

COMUNE DI CARRARA
13 OTT. 2005
Prot. n° 40004

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara
Settore Urbanistica



Oggetto: integrazione DIA n° 44/02
Istruttore Fusani arch. Luigi

Il sottoscritto **Geom. Zanobini Andrea**, nato a Carrara il 18/02/1973, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al N. 990, con studio in Carrara, Via Melara n° 45, con riferimento all'oggetto e alla Vs del 10/01/2005 prot. n° 1776 espone quanto segue:

trattasi di **frazionamento senza opere** di unità immobiliare ad uso artigianale per il quale non sono stati eseguiti lavori edili o impiantistici come dichiarato nella relazione tecnica asseverata a suo tempo depositata. Pertanto la sottoscrizione della dichiarazione di conformità, dell'opera eseguita al progetto presentato, è contemplata nella presentazione dei grafici allegati alla DIA che di fatto rappresentano lo stato esistente e di progetto del fabbricato in quanto, come precedentemente detto, non sono state eseguite opere edilizie o impiantistiche che avrebbero comportato un inizio ed una ultimazione dei lavori.

Comunque a ulteriore dimostrazione che le unità immobiliari realizzate sono conformi al progetto depositato si allegano le planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia del Territorio di Massa Carrara in data 02/04/2002.

Cordiali saluti

Geom. Andrea Zanobini

prot. 3802 del 18.10.05
CONSEGNA AL RESPONSABILE
SIG. Fusani
IL DIRIGENTE Luigi

Visura per soggetto

limitata ad una titolarità e ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 02/04/2002

Dati della richiesta	VT IMPIANTI
Soggetto Individuato	Fabbricati siti nel comune di CARRARA (Codice : B832) (Provincia di MASSA CARRARA) V. T. IMPIANTI DI VANELLO E TONARELLI S. N. C. con sede in CARRARA C. F. : 00227340452

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (codice B832) - Catasto dei Fabbricati

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	69	1180	32	1	-	C/3	2	170 m²	202 m²	Euro 298,51	V. LE G. GALILEI n. 1 piano: T; VARIAZIONEVariazione n. 2261. 1/2002 del 02/04/2002 in atti dal 02/04/2002 (protocollo n. 26620)	Annotaz.
2	69	1180	33	1	-	C/3	3	190 m²	220 m²	Euro 431,76	V. LE G. GALILEI n. 1 piano: T- 1; VARIAZIONEVariazione n. 2261. 1/2002 del 02/04/2002 in atti dal 02/04/2002 (protocollo n. 26620)	Annotaz.

Totale : m² 360 Rendita : Euro 730,27

Intestati delle Unità Immobiliari indicate al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	V. T. IMPIANTI DI VANELLO E TONARELLI S. N. C. con sede in CARRARA	00227340452	Proprieta' per 1000/1000

Totale Generale : m² 360 Rendita : Euro 730,27



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
V.le G. Galilei

Identificativi Catastali:

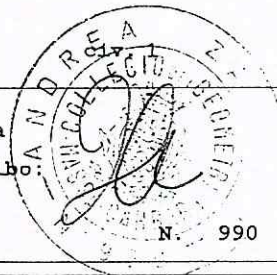
Sezione:
Foglio: 69
Particella: 1180
Subalterno: 32

Compilata da:
Zanobini Andrea

Iscritto all'albo:
Geometri

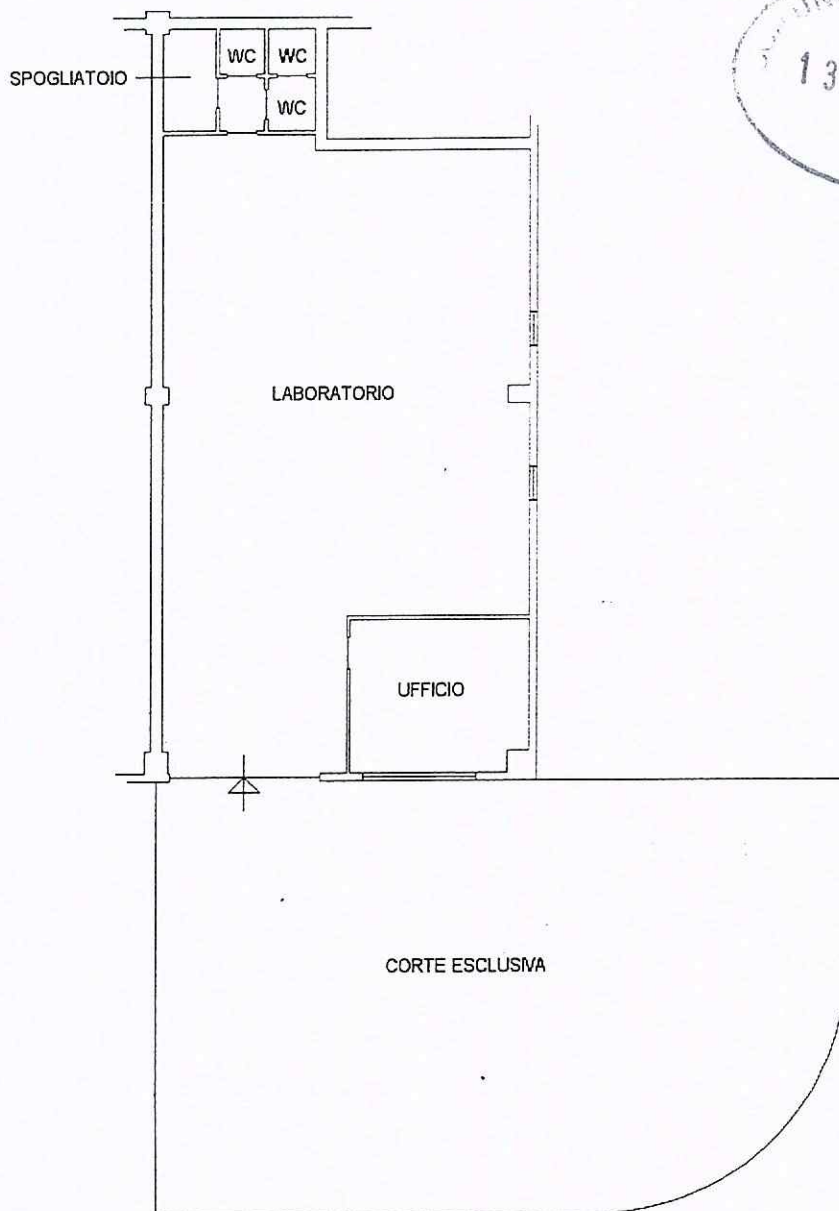
Prov. Massa

N. 990



Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA h. 3.80



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara
 V.le G. Galilei _____

civ. 1

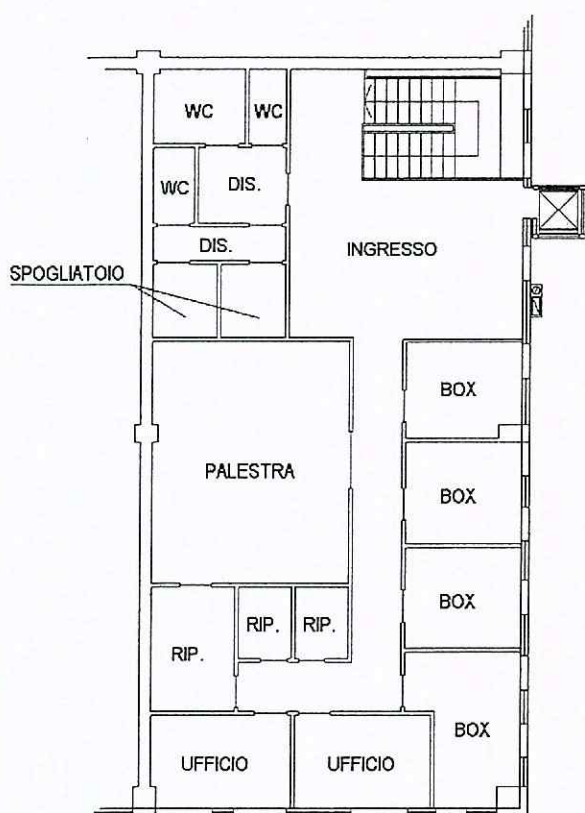
Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 69
 Particella: 1180
 Subalterno: 33

Compilata da:
 Zanobini Andrea
 Iscritto all'albo
 Geometri
 Prov. Massa

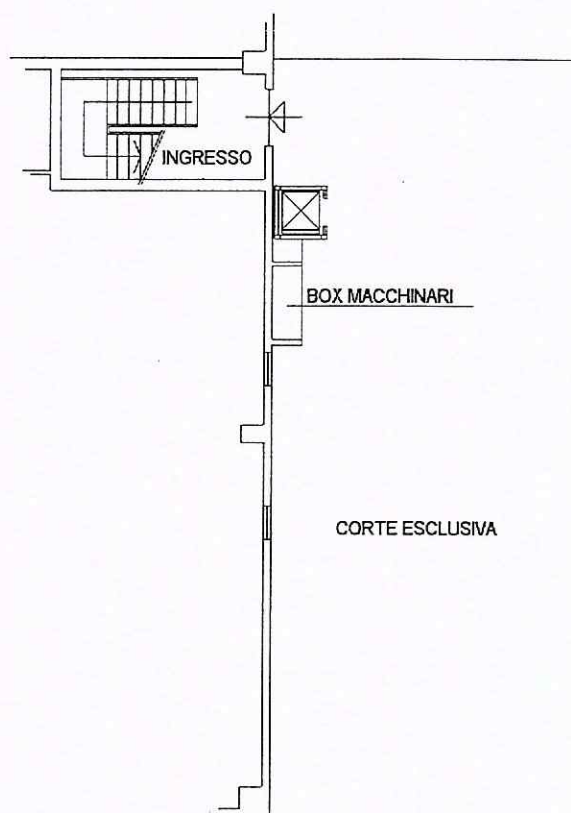
N. 990

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO h. 2.70



PIANO TERRA



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara
Settore Urbanistica



Oggetto: integrazione DIA n° 44/02
Istruttore Fusani arch. Luigi

Il sottoscritto **Silvano Vanello**, nato a Carrara il 17/04/1957, legale rappresentante della società **VT IMPIANTI di VANELLO & TONARELLI Snc** con sede in Massa, via Dorsale n° 13 (P.I. 00227340452), in qualità di **proprietaria** della porzione immobiliare sita in **Carrara, Viale G. Galilei n° 1**, oggetto di **frazionamento**, a integrazione della pratica allega alla presente pagamento degli oneri di urbanizzazione secondo il seguente prospetto:

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO: Insedimenti artigianali	
	TIPO DI INTERVENTO: Ristrutturazione edilizia	
	CONSISTENZA INTERVENTO: Mq 400	
	IMPORTO UNITARIO €/mq 4,26	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA € 1 704,00

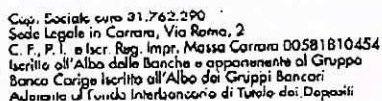
ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO: Insedimenti artigianali	
	TIPO DI INTERVENTO: Ristrutturazione edilizia	
	CONSISTENZA INTERVENTO: Mq 400	
	IMPORTO UNITARIO €/mq 3,59	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA € 1436,00

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTO € 3 140,00
--

Alla presente allega ricevuta di pagamento effettuata presso l'esattoria comunale di € 3 140,00

Cordiali saluti

VT Impianti Snc



13 OTT. 2005

END: 5100101 - SIAMMO S.p.A. - Giarola - 2500.000 P.2 (M); M.A. - C.222.133.21.

COMUNE DI CARRARA		Cat.
22 NOV. 2005		102
Prot. n°	45959	105

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara
Settore Urbanistica



Oggetto: integrazione DIA n° 44/02
Istruttore Fusani arch. Luigi

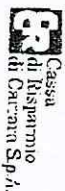
Allegata alla presente si trasmette copia della ricevuta di avvenuto pagamento della somma di € 1239,00 quale sanzione per il ritardato pagamento degli oneri di urbanizzazione per la suindicata DIA.

Cordiali saluti

Carrara 18/011/2005

VT Impianti Snc

pro: 438/02	23.11.05
Fusani	



Cassa di Risparmio di Carrara S.p.A.
Cap. Sociale euro 31.762.290
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F. 01111110454
Iscritta al Registro delle Imprese di Carrara n. 0018/010454
Iscritta al Registro delle Imprese e al Registro delle Imprese di Carrara
Iscritta al Registro delle Imprese di Carrara n. 0018/010454
Iscritta al Registro delle Imprese di Carrara n. 0018/010454

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 11.11.2005

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

* * * COPIA * * *

ENTE/ES NUMERO
1010/2005 5579

CONTO
1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE VT IMPIANTI DI VIANELLO TONARE

HA VERSATO QUANTO SEGUE : FROVV/E

4940

CASSA DI RISPARMIO DI CARRARA S.p.A.
01 11 NOV. 2005 17
CARRARA

IMPORTO
1.239,00+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : FRAZION U.I. AD USO ARTIG IMMOB SITO IN AVENZA
VLE GALILEI FOGLIO 69 MAPPE 1180SUB4

IMPORTO BOLLETTA VALUTA

BOLLI

SPESE

IMPORTO RISCOSSO

1.239,00+ 11.11.2005 BE

1,81 ES

0,00

1.240,81+

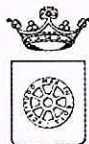
DICONSI EURO MILLEDUECENTOQUARANTA/31*****

FAITTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASIERE

Operazione n. 8160/17/0100315

SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 2958/438
25/01/2002

*Prot. n° 41179
26-10-05*

A: VT IMPIANTI DI VIANELLO TONARELLI
VIA DORSALE 13
54100 MASSA

e, p.c.:

ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 44/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4, si informa che gli oneri di urbanizzazione essendo stati versati in data 14/09/2005 devono essere integrati con un aumento del 40%

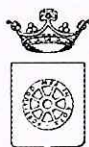
Il responsabile del procedimento invita al pagamento di euro 681,60 (URBANIZZ.PRIM.) e di euro 574,40 (URBANIZZ. SEC.) e rimane a disposizione per la lettura di eventuale documentazione prodotta dall'interessato circa la possibilità di non dover versare l'importo di euro 1.239.00 richiesto.

Si ringrazia per la collaborazione .

Carrara, 20 ottobre 2005

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 2958/438
25/01/2002

A: VT IMPIANTI DI VIANELLO TONARELLI
VIA DORSALE 13
54100 MASSA

e, p.c.: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 44/2002

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4, si informa che gli oneri di urbanizzazione essendo stati versati in data 14/09/2005 devono essere integrati con un aumento del 40%

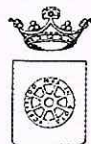
Il responsabile del procedimento invita al pagamento di euro 681,60 (URBANIZZ.PRIM.) e di euro 574,40 (URBANIZZ. SEC.) e rimane a disposizione per la lettura di eventuale documentazione prodotta dall'interessato circa la possibilità di non dover versare l'importo di euro 1.239.00 richiesto.

Si ringrazia per la collaborazione .

Carrara, 20 ottobre 2005

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 2958/438
25/01/2002

Prot. n° 1776
12-01-05

A: VT IMPIANTI SNC di VARELLA - TONARELLI
VIA PASSO VOLPE 110
54031 AVENZA

e, p.c.: A: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

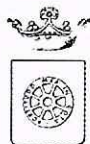
DIA n° 44/02

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4, si informa che entro il 25 GEN 2005 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 10 gennaio 2005

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 2958/438

25/01/2002

Pwtu² 1476

X
A: VT IMPIANTI SNC
VIA PASSO VOLPE 110
54031 AVENZA

e, p.c.: A: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

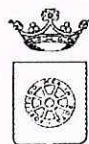
DIA n° 44/02

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4, si informa che entro il 25 GEN 2005 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 10 gennaio 2005

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani Arch. Luigi).

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 2958/438
25/01/2002

Prot. n. 4471

→ A: VT IMPIANTI SNC
VIA PASSO VOLPE 110
54031 AVENZA

e, p.c.:

A: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4., si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 2958/438 del 25/01/2002. - d.i.a. n° 44/02-DIA

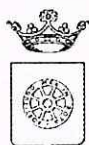
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 29 gennaio 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 2958/438
25/01/2002

A: VT IMPIANTI SNC
VIA PASSO VOLPE 110
54031 AVENZA

e, p.c.: A: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4., si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 2958/438 del 25/01/2002. - d.i.a. n° 44/02-DIA

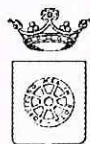
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 29 gennaio 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 2958/438
25/01/2002

*Prot. n. 4471
31-01-02*

A: VT IMPIANTI SNC
VIA PASSO VOLPE 110
54031 AVENZA

e, p.c.: A: ZANOBINI GEOM. ANDREA
VIA MELARA 45
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 25/01/2002. per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO U.I. AD USO ARTIGIANALE sull'immobile sito in AVENZA VLE GALILEI 1 e distinto catastalmente al foglio 69 mappale/i 1180 SUB. 4., si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 2958/438 del 25/01/2002. - d.i.a. n° 44/02-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 29 gennaio 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari Giovanna