



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 16-5-1986

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

il sottoscritto Roberto Mignani nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna 16-5-1986 ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 24-48
foglio 103 sez. ✓ ubicato in Municipio di Carrara
via Industria di proprietà Sig. MORETTI COSTRUZIONI

residente in Municipio di Carrara riscontrando quanto segue:

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati;
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE
V° L'INGEGNERE CAPO

Roberto Mignani

V.to,
Mh



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 17/6/1986

OGGETTO : Costruzione ~~Ampliamento~~ fabbricato ad uso ~~Industriale~~ Abitazione Commerciale

in via Lunense loc. Marina sul terreno distinto in Catasto al mappa-
24_48 Fog. 103 proprietà Moretti Costruzioni S.r.l.

I lavori, autorizzati con concessione edilizia n° 90 datata 12/4/1985

sono stati iniziati il 26/4/1985

sono stati coperti il 20/3/1986

sono stati ultimati il 17/4/1986

in conformità alla concessione edilizia;

La costruzione si compone di vani 2 uso negozio + 7 accessori al piano terra,
vani 4 + 4 accessori al primo piano, vani 4 + 1 accessorio al piano secondo,
vani 4 + 5 accessori al terzo piano. Tutti ad uso civile abitazione.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. NO.

Vista:

- Lettera della R.T. Uff. del G.C. di Massa-Car. prot. 7965 del 16/11/1985 per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 1° comma Legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione Opere Igieniche);

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L., all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

"Salvo ottemperanza all'art. 52 Legge 28.2.1985 n° 47 prima dell'abitabilità".

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SETTORE URB.

IL SINDACO



ROSSI: Mudi: 26/11/85
REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

Prot. N° 7922

Gr.3

Massa, 11

18 NOV. 1985

Wrt

AL DIRETTORE DEI LAVORI

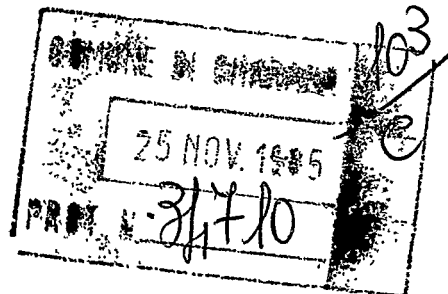
Ing. LUIGI DANESI

CARRARA

e p.c.

AI COMUNE di

CARRARA



OGGETTO: Legge 2/2/1974 n.64, 5/11/1971 n.1086 e Legge Reg/le 6/12/1982 n°88.

Norme per la disciplina delle costruzioni in zona sismica.

Lavori di costruzione fabbricato sito in loc. Marina del Comune di Carrara.

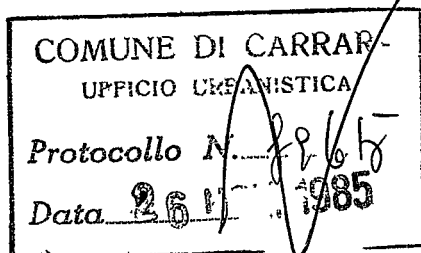
Pratica S. N° 2750 - C.A. N° 1677.

Ditta: MORETTI COSTRUZIONI s.r.l. .

Vista la relazione a lavori ultimati presentata dalla S.V. in data 31.10.1985 relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare della stessa munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito ai sensi delle leggi suindicate.

Un esemplare della relazione è custodita agli atti di questo Ufficio.

Si fa presente che la predetta relazione non è valida ai fini del rilascio dell'abitabilità o licenza d'uso, in quanto è condizionata all'esibizione del certificato di collaudo della struttura in C.A., contenente la dichiarazione del Collaudatore sulla rispondenza delle opere eseguite alla normativa sismica.



IL DIRIGENTE
(Ing. M. Fontani)

Fontani

REGIONE TOSCANA

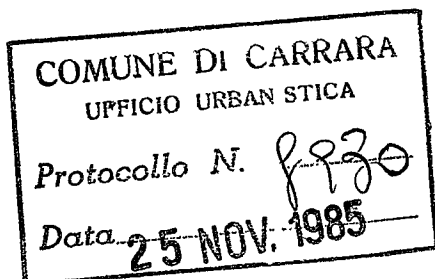
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

PRATICA S.n. 2750 c.a.N. 1677

Prot.N. 7965 U.O.O.3

Massa, 11

23 NOV. 1985



Al l'Ing. Gerardo Claps

MASSA

e p.c. Al SINDACO del COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Leggi 2.2.1974 n° 64 e 5.11.1971 n° 1086.

LAVORI DI: fabbricato ad uso civile abitazione
in Via Lunense a Carrara

DITTA: MORETTI Costruzioni s.r.l.

In relazione alla denuncia depositata in data 4.4.85 al N° 2558 di Protocollo e relativa alle opere indicate in oggetto, si restituisce una copia del certificato di Collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086, integrato dal collaudatore con la dichiarazione della rispondenza delle opere medesime alla normativa antisismica, da consegnare al committente.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL DIRIGENTE

(Ing. Mario Fontani)

UNITA SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

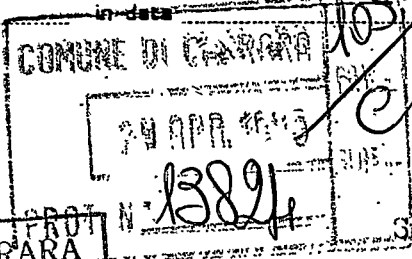


OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N.

Prot. N. 377/Jan

In data



Carrara li. 24.04.1986

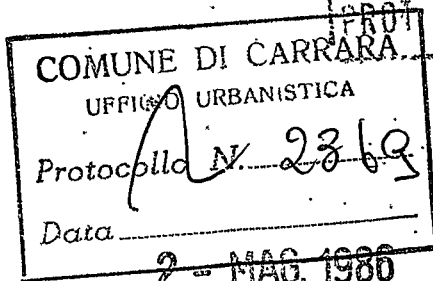
Allegati

Spett.le UFFICIO URBANISTICA

DEL COMUNE DI CARRARA

e, p. c.

AL TITOLARE DELLA LICENZA



Si certifica che la nuova costruzione sita in
Marina di Carrara Via Lunense
di cui è titolare il Sig. Moretti Costruzioni
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare aereazione vano bruciatore

M. wahi
7/5/86

IL FUNZIONARIO
DELL' U.S.L.



TITOLARI

Cambio int.
Assuntore
Direz.lav.
Progettista

MORETTI COSTRUZIONI

resa Marina di Caposerra

Tipo d'Opera

ARCH.

20

resa
resa
resa
resaresa
resa
resa
resaresa
resa
resa
resaesule
Autore
No
20

X OPERA IN C.A. ANNO 1985

LOCALITA Die Luvant
Mappa SET
FSCADENZA ULTIMO RINNOVO o LICENZA O.
II 15-4-1988RITIRO ULTIMO RINNOVO o LICENZA O.
II 19-4-1988RILASCIO ULTIMO RINNOVO
IILICENZA ORIGINARIA
del 12-4-1985

DEMOLIZIONE Pres.

VARIANTE d'Allineam.to

DIFFORM. Corso d'Opera

DIFFORM. d'Ultimazione

Richiesta Rilascio Ritiro

Richiesta Rilascio Ritiro

INIZIO CON LICENZA SCADUTA
RELAZ. del

SEGNALAZ. AL COMANDO V.V.UU.

RICHIESTA D'ALLINEAMENTO

I VARIANTE Corso d'Opera

SEGNALAZ. AL COMANDO V.V. UU.

VERBALE DI CONTRAVV.

VERSAMENTO SOPRALLUOGO

Richiesta Rilascio Ritiro

VERBALE DI CONTRAVV.

RILIEVO GRAFICO ECCEDENZE

CONFERMA DELLA PREFETTURA

TAGL. "B" II 20-3-1986

SOSPENSIONE DEI LAVORI

SEGNALAZIONE U.T.E. & S.A.R.I.

SOPRALLUOGO ALLINEAMENTO

II VARIANTE Corso d'Opera

SCADENZA DEL PROV.VO

VERSAMENTO ALLA TESORERIA COM.

RILASCIO ALLINEAMENTO

Richiesta Rilascio Ritiro

ORDINE DI RIPRISTINO

SEGN. ALL'INTENDENZA DI FINANZA

TAGL. "A" II 26-4-1985

SOPRALL. DELL'UFF. SANITARIO LETT.

ORDINE DI DEMOLIZIONE

VARIANTE in SANATORIA

PRESENTAZIONE TAGL. "A"

TAGL. "C" II 17-4-1986

SCADENZA INGIUNZIONE

Richiesta Rilascio Ritiro

SOPRALLUOGO V.V. UU.

PRESENTAZIONE TAGL. "C"

AVVISO AL PROV. REG. O.O. R.P.

VARIANTE d'ULTIMAZIONE

Verbale Ultimazione

PARZIALE TOTALE

DEMOLIZIONE

Richiesta Rilascio Ritiro

CERTIF. ULTIMAZIONE

PARZIALE TOTALE

COLLAUDO OPERE IN C.A. ARRIVO

NO. per CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE
F.to del 18/10/86

DICHIARAZIONE CONGIUNTA⁽¹⁾

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

CONC. ED. n° _____ DEL _____ Loc: _____

DITTA: MORETTI COSTRUZIONI

I sottoscritti

Moretti Roberto | PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

residente in Moretti Roberto | via Roma 13

Moretti Roberto | PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in _____ | via _____

Moretti Costantino | COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO
via Mulini 30

FANTONI GIGLIO | INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

residente in Moretti Roberto | via dei Muli 110

Moretti Roberto | DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

residente in Moretti Roberto | via Roma 13

Moretti Roberto | DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

residente in Moretti Roberto | via Roma 13

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge).

Data _____

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ.)

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori.



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 11309/5196

Li 20/1/86

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al M. METTI Costruzioni S.r.l.

Via RUTINI n. 20

vicine al lavoro

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA **SEDE**

Alla TESORERIA COMUNALE **SEDE**

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1)

veniente fatta nel progetto

in (2) Via 11

si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del 609.000 e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione. L.
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del 43.000 e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.



(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 17309/1986

Li 20/1/86

OGGETTO: **PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.**

Varianti del 28.1.1986

*(Concessione Edilizia
n° 90 del 12.4.198)*

Al M. Gatti & C. S.p.A.

Via MUTTINI

n. 72

Morino L. (Lunari)

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA

SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE

SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) verifica fattibilità del progetto

in (2) Morino Via Buonconsiglio
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 609.000

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 43.000

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)
— rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

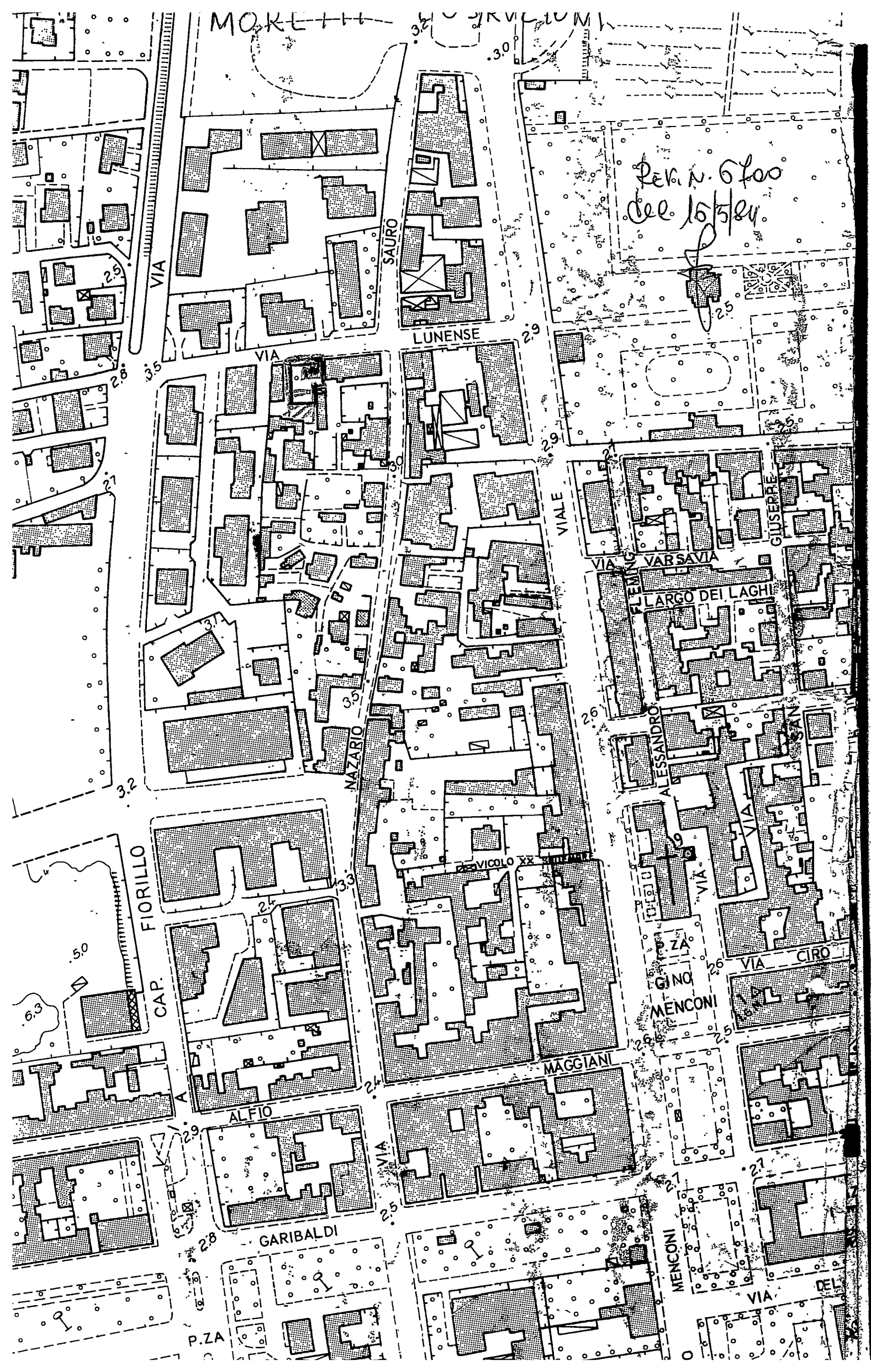
Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sin alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che unitamente ai contributi non pagati, saranno riscossi con l'imposta di bollo.





96

COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. Data <u>22 APR. 1985</u>
--

n.	anno <u>1985</u>
tagliandi <u>2745</u>	

Carrara

**ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA**

Il sottoscritto MORETTI COSTRUZIONI residente a
..... Via n.
titolare della CONCESSIONE n. 90 datata 12.4.85,
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Luinese
località Moh Carrara, con la presente.

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Gianm. Moretti

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 22-4-1985 con bolletta
n. 4296 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
..... alle ore da parte del
..... (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma del G.C. n. del
Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

.....

PROPRIETARIO MORETTI COSTRUZIONI nato a
il residente a Marina di Carrara
Via Venezia n. 3

DIRETTORE DEI LAVORI Martelli Roberto nato a Genova
il 14.8.51 residente a M. di Genova
Via Roma n. 13

TITOLARE IMPRESA MORETTI COSTRUZIONI nato a
il residente a Marina di Genova
Via Venezia n. 3

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Giampaolo Moratti

Il Direttore dei Lavori

[Firma]

L'Assuntore dei Lavori

[Firma]

Il Tecnico Comunale

[Firma]



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 22-4-1985

Carrara 22-4-1985

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

Via Lunense mapp. 24-48 p. 103

del Sig. MORETTI COSTRUZIONI S.r.l. residente a Marina

Via Muttini n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Martelli Roberto residente a Marina di Carrara

Via Parma n. 13

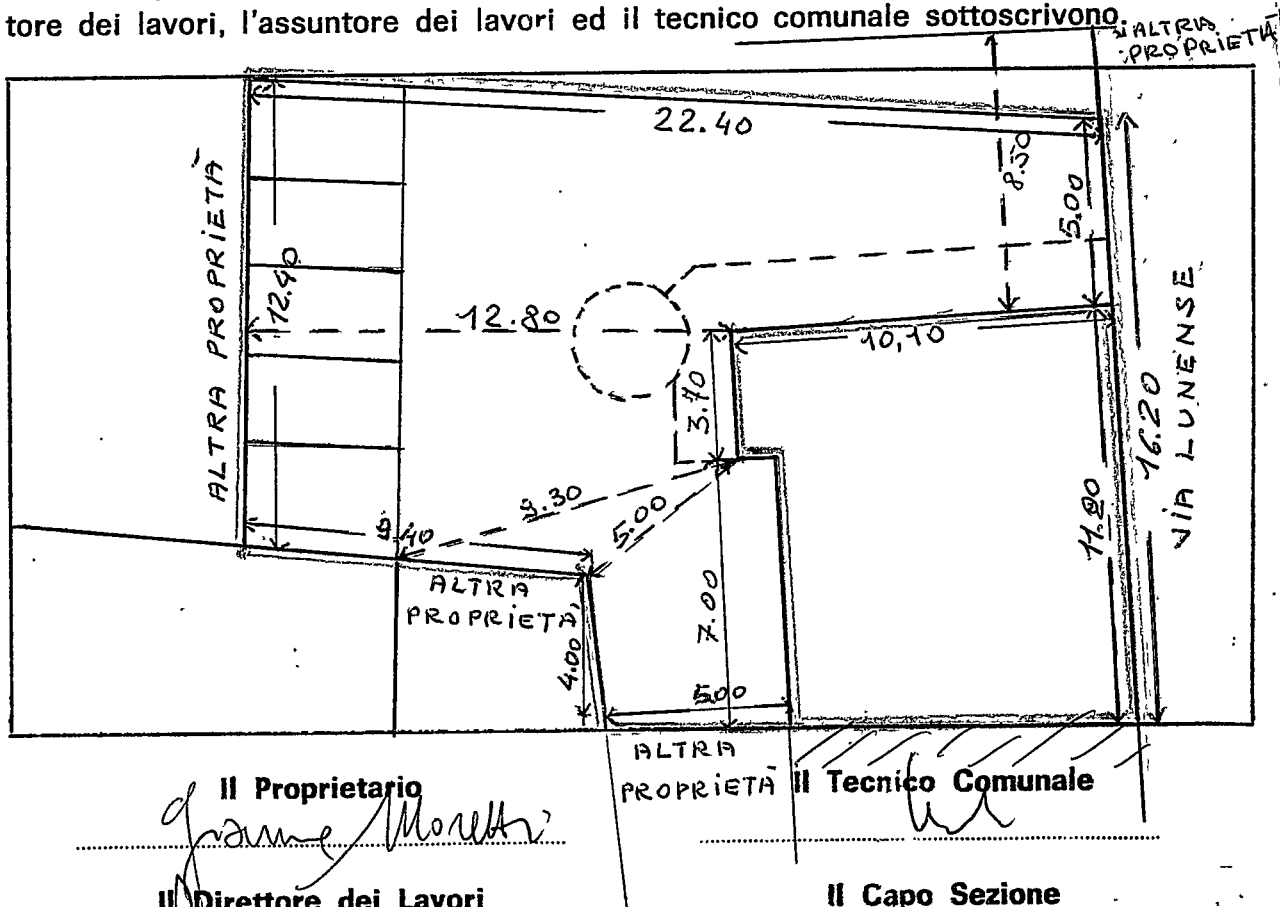
iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine

Impresa titolare MORETTI COSTRUZIONI residente a Marina di Carrara

Via Venezia n. 3

Il tecnico comunale CLAUDIO MARCHI recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
G. Moretti

Il Direttore dei Lavori
R. Martelli

L'Impresa
G. Moretti

Il Capo Sezione
[Signature]

L'Ingegnere Capo
[Signature]



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 22-4-1985

Carrara 22-4-1985

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
Via Lunense mapp. 24-48 p. 103
del Sig. MORETTI COSTRUZIONI S.r.l. residente a Marina
Via Muttini n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori
del fabbricato in oggetto.

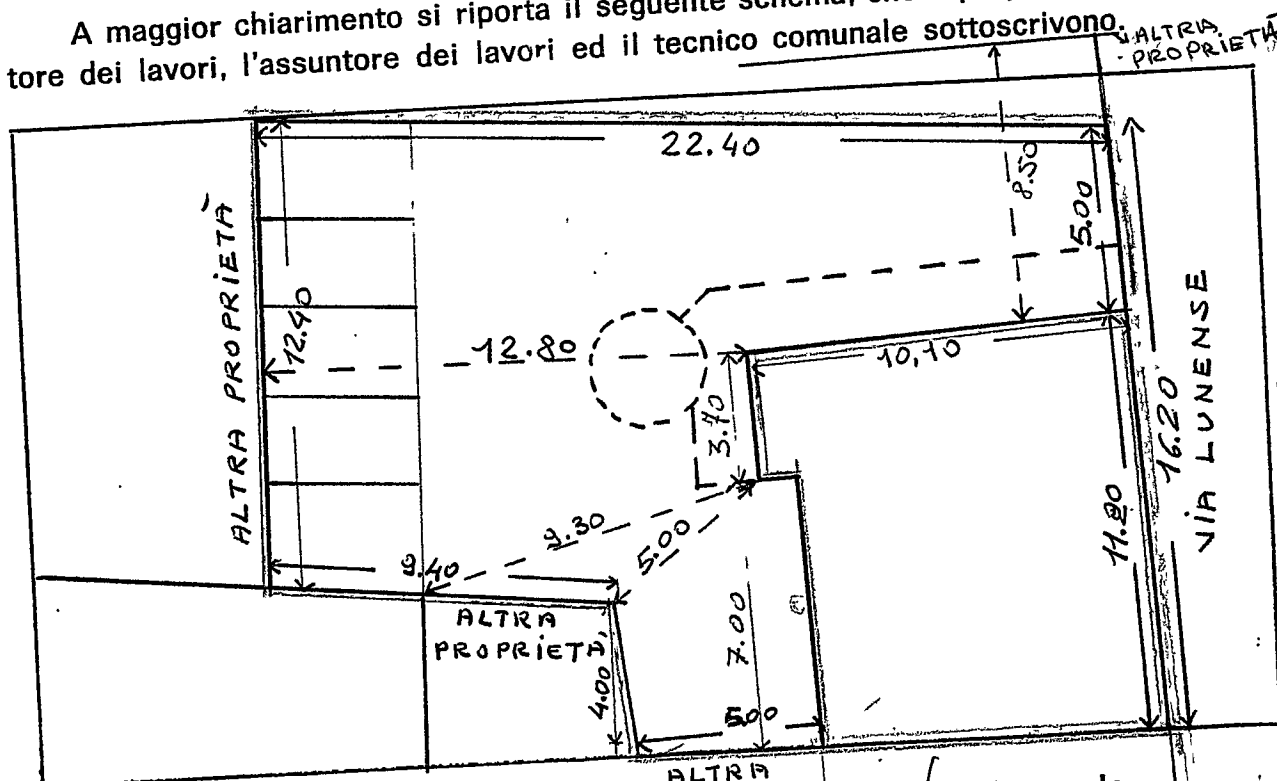
Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Martelli Roberto residente a Marina di Carrara
Via Parma n. 13

iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine
Impresa titolare MORETTI COSTRUZIONI residente a Marina di Carrara
Via Venezia n. 3

Il tecnico comunale CLAUDIO MARCHI recatosi sul posto, ha
constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA
OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il diret-
tore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario
Moretti
Il Direttore dei Lavori
...
L'Impresa
Moretti

Il Tecnico Comunale
...
Il Capo Sezione
L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 22-4-1985

Carrara 22-4-1985

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

Via Lunense mapp. 24-48 p. 103

del Sig. MORETTI COSTRUZIONI S.R.L. residente a Marina

Via Muttini n. 20

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori Martelli Roberto residente a Marina di Carrara

Via Parma n. 13

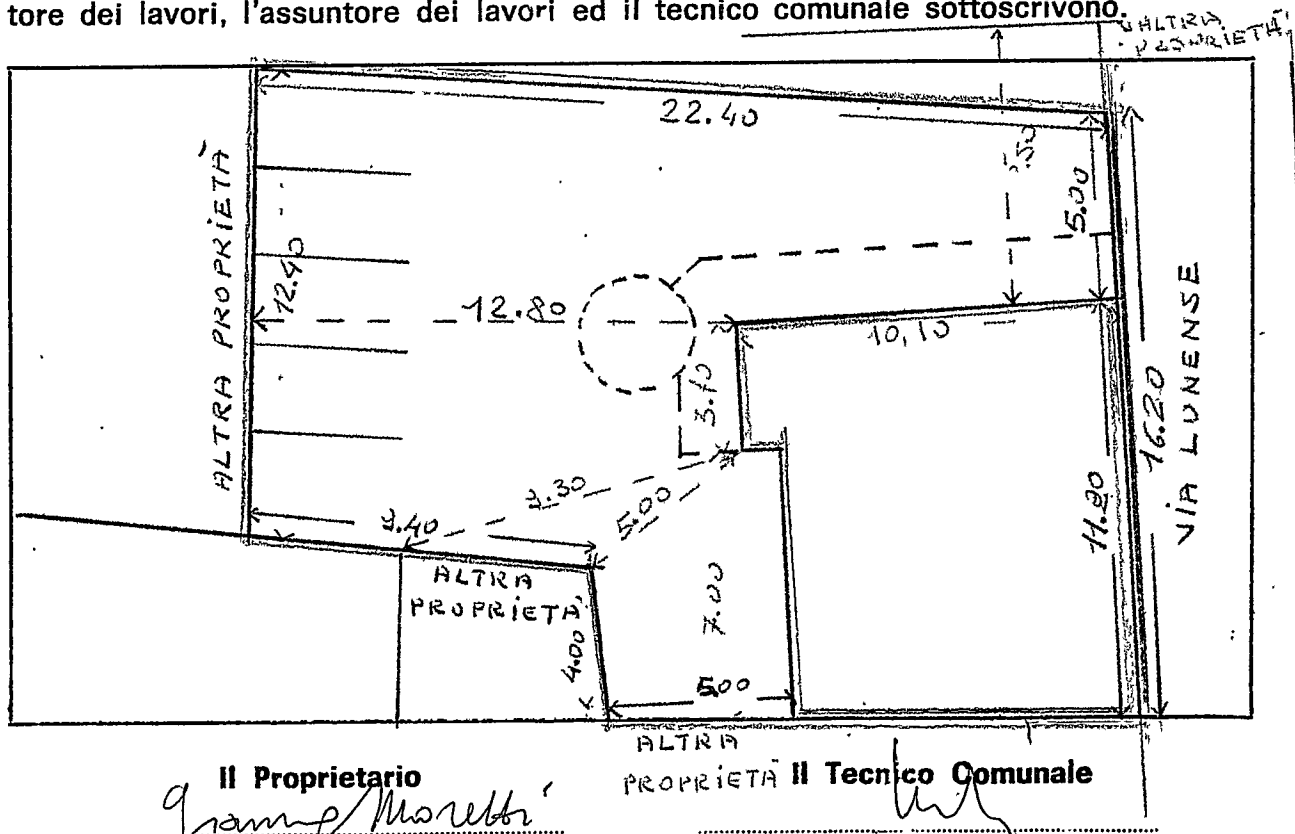
iscritto all'Ordine/Collegio n. d'ordine

Impresa titolare MORETTI COSTRUZIONI residente a Marina di Carrara

Via Venezia n. 3

Il tecnico comunale CLAUDIO MARCHI recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Moretti

Il Direttore dei Lavori

Moretti

L'Impresa

Moretti

Il Tecnico Comunale

Marchi

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

17



6

60 COMUNE CARRARA PIVAD00079450458

SERVIZIO di TESORERIA
(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 86 Ricevuta N° 603 1

Reversale d'incasso N° 2.467/ 0

Dal Sig. MORETTI COSTRUZIONISRL

riceviamo la somma di L. 652.000

per ONERI E COSTO COSTR.

BOLLO L.500

Li 17/02/86

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE



COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

n° 17349/5396 dr. pr. 1986

Li 4 Febbraio 1986

Pratica N.

Concessione N.

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

A/ MORETTI COSTRUZIONI S.r.l.

Amm. MORETTI GIANNA

Via Muttini, 20

54036 MARINA DI CARRARA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 5 Giugno 1985 (classificata al n. 17349/5396) la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per VARIANTE al progetto relativo alla costruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione ubicato in Marina di Carrara - Via Lunense -

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 23/1/86 Verb. n° 5 la medesima è stata accolta a condizione di

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti
- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento da parte del richiedente la concessione di quanto dovuto per la Cassa previdenza ingegneri ed architetti secondo le disposizioni di detta Cassa;
- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☒ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da L. 5000 e n° 4 marche da bollo da L. 500
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 13 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)
- ☐
- ☐

1) Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accolimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
abitante in
consegnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE

Moretti Costruzioni

Via Venezia, 3

54036 Marina di Carrara (MS)

Spett. GENIO CIVILE

Viale Democrazia

54100 Massa

Con la presente la ditta Moretti Costruzioni comunica a a dieci
giorni dalla presente inizierà i lavori di costruzione del fabbricato
sito in Marina di Carrara Via Lunense come da progetto presentato
Pratica S.n°2750 c.a. 1677 prot. n°2558 del 10.4.85

16 APR 1985

Moretti Gini



Mod. 22-0 (ricalco) (1983) - C. 007503

AMMINISTRAZIONE P.T.

RICEVUTA

Accettazione delle raccomandate

Da compilarsi a cura del mittente (Si prega di scrivere
a macchina o in stampatello)

Destinatario Genio Civile

Via Democrazia n. 17

Località 54100 Massa (Prov. MS)

(C.A.P.)

Mittente Moretti Costruzioni

Via Venezia n. 3

Località Marina di Carrara

Servizi accessori richiesti ☐ Espresso ☐ Via aerea ☐ A. R.

Contrassegnare con ☒ Assegno L. 1.500.000

È vietato includere denaro e valori nelle raccomandate;
l'Amministrazione non ne risponde.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Protocollo N

Date

4 MAG 1985

Bollo
(per l'accett.
manuale)

N. Racc.

Tasse

Ditta Moretti Costruzioni S.r.l.

4005/356.8262/1

Tagliando A

92

Dichiarazione di inizio lavori

N^o 2745

Carrara, li 26-4-85

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto, Sig. MORETTI COSTRUZIONI
nato a residente a A. di CARRARA
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. 30 per il progetto approvato in data 12-4-85
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 26-4-85
sotto la direzione tecnica del Sig. R. Martelli

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. <u>2833</u>
Data <u>28 APR. 1985</u>

+ 373

4 MAG. 1985

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.

Morelli Costruzioni *12K*
Data *no 05/35682 62/1* *SC*
Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 2745

Carrara, li *17 Aprile 1986*

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Moretti* *Gianna*
nato a *ORTONOVO* residente a *CARRARA*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. *90* per il progetto approvato in data *19.04.1985*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data.....
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data *17 APRILE 1986* sotto la direzione
tecnica del Sig. *ING. DANESI LUIGI*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	<i>2086</i>
	F.TO <i>Gianna Moretti</i>
Data	<i>24 APR. 1986</i>

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.*

Ditta: Flouk' costruzioni s.r.l.
 no 05/3568262/1 GL
 Tagliando **B**

Dichiarazione di completamento
 copertura N^o 2745

Carrara, li 22 marzo 1986

Al Sig. Sindaco
 del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. MOREN' GIANNI
 nato a ORTONOVO residente a CARRARA
 attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
 N. 90 per il progetto approvato in data 12-1-85
 a cui è stato dato inizio ai lavori in data 26-4-85
 dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
 lavori di completamento della copertura sono giunti a
 termine in data 20 marzo 1986 sotto la
 direzione tecnica del Sig. ING. DANESI UGO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
 assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
 la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA
 UFFICIO URBANISTICA
 Protocollo N. 1511 ^{Eto}
 Data 27 MAR. 1986

Gianni Moren'

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
 La mancata presentazione del tagliando comporta ai
 sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
 previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
 art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle
 previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.