

10-513

Ministero dei Lavori Pubblici
UFFICIO DEL GIURATO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 4265 Sez. Segr.-

Massa, li

- 2 AGO 1973

~~_____~~ Dott. Ing.

NICOLA DONATELLI

presso Geom. Franco Nardini - via Roma, 6

= CARRARA =

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE

di

= CARRARA =

OGGETTO: Legge 5/11/1971 N° 1086 -- Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.-

Costruzione fabbricato in Carrara - loc. Ficocchia.-

Ditta: FRANCIA Lucio - Carrara - Via 7 luglio 48/b

In relazione alla denuncia ^{depositata} ~~presentata~~ in data 12.6.1973 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 1 della Legge 5 Novembre 1971 N° 1086.-

Detto certificato è corredato dai seguenti elaborati:

- 1) ~~Verbale prove di carico;~~
- 2) Verbale prove sui materiali.-

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.-

rg/

L'INGEGNERE DIRIGENTE
(Mario FONTANI)

VERBALE di COLLAUDO

riguardante un fabbricato per abit.

struito nel Comune di Carrara, in

de di proprietà del Sig. Avv. 2001

te in Via 7 Luglio 48/b a Carrara.

IMPRESA COSTRUTTRICE: Angelo Carmignani

PROGETTISTA- CALCOLATORE CEMENTO ARMATO-

DEI LAVORI: Dott. Arch. Dino Geloni iscritt
dine degli architetti di Firenze.

COLLAUDATORE: Dott. Ing. Nicola Donatelli

all'ordine degli Ingegneri della provincia di Massa
Carrara.

Descrizione del fabbricato.

Il fabbricato è stato regolarmente autoriz.

Comune di Carrara in data 26/5/72, con lic.

e successiva variante N° 222 del 2/3/73, insc.

mappale 3846/c foglio N° 58 sez. B, ed è costituito

da 2 piani, con tetto a terrazza. Al piano terreno

ci sono ambienti adibiti a cucina, soggiorno, e ser

vizi; al primo piano la zona notte e studio. La su-

perficie coperta è di mq. 132 con altezza al piano

di campagna di m. 6,5. Il fabbricato poggia su pila

stri in c.a. di cm. 30xcm. 30 e 30 x 50, e lame-pare

ti sostenuti da travi rovesce di cm. 60 x cm. 60.

Le travi di collegamento sono della sezione di *.

cm. 80 x cm. 20 e 15 x 70.

Il cemento è del tipo 730 e il ferro è del tipo AQ 60.

VERBALE di VISITA.

L'anno 1973 il giorno 18, del mese di Maggio, alle ore 8,30, il sottoscritto collaudatore, a richiesta del Sig. Avv. Lucio Francia, e alla presenza del Sig. Geom. Franco Nardini, ha proceduto alla visita del fabbricato in oggetto e, in particolare, alle strutture in C. A. Nessuna fessurazione, nessuna incrinatura sono state riscontrate e il fabbricato è in perfetta rispondenza del progetto approvato.

PROVE di DUREZZA.

Alle ore 10 dello stesso giorno 18 del mese di Maggio 1973, ultimata la visita, si è proceduto alle prove di durezza con lo sclerometro, prendendo in considerazione il pilastro lato Belvedere al p.t., che è stato sottoposto a 10 colpi di percussione riscontrando i seguenti valori all'indice: 36-37-33-34-32-34-36-32-33-37, a cui corrisponde una resistenza media alla compressione di Kg/cm² 315.

Si è presa poi in considerazione una lama della veranda coperta che, sottoposta a 10 colpi di percussione, ha dato i seguenti valori all'indice: 31-30-30-28-28-32-28-32-30-30, a cui corrisponde una resi-

stenza media alla compressione di Kg/mq 353.

Si è presa infine in considerazione la lama prospiciente la prima, che, sottoposta a 10 colpi di percussione ha dato i seguenti valori all'indice: 46-46-48-46-48-48-48-44-44, a cui corrisponde una resistenza media alla compressione di Kg/mq 353.

Alle ore 11, le prove d'urto alla resistenza sono ultimate. Considerato che l'esito delle visite è favorevole, considerata la perfetta rispondenza dello stabile costruito con il progetto approvato ed esibito, considerato che le dimensioni delle strutture in c.a. sono risultate con un grado di sicurezza abbondante, considerata la buona qualità del materiale impiegato, considerata l'ottima esecuzione dei lavori, considerato che nessun cedimento, nessuna fessurazione sono state riscontrate, considerato che l'esito delle prove è stato più che soddisfacente

DICHIARA

che il fabbricato per abitazione civile nel Comune di Carrara, in località Monteverde, di proprietà del Sig. Avv. Lucio Francia, è collaudabile, come con la presente effettivamente la collauda

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Il collaudatore

DEPOSITATO presso questo Ufficio in data

22 AGO 1973 al n. 37 al sensi del

Min. Edilizia Legge 5-11-1971 n° 1086.

22 AGO 1973

L'INGEGNERE DIRIGENTE

(M. Fontani)

Dott. Ing. NICOLA DONATELLI

Luigi Fontani



COMUNE DI CARRARA

Prot.n° 27574/2029

Carrara li 13 Aprile 1972

OGGETTO: Art.10 comma V° legge 6/8/1967 n°765 costruzione fabbricato uso abitazione a Fossola via Ficocchia mapp.n°3845 sez.B f.58.

Spett.le Ditta Dr. FRANGIA Lucio
Via Don Minzoni n°21
5 CARRARA

In riferimento alla richiesta di licenza di costruzione avanzata da cotesta Ditta in data 9 Ott. 1971 per un fabbricato uso civile abitazione da erigersi in via Ficocchia Fossola

si comunica che ai sensi di legge cotesta Ditta è tenuta alla esecuzione o completamento delle opere di urbanizzazione primaria di pertinenza che ammontano ad un primo esame all'importo di £. 329.500,=.

Allo scopo di procedere all'iter per il rilascio della licenza, si richiede dichiarazione scritta secondo la quale cotesta Ditta accetta e si impegna ad assolvere agli obblighi di legge testè elencati.

Si invita altresì a prendere contatti presso le competenti sezioni comunali onde concordare le modalità esecutive circa le adempienze di legge.

IL SINDACO

VR/Gc.

COMUNE di CARRARA
Ufficio - Urbanistica

Prot. n° 27574/2029

Carrara li

12 Giugno 1972

Sig. FRANCIA Dr. Lucio

Via Don Minzoni n°21

CARRARA

e p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

Oggetto: Legge 5/3/1963 n°246

Le comunico che il progetto di costruzione fabbricato
situato in Possolo via Bicocchia presentato il 10/10/1971
approvato dal competente organo in data 26/5/1972

Ai sensi degli art. 7 e 8 della legge 5/3/1963 n°246, la S.V.
dovrà provvedere, entro 90 giorni dalla data di notifica del pre-
sente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24
dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il
mod. RD/5095

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Im-
poste aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente de-
nuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a
decorrere dal primo bimestre solare alla data del primo versamen-
to.

In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato uno
sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'art. 17 della leg-
ge sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce
entro un anno dalla loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1972 e questo giorno 14
del mese di Giugno io sotto-
scritto Messo Comunale ho no-
tificato copia del presente
atto al Sig. Francesco Della Rocca

consegnandolo a mano di
Francesco Della Rocca
Il Messo Comunale

Spett. Ufficio del Genio Civile di M A S S A

Il sottoscritto Lucio Francia nato a Fivizzano il
23/8/1930, residente in Carrara Via 7 Luglio n. 48 B,
titolare del progetto di costruzione per una casa
di civile abitazione sita in Carrara Via Ficocchia,
denunzia la presenza di opere in C.A., nella costru-
zione in oggetto. Dichiaro che progettista delle o-
pere, calcolatore e direttore dei lavori sarà il dr.
Arch. Dino Geloni residente in Carrara Via Ghiacciaia
13 e che esecutrice sarà l'Impresa "Cernignani Angelo"
corrente in Carrara Via Carriona n. 235/bis.

Allega alla presente, in duplice copia e debitamente
firmati: Progetto d'insieme in scala 1:100, imposts-
zione e sviluppo dei calcoli e relativo analisi dei
carichi, relazione tecnica e grafici delle armature
metalliche nei telai e negli sbalzi.

Massa li 12.6.1972

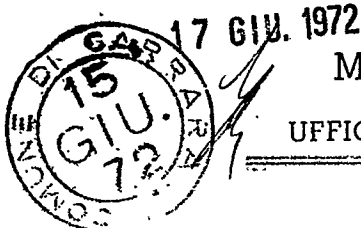
Deposito all'Ufficio del G.C. in data 12/6/72 n° 37
ai sensi dell'art. 4 legge 5/11/71 n° 1086 -
n° 4327
F. To Fontani



Giaccaelli

MM.

#11/0112



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

UFFICIO DEL GENIO CIVILE di MASSA CARRARA

Prot. N° 4327 Sez. Segr.

Massa, li 12 GIU. 1972

Al Sig. FRANCIA Lucio

Via 7 luglio, 48 b

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

F. Stocollo N. 828

Data 17 GIU. 1972

15 GIU 1972

C

16854

Class.

= CARRARA =

e p.e. AL SINDACO DEL COMUNE

di

= CARRARA =

OGGETTO: Legge 5/11/1971 N° 1086 - Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.-

Costruzione fabbricato in Carrara - via Ficocchia.-

Ditta: FRANCIA Lucio - Carrara.-

In relazione alla denuncia presentata dalla S.V. in data 8 giugno 1972 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 4 della Legge 5 Novembre 1971 N° 1086.-

Detto progetto é costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione di calcolo; e illustrativa;
- ~~2) Relazione di calcolo;~~
- ~~23)~~ N° 3 tavole di disegni.-

La seconda copia di detto progetto é custodita agli atti di questo Ufficio.-

L'INGEGNERE DIRIGENTE
(Mario FONTANI)

rg/



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Uscito</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via V. Filocchia</u> <u>Fossola</u> (via, piazza) Inizio dei lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. <u>38</u> rilasciata il <u>1-6-1972</u> Intestata a <u>FRANCIA LUCIO</u> (giorno, mese, anno)			
Proprietario del fabbricato <u>delto</u>			
Impresa costruttrice <u>-</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>143</u> Piani fuori terra <u>2</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>750</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>1050</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
															abit.	stanze	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	6	6	12	1	13						1						

Data di fine lavori <u>x x x x</u> (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il <u>x x x x</u> (giorno, mese, anno)

13 GIU. 1972

ml

*14/611



COMUNE DI CARRARA
12 GIU. 1972
Prot. N° 16569

n°.....anno. 1972
tagliandi n° 00552

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 810-
Data 13 GIU. 1972

Carrara li. 12/VI/72

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto FRANCIA Lucrezia residente a
Carrara via 7 luglio n° 48 B
titolare della licenza di costruzione datata 26/V/1972
n° 38, per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Ficocchia località Fossola
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Lucrezia Francia

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 14-6-1972 n° 3569
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 14-6-72 alle ore 10.2 da parte del funzionario
Mel P. hi p. (nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma della Prefettura del 12-6-72 n° 4327

Consegna del certificato da parte di.....il.....

Il Funzionario
[Signature]

- 1)-Citare l'ultima licenza ottenuta
- 2)- se opera in c.a.

Rif. Richiesta del. 12... giugno 1972.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-

to sito in Fossola....mapp.n° 3845 | c. sez. B...f. 58....

del Sig. FRANCIA LUCIO.....residente a CARDARA

via. *T. Lufino* n° *48 B*

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

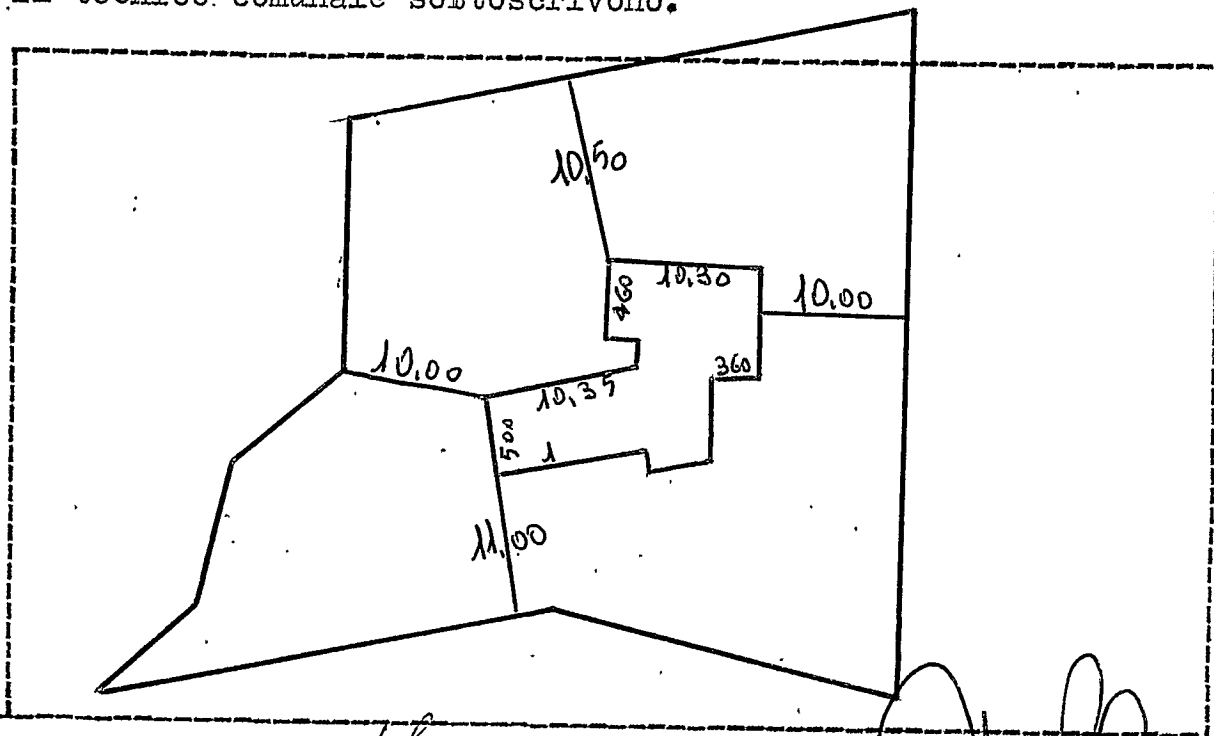
Vista la nomina:

- 1) - del Direttore dei lavori. *Arch. Feloni. Dino*
residente a *CARRARA* via *Chiocciola* n° 13
iscritto all'Ordine o Collegio *FI* n° d'ord.

- 2)- dell'impresa. CARMIGNANI ANGELO.....
residente a. CARRARA.....via CARVEDONA n°...

il tecnico comunale M. P. L. P. P......recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....*Mal's*.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI. *P. L. Bon...*

L'IMPRESA, .. *Companion Onyeh*

II. TECHNICAL

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

Marvin

del l'anno

Bill you. Love.

Case.

[illegible][illegible]

Sc919 1/2008

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

[illegible]

LE PARTI O I LORO DELEGATI

IL TECNICO ERARIALE

№ 1 L'INGEGNERE CAPO ERARIALE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

5

Lavori di Urbanizzazione primaria di cui all'art. 10 comma V°

Legge 765 -- ditte Dotti-Francia Inizio via Niccochia

Insola -- mappa n° 3845/c sez. B P. 581

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Carrara, _____

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Carlo e/o azionari)

Ing. L. INGEGNERE CAPO

REDAITTO DA

Per l'accettazione -- l'Intestatario della licenza

P.to

Alcari



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Lavori di Urbanizzazione primaria di cui all'art. 10 comma 1°

legge 765 - ditta Dott. Francia Lucio via Micocchia

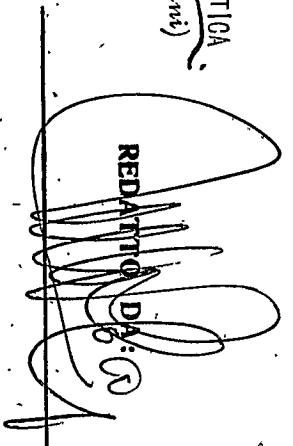
Fossola - mapp. n. 3845/a sez. B fl. 581

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

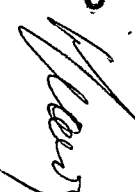
Carrara, _____

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA
(Arch. Claudio Sturiani)

P. L'INGEGNERE CAPO

REDAITTO DA: 

Per l'accettazione - l'intestatario della licenza

F.to 

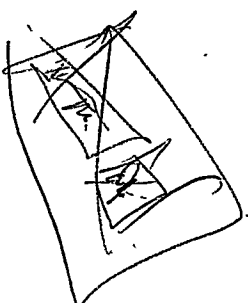
2009
27574



UFFICIO TECNICO

Delte F. Moreira Lima - Via Dom Muniz - 21 - Cordeiro

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



Carrara, _____

V. L'INGEGNERE CAPO

REDAITTO DA:

Handwritten:



Carrara, li 1.8.973

COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE
IGIENE E SANITA'
^^^^^^^^^^^^^^

OGGETTO: Parere visita preventiva.

N° 1656/2am.

✓ All'Ufficio Urbanistica
S E D E

e.p.c. Al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione, sita
in Fossola V. Agricola
di cui è titolare il Sig. _____
Lucio Francia

risponde ai requisiti voluti dalle vigenti di
sposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamen-
ti di cui all'art.5 della licenza edilizia, con
riserva di controllare 1° Allacciamento idrico

2° - Canne e canna fumaria. 3° - Pozzo a perdere.

L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

Carrara 1-11-1943

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO Lavori di costruzione di un fabbricato di uso ^{civile} ~~mercantile~~
in Via Procaccia - Fossola
sul terreno distinto in Catasto alla sez. B foglio 58
mappale numero 3845/c proprietà Grancia Lucio

I lavori in oggetto autorizzati con licenza 38
del 26-2-1942

Sono stati iniziati in data 19-6-1942

Sono stati coperti in data 10-3-1943

Sono stati ultimati in data 3-10-1943

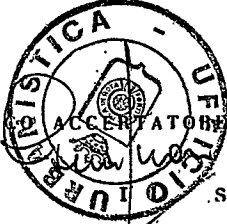
in conformita alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Com. Civ. 6
ra di MASSA-CARRARA numero 4265 del 2-8-1943

La costruzione si compone di vani 1 nel seminterrato uso accessorio
Van 1 + 2 accessori al piano terreno e vani 2 + 1 accessori
al piano nasso, tutto ed uso di civile abitazione.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sani-
tario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Uff-
cio del Catasto.

Inq. C. 1
Amf.

Arch. P. 1
Sezione
SINDACO



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 7 - 11-1948

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Emilio Cusi nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 3845/c
foglio 58 sez. B ubicato in Isola
via Picocchia di proprietà Sig. Frankia Lici

residente in _____ riscontrando quanto segue:

- 1)- I lavori risultano totalmente ultimati;
- 2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1)- alla forma della pianta;
- 2)- alla natura del prospetto _____
- 3)- alla misura dell'altezza;
- 4)- alla distribuzione interna a n° vani _____
- 5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nel confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

- 1)- nell'altezza;
- 2)- nel distacco dal confine;
- 3)- nella superficie coperta;
- 4)- nel volume;
- 5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1)- alla competente Autorità Comunale in data _____
- 2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE
V° L'INGEGNERE CAPO