

COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

7

80

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO
ABITAZIONE

DITTA PROPRIETARIA
COOP "OASI"

Res. a. CARRARA Via BANDINELLI 13

LOCALITÀ MARINA DI CARRARA VIA BERTOLONI N.

SEZIONE FOGLIO MAPPALE 15

LICENZA EDILIZIA DEL 25/1/1980 N.

COMMISSIONE EDILIZIA N. 26 DEL 2/10/79

N. PROTOCOLLO 20953/1643 N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE	NUOVA DITTA INTESTATARIA
.....	
.....	Res a. via
.....	licenza N. del

I RINNOVO	licenza N. del
II RINNOVO	" " "
III RINNOVO	" " "

TAGLIANDI N.

663

ALLINEAMENTO Richiesto il 28/4/1980 - Rilasciato l'8/9/1980

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 24 . 4 . 1980	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 22 . 10 . 1980		
	C	LAVORI ULTIMATI 10 . 9 . 1981		
note : ...				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

29/3/1982 *llh*

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. del ..	5	licenza n. del ..
2	licenza n. del ..	6	licenza n. del ..
3	licenza n. del ..	7	licenza n. del ..
4	licenza n. del ..	8	licenza n. del ..

PROCEDIMENTI A CARICO

1. VERBALE DIFFORMITÀ del
2. VERBALE DIFFORMITÀ del
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota del
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota del

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Certif. cont. Fiscale.
- 2 Indirizzamento ARCHI Bonelli
- 3 Progetto Triplex apine con pianura
- 4 Piano concessione.
- 5 Computo costi costruzione e oneri urbanizzazione
- 6 Lettera Fidejussoria C.R.C.
- 7 Delib. Cons. Am. Le 331 del 22/10/79
- 8 Aerofotogrammetria
- 9 Certif. UTE.
- 10 Relazione Igiene Sanitaria
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

NOTE:

March. 4/14/82

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 454

Data 3 MAR. 1982

3 MAR. 1982

OGGETTO: parere di visita preventiva

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. N. 125/14a _____ li. 2/3/1982

ALL' UFFICIO URBANISTICA - SEDE
e.p.c. AL TITOLARE DELLA LICENZA.

Codice Fiscale n. 91000250455

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Marina di Carrara Via Bertoloni 23-25 di cui
é titolare il sig. Coop.L'OASI
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo-
sizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'artLlo 5 della licenza edilizia con
riserva cò controllare : _____
aspiratore cucina per riscaldamento.

Il Funzionario Medico
del 'Ex Ufficio di Igiene del Comune
di Carrara.

[Signature]



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

Carrara, 11-1-82

del

OGGETTO: Nulla-Osta rilascio certificato ultimazione dei lavori.

Si dichiara che la Ditta COOPER OSSI
residente in CARRARA
via B. BANDINELLI 43 ha presentato il progetto
di allacciamento alla fognatura comunale ed ha pa-
gato i relativi contributi per il fabbricato sito
in MORINA DI CARRARA VIA BERTOLINI


IL TECNICO



imborso stampati L. 800

*M. C. e
Bello
APR 1979*

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

COMUNE DI CARRARA

CAT. 103
20953

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. **1643**

Data **4 AGO 1979**

Arrivo all'Uff. di Igiene

R.P.N. 349

1979

Visto **3**

CODICE FISCALE BNL RNT 38L72B832 W
PROGETTISTA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

Il sottoscritto

CODICE FISCALE: **195500459**

Proprietari

della costruzione

Sig/ri **COOP "OASI"**

nato a **CARRARA** Li **14/11/32**

domiciliato in **CARRARA**

Via **B. BANDINELLI**

Civ. N. **13** Tel.

Sig. **BONALDI RENATO**

di professione **ARCHITETTO**

residente a **CARRARA**

Via **ROSSELLI** Civ. N. **17**

iscritto all'Ordine Professionale **ARCHITETTI** della **TOSCANA** N. Ord. **1091**

Progettista delle opere

chiedono alla S.V. la licenza di (a) **COSTRUIRE**

un fabbricato ad uso (b) **ABITAZIONE**

Ubicazione

della costruzione

Località **MARINA DI CARRARA**

Via **A. BERTOLONI**

Mappale **167**

Sez. Foglio N.

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.
- 2) Relazione sanitaria.
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

4 FEB. 1980

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.

del..... N.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione

del..... N.....

OPERE DI URBANIZZAZIONE

L.

REV. N. DEL URBANISTICA

LETTERE LIBERATORIE DI COSTRUZIONE

ENEL ☐ ATIA ☐ ITALGAS ☐ 10 / 10 - 1 - 77 con

CESSIONE TERRENO

mq. Il P.

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

Non abbino que d. v. sto

24 NOV. 1979

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Reg. 16/1/1980

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq.

Superficie coperta { Esistente mq.
 Progetto mq. Rapporto di copertura 487,30 mq
 Totale mq.

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

mc. Esistente
 mc. 6084,90 Progetto
 mc. Totale

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml.
 Lato Sud ml.

Lato Ovest ml.

Lato Est ml.

Distanza minima dal filo stradale ml.

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>3</u>	ml. <u>12,40</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>/</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,60</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,80</u>
Terzo Piano	ml. <u>2,80</u>
Quarto Piano	ml. <u>2,80</u>
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO ☒ Privato ☐ Privato con contributo Enti Pubblici ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE ☒ 1 Residenziale ☐ 2 Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) ☐ 3 Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO ☐ 1 Popolare ☒ 2 Medio ☐ 3 Super. al medio ☐ 4 Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> ☐ 1 Pietra e mattoni ☒ 2 Cemento armato ☐ 3 Acciaio ☐ 4 Altra <i>Prefabbricata</i> ☐ 5 Acciaio ☐ 6 Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	/	/	/	/					
Terreno o Rialz.	/	/	12	/					
Secondo	4	16	18	/					
Terzo	4	14	16	/					
Quarto	4	18	16	/					
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni TRAVI ROYESCIE CONTINUE

Muratura ESTERNA IN DOPPIO UNI 12x12x24 INTERNA FORATO 6x12-24 A INTERCAPEDINE

Copertura CANALONI AUTO PORTANTI IN ETERNIT

Tinteggiatura LAVABILE ALL'ESTERNO E TEMPERA ALL'INTERNO

Rivestimenti PIASTRELLE IN CERAMICA COLORATE VARI FORMATI

Serramenti FERRO FOSTATO E VERNICIATO O LEGNO NATURALE

Ringhiere FERRO LAVORATO VERNICIATO

Pavimenti CERAMICA - MARMO E GRANIGLIA DI VARI COLORI E FORMATI

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

PER COOP. "OASIS" IL PROPRIETARIO

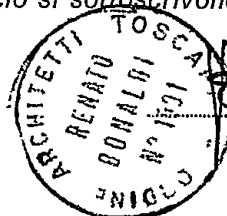
il pros. Giulio G. G. G.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.



IL PROGETTISTA

Donato G. G.

L'ESECUTORE



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Donato G. G.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversa e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	<u>Cassa Ing.ri e Arch.ti</u>	Lit. <u>396.500</u> , n. <u>521</u>	del <u>31-12-80</u>
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	☐ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²		
Parere dell'Ufficio d'Igiene			
<u>Atto d'Igiene</u>			
L'UFFICIALE SANITARIO			

14 SET. 1979

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara II

Informativa di P. R. G. C.

A Mel per informazione P.E.E.C.

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

E' in regola con le VTA e con le AST non essendo finalizzato dallo R.T. Controllare che non vi sia alcuna contribuzione di sorta sugli interessi da parte statale non vi sono contribuzione dello Stato

Parere favorevole alla C.E.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 26 del 2-10-79)

Parere favorevole per attecchire il progetto simile Conferire alla commissione di cui all'art. 43 della legge 457 del 5-8-78

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

23 GEN 1980

IL SINDACO

CERTIFICATO DI
ATTRIBUZIONE DEL



NUMERO DI
(SOGGETTI DIVERSI DA)



NUMERO DI PARTITA IVA

UFFICIO IVA

di UFF. IMPOSTA VALORE AGGIUNTO
di Massa Carrara
Via G. Paccoli - MASSA

È stato attribuito al seguente soggetto:

Cooperativa L' O A S I

Ditta, denominazione o ragione sociale oppure cognome e nome

Via Baccio Bandinelli 13

Domicilio fiscale: Via (o piazza) e numero civico

54033

C.A.P.

Carrara

Comune

MS

Provincia

Il numero di codice fiscale

1 1 9 5 5 0 0 4 5 9

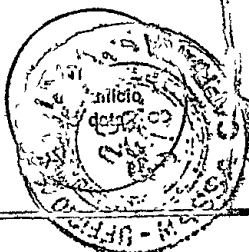
Il numero di partita IVA

1 1 9 5 5 0 0 4 5 9

Il numero di codice fiscale deve essere indicato sugli atti di cui all'articolo 6 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 605 e successive modificazioni, a decorrere dalle date indicate all'articolo 21 dello stesso D.P.R.

Il numero di partita IVA deve essere indicato sulle dichiarazioni e su ogni altra comunicazione inviata all'Ufficio IVA.

In caso di omessa o inesatta indicazione si applica la pena pecuniaria da lire cinquantamila a lire un milione.



IL FUNZIONARIO
IL CAPO DEL 1° REPARTO