



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Ufficio Tecnico del GENIO CIVILE di
Massa - Carrara
Sede di Massa

Protocollo generale



Preavviso scritto e DEPOSITO PROGETTO
ai sensi:

- ☐ D.P.R. 380/01 artt. 93 e 94*, L.R. 1/05 art. 105 ter
☒ D.P.R. 380/01 artt. 65, 93 e 94**, L.R. 1/05 art. 105 ter
* ex artt. 17 e 18 Legge 64/74
** ex art. 4 Legge 1086/71 e artt. 17 e 18 Legge 64/74

Nel rispetto di:

- ☒ D.M. 14/01/2008
☐ D.M. 14/09/2005*
☐ D.M. 16/01/1996*

* così come disposto dal
D.L. 248/07 art. 20,
convertito con L. 21/08

☐ Nuovo Progetto

☒ Variante/Integrazione n. 1 al progetto n. 360

☐ altro

Zona di
classificazione
sismica

☒ 3

Valore di ag 0.136g

☐ 4

Fascia di
pericolosità
sismica

☐ A
☒ B
☐ C

Committente

Nome **Soc. Porto di Carrara S.p.a.**

sede legale*: Comune Carrara

Viale G. da Verrazzano Varco p. Levante

legale rappresentante* **Dott. Paolo Dello Iacono**

nato a Benevento

BN

il 23.10.1967

Domiciliato in Carrara

CAP 54033

Viale G. Da Verrazzano 2

Tel.

Codice Fiscale **DLLPLA67R23A783I**

e-mail

* indicare in caso di società o enti

Il committente per il progetto è domiciliato presso (facoltativo)

Descrizione dell'intervento: Progetto di REALIZZAZIONE DI PLATEE DESTINATE AL CONFEZIONAMENTO ASSEMBLAGGIO E STOCCAGGIO DI MANUFATTI DESTINATI AL TRASPORTO MARITTIMO

Comune	Carrara	Estremi catastali	FG 99 MAPP 175-177-190 FG 105 MAPP 341-255
Loc.	Marina di Carrara	Estremi Prat. Comunale	
Viale	Zaccagna		

Ditta Costruttrice	COSTRUZIONI GEOM. VETTORINI		Geologo	Dr. Gianni Focardi	
sede legale*: Comune	Massa (MS)		nato a	Firenze	il 03.05.1967
Via	Giosuè Carducci, 42/c		Iscritto all'Albo	Geologi	
legale rappresentante*	Sig. Pietro Vettorini		Regione	Toscana	n. 659
nato a	Massa	il 08/09/1961	domiciliato in	Sesto Fiorentino	CAP 59100
domiciliato in	Montignoso	CAP 54037	Via	Della Barbotina n. 7	
Via	IV Novembre n. 5		Tel.	055 8826700	Fax
Tel.		Fax	e-mail	info@studiogeologicofocardi.191.it	
e-mail	pietrovettorini@costruzionivettorini.it		Codice Fiscale	FCR GNN 67E03 D612U	
Codice Fiscale	VTTPT61P08F023N				

* indicare in caso di società o enti

Progettista Strutturale	Prof. Ing. Paolo Spinelli		Direttore dei Lavori Strutturale	Ing Giuseppe Fruzzetti	
nato a	Firenze	il Firenze	nato a	Carrara	il 21/02/46
iscritto all'Albo	Ingegneri		iscritto all'Albo	Ingegneri	
prov. di	Prato	n. Firenze	prov.	MS	n. 111
domiciliato in	Prato	CAP 59100	domiciliato in	Carrara	Cap 54033
Via	Della Repubblica 279		Via	Cavour 17	
Tel.	0574.574545	Tel.		0585.73945	
e-mail	gpaprato@gpaingegneria.itt		e-mail	FRZ GPP 46B21 B832S	
Codice Fiscale	SPN PLA 50T15 D612B		Codice Fiscale	di MASSA - CARRARA	

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

VISTO: Si ATTESTA l'avvenuto deposito del progetto ai sensi delle Leggi sopracitate.
Pratica n. **360-2013**

Progetto n° li Prot. n. **21443** Massa, li **01 SET. 2014**

L'incaricato:

Controllo obbligatorio
(Art. 105 ter c. 4)

☐ SI
☒ NO

D'ORDINE DEL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Alessandro Fignani)

Altri soggetti responsabili (vedi eventuale elenco allegato)

Committenti	
Progettisti	Progettista Architettonico: Arch. Roberto Martelli, iscritto all'Albo degli architetti di Massa Carrara al n°229, con studio in Carrara, viale XX Settembre 318, 54033 Marina di Carrara
Direttori dei Lavori	
Ditte costruttrici	

DESTINAZIONE (riferimento al Regolamento n. 36/R del 9/7/2009, all. A)

☒ EDIFICI E/O INFRASTRUTTURE ORDINARIE	
A) EDIFICI DI INTERESSE STRATEGICO E OPERE INFRASTRUTTURALI	B) EDIFICI E OPERE INFRASTRUTTURALI RILEVANTI
1. Strutture Ospedaliere e sanitarie ☐ a) Ospedali, case di Cura e strutture funzionali primarie annesse ☐ b) Aziende sanitarie, presidi medici, poliambulatori ed altre strutture sanitarie, dotate di Pronto Soccorso o dipartimenti di emergenza, urgenza e accettazione ☐ c) Centrali operative 118 2. Strutture Civili ☐ a) Sedi istituzionali di enti pubblici ☐ b) sedi di Sale Operative per la gestione delle emergenze (COM, COC) ☐ c) centri funzionali di supporto alle attività di protezione civile ☐ d) edifici ed opere individuate nei piani d'emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza 3. Strutture Militari ☐ a) Caserme delle Forze Armate, dei Carabinieri, della Pubblica Sicurezza, dei Vigili del Fuoco, della Guardia di Finanza, del Corpo Forestale dello Stato 4. Infrastrutture ☐ a) Centrali Elettriche di importanza primaria ☐ b) Strutture primarie per le telecomunicazioni (radio, televisioni, telefonia fissa e portatile, ponti radio della rete nazionale) ☐ c) Vie di comunicazione (strade, ferrovie) ed opere d'arte annesse, limitatamente a quelle strategiche individuate nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza ☐ d) Porti, aeroporti ed eliporti individuati nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza ☐ e) Strutture primarie connesse con la produzione, il trasporto e la distribuzione di materiali combustibili (oleodotti, gasdotti) ☐ f) Strutture primarie connesse con il funzionamento di acquedotti locali 5. Altre strutture e infrastrutture specificate nei piani di emergenza o in altre disposizioni per la gestione dell'emergenza. ☐ Altre strutture	1. Strutture per l'Istruzione sia pubbliche che private ☐ a) Scuole di ogni ordine e grado, comprese le strutture funzionali primarie annesse ☐ b) Palestre annesse agli edifici scolastici ☐ c) Sedi universitarie, accademie, conservatori e relative strutture gestionali e di coordinamento 2. Strutture Civili ☐ a) Uffici amministrativi degli enti pubblici ☐ b) Uffici con notevole accesso al pubblico (uffici postali e bancari principali, centri civici, centri per convegni, mense) ☐ c) Edifici con elevato contenuto artistico e/o patrimoniale (musei, biblioteche) ☐ d) Edifici per il culto con superficie utile > 200 mq ☐ e) Sale per lo spettacolo, teatri, cinema, sale da ballo, con capienza utile > 100 persone ☐ f) Edifici adibiti ad attività sportive o ad esse funzionali e destinati al pubblico, con capienza utile > 100 persone (Stadi, tribune, palazzetti dello sport) ☐ g) Grandi magazzini di vendita, mercati coperti, centri commerciali con superficie di vendita > 2500 mq ☐ h) Edifici con destinazione residenziale con cubatura >5.000 mc ed altezza > 25 m ☐ i) Edifici con destinazione alberghiera con capacità ricettiva > 50 persone ☐ j) Strutture sanitarie o socioassistenziali con ospiti non autosufficienti (ospizi, orfanotrofi) 3. Strutture industriali ☐ a) Edifici industriali ove sia prevista una presenza contemporanea media > 200 addetti ☐ b) Edifici industriali nei quali avvengono lavorazioni di materie insalubri o pericolose 4. Infrastrutture ☐ a) Vie di comunicazione (strade, ferrovie, banchine portuali, piste aeroportuali, funivie) ed opere d'arte annesse, il collasso delle quali può determinare gravi conseguenze in termini di perdite di vite umane, ovvero interruzioni prolungate del traffico ☐ b) Opere di ritenuta (dighe) con volume di acqua invasato > 50000 mc o altezza dello sbarramento > 5 m ☐ c) Impianti primari di depurazione 5. Altre strutture e infrastrutture individuate nei piani di emergenza o in altre disposizioni di protezione civile ☐ Altre strutture

SISTEMI COSTRUTTIVI E NORME DI RIFERIMENTO

☒ Nuova costruzione ☐ Interventi su costruzioni esistenti: ☐ Adeguamento sismico ☐ Miglioramento sismico ☐ Riparazione o intervento locale	Normativa tecnica di riferimento ☒ D.M. 14/01/2008 ☐ D.M. 16/01/1996 (motivare nella relazione) ☐ D.P.G.R. 36/R/09, art. 3 comma 3 ☐ D.P.G.R. 36/R/09, art. 6 e 7 ☐ Altro	☒ In c.a. ☒ In opera ☐ prefabbricato ☐ In acciaio ☐ mista c.a. e acciaio ☐ In muratura ☐ ordinaria ☐ armata ☐ mista ☐ In legno ☐ altro ☐ Con dispositivi di isolamento sismico o dissipazione
--	---	--

ALLEGATI

Il/i sottoscritto/i in qualità di Progettista/i dichiara sotto la propria personale responsabilità di aver allegato la seguente documentazione in duplice esemplare, firmata dal Progettista Strutturale e controfirmata dal Direttore dei Lavori Strutturale:

☒ L.R. 1/2005 art. 105 quinquies, contributo per le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti (modello A)

☐ A1 Planimetria generale

☐ A2 Progetto Architettonico

☒ A3 Relazione tecnica generale

☒ A4 Relazione materiali impiegati

☐ A5 Relazione geologica

☒ A6 Relazione geotecnica

☒ A7 Relazione sulle fondazioni

☒ A8 Relazione di calcolo

☐ A9 Fascicolo dei calcoli

☒ A10 Disegni esecutivi delle strutture e particolari costruttivi

☐ A11 Copia del certificato previsto dall'art. 9 della L. 1086/71 (art. 58 D.P.R. 380/01) e dall'art. 7 della L. 64/74 (art. 56 D.P.R. 380/01) per le strutture prefabbricate

☐ A12 Dichiarazione rilasciata dalla competente Amministrazione per edificio di speciale importanza artistica - art. 16 L. 64/74 (art. 92 D.P.R. 380/01)

☐ A13 Piano di Manutenzione

☐ A14 Scheda sintetica a firma del geologo

☐ Altri

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

elaborati n°

N.B. nel caso di elaborati raggruppati in un fascicolo questo deve essere considerato come unico allegato.

Es.:

A3 _____
 A6 _____
 A7 _____
 A9 _____
 A13 _____
 Altri _____



Il Progettista (timbro e firma)



Nomina del Collaudatore e Accettazione dell'incarico (D.P.R. 380/01 e D.M. 14/01/2008 p.to 9.1)

Il sottoscritto **Porto di Carrara Spa** in qualità di Committente dichiara di nominare Collaudatore dei lavori in oggetto:

Arch. Nicoletta Nardi

Iscritto all'Albo degli Architetti

Domiciliato in Carrara

Prov. di Massa Carrara

n.194

Via G. Baratta n.2b

c.f. NRDNL756L57B832X

Il sottoscritto **Arch. Nicoletta Nardi** in qualità di Collaudatore dichiara di accettare l'incarico conferitogli, di non aver partecipato alla progettazione dell'opera, di essere iscritto all'Albo professionale da almeno dieci anni e di impegnarsi a non prendere parte alla direzione e alla esecuzione dei lavori.

Il Collaudatore (timbro e firma)

Architetto
NARDI Nicoletta

☐ Trattandosi di opere di riparazione o intervento locale eseguite su un edificio esistente ai sensi del D.M. 14/01/2008, punto 8.4.3, non si effettuerà il Collaudo Statico

Dichiarazioni di responsabilità

Il/i sottoscritto/i Prof. Ing. **Paolo Spinelli** in qualità di **progettista/i**, ognuno per le rispettive competenze, assevera/asseverano quanto segue:

- a) che il progetto è stato redatto nel rispetto delle norme tecniche di cui al presente capo e nel rispetto delle norme tecniche contenute nei decreti ministeriali emanati ai sensi dell' articolo 96 L.R. 1/2005;
- b) che, nel caso di interventi sugli edifici esistenti, il progetto risulta classificato come progetto di adeguamento ☐ ovvero di miglioramento ☐ oppure si tratti di intervento locale, anche di riparazione ☒ in conformità a quanto disposto dalle norme tecniche individuate all' articolo 96, L.R. 1/2005;
- c) che gli elaborati progettuali possiedono i requisiti di completezza specificati dal regolamento di cui all' articolo 117 L.R. 1/2005;
- d) che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche.
- d bis) la zona sismica dove deve essere realizzato l'intervento ☒ 3 ☐ 4 e con riferimento agli interventi da realizzare nella zona a bassa sismicità 3, la fascia di pericolosità del sito ove essi devono essere realizzati è ☐ A ☒ B ☐ C



(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i **Geom. PIETRO VETTORINI** in qualità di **costruttore/i** dichiara/dichiarano che si impegna/impegnano a realizzare l'opera così come è descritta nel progetto.

Geom. VETTORINI PIETRO s.r.l.
Via Carducci, 42/C - 54100 MASSA
Tel. 0585.790577 - Fax 0585.791573 - Dep. 0585.889595
pietrovettorini@costruzionivettorini.it

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il sottoscritto **Dr. Gianni Focardi** in qualità di **geologo**, dichiara che sono state rispettate le prescrizioni contenute negli strumenti della pianificazione territoriale e negli atti del governo del territorio con riferimento alla fattibilità degli interventi a seguito delle indagini geologico-tecniche e che le indagini geologiche, geofisiche e geotecniche relative all'intervento sono state eseguite in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 6 e 7 del d.p.g.r. 36/R/2009.



(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/i sottoscritto/i **Ing. Giuseppe Fruzzetti** in qualità di **direttore dei lavori** dichiara/dichiarano che il progetto depositato è eseguibile ed è conforme alla vigente normativa, e che risulta adeguato alle prescrizioni di cui all'art. 106 della L.R. 1/2005.

(timbro e firma)

(timbro e firma)

(timbro e firma)

Il/la sottoscritto/a in qualità di **Committente** dichiara di autorizzare a svolgere tutte le funzioni amministrative presso i competenti Uffici Regionali

PORTO DI CARRARA S.p.A.
(Allegato Amministratore Delegato)
Dott. Paolo Dello Iacono
ada.tells@pec.com

FIRME

COSTRUZIONI VETTORINI PIETRO s.r.l.
Via Carducci, 42/C - 54100 MASSA
Tel. 0585.790577 - Fax 0585.791573 - Dep. 0585.889595
pietrovettorini@costruzionivettorini.it
C.F. e P.IVA 0115510454 - Cap. Soc. € 99.000,00

Informativa art. 13 Codice in materia di protezione dei dati personali

Il Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n.196/2003), prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo quanto previsto dalla normativa, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza.

Ai sensi dell'art. 13 del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs n. 196/2003), Le forniamo le seguenti informazioni:

1. I dati da Lei forniti verranno trattati per le finalità previste dalla Legge Regionale n° 1/05 - capo V Disciplina dei controlli sulle opere e sulle costruzioni in zone soggette a rischio sismico.
2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuali e informatizzate.
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle leggi citate e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporterà la mancata prosecuzione del procedimento.
4. I dati saranno comunicati al Comune di competenza, ai sensi art. 105 bis della L.R. 1/05.
5. Il titolare del trattamento è la Regione Toscana - Giunta Regionale.
6. Il responsabile del trattamento è il dirigente responsabile della struttura regionale competente, ai sensi della L.R. 1/05 e successive integrazioni. Le strutture regionali sono inoltre riportate al sito web: <http://www.rete.toscana.it/set/pla/sismica/normativareg/index.htm>.
7. Gli incaricati sono individuati nei dipendenti assegnati all'ufficio del responsabile della struttura regionale competente, di cui al p.to 6.
8. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 196/2003.

Modello Deposito Zone 3 - 4



Modulo n. 2



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 4500333525 - Data: 08/07/2014

Numero cantiere: 32390

Protocollo: 9101/MS/045003 - 0001103/2014

Cantiere sito in: Carrara

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 20

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 27/01/2014 Durata lavori (gg): 400 Importo: € 8.000.000,00

Imprese coinvolte: 3 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 15

Tipo opera: Opere idrauliche, marittime, idroelettriche - Acquedotti e fognature

Tipo intervento: Nuova costruzione Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: Realizzazione di platee in c.a. destinate a supportare il confezionamento, assemblaggio e stoccaggio di manufatti tecnologici destinati al trasporto marittimo

Committente

Persona: PORTO DI CARRARA S.P.A.

Cod. Fisc.: 00583980453

Indirizzo: VIALE G. DA VERAZZANO, 2 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 8585784430

E-mail:

Responsabile lavori

Persona: FRUZZETTI GIUSEPPE

Cod. Fisc.: FRZGPP46B21B832S

Indirizzo: VIA APUANA 14 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 058573945

E-mail:

Coordinatore Esecuzione

Persona: AMABILE GIORGIO

Cod. Fisc.: MBLGRG71P23E625D

Indirizzo: VIAFRASSINA, 21 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585855624

E-mail:

Coordinatore Progetto

Persona: AMABILE GIORGIO

Cod. Fisc.: MBLGRG71P23E625D

Indirizzo: VIA FRASSINA, 21 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585855624

E-mail:

Imprese





SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: EDILTECNICA SRL

Cod.Fis.: 00571410455

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 6 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585857612

E-mail:

Ragione Sociale: GUERRA ARMANDO

Cod.Fis.: GRRRND61E14F023A

Indirizzo: VIA ACQUARELLA, 16 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585242937

E-mail:

Ragione Sociale: E. & M. T. GROUP

Cod.Fis.: 01251920458

Indirizzo: VIALE EUGENIO CHIESA, 2 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585 831089

E-mail:

Ragione Sociale: CHEAN S.R.L.

Cod.Fis.: 00298160458

Indirizzo: VIA FRASSINA, 65 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585 859328

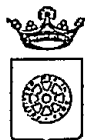
E-mail:

L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.



Prot. n° 40660



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Ambiente

prot. n° 1837/SA

Carrara 11/08/2014

Oggetto: R.D. 3267/23 e LRT 39/00 e succ. mod. – Vincolo idrogeologico – Istanza presentata dal Sig. Paolo Dello Iacono in qualità di Rappresentante legale della Soc. Porto di Carrara S.p.a., per autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico all'esecuzione dei lavori di: "Variante Autorizzazione n° 10/2014 riguardante la realizzazione basamenti in c.a. destinate a supportare impianti tecnologici in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.T. al Fg. 99 – mapp. 175, 177 e 190 – Fg. 105 Mapp. 341 e 355.

Sig. Paolo Dello Iacono
Porto di Carrara Spa
V.le G. Da Verrazzano
Marina di Carrara (MS)

Arch. Roberto Martelli
Via Bassa n° 171
Carrara (MS)

Settore Urbanistica
SEDE

Corpo Forestale dello Stato
Comando Provinciale di Massa-Carrara
V. Marina Vecchia n° 78
54100 MASSA

AUTORIZZAZIONE VINCOLO IDROGEOLOGICO N° 14/2014

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 57411 del 16/11/2012 con il quale si attribuisce al Dirigente Franco Fini l'incarico di Direttore responsabile del Settore Ambiente;

VISTA la Legge 30/12/1923, n.3267 e relativo regolamento;

VISTA la L.R.T. 21 Marzo 2000 n.39 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R.T. del 8 Agosto 2003, n.48/R;

VISTA la domanda assunta a protocollo n. 1815/SA del 06/08/2014 (n° 38990 del 05/08/2014), presentata dal Sig. Paolo Dello Iacono in qualità di Rappresentante legale della Soc. Porto di Carrara S.p.a., per autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico all'esecuzione dei lavori di: "Variante Autorizzazione n° 10/2014 riguardante la realizzazione basamenti in c.a. destinate a supportare impianti tecnologici in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.T. al Fg. 99 – mapp. 175, 177 e 190 – Fg. 105 Mapp. 341 e 355, ubicati in zona soggetta a vincolo idrogeologico;

PRESO ATTO dell'istruttoria curata dal Settore Ambiente (aut. n° 14/2014);

PRESO ATTO che dalla perizia geologica e dalla relazione geotecnica, l'opera risulta compatibile con la struttura geologica, geomorfologica e idrogeologica dei terreni;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento, con esclusione dell'adozione del provvedimento finale la cui responsabilità è in capo al Dirigente è il funzionario Dott. Giuseppe Bruschi ;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto di interessi del Dirigente e del responsabile del procedimento dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990 così come introdotto dalla L. 190/2012;

AUTORIZZA

nei soli riguardi del vincolo idrogeologico, fatti salvi eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre disposizioni di legge vigenti in materia, il Sig. Paolo Dello Iacono in qualità di Rappresentante legale della Soc. Porto di Carrara S.p.a., per autorizzazione ai fini del Vincolo Idrogeologico all'esecuzione dei lavori di: "Variante Autorizzazione n° 10/2014 riguardante la realizzazione basamenti in c.a. destinate a supportare impianti tecnologici in loc. Marina di Carrara" sui terreni siti nel Comune di Carrara contraddistinti nel N.C.T. al Fg. 99 – mapp. 175, 177 e 190 – Fg. 105 Mapp. 341 e 355, ubicati in zona soggetta a vincolo idrogeologico,

con le stesse prescrizioni dell'Autorizzazione n° 10-2014:

1. qualora durante l'esecuzione dei lavori o successivamente si dovessero manifestare preoccupazioni in ordine al dissesto idrogeologico il richiedente dovrà comunicarlo tempestivamente a questo Ente e provvedere immediatamente alla realizzazione di tutte le opere necessarie per ripristinare la situazione iniziale di equilibrio geomorfologico;
2. durante l'esecuzione dei lavori deve essere accertata in loco la rispondenza delle indagini geologiche e delle previsioni di progetto con lo stato effettivo dei terreni, ed adottato di conseguenza ogni ulteriore accorgimento necessario ad assicurare la stabilità dei terreni stessi e la regimazione delle acque;
3. dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni riportate nella Legge Forestale della Toscana n° 39 del 2000 e nel relativo regolamento n.48/R approvato con D.P.G.R.T. del 8 Agosto 2003;
4. dovranno inoltre essere rispettate tutte le prescrizioni e le raccomandazioni contenute nella perizia geologica allegata all'istanza.

La presente autorizzazione non riguarda l'autorizzazione agli scarichi di acque, non riguarda inoltre gli aspetti idraulici e quelli inerenti alle aree perimetrate a Pericolosità Idraulica e Geomorfologica dal PAI dell'Autorità di Bacino Toscana Nord; per gli ambiti sopra riportati dovranno essere eventualmente acquisite le apposite autorizzazioni.

L'esecuzione dei lavori è subordinata al rispetto di tutte le norme vigenti ed all'acquisizione di ogni altra prescritta autorizzazione.

La presente Autorizzazione ha validità di 5 anni fatto salvo quanto disposto all'art. 72, comma 3, del Regolamento forestale delle Toscana approvato con D.P.G.R.T. dell'8 Agosto 2003, n.48/R.

Il DIRIGENTE
(Ing. Franco Fini)





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto **Paolo Dello Iacono**, nato a Benevento (BN), il 23/10/1967 e residente in Carrara (MS), via Ingolstadt, n° 2, c.f. DLLPLA67R23A723I

In qualità di: **Legale Rappresentante della Soc. "Porto di Carrara s.p.a."** con sede in Carrara (MS), viale G. Da Verrazzano n° 2 P.IVA 01019560455

DICHIARA

ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., che la **Soc. "Porto di Carrara s.p.a."** ha la disponibilità dell'area ad uso **Industriale**, sita in **Carrara (MS)**, viale **D. Zaccagna** snc, censita in:

- **catasto Terreni** nel fg. n° **99**, con i mapp. N° **190**
fg. n° **105**, con i mapp. N° **355**
- **catasto Urbano** nel fg. n° **99**, con i mapp. N° **175, 177**
fg. n° **105**, con i mapp. N° **341**

in qualità di **Conduttore e con delega di cui alla delibera di Consiglio di Amministrazione di Soc. Area s.p.a (proprietaria) in data 15/03/2013;**

che l'area di cui sopra è stata Modificata con **D.I.A. n. 61/11 del 26/03/11 ,SCIA n°352 del 16.07.2013** e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto **Paolo Dello Iacono** consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 25/08/2014

PORTO DI CARRARA S.p.A.
Il dichiarante delegato
L'Amministratore delegato
(Dott. Paolo Dello Iacono)
Paolo Dello Iacono

Visto il documento

Il dipendente addetto



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

Il Sottoscritto **Paolo Dello Iacono**, nato a Benevento (BN), il 23/10/1967

e residente in Carrara (MS), Via **Ingolstadt**, n° 3, C.F. **DLLPLA67R23A723I**

in qualità di **Legale Rappresentante** della "**Soc. Porto di Carrara s.p.a.**" con sede in Carrara, viale G. Da Verrazzano n° 2 - P.IVA: 00583980453

nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000 ed in relazione all'intervento di:

VARIANTE a SCIA 352 del 16.07.13 REALIZZAZIONE DI PLATEE IN C.A. DESTINATE A SUPPORTARE IL CONFEZIONAMENTO, ASSEMBLAGGIO E STOCCAGGIO DI MANUFATTI TECNOLOGICI DESTINATI AL TRASPORTO MARITTIMO

DICHIARA CHE

in riferimento a : ☒ - Segnalazione Certificata di Inizio Attività del _____;
☐ - Comunicazione inizio lavori del permesso di costruire n. _____ del _____;
☐ - Comunicazione fine lavori permesso di costruire/SCIA n. _____ del _____;

di cui fa parte integrante la presente, **ha verificato la Regolarità Contributiva** e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che presteranno prestatore lavorazioni presso il cantiere:

Elenco lavoratori autonomi:

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:			
Porto di Carrara s.p.a.	Viale G. Da Verrazzano	Carrara (MS)	
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>	
4602500896	13483176		01019560455
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

Costruzione Geom. Vettorini Pietro Via G. Carducci 42c Massa (MS)
S.r.l

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>	
4602982652	14574887	2681	1155510454
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

Carrara li 25/08/2014

Il dichiarante **PORTO DI CARRARA S.p.A.**

L'Amministratore Delegato
(Dott. Paolo Dello Iacono)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

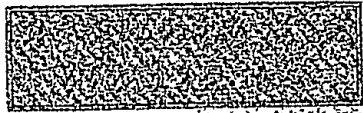
VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 D.L. 25/08/2008 N° 112

FINO AL 31/03/2015



Scadenza 31/03/2015

AK 9028670



1223 OFFICINA DI ROMA

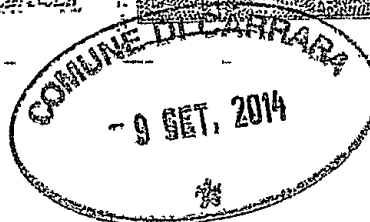
REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 9028670

DI
DELLO IACONO
PAOLO



Cognome DELLO IACONO
Nome PAOLO
nato il 23/10/1967
(alto m. 1832 p. 1 s. A)
a BENEVENTO (BN)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CARRARA (MS)
Via INGOLSTADT Nr.3
Stato civile Coniugato
Professione COMMERCIALISTA

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1.81
Capelli Castani
Occhi Verdi
Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare
CARRARA (MS) 01/04/2008

D'ORDINE DEL SINDACO

Impronta del sigillo
INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizzi)

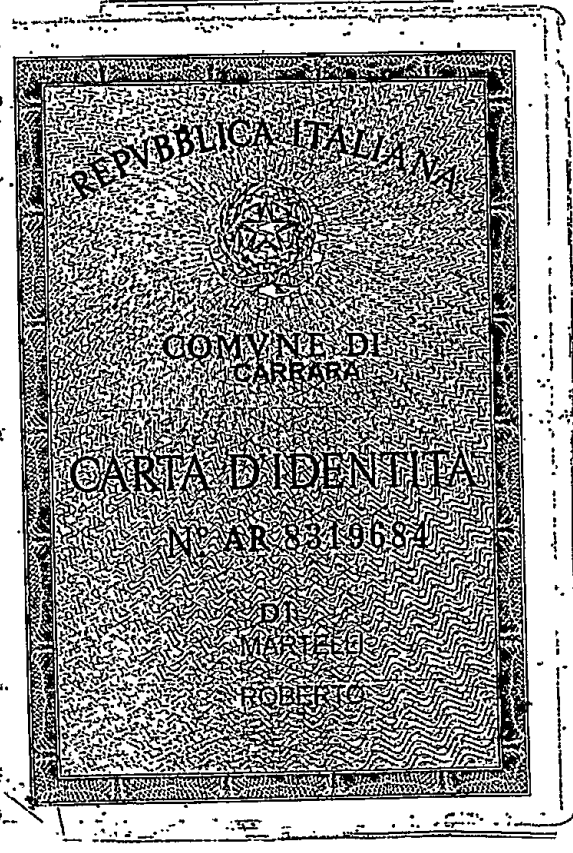
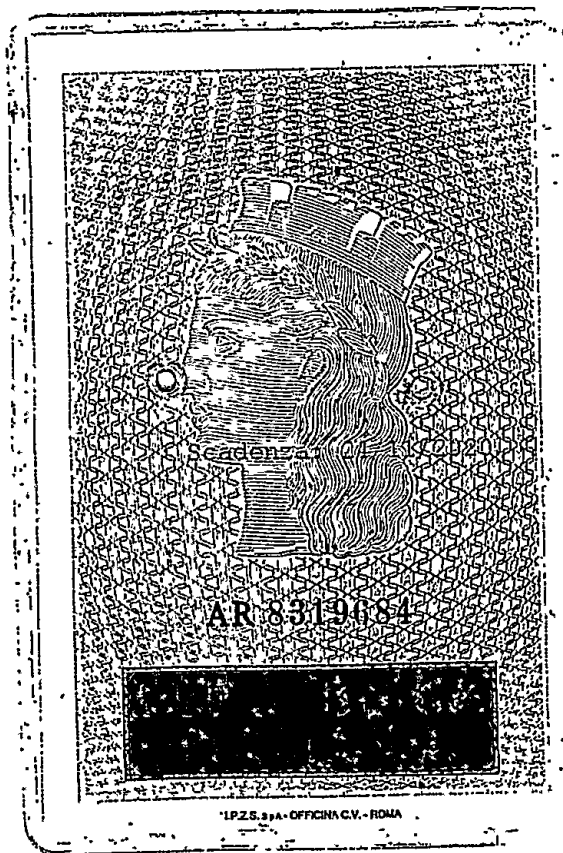
Imposta
dovuta
al Comune
5.25





Cognome **MARTELLI**
 Nome **ROBERTO**
 nato il **14/08/1951**
 (atto n. **467** - **1** - **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **Viale MONZONI n. 23**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **ARCHITETTO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.68**
 Capelli **Grigi**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Roberto Martelli*
CARRARA (MS) 25/11/2010
ORDINE DEL SINDACO
 Il FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franco Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 5.26



INAIL
ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO

COMUNE DI CARRARA	
15 SET. 2014	Cat. VII/3
Prot. n° 45639	

INPS
Istituto Nazionale Previdenza Sociale



DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	31678927	del	11/09/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20141624599568	

Spett.le PORTO DI CARRARA SPA
HOLDING@PEC.PORTODICARRARA.IT

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E
DECORO URBANO; MARMO
comune.carrara@postecert.it

Impresa	PORTO DI CARRARA SPA				
Sede legale	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO SNC 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO SNC 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01019560455	e-mail	robertopardini@portodicarrara.it	e-mail PEC	HOLDING@PEC.PORTODICARRARA.IT
C.C.N.L. applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore: CONTRATTI DIVERSI				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 13483176
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 11/09/2014	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602500896
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 11/09/2014	
Il responsabile del procedimento AGNESINI CARLA	

Il presente certificato è valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dall' INPS in data 13/09/2014

Per INAIL-INPS

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

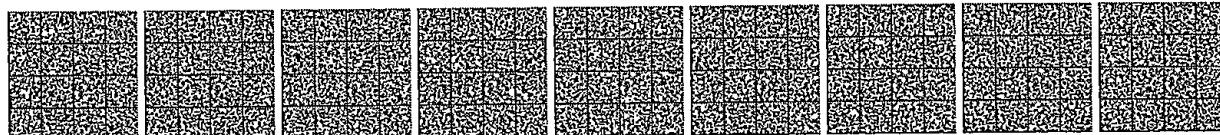
ARENELLA ROBERTO

IL DIRIGENTE
NOMINA
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Il sig. Simone Adamo
DATA 16/09/14
Il Dirigente del Settore
PREV. n. n° 445/14

Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag 1 di 1



DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Spett.le COSTRUZIONI GEOM. VETTORINI PIETRO S.R.L.
COSTRVETTORINI@PEC.IT

Protocollo documento n°	31679006	del	11/09/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)			20141624605943

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E
DECORO URBANO; MARMO
comune.carrara@postecert.it

Impresa	COSTRUZIONI GEOM. VETTORINI PIETRO S.R.L.				
Sede legale	VIA GIOSUE' CARDUCCI 42 C 54100 MASSA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA GIOSUE' CARDUCCI 42 C 54100 MASSA (MS)				
Codice Fiscale	01155510454	e-mail	pivetti@tin.it	e-mail PEC	COSTRVETTORINI@PEC.IT
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 14574887
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 11/09/2014	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4602982652
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 12/09/2014	
Il responsabile del procedimento AGNESINI CARLA	
☒ CASSA EDILE - C.E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 2681
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 11/09/2014	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 15/09/2014	
Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	

Il presente certificato è valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 16/09/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

VENTURI MATTEO

SUA 445/14

[Handwritten signature]

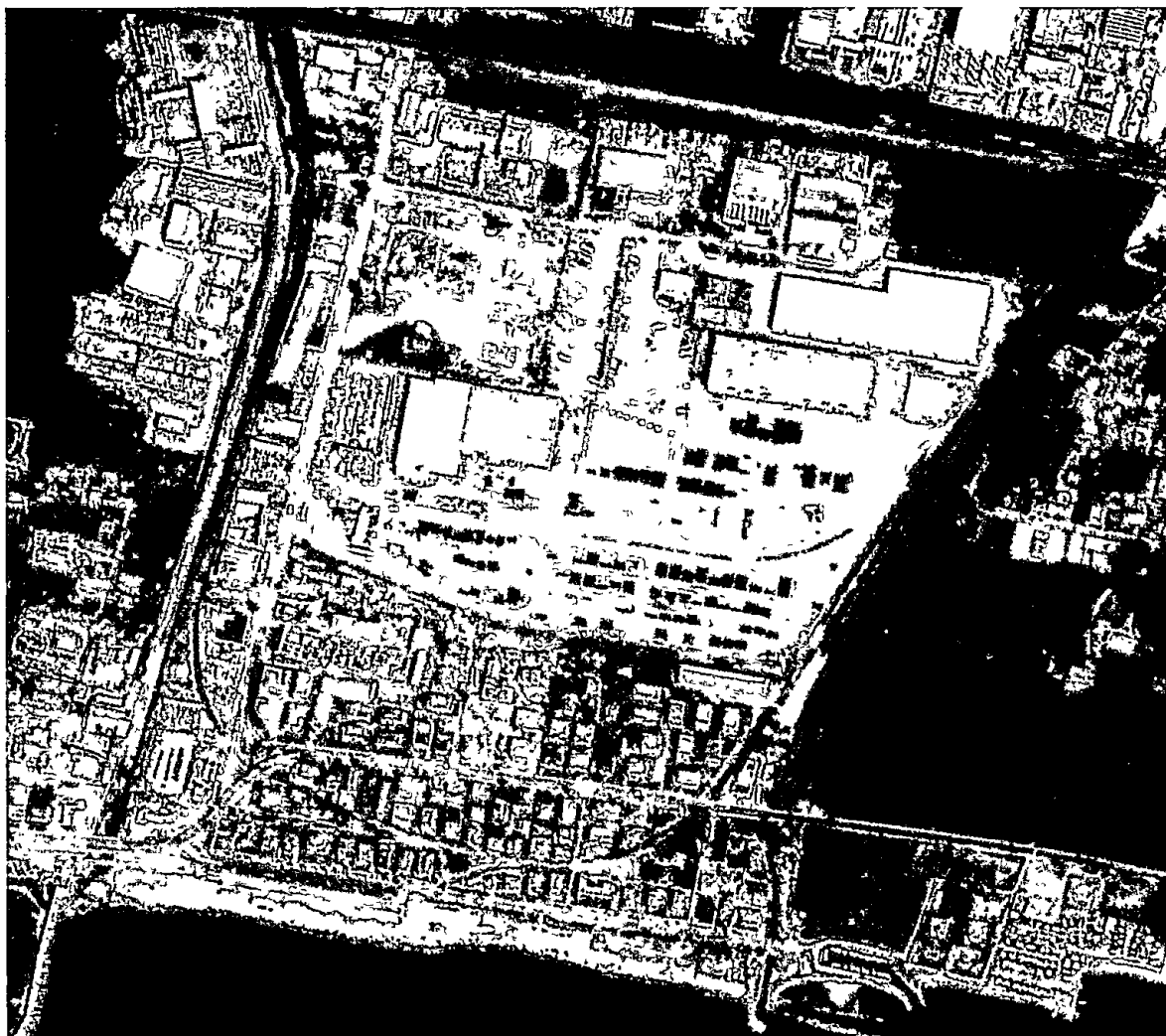




RELAZIONE TECNICA

VARIANTE a SCIA n° 352 del 16.07.13 per realizzazione di platee C.A. Destinate a supportare il confezionamento, assemblaggio e stoccaggio di manufatti tecnologici destinati al trasporto marittimo.

Richiedente – Soc. Porto di Carrara s.p.a.



Oggetto – relazione tecnica relativa alla VARIANTE realizzazione di platee destinate a supportare il confezionamento, assemblaggio e stoccaggio di manufatti tecnologici destinati al trasporto marittimo.

Richiedente – Soc. Porto di Carrara s.p.a.

La società **Porto di Carrara s.p.a.**, in virtù di atto espresso, derivante da delibera da parte della proprietà **Soc. Area .sp.a.**, ha la titolarità giuridica per presentare S.C.I.A. relativa alle opere descritte sommariamente in premessa.

Tali opere risultano propedeutiche e funzionali al confezionamento ed all'assemblaggio e stoccaggio di grossi manufatti tecnologici che saranno gestiti dal "**Soc. Nuovo Pignone**", per essere destinati all'invio via mare, attraverso il porto di Carrara.

Tale confezionamento ed allestimento si rende necessario, in dipendenza delle dimensioni dei manufatti da assemblare, per i quali un trasporto sulla viabilità ordinaria si renderebbe impossibile, se non per il piccolo tratto che lo collega direttamente allo scalo portuale di Marina di Carrara.

Ubicazione

L'area in oggetto è ubicata in loc. Marina di Carrara, in fregio al viale Zaccagna sul versante di levante dello stesso. Catastalmente l'area interessata dall'intervento comprende i mapp.li 175, 177, 190 del fg. 99 e mapp.li 341 e 355 del fg. 105.

Classificazione P.R.G.C. - Zona D7 – Attività produttive speciali

Lo strumento urbanistico vigente fa ricadere l'intera zona interessata dall'intervento oggetto della pratica in zona "D7 – Attività produttive Speciali" - Centro Intermodale.

All'interno di tali aree sono previste particolari destinazioni per le quali gli interventi attuabili sono commisurati alle effettive esigenze, come risulteranno documentate dai progetti.

Nell'area retroportuale è prevista la realizzazione di piazzali ed attrezzature per la movimentazione, lo stoccaggio e confezionamento delle merci. In tale zona vengono prescritte sistemazioni di carattere ambientale e sono altresì previste le realizzazioni di alloggi di servizio , officine, dormitori autisti, bar, ristorante servizi connessi all'autotrasporto.

Anche in questo caso non sono previsti indici, fatto salvo il sottinteso DM 1444/68.

Le attività connesse allo stoccaggio ed al confezionamento sono quelle intese nel senso più lato del termine ed in funzione delle materie e delle attrezzature che sono destinate ad essere spedite attraverso il Porto di Marina di Carrara.

La particolarità dei prodotti spediti in funzione della loro dimensione e complessità costruttiva, connessa agli ingombri compatibili con le infrastrutture viarie esistenti, fa ricomprendere all'interno di tale destinazione quei manufatti che necessitano di essere riassemblati prima della spedizione e per dimensioni non sono potuti giungere all'area di stoccaggio nella loro interezza.

Variante adottata

Con del di C.C n° 85 del 26.11.13 è stata adottata variante al regolamento urbanistico Comunale con le seguenti previsioni:

Zona D7

Area produttiva destinazione attività industriali di tipo g1 legate all'utilizzo del trasporto navale indici urb 0,20mq/mq RC 40% h max 12,00 ml

Le due normative sono conformi ai lavori previsti

Piano di Assetto Idraulico – P.A.I.

L'area interessata dalla variante urbanistica ricade all'interno dell'area perimetrata dal P.A.I. come Area a pericolosità idraulica elevata.

L'attività edilizia può essere realizzata attraverso sistemi di autosicurezza o dopo l'avvenuta messa in sicurezza della causa che ha determinato il rischio idraulico.

*Al momento le opere idrauliche sul torrente Carrione per il tratto di competenza sono state completate e collaudate, per cui oggettivamente le cause del rischio sono state eliminate. Tuttavia le opere che vengono previste consistono in platee a raso con modeste opere in rilievo, consistenti in setti murari in elevazione costituenti basi di appoggio, che sono destinati ad esser rimossi in funzione del futuro avvicinarsi degli assemblaggi dei diversi manufatti tecnologici. **Le quantità volumetriche oggetto di verifica restano nei limiti di quanto già denunciato nella pratica originaria***

Vincolo Idrogeologico – R.D. 3267/23

L'area ricade all'interno delle zone interessate dal vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923, per il quale è già stato rilasciato il parere di competenza sull'intervento da parte dell'Ufficio Ambiente del Comune di Carrara per il progetto originario.

La variante prevede la traslazione con modesti aumenti di superficie di quattro platee, mentre la prima platea che originariamente aveva una diversa tipologia viene ad assumere una variazione sulla sua geometria .

Valgono le indicazioni già esistenti nel precedente progetto, nonché tutti gli atti allegati ivi compresa la relazione geologica.

Fascia di Rispetto Ferroviario

L'area è interessata dalla presenza di una linea ferroviaria di servizio per il convogliamento delle merci su rotaia.

Tale linea ferroviaria è gestita direttamente dalla "**Soc. Ferroviaria Apuo Veneta**" con convenzione con le Ferrovie dello Stato.

I manufatti, ovvero le platee che dovranno essere realizzate, non interferiscono in merito alle distanze con la linea ferroviaria principale, bensì solo con i raccordi interni gestiti direttamente dalla "Soc. Ferroviaria Apuo Veneta".

I pareri di competenza, rispetto alla realizzazione delle platee e le relative distanze da mantenere dal binario più vicino, sono nella fattispecie regolate direttamente dal gestore il quale ha già rilasciato parere favorevole per quanto di sua competenza. La variante non cambia la posizione rispetto al limite di rispetto

consentito.

La variante non modifica le distanze minime dal binario come autorizzate

Descrizione delle opere da eseguire

La variante prevede modifica di posizione e di dimensione delle cinque platee in cemento armato approvate atte a sopportare i carichi derivanti dal confezionamento ed allestimento di manufatti tecnologici di grandi dimensioni.

Le platee avranno dimensioni analoghe tra loro, come risulta dagli elaborati grafici allegati, saranno realizzate a raso e dimensionate in tema statico secondo i calcoli e gli elaborati esecutivi che verranno presentati al competente genio civile.

Sovrastante le platee, e con la geometria descritta negli elaborati grafici allegati verranno realizzate delle basi di appoggio mediante setti in cemento armato, funzionali all'assemblaggio dei citati manufatti tecnologici.

Non viene variata un'ultima platea destinata ad ospitare tecnologie funzionali all'assemblaggio, costituenti veri e propri utensili e tecnologie a grande scala.

Viene mantenuta altresì la realizzazione delle previsioni delle canalizzazioni sotterranee per le prese energetiche necessarie all'allestimento dei manufatti, nonché la riorganizzazione e variazione delle reti delle acque meteoriche che sono state interessate dalla realizzazione delle platee con conseguente variazione di percorso.

Le platee hanno uno spessore di circa ml 1.10, pertanto gli scavi sono inferiori a ml 1.50 dal piano di campagna e non interferiscono con la falda freatica che come

descritto nella relazione geologica è posta ad una quota di circa ml 2.00. Le modalità di realizzazione delle palificazioni profonde sui quali scarica la citata platea di fondazione tengono conto di tale fatto.

Area S.I.N

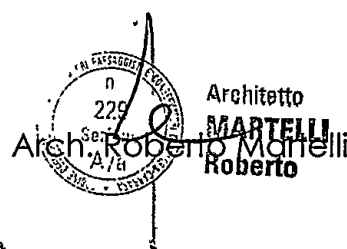
L'area in oggetto ricade nella perimetrazione del S.I.N., tuttavia esiste la certificazione relativa alla caratterizzazione ed allo svincolo dell'area alle condizioni imposte dal protocollo Ministeriale rilasciato per tutta l'area.

Le terre escavate verranno conferite a discarica speciale come rifiuto e demandate a ditte autorizzate. Eventuali scelte diverse verranno preventivamente denunciate attraverso un piano di gestione materiali.

Tutta la documentazione relativa è presente nella pratica originaria.

Si sottolinea che la presente S.C.I.A. riguarda tutte le opere civili che sono funzionali al successivo allestimento e confezionamento dei manufatti tecnologici già citati in premessa, per i quali l'operatore futuro, prevederà una pratica autonoma relativa a tale attività.

Carrara, 31.7.14



MOD. 151 CON



S.p.A. - Cap. Sociale euro 31.702.200
Sede legale in Carrara, Via Roma, 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581610454
iscritta all'Albo delle Banche, soggetta all'attività di direzione
e coordinamento della Banca CARIGE S.p.A. e appartenente
al Gruppo Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Adarante al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 01.09.2014

TESORERIA: FILIALE DI MARINA DI CARR

ENTE/ES

1010/2014

NUMERO

5456

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA
PIAZZA II GIUGNO 2
54033 MS CARRARA



VERSANTE PORTO DI CARRARA SPA

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

5088

19.870,30+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI
BAS DI SUPPORTO DI ATTREZZATURE TECNOLOGICHE VARIANTE ASCIA N 352 DEL
16/07/2013

RIF. 6534463 / 1/ 51/ 0

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	BOLLI	SPESE	COMM.	IMPORTO RISCOSSO
19.870,30+	01.09.2014 BB	2,00 ES	0,00	0,00	19.872,30+

DICONSI EURO DICIANNOVEMILAOTTOCENTOSETTANTADUE/30*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

OPERAZIONE N. 80023/9/0105244

IL CASSIERE
SOGGETTA A CLAUSOLE RETROSTAMPATE N.1

ATTRIBUZIONE DEL CODICE IDENTIFICATIVO PRATICA (C.I.P.)

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E DECORO URBANO; MARMO
DECORO URBANO; MARMO
PIAZZA II GIUGNO, 1
54033 CARRARA (MS)

Protocollo documento n°	25902015	del	07/08/2013
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20131092463764		

OGGETTO: Richiesta di regolarità contributiva per LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

A seguito della presentazione, in data 07/08/2013, della comunicazione di cui all'oggetto si attribuisce il **Codice Identificativo Pratica**.

Richiedente

Denominazione/Ragione Sociale	COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO; URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E DECORO URBANO; MARMO				
Recapito	PIAZZA II GIUGNO, 1 - 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	00079450458	e-mail	mttonelli@comune.carrara.ms	e-mail PEC	comune.carrara@postecert.it

Impresa

Denominazione/Ragione Sociale	PORTO DI CARRARA S.P.A.				
Sede legale	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO, SNC - 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO, SNC - 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	00583980453	e-mail	casella@cspaghe.it	e-mail PEC	holding@pec.portodicarrara.it

Enti Previdenziali

INAIL - codice ditta: 3497720	INAIL Sede competente: 21200 - CARRARA
INPS - datore di lavoro - matricola azienda : 4602500896	INPS Sede competente: 4600 - MASSA CARRARA

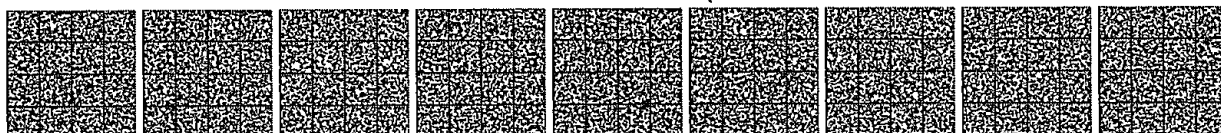
Il Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) dev'essere utilizzato nelle successive comunicazioni allo Sportello Unico

Rilascio durc

Il D.U.R.C. sarà consegnato o recapitato all'IMPRESA dall'INPS di MASSA CARRARA
Il D.U.R.C. sarà consegnato o recapitato alla STAZIONE APPALTANTE/AP dall'INPS di MASSA CARRARA

CARRARA, li 07/08/2013

RICHIESTA TELEMATICA
Per la Stazione Appaltante/AP
TONELLI MARCO



**SISPC****Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione**

Mod. NCE.01

Notifica Preliminare Cantiere Edile

N° Notifica: 4500333525 - Data: 08/09/2014

Numero cantiere: 16854

Protocollo: 9101/MS/045003 - 0001446/2014

Cantiere sito in: Carrara

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 20

Descrizione dell'opera

Inizio lavori: 27/01/2014 Durata lavori (gg): 400 Importo: € 8.000.000,00

Imprese coinvolte: 6 Lavoratori autonomi: 0 Lavoratori: 15

Tipo opera: Opere idrauliche, marittime, idroelettriche - Acquedotti e fognature

Tipo intervento: Nuova costruzione Tipo costruzione: Cemento armato

Descrizione opera: Realizzazione di platee in c.a. destinate a supportare il confezionamento, assemblaggio e stoccaggio di manufatti tecnologici destinati al trasporto marittimo

Committente

Persona: PORTO DI CARRARA S.P.A.

Cod. Fisc.: 00583980453

Indirizzo: VIALE G. DA VERAZZANO, 2 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 8585784430

E-mail:

Responsabile lavori

Persona: FRUZZETTI GIUSEPPE

Cod. Fisc.: FRZGPP46B21B832S

Indirizzo: VIA APUANA 14 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 058573945

E-mail:

Coordinatore Esecuzione

Persona: AMABILE GIORGIO

Cod. Fisc.: MBLGRG71P23E625D

Indirizzo: VIAFRASSINA, 21 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585855624

E-mail:

Coordinatore Progetto

Persona: AMABILE GIORGIO

Cod. Fisc.: MBLGRG71P23E625D

Indirizzo: VIA FRASSINA, 21 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585855624

E-mail:

Imprese



SISPC

Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione



Mod. NCE.01

Ragione Sociale: EDILTECNICA SRL

Cod.Fis.: 00571410455

Indirizzo: VIALE DOMENICO ZACCAGNA, 6 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585857612

E-mail:

Ragione Sociale: GUERRA ARMANDO

Cod.Fis.: GRRRND61E14F023A

Indirizzo: VIA ACQUARELLA, 16 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585242937

E-mail:

Ragione Sociale: E. & M. T. GROUP

Cod.Fis.: 01251920458

Indirizzo: VIALE EUGENIO CHIESA, 2 - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585 831089

E-mail:

Ragione Sociale: CHEAN S.R.L.

Cod.Fis.: 00298160458

Indirizzo: VIA FRASSINA, 65 - 54033 Carrara (MS)

Telefono: 0585 859328

E-mail:

Ragione Sociale: COSTRUZIONI GEOM. VETTORINI PIETRO S.R.L.

Cod.Fis.: 01155510454

Indirizzo: VIA CARDUCCI, 42/C - 54100 Massa (MS)

Telefono: 0585 790577

E-mail:



L'autore di questa notifica di cantiere edile dichiara:

- che il piano di sicurezza e coordinamento, ex. art 100 del D. Lgs. 81 del 09.04.2008, se necessario, è stato redatto da un professionista abilitato e messo a disposizione delle imprese;
- che la presente notifica è stata redatta in ossequio all'art. 99 ed allegato XII del D. Lgs. 81 del 09.04.2008 ed art.3 co. 2 della legge LRT 64/2003 come contenuto nella LRT 1/2005.

ATTRIBUZIONE DEL CODICE IDENTIFICATIVO PRATICA (C.I.P.)

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E
DECORO URBANO; MARMO
PIAZZA II GIUGNO, 1
54033 CARRARA (MS)

Protocollo documento n°	31678927	del	11/09/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141624599568		

OGGETTO: Richiesta di regolarità contributiva per LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

A seguito della presentazione, in data 11/09/2014, della comunicazione di cui all'oggetto si attribuisce il Codice Identificativo Pratica.

Richiedente

Denominazione/Ragione Sociale	COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO; URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E DECORO URBANO; MARMO				
Recapito	PIAZZA II GIUGNO, 1 - 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	00079450458	e-mail	mttonelli@comune.carrara.ms	e-mail PEC	comune.carrara@postecert.it

Impresa

Denominazione/Ragione Sociale	PORTO DI CARRARA SPA				
Sede legale	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO, SNC - 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIALE GIOVANNI DA VERRAZZANO, SNC - 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	01019560455	e-mail	robertopardini@portodicarrara.it	e-mail PEC	HOLDING@PEC.PORTODICARRARA.IT

Enti Previdenziali

INAIL - codice ditta: 13483176	INAIL Sede competente: 21200 - CARRARA
INPS - datore di lavoro - matricola azienda : 4602500896	INPS Sede competente: 4600 - MASSA CARRARA

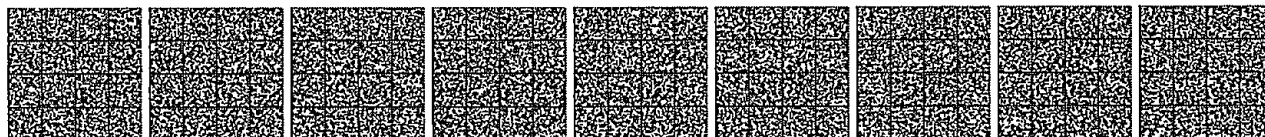
Il Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) dev'essere utilizzato nelle successive comunicazioni allo Sportello Unico

Rilascio durc

Il D.U.R.C. sarà inviato tramite PEC all'IMPRESA dall'INPS di MASSA CARRARA
Il D.U.R.C. sarà inviato tramite PEC alla STAZIONE APPALTANTE/AP dall'INPS di MASSA CARRARA

CARRARA, lì 11/09/2014

RICHIESTA TELEMATICA
Per la Stazione Appaltante/AP
TONELLI MARCO



ATTRIBUZIONE DEL CODICE IDENTIFICATIVO PRATICA (C.I.P.)

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E
DECORO URBANO; MARMO
PIAZZA II GIUGNO, 1
54033 CARRARA (MS)

Protocollo documento n°	31679006	del	11/09/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141624605943		

OGGETTO: Richiesta di regolarità contributiva per LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

A seguito della presentazione, in data 11/09/2014, della comunicazione di cui all'oggetto si attribuisce il Codice Identificativo Pratica.

Richiedente

Denominazione/Ragione Sociale		COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO; URBANISTICA E S.U.A.P.;OPERE PUBBLICHE/ARREDO E DECORO URBANO; MARMO			
Recapito		PIAZZA II GIUGNO, 1 - 54033 CARRARA (MS)			
Codice Fiscale	00079450458	e-mail	mttonelli@comune.carrara.ms .it	e-mail PEC	comune.carrara@postecert.it

Impresa

Denominazione/Ragione Sociale	COSTRUZIONI GEOM. VETTORINI PIETRO S.R.L.				
Sede legale	VIA GIOSUE' CARDUCCI, 42 C - 54100 MASSA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA GIOSUE' CARDUCCI, 42 C - 54100 MASSA (MS)				
Codice Fiscale	01155510454	e-mail	pivett@tin.it	e-mail PEC	COSTRVETTORINI@PEC.IT

Enti Previdenziali

INAIL - codice ditta: 14574887	INAIL Sede competente: 21200 - CARRARA
INPS - datore di lavoro - matricola azienda : 4602982652	INPS Sede competente: 4600 - MASSA CARRARA
C.E. - codice impresa: 2681	C.E. Cassa competente: MS00 - C.E PROVINCIA DI MASSA CARRARA (MS)

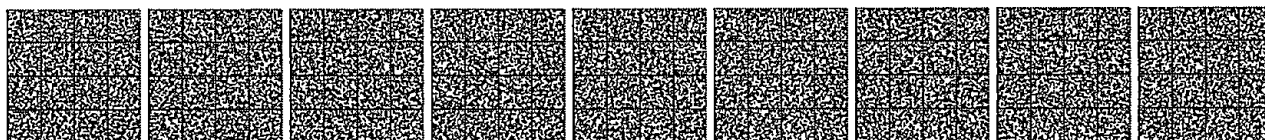
Il Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) dev'essere utilizzato nelle successive comunicazioni allo Sportello Unico

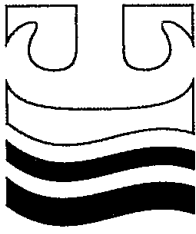
Rilascio durc

Il D.U.R.C. sarà inviato tramite PEC all'IMPRESA dalla C.E PROVINCIA DI MASSA CARRARA (MS)
Il D.U.R.C. sarà inviato tramite PEC alla STAZIONE APPALTANTE/AP dalla C.E PROVINCIA DI MASSA CARRARA (MS)

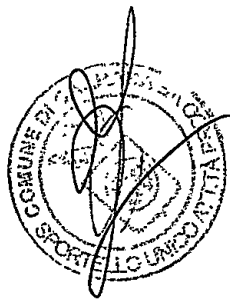
CARRARA, 11 11/09/2014

RICHIESTA TELEMATICA
Per la Stazione Appaltante/AP
TONELLI MARCO





PORTO di
CARRARA



Marina di Carrara, 9 Agosto 2013
Prot. n. 234/2013

COMUNE DI CARRARA		Cat.
12 AGO, 2013		V/L 4
Prot. n° 42025		Cla. 3

Spett.le
COMUNE DI CARRARA
Sportello Unico Attività Produttive
Piazza 2 Giugno, 1
54033 CARRARA (MS)

E, p.c. Arch. Roberto Martelli
Via Bassa, 171
54033 CARRARA (MS)

Oggetto: Vs. nota prot. n.38578 del 19/07/2013 ricevuta in data 26/07/2013 – prot SUAP n. 352 del 16/07/2013.

Con la presente, relativamente alla nota indicata in oggetto, la scrivente società

CHIEDE

la proroga di giorni 30 rispetto al termine indicato per poter espletare le formalità tecnico-economiche per adempiere a quanto da Voi richiesto.

Il progettista da noi incaricato, Arch. Roberto Martelli, si recherà presso i Vs. uffici per concordare l'esatto importo del contributo degli oneri di urbanizzazione.

In attesa di Vs. riscontro cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

L'Amministratore Delegato
(Dott. Paolo Dello Iacono)

ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L.241/1900 e s.m.i.

Il Sig. Gianni Addeo

DATA 13/08/13

Il Dirigente del Settore

Prot. Int. n°

Arch. Roberto Martelli

Docente Valutazione economica dei progetti
FACOLTA' DI ARCHITETTURA FIRENZE



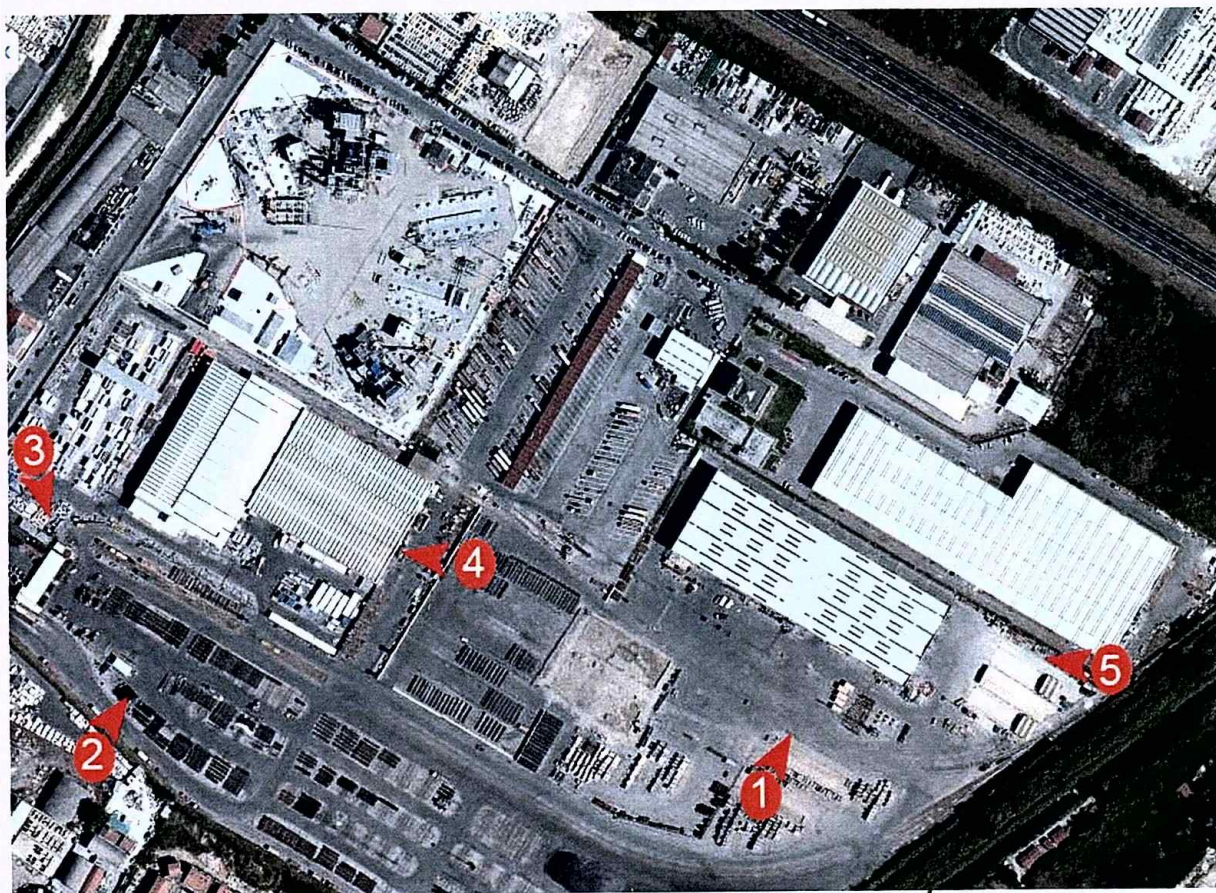
COMUNE DI CARRARA (MS)

VARIANTE SCIA n° 352 del 16.07.2013 - REALIZZAZIONE DI PLATEE DESTINATE A SUPPORTARE IL CONFEZIONAMENTO, ASSEMBLAGGIO E STOCCAGGIO DI MANUFATTI TECNOLOGICI DESTINATI AL TRASPORTO MARITTIMO

Proprietà: **Soc. Porto di Carrara s.p.a.**

Progettista: **Arch. Roberto Martelli**

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



PUNTI DI SCATTO

Arch. Roberto Martelli
Architetto
MAITELLI
Roberto



Studio di architettura martelli

54033 Marina di Carrara MS - Via Bassa 171- Tel e fax 0585 789175

mail arch.martelli@virgilio.it - www.archistudiomartelli.it p.iva 01101900452 - c.f. MRT RRT 51M14 B832H

FOTO 1



FOTO 2

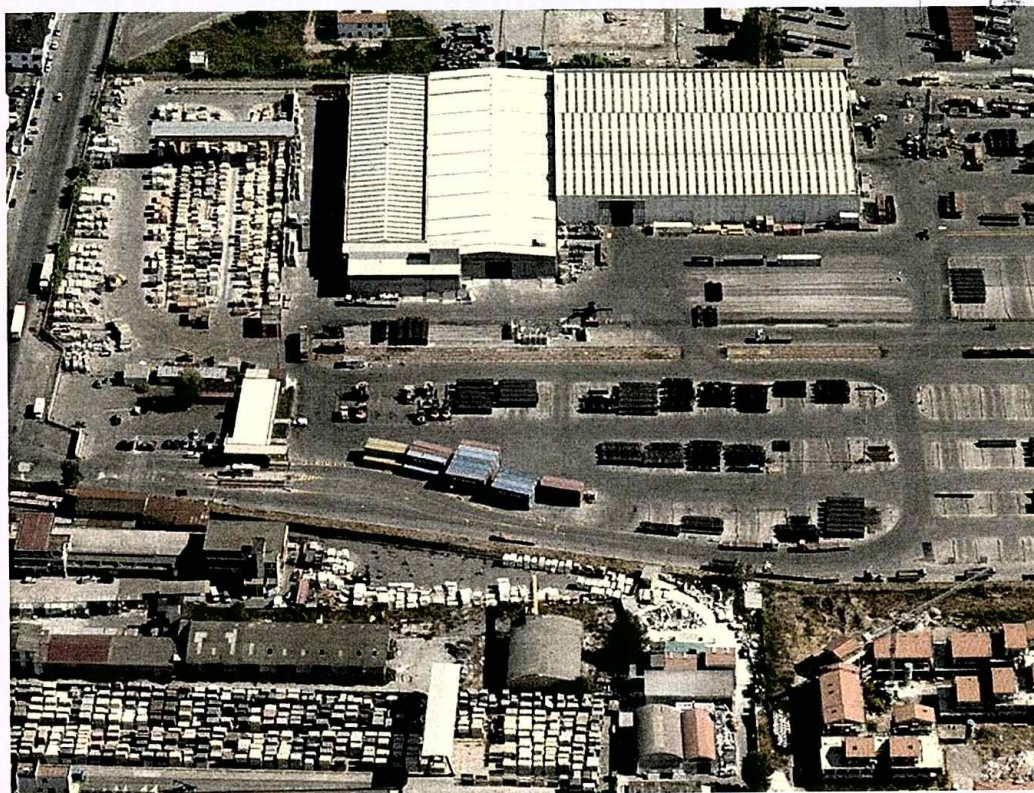
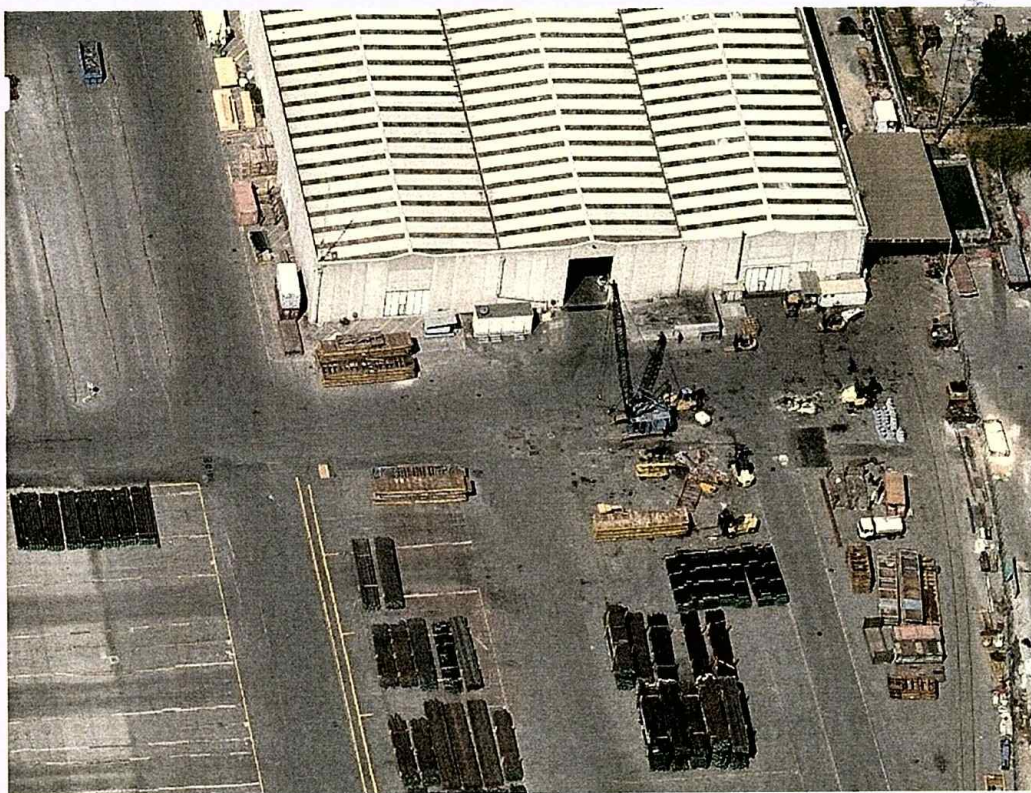


FOTO 3



FOTO 4

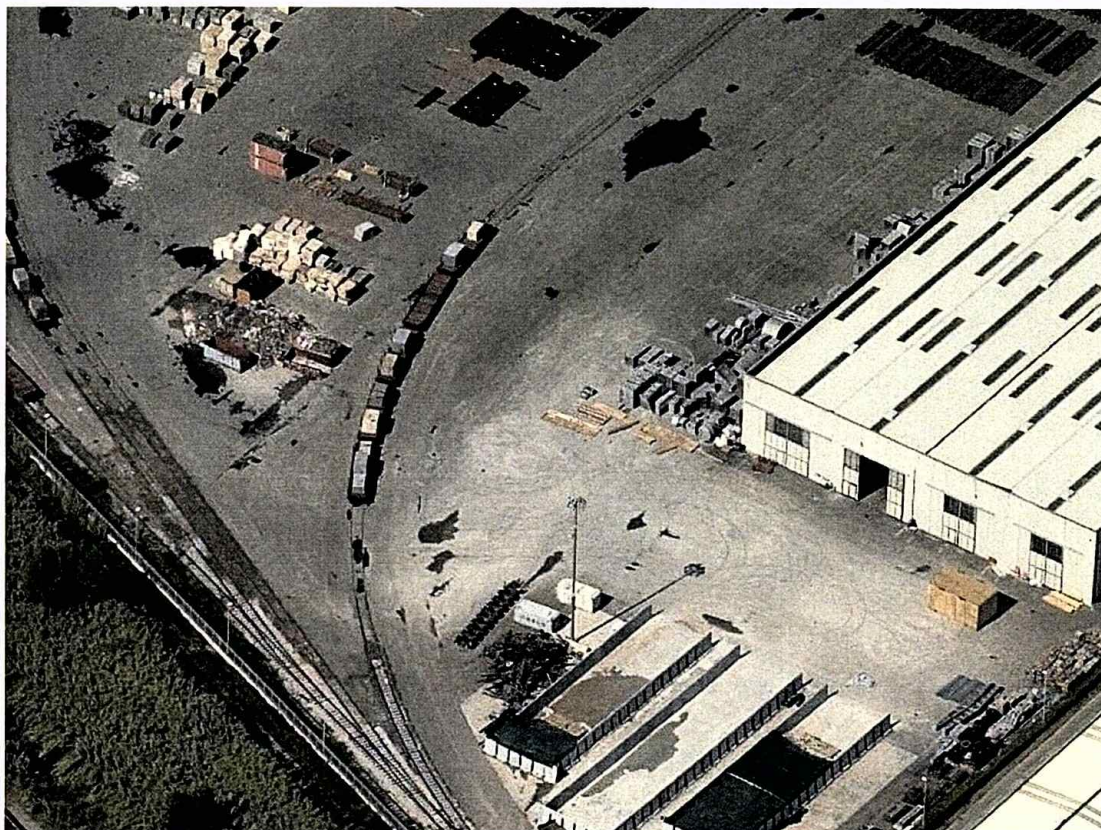


Studio di architettura martelli

54033 Marina di Carrara MS - Via Bassa 171- Tel e fax 0585 789175

mail arch.martelli@virgilio.it - www.archistudiomartelli.it p.iva 01101900452 - c.f MRT RRT 51M14 B832H

FOTO 5



CARRARA 25.08.2014

Arch. Roberto Martelli



Architetto
MARTELLI
Roberto





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA - S.U.A.P. - SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

TABELLE E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

(art. 119 L.R.T. n. 1 del 3.01.2005 - Del. Consiglio Comunale n. 36 del 27.11.2001 e Regolamento approvato Del. Consiglio Comunale n. 14 del 9.03.2006)

INTERVENTO DI RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

IN ALLEGATO ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Rif. Pratica: **VARIANTE SCIA N. 352 DEL 16.07.2013**

(art. 77, comma 6, L.R.T. 3.01.05 n° 1)

Committente : Soc. Porto di Carrara s.p.a

DESTINAZIONE D'USO :

x - Produttiva

☐ - CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA _____ A RESIDENZIALE

LAVORI UBICATI IN LOC. **Marina di Carrara , VIALE D. ZACCAGNA**

IMMOBILE DISTINTO ALLA MAPPA CATASTALE **Fg 99 mapp. 175,177,190 FG 105 MAPP. 341,355**

RICHIEDENTE

PORTO DI CARRARA S.p.A.

L'Amministratore Delegato
(Dott. Paolo Dello Iacono)

PROGETTISTA



Architetto

MARTELLI

Roberto

Riservato all'ufficio

SCIA PRESENTATA IN DATA _____ ISTR. _____

ASSEGNATA ALL'ISTRUTTORE _____

INQUADRAMENTO TABELLARE

L'immobile, ai sensi della Delibera del Consiglio Comunale n°136 del 27.11.2001, ricade in area classificata:

- ☐ - OU6 - CENTRO STORICO FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU7 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OU8 - CENTRO STORICO CARRARA, AVENZA E MARINA
- ☒ - **OU9 - TUTTO IL TERRITORIO TRA IL CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO**
- ☐ - OU10 - AREA COMPRESA TRA CENTRO STORICO E CENTRO ABITATO DELLE FRAZIONI MONTANE
- ☐ - OV - TRASFORMAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA NELLE ZONE CON PREVALENTE FUNZIONE AGRICOLA

SUPERFICI DELL'INTERVENTO RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

DIFFERENZA Superficie Totale Platee	mq. 1867,50	
--	--------------------	--

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI

(Per le tariffe vigenti da applicare vedasi tabelle allegate alla Determinazione Dirigenziale annuale)

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq 1867,50	x	6,09 €/mq	=	11373,08 €.
----------------------------------	-------------------	----------	------------------	----------	--------------------

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	mq 1867,50	x	4,55 €/mq	=	8497,13 €.
----------------------------------	-------------------	----------	------------------	----------	-------------------

Totale (arrotond.) = 19870,30 €.

Il sottoscritto, tecnico progettista incaricato, dichiara che i dati tecnici riportati nella presente modulistica, conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, rispondono fedelmente a quanto indicato negli elaborati grafici allegati alla S.C.I.A.

Carrara, li 25/08/2014

timbro e firma del Progettista



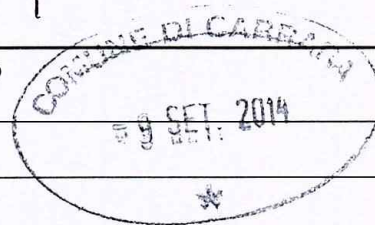
Roberto Martelli

Riservato all'ufficio

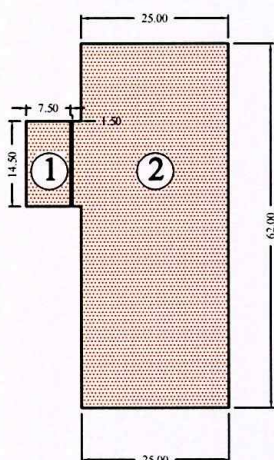
Visto di controllo del Tecnico Responsabile dell'istruttoria _____

Visto del Responsabile del Procedimento _____

Data _____



n° 1 - platea tipo (A)



platea tipo (A)

- ① $14.50 \times 7.50 = 108.75 \text{ mq.}$
 ② $62.00 \times 25.00 = 1550.00 \text{ mq.}$
 $1.50 \times 14.50 = 21.75 \text{ mq.}$

TOT. $1571.75 \text{ mq.} +$
 $108.75 \text{ mq.} =$

TOT. platea tipo A 1680.50 mq.

platea tipo (B)

- ① $17.40 \times 36.90 = 642.06 \text{ mq.} +$
 ② $19.00 \times 10.00 = 190.00 \text{ mq.} +$
 ③ $25.00 \times 62.00 = 1550.00 \text{ mq.} +$
 ④ $5.40 \times 8.40 = 45.36 \text{ mq.} +$
 ⑤ $5.40 \times 8.40 = 45.36 \text{ mq.} =$

TOT. platea tipo B $2472.78 \text{ mq.} \times$
 n° 4 platee

TOT. n° 4 platee tipo B 9891.12 mq.

platea tipo (C)

- ① $5.80 \times 29.00 = 168.20 \text{ mq.} +$
 ② $13.50 \times 44.20 = 596.70 \text{ mq.} =$

TOT. 764.90 mq.

platea tipo (D)

- ① $4.50 \times 60.00 = 270.00 \text{ mq.}$

TOT. 270.00 mq.

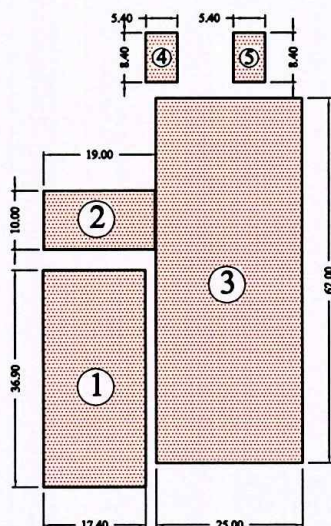
platea tipo (E)

- ① $1.20 \times 4.10 = 4.92 \text{ mq.} +$
 ② $1.20 \times 4.10 = 4.92 \text{ mq.} +$
 ③ $1.20 \times 4.50 = 5.40 \text{ mq.} +$
 ④ $1.20 \times 12.60 = 15.12 \text{ mq.} +$
 ⑤ $10.60 \times 27.10 = 287.26 \text{ mq.} =$

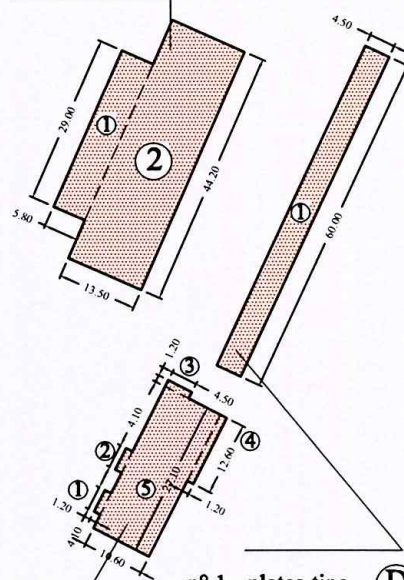
TOT. 317.62 mq.

SUP. TOTALE (arrot.) 12924.50 mq.

n° 4 - platea tipo (B)



n° 1 - platea tipo (C)



n° 1 - platea tipo (E)

n° 1 - platea tipo (D)



Viale XX Settembre, 318 - 54033 Marina di Carrara (Ms)
 Viale del Mille, 74 - 50131 Firenze (Fi)
 I.P. +39 0585.789175

www.archistudiomartelli.it

Studio di Architettura **martelli**

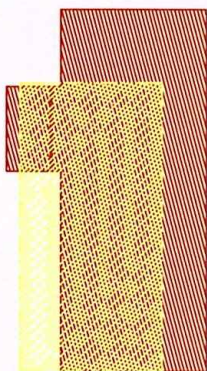
COMUNE DI CARRARA viale D. Zaccagna	
VARIANTE A SCIA n° 352 del 16.07.13 PROGETTO DI REALIZZAZIONE PLATEE IN C.A. DESTINATE A SUPPORTARE IL CONFEZIONAMENTO, ASSEMBLAGGIO E STOCCAGGIO DI MANUFATTI TECNOLOGICI DESTINATI AL TRASPORTO MARITTIMO	
Il Committente Soc. PORTO di CARRARA s.p.a.	Il Progettista Arch. Roberto Martelli
Schema Superfici Platee per conteggio Oneri di Urbanizzazione	
DATI CATASTALI FOGLIO: 99 MAPPE: 175, 177, 190 FOGLIO: 105 MAPPE: 341, 355	DATA LUGLIO 2014 SCALA varie TAV U

Elaborazione grafica realizzata con Autocad LT 2007 - Elaborati non riproducibili senza autorizzazione

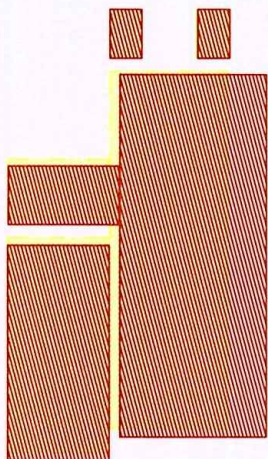


Architetto
MARTELLI
 Roberto

n° 1 - platea tipo (A)



n° 4 - platea tipo (B)



 area platea approvata SCIA n°352 del 16.07.13

 area platea oggetto di variante

 area platea invariata

SUP. TOTALE SCIA n° 352 del 16.07.13 TOT. 11057.00 mq.

SUP. TOTALE VARIANTE TOT. 12924.50 mq.

DIFFERENZA mq = 13717.00 - 11057.00 = +1867.50 mq.

ONERI DI URBANIZZAZIONE - TAB. O.U. 9 - 2014

- Insediamenti Industriali ed artigianali speciali -
- Interventi di restauro e ristrutturazione edilizia

- Oneri di Urbanizzazione Primaria

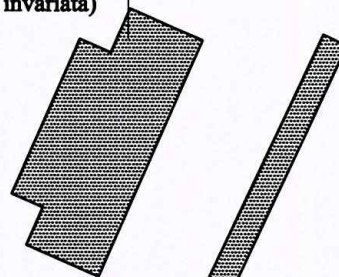
6,09 €/mq x 1867.50 mq = 11373.08 €

- Oneri di Urbanizzazione Secondaria

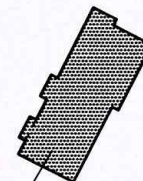
4.55 €/mq x 1867.50 mq = 8497.13 €

TOT. (arrotond.) 19870.30 €

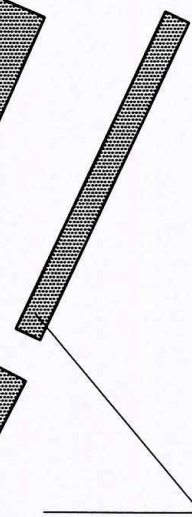
n° 1 - platea tipo (C)
(area invariata)



n° 1 - platea tipo (E)
(area invariata)



n° 1 - platea tipo (D)
(area invariata)



Viale XX Settembre, 318 - 54033 Marina di Carrara (Ms)
Viale del Mille, 74 - 50131 Firenze (FI)
T.F. +39 0585.789175
www.archistudiomartelli.it

Studio di Architettura **martelli**

COMUNE DI CARRARA viale D. Zaccagna		
VARIANTE A SCIA n° 352 del 16.07.13 PROGETTO DI REALIZZAZIONE PLATEE IN C.A. DESTINATE A SUPPORTARE IL CONFEZIONAMENTO, ASSEMBLAGGIO E STOCCAGGIO DI MANUFATTI TECNOLOGICI DESTINATI AL TRASPORTO MARITTIMO		
Il Committente Soc. PORTO di CARRARA s.p.a.	Il Progettista Arch. Roberto Martelli	
Schema Superfici Platee per conteggio Oneri di Urbanizzazione		
DATI CATASTALI FOGLIO: 90 MAPP. 175, 177, 180 FOGLIO: 105 MAPP. 341, 355	DATA LUGLIO 2014 SCALA varie	TAV. U

Elaborazione grafica autorizzata con Autocad LT 2007 - Elaborati non riproducibili senza autorizzazione



MARTELLI
Roberto