

Mordini 9 LUG. 1980

44/14

COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 9313 Data -9 LUG. 1980

n. 56	anno 1978
tagliandi 424	

Carrara 8-7-80

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto IMMOBILIARE CASABELLA S.p.A. residente a
AVENZA Via FONTE VINCENZO BOSCO n. 8/k
titolare della CONCESSIONE n. 177 datata 11-7-79
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Provinciale A Serrano - Serrano
località Luciola, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione
AMM. N. 1/0 E UNICO

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 9-7-1980 con bolletta
n. 7869 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
9-7-1980 alle ore da parte del Geom. Marco Clavio
(nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. 2207 del 1-7-1980

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO IMMOBILIARE CASABELLA nato a Le Gaiie
il 13-4-42 Proc. W.8. Vincenzo Bono residente a Avenne
Via Tenico 8/bis n.

DIRETTORE DEI LAVORI ing. Vincenzo Bono nato a
il residente a
Via n.

TITOLARE IMPRESA IMMOBILIARE CASABELLA nato a
il residente a
Via n.

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

~~IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.~~
Il Titolare della Concessione

[Signature]
AMMINISTRATORE UNICO

Il Direttore dei Lavori

[Signature]
DOTT. ING.
VINCENTO BOSCO

~~IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.~~
Il Assuntore dei Lavori

[Signature]
AMMINISTRATORE UNICO

Il Tecnico Comunale

[Signature]



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 8.7.80

Carrara 9.7.80

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Avenza
via Cavallotti Provinciale mapp. 310 - 333 - 337 f. 69
del Sig. IMMOBILIARE CASABELLA S.r.l. residente a Carrara
Via Donne VII Lupio n. 30

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

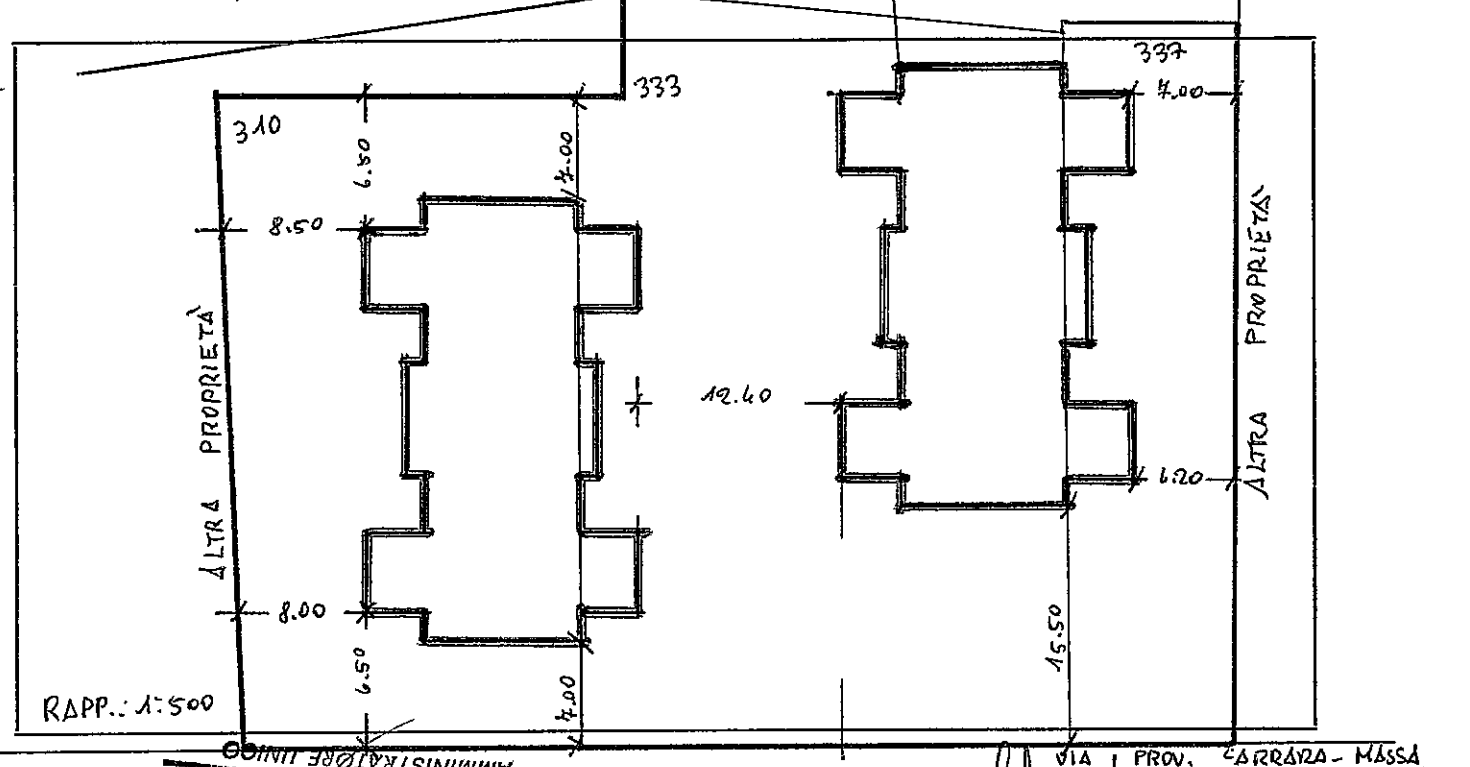
Direttore dei Lavori Vincenzo Bosis residente a M. di Carrara
Via de Monzone n. 122

iscritto all'Ordine/Collegio Ingegneri MS n. d'ordine 131

Impresa titolare Immobiliare Cavallotti S.r.l. residente a Carrara
Via VII Lupio n.

Il tecnico comunale Marchi Claudio recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

IMMOBILIARE CASABELLA S.r.l.

L'Impresa

L'Ingegnere Capo

AMMINISTRATORE UNICO

REGIONE TOSCANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
*****~~-9 LUG. 1980~~

N° 2207 di Prot.

Massa, li 1.7.80



Al-la S.r.l. IMMOBILIARE CASABELLA

Via VII Luglio n°16

CARRARA

e, p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione di un edificio denominato "W/1" sito in Avenza di Carrara - Via Prov/le Avenza-Sarzana, loc/tà "Iucciola"

Ditta: Soc. IMMOBILIARE CASABELLA - Carrara

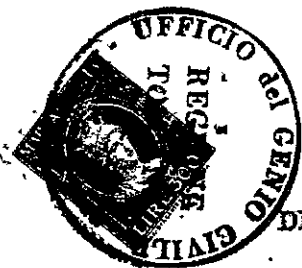
In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 1.7.80 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione di calcolo;
- 2) Relazione illustrativa;
- 3) N° 5 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di questo Ufficio.

CA. COORDINATORE
Ing. Mario Fontani)



Spett. UFFICIO DEL GENIO CIVILE
DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA

IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.
CARRARA
Cod. Fisc. 00223930454

Oggetto: Demunzia di lavori in conglomerato cementizio armato.

La sottoscritta Società IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l. con sede in Carrara Via VII Luglio n° 16 bis, Codice Fiscale n° 00223930454, ai sensi della Legge 5/11/1971 n° 1086, Art. 4, denunzia di essere per iniziare i lavori di cui agli allegati, relativi alla costruzione di un edificio denominato "W/1" sito in Avenza di Carrara, Via Provinciale Avenza-Sarzana, località "Lucciola".

- Proprietaria del terreno è la Società Immobiliare Casabella s.r.l. come sopra individuata.
- Progettista e Direttore dei lavori delle opere in C.A. è il Sig. Ing. Vincenzo Bosco, Codice Fiscale n° BSC VCN 42D13 E463K, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Massa Carrara e con studio in Carrara, frazione Avenza, Via Toniolo, 8 bis.

Si allegano alla presente:

- a) - progetto alla scala 1 : 100 in duplice copia;
- b) - relazione illustrativa e calcolazioni in duplice copia;
- c) - progetto delle fondazioni in duplice copia;

Si produrrà nei termini eventuale documentazione integrativa.

Distinti saluti

IMMOBILIARE CASABELLA s.r.l.

AMMINISTRATORE UNICO

Carrara, lì 19 Giugno 1980.

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA - CARRARA

DEPOSITATO presso questo Ufficio in data
- 1 LUG. 1980 - al n. 2262 ai sensi del-

l'art. 4 della legge 11-1971, n° 1086.
N° 2207 - 1 LUG. 1980 - Massa R.

IL COORDINATORE
(Ing. Mario Fontani)



SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI.

Progetto di proprietà della Ditta VATTERONI *Enrico*
 ad uso Abitazione sito in AVENSA
 Via Manuel Lino Gironi Sez. 69 Mapp. 310-333-337

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:
 Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n. 2755
 del 2.8.1971 vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità:
 Classificazione della zona Zona Edilizia F ed
Allegato 1 Tomo 1 R. 10 10/11

P.R.G.C. 1971

Distanza dal confine N.

" " S.

" " E.

" " C.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copertura Sup. Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Superficie a parch. art. 18 L. 765

Sup. a parch. art. 17 L. 765 standard

Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

NB Vedere bene nello piano di progetto

Carrara, 17 AGO 1977

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. Decreto Legge 13 aprile 1939, n. 652)

SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n. 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA PROV. di MS
Località "Il Pero" - Arenza
Via in Auselia vecchia - ora Via Prov. Arenza - Sarzana
Ditta proprietaria Vatteroni Emanuele (Carrara 23-6-1955)
" Francesco (" 10-8-1957)
Ferrucci Marisa (Livorno 30-3-1927)
Domicilio Arenza - Via G. Pretoro n. 15 - Arenza
Genere della costruzione Civile Abitazione - Economica
Destinazione Abitazione

Data 11-7-1977

FIRMA DEL DICHIARANTE

Qualità del dichiarante (1) Proprietari

Emanuele Vatteroni
Francesco Vatteroni
Marisa Vatteroni

(1) Proprietario; Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace; Presidente della Società; Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di
in data è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini:

Per l'inizio delle opere

Per l'ultimazione delle opere



IL SEGRETARIO COMUNALE

Allegato n. a nota Mod. 40 (Catasto E. U.) n. del

ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art. 3. — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata:

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza;
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante;
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale;
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nella Repubblica.

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art. 4. — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo.

Art. 17. — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono:

- a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonché alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi;
- b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art. 25.

Art. 20. — *Le persone e gli enti di cui all'art. 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art. 17.*

Art. 28. — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art. 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1. — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod. 39* (Catasto E. U.).

6. — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI *URBANistica*

Carrara, li 8/5/1979

Si invita il Sig.

La presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

Continue

COMUNE DI CARRARA

OFFICIO URBANISTICA

~~RITIRO CONCESSIONE EDILIZIA PREVIO PA~~

GAMMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E

COSTO DI COSTRUZIONE: (entro 18/7/1979)

come anche Fucoli e Vincolo

Dr. u. v. d. L. - Marold





MINISTERO DELLE FINANZE

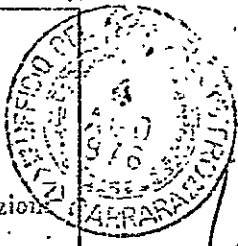
AMMINISTRAZIONE PERIFERICA DELLE TASSE E DELLE II. II. SUOLI AFFARI

Ufficio del Registro di _____



Riservato all'ufficio	99 - 343	Vol. _____
	Valutazione N. 882/5 - Prof. I. Val. III	
	N. _____	Vol. _____
	N. _____	Vol. _____

delle altre dichiarazioni



Handwritten signature and number 7

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1. Sig. VITTEBONI MARCO

2. a CARRARA il 3 luglio 1914

cedut. a CARRARA il 4 febbraio 1913

idente in Avenida di Carrara - Via Novina Pietro n° 15

libe o nubile

niugat. a Sig.ra Donatella Inesca

mov. _____

eredità si è devoluta per legge o per testamento Legge (1)

g.to a _____ il _____ al n. _____

Handwritten signature: Francesco Salterio

Firma per esteso e generalità del dichiarante
nato a Carrara il 10/6/1957

Firma e indicazione completa del dichiarante
Avenida di Carrara

(1) - Dipendere ciò che non interessa.

ALBERO GENEALOGICO

Avvertenze: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo, la data di nascita e la residenza di ciascuno.

(de cuius) VATTERONI MARIO----- Ferrucci Marisa
(Livorno 30/3/1927)

EMANUELE (Carrara 23/6/1955)

FRANCESCO (Carrara 10/
8/1957)

tutti residenti in Avenza (Carrara) Via Giovan Pietro 15.

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE:

1) certificato morte de cuius;

2) " nascita eredi;

3) " catastali proprietà;

4) Dichiarazioni INVIM.

5)

6)

7)

8)

9)

ATTIVO DELLA SUCCESSIONE

Numero progressivo	DESIGNAZIONE DEI CESPITI EREDITARI	Valore dei cespiti ereditari
2	COMUNE DI CARRARA,= Stabile di vecchia costruzione con terreno annesso e dipendenza sul tetto, in Carrara-Avenza-Via Giovan Pietro n° 15 (ex Via Sotto Avenza) in catasto-partite 7355-NCU-38392-38393-38179 rog. terreni-Sez.A-mappali: 5327 sub. 1-P. Sem. Terra e Prino-Cat. A/2 vani 7,5 Lit. 1.740; 5327 sub. 2-PT e P. 1°-Cat. A/4 vani 3,5 rend. L. 742; F° 81-mappale 298 F.R. di mq. 180 tra coperto e scoperto (in effetti composto da cantina, sgombero e garage in P. Terra e vani 3,5 con servizi in Piano Prino); 299-300-331-260-330 di complessivi mq. 1.306 (ex mappali Sez. A 5327 e 5590 gli stabili; 5591 sub a, 930 sub a e 4934 sub a F° 75).===== Valore del compendio Lit. 65.000.000.= Terroni con fabbricato rurale e dipendenze in località " Pero " di Avenza, in catasto terreni F° 69 mappali: 193 di mq. 18 -F.R.; 194 di mq. 12 F.R.; 334 di mq. 794 F.R. (superficie compreso il terreno circostante, lo stabile si compone di stalla, fienile ed abitazione colono di vani 5); mappali 310 di mq. 1.008; 333 di mq. 1479; 337 di mq. 378; 335 di mq. 316 (già corrispondenti ai mappali del cessato catasto nn. 467; 8542; 466; 469 sub. a ; 468 sub a ; della Sez. A-foglio 67).===== Valore del compendio Lit. 40.000.000.=	
3	Alloggio di civile abitazione in Carrara, Via Cavour n° 3, costituito da n° 4 vani oltre sog	

U. WATERONI MARIO

B53200976143031

1000 1000

38179

STO. TERRELL
O. PARTITA

Handwritten: 1000 363
No 94 363
4 140

69	193	18	FABB. RURALE	2	11A	8064	3024
69	194	12	FABB. RURALE	2	11A	11832	4437
69	310	1008	SEM IRR ARB	2	11A	3824	1434
69	333	1479	SEM IRR ARB	2	11A	6786	2480
69	334	794	FABB. RURALE	2	11A	6873	2512
69	337	478	SEM IRR ARB	2	11A		
81	330	8	FU D ACCERT	3	DIT		
81	331	620	VIGNETO	3	DIT		
81	330		SOPPRESSO	3	DIT		
81	331	628	VIGNETO	3	DIT		

UNITA AL NUM 331 DEL FOGLIO 81

IMPIANTO MECC
IVAR PARTICEL MRO

020976104
22010676104

3776050776

8

4417

30506

11375

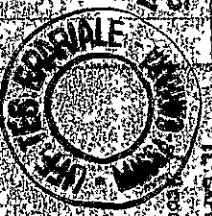
11407

Handwritten: 118
1001
1479
794
478

REG. BRAGAZIONE

COX

11.04



per gli usi congeg
B53200976143031
ING. VLA
BOS

CERTIFICATO

UFFICIO TECNICO
MASSA

Mod. 9 n. 1

con l'uso
con la

di misura 12 pr
sotto a richiesta

ASTO TERRENI
3 PARTITA

1. VANTERONI MARINO ALL'ALTO
2. DITTA ARQUINI ENZELLE CONCESSIONE CONTESTATO
3. OPERA DI S. MARIA IN CARRARA CONTESTATARIA DI DOMINIO DIRETTO

88320097014303

1000

1000

383

69 (335)

316 (SEM IRR ARB) 2.11A

2528

948

DEC. MIN. 19.9.1961. - GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962 -

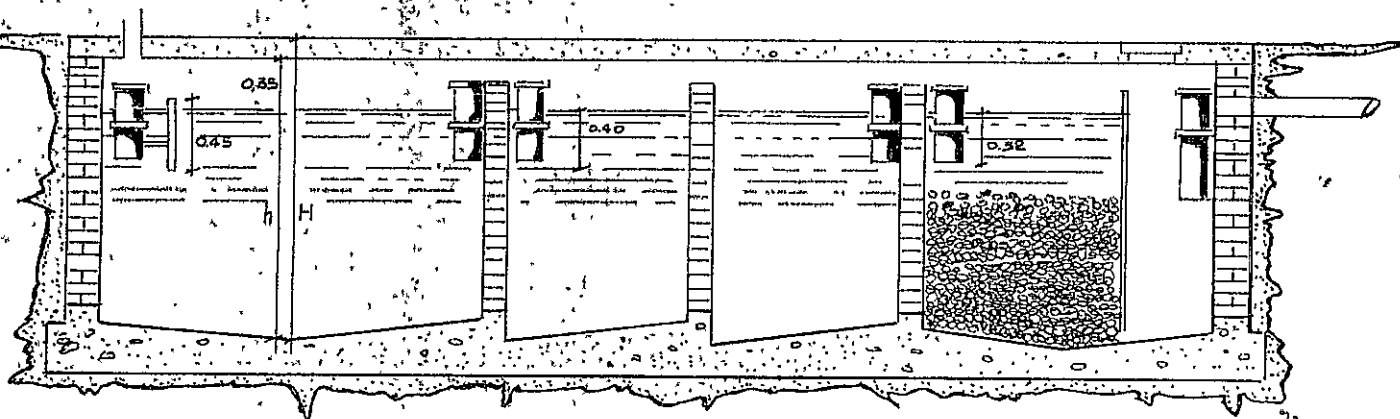
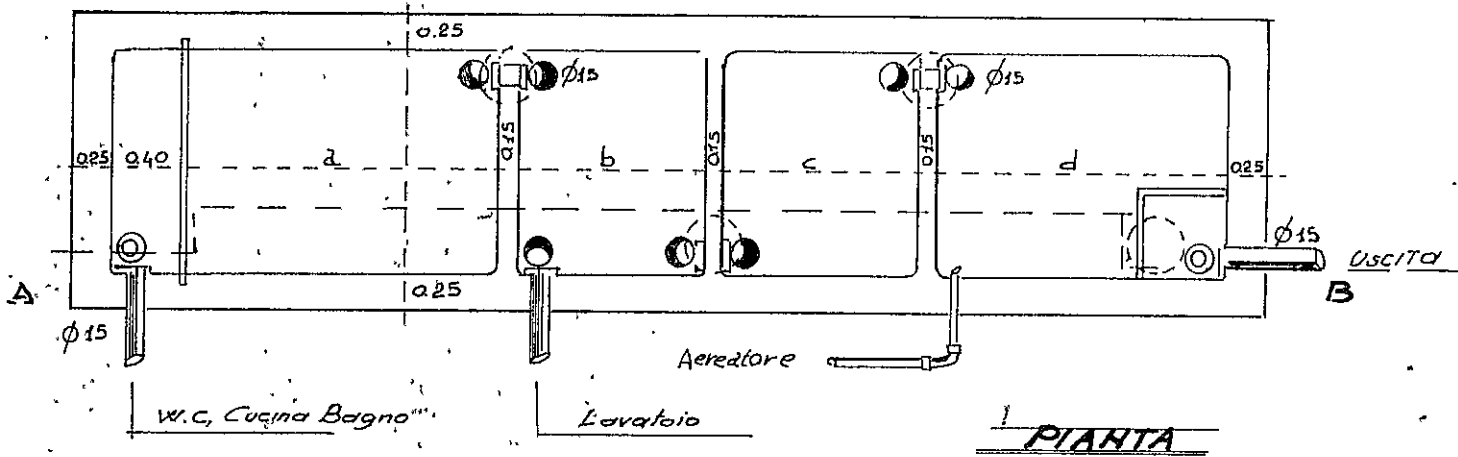
510

2528

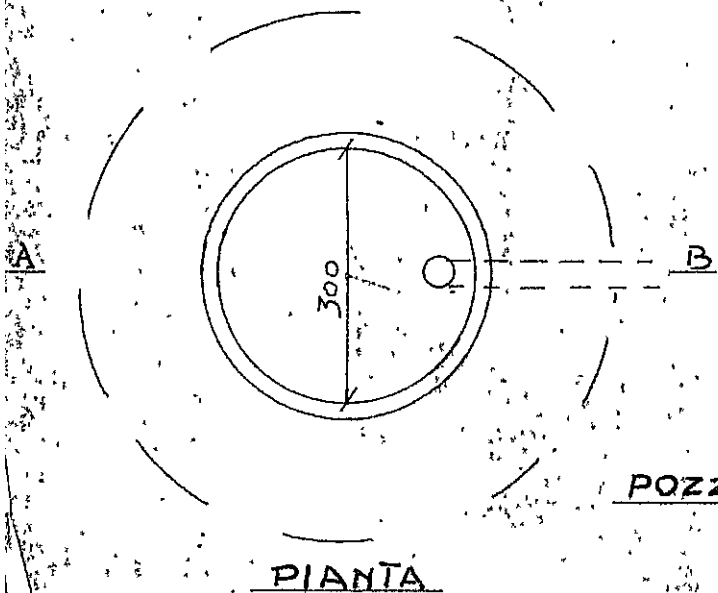
948

Fossa Settica a Quattro Camere

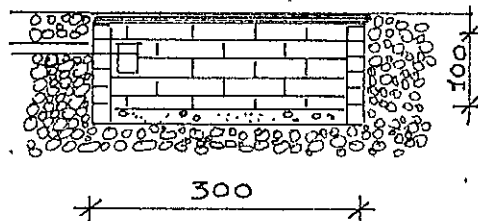
N° VANI	N° PERSONE	CONSUMO MEDIO GIOR.	LITRI	DIMENSIONI SUGGERITE							VOLUME UTILE				VOLUME Totale				
				LUNGHEZZE				Largh	Altez.	Liquido	Aer. Tot. m²/m²	Litri				Litri			
				1ª cam.	2ª cam.	3ª cam.	4ª cam.					1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
				a	b	c	d	L	h	H									
14	20	2000		220	110	110	165	110	140	175	3390	1695	1695	2540	4235	2120	2120	3175	
27	40	4000		250	125	105	190	150	155	190	5815	2910	2910	4345	7120	3580	3560	5340	
40	60	6000		300	150	150	225	180	160	195	8640	4320	4320	6480	10330	3265	3265	7900	
54	80	8000		350	175	175	260	200	160	195	11200	5600	5600	8320	13650	6820	6820	10140	



SEZIONE A-B



POZZO A PERDERE



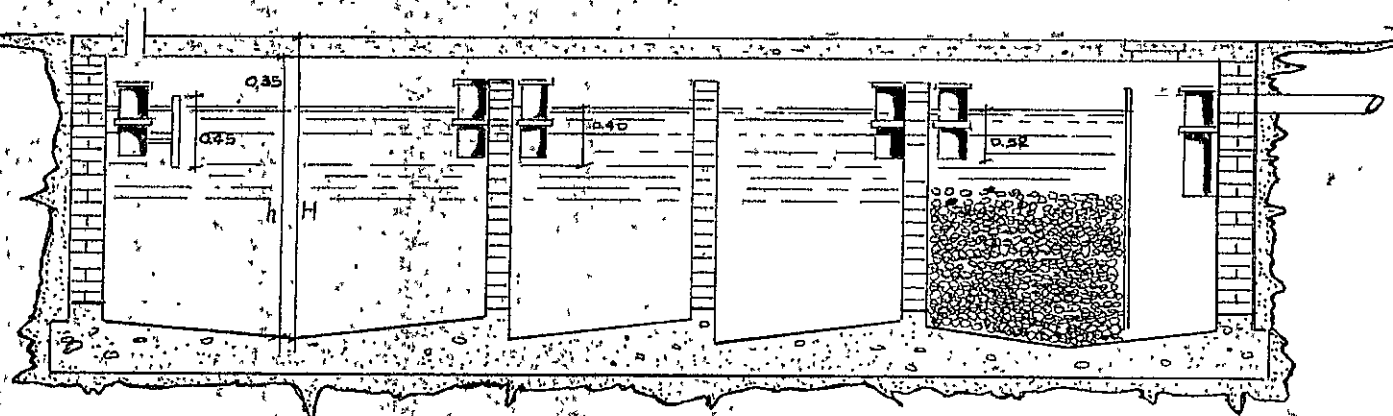
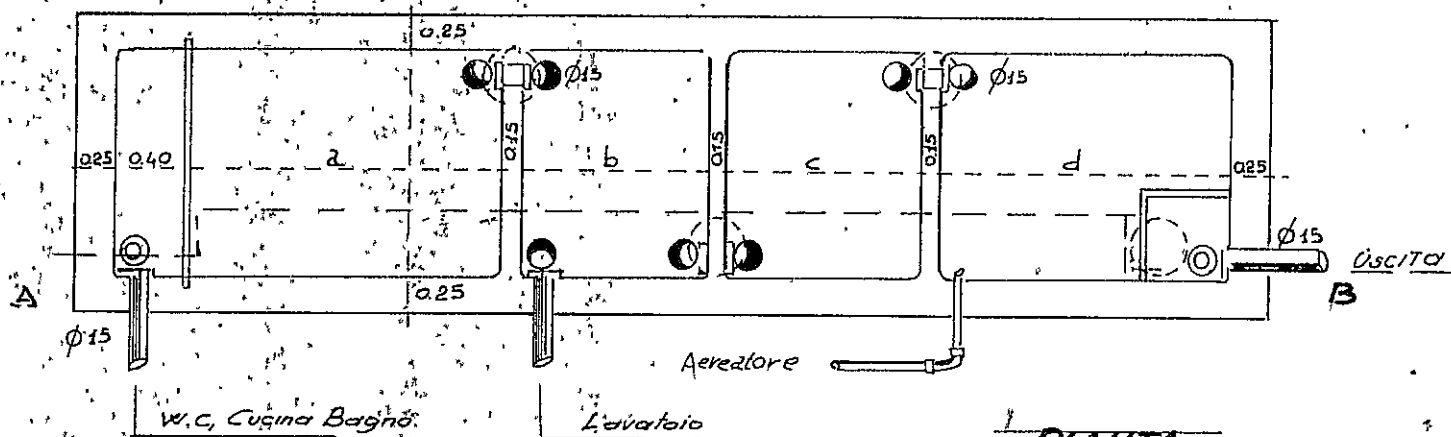
sez A-B

W₁

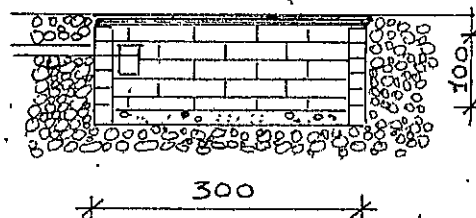
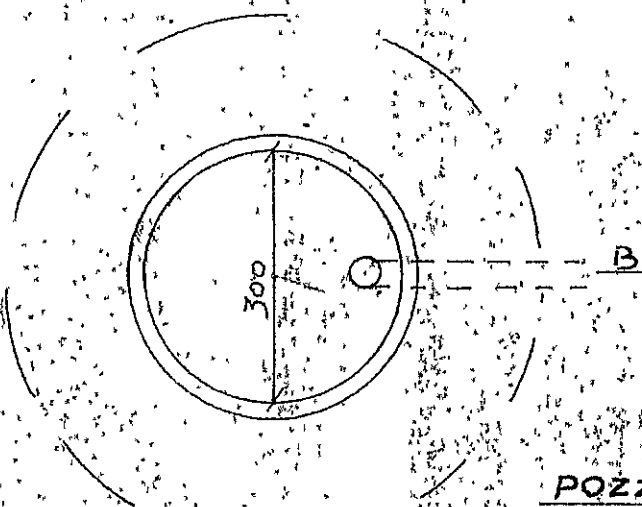
DOTT. ING.
VINCENZO BOSCO

FOSSA Settica a Quattro Camere

N° VANI	N° PERSONE	CONSUMO MEDIO GIOR.	LITRI	DIMENSIONI SUGGERITE						VOLUME UTILE				VOLUME Totale				
				LUNGHEZZE				largh.	Altez. Liquido	Altez. Totale Intorno	Litri				Litri			
				1ª cam.	2ª cam.	3ª cam.	4ª cam.				1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
				a	b	c	d	L	h	H								
14	20	2000		220	110	110	165	110	140	175	3390	1695	1695	2340	4235	2120	2120	3175
27	40	4000		250	125	105	190	150	155	190	5815	2910	2910	4345	7120	3580	3560	5340
40	60	6000		300	150	150	225	180	160	195	8640	4320	4320	6480	10330	3265	3265	7900
54	80	8000		350	175	175	260	200	160	195	11200	5600	5600	8320	13650	6820	6820	10140



SEZIONE A-B



POZZO A PERDERE

SEZ A-B

W₁

DOTT. ING.
VINCENZO BOSCO

THE

U VATERONI MARINO

88320097614303K 1800 1000

38179

Volume
No 99 - 343
No 99 - 343

CERTIFIC

OFFICIAL RECORD
MASS.

1997

11-27

☐ ☒
 con LMS
 con LMS

St. Filadelfa 12 pr
cato a Philadelphia.

ING. W. A. BOSE

per gli usi comuni
degli

St. Petersburg, Fla.
January 1, 1961

Office: 1000
Phone: 1000

CONFIDENTIAL

1990

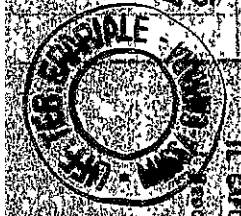
44-11101

Figure 1

IL GIRO DELLA



1981



3 TO TERRENI
PARTITA

1. VALLERONI MARIO ANTELLARIO
2. DITTA ARQUINI BAZZOLI E CONCEDENTE CONTESTATO
3. OPERA DI S. MARIA IN CARRARA+CONTESTATARIA DI DOMINIO DIRETTO

085200976443031

1000

1060

3818

69 335

316 SEM. IRR. ARB. 2 IIA

2528

948

DEC. MIN. 19.9.1961. -GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962-

316 2528

948

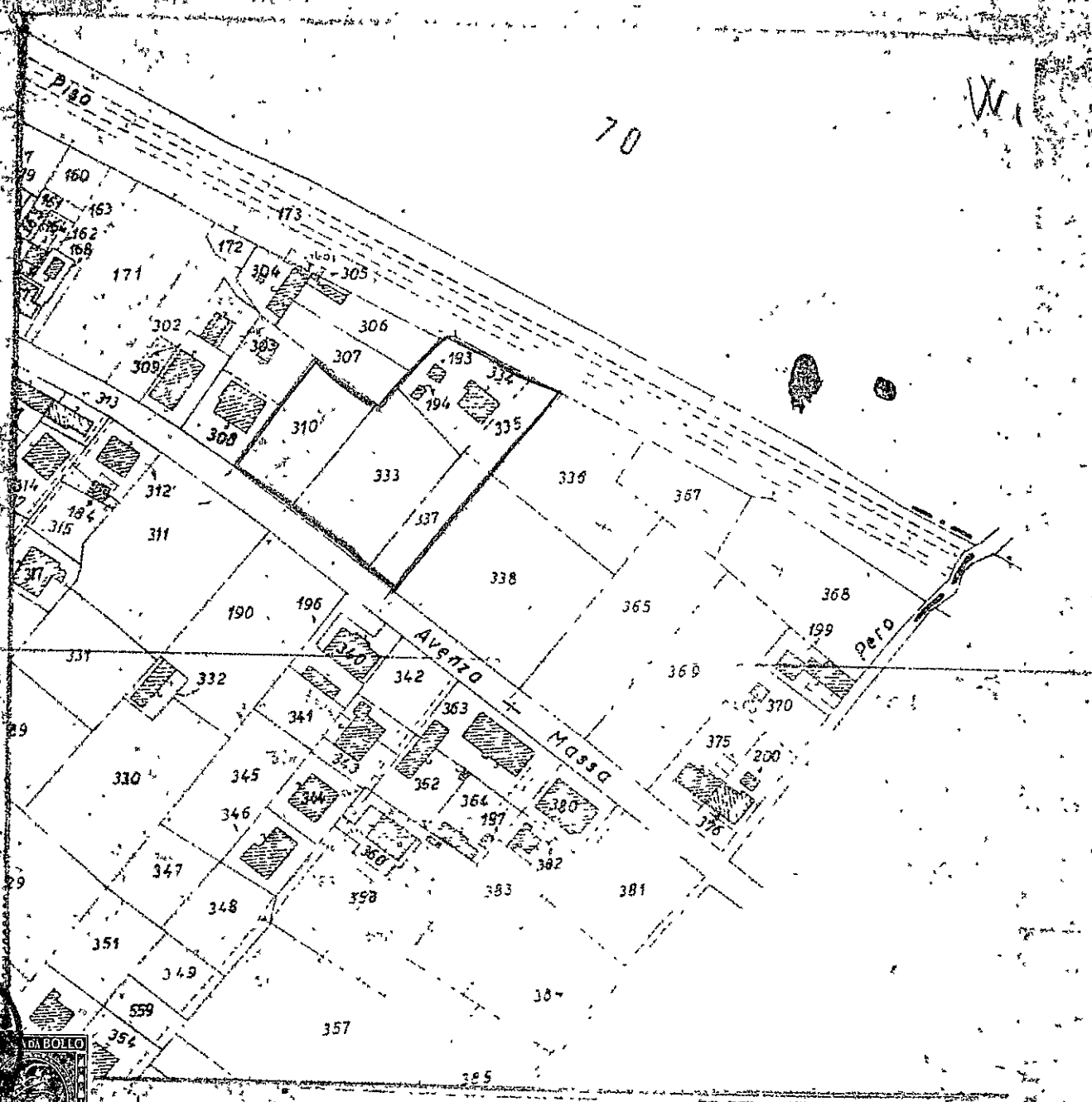
UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ. 70



FOGLIO N° 62

SCALA 1:2000

DEL PRESENTE ESTRATTO DI MAPPA SI AUTENTICANO I MAPPALE 368-367-336-338-335-337-334-193-194-333-310

o al rimborsato a richiesta del
Sig. ING. VINCENZO BOSCO per gli atti consentiti dalla Legge

Massa 8 GEN 1977



per l'INGEGNERE DOTT. ERARIALE
in MAPPA DELLA SEZIONE
Doc. Pr. n. 6

N. 234 mod. 8

DIRITTI ERARIALE

Diritto Dato e Ricovero L. 1900

Particelle, M. Contiguità, ecc. L. 1100

Carta L. —

TOTALE L. 3000

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 29 Giugno 1979.

Spett/le

"IMMOBILIARE CASABELLA S.r.l."

Via VII Luglio, n° 16/Bis

54033 - CARRARA

In riferimento alla Vs. richiesta di rateizzazione degli oneri di urbanizzazione di cui alla Legge n° 10 del 28/1/1977 relativi al fabbricato denominato "W/1" da costruirsi in Avenza di Carrara, Via Provinciale Avenza-Massa di cui al parere favorevole della Commissione Edilizia n° 3 del 31/1/1978, accettiamo fideiussione assicurativa.

Ai sensi della Legge n° 457 del 5/8/1978 il Comune di Carrara consente ai richiedenti di procedere al rateizzo della somma totale da corrispondere pari a Lit. 35.075.000.= (di cui Lit. 10.654.110.= per urbanizzazioni primarie e Lit. 24.420.89.= per urbanizzazioni secondarie) nei seguenti termini :

- 1°) - Lit. 8.768.750.= a vista
- 2°) - " 8.768.750.= a sei mesi
- 3°) - " 8.768.750.= a dodici mesi
- 4°) - " 8.768.750.= a diciotto mesi.

Inoltre, ai sensi della Legge n° 1. del 14/1/1978, Art. 13, il Comune di Carrara consente alla Società in indirizzo di garantire a mezzo di fideiussione assicurativa il pagamento delle quote scadenti a sei, dodici, diciotto mesi.

La quota iniziale di Lit. 8.768.750.= sarà pagata contestualmente al ritiro della concessione edilizia di cui trattasi.



1/ SINDACO
Gervasio Offici

COMUNE DI CARRARA
TESORERIA COMUNALE
SEZIONE DI RENDIMENTO DI FINANZA

Codice Fiscale: 06079150453

158

Esigibilità

Il sottoscritto, Tesoriere Comunale ha ricevuto dalla

Sig.

MICHELE CABELLA S.p.A.

la somma di L.

Centomilatrecentoventatremila

come da reversale di cassa N. 1423

per opere di urb. ed. eseguito su aut. pref. in

Alenza Via San. Mar. 310 - 333 - 337 - 69

L. 1.108.750

Tesoreria Esattoria Municipale di Carrara

(Cassa di Risparmio di Firenze)

Cararra,

11.9.74



Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza.

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unità statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione.

Licenza di costruzione n.

11111

del

17

(mese)

73

(anno)

infestato

al Sig.

alla Ditta

IMMOBILIARE CASABELLA

1 ☒ la nuova costruzione2 ☐ l'ampliamento

di un fabbricato

1 ☒ residenziale2 ☐ non residenzialedi m³

2280

(compreso l'interrato)

VIA PROVINCIALE AGENZA

(via, piazza, ecc.)

Timbro del Comune

Firma del compilatore

Data

3/8/99



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

del

Carrara, 9/7/79

OGGETTO: Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

civile abitazione
Fabbricato uso commerciale sito a Onice
industriale
Via Peccorelle mapp. 380-333.332 f. 69

Proprietà Immobilia Lombelle s.r.l.

Residente in Carrara Via VII Lugo

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 35.075.000

Eventuali scomputi £

TOTALE £ 35.075.000

Pagamento rateale semestrale in n° 4 rate costanti di

£ 8.768.750 garantite con fideiussione del

3/7/79 n° 4584701. Il funzionario incaricato
Intendente
Armicapucci