



Diritto rimborso stampato



5

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

2 FEB 1979

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO U.B. SICA

Protocollo N. 383

Data 23 FEB. 1979

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1976 54

ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.P.R. 242

21 LUG. 1979

VISTO 23 LUG. 1979

**APPROVATO**

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

**VARIANTE**

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

MIRA 63825 Proprietari 97527 a costruzione

Sig.ri **MAURI MAURO** (M) nato a **POGGIODONSI** Li 2/2/43

domiciliato in **MARINA** via **VIL. MACCHIA** Civ. N. Tel.

Sig. **GIAMFRANCI GIUSEPPE** (M) nato a **CARRARA** il 6/10/39 di professione **GEOM.**

Progettista delle opere residente a **MARINA** Via **A. MAGGIANI** Civ. N. 57

iscritto all'Ordine Professionale **GEOMETRI** della **PROV.** N. Ord. 309

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)**

alla licenza di costruzione rilasciata il **13-5-76** N. 71

per un fabbricato ad uso **(B) ABITAZIONE** sito a **MARINA**

|                              |                          |                         |                  |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------|
| Ubicazione della costruzione | Localita' <b>MARINA</b>  | Via <b>VIL. MACCHIA</b> | N.               |
|                              | Mappale <b>2511-2510</b> | Sezione <b>A</b>        | Foglio <b>73</b> |

Allegano: 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 4 tavole.

Dichiarano

|                         |                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Il Direttore dei Lavori | Sig. <b>GIAMFRANCI GIUSEPPE</b> nato a <b>CARRARA</b> il <b>6/10/39</b> |
|                         | domiciliato in <b>MARINA</b> Via <b>A. MAGGIANI</b> N. <b>57</b>        |
| L'Impresario            | Sig. <b>IN ECONOMIA</b> nato a <b>IL</b>                                |
|                         | domiciliato in <b>VIA</b> N. <b>N.</b>                                  |

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **6/2/76**

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **6/2/76**

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **8/9/76**

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **8/9/76**

**URBANISTICA**

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE.

**ESSENTE**

CARRARA 11/1/80

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Non obliquo di visto

**X**

## Descrizione delle opere

|                                          |                | Licenza | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|------------------------------------------|----------------|---------|-------------------------|-------------------------|
| Superfici del terreno a disposizione     | mq.            | 1000    | 1000 + 2000             |                         |
| Superficie coperta                       | mq.            | 195     | 195                     |                         |
| Rapporto di copertura                    | -              | 1/4     | 1/4                     |                         |
| Volume esistente (E)                     | mc.            | -       | -                       |                         |
| Volume approvato                         | mc.            | 1300    | 1300                    |                         |
| Volume totale (F)                        | mc.            | -       | -                       |                         |
| Volume totale (compreso piano interrato) | mc.            | 1600    | 1600                    |                         |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)       | i              | 1,3     | 1,3                     |                         |
| Distanze minime dai confini              | Lato Est. ml.  | 8,00    | 8,00                    |                         |
|                                          | Lato Ovest ml. | 6,50    | 6,50                    |                         |
|                                          | Lato Nord ml.  | 6,00    | 6,00                    |                         |
|                                          | Lato Sud ml.   | 9,60    | 9,60                    |                         |
| Distanza minima dal filo stradale        |                | ml.     |                         |                         |

## Descrizione del Fabbricato

|                                    |     | Licenza | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|------------------------------------|-----|---------|-------------------------|-------------------------|
| PIANI                              | N°  | 2       | 2                       |                         |
| ALTEZZA                            | mt. | 7,50    | 7,50                    |                         |
| LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO | ml. | -       | -                       |                         |
| RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA       | i.  | -       | -                       |                         |

## Dati urbanistici del fabbricato

|                               |     | Licenza | 1 <sup>a</sup> variante | 2 <sup>a</sup> variante |
|-------------------------------|-----|---------|-------------------------|-------------------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. | 56      | 56                      |                         |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. | 220     | 220                     |                         |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. |         |                         |                         |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. | 1000    | 2000                    |                         |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE     |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| Licenza                        |             |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
| Piani                          | (H) altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza             | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza             | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Scantinato                     | 2,30        | -                 | 5                 | 1       | -     | 2,30                    | -                 | 5                 | 1       | -     |                         |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                 | 2,40        | 2                 | 7                 | 5       | 1     | 2,40                    | 2                 | 7                 | 5       | 1     |                         |                   |                   |         |       |
| Secondo                        |             | 2                 | 2                 | -       | -     |                         |                   | 4                 | 2       | -     |                         |                   |                   |         |       |
| Terzo                          |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quarto                         |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quinto                         |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Sesto                          |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| Settimo                        |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |             |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
| Fabbricati                     | Piani       | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi | Altri | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
|                                |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |         |       |

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

## Dati Statistici

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANZIAMENTO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Privato<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici | <b>DESTINAZIONE</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 <input type="checkbox"/> Attività economica<br><small>(Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)</small><br>3 <input type="checkbox"/> Altre attività<br><small>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Super. al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale | <b>STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>in sito</i><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio                    4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio                    6 <input type="checkbox"/> Altra | <b>IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento    si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionam.    si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/><br>3 Ascensore        si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.*

*Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono*

**IL PROPRIETARIO**

*[Firma]*  
**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**IL PROGETTISTA**

*[Firma]*  
**L'ASSUNTORE DEI LAVORI**

### NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

### Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

|                   |                        |          |          |                 |
|-------------------|------------------------|----------|----------|-----------------|
| <b>VERSAMENTI</b> | Marche Giotto          | Lit. 500 | n. 1/500 | del 15 MAR 1979 |
|                   | Cassa Ing.ri e Arch.ti | Lit.     | n.       | del             |
|                   | Soprintendenza MM.GG.  | Lit.     | n.       | del             |

|                             |                                                                                  |                                                                                                  |                                                                                 |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DOCUMENTI PRESENTATI</b> | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa<br><input type="checkbox"/> Contratto | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento<br><input type="checkbox"/> Certificato catastale | <input type="checkbox"/> Cessione del terreno<br><input type="checkbox"/> Varie |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|

**VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.**

del

N.

**VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE**

del

N.

**Parere dell'Ufficio d'Igiene**

*[Firma]*

**L'UFFICIALE SANITARIO**

*[Firma]*

belli boov  
Bely 790V  
Cetella  
Of  
Gpp km

Qph

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 18 LUG. 1979

Informativa di P. R. G. C. 41  
Modelle del terreno  
Edilizia F e alligamenti

Traffusi di varianti alla sistemazione esterna  
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO a livello terreno esterno  
19/7/79

Parere favorevole alla C.E.

hupini  
20/7/79

Giovani affari

(Variante .... ) Parere della Commissione Edilizia  
(Riunione N. 21 del 11/8/79 ....)

Parere favorevole  
Giovani affari

L'INGEGNERE CAPO  
Veneri

(Variante .... ) Parere della Commissione Edilizia  
(Riunione N. .... del .... )

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. .... del  
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE  
12 GEN 1980  
IL SINDACO

GNF GPP 39R06 B832C

NUMERO DI CODICE FISCALE

GIANFRANCHI

COGNOME DI NASCITA

GIUSEPPE

NOME

M

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/10/39

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA  
15 maggio 1978

GIANFRANCHI

GIUSEPPE

(304)

VIA BIGIONI 46 MARINA

54033 CARRARA

MS

MRR MRA 43B25 G752T

NUMERO DI CODICE FISCALE

MARRI

COGNOME DI NASCITA

MAURO

NOME

M

SESSO

POGGIBONSI

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(SIENA)

PROVINCIA DI NASCITA

25/02/43

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

ROMA  
15 maggio 1978

MARRI  
MAURO

(304)

VIA PONTREMOLI 1 MARINA

54033 CARRARA

MS