

Spazio riservato al protocollo del Settore

prot. 3857 del 4.12.09

INFORMATICA AL RESPONSABILE

Sig. Marinelli

11/12/09

ai sensi dell'art.83 comma 12 lett.ra b della L.R. n.1/05

ai sensi dell'art.83 comma 12 lett.ra b della L.R. n.1/05



■ Edilizia Privata

Variante a:

☒ Permesso di Costruire n° **105/07** rilasciato il **17.11.2007** ritirato il

☐ Denuncia di inizio attività n° protocollo gen. del

☐ Autorizzazione unica n° rilasciata il ritirata il

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch./Ing.

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

La sottoscritta _____ TANIA _____ ILARI _____
nome *cognome*

nata a CARRARA Provincia MS il 14/01/1981

con sede a CARRARA Provincia MS in via VENEZIA 1/BIS

n. C.A.P. 54036 telefono fax

e-mail Codice Fiscale LRI TNA 81A 54B 832M

in qualità di : LEGALE RAPPRESENTANTE SOC. ACQUAFIORA SRL P.IVA 01167750452
specificare: proprietario - legale rappresentante - etc. (avente titolo)

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via ACQUAFIORA, 54033 Carrara (MS),

DICHIARA

ai sensi dell'art. 83 comma 12 della L.R. n.1/05, che le opere di cui alla presente variante:

1. sono conformi agli atti di cui all'art.52 della L.R. n.1/05 ed ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo;
2. non comportano modifiche della sagoma né innovazioni che incidono sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard;
3. non hanno ad oggetto beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

DEPOSITA

il progetto di variante, relativo all'opera così come effettivamente realizzata, producendo, in duplice copia, la documentazione prevista nell'allegato W del Regolamento Edilizio. A tal fine allega:

- ☒ ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. n°1/2005, il certificato di conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, redatto in calce alla presente;
- ☐ autocalcolo e versamento del contributo di costruzione a congruaglio (se dovuto), determinato con le modalità di cui all'art. 45, comma 3 del Regolamento Edilizio;
- ☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate, ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento;
- ☐ ai sensi dell'art. 45, comma 4°, del Regolamento Edilizio, si allega la ricevuta del pagamento di Euro 500,00, quale sanzione dovuta per il deposito della presente variante oltre i termini di validità dell'atto abilitativo.

Nell'ipotesi che le opere non risultino terminate :

- ☐ si dichiara che il certificato di conformità di cui all'art. 86 comma 1, della Legge Regionale n. 1/2005, sarà allegato al termine dei lavori di completamento, unitamente ai documenti di cui sopra (ove necessari).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li 01 - 12 - 2009

Il richiedente
ACQUAFIORA S.R.L.

Via Venezia 1 Bis

54033 Marina di Carrara (Ms)

(Firma per espressa autorizzazione)
Partita IVA 04163750452

COMUNE DI CARRARA



DEPOSITO DELLA VARIANTE FINALE AI SENSI DELL'ART. 83
COMMA 12 DELLA L.R.T. 1/05 (PERMESSO DI COSTRUIRE N° 105/07 DEL
17.11.2007), RELATIVO ALLA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO
RESIDENZIALE COSTITUITO DA N° 7 UNITA', POSTO IN VIA
ACQUAFIORA LOC. BONASCOLA

RELAZIONE TECNICA

Massimiliano Frugoli architetto, 217 Via Puliche, 54037 Marina di Massa (MS), Ordine di
Massa e Carrara n°312
Tel. 0585-251019 / 338-8899893 C.F. FRG MSM 68D10 F023Y P. I.V.A. 00708790456

Allegato alla Variante finale
al Permesso di Costruire
n°105/07 del 17.11.2009

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA
Massimiliano Frugoli	Massa 10/04/1968

iscritto all'Albo Professionale dei

ALBO PROFESSIONALE	PROVINCIA	NUMERO	CODICE FISCALE
Architetti	Massa-Carrara	312	FRG MSM 68D10 F023Y

con studio in:

INDIRIZZO (Via o Piazza, Numero Civico)	C.A.P.	CITTÀ E PROVINCIA	TELEFONO
Via Puliche n° 217	54100	Marina di Massa (MS)	338-8899893

in riferimento alla variante finale al Permesso di Costruire n° 60690 del 12.05.2009, presentata da:

COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE	LUOGO E DATA DI NASCITA
SOC. ACQUAFIORA SRL	
COMUNE DI RESIDENZA O SEDE	Via o Piazza, Numero Civico
CARRARA	Via Venezia 1/bis

Il sottoscritto arch. Massimiliano Frugoli, con studio in Massa loc. Marina via Puliche n°217, iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Massa – Carrara al n°312, con la presente descrive gli interventi di Variante Finale al Permesso di Costruire n° 105/07 del 17.11.2009, intestata alla Soc. ACQUAFIORA, con sede in Carrara Loc. Marina via Venezia n° 1 bis.

Gli immobili sono posti il via Acquafiora Loc. Bonascola, identificati all' N.C.E.U. di Massa-Carrara, al fg. 77 mapp.li 938, 911, 918.

Le modifiche di variante hanno riguardato:

- spostamento di alcune tramezze interne;
- spostamento con variazione di alcuni vani porte e finestre;
- modifiche con sistemazione dell'area esterna a giardino e parcheggi;

Si conferma inoltre che:

- i bagni e le cucine saranno dotate di esalatori e rivestite con piastrelle di ceramica per un'altezza di due metri e venti centimetri; mentre relativamente a bagni ciechi, questi saranno dotati di aspiratore elettrico;
- i liquami saranno convogliati alla fognatura comunale;
- l'approvvigionamento idrico avverrà dall'Acquedotto Comunale;
- le acque meteoriche raccolte dalle canale saranno disperse in falda mediante pozzi perdenti.

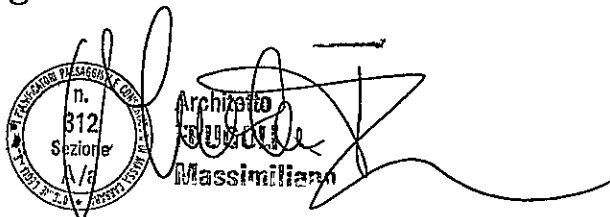
Il sottoscritto, consapevole della responsabilità che assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 84, comma 5, della LRT 1/2005, assevera che le opere soprascritte sono conformi alla L.R. stessa oltre che agli Strumenti Urbanistici vigenti e adottati, al vigente Regolamento Edilizio, e che rispettano le Norme di riferimento vigenti.

Dichiara, altresì, che la progettazione delle opere sopradette è stata eseguita nel rispetto della disciplina definita dalle Norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia, ivi comprese le Leggi 5/11/1971 n.1086 (*norme per la disciplina delle opere in c.a.*), 2/2/1974 n.64 (*norme per le opere in z.sismica*) e successive loro modificazioni ed integrazioni.

Massa lì, 01.12.2009

Il tecnico

Frugoli arch. Massimiliano



The image shows a circular professional stamp of the Ordine degli Architetti della Provincia di Massa Carrara. The stamp contains the text: "n. 312", "Sezione A/d", and "PROVINCIA DI MASSA CARRARA". To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to read "Frugoli Massimiliano".

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE
Ai sensi L.R.T. 1/2005**

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale e la verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto arch. Massimiliano Frugoli nato a Massa il 10/04/1968 residente in Massa via Puliche n°217 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di) della legge Regionale 1/2005 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto di Variante in corso d'opera al Permesso di Costruire n° 105/07 del 17.11.2007, presentato dalla Soc. Acquaflora srl, relativo ad intervento di realizzazione fabbricato di civile abitazione pluriresidenziale, previa demolizione di fabbricato esistente, nell'immobile sito in Carrara Via Acquaflora censito al N.C.E.U. di Carrara, al Fg. 77 mappali 938, 911, 918

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Si allega: fotocopia di documento di identità del dichiarante incorso di validità.

Massa lì, 01.12.2009



Il tecnico incaricato

A handwritten signature in black ink is written over a circular professional stamp. The stamp contains the text "Architetto", "n. 512", "Sezione", and "A/a". The signature is written in a cursive style.

[illegible]