

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



Prot. n° 1380 del 04 MAG. 2005
 PRESENTATA ALL'U.O.C.
 ROLLO DEL TERRITORIO
 URGENTE [signature]



COMUNE DI CARRARA	Cal.
/ 5 MAG. 2005	<u>193</u>
Prot. n° <u>16683</u>	Cla.

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° 152, 05
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I sottoscritti

ARGENTO GIUSEPPE, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70D17G624C) in qualità di proprietario,

BALA FATMIRA, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. BLAFMR77C43Z1000) in qualità di proprietaria,

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

Responsabile del procedimento

è nominato [signature]
 IL DIRIGENTE

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato, verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Caffaggio n° 14, censito catastalmente al foglio 40, mappale 231, sub. 9 con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro _____ |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,

- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634),

2) che il Direttore dei Lavori è Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634),

3) che le opere saranno eseguite:

- ☐ dalla Ditta con sede in (P.I.), della quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05
- ☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell'inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs

n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della
Sicurezza è

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotti dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

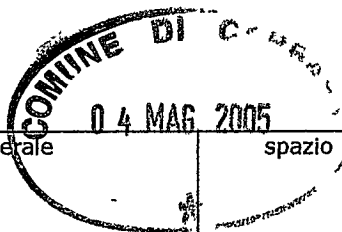
10) altro:
.....

CARRARA....., lì 3/5/05..

In fede.

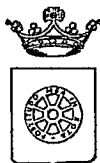
Argento Giuseppe
(firma)

Bola Ferruccio
(firma)



spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Denuncia di Inizio Attività

Art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

- ☒ DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 84, comma 3, L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 133 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /
- ☐ VARIANTE ai sensi art. 142 L.R. 01/05 alla D.I.A. N° /

I sottoscritti

ARGENTO GIUSEPPE, nato a Pietraperzia (EN) il 17/04/1970 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. RGNGPP70D17G624C) in qualità di proprietario,

BALA FATMIRA, nata a Librazhd (Albania) il 03/03/1977 e residente in Carrara, via Caffaggio n° 14 (C.F. BLAFMR77C43Z100O) in qualità di proprietaria,

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIANO

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

frazionamento di un'unità immobiliare posta al piano terra e seminterrato di via caffaggio per la realizzazione di 2 unità indipendenti; nell'attuale porzione lato sinistro (N°1) verrà aperto un varco di passaggio nel muro divisorio tra le due stanze per la realizzazione di un unico monolocale con angolo cottura, mentre nell'attuale w.c. di piano terra verrà costruita una scala di accesso al piano seminterrato in sostituzione dell'attuale metallica ed esterna. Al piano seminterrato, verrà rimosso l'attuale w.c. in luogo del vano scale, e spostato nel vano attualmente adibito ad uso ingresso. Verranno altresì introdotti nuovi servizi tecnologici e realizzate realizzazione nuove pavimentazioni e rivestimenti murali nei vani cottura e w.c.

da realizzarsi sull'immobile posto in Carrara, via Caffaggio n° 14, censito catastalmente al foglio 40, mappale 231, sub. 9 con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro _____ |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione:

- ☒ Relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto,
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi della L. 46/90 e del D.P.R. 447/91,

- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 9 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria)
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso l'Esattoria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività
- ☐ altro _____

DICHIARA

1) che il Progettista dei Lavori è Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634),

2) che il Direttore dei Lavori è Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5. (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel e fax 0585777634),

3) che le opere saranno eseguite:

- ☐ dalla Ditta con sede in (P.I.), della quale si allega documentazione di cui all'art.82, commi 8,9,10,11, L.R.01/05
- ☒ in economia diretta,

4) che l'intervento:

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs n° 494/96 e pertanto si impegna a comunicare prima dell' inizio dei lavori l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs

n° 494/96; e conseguentemente dichiara che il Responsabile della Sicurezza è

5) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, le opere avranno inizio dopo 20 (venti) giorni dalla data di presentazione della denuncia di inizio dell'attività;

6) di essere edotti che, ai sensi e per gli effetti dell'art.84 comma 4 della L.R. 03/01/05 n° 1, la presente denuncia di inizio dell'attività consente l'esecuzione dei relativi lavori entro il termine massimo di 3 (tre) anni;

7) di essere edotti dell'obbligo di comunicare, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, la data di ultimazione dei lavori descritti nella presente denuncia di inizio dell'attività, oltre a quello di trasmettere la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato;

8) di essere edotti dell'obbligo di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, la certificazione di abitabilità o di agibilità delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;

9) che le opere da realizzare non ledono diritti di terzi;

10) altro:
.....

CARRARA....., li 3/5/05..

In fede.

Stefano Linoffe
(firma)

Angela Formica
(firma)