

# COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO  
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

ISTR. 1116/94

PRATICA N. 1825

30/94

## Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE GALLI SIGIFREDO

UNITÀ IMMOBILIARE MARINA VIA TIRO A VOLO

### VINCOLI

- |                                                                            |                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 01 Storico                                        | <input type="checkbox"/> 09 Difesa militare e sicurezza interna     |
| <input type="checkbox"/> 02 Artistico                                      | <input type="checkbox"/> 10 Zone sismiche                           |
| <input type="checkbox"/> 03 Architettonico                                 | <input type="checkbox"/> 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| <input type="checkbox"/> 04 Archeologico                                   | <input type="checkbox"/> 12 Rispetto stradale                       |
| <input type="checkbox"/> 05 Paesistico                                     | <input type="checkbox"/> 13 Rispetto area cimiteriale               |
| <input checked="" type="checkbox"/> 06 Ambientale                          | <input type="checkbox"/> 14 Aereonautico                            |
| <input type="checkbox"/> 07 Idrogeologico                                  | <input type="checkbox"/> 15 Altri                                   |
| <input type="checkbox"/> 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali |                                                                     |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali) .....

### CONTENZIOSO

☐ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla  
licenza/concessione edilizia N. .... del .....

N. .... del .....

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente: .....

Eventuali rilievi ed osservazioni: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI VOLUME AL PIANO  
SOTTOTETO, DA ACCESSORIO IN RESIDENZIALE IN AMPL.  
DI U.L. ESISTENTE. - ANNO 1979

CHIEDERE 2° E 3° RATA OBLAZIONE

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

PRGC 71: ZONA EDILIZIA "F" CON VINCOLO AMBIENTALE D.M. 3/2/69 L. 1497/39  
ENTRO P.P.A.

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

OGGETTO DELLA SANATORIA RISULTA IL CAMBIO D'USO DI UN VOLUME A  
PIANO SOTTOTETTO, REGOLARMENTE LICENZIATO USO ACCESSORIO, IN RESIDENZIALE  
IN AMPLIAMENTO DI U.L. ESISTENTE. SONO STATE INFATTI RICAVATE DUE CAMERE  
CON SERVIZIO IGIENICO, DISIMPEGNO E CUCINA - SOGGIORNO, AL QUALI  
SI ACCEDE DA SCALA INTERNA. L'UNITA' IMM/RS RISULTA CATASTALMENTE  
DISTINTA AL F. 88 MAPP. 214 - E' STATA VERSATA LA 1<sup>a</sup> RATA DELL'OBBLIGAZIONE  
MAVCA LA 2<sup>a</sup> E LA 3<sup>a</sup> -

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

4/5/94

forse  
M.S. 29.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L.

1<sup>a</sup> 1'175'000  
2<sup>a</sup> 2'390'000

Importo contributo sul costo di costruzione

L.

1'613'000

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL