Dott. FILIPPO MENCONI – ARCHITETTO
M. di CARRARA via C. Colombo 11 tel. 631854
CARRARA via M.D'Azeglio 3 tel. 70535
c.f. MNC FPP 61C07 B832V
partita I.V.A. 00673350450

Consorzio CO.SV.A.P. - CONFARTIGIANATO (proprietario)

Area ex Fibronit Nazzano - Carrara (ingresso)

Progetto di edificio artigianale - industriale (opera)

Riutilizzo di area industriale dismessa (oggetto)

(data) (riferimento) (scala) 1:100

2 (tavola n.)

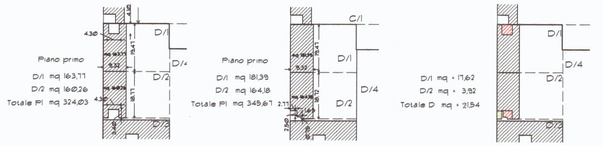
Edificio D

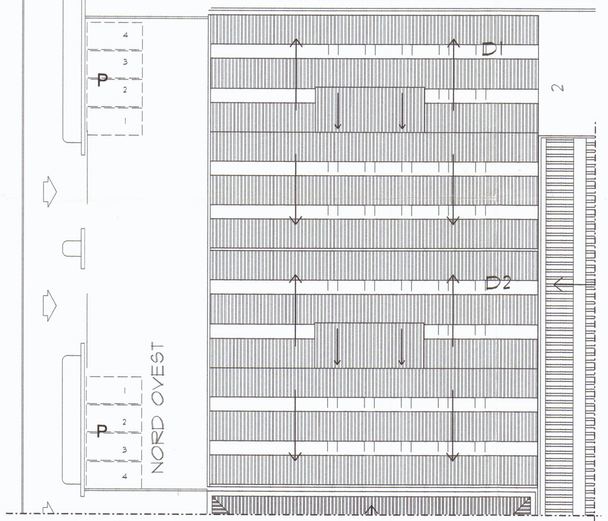
Lotti D1 e D2
Di progetto

COMUNE DI CARRARA 11 OTT. 2012

Calcolo SUL

PT mq 1032,71
Esistente e di progetto

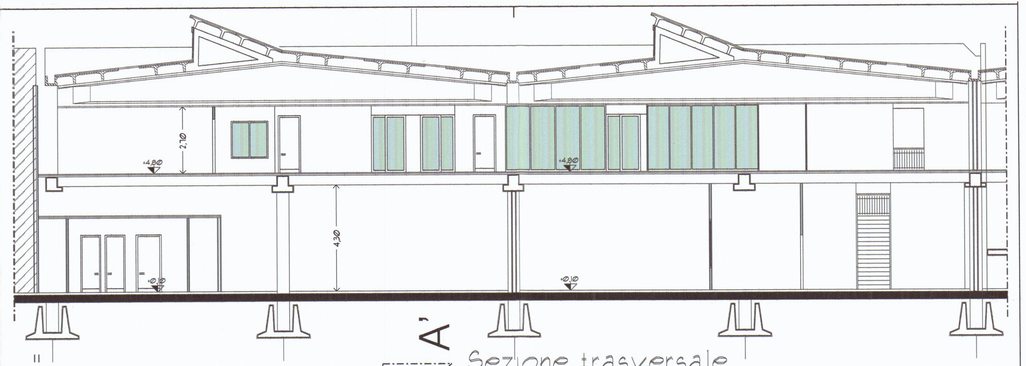




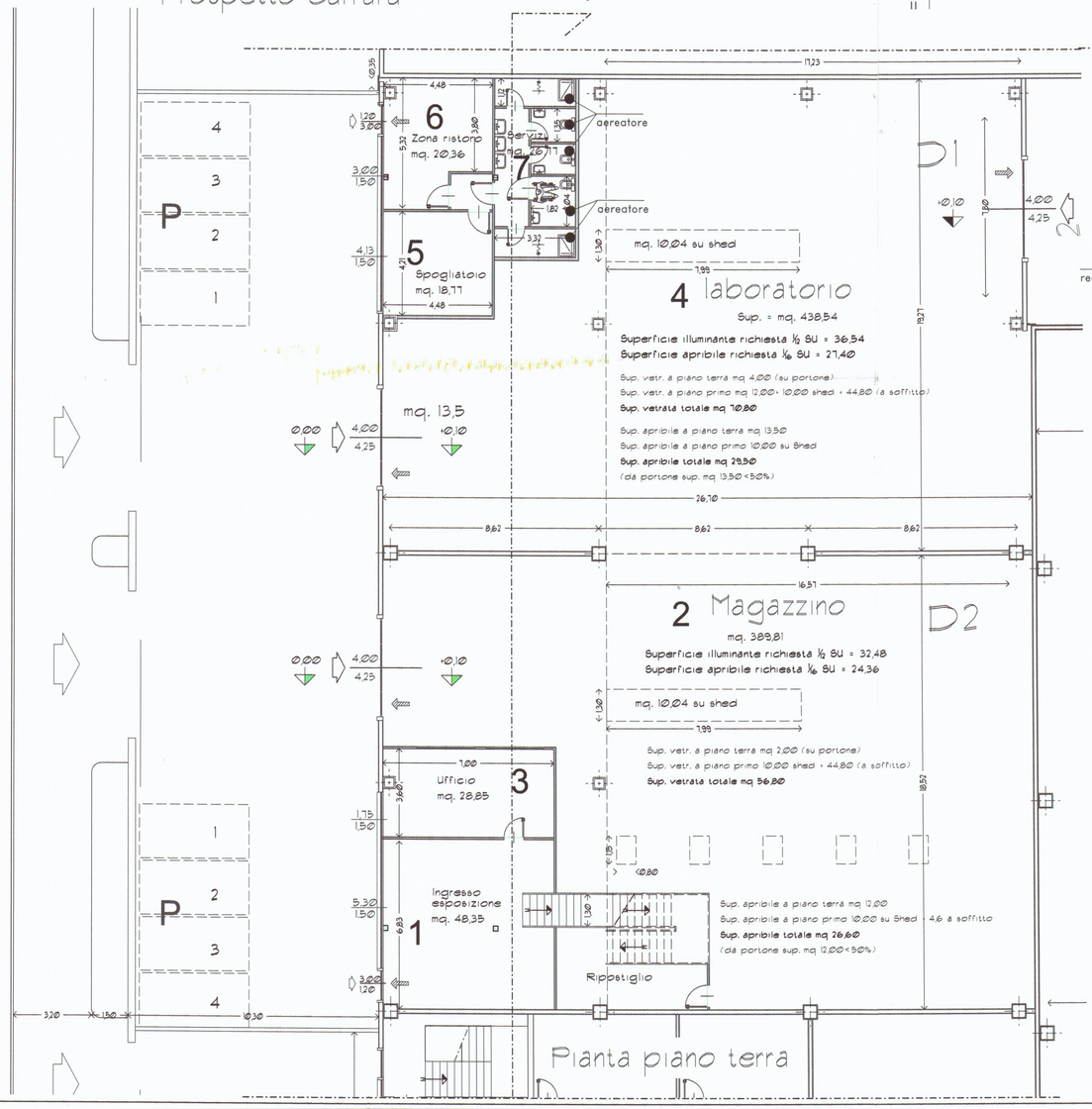
Pianta pianta copertura

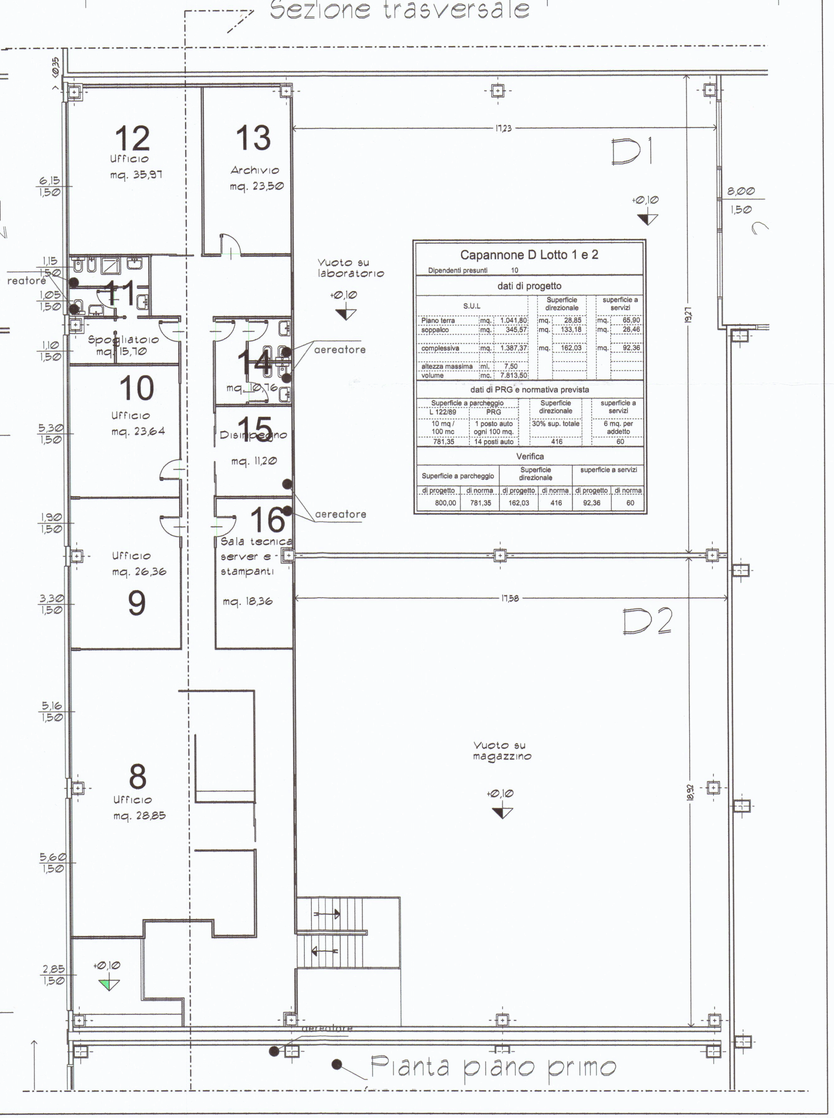
D1 D2	Destinazione	S.U.	Sup. finestre	1/12 = 0,08	Sup. aerante	1/16 = 0,06
2	magazzino	389,81	56,80	32,48	26,60	24,36
4	Laboratorio	438,54	70,80	36,55	29,50	27,41
	Destinazione	S.U.	Sup. finestre	1/8 = 0,13	Sup. aerante	1/8 = 0,13
1	Disimpegno	48,35	11,55	6,04	6,08	6,04
3	Ufficio	20,85	2,63	2,61	2,85	2,61
5	Spogliatoio	18,77	6,20	2,35	2,85	2,35
6	zona ristoro	20,36	4,50	2,55	4,65	2,55
7	Sevizi	26,77	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Ufficio	28,85	16,14	3,61	5,70	3,61
9	Ufficio	26,36	7,80	3,30	4,28	3,30
10	Ufficio	23,64	7,95	2,96	4,28	2,96
11	spogliatoio	15,70	4,95	1,96	2,85	1,96
12	Ufficio	35,97	9,23	4,50	5,70	4,50
13	Archivio	23,50	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Sevizi	10,76	0,00	0,00	0,00	0,00
15	disimpegno	11,20	0,00	0,00	0,00	0,00
16	sala tecnica	18,36	0,00	0,00	0,00	0,00

Prospetto Carrara



Sezione trasversale





Capannone D Lotto 1 e 2

Dipendenti presunti 10

dati di progetto

S.U.L.			Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq.	1.041,80	mq.	28,85	mq.	65,90
soppalco	mq.	345,57	mq.	133,18	mq.	26,46
complessiva	mq.	1.387,37	mq.	162,03	mq.	92,36
altezza massima	mt.	7,50				
volume	mc.	7.813,50				

dati di PRG e normativa prevista

Superficie a parcheggio L 122/89	Superficie a parcheggio PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi
10 mq / 100 mc	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto
781,35	14 posti auto	416	60

Verifica

Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
800,00	781,35	162,03	416	92,36	60