

COMUNE DI CARRARA SETT.URBANISTICA

prot. n° 38520/5646
del 4 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
CALEO MARIA
VIA BIGIONI 97
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: TINFENA ARCH.ANTONIO
VIA VENEZIA 34
54036 MARINA DI CARRARA

Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare

S E D E

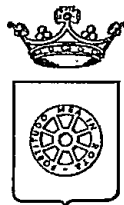
OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 59/97.

In relazione all'istanza presentata il 28/10/97 finalizzata all'ottenimento di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 59/97, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 97 e mappale/i n° 266, inerente a lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE, siti in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 97 si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Istruttore Tecnico Direttivo Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°38520/5646 del 4 novembre 1997 e istuttoria 545/V1/96.

Carrara 4 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA

prot. n° 38521/5645
del 4 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
IMM.RE IRVANA SAS
P.ZZA ALBERICA 9
54033 CARRARA

e p. c.: BENETTI GEOM.MARIO
V.LE XX SETTEMBRE 91
54033 CARRARA

Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare

S E D E

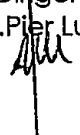
OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96

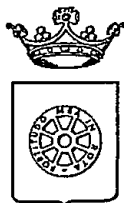
In relazione all'istanza presentata il 28/10/97 finalizzata all'ottenimento di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 81 e mappale/i n° 14, inerente a lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE, siti in AVENZA V.LE XX SETTEMBRE 244/BIS si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Istruttore Tecnico Direttivo Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°38521/5645 del 4 novembre 1997 e istuttoria 695/V1/96.

Carrara 4 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. n° 38521/5645
del 4 novembre 1997.

*W 39833
06 11.92*

Alla Cortese Attenzione Sig.
IMM.RE IRVANA SAS
P.ZZA ALBERICA 9
54033 CARRARA

e p. c.: BENETTI GEOM. MARIO
V.LE XX SETTEMBRE 91
54033 CARRARA

Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare

S E D E

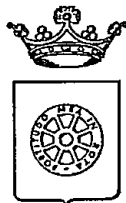
OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96.

In relazione all'istanza presentata il 28/10/97 finalizzata all'ottenimento di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 81 e mappale/i n° 14, inerente a lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE, siti in AVENZA V.LE XX SETTEMBRE 244/BIS si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec. Marchetti Ing. Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°38521/5645 del 4 novembre 1997 e istuttoria 695/V1/96.

Carrara 4 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA

prot. n° 38521/5645
del 4 novembre 1997.

Alla Cortese Attenzione Sig.
IMM.RE IRVANA SAS
P.ZZA ALBERICA 9
54033 CARRARA

e p. c.: BENETTI GEOM.MARIO
V.LE XX SETTEMBRE 91
54033 CARRARA

Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare

S E D E

OGGETTO: Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte.
Richiesta di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96.

In relazione all'istanza presentata il 28/10/97 finalizzata all'ottenimento di variante alla concessione edilizia VARIANTE CONC.ED. 305/96, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n° 81 e mappale/i n° 14, inerente a lavori di VARIANTE ALLA RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONE, siti in AVENZA V.LE XX SETTEMBRE 244/BIS si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora dove è giacente.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Edilizia Privata", la pratica è stata assegnata all'Istruttore Tecnico Ist.Tec.Dir. Della Buona Sig.ra Dianora (tel.0585/7690), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Funz. Tec.Marchetti Ing.Cesare e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e il Giovedì dalle ore 15.30 alle 17.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°38521/5645 del 4 novembre 1997 e istuttoria 695/V1/96.

Carrara 4 novembre 1997.

Il Dirigente
(Arch. Pier Luigi Bessi)



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

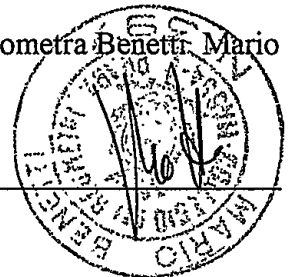
OGGETTO: Variante al progetto di ristrutturazione e recupero abitativo del piano primo, ex uffici U.S.L., di un fabbricato di civile abitazione sito in loc. Avenza di Carrara in Viale XX Settembre n. 244, distinto nel N.C.E.U. al foglio n° 81 mappale 14 di proprietà della Soc. Immobiliare Irvana, amministratore sin. Bertoloni Roberto residente in Via Labindo, 6 Marina di Carrara.

CONSISTENZA - La variante proposta consiste nella diversa distribuzione delle pareti divisorie senza modifica dei prospetti o aumento delle superfici o volumi e precisamente:

- a) appartamento n.1 alcune divisorie hanno subito minimi spostamenti.
- b) appartamento n.2 mantenendo inalterato la destinazione dei vani si è modificato parzialmente la distribuzione
- c) appartamento n. 4 diversa dislocazione della cucina per problemi di scarichi.

Il tecnico

Geometra Benetti Mario



Carrara 10/07/1997



MOD. UR B 02

COMUNE DI CARRARA

Handwritten signature/initials.

TABELLA E SCHEMI

**per calcolo oneri di urbanizzazione e
percentuale afferente il costo di costruzione**

**L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41
LR. 16 - 12 - 93 n. 94**

PROPRIETARIO

IMMOBILIARE IRVANA

DI BERTOLONI ROBERTO

PROGETTISTA

GEOMETRA BENETTI MARIO

Fabbricato sito in loc. AVENZA Via 1000 SETTEMBRE Mapp. 14 Foglio 81

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

L. _____

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

L. _____

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L. _____

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI *Ortolano di Modifica alle*
di tribuzione e spostamento della nuova via.

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio _____ del _____.)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li _____

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: RISTRUTTURAZIONE CARBIO DESTINAZIONE
di proprietà: IMMOBILIARE IRVANIA
sito in : AVENIA DI CARRARA
via le : 24 SETTEMBRE 864
mapp. n. 14 foglio n. 81

Il sottoscritto BRESCINI PAOLO nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 14/02/82

