

1967
n. 53

Urb.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Prot. N° 30961/1744

Carrara li 14 Aprile 1967

22.4.67

Signor DELL'AMICO Geom. Sergio
via Apuana n°14
CARRARA

e.p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi di
valore delle aree fabbricabili

S E D E

OGGETTO: Legge 5/3/1963 N° 246.

Le comunico che il progetto di costruzione fabbricato situato
in viale Potrignano Carrara presentato il 3/12/1965 è stato
approvato dal competente organo in data 6/12/1965.

La invito pertanto a ritirare, presso questo Ufficio, la relativa licenza edilizia.

Inoltre, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 N° 246, la S.V.do
vrà provvedere, entro 90 gg. dalla data di notifica del presente atto, al ver
samento presso la Tesoreria Comunale di 1/24 dell'imposta dichiarata nella de
nuncia da Lei compilata il _____ Mod. ED/1808.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta sulle aree
fabbricabili per essere allegata alla corrispondente denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a decorrere dal
primo bimestro solare dalla data del primo versamento. In caso di pagamento in
unica soluzione verrà accordato lo sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'articolo 17 della legge sopra
citata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce entro un anno dalla
loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1967 e questo giorno 8 del mese di
Maggio io sottoscritto Messo Comu
nale ho notificato copia del presente atto al
Sig. Dei Amico Sergio consegnan
dola a mano di ella moglie

IL MESSO COMUNALE
Oremmi

COMUNE di CARRARA
Sezione Urbanistica

Prot.n°.....

Carrara, li 5.5.1966

OGGETTO:

Accoglimento della domanda di costruzione -

Al Signor

Dell'Amico
.....
.....
= *Sergio* =

(B)

Mi prego informare la S.V. che la domanda di ...

..... *Vedi* *U.N.T.* *Dell'Amico*
.....
..... *Sergio*
è stata accolta dalla Commissione Edilizia del
.....

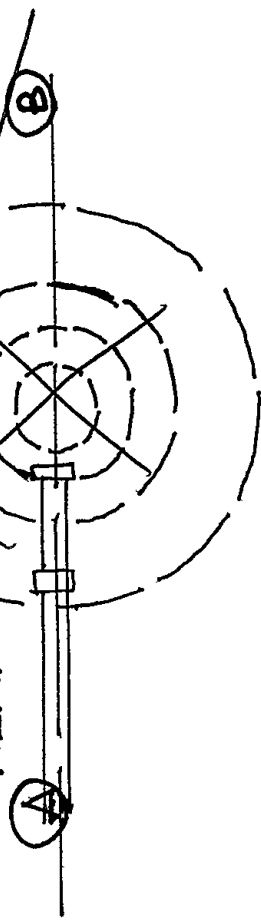
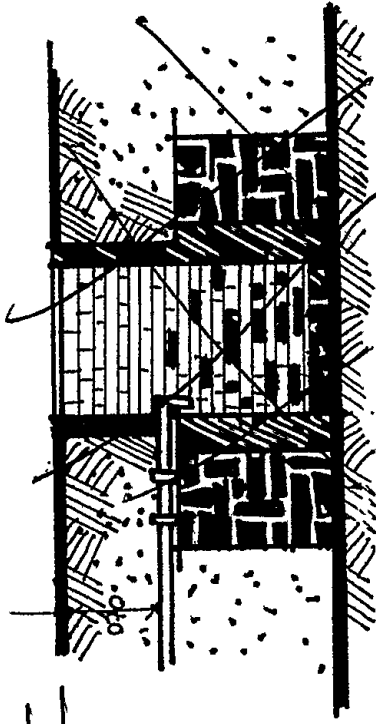
U.C.D.B.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata
a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA.
(Sergio NARDI)

Pozzo Perolenta



CONTR. MEDIC FORMA GROSS	DIMENSIONI SUGGERITE		VOLUME VOLUME LITRI		VOLUME VOLUME LITRI	
	LUNGHEZZA 1 (mm) 2 (mm)	h. liquida TOT.	h. liquida TOT.	1 CM. 2 CM.	1 CM. 2 CM.	1 CM. 2 CM.
LITRI	1 (mm) 2 (mm)	h. liquida TOT.	h. liquida TOT.	1 CM. 2 CM.	1 CM. 2 CM.	1 CM. 2 CM.
7. 10	1000	160	80	100	140	170
10. 15	1500	190	95	100	150	180
14. 20	2000	230	110	110	160	190
17. 25	2500	260	130	110	180	210
20. 30	3000	300	150	110	200	240
25. 40	4000	350	180	110	240	290
30. 50	5000	400	210	110	280	340
35. 60	6000	450	240	110	320	390
40. 70	7000	500	270	110	360	440
45. 80	8000	550	300	110	400	490
50. 90	9000	600	330	110	440	540
55. 100	10000	650	360	110	480	590
60. 110	11000	700	390	110	520	640
65. 120	12000	750	420	110	560	690
70. 130	13000	800	450	110	600	740
75. 140	14000	850	480	110	640	790
80. 150	15000	900	510	110	680	840
85. 160	16000	950	540	110	720	890
90. 170	17000	1000	570	110	760	940
95. 180	18000	1050	600	110	800	990
100. 190	19000	1100	630	110	840	1040
105. 200	20000	1150	660	110	880	1090
110. 210	21000	1200	690	110	920	1140
115. 220	22000	1250	720	110	960	1190
120. 230	23000	1300	750	110	1000	1240
125. 240	24000	1350	780	110	1040	1290
130. 250	25000	1400	810	110	1080	1340
135. 260	26000	1450	840	110	1120	1390
140. 270	27000	1500	870	110	1160	1440
145. 280	28000	1550	900	110	1200	1490
150. 290	29000	1600	930	110	1240	1540
155. 300	30000	1650	960	110	1280	1590
160. 310	31000	1700	990	110	1320	1640
165. 320	32000	1750	1020	110	1360	1690
170. 330	33000	1800	1050	110	1400	1740
175. 340	34000	1850	1080	110	1440	1790
180. 350	35000	1900	1110	110	1480	1840
185. 360	36000	1950	1140	110	1520	1890
190. 370	37000	2000	1170	110	1560	1940
195. 380	38000	2050	1200	110	1600	1990
200. 390	39000	2100	1230	110	1640	2040
205. 400	40000	2150	1260	110	1680	2090
210. 410	41000	2200	1290	110	1720	2140
215. 420	42000	2250	1320	110	1760	2190
220. 430	43000	2300	1350	110	1800	2240
225. 440	44000	2350	1380	110	1840	2290
230. 450	45000	2400	1410	110	1880	2340
235. 460	46000	2450	1440	110	1920	2390
240. 470	47000	2500	1470	110	19	

[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di imbazzioni e convogliate in fossa biologica

Gabinetto: sarà a caduta diretta a W.C. o turco con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per le case rurali) aereazione diretta dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta a una camera a due camere dista dalla casa m. 2 in una fossa settica a 2 camere Dimensioni: lunga m. 3.00 larga 1.00 altezza liquido 1.50 altezza totale 1.80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si dista dalla casa 2.00 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna cittadina si Altri sistemi ---

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. ---

E' ubicato rispetto alla casa ---

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si con serbatoi --- che alimentano anche la cucina --- non alimentano la cucina --- da un pozzo --- cisterna --- dista dalla casa m. --- dalla concimaia --- dal pozzo nero m. --- dalla fossa settica m. --- dalla fossa a perdere m. --- il pozzo è fondo m. --- è a valle --- a monte --- del pozzo nero --- fossa settica --- fossa a perdere --- concimaia ---

Immondizie: Verranno raccolte in una concomaia --- dalla Netezza Urbana si i bidoni provvisoriamente verranno sistemati ---

Isolamento: Attorno all'casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. 0.30 sarà aereato si si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 1.00. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale ---

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze m²

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente m² interrotte da pianerottoli m²

4) Le pareti esterne saranno intonacate m² le acque meteoriche verranno allontanate m²

sarà fatto uno stenditoio — dove —. La casa

sarà soffittata m² la copertura sarà eseguita con tetto in travis Kores

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico dell'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fonoassorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura.

Cucine:

Le cucine saranno dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori e i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 140 e servirà ogni singola cucina avrà la cucina de piano e di cmq. — di sezione per le cucine de piano canna per proprio conto
Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo —

La sezione del collettore principale sarà di cmq. —. Vi saranno collegate n° — cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. —. Il collegamento avverrà a m. — dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. — oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, cherosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o riflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

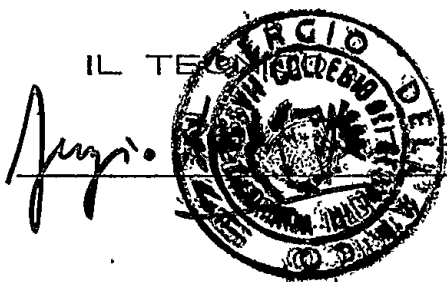
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h 40'000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 10.00 e una sezione di cmq. 900.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

Angelo X... H...

FABBR. B

Carrara, li 13-12-1967.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

5

Il sottoscritto DELL'ANICO SERAIO..residente a
CARRARA..... Via DEVANA.....
n° 14... - titolare della licenza di costruzione datata
19-4-1967.....n° 19....., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via POTRIGNANO.
in località CARRARA..... con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno 13-12-1967..... alle ore 10.2.....
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno del 13..... alle ore 10.30 da parte
del Geom. MEI P. LUIGI..... (nome del fun =
zionario)

Il funzionario

.....

CARRARA li 13.12.1967.

Rif. Richiesta del 13.12.1967....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA Mappale n° 1031-1181-305. Sez. F. f° 31 di proprietà del Sig. DEL'AMICO SERGIO...residente a CARRARA... Via. APVANA...n° 14

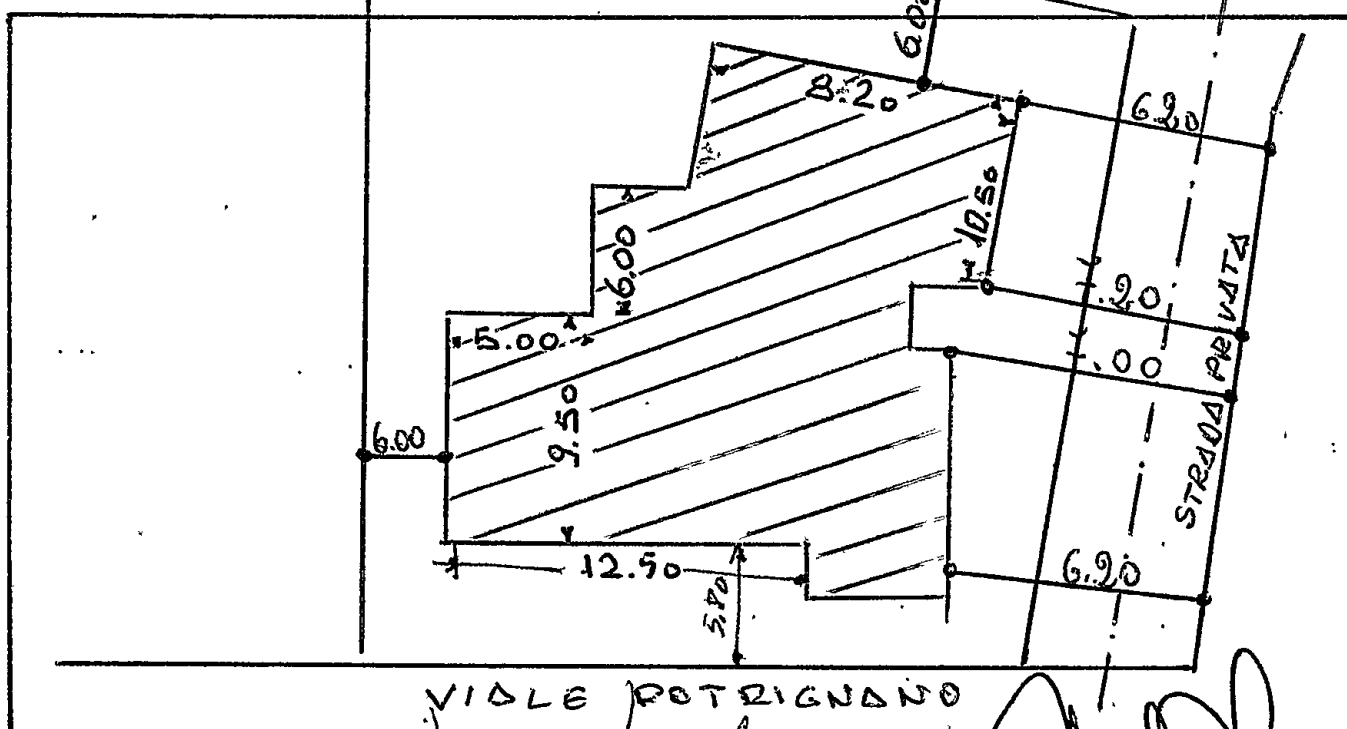
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

- 1) Del Direttore dei Lavori G. SERGIO DEL'AMICO...residente a CARRARA
Via. APVANA...n° 14...;
- 2) Dell'Impresa SERGIO DEL'AMICO...residente a CARRARA
Via. APVANA...n° 14...;

il Tecnico Comunale MELP. LUIGI...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIR. DEI LAVORI.....

L'IMPRESA.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

.....V. am e.....

L'INGEGNERE CAPO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintiva da apporre con il timbro	
Provincia	Comune

Rilevato ISTAT	
1	

SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

LICENZA DI COSTRUZIONE richiesta da Dell'Amico Geron. Sergio

il 3-12-1964

(giorno, mese, anno)

per lavori da eseguire in Viale Portogruaro

(via, piazza, ecc.)

CARRARA

FABB. B.

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2. ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3. ☐ Altra attività (specificare: case, scuole, ospedale, ecc.)	b) NATURA 1 ☒ Nuova costruzione o ricostruz. 2 ☐ Ampliamento per ricavare 3 ☐ Ampliamento per ricavare 4 ☐ singoli vani	c) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale	d) STRUTTURA PORTANTE In sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Mista 5 ☐ prefabbricata 6 ☐ Cemento armato 7 ☐ Legno	e) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>230,2</u> Volume v/p m ³ <u>1725,2</u> Piani fuori terra n. compreso il seminterrato <u>3</u>		
f) PROPRIETA' 1 ☒ Privati e Società 2 ☐ Cooperative edilizie 3 ☐ Altri (Ammuni statali, regioni, provincie, comuni, Enti previdenza, Banche, IACP, INCIS, ecc.) (specificare la denominazione dell'Ente)					g) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ A carico totale o parziale dello Stato 3 ☐ A carico totale o parziale degli Enti Locali	h) SERVIZI 1 Riscaldamento ☒ sì ☐ no 2 Condizionamento ☐ sì ☒ no 3 Ascensore ☐ sì ☒ no

CONSISTENZA DELL'OPERA

P I A N I	A B I T A Z I O N I															L O C A L I P E R A L T R O U S O						T O T A L E G E N E R A L E Vani e Locali
	Composte di stanze											Vani di abitazione				Vani per ser- vizi e acces- sori comuni	Uffici	Negozzi	Auto- rimesse	Altri	Totale	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		Totale abitazioni	Stanze	Accessori	Totale							
										abit.	stanze											
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15=13+14	16	17	18	19	20	21=17, 18, 19, 20	22=15+16+21
Centinati e seminterrati												12				1				7	5	6
Piano terra					2							2	10	6	16							16
Altri piani					2							2	10	6	16							16
Totale					4							4	20	12	32	1				5	5	38

Licenza di costruzione n. 19 rilasciata il 19-4-1964

(giorno, mese, anno)

Bollo

Firma del compilatore

Data 29-4-1964

Leggere a tergo le istruzioni per la compilazione del modello