'art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e mendaci dichiarazioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia e delle conseguenti responsabilità civili e contrattuali

DICHIARO

sotto la mia personale responsabilità di possedere tutti requisiti di idoneità tecnico professionale previsti art. 26 comma 1 lettera a) punto 1 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81,

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

X l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Data 20/09/2011

In fede


TermoCal snc
di Nicola e Paolo Gasparotti
Via Lunense, 30 Bis - 54036 M. di Carrara (MS)
Tel. e fax 0585.631679 - Cell. 326.2836023
P. IVA 01032870451 - CCIAA 107538 - AL

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **GASPAROTTI MARCO** nato a **CARRARA (MS)**, il **31/03/1975** e residente in **CASTELNUOVO MAGRA (SP)**, via **PALVOTRISIA**, n° snc, c.f. **GSP MRC 75B31-B832H**

DICHIARA

- La conformità del progetto dell'impianto termosanitario, allegato alla presente S.C.I.A., alla normativa vigente in materia, art.125 del T.U.E. – D.P.R. 380/01

Il sottoscritto **GASPAROTTI MARCO** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, _____

Il dichiarante

di Nicoia e Paolo Gasparotti
Via Lunense, 30 Bis - 54036 M. di Carrara (MS)
Tel. e fax 0585-631679 - Cell. 326.2836023
P.IVA 01628870451 - CCIAA 107538 - AA 20909

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome...GASPAROTTI

Nome...MARCO

nato il 31. MARZO 1975

(atto n. 11 S. A.)
CABE MS

Residenza...CABE MAGRA

Via PALMARELLI SNC

Stato civile...

Professione...idraulico

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura...1.75

Capelli...castani

Occhi...castani

Segni particolari...



Firma del titolare...

Castel. Magra

13/08/2007

Impronta del dito
indice

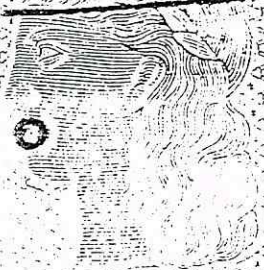
Per IL SINDACO
LADETTO ALL'UFF. ANAGRAFE

(Roberto GRASSI)

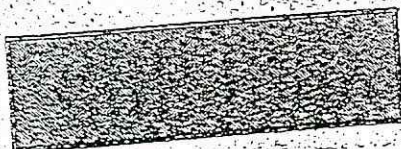
Roberto Grassi



DATA DI SCADENZA
12 AGO. 2012



AN 7784730



LP 25 19A - OFFICINA CIV. ROMA

COMUNE DI
CASTELLANA GERA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AN 7784730

DI
GASPAROTTI
MARCO



Pianta piano primo

scala 1:100

SCHEMA IDROSANTIFICAZIONE M. DI CARRARA 12/03/2010

TermoCal s.n.c.
DI NICOLA E PAOLO GASPAROTTI
IMPIANTI TERMIDRAULICI - CLIMATIZZAZIONE
ASSISTENZA CALDAIE
Via Lunense 30 bis M. di Carrara MS
Tel. 0585.631679 cell. 338.7372727
P. IVA 01032870451

