

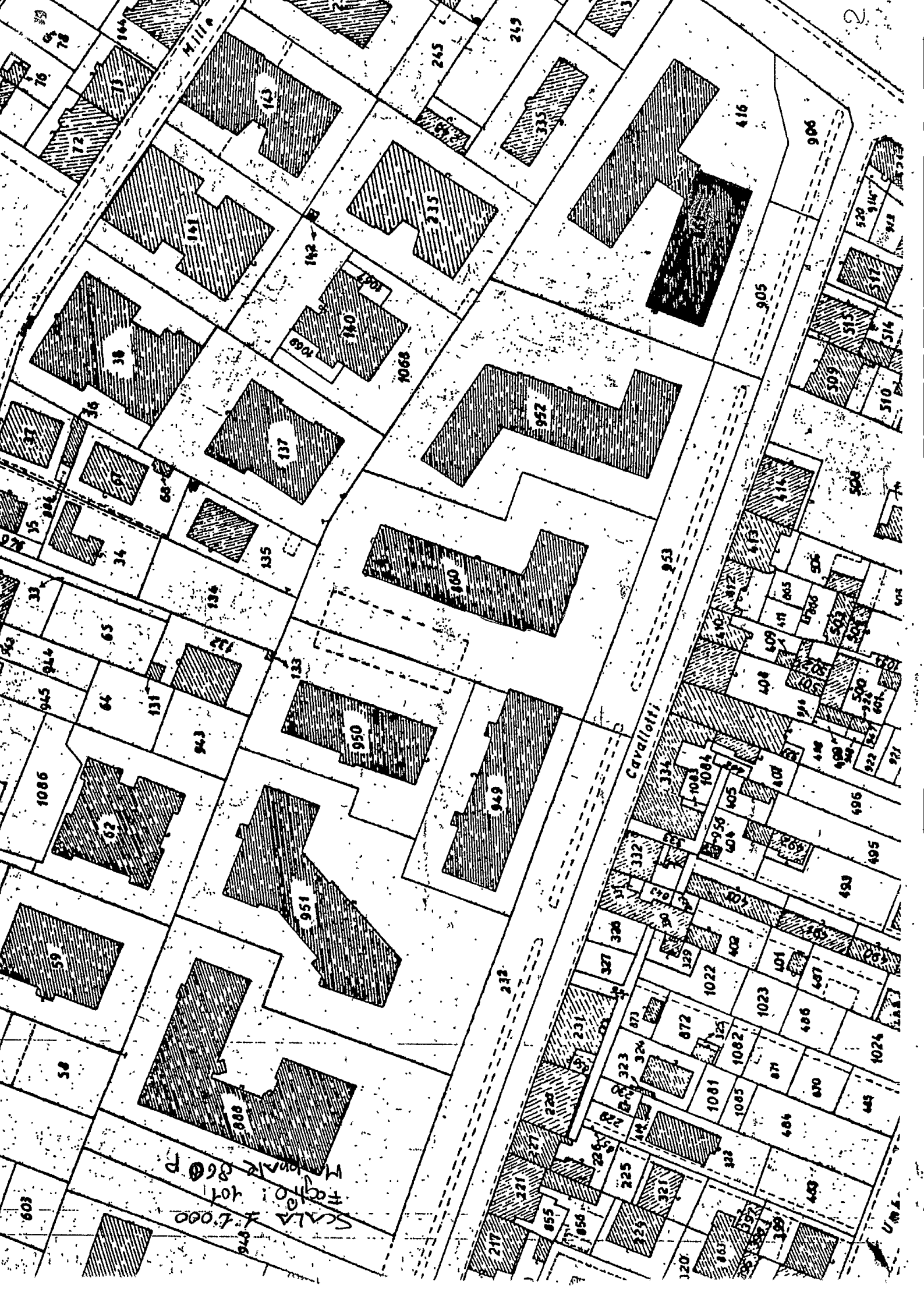
Consolono edilizi^o

coimittente: Società Paradiso S.p.A

Foglio 101 Mappale 860 sub 1

FABB. " E "

lie. edil. n. 108 del 30-5-69

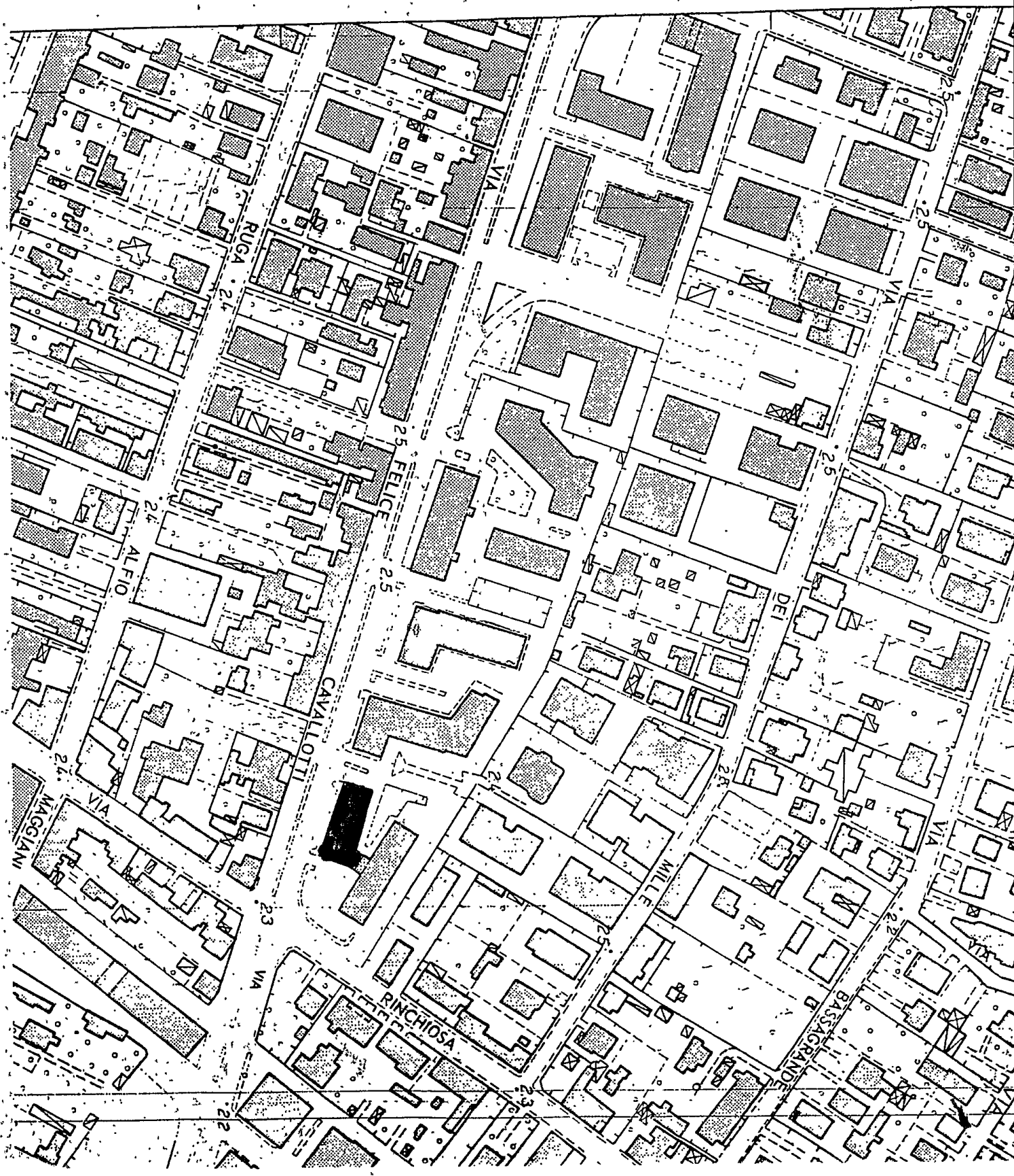


Scala 1:4.000
Misure 860 P

Cavallotti

U.M.A.

Scala 1:2'000



Relazione tecnica relativa all'unità immobiliare distinta in Catasto al Fg.101 mapp.860 sub 1 ubicata nel complesso denominato "Fabbricato E" licenza edilizia n°108 rilasciata dal Comune di Carrara in data 30/5/1969, sita in Marina di Carrara Via F.Cavallotti n°10.-

L'oggetto della sanatoria è il seguente:

-Costruzione di soppalco in laterizio.

I lavori sono stati eseguiti ed ultimati nell'anno 1978


PARADISO S.p.A.
L'Amministratore Unico

UFFICIO TECNICO CATASTRALE DI MASSA

Ricevuta n.° 13410 della Sezione IV

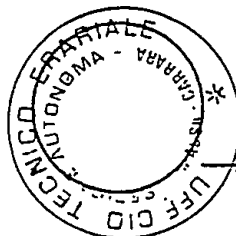
LA DITTA (come da Mod. 1) SOC. PARADISO SPA
CON SEDE IN ORTONOVO
VIA AURELIA 251

ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via F. CAVALLOTTI n.°
Piazza
scala , piano I , interno 1 , distinto in Catasto con il
Foglio n.° 101 , particella n.° 860 , sub. 1 ovvero scheda n.°
i seguenti documenti:

☒ Modello 44 N

- n.° 1 Mod. 1 con planimetrie

data 22 AGO. 1987



IL DIRIGENTE
l. l.

FABBRICATO "E"-VIA F.CAVALLOTTI

Marina di Carrara

CONDONO EDILIZIO

-Fg101 mapp.860 sub 1-Via F.Cavallotti 10 -
Costruzione di soppalco

N.B. -I vecchi dati catastali erano:
Sez. A Fg. 81 mapp.10905 sub 1

P.TERRA mq.	SOPPALCO mq.	VOLUME mc.
211,52	90,22	1063,6

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

TOT. MC _____

MC _____ X 10717 = L _____ Urb. 1°

MC _____ X 21805 = L _____ Urb. 2°

Totale L _____

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML _____ X _____ = MQ 90.22 X 2.60 = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____
 ML _____ X _____ = MQ _____ X _____ = MC _____

Totale MC 234.57

MC 234.57 X ⁶⁵⁸⁷4465 = L 1545000
 MC 234.57 X ²⁸³³9086 = L 664000

Totale L _____

$$\text{Costo c. } 234.57 \times \frac{72000}{50000} \times \frac{10\%}{2\%} = L \frac{1689000}{586000}$$

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____
 ML _____ X _____ = MQ _____

Totale MQ _____

MQ _____ X 23058 = L _____

MQ _____ X 10194 = L _____

Totale L _____



Pagina - 2

Prot. Gen
del

I^o DIPARTIMENTO SETTORE URBANISTICA
Nucleo Operativo

Carrara, li 09/06/1993

Oggetto: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 3419/17
del 26/09/1986

I L S I N D A C O

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28.02.1985 n. 47, relative a lavori di :
COSTRUZIONE DI SOPPALCO IN U.I. USO COMMERCIO ubicati in MARINA DI
CARRARA VIA F. CAVALLOTTI dalla ditta PARADISO S.P.A. CON SEDE IN
ORTONOVO VIA AURELIA 351

C O M U N I C A

- che in data 03/06/1993 e' stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A
SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria,
dovra' presentarsi agli uffici del Settore Urbanistica del Comune,
nei giorni di apertura al pubblico;

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del
presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla
L. 28/01/1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:

- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 1.545.000
- " Oneri di Urb. 2° L. 664.000
- " Costo Costr. L. 1.689.000
- Diritti di Segreteria L. 50.000

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 della L. 47/85, modificata
con D.L. 23/04/85 n. 146, convertito nella Legge 21.06.85 n° 298,
il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia
effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data
di notifica della presente;
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di
cui al p.to 1), il ritardo si protrae non oltre i successivi
60 (sessanta) giorni;
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine



di cui al punto 2), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvedera' alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento e' ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.



IL SINDACO

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig.....nel suo domicilio in

Addi.....

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

FONDATA NEL 1843

ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

REGOLAMENTO
DEI DEPOSITI
DEI CONTI
DEI CREDITI

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

*** BOLLETTA ***

DATA 06.07.93

TESORERIA SEDE DI CARRARA

ENTE/ES

NUMERO

CONTO

1910/93

2758

1

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA S. GIORDANO

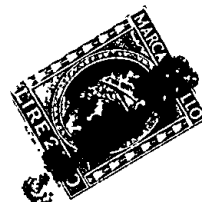
54012 CARRARA

LA DITTA PARADISO S.P.A.

VIA AURELIA

ORTONOVO

LA VERBATO QUANTO SEGUE



7.430.000

1.689.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO . SOLO COEFFICIENTE CONCORDO UTILIZIO

RIF. MUS / 184 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLETTA	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
1.689.000	06.07.93	1.689		1.691.000

DICONSI LIRE UNMILIONESEICENTONOVAMIGLIAIA

Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.

00

- 6 LUG. 1993

IL CASSIERE

CARRARA

12

*** BOLLETTA ***
 DATA 06.07.93
 TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTRATA NUMERO
 1010123 7760

CONTO	
1	

COMUNE DI CARRARA
 PIAZZA GIUGINO N
 54033 MS CARRARA

LA DITTA PARADISO S.F.A.
 VIA AURELIA
 ORTONOVO



HA VERSATO QUANTO SEGUE N. REVERSA
 4785

IMPORTO
 7.534.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO URBANIZZAZIONE SECONDA LOTTA PER EDILIZIO

RIF. MUS / 186 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	DATA	IN	PER
7.534.000	DA 07.93	IN		

TESE	IMPORTO RISCOSSO
Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.	7.534.000
- 6 LUG. 1993	
00	12
CARRARA	

DICONSI LIRE SETTEMILA TRECENTO E TRE

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE 54033 Carrara (MS) Via Roma 2 - C.F. e P.IVA 00541810461 - C.C. 00000000000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 8426 Reg. Soc.

CR Cassa
 di Risparmio
 di Carrara S.p.A.
FONDATA NEL 1843
 ADERENTE AL FONDO INTERBANCARIO DI TUTELA DEI DEPOSITI

Stamp: 1000

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

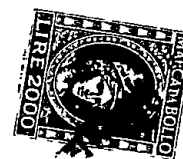
*** BOLLETTA ***
 DATA 06.07.93
 TESORERIA: SEDE DI CARRARA

ENTRATA NUMERO
 1010123 2750

CONTO	
1	

COMUNE DI CARRARA
 PIAZZA GIUGINO N
 54033 MS CARRARA

LA DITTA PARADISO S.F.A.
 VIA AURELIA
 ORTONOVO



HA VERSATO QUANTO SEGUE N. REVERSA
 4785

IMPORTO
 4.611.000

CAUSALE DEL VERSAMENTO URBANIZZAZIONE SECONDA LOTTA PER EDILIZIO

RIF. MUS / 185 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	DATA	IN	PER
4.611.000	DA 07.93	IN		

TESE	IMPORTO RISCOSSO
Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.	4.611.000
- 6 LUG. 1993	
00	12
CARRARA	

DICONSI LIRE QUATTROMILASEI CENTESIMI

SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE 54033 Carrara (MS) Via Roma 2 - C.F. e P.IVA 00541810461 - C.C. 00000000000 - ISCR. TRIB. MASSA N. 8426 Reg. Soc.



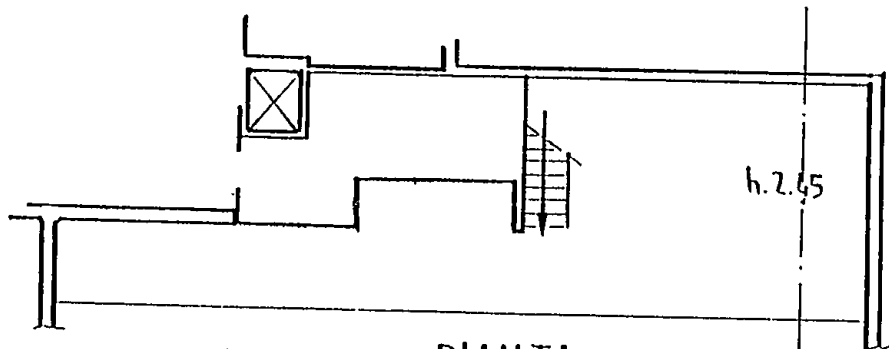
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire
150

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

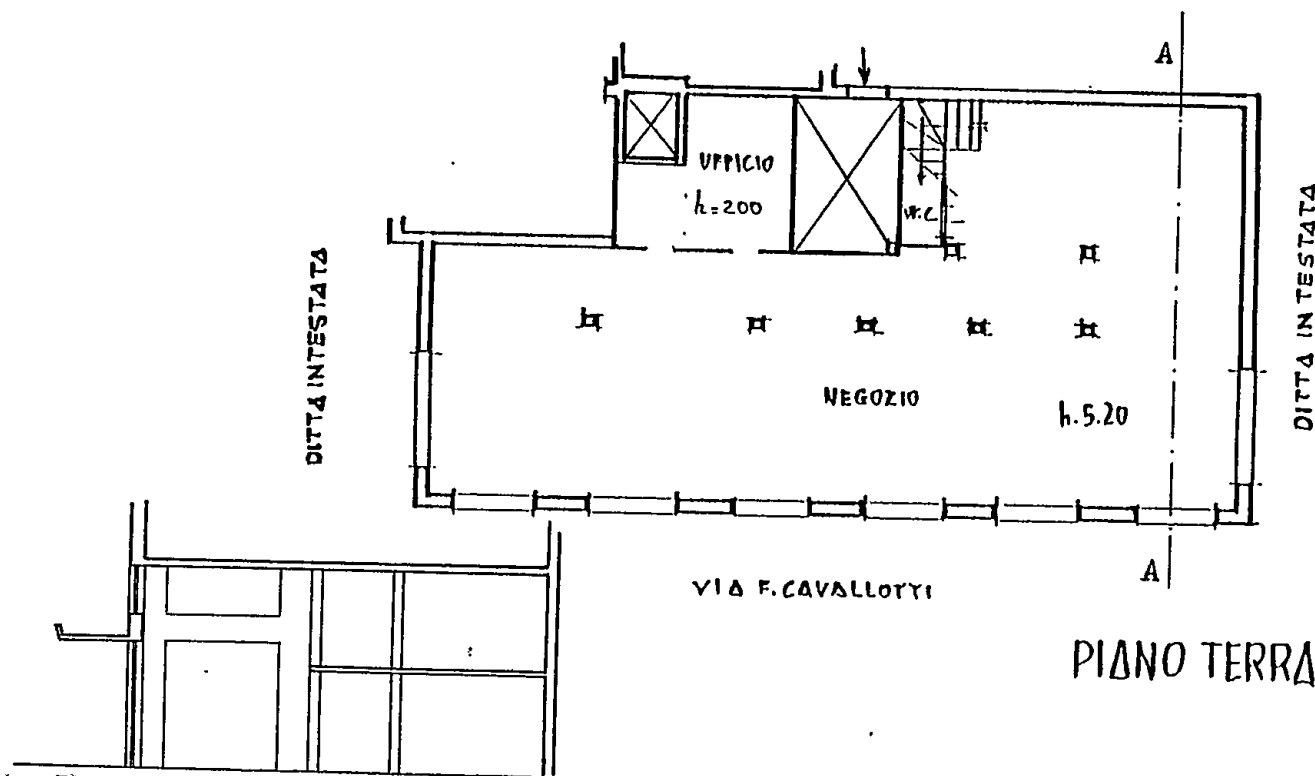
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via FEDELE CAVALLOTTIDitta PARADISO spaAllegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di CARRARA

Fg. 107 MAP. 860 Sub 1

PIANTA
SOPPALCO

p. terra	22,00x7,00 =mq.	154,00	xh. 5,20=mc.	800,800
"	"	9,50x4,40 = "	xh. 5,20= "	217,360
"	"	4,60x2,20 = "	xh. 2,00= "	20,240
"	"	2,80x2,00 = "	xh. 2,00= "	11,200
		<u>211,52</u>		

Soppalco	22,00x2,20 =mq.	48,40		
"	8,20x4,40 = "	36,08		
"	4,10x1,40 = "	<u>5,74</u>	xh. 2,45= "	<u>14,063</u>
		90,22		1.063,663



Sez. A-A

PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO.

DATA

PROT. N°

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
PIER LUIGI ATTUONIIscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di LA SPEZIA

DATA

Firma:

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO C.A.T.CO
ALLEGATO ALLA CONG. ED.
DELL'ASCIATA III SANATORIA
L. N. 47 DEL 28.2.85

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella concessione edilizia
N. 151 del 2-6-83
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Bessi)