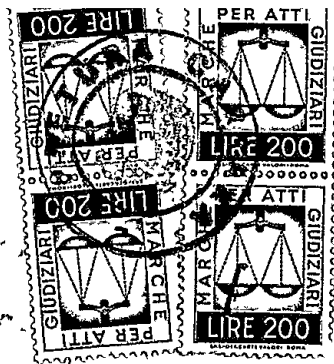


PRETURA DI CARRARA



ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento 84 e questo
di 19 del mese di MARZO
nell'Ufficio della Pretura.

Allo scopo di porre in essere mediante attesta-
zione giudiziale la verità di quanto andrà qui ap-
presso a specificarsi:

A richiesta di

BARATTINI MARIA GABRIELLA n. a Carrara il 30.9.1940
ivi re. via Lunense n. 63 Marina

Avanti il (1)

 Cancelliere sottoscritto.

..... sono personalmente comparsi i testi-
moni appresso generalizzati, idonei per legge, a
ciascuno dei quali è stata fatta seria ammonizione
sulla importanza religiosa e morale del giuramento

(1) Indicare a seconda dei casi « Avanti il Pretore dott. assistito dal
sottoscritto Cancelliere » (oppure) « Avanti il Cancelliere delegato dal
Pretore ai sensi dell'art. 8 della legge 23-3-1956 n. 182 ».

N. 1207 Cron.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1124

Data 20 MAR. 1984

N. Reg. Prov.

Dir. Iscr. L.

Dir. fasc. »

Dir. orig. »

Dir. copia »

Dir. Cert. conf. »

TOTALE L.

Li

Il Cancelliere

che devono prestare e sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti, leggendogli la formula: " GONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ CHE COL GIURAMENTO ASSUMETE DAVANTI A DIO E AGLI UOMINI GIURATE DI DIRE TUTTA LA VERITA' E NULL'ALTRO CHE LA VERITA' ...

Quindi i testimoni, stando in piedi, hanno prestato uno dopo l'altro il giuramento, pronunciando le parole: " LO GIURO ...

Interrogati sulle loro generalità hanno risposto essere:

PALAGI LORIS n. a Carrara il 28.10.1940 ivi res.

via Provinciale Avenza Sarzana n. 37;

PUGNANA ROBERTO n. a Ortonovo il 22.6.1958 ivi res.

via Castagno n. 39;

PUGNANA SAURO n. a Ortonovo il 20.7.1946 ivi res.

via Rigoletto n. 14;

PUCCIARELLI IVANO n. a Massa il 21.6.1934 res. Ma-

rina di Carrara via Pellini n. 39;

Dopo di che gli stessi, sotto il vincolo del prestato giuramento, hanno reso concordemente la seguente

DICHIARAZIONE

È vero, pubblico, notorio e da nostra personale conoscenza che i lavori di costruzione del fabbricato sito in Marina vi di Carrara via Battilano n. 9, ad uso abitazione, di proprietà della sig.ra BARATTINI MARIA GABRIELLA n. a Carrara il 30.9.1940, sono stati ultimati entro il febbraio del 1980;

f.to Barattini Maria Gabriella

f.to Palagi Loris

f.to Pugnana Roberto

f.to Pugnana Sauro

f.to Pucciarelli Ivano

IL CANCELLIERE

f.to Trio Maria

E' copia conforme all'originale.

Carrara, 19.3.1984

IL CANCELLIERE

Il Direttore di Sezione
(Maria Trio)

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI

Progetto di proprietà della Ditta BARATINI GABRIELLA
 ad uso AGRICOLO sito in BATILANINO - M. CARRARA
 Via BATILANINO Sez. _____ f° 78 mappale _____
 ALL'INGEGNERE CAPO - SEDE

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue:

Il progetto è in regola col P.R.G. approvato con D.M. n° 2755 del 2.8.1971 vigente no

Il progetto presenta le seguenti difformità: INDICE e confini

Classificazione della zona zone classificate rurali

Distanza dal confine n.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup. Cop. / Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc./mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765

" " " 17 " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

	P.R.G.C. 1971
<u>sul confine</u>	<u>10.00</u>
<u>oltre 10 m</u>	<u>10.00</u>
<u>sul confine</u>	<u>10.00</u>
<u>oltre 10 m</u>	<u>10.00</u>
<u>oltre 10 m</u>	<u>10.00</u>
<u>I.A.</u>	<u>0.03</u>

Carrara, li 24-10-83

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

V. Amato

IL TECNICO

G. S. Guadagni

RIPARTIZIONE URBANISTICA

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Sopralluogo in località Battila
via Pellini
- Esito di ignoti -

SOPRALUOGHI EFFETTUATI			
date	date	date	date
firma	firma	firma	firma

Al Sig. Sindaco

S a d e

A seguito di esposto pervenuto a questo Ufficio in data 11/1/83, in data 19/1 e successivamente in data 1/2/83 per ulteriori accertamenti, sono stati eseguiti dai sottoscritti tecnici comunali, n° 2 sopralluoghi dai quali si riferisce che:

1) - Per quanto riguarda il punto uno dell'esposto, nel terreno di proprietà del sig. Dini Luigi distinto al map. 264 del Fog. 78, insiste un prefabbricato delle dimensioni di ml 5,00x4,00 regolarmente autorizzato con lic. ed.n° 19663/1285 del 30/1/1970; il proprietario ha comunque realizzato una tettoia in elementi di ferro e coperta in lastre di "eternit" delle dimensioni di ml 2,80x5,00, tamponata con tavolame in modo precario. Detta opera realizzata abusivamente risale, a detta del sig. Dini al 1971.

2) - Per quanto riguarda il punto due dell'esposto, si riferisce che nel terreno distinto dai mappali 223 e 225 Fog. 76 di proprietà della Sig.ra Barattini Gabriella, era stata autorizzata la costruzione di un manufatto ad uso agricolo con lic. ed. n° 44 del 5/6/1975; tale co-

./././

IL RELATORE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

struzione, dichiarata iniziata con tagli."A" in data 20/5/1976 e conrata il 18/5/1980, è stata portata a termine in conformità in aumento di superficie e di volume ed alla destinazione; in particolare è stata realizzata una superficie di mc 100 anzichè di mq 68,60 e mc 359 contro i 185 approvati con la variante del 26/6/1979; inoltre, sul lato Est del fabbricato, è stato realizzato un portico delle dimensioni di ml 2,55 x 8,20 x h2,40 pari a mc 50,20. il fabbricato, ormai ultimato, ha le caratteristiche di civile abitazione anzichè ad uso rurale.

Nella stessa proprietà, recintata abusivamente con muro in blocchi di cemento e pilastrini in c.a. di altezza media di ml 1,60 e per una lunghezza di ml 110 circa, e precisamente sul confine lato monti, addossato al preesistente muro che in questo tratto raggiunge i ml 2,40 di altezza, è stata costruita una tettoia delle dimensioni di ml 20,40 x 1,40 x h min. di ml 2,10; tale tettoia, è stata tamponata con pareti di doppio UNI intonacata al crezzo e trapezzata per una superficie di mc 65,50 e vol. mc 137,50. Si riferisce comunque che, all'esterno di detto manufatto, sono ancora visibili alcune fondazioni e cordoletti in calcestruzzo che, a detta della proprietaria, erano

./././

IL RELATORE

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

SOPRALUOGHI EFFETTUATI	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma
	data	firma

Fondazioni di manufatti di superficie non precisamente accertabili che erano adibiti a ricovero animali, fienile ecc, in parte demolito ed in parte ristrutturato ed ampliato. Adiacente la via Pattilano e confinante con la proprietà di cui sopra, nel terreno distinto al carp. 739 fog. 78 di proprietà dei sigg. Grassi Lido, Grassi Mirco e Giunta Rosa, insiste un prefabbricato ad uso rurale delle dimensioni di ml 6,00 x 3,00 autorizzato con conc. ed. n° 14068/1058 del 1/4/1978; il vano suddetto è stato ultimato circa 4 anni orsono con copertura a capanna anzichè ad una sola falda come era stato approvato; la diversa sistemazione del tetto era stata richiesta con variante del 25/5/78 ed approvata dalla C.E. in data 10.8.78 ma mai ritirata. -
Carrara, 5 febbraio 1983

Per il punto 1) ditte Dini: segnalazione al Pretore per tettoia abusiva - Segnalazione di demolizione.
Per il punto 2) di Barattini Gabriella verbale di diffamità e per mancata togli e per il fabbricato autorizzato (leg. 10/77) verbale folle costruzione abusiva di muro di recinzione.
Per punto relativo alla demolizione e ricostruzione di tettoia verbale a norma legge 25/3/82 n. 494. Segnalazione abusiva per recinzione e tettoia demolita. Per la segnalazione la denuncia a norma legge n. 10/77 demolizione; per variante e fabbricato autorizzato. Segnalazione individuazione caratteristiche tecniche, idem per tettoia.
Per il punto 3) Grassi Lido segnalazione Geom. Pezzica Rodolfo alla Pretore e verifica delle affermazioni (leg. 40/77) Geom. Marchi Claudio
8/2/83



Vigile Tenelli

1941

COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE

OPERE ABUSIVE ESEGUITE DALLA DITTA BARATTINI GABRIELLA SU TERRENO DI CUI AI MAPP. 2572 - 2574 FG. 73 ~~10~~ A. LOCALITA' BATTILANA

Le opere riscontrate a carico della ditta in oggetto consistono:

- a) demolizione di porzione di vecchio accessorio in muratura e ricostruzione di diversa dimensione e natura - in quanto costituito da tettoia in metallo con tamponamento in mattoni;
- b) muro di recinzione sul confine di proprietà in muratura di blocchetti di cemento pomice con pilastri in C.A. a integrazione ne altezza media 1,80 sul lato Nord ml. 2,40.

Circa le opere abusive di cui al punto a) è proponibile la demolizione delle volumetrie aggiunte salvo il mantenimento del volume preesistente per la parte attualmente in essere.

Per quanto relativo al muro di recinzione è proponibile la demolizione solo se si riscontri un'attinenza con le opere contemplate dall'art. 15 Legge 28.1.77 n° 10 (sentire Segreteria per quest'ultimo punto).

L'Arch. Capo Settore Urbanistica

V. ex. e.

L'INGEGNERE CAPO

[Signature]

Vrr/fg



Vigile Tenelli

1941

COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE

OPERE ABUSIVE ESEGUITE DALLA DITTA BARATTINI GABRIELLA SU TERRENO DI CUI AI MAPP. 2572 - 2574 FG. 73 S.G.A. LOCALITA' BATTILANA

Le opere riscontrate a carico della ditta in oggetto consistono:

- a) demolizione di porzione di vecchio accessorio in muratura e ricostruzione di diversa dimensione e natura - in quanto costituito da tettoia in metallo con tamponamento in mattoni;
- b) muro di recinzione sul confine di proprietà in muratura di blocchetti di cemento pomice con pilastrini in C.A. a integrazione ne altezza media 1,80 sul lato Nord ml. 2,40.

Circa le opere abusive di cui al punto a) è proponibile la demolizione delle volumetrie aggiunte salvo il mantenimento del volume preesistente per la parte attualmente in essere.

Per quanto relativo al muro di recinzione è proponibile la demolizione solo se si riscontri un'attinenza con le opere contemplate dall'art. 15 Legge 28.1.77 n° 10 (sentire Segreteria per quest'ultimo punto).

L'Arch. Capo Settore Urbanistica

V. ex. e.

L'INGEGNERE CAPO

Ing. ...

TERMIN
Montelloni
#1117184
V. Luzzi



REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL. (0585) 43791/2

COMUNE DI CARRARA
EST. 103
- 8 LUG. 1984
28 GIU. 1984

PROT. N. 2417 GR.3/6

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL 18/3/1983
nota

N. 12520/1945

OGGETTO: Lavori di costruzione di un manufatto ad uso agricolo con annesso porticato coperto e recinzione di tutta l'area di pertinenza, siti in via Fellini a Marina di Carrara.

Proprietaria la Signora BARATTINI GABRIELLA residente in via Lunense, n°63.

Al Sig. Pretore di

CARRARA

e p.c.

Al Comune di

CARRARA

Con riferimento alla segnalazione n°12520 in data 18/5/1983, circa la denuncia in data 17/3/1983 per difformità alla licenza edilizia n° 44 del 5/6/975 relativa ai lavori indicati in oggetto, si informa che dalla documentazione acquistata presso codesto Comune, le opere indicate in oggetto erano già state ultimate, per quanto attiene le strutture portanti, fin dal 18/5/1980 e cioè prima della entrata in vigore della classifica del territorio del Comune di Carrara fra quelli dichiarati sismici ai sensi del D.M. 19/3/1982.

Ciò stante nella fattispecie non si ritiene applicabili la normativa di cui al Titolo III della Legge 2.2.1974 N° 64.

Si allegano in fotocopia i documenti acquisiti presso il Comune di Carrara.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 3621
Data 10 LUG. 1984

IL COORDINATORE
(Ing. M. Fontani)



MUNICIPALITÀ DI CARRARA

1033

C O P I A

CONDONO EDILIZIO

226 di prot. 3626

Sig. Barattini Maria Gabriella
BATTILANINO (Carrara)

a nota n. del

1.

Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0312925701 ;
- Pratica n° 436
presentata il 16/1/1986.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

PACCOMENDATA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 7 marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia;
- ☒ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

IL SINDACO

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	436

B	N. PROGRESSIVO	0312925701
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>MARIA GABRIELLA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRT HGB40P70 B839D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>BATTILANINO</u>		C.A.P. <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>09</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>2</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>1</u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	2	3.701.000-		1.234.000-	126,20	
47/85-B	1	426.000-		142.000-	79,80	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		4127.000-		1.376.000-	206,00-	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

28/11/85

Firma del richiedente

[Handwritten signature]

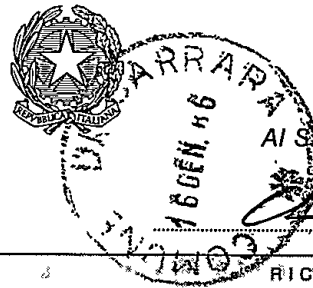
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	436

B	N. PROGRESSIVO	0312191257101/2
---	----------------	-----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Al Signor Sindaco del Comune di

RICHIEDENTE																																															
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>																																															
NOME <u>MARIA GABRIELLA</u>																																															
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRTHG B40PT0B832D</u>																																															
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>																																													
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>BATILANINO</u>		C.A.P. <u>54031</u>																																													
NATURA GIURIDICA ☒																																															
Se il richiedente è persona fisica indicare:																																															
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>09</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>C</u>	TITOLO DI STUDIO																																												
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>																																												
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>																																													
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:																																															
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA																																															
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA																																															
Proprietà ☐	1	Locazione ☐	3																																												
Possesso ad altro titolo reale ☐	2	Altro (specificare) ☐	4																																												
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI</td> <td colspan="2">PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ SI 2 ☐ NO</td> <td colspan="2">COGNOME O DENOMINAZIONE _____</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">NOME _____</td> </tr> <tr> <td>MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)</td> <td>RESIDENZA ANAGRAFICA</td> <td>COMUNE</td> <td>PROVINCIA (sigla)</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="2">FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO</td> <td>C.A.P.</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="4">LOTTIZZAZIONE</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:</td> </tr> <tr> <td colspan="4">1 ☒ NO</td> </tr> <tr> <td colspan="4">2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata</td> </tr> <tr> <td colspan="4">3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata</td> </tr> </table>				COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ SI 2 ☐ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____				NOME _____		MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.					LOTTIZZAZIONE				Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:				1 ☒ NO				2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata				3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)																																													
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ SI 2 ☐ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____																																													
		NOME _____																																													
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)																																												
	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.																																												
LOTTIZZAZIONE																																															
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:																																															
1 ☒ NO																																															
2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata																																															
3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata																																															

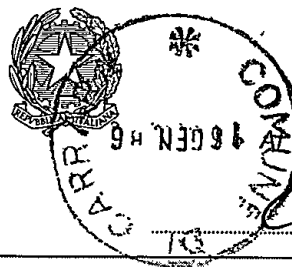
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	436

B	N. PROGRESSIVO	01121925701/1
---	----------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso



Signor Sindaco del Comune di

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE BARATTINI
 NOME MARIA GABRIELLA
 NUMERO DI CODICE FISCALE BRTMGB40P70BB32D

RESIDENZA ANAGRAFICA CARRARA PROVINCIA (sigla) MS
 FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO BATTILANINO C.A.P. 54031

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sesso (M o F) F DATA DI NASCITA giorno 30 mese 09 anno 1940 STATO CIVILE 2 TITOLO DI STUDIO
 COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA PROVINCIA (sigla) MS

CONDIZIONE PROFESSIONALE 1 QUALIFICA 8 ATTIVITÀ ECONOMICA 07

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà ☐ Locazione ☐
 Possesso ad altro titolo reale ☐ Altro ☐ (specificare)

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☒ <u>si</u> 2 ☐ <u>no</u>		COGNOME O DENOMINAZIONE <u></u> NOME <u></u> RESIDENZA ANAGRAFICA <u></u> COMUNE <u></u> PROVINCIA (sigla) <u></u> FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u></u> C.A.P. <u></u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		LOTTIZZAZIONE	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒ 6		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ <u>no</u> 2 ☐ <u>si</u> con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ <u>si</u> con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO BATTILANINO	C.A.P. 54031	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
---	------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	78	numero/i di mappa	223			
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa		numero/i di mappa				
subalterno						

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 **79**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

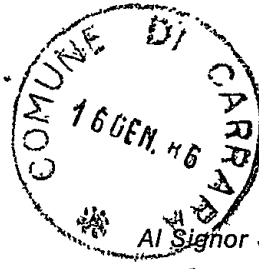
a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 1 (compreso il seminterrato) — Piani entrotterra n. 1 — Volume totale mc 200,10 (vuoto per pieno)	— Superficie - utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su) mq 30,10 - per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr) mq 67,10 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☐	
---	--	--

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq
1	1	3	1						1						

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	436



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	0134121912571011
---	----------------	------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTINI</u>			
NOME <u>MARIA GABRIELLA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BRTHGB40P70B832D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>BATTILANINO</u>		C.A.P. <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA ☒			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>09</u> anno <u>1940</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO ☐
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro ☐ (specificare) _____			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

BATTILANINO

C.A.P.

54031

COMUNE

CARPI

PROVINCIA (sigla)

MO

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 78 numero/i di mappa 223
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☒ **si** 2 ☐ **no**

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
 - Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito

1 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa

2 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

3 ☒

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c); della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

4 ☐

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 79

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒ **si** 2 ☐ **no** parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n. 1
 (compreso il seminterrato)
 — Piani entro terra n.
 — Volume totale mc 280,00
 (vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq 50,80

- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq 1,1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ **si** 2 ☒ **no**

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione												B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq				
<u>1</u>	<u>4</u>	<u>4</u>				<u>1</u>						<u>1</u>							

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
1 9

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n. 1
- Residenza non primaria n.
- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.
- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.
- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo	n. unità imm. 1	— uso commerciale	n. unità imm.
— uso artigianale	n. unità imm.	— uso ufficio; studio	n. unità imm.
— uso industriale	n. unità imm.	— altro uso	n. unità imm.

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900	1	— tra il 1961 ed il 1971	5
— tra il 1900 ed il 1918	2	— tra il 1972 ed il 1975	6
— tra il 1919 ed il 1945	3	— tra il 1976 ed il 1981	7
— tra il 1946 ed il 1960	4	— tra il 1982 ed il 1983	8

Dimensione e consistenza

— piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. 1
— piani entro terra n.
— struttura portante prevalente:
- pietre o mattoni 1 - prefabbricata 3
- cemento armato 2 - mista e altra 4

Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 si 2 no

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1
— allacciamento rete elettrica 2
— approvvigionamento idrico da acquedotto 3
— impianto termico centralizzato 4
— ascensore 5

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 8.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 79,80

3) Superficie non residenziale mq 1,1 × 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 80,46

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 79,80

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 0,66

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 5.335

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 425.780

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 425.780

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 425.780

16) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno - in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire 142.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☒

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- Relazione di stima
- Versamento oblazione (1ª rata)
- Documentazione fotografica
- Prove avvenute accertamento

Data

28/11/85

Firma del richiedente

Antonio M. M. M.

b - Differmità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.	
N. licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ Superficie assentita _____ mq Volume assentito _____ mc	giorno _____ mese _____ anno _____ 1 9	— da 0 a 200 mq 1 ☐ — da 201 a 400 mq 2 ☐ — da 401 a 600 mq 3 ☐ — da 601 a 1.000 mq 4 ☐ — da 1.001 a 1.500 mq 5 ☐ — da 1.501 a 2.000 mq 6 ☐ — da 2.001 a 4.000 mq 7 ☒ — da 4.001 a 10.000 mq 8 ☐ — oltre 10.000 mq 9 ☐	
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto — residenza primaria n. _____ — residenza non primaria n. _____ — uso non abitativo n. _____ Locazione — uso abitativo n. _____ — uso non abitativo n. _____ Altro titolo — uso abitativo n. _____ — uso non abitativo n. _____ Abitazione/i non utilizzate n. _____			
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. _____ — Piani entroterra n. _____ — Struttura portante prevalente: — pietre o mattoni 1 ☒ — prefabbricata 3 ☐ — cemento armato 2 ☐ — mista e altra 4 ☐		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☒ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒ — Impianto termico centralizzato 4 ☒ — Ascensore 5 ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n. _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ 2 ☒		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☒ Senza attrezzature fisse 3 ☒ Spazi per parcheggi 4 ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a. Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: — Interni alle abitazioni (Su) _____ mq — Esterni alle abitazioni (Snr) _____ mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ 2 ☒			
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) _____ mq		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato _____ N. abitazioni del fabbricato _____	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 36.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 30,00

3) Superficie non residenziale mq 67,00 × 0,6 =

mq 40,20

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 70,20

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 70,20

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,00

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 24.000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 1.685.000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 1.685.000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 1.685.000

16) Somma versata in data: giorno 1 9 8 anno

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire 562.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☒

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- 1) Veramento oblazione (1ª rata)
- 2) Documentazione (foto plani)
- 3) Relazione descrittiva
- 4) Prove di avvenuto accantonamento

Aut. pinto hi mi lugo

Data

28/11/85

Firma del richiedente

Bondini Mr. Pili

b - Differmità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 19 Superficie assentita mq Volume assentito mc	— da 0 a 200 mq 1 — da 201 a 400 mq 2 — da 401 a 600 mq 3 — da 601 a 1.000 mq 4 — da 1.001 a 1.500 mq 5 — da 1.501 a 2.000 mq 6 — da 2.001 a 4.000 mq 7 — da 4.001 a 10.000 mq 8 — oltre 10.000 mq 9
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera	
Abitazione/i utilizzate Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. 1 - residenza non primaria n. 1 - uso non-abitativo n. Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. Abitazione/i non utilizzate n. 	
e - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)	
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. 1 — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni 1 2 3 - cemento armato 2 4 - prefabbricata 3 - mista e altra 4	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 — Allacciamento rete elettrica 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 — Impianto termico centralizzato 4 — Ascensore 5
Abitazioni comprese nel fabbricato n. 1 Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 si 2 no	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 Senza attrezzature fisse 3 Spazi per parcheggi 4
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE	
a. Natura e consistenza	
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 si 2 no (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.	
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)	
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione Indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato
c - Accatastamento	
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 	

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 26.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 56,29

3) Superficie non residenziale mq 1,1 x 0,6 =

mq 0,66

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 56,95

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 26.000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 2016.000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 55,85

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 2016.000

16) Somma versata in data: giorno 1 mese 9 anno 8

- in unica soluzione

Lire .000

- 1ª rata

Lire 676.000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☒

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- Relazione descrittiva

- Verimenti oblazione (1ª rata)

- Documentazione fotografica

- Prove convenuto accertamento

- Aut. per la residenza

Data

28/11/85

Firma del richiedente

Bonetti M. Pellegrini

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 220.000
Lire Duecentoventimila

sul C/C N. **255 000** Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da BARATINI H. GABRIELLA
residente in CARRARA
Codice Fiscale _____

A C/C POSTALI 1
CARRARA SUCC 2
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
169 - 80EN86 UFFICIALE POSTALE
Bollo a data _____ N. _____
del bollettario ch 9
data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.156.000
Lire Un milione seicentocinquanta
migliaia
sul C/C N. 255000 A
Intestato a AMMINISTRAZIONE
Oblazione Abusivismo
Edilizio
eseguito da Baratini H. Gabriella
residente in Carrara
add. 18/05/92

SEZ. 6 05-GIU-92 R11
CARRARA 36/014 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
0194 £.***11560001
VCC 0889 £.***9501 UFFICIALE POSTALE
Bollo a data _____ N. _____
del bollettario ch 9
data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.156.000
Lire Un milione seicentocinquanta
migliaia

sul C/C N. **255 000** Intestato a:
AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da BARATINI H. GABRIELLA
residente in CARRARA
Codice Fiscale _____

A C/C POSTALI 1
MARINA DI CARPARA
Bollo lineare dell'Ufficio accettante
620 200IC85 UFFICIALE POSTALE
Bollo a data _____ N. _____
del bollettario ch 9
data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 1.156.000
Lire Un milione seicentocinquanta
migliaia
sul C/C N. 255 000

Intestato a AMMINISTRAZIONE P.T.
Oblazione Abusivismo
Edilizio
eseguito da Baratini H. Gabriella
residente in Carrara
add. 18/05/92

SEZ. 3 18-MAG-92 R11
AVENZA 36/004 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
0100 £.***11560001
VCC 0721 £.***9501 UFFICIALE POSTALE
Bollo a data _____ N. _____
del bollettario ch 9
data progress.

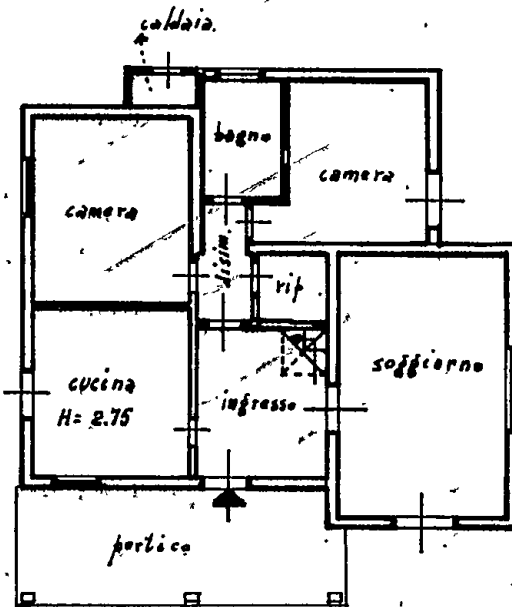


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

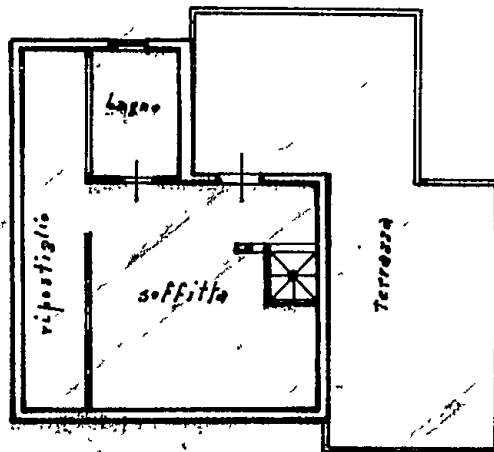
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1989, N. 652)

Lire
100

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via BATTILANINO
Ditta BARATTINI GABRIELLA n. CARRARA 30.9.1940
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA CARRARA



PIANO
TERRA



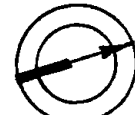
SOFFITTO



PLANIMETRIA 1:2000
Fot. H=75 - map. 223



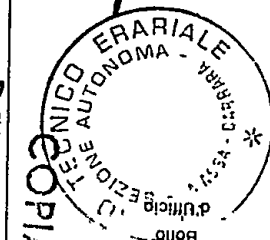
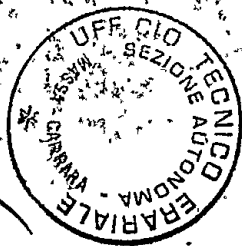
ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

20 GIU 1985



DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI
DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 20 GIU 1985

PROT. N° 799
7.78 n° 223

Compilata dal Geometra

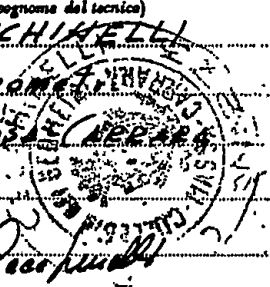
GIORGIO CECCHINELLI

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di MASSA CARRARA

DATA 7.6.1985

Firma: Giorgio Cecchinelli



DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

COPIA RILASCIATA AI SENSI

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

DELL'ART. 52 - LEGGE 28-2-85, n. 47

ACCERTAMENTO
DELLA PROPRIETÀ
IMMOBILIARE URBANA

COMUNE

CARRARA

RICEVUTA
DI DICHIARAZIONE
DI UNITÀ
IMMOBILIARE URBANA

Ditta (1)

BARATTINI

ognome GABRIELLA

ome CARRARA

omino di nascita 30.9.1940

ata di nascita

la presentato dichiarazione di

inità immobiliare urbana

nel comune di CARRARA

ocalità BATTILANINO

ia BATTILANINO

n° civico

titolo... edil. sc. p. int.

1) Segnare i dati anagrafici del solo primo

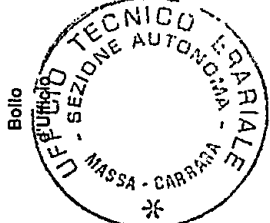
testatario.

Data di presentazione

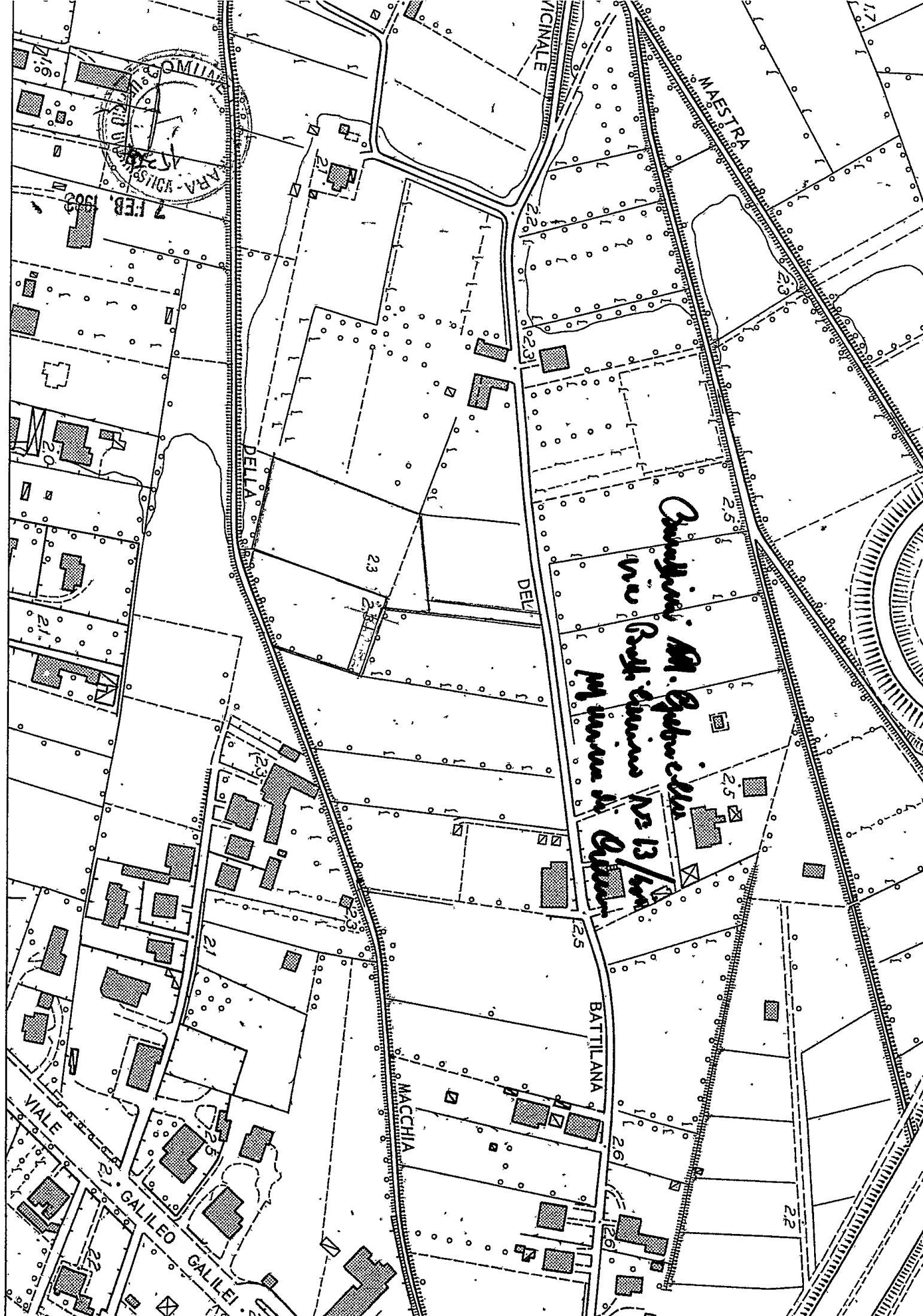
20 GIU 1985

Numero di protocollo mod. 97.

799



Il Funzionario ricevente



ARA - BOLISSE
7 FEB. 1963

Caviglioli M. Gabriele
via Bolognese 125 13/14
in via di Bolognese

VIALE GALILEO GALILEI

MACCHIA

BATTILANA

VICINALE

MAESTRA

1100

Mod. C4



COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Carrara, 13

13 DIC. 1991

P. 2965
09.1.92Al Sig. BAROTTINI M. GABRIELLA
VIA BATTILANA
54021 AUVENZA CARRARAOGGETTO: Sanatoria abuso Edilizio pratica n. 436/1 del 10/1/86.
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita.

	=	<u>3'622'000</u>	
- ONERI DI URBANIZZAZIONE	=	<u>7'369'000</u>	-
- PERC.COSTO DI COSTRUZIONE	=	<u>4'051'000</u>	-
T O T A L E	=	<u>15'042'000</u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Com.le; previa emissione di reversale c/o Ufficio Ragioneria Com.le; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.1985, n. 47 in caso di ritardo (**).

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 gg. dal ricevimento della presente.

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria (Bancaria o Assicurativa) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10% (art. 2 L.R. 51/85).

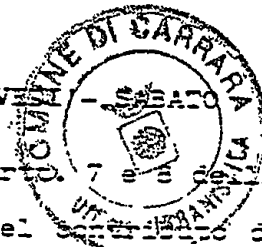
Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 10.000.==;
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE;
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI;
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT 1/201;
- 2 Bolli - 2° e 3° MATR. OB421045.
- EUAB. GMAF.C.

N.B.: I giorni di apertura al pubblico: LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO
dalle ore 9.00 alle ore 13.00 -

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n.10/77.

(**) Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28.2.1985, n. 47 comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi 120 gg.; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50% quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg.; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100% quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi 60 gg..



IL SINDACO

COMUNE di CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Oneri di concessione condono edilizio N° _____

Ditta rich.: _____

AMPLIAMENTO DI S.U.R.

ML	<u>11.10</u>	X	<u>10.20</u>	= MQ	<u>113.22</u>	X	<u>3.00</u>	= MC	<u>339.66</u>
ML	<u>2.00</u>	X	<u>7.60</u>	= MQ	<u>15.20</u>	X	<u>3.00</u>	= MC	<u>45.60</u>
ML	<u>3.00</u>	X	<u>1.00</u>	= MQ	<u>3.00</u>	X	<u>3.00</u>	= MC	<u>9.00</u>
	<u>8.50</u>	X	<u>1.00</u>		<u>8.50</u>	X	<u>3.00</u>		<u>25.50</u>
	<u>8.70</u>	X	<u>3.00</u>			X			<u>26.10</u>
							TOT.	MC	
							<u>3.00 x 1/3</u>		
MC	<u>260.86</u>	X	10717 = L	<u>2'796'000</u>	Urb. 1°				<u>445.86 -</u>
MC	<u>260.86</u>	X	21805 = L	<u>5'688'000</u>	Urb. 2°				<u>185.00</u>
Totale L _____									<u>260.86</u>

$$\text{Costo C. } 260.86 \times 135.000 \times 9\% = L \text{ } 3'052'000$$

Ristrutturazione e/o cambio d'uso in c.a.

ML	_____	X	_____	= MQ	_____	X	_____	= MC	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	X	_____	= MC	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____	X	_____	= MC	_____

Totale MC 185 vedi RELAZ
Tec
d'ufficio

$$\text{MC } 185 \text{ X } 4465 = L \text{ } 826000$$

$$\text{MC } 185 \text{ X } 9086 = L \text{ } 1'681'000$$

Totale L _____

$$\text{Costo C. } 185 \times 65.000 \times 9\% = L \text{ } 999'000$$

COSTRUZIONE O AMPLIAMENTO FABBRICATI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI

ML	_____	X	_____	= MQ	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____
ML	_____	X	_____	= MQ	_____

Totale L _____

$$\text{ML } 23050 = L \text{ } 23050$$

$$\text{ML } 10154 = L \text{ } 10154$$

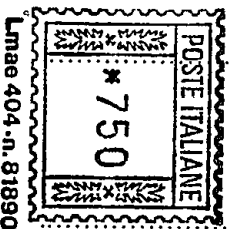
Totale L _____



AMMINISTRAZIONE P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI CARRARA
O DI RISCOSSIONE (MS)



DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO

UFFICIO L.

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambi
le facciate le indicazioni richieste

Op. CREB (436/1)

54032

CARRARA

MS
S. G. A. P. R. V.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della:

del:

N. 41995

di L.

3 06 1992

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

spedito il

CARRARA

dall'Ufficio di

indirizzato a **BARATTI M. GABRIELLA**

VIA BATTILANA 54031 AVENZA

CARRARA

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **13/02/92**

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.