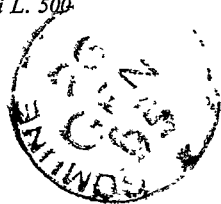




Diritto rimborso stampati L. 500

ISTR 1602/01/P3

TAGLIANDI N°



Carrara, li 26 GEN 1995

Al Sig. Sindaco del Comune di  
CARRARA

4

OGGETTO: Comanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐

NON SOSTANZIALE ☒

A LAVORI ULTIMATI

alla distrib. interna e prospetti

L sottoscritt. O

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒

APERTO LATO HARE

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione | Sig./ri SALUTINI FRANCESCO nato a CARRARA Li. 18/09/62<br>domiciliato in AVENZA Via PROV. ALENCA-SARINAN. 106 Tel. 50021/786710<br>Codice Fiscale SILTIFNIC62P18B832C                                                                               |
| Progettista delle opere       | Sig. PENNELU GIANLUCA nato a CARRARA il 6/9/69 di professione GEOMETRA<br>residente a NAZZANO Via ILICE N. 8 Tel. 863880<br>iscritto all'Ordine Professionale GEOMETRI della PROV. MASSA-CARRARA N. Ord. 795<br>Codice Fiscale PININIGLIC69POK68320 |

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) ALL'AMPLIAMENTO E MODIFICHE  
alla concessione edilizia rilasciata il 12/12/89 m<sup>2</sup> 355 + PROSSA del 25/09/93 m<sup>2</sup> 301  
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE

|                              |                                                                           |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione della costruzione | Località BATILANA Via VICINALE DEL PARIGNOLA N. 7<br>Mappale 52 Foglio 69 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|

Allegano  
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

|                         |                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Il Direttore dei Lavori | Sig. PENNELU GIANLUCA nato a CARRARA il 6/9/69<br>domiciliato in NAZZANO Via ILICE N. 8 |
| L'Impresario            | Sig. nato a il<br>domiciliato in Via N.                                                 |

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 8/8/90  
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 28/8/1990  
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il  
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE  
L. 64/74 L.R. 88/82  
N. 367 del 22/7/92

|                                          |        |
|------------------------------------------|--------|
| Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione  | N° del |
| ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE |        |
| REV. N° 6342/0/5200 DEL 3/10/89          |        |
| REV. N° 6343/0/5201 DEL h h h            |        |
| CONVENZIONE ATTO N° DEL                  |        |

|                                                |        |
|------------------------------------------------|--------|
| Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. | N° del |
| Visto Comando dei Vigili del Fuoco             |        |

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione  
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione  
USL, ambiente - C.I.B.A.

## Descrizione delle opere

|                                        |                | Concessione | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|----------------------------------------|----------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Superficie terreno edificabile di zona | mq.            |             |                         |                         |
| Superficie terreno a disposizione      | mq.            |             |                         |                         |
| Superficie terreno a vincolo           | mq.            |             |                         |                         |
| Superficie terreno edificabile TOTALE  | mq.            | 910         | 910                     |                         |
| Superficie coperta esistente (1)       | mq.            | 30          | 30                      |                         |
| Superficie coperta esistente (2)       | mq.            | 123.16      | 123.16                  |                         |
| Superficie coperta progetto            | mq.            | 20          | 20                      |                         |
| Superficie coperta TOTALE              | mq.            | 173.16      | 173.16                  |                         |
| <b>RAPPORTO DI COPERTURA</b>           |                | 1/          | 1/                      | 1/                      |
| Volume fuori terra esistente (1)       | mc.            | 75          | 75                      |                         |
| Volume fuori terra esistente (2)       | mc.            | 726.64      | 726.64                  |                         |
| Volume fuori terra progetto            | mc.            | 110.60      | 110.60                  |                         |
| Volume fuori terra TOTALE              | mc.            | 912.24      | 912.24                  |                         |
| Volume piano interrato                 | mc.            |             |                         |                         |
| Volume tot. compreso interrato         | mc.            |             |                         |                         |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)     | i              | 1.00        | 1.00                    |                         |
| Distanze minime<br>dai confini         | Lato Est. ml.  | +10         | +10                     |                         |
|                                        | Lato Ovest ml. | +10         | +10                     |                         |
|                                        | Lato Nord ml.  | 000         | 000                     |                         |
|                                        | Lato Sud ml.   | 700         | 700                     |                         |
| Distanza minima dal filo stradale      | ml.            | 000         | 000                     |                         |

## Descrizione del Fabbricato

|                                       |     | Licenza | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|---------------------------------------|-----|---------|-------------------------|-------------------------|
| PIANI                                 | N.  |         |                         |                         |
| ALTEZZA                               | ml. |         |                         |                         |
| LARGHEZZA STRADA<br>O SPAZIO PUBBLICO | ml. |         |                         |                         |
| RAPPORTO<br>ALTEZZA / L. STRADA       | r.  |         |                         |                         |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE      |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
|---------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|--|
| Licenza                         |                |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |  |
| Piani                           | (H)<br>altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza          | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H)<br>altezza          | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |  |
| Scantinato                      |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Terr. o Rialz.                  |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Secondo                         |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Terzo                           |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Quarto                          |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Quinto                          |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Sesto                           |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Settimo                         |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc. |                |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |  |
| Licenza                         |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |
| Fabbricati                      | Piani          | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |  |
|                                 |                |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |  |

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

# Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1<sup>a</sup> variante

2<sup>a</sup> variante

|                                   |  |  |  |
|-----------------------------------|--|--|--|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq. |  |  |  |
| SUPERFICIE EDIFICABILE mq.        |  |  |  |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.     |  |  |  |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.   |  |  |  |

## Dati Statistici

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br><small>(Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)</small><br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br><small>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small> |                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                   | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in sito</i><br>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio    4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio    6 <input type="checkbox"/> Altra |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |

*I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.*

*Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono*

**IL PROPRIETARIO**

*Salvatore Francesco*

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

*Renzo Gaurice*

**IL PROGETTISTA**

*Renzo Gaurice*

**L'ASSUNTORE DEI LAVORI**

## NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani - rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

## Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

|                                                                                                           |                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                 |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|
| VERSAMENTI                                                                                                | Cassa Ing.ri e Arch.ti                                                           | Lit.                                                                                             | n.                                                                              | del |
| DOCUMENTI PRESENTATI                                                                                      | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa<br><input type="checkbox"/> Contratto | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento<br><input type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Cessione del terreno<br><input type="checkbox"/> Varie |     |
| <b>Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L.</b> li. 28-03-95<br><i>Favorevole</i><br><br>L'UFFICIALE SANITARIO |                                                                                  | <b>Parere Ufficio Ambiente</b> li. ....<br><br>IL TECNICO                                        |                                                                                 |     |

Carrara, li 21

Informativa di P. R. G. C. di: Vicedi Pignoli del PRP ore 25 NTB) -  
Le variante proposte redigibili ed una delle due unite distinte oggetto di:

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO concorre con i dati nelle trasformazioni di  
parte in finestrone nel tetto ovale, non necessariamente di due aperture  
e f. lo spazio oltre e redigibile alle distinzioni interne -

1 APR. 1995

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Si ritiene accoglibile 6/4/95

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 14 del 4-5-95)

Parere favorevole

P.P.F. X

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del.....)

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del.....)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. .... del.....

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li.....

li.....