

COMUNE DI CARRARA	
13	1 LUG. 1966
Prot. n. 24966	

Dr. Duccio Di Gennaro

CARRARA

Oggetto: richiesta concessione edilizia

Lo sottoscritto PRIORI Rosette, titolare L. Bernardi L.
concessione edilizia per fabbricazione e costruzione di L.
una fabbrica in Muris L. Gennaro in C. Muris. prot. 47097
L. 1-12-65 e 8285 L. 4-12-1965 esaminate dalla C.E.
n. 6 L. 18-4-1966 e dalla C.E. n. 12 L. 2-5-66
con esito favorevole, unitamente al progetto e
unitamente alla Soprintendenza L. Pise,

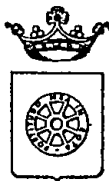
CHIEDE

FATTO salvo il parere della Soprintendenza, il subro-
gato concessione -

Spese in un favorevole esito, unitamente
relativa.

Gennaro L. 14-6-1966 *[Signature]*

Prot. 4658	dat 2.7.66
ASSEMBLEA DI FABBRIANO	
<i>[Signature]</i>	
IL CAPO	2.7.66

**COMUNE DI CARRARA**
U. S. L. N. 2**RELAZIONE SANITARIA E TECNICA**

(allegato al progetto de _____)

Costruzione posta in MARINA DI COMAG Via C. Uberti 10/bis
di proprietà di PRIORI ROSETTI**A) - LIQUAMI**

- 1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubo in pvc di ø 10
e convogliate nelle fognature cittadine
- 2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta _____; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 12
I tubi di caduta saranno in pvc ø 10, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m. 2,20
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 2,20
I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta si
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile; si
I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Be-
golamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a _____ camere, distanti dalla casa m. _____
3) in una fossa settica a _____ camere.

Dimensioni delle fosse settiche:larghezza
lunghezza
altezza (utile)

1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione
con superficie perdente di mq. _____ a persona/vano.
L'altezza della fossa a perdere sarà di m. _____ tenuto conto dell'altezza della falda freatica;
Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in
comunicazione con le falde sottostanti _____
Le fosse a perdere distano m. _____ dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di _____ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a _____, 1 canna di ventilazione statica di sezione _____; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. _____ o munita di griglie in basso con apertura posta a m. 0,30 dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi _____ coperti che alimentano anche la cucina _____ non alimentano la cucina _____

2) - da un pozzo _____ 3) - _____
il pozzo distante dalla casa m. _____; dalla fossa settica m. _____; dalla fossa a perdere m. _____
Il pozzo è fondo m. _____; è a valle _____; a monte _____; dal pozzo nero _____ fossa settica _____; fossa a perdere _____ concimaia _____ da cisterna _____

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia _____; dalla Nettezza Urbana si. I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori si

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale _____
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. _____ sarà areato _____
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei _____; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. _____. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale _____

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato _____ interrati per m. _____; del piano terra 3,00 dell'ammezzato _____; dei piani intermedi _____; dell'ultimo piano/attico _____

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/8 della superficie delle stanze.

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. _____, una alzata di cm. _____. Le scale saranno aereate ed illuminate direttamente _____ ed interrotte da pianerottoli _____
Non aereate ed illuminate ma _____

4) - Le pareti esterne saranno intonacate si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate con un canale Ø 8

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio _____
7) - La casa sarà soffittata _____
8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili _____
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne _____
con _____

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante _____

La copertura sarà eseguita in _____

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico _____).

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verrà posto in opera un ascensore _____

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato: _____

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m. _____

Le pareti perimetrali del vano saranno in _____

Il vano motori sarà collocato _____

L'aerazione del vano motore sarà di mq. _____

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria _____ e di canna fumaria _____ della seguente dimensione ϕ 150 con sezione: circolare/rettangolare/quadrata. Il comignolo arriverà fino a m. 1,40 oltre il culmine del tetto e terminerà _____

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____ Vi saranno collegate n. _____ cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____ Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. _____ oltre il culmine del tetto.

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL _____

potenzialità in K-calorie ora 15000

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nella cucina

all'esterno dell'appartamento nel _____ superficie di aerazione continua del

locale dove è installato il bruciatore cmq. 400

Canna fumaria singola 7 di cmq. 180
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. _____ rami secondari n. _____ di cmq. _____
innestata a cm. _____ sopra il bruciatore _____
canne fumarie n. _____

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL _____

Ubicazione del locale bruciatore _____

Accesso da _____

Superficie del locale _____ Aereazione _____

apertura in controcorrente n. _____ superficie _____ spessore delle pareti perimetrali
cm. _____

Materiali usati nelle pareti _____

Potenzialità in K-calorie-ora _____

Canna fumaria in _____ alta m. _____ di sezione di cmq. _____ combustibile
usato _____ contenuto in _____ contenitori da kg. _____ mc. _____

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq. _____

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

interrati _____ fuori terra _____ in _____

all'aria aperta _____ lontani dai fabbricati m. _____ da linee elettriche
m. _____

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti no

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato _____

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-
tivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq. _____).

Il vano sarà areato mediante _____

Si allega schema dell'impianto _____

IL TECNICO

[Firma Tecnico]

IL PROPRIETARIO

[Firma Proprietario]

MUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA

prot.gen.
del 6 maggio 1996
prot. urb.
del 6 maggio 1996

ALBO PRETORIO
SEDE

Oggetto: Pubblicazione Albo Pretorio autorizzazione ai sensi della L.R. 24/93.-.-

DELL'AMICO CLAUDIO

PRIORI ROSETTA

Si prega voler provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. dal ricevimento della presente dei progetti edilizi di cui all'allegato elenco:

CARRARA 6 maggio 1996

Amm.vo:LUISI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
BESSI ARCH. PIER LUIGI





- CATASTO URBANO -

UFFICIO TECNICO ERARIALE : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO : CARRARA - I6AG
DATA : 04/11/95 ORA : 11:38:04 NUMERO : 235
OPERATORE : MSGCL5

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 1012857

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1	Mq. : 18
U.i.u. : 2	Mc. : 0
Vani : 4,0	Rendita : 626.000

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. PRIORI ROSETTA nata a CAPANNORI il 19/07/38 ; PROPRIETARIA PER 1000/1000 PRRRTT38L59B648G

UNITA' IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO			P.TA			U B I C A Z I O N E	ZC CAT	CL	CONS	RENDITA
SEZ	FGL	NUM	SUB	VAR	MUT PROV					
.	104	160	2	3	A 1008716	VIA CIRO MENOTTI n. 19BIS, p. T	1 A/4	5	4,0	500.000
.	104	160	3	3	A 1008716	VIA CIRO MENOTTI n. 19BIS, p. T	1 C/6	5	18	126.000

MUTAZIONI

A Dati della nota : Trascrizione n. 1293.003.90 in atti dal 11/02/92
Atto : IST n. 53645 del 05/02/90
DIVISIONE
Rogante : TOLOMEI ROBERTO ; sede : BARGA

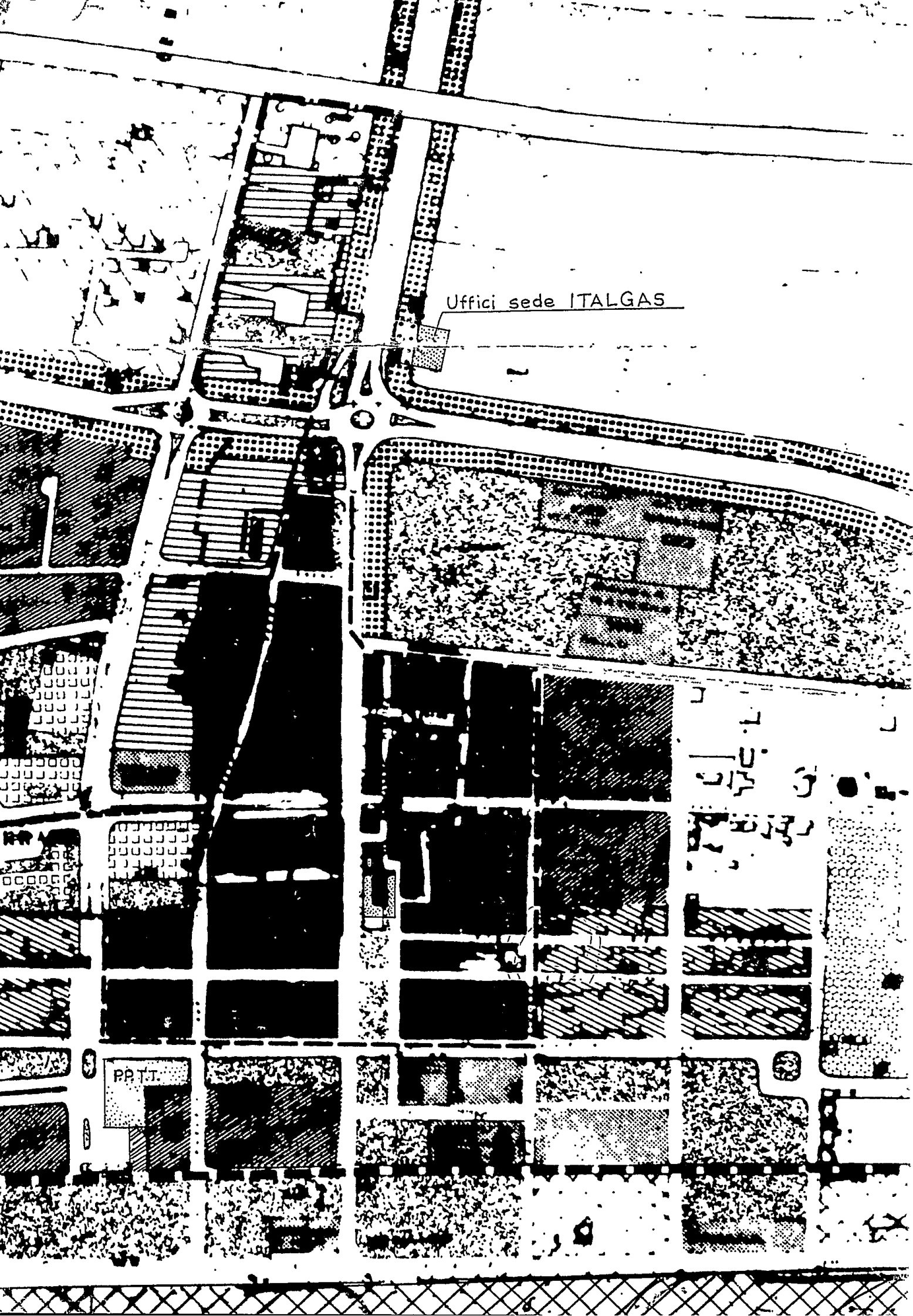
ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE
EDILIZIA PRESENTATA DAL SIG. _____

	A	B
1 TITOLI DI PROPRIETA'	_____	_____
2 ESTRATTO DI MAPPA U.T.E.	_____	_____
3 RELAZIONE TECNICA	_____	_____
4 AEROFOTOGRAMMETRIA	_____	_____
5 ESTRATTO DI P.R.G.C.	_____	_____
6 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	_____	_____
7 SCHEMI INDICI P.R.G.C.	_____	_____
8 COPIA DEI PRECEDENTI	_____	_____
9 ATTO NOTORIO COSTRUZIONE ESISTENTE	_____	_____
10 SCHEMA SUPERFICIE VOLUMI	_____	_____
11 DATI CARTELLA	_____	_____
12 DISEGNI O COMPLETAMENTO	_____	_____
13 STAMPA CONTEGGIO ONERI	_____	_____
14 BOLLI	_____	_____
15 MODELLO ISTAT	_____	_____
16 COPIA CONCESSIONE DEMANIALE	_____	_____
17 PIANO AZIENDALE L.R. 10	_____	_____
18 RELAZIONE GEOLOGICA	_____	_____
19 DOCUMENTAZIONE SOVRINTENDENZA	_____	_____
20 DOCUMENTAZIONE PARCO APUANE	_____	_____
21 DOCUMENTAZIONE C.I.B.A.	_____	_____

timbro e firma del progettista

A) ad uso del progettista

B) controllo da parte
dell'ufficio



Uffici sede ITALGAS

PPTT



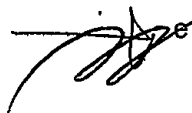
COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 43097/8385/95
del 22/12/95

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione Sig.
PRIORI ROSETTA
VIA C.MENOTTI 19BIS
54036 MARINA DI CARRARA

 p.c.

TELARA NICOLA
VIA VENEZIA 2
MARINA DI C.

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta di Concessione edilizia P.L.

In relazione all'istanza presentata il 1/12/95 di: *RISTRUTTURAZIONE*

Ristrutturazione Residenza

in MARINA DI CARRARA, VIA C.MENOTTI n° 19 BIS.

foglio 114 mappali SUB 3 2 160

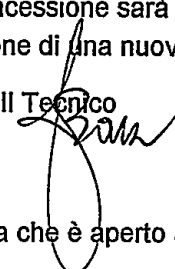
intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia P.L., si comunica ai sensi di legge alla S.V. le seguenti notizie:

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| - Unità Operativa Responsabile: | Edilizia Privata. |
| - Istruttore Responsabile: | Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA |
| - Dirigente Sett. Urbanistica: | Bessi Arch. Pier Luigi. |

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA dove è giacente risulta NON VALUTABILE in quanto incompleta della seguente documentazione:

DOCUM. FOTOGRAFICA *DEL PROSPERO RETRO*

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

Il Tecnico


Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ' GIOVEDÌ' SABATO dalle ore 9.00 alle 13.00.

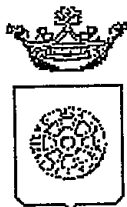
Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Amministrativo :

Stampa richiesta da : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

Istruttoria n° 1623/95

Stampa del 22/12/95



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N.33 del 6 maggio 1996

PREMESSO che la ditta PRIORI ROSETTA residente MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI, 19BIS, ha presentato un progetto per RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO CIV. ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 12 DEL 020596

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO E' COMPATIBILE CON L'ESTERIORE ASPETTO DELL'EDIFICIO. SI PRESCRIVE: I SERRAMENTI IN LEGNO, LE PERSIANE IN LEGNO SIA SUL FRONTE CHE SUL RETRO STRADA, NONCHE' LA TINTEGGIATURA DEL RETRO DELO STESSO COLORE E A BASE DI MATERIALI NATURALI, LA COPERTURA DEL NUOVO W.C. DOVRA' ESSERE REALIZZATA IN COTTO CON GRONDA IN RAME E SEZIONE CIRCOLARE. COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI INTEGRATI; GLI ALTRI SI ASSOCIANO. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n. 6 DEL 18/04/96, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 7 della Legge 1497 del 29.06.1939: .

1. la Ditta PRIORI ROSETTA, ai lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO CIV. ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 06/05/96

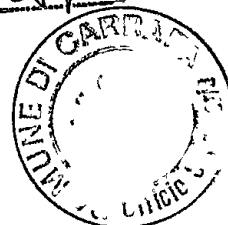
Redatta da: LUISI Rag. Riccarda
Parere tecnico: C.E.I.

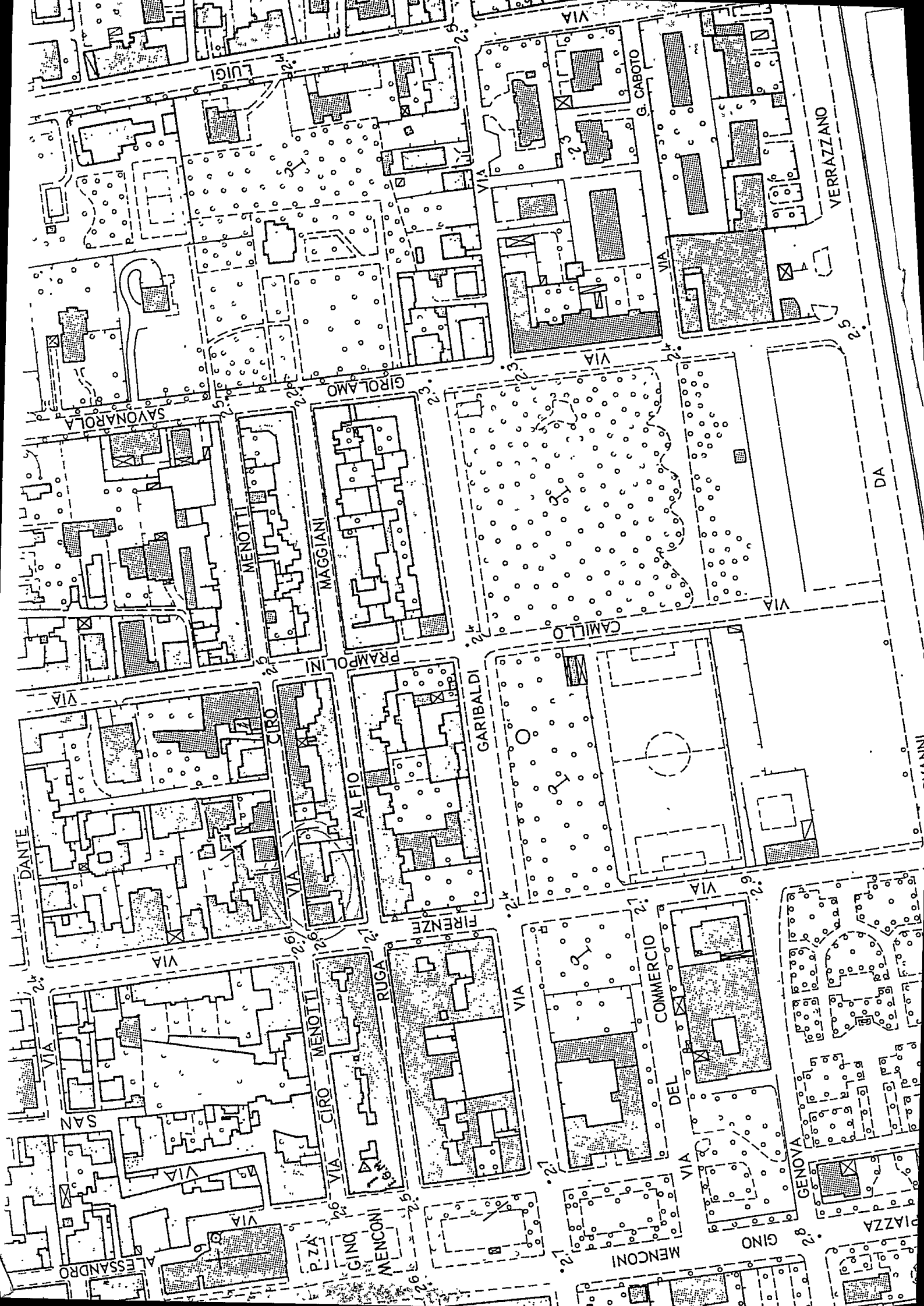
p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

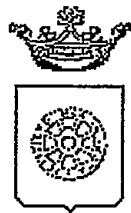
/DE1497.WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 13 MAG. 1996
al 28 MAG. 1996
Il Segretario Generale

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 287







Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n°

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto : Trasmissione autorizzazione art. 7 Legge 1497/39.- PRIORI ROSETTA.

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto per il progetto intestato alla Ditta PRIORI ROSETTA per l'esecuzione di lavori RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO CIV. ABITAZIONE posti in MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI.

Si allega la seguente documentazione:

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497/39;
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto;
- 3) n° 2 copie relazione tecnica;
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata;
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1:2000 della zona di intervento.

Si invita la S.V. a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge.

Carrara, lì 5 luglio 1996

L'Assessore All'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco

di Risparmio
di Carrara Sp.A.
Appartenente al Gruppo Bancario Credito Italiano
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari
Autorente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *
DATA 23.10.96

ENTE/ES NUMERO LUNGU

TESORERIA: SEDE DI CARRARA 1010/96 : 3577

COMUNE CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO N.2
54033 MS CARRARA

LA DITTA PRIORI ROSETTA
VIA CIRO MENOTTI 12 BIS
54036 MARINA DI CARRARA (MS)

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

2353

CAUSALE DEL VERSAMENTO : CONTR.ONERI DI URBANIZZAZIONE



IMPORTO

780.000

RIF. FUR / 59 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESA	IMPORTO RISCOSSO
780.000	23.10.96 RN	2.500		782.500

DICONSI LIRE SETTECENTOTANTADUEMILA500***

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

SUPERFICIE UTILE ABITABILE MQ.
SUPERFICIE NETTA NON RESIDENZIALE MQ.
SUPERFICIE RAGGUAGLIATA MQ.
SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ.



Priori Rosetta

SUPERFICI ATTIVITA' TURISTICHE COMM. ecc.
SUPERFICIE NETTA NON RESIDENZIALE MQ.
SUPERFICIE ACCESSORI MQ.
SUPERFICIE RAGGUAGLIATA MQ.
SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ.

INCREMENTO 2

COSTO MASSIMO A MQ. DELL'EDILIZIA AGEVOLATA L. 250.000

COSTO DI COSTRUZIONE A MQ. MAGGIORATO L.

COSTO DI COSTRUZIONE DELL'EDIFICIO L.

COSTRUZIONE NUOVA

COSTO DI COSTRUZIONE L.

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA L.

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA L.

STAMPA

COSTRUZIONE RISTRUTTURATA

COSTO DI COSTRUZIONE L. 275.000

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA L. 165.000

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA L. 337.000

RETURN AL MENU

Ben



Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA

DI

Prot. N° 13155 *Allegati*
Of

Pisa

19...

Al COMUNE di
CARRARA (MS)

COMUNE DI CAR. in		103
3 1 AGO. 1996		CAT. C
Prot. N° 13155		CLAS.

OGGETTO: Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Sindaco del 6/5/96 n. 33 ex art. 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig. PRIORI ROSETTA per ristrutturazione fabbricato
in loc. Marina

In riscontro alla nota n. 4810 del 05/07/96 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione del Sindaco
del 6/5/96 n. 33 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti, non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento dell'autorizzazione suddetta.

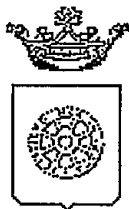
Nello spirito di collaborazione che dovrebbe uniformare
l'attività di tutte le Amministrazioni pubbliche, si segnala
l'opportunità che al progetto in esame siano apportate le
sottoindicate modifiche atte a ridurre l'impatto sul paesaggio:

- che vengano rispettate le condizioni dettate dalla
Commissione Edilizia Integrata.

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Giovanna Piancastelli)

LOR/sd

Prot. 6052 - 31 AGO 1996
RISERVATO AL SIG. PRIORI
<i>Arch. Giovanna Piancastelli</i>
LI 31.8.96



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N.33 del 6 maggio 1996

PREMESSO che la ditta PRIORI ROSETTA residente MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI, 19BIS, ha presentato un progetto per RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO CIV. ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art. 7 Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n. 12 DEL 020596

VISTO L'ART. 82 del D.P.R. 24.7.1977 n. 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni;

VISTA la Legge 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 2 della L.R. n. 152 del 2.11.1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n. 1497 del 29.6.1939;

VISTO l'art. 4 della sopra citata Legge Regionale n. 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art. 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28.1.1977, n. 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n. 457 del 5.8.1978;

VISTA la Legge n. 431 del 8.08.1985;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 19.04.1993;

VISTO il parere FAVOREVOLE IN QUANTO L'INTERVENTO PROPOSTO E' COMPATIBILE CON L'ESTERIORE ASPETTO DELL'EDIFICIO. SI PRESCRIVE: I SERRAMENTI IN LEGNO, LE PERSIANE IN LEGNO SIA SUL FRONTE CHE SUL RETRO STRADA, NONCHE' LA TINTEGGIATURA DEL RETRO DELO STESSO COLORE E A BASE DI MATERIALI NATURALI, LA COPERTURA DEL NUOVO W.C. DOVRA' ESSERE REALIZZATA IN COTTO CON GRONDA IN RAME E SEZIONE CIRCOLARE. COSI' SI SONO ESPRESSI I MEMBRI INTEGRATI; GLI ALTRI SI ASSOCIANO. della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib.n.7 del 12/2/94, espresso nella riunione n. 6 DEL 18/04/96, in merito al progetto sopra citato;

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 7 della Legge 1497 del 29.06.1939:

1. la Ditta PRIORI ROSETTA, ai lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO USO CIV. ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA CIRO MENOTTI alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata;
2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune;

CARRARA il 06/05/96

Redatta da: LUISI Rag. Riccarda
Parere tecnico: C.E.I.

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMINO ARCH. FRANCESCO)

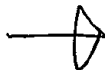


COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 43097/8385/95
del 22/12/95

RACCOMANDATA A.R.



Alla cortese attenzione Sig.
PRIORI ROSETTA
VIA C.MENOTTI 19BIS
54036 MARINA DI CARRARA

e p.c. TELARA NICOLA
VIA VENEZIA 2
MARINA DI C.

Oggetto: Comunicazione ai sensi dell'art. 8 Legge 7/08/1990, n° 241 per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta di Concessione edilizia P.L.

In relazione all'istanza presentata il 1/12/95 di:
Ristrutturazione Residenza
in MARINA DI CARRARA, VIA C.MENOTTI n° 19 BIS.
foglio 114 mappali SUB 3 2 160
intesa ad ottenere il rilascio di Concessione edilizia P.L., si comunica ai sensi di legge alla S.V.
le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile:	Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA
- Dirigente Sett. Urbanistica:	Bessi Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al 1° Dipartimento Settore Urbanistica, presso l'ufficio del Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA dove è giacente risulta NON VALUTABILE in quanto incompleta della seguente documentazione:

DOCUM. FOTOGRAFICA DEL PROSPETTO sul RETRO

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro 90 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, previo visto dell'istruttore responsabile sopra citato, su copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

Il Tecnico

Barsi

Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la segreteria del Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di LUNEDÌ GIOVEDÌ SABATO dalle ore 9.00 alle 13.00.

Tecnico : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA
Amministrativo :
Stampa richiesta da : Ist. Tec. BARSÌ Sig.ra FRANCA

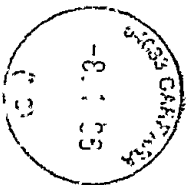
Istruttoria n° 1623/95
Stampa del 22/12/95



Mod. 23-1 (per l'interno) (1992) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

Ch. 1 (1963)

2175 J 12-1-63

DA RESTITUIRE A:

Genre - Corvus
 Familia - Corvidae

N.B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

54

[illegible]

LOCALITY

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L.

Spedito il 8-1-96 dall'Ufficio di Lanusei

indirizzato a

Prion-Rosette S.p.A. - C. Menotti
19 Bis - M. di Lanusei

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
quanto suindicato il riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Stm 1. 1623/ES

Barsi

Mod. URB. 1

 	COMUNE DI CARRARA		n. <u>279</u> anno <u>17-1-96</u>
	11 NOV. 1996	tagliandi	Clas.
Prot. n. <u>44586</u>		Carrara,	

- ☐ Grossi lavori
☒ Piccoli lavori

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

OGGETTO: Lavori di ☐ Ampliamento
☒ Ristrutturazione
☐ Recinzione

Il sottoscritto PRIORI ROSETTA residente a FIRENZE
 Via FAENTINA n. 23
 titolare della CONCESSIONE N. 279 datata 17-01-1996
 per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via CIRIO MONTORI
 località MARINA DI CARRARA, con la presente

RICHIEDE

prot. 1111 del 12 NOV 1996
 ASSEGNO AL RESPONSABILE
 SIG. MONTORI
 IL DIR. 12-1-96

a norma dell'art. 17 del R. E. C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota
per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Rosetta Priori

ANNOTAZIONI DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno con bolletta
 n. ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
 alle ore da parte del
 (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma del G.C. n. del

Consegna del certificato da parte di

M. Priori

Il Funzionario

PROPRIETARIO PALORI ROSETTA nato a CAPANNORI
il 19/7/38 residente a FIRENZE (LV)
Via PAENTINNA n. 23

DIRETTORE DEI LAVORI TERESA JEN VINE nato a CONE
il 2-10-1911 residente a GENOVA
Via GENOVA n. 24

TITOLARE IMPRESA PALACI SERGIO nato a CARRARA
il 12-02-1967 residente a CARRARA - AVERSA
Via ROSCICUOS n. 27

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942, n. 1150 e successive modifiche.

Il Titolare della Concessione

Rosetta Palori

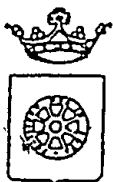
Il Direttore dei Lavori

M. J. V.

L'Assuntore dei Lavori

EDIL CASA
di PALACI Geom. SERGIO

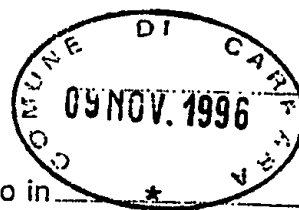
Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara



NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in _____
_____ mapp. _____ fo _____

del Sig. _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori _____ residente a _____

Via _____ n. _____

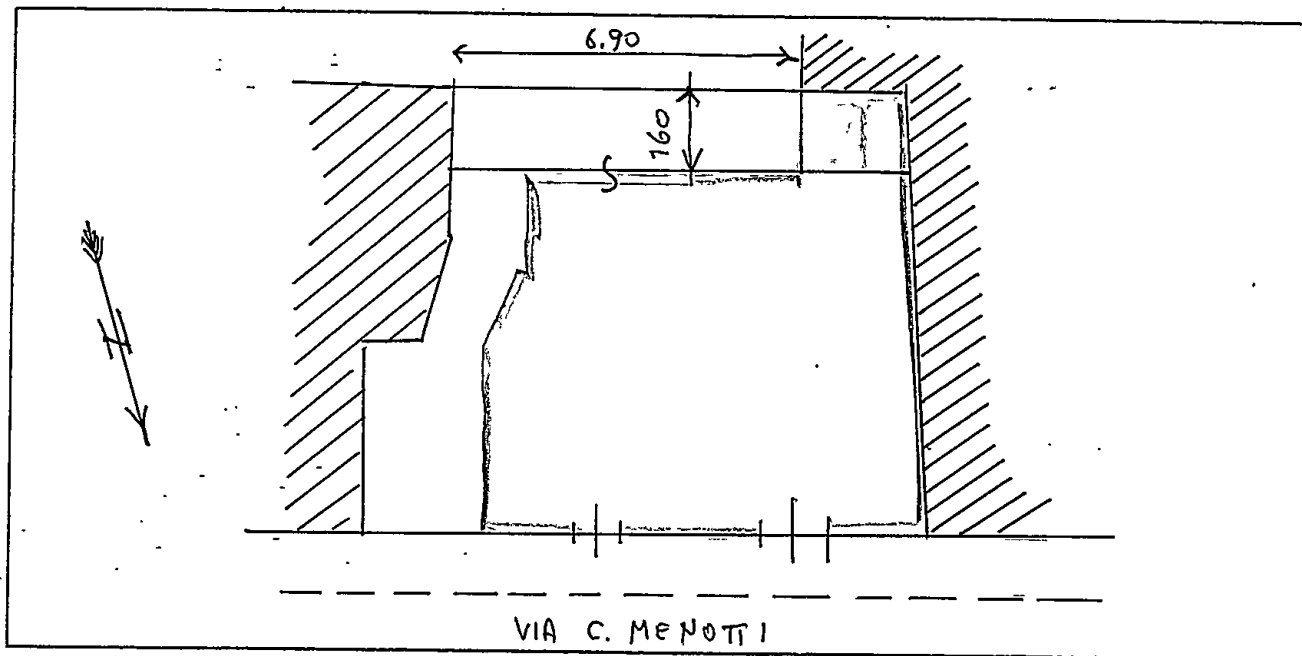
iscritto all'Ordine/Collegio _____ n. d'ordine _____

Impresa titolare _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Rosetta P...

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

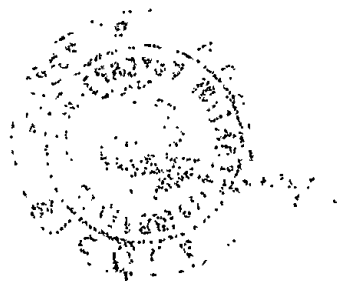
L'Impresa

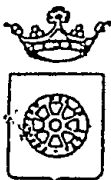
EDIL CASA
di PALAGI Geom. SERGIO

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del _____

Carrara



NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in _____
_____ mapp. _____ fo _____

del Sig. _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori _____ residente a _____

Via _____ n. _____

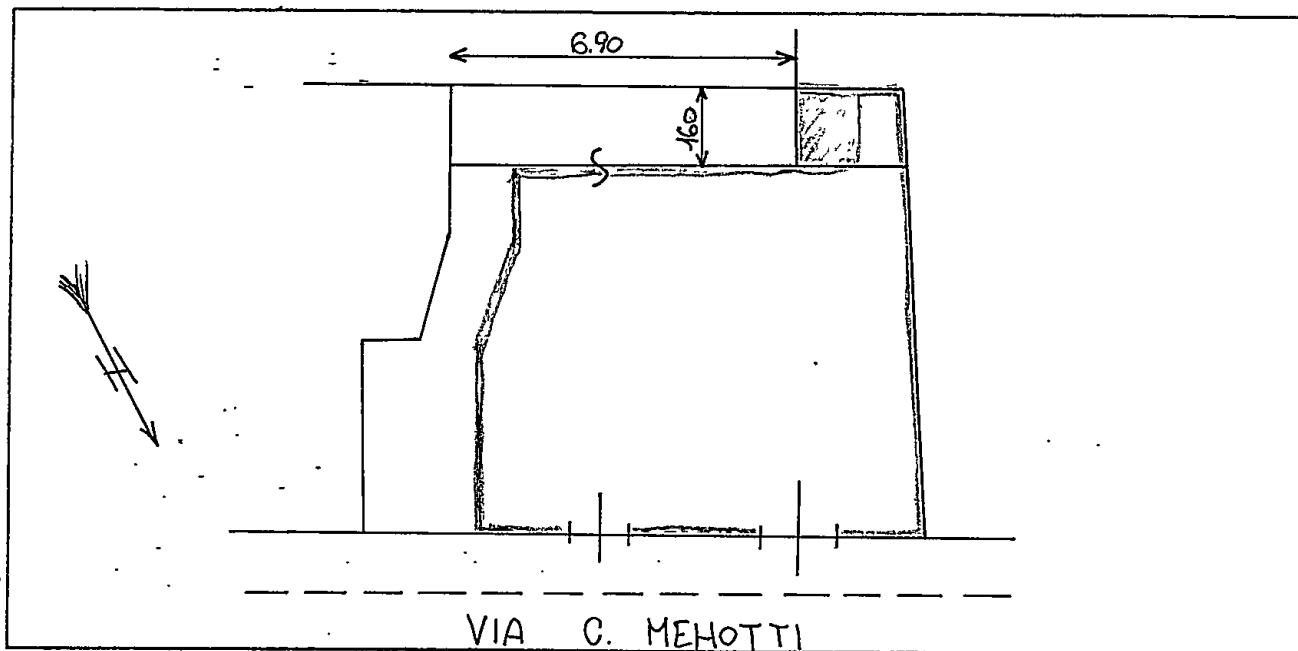
iscritto all'Ordine/Collegio _____ n. d'ordine _____

Impresa titolare _____ residente a _____

Via _____ n. _____

Il tecnico comunale _____ recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Rosetta Priori
Il Direttore dei Lavori
[Signature]
L'Impresa
EDI CASA
di PALAGI Geom. SERGIO

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA	
19 GIU. 1997	Cat.
Prot. n° 23399	Clas.

n° 279/96.

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

Prot.n. 43097/8385 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°279 del 17/09/96.



Monella
Monella

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI**
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **PRIORI ROSETTA** in qualità di titolare della concessione edilizia 279 del 17/09/96, premesso che sono state ottemperati i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- istanza di allineamento (art.16-17 R.E.C.) in data
- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)
in data.....prot. n°.....;
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in dataprot.....;
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....;

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data...9.6.97...hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata concessione edilizia.

In fede il proprietario

Rosetta Priori

Il sottoscritto *Telone Nino* in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata concessione edilizia confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico

Yeshu

E' d'obbligo la restituzione al Sett.Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n. 43097/8385 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.279 del 17/09/96.
Tecnico BARSÌ
Amministrativo SOGGIA

Modello 5/94.

Istruttoria 1623/95	
SETT. URBANISTICA	
003291	20 GIU 97
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	

purillo

SETT. URBANISTICA

004317 11AGO97

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

n° 279/96.

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA

Prot.n. 43097/8385 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°279 del 17/09/96.



COMUNE DI CARRARA

08 AGO. 1997

39612

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto **PRIORI ROSETTA** in qualità di titolare della concessione edilizia n.279 del 17/09/96, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 25.8.1997 ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario
Priori Rosetta

Il sottoscritto THAM NICK in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. **PRIORI ROSETTA** dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n° 279 del 17/09/96

In fede il tecnico
Tham Nick

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico
Tham Nick

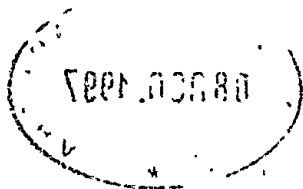
il fede il proprietario
Priori Rosetta

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché quelle previste dalla legge 28.2.85 n°47.

Prot.n.43097/8385 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.279 del 17/09/96.
Tecnico BARSÌ
Amministrativo SOGGIA

Modello 6/94.
Istruttoria 1623/95

Marcello
Umanini Jr.



COMUNE

29 APR 1998

Prot. n° 16256

Prot. n. 43097/8385 Concessione Edilizia
a titolo oneroso n°279 del 17/09/96.



n° 279/96.

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

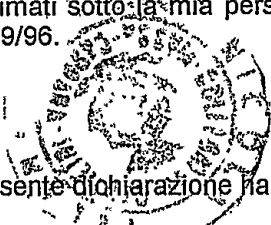
Il sottoscritto **PRIORI ROSETTA** in qualità di titolare della concessione edilizia n.279 del 17/09/96, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data 26/3/98 ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Priori Rosetta

Il sottoscritto **TERESA NICOLA** in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. **PRIORI ROSETTA** quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla concessione edilizia n°279 del 17/09/96.

timbro



In fede il tecnico

Nicola

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.

In fede il tecnico

Nicola

In fede il proprietario

Priori Rosetta

E' d'obbligo la restituzione al Sett. Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot. n. 43097/8385 Concessione Edilizia a titolo oneroso n.279 del 17/09/96.

Tecnico BARSÌ
Amministrativo SOGGIA

Modello 7/94.
Istruttoria 1623/95

SETT. URBANISTICA	
002277	04MAG 98
RISCONTO AL RESPONSABILE	

Mancini

RELAZIONE TECNICA

Oggetto:ristrutturazione fabbricato di civile abitazione di proprietà

Sig.ra PRIORI Rosetta

La sig.ra Priori Rosetta n.a Capannori il 19-07-1938 c.f PRR RTT 38L59 B648G é proprietaria di una porzione di fabbricato di civile abitazione in Marina di Carrara via C.Menotti 19/bis facente parte di un fabbricato condominiale di vecchia costruzione e precisamente del piano terra.

La porzione si compone di un piccolo appartamento con tinello;disimpegno,cucina,camera,corte con ripostiglio e cantina ex garage separata dall'appartamento. Il tutto censito al N.C.E.U del Comune di Carrara a partita 1012857 al foglio 104 mappale 160 sub.2 e 3 rendita complessiva f. 626.000 come da allegato certificato catastale.

La sig.ra Priori Rosetta intende ristrutturare la sua proprietà nel seguente modo:frazionamento in due parti dell'immobile,si da creare due piccoli appartamenti composti,quello di levante da cucina-tinello,w.c,camera e disimpegno e quello di ponente da cucina,w.c,camera e ripostiglietto.

Per l'esecuzione di quanto sopra si eseguiranno i seguenti lavori:

Appartamento lato levante

- Spostamento della cucina dal retro sul fronte di via C.Menotti con demolizione di pavimenti,rivestimenti,impianto idrico e di scarico,nuovi intonaci a calce al civile,e nuovi pavimenti in ceramica colori chiari.
- spostamento di porta ex cucina,nel piccolo disimpegno,verso levante.
- nuovo impianto idrico nella cucina lato strada,mantenimento del pavimento . allacciamento dello scarico lungo l'attuale tubazione;
- rivestimento in ceramica bianca 20x20 lungo la parete di levante dove saranno posti in opera i servizi della cucina.
- nuova tinteggiatura interna in tempera.

-Lievi modifiche dell'impianto elettrico che non necessitano di progetto ai sensi degli art.1-6-13 della Legge 5÷3-1990 nr.46 limitandosi le opere ad intervento di ordinaria manutenzione.di cui all'art.12 della citata legge.

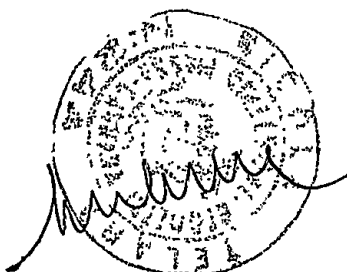
APPARTAMENTO LATO PONENTE

- spostamento di una finestra dell'attuale camera lato cortile,e sua trasformazione in porta (per accesso interno al w.c)
- apertura su muro portante di porta della camera,sul cortile interno.
- costruzione di una paretina nel disimpegno centrale per formazione di piccolo ripostiglio-armadio,a muro.
- apertura di una porta nella parete centrale fra la camera e l'ex garage oggi cantina.
- restringimento dell'aperturain su via C,menotti con sostituzione della porta in ferro con un portoncino simile a quello già esistente lato levante in alluminio e vetro.I contorni saranno in marmo bianco di Carrara a cm.4;
- nuovo pavimento in ceramica dell'ex cantina;
- nuovo impianto idrico per cucina e bagno con relativi scarichi e allacciamento alla pubblica fognatura;
- costruzione nel cortile interno,in ampliamento dell'attuale ripostiglio,di un w.c;l'ampliamento sarà di circa ml.0,90x1,65 e sarà eseguito con muratura in Poroton antisismico intonacata,soffitto-tetto in solaio ad unica falda con pendenza da ponente a levante,manto in tegole in cotto tipo Olandesi,canala e pluviale in rame.Pavimento e rivestimento del nuovo w.c in ceramica 20x20 colori chiari.
- nuove porte interne in legno mogano e maniglie in ottone.
- porta della camera in legno e vetro camera con persiana in alluminio verde.
- l'impianto elettrico sarà interamente ricostruito sottotraccia secondo la vigente normativa,ma avendo potenza impegnata di 3 KW non necessita di presentazione di progetto come previsto dalla legge 46/1990-
- nuova tinteggiatura interna a ytempera ed esterna in lavabile.
- finestrino del bagno in legno e vetro e persianino in alluminio verde.

-battiscopa in legno noce.

-riquadri di porte e finestre in marmo bianco di Carrara a cm.4

Tanto ad evasione dell'incarico.



SCHEMI
DELLE SUPERFICI E DEI VOLUMI



SUPERFICIE A DISPOSIZIONE

$$\text{mq. } 72,21 + \text{mq. } 12,37 = \text{SP.TOT. mq. } 84,58$$

SUPERFICI E VOLUMI

ESISTENTE :

$$\begin{aligned} \text{mq. } 10,10 \times \text{mq. } 7,15 &= \text{mq. } 72,21 \times h = 3,20 = \text{mc. } 231,07 \\ \text{mq. } 1,20 \times \text{mq. } 1,65 &= \text{mq. } 1,98 \times h = 2,10 = \text{mc. } 4,16 \\ &\text{TOT. mc. } 235,23 \end{aligned}$$

PROGETTO :

$$\begin{aligned} \text{mq. } 0,90 \times \text{mq. } 1,65 &= \text{mq. } 1,48 \times h = 2,70 = \text{mc. } 3,99 \\ \text{mq. } 1,20 \times \text{mq. } 1,65 &= \text{mq. } 1,98 \times h = 0,70 = \text{mc. } 1,38 \\ &\text{TOT. mc. } 5,37 \end{aligned}$$