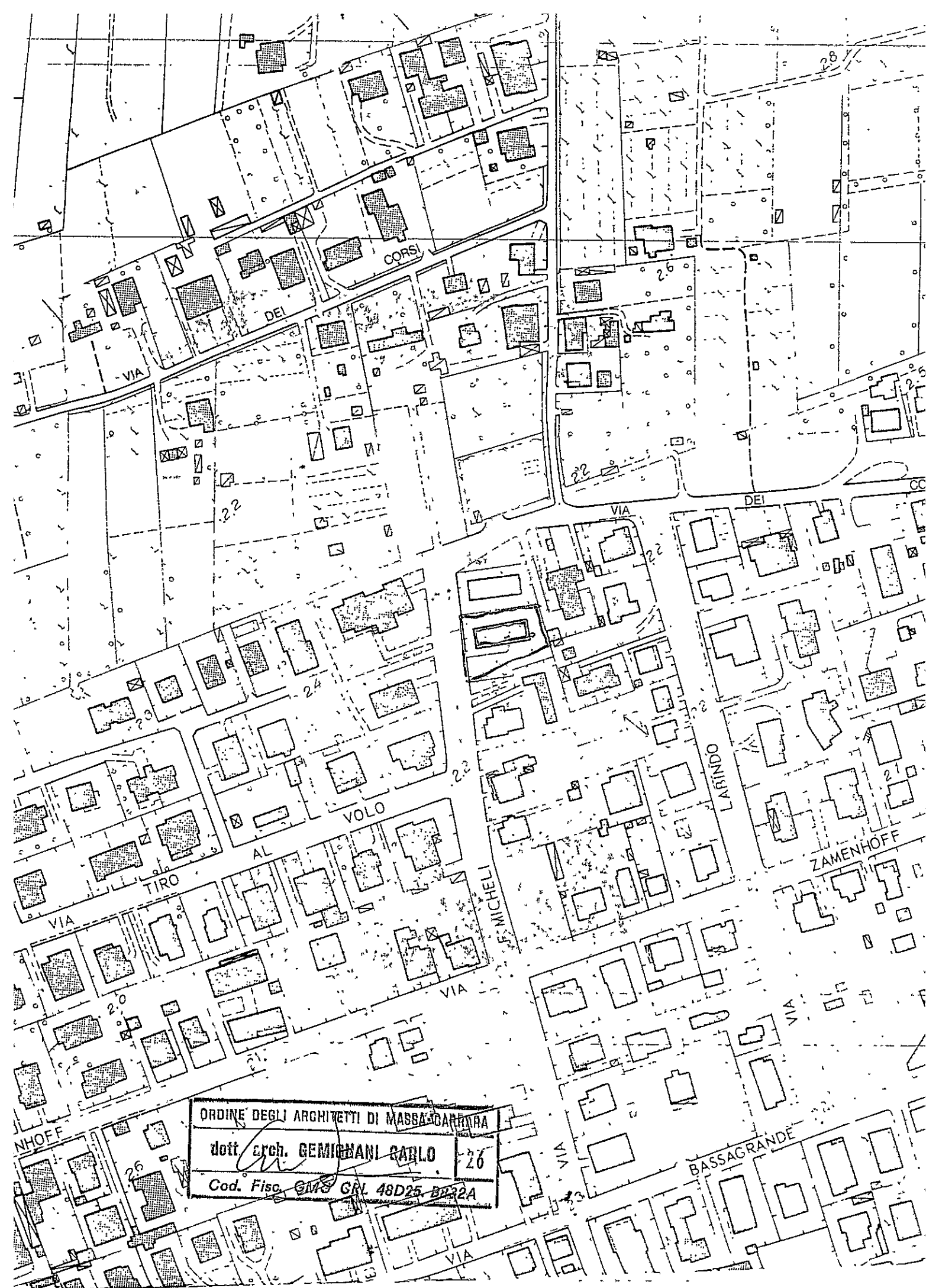




ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA CARRARA

dott. arch. GEMIGNANI CARLO

Cod. Fisc. 0143 GRL 48D25 BR22A

26

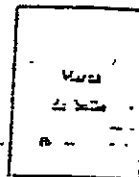
GBR LCN 43M06 B832M	
NUMERO DI CODICE FISCALE	
GABRIELE	
COGNOME DI NASCITA	
LUCIANO	1913
NOME	1913
CARRARA	1913
COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA	
(CASSA CARRARA)	06/08/43
PROVINCIA DI NASCITA	DATA DI NASCITA
IL DIRETTORE GENERALE	
	

M5884 00MCA 1021780	
GABRIELE	
LUCIANO	1913
VIA PELLIZZONE 8 A 1	
20100 MILANO	

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Mod. 3

(Art. 4 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)



Io sottoscritto GABRIELE LUCIANO

nat. il 11 di Carrara VIA F. MICHELI ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n. 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977, n. 10, sotto la mia personale responsabilità

DICHIARO

di avere titolo a richiedere la Concessione stessa nella mia qualità di (1) proprietario

per (2) la ristrutturazione della piano terra adibita a cantina di un fabbricato urbano

sull' immobile distinto in Catasto fabbricati del Comune - al foglio n. 96 particell. 274 della superficie complessiva di mq post. 0

in Carrara Via F. Micheli

IL DICHIARANTE

Giovanni G. G. G.

(1) Proprietario - Comproprietario insieme a... - Erede di... - Titolare di compravendita in data... - Amministratore della Società... - Presidente cooperative...

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, ampliamento, sopraelevazione, sistemazione, riattamento, demolizione di costruzione, ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale, industriale, ecc.).

Comune di CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 20 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

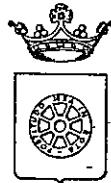
L'anno millenovecento NOVANTA addì QUINDICI del mese di Gennaio avanti di me (3) Gino AMADEI è comparso il Sig. GABRIELE Luciano della cui identità sono certo per (4) Ric. d'Ufficio

il quale mi ha reso la su stessa dichiarazione sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito sulla responsabilità penale cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace.



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
DELEGATO
Gino Amadei

(3) Segretario Comunale ed altro funzionario incaricato dal Sindaco.

**COMUNE DI CARRARA**

U. S. L. N. 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in M. di Canara Via F. Micheli 34
di proprietà di Gabriele Lancia

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquoia sarà munito di sifone idraulico.
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta W.C.; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 100
I tubi di caduta saranno in P.V.C., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. 2.00

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2.00

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.

3) in una fossa settica a camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza				
lunghezza				
altezza (utile)				

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. dalle fondamenta dell'abitazione.

Canna fumaria singola..... di cmq.....
Canna fumaria multipla ramo principale cmq..... rami secondari n°..... di cmq.....
innestata a cm..... sopra il bruciatore;
canne fumarie.....

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL
Ubicazione del locale bruciatore.....

Accesso da.....
Superficie del locale..... Aereazione.....
apertura in controcorrente n..... superficie..... spessore delle pareti perimetrali
cm.....

Materiali usati nelle pareti.....
Potenzialità in K-calorie-ora.....

Canna fumaria in..... alta m..... di sezione di cmq..... combustibile
usato..... contenuto in..... contenitori da kg..... mc.....

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq.....

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

interrati..... fuori terra..... in.....
all'aria aperta..... lontani dai fabbricati m..... da linee elettriche
m.....

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia, priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

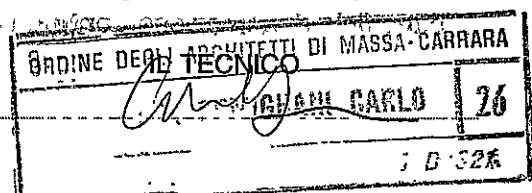
L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato.

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-
tivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq.....).

Il vano sarà areato mediante.....

Si allega schema dell'impianto.....



IL PROPRIETARIO

[Firma]

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA
INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER
CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA: GABRIELE LUCIANO

residente in M. di CARRARA via F. MICHELI 34

TERRENO di cui ai mappali N.: 274 Fg. 36

loc. M. di CARRARA via F. MICHELI

PROGETTISTA ARCH. CARLO GENIGNANI

RISPONDE **AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE**

e successive varianti

Classificazione della Zona

	PROGETTO	P.R.G.C.	non risp.
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza dalla strada o suo asse			
Rap. di cop. (Sup. cop./Sup. terreno)			
Indice di fabbricabilità mc./mq.			
Superficie coperta massima			
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima			
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume			
Rapp. sup. facciate / Sup. cortile			
Terrazze - Distanze dai confini			
		R.E.C. e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati			
Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67			
Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68			
Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.			
Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)			
Altezza di portici (art. 42 R.E.C.)			
Aggetti di cui all'art. 29, II comma, R.E.C.			
Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.			

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località:

- Marina di Carrara D.M. 3.2.1969
- Fossola D.M. 30.9.52
- Campocecina D.M. 24.10.69
- della Villa Dervillè vincolo proposto
- altri

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐

Ha conseguito il parere favorevole della:

- a) C.B.A. nota prot. n. del
- b) Soprintend. Beni Culturali di Pisa nota prot. n. del

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8.8.1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto:

- 1) entro 300 ml. dal mare
- 2) entro 150 ml. dai fiumi
- 3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923
- 4) entro un parco di valore ambientale come:
 - a) Campocecina L.R. 21/1/85
 - b) Oasi protetta di Campocecina
 - c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22.10.1956
 - d) entro area boschiva che ha subito incendio
 - e) altri

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della:

- a) C.B.A. nota prot. n. del
- b) Soprint. Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n. del

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nella Zona Omogenea A

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade in Zona Edilizia A del P.R.G.

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ha conseguito parere favorevole della:

- a) C.B.A. nota prot. del

Ricade nella fascia di rispetto stradale ella Via Provinciale. Ha conseguito

parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Ricade nell'area del Demanio OO.MM.. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot. n. del

con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MONTECATINI	
IL PROGETTISTA	76
Cod. Fisc. GMG CRE 48D25 B832A	

VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH. CAPO



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

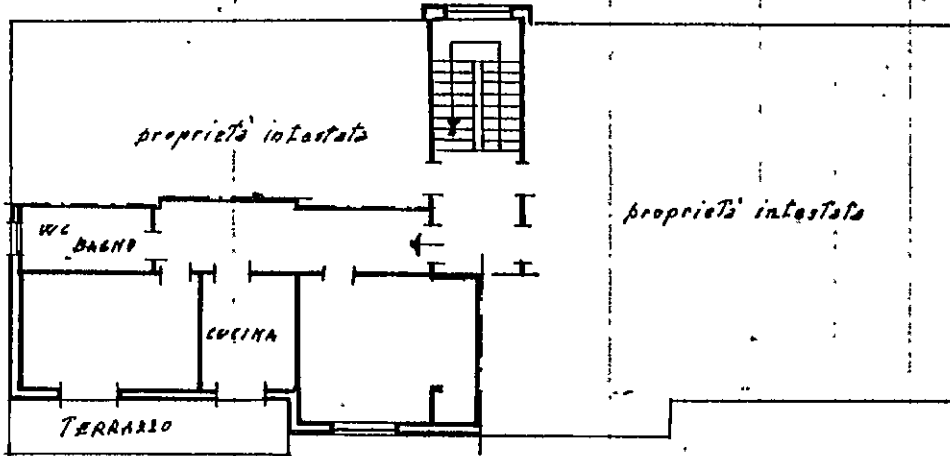
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via F. MICHELI N° 34

Ditta GIUSEPPE e LUCIANO GABRIELE NATI RISP. A LIVRAM. 31-7-1940 e 2 CARBATA 6-8-1943

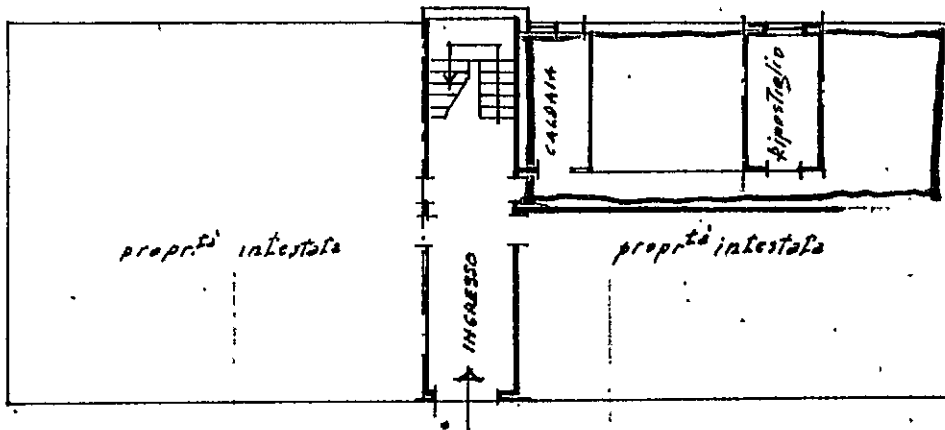
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

N° 0668290

PIANO I (= R 300)

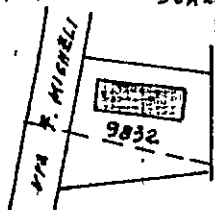


PIANO TERRA
(= R 210)



SEZ. A
F. FA

SCALA 1:2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 1 FEB. 1971

PROT. N° 302

1.

ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO

Compilata dal Geom. Bruno SCALINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Massa Carrara
30 GEN.

DATA
Firma: Scalini





NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

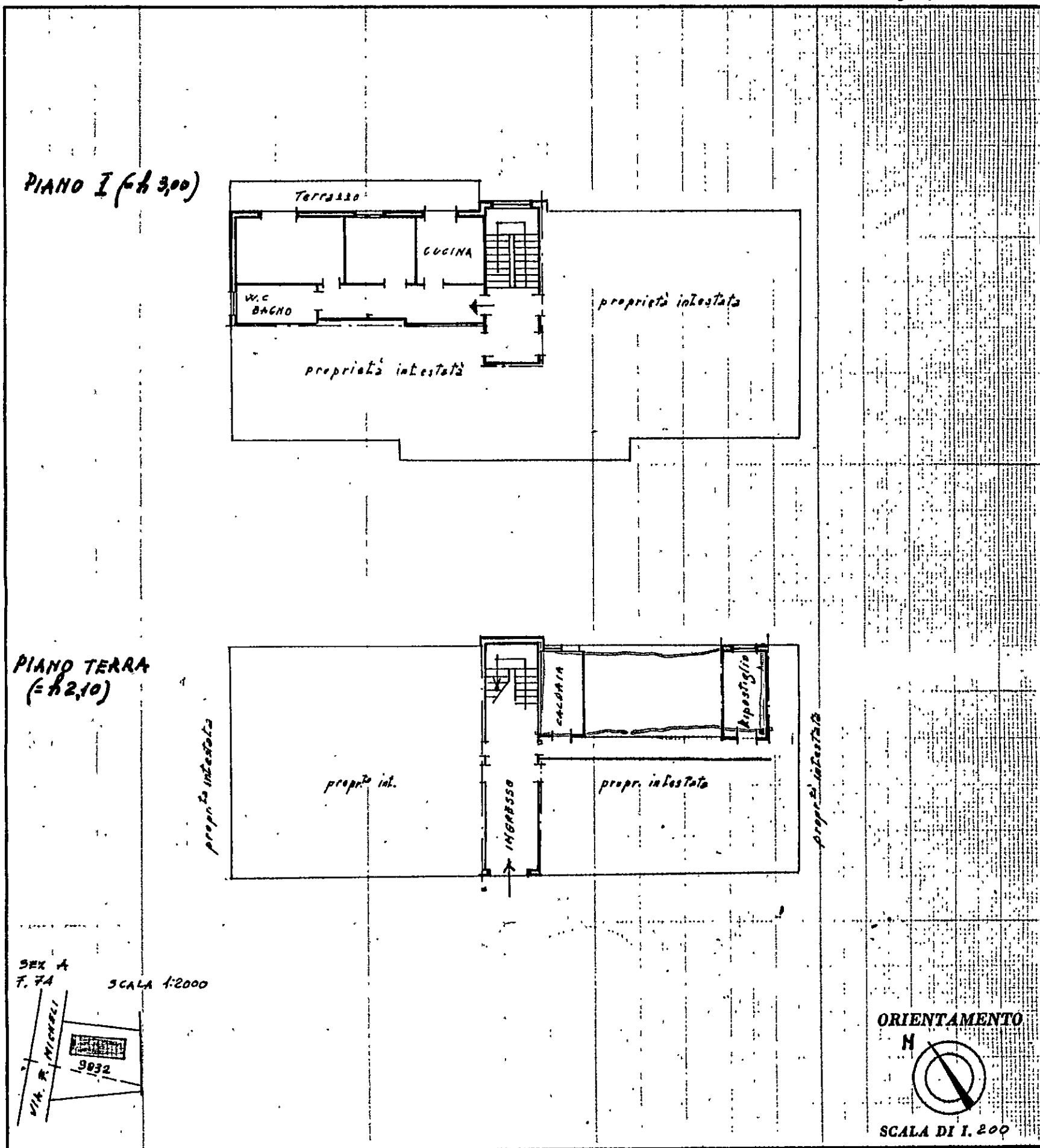
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via F. MICHELI N° 34

Ditta GIUSEPPE e LUCIANO GABRIELE NATI RISPAR. A. L. 31-7-1940 e. a. CARRARA 6-8-1943

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

N° 0668291



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 1 FEB. 1971
PROT. N° 303

Compilata dal Geom. BRUNO SCALINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri

da Provincia di MASSA-CARRARA

TA 30 GEN. 1971

Firma: Scalini



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)

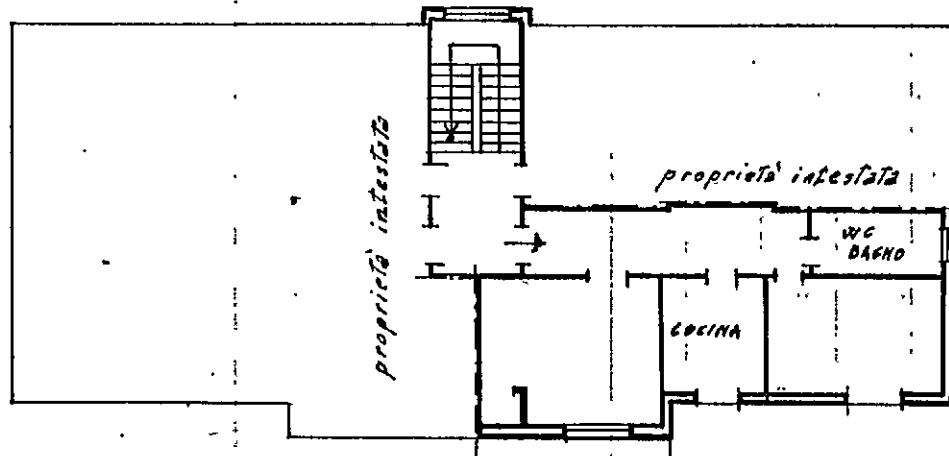
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via F. MICHELLI N° 34

Ditta GIUSEPPE & LUCIANO GABRIELE NATI RISP. A. LIKRAH 31-7-1942 c.a. CARRARA F.B-1943

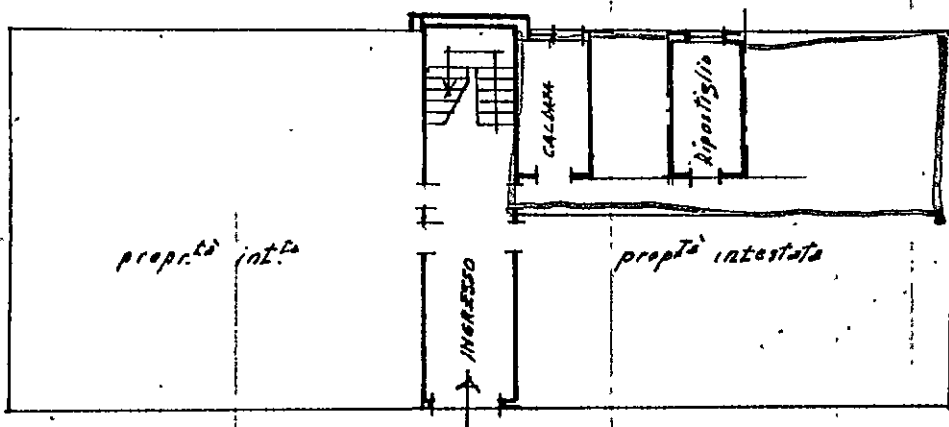
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

N° 0668289

PIANO I (=A3,00)

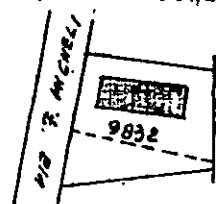


PIANO TERRA
(=A2,10)



SEZ. A
F. 74

SCALA 1:2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

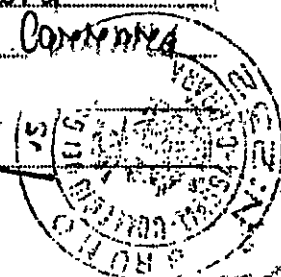
DATA 1 FEB. 1971
PROT. N° 301

Compilata dal GEOM. BRUNO SCALINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Inizio all'Albo dei Geometri
a Provincia di Massa - Carrara

DATA 30 GEN. 1971

Firma: Scalini





NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

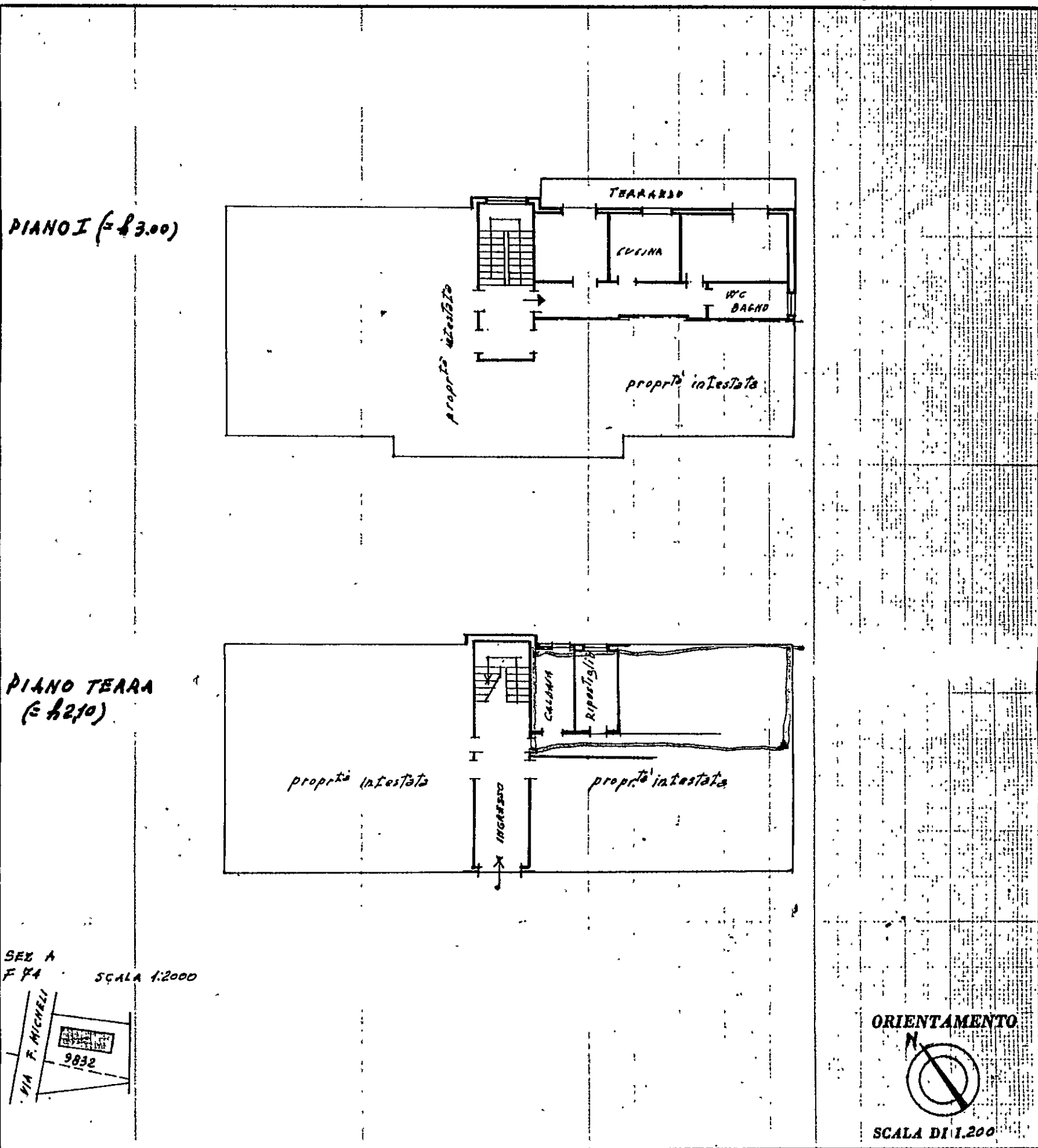
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via F. MICHELI N° 34

Ditta GIUSEPPE e LUCIANO GABRIELENTI DISSE & LAVORO 31-7-1940 ca. CARRARA 6-8-1948

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA

N° 0668292



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 1 FEB. 1971
PROT. N° 304

Compilata dal Geom. Bruno SCALINI
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di MASSA-CARRARA
30 GF

DATA
Firma: Scalini

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

