

Marca da
bolle da
L. 400

APPROVATO

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

Il sottoscritto

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>Paganini Florido</u> nato a <u>Corvara di Beverino</u> Li ? nato a _____ Li _____ domiciliato in <u>Corvara di Beverino</u> via <u>Bertogna</u> Civ. N. <u>1</u> Tel. _____
Progettista delle opere	Sig. <u>Galotti G. Egidio</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>30/9/1894</u> di professione <u>Architetto</u> residente a <u>Carrara</u> via <u>Gallina</u> Civ. N. <u>15</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Architetti</u> della <u>Toscana</u> N. Ord. <u>89</u>
Ubicazione della costruzione	Località <u>Murina di Carrara</u> via <u>dei Mille</u> N. <u>27</u> Mappale <u>4135/a - 4135/b - 4134</u> Sezione <u>A</u> Foglio <u>81</u> <u>5432-5438 / 6048 / 6333</u>
Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>Giug. Alberto De Vega</u> nato a <u>La Spezia</u> il <u>8/6/1897</u> domiciliato in <u>La Spezia</u> via <u>Piazza Verdi</u> N. <u>41</u>
L'Impresario	Sig. <u>Pietro Enrico Eugenio (Stella M. M.)</u> nato a <u>Corvara di Beverino</u> il <u>12-2-1936</u> domiciliato in <u>Corvara di Beverino (SP)</u> via <u>Bertogna</u>

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** fabbricato
alla licenza di costruzione rilasciata il 30.4.1968 N. 98
per un fabbricato ad uso **(B)** abitazione sito a _____

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 5 tavole.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 18-4-69
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 26-4-69
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

ato: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
ge 5/3/1963 n. 246. 3051

IL CAPO UFFICIO

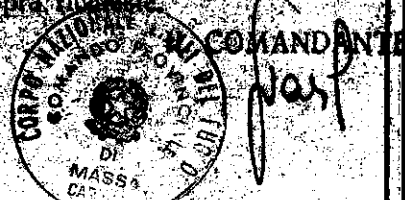
VISTO COMANDO DEL VICE DEL FUOCO

Al Comune di
Carrara

Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute
dall'interessato le prescrizioni sopra riportate.

Massa, li

15-4-1971



Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1360	1360	
Superficie coperta	mq.	690	685	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{2}$	
Volume esistente (E)	mc.	—	—	
Volume approvato	mc.	—	—	
Volume totale (F) $(1100 + 126 + 554)$	mc.	8980	8925	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	9400	9350	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	6,5	6,5	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6.00	6.00	
	Lato Ovest ml.	6.00	6.00	
	Lato Nord ml.	3.00	3.00	
	Lato Sud ml.	filo strada P.R.G.	filo strada P.R.G.	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	3.00	3.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	4 + attico	4 + attico	
ALTEZZA	ml.	14.00	14.00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8.00	8.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	suav. mq 300	suav. mq 300	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	690	685	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1360	1360	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.00	—	2	2	13	2.00	—	2	2	13					
Terr. o Rialz.	3.00	4	14	4		3.00	4	14	4	—					
Secondo	3.00	5	19	5		3.00	5	19	5	—					
Terzo	3.00	5	19	5		3.00	5	19	5	—					
Quarto	3.00	5	19	5		3.00	5	19	5	—					
Quinto (attico)	3.00	2	10	2		3.00	2	10	2	—					
Sesto	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
Settimo	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—					
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1 ☒ Privato		1 ☒ Residenziale	
2 ☐ Privato con contributo dello Stato e di Enti Pubblici		2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)	
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	in sito	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☒ no ☐
4 ☐ Rurale	Prefabbricata	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò

IL PROPRIETARIO

Proprietario
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Alberto Benvenuti

Archit. PROGETTISTA

Galleria - Palazzo Uff. - P. - Tel.

CARRARA
L'ASSUNTORE DEPOSITARI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, e preparati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole della sezione un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000, secondo la scala del lotto, e una mappa dove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è indicata la situazione dei confini, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione pubblica e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti, e comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☒ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRARA
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Non sono in grado di esprimere un parere
che la faccenda attiene ad una questione
pertinente al n. 0,25 a persona

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 9.3.71

Informativa di P. R. G. C.

41 zona industriale
66 zona Edilizia C e D

Trovasi di varianti a progetti varie
9/3/71

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Invia alla C.E. in / am
- 9 MAR 1971
9/3/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 11 del 23/3/71)

Parere favorevole
9/3/71

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

25/5/71
ACCOGLIE
13 MAR 1971
IL SINDACO