



Carrara, 11... 8-1-1960

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Vip Montias
ampliamento industriale

.....
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. II..... foglio 39..... mappale n° 1544
proprietà Colombo Alberto e Franca

====0000====

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 15..... del 2-8-1968

.....
- sono stati iniziati in data 28-3-1969.....

- sono stati coperti in data 27-5-1969.....

- sono stati ultimati in data 11-11-1969.....

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n° del.....

La costruzione si compone di vari l. nel seminterato uso eccessivo
ampliamento e l'aria H + E. eccesso di l. p. uso stesso ed
uso civile ampliamento

IL TECNICO ACCERTATORE

Dei

IL SINDACO

L'INGEGNERE CAPO

IL CAPO SEZIONE URBANISTICA

(Arch. Claudio Mazzanti)

hupin



COMUNE DI CARRARA

N. 124/San di prot.

Risposta a nota N. _____ del _____

OGGETTO: _____

Carrara, li 27.2.1970

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2502

Data 2 MAR. 1970

Allegati N. _____

UFFICIO URBANISTICA
S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario del Comune di Carrara, certifica che la nuova costruzione sita in Carrara via Montia n°11/bis, di proprietà dei Sig. Colombo Alberto e Franca, rispondono ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della licenza edilizia.

Con riserva di controllare canne fumarie, allacciamento idrico e fosse settiche.

Se mi pare
2/3/70



L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)

Tognoni



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 8 Gennaio 1980

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Giuseppe Giannini nelle vesti di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° _____

foglio 39 sez. H ubicato in Carrara
via per Montepi di proprietà Sig. Colombo Alberto e
francesco
residente in _____ riscontrando quanto segue:

1)- I lavori risultano totalmente ultimati; si

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta;

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza;

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza:

1)- nell'altezza;

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta;

4)- nel volume;

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° L'ARCH. CAPO SEZIONE

V° L'INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI

Censuisti

Carrara, li

8-1-1969

Si invita il Sig.

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

(certificato ultimazione lavori)

*ma - visita preventiva fosse fatta che
progetto o decisione*

IL CAPO UFFICIO

Carrara, li 11-1-1969.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto Colombo Alberto e Benti Francis
residente a Carrara Via Monticelli 116-
n°..... - titolare della licenza di costruzione datata
9-8-1968 n° 175, per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via Monticelli
in località MONTIDA con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Colombo Alberto e Benti Francis

~~~~~  
ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani-  
stica il giorno 11-1-1969 alle ore 13.00.  
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato  
il giorno 13-1-1969 alle ore ..... da parte  
del Geom. M. S. P. L. (nome del fun-  
zionario)

Il funzionario

[Signature]

CARRARA li 13.1.1969

Rif. Richiesta del 11.1.1969....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA....Mappale n° 1941....Sez. H. f° 39 di proprietà del Sig. Colombo A. e Benzi F. residente a CARRARA... Via Monte A.... n° 11 bis

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

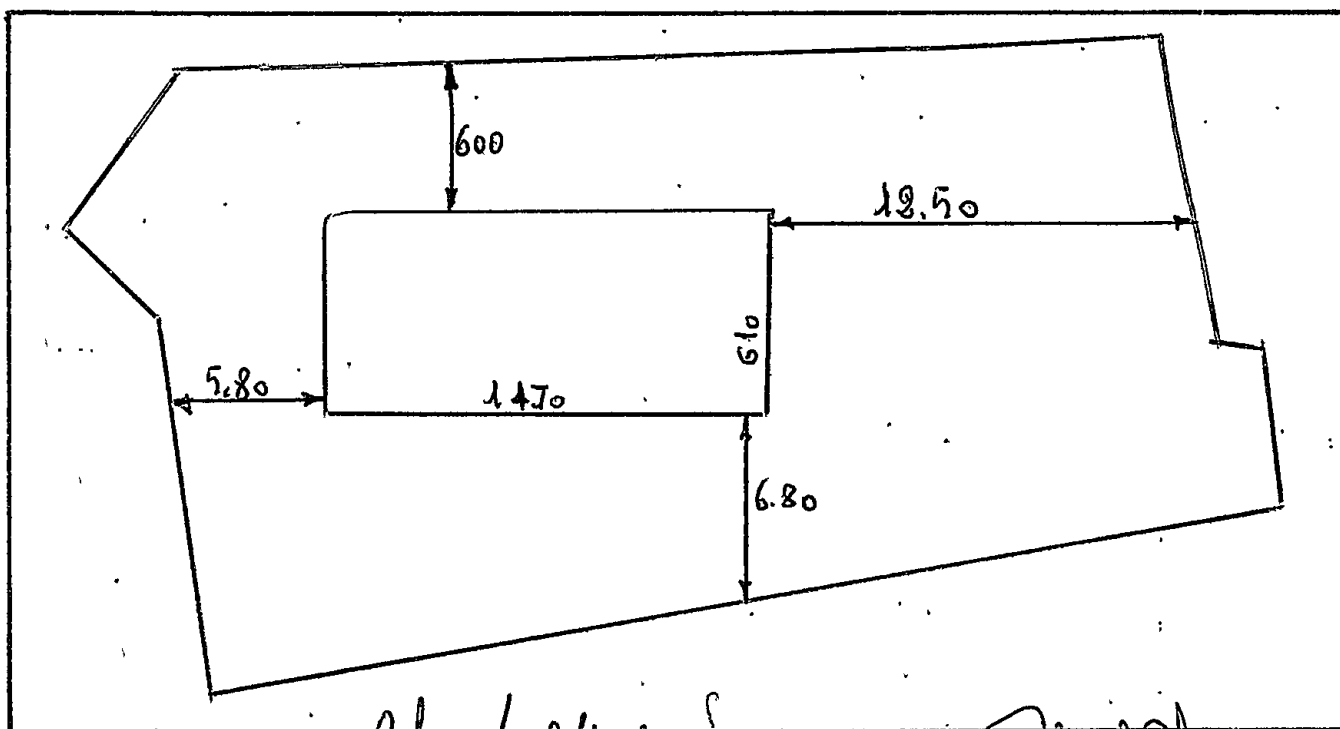
Vista la nomina :

1) Del Direttore dei Lavori Arch. A. Balderi...residente a CARRARA  
Via P.zza G. Lucetti... n° 7....;

2) Dell'Impresa A. C. E....residente a FOSSELA  
Via le. xx Settembre... n° 7....;

il Tecnico Comunale Hel. P. Luigi...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO....

IL DIR. DEI LAVORI....

L'IMPRESA....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO



# ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

## RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

### Opere progettate

|                                                        |  |
|--------------------------------------------------------|--|
| Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro |  |
| Comune                                                 |  |
| Provincia                                              |  |

|                 |   |
|-----------------|---|
| Riservato ISTAT |   |
|                 | 1 |
|                 |   |

### NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>a) NATURA</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo fabbricato <u>Unico</u><br>2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni<br>3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani                                                        |  | Sito in <u>Via Montis Alta</u><br><u>CAOPARA</u> (via, piazza)<br>Inizio dei lavori _____ (mese, anno)                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Licenza di costruzione N. <u>119</u> rilasciata il <u>23-8-1968</u><br>(giorno, mese, anno)<br>Intestata a <u>Ricci, ADA e COLOMBO FRANCA</u>                                                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| Proprietario del fabbricato <u>delle</u>                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| Impresa costruttrice _____                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| <b>b) FINANZIAMENTO</b><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato<br>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici<br>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici                                                                   |  | <b>c) DESTINAZIONE</b><br>10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale<br>2 _____ Attività economica<br>(specificare: ospicio, banca, albergo, ecc.)<br>3 _____ Altra attività<br>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)                                                                                  |  |
| <b>d) TIPO</b><br>1 <input type="checkbox"/> Popolare<br>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio<br>3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio<br>4 <input type="checkbox"/> Rurale                                                                                                  |  | <b>e) STRUTTURA PORTANTE</b><br><i>In sito</i><br>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato<br>3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra<br><i>Prefabbricata</i><br>5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra |  |
| <b>f) IMPIANTI CENTRALI</b><br>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/><br>2 Condizionamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/><br>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| <b>g) DIMENSIONI</b><br>Superficie coperta <u>882</u><br>Piani fuori terra <u>1</u><br>(compreso il seminterrato)                                                                                                                                                                           |  | Volume V/P m <sup>3</sup> <u>264</u><br>della parte fuori terra<br>Volume totale V/P m <sup>3</sup> <u>264</u><br>(compreso l'interrato)                                                                                                                                                                                 |  |

### CONSISTENZA DELL'OPERA

| Totale<br>Abitazioni | VANI DI ABITAZIONE |           |           | Locali<br>destinati<br>ad altro<br>uso | Totale<br>generale<br>vani e locali | ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE |   |   |    |    |    |    |    |    |            |    |       |
|----------------------|--------------------|-----------|-----------|----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|---|---|----|----|----|----|----|----|------------|----|-------|
|                      | Stanze             | Accessori | TOTALE    |                                        |                                     | 1                             | 2 | 3 | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 e oltre |    |       |
|                      |                    |           |           |                                        |                                     | 7                             | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16         | 17 | abit. |
| 1                    | 2                  | 3         | 4 = 2 + 3 | 5                                      | 6 = 4 + 5                           | 7                             | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16         | 17 |       |
| 1                    | 4                  | 2         | 6         | 1                                      | 7                                   |                               |   |   | 1  |    |    |    |    |    |            |    |       |

|                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------|
| Data di fine lavori _____ (mese, anno)                                         |
| Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno, mese, anno) |

Aut. Sanzioni  
Com. 10/11/68



COMUNE DI CARRARA  
28-NOV-1968  
Prot. N° 31502  
123  
C  
Clas.

147/1968

6//  
Ill. <sup>mo</sup> Sig. Sindaco del  
Comune di  
Carrara

~~29/11~~  
~~1968~~

La sottoscritta Ricer Ada  
Teol. Colombo residente in Carrara  
Via Montebello 14 bis avendo venduto  
al figlio Colombo Alberto sempre  
residente in Via Montebello 14 bis la  
sua metà del terreno distinto in  
catasto a carte 4160 Sezione H. mappale  
n° 1544 - mq. 621 - come da rogito  
notaria Carosi che allega in visione  
chiede alla S. F. Ill. <sup>mo</sup> che venga  
volontaria la licenza di costruzione  
n° 177 del 21-8-1968 per la metà che  
le riguarda al figlio Colombo Alberto  
non avendo l'altra metà  
in mano intestata a Bentì Anna Colombo con negozio

30 NOV. 1968 W

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 2073  
Data 29 NOV. 1968

2 off.  
30/11/68

6 DIC. 1968  
L'ASSESSORE

Pini ed. 11/11/68

Carrara 27-11-1968

Pini favorevole al credito  
d'intervento

2/11/68

COMUNE DI CARRARA  
Ufficio Imposte e Tasse  
PAGAREE FABBRICABILI  
Visti i compiti gli obblighi di cui all'art. 1  
del D. L. 11/3/1963 n. 246. 3/11/68  
CAPO UFFICIO

APPROVATO

4160 Terreni

240



Ricci Ada  
Mitarone

3//

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette

Reg. Cronol. n. 403

CARRARA

del 27 GEN 1968

Si certifica che alla partita 4160 del Catasto Terreni del Comune di Carrara, figura iscritta la ditta:

RICCI Ada-Mercede fu Pietro marit. Colombo, per i seguenti beni:

Sez.H.n.1544 are 06,21 RD 60,55 RA 14,25 Sem.arb.1

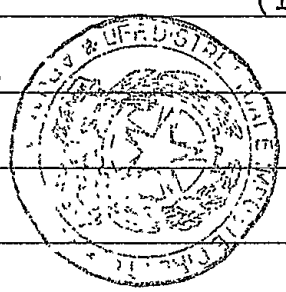
: reddito dominicale su agrom. 1947  
calcolati per il coefficiente 12, n. 1947  
del 13.1.2 maggio 1947 n. 358

Si rilascia il presente a richiesta dell'interessata.

Carrara, 29 Gennaio 1968

Il Direttore

(Tommaso Pennisi)



Mod. 103 N. 393  
del 29 GEN 1968

Diritti all' Ufficio

|                  |      |
|------------------|------|
| Fisso . . . L.   | 50-  |
| Scritt. . . . L. | -    |
| Urgenza . . . L. | 190- |
| TOTALE L.        | 240- |

IL DIRETTORE  
*[Signature]*

896 9 VM 9



Causione

5

Repubblica Italiana

L'anno 1980 -mille novecento sessantotto- il 25-ve-  
necinqu -Marzo.-

In Carrara, Piazza Farini, nel mio studio-

Dimane a me Dottor Gino Carozzi - Notaro in Carrara -  
ra - iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riun-  
niti di La Spezia e Massa - non assistito da testi-  
moni per concordare rinuncia fattane con il mio consen-  
so delle sottoscritte comparenti - sono presenti

Le signore :

Ricci Ada Mercedes, nata a Carrara il 12 -dici-Gen-  
naio-1908-mille novecento.

Benti Franca in Colombo, nata a Carrara il 15-quint-  
dici-Gennaio- 1929-mille novecentoventinove- residen-  
ti in Carrara, via Montan 11 bis - proprietarie-

Detta Signora, della cui personale identità io Not-  
taro sono certo, mi richiedono di ricevere questo at-  
to, con il quale promesso che tra loro non corrono  
vincoli di parentela, convengono e stipulano quanto  
segue:

La Signora Ricci Ada Mercedes vende cede e trasferisce  
alla Signora Benti Franca, che acquista : la quota

2 M. 1211  
X

di ~~comproprietà~~ pari ad  $1/3$  una metà dell'intero del terreno sito in Comune di Carrara, località Montia, e distinto in catasto a carta 4160 - Sezione II - napale :

N° 1944 - mq. 621 - R.D. 60,55 - S.A. 14,25 - senza tivo arborato di 1<sup>a</sup> classe.-

Confina: via Montia, Biaggioni, Salvai, Belliccia, le stesse componenti, salvo se altri.-

Viene per quota trasferita nello stato in cui si trova, con ogni suo diritto, azione e ragione, connessi e connessi, a corpo e non a misura, con garanzia di libertà da ipoteche, livelli, trascrizioni passive pregiudizievoli, diritti di terzi in genere, con le imposte al corrente.-

La cessione è convenuta per il prezzo di L. 150.000-  
centocinquanta mila lire-

Detta somma in cedente riconosce ricevuta dall'acquirente, alla quale pertanto ne rilascia finale quietanza di saldo.-

Si rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere e si eschiera da responsabilità il Signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Massa.

Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico dell'acquirente.-

In adempimento a quanto prescritto dalla Legge 2 Mag

no 1963 n.246 lo Notaro ha richiesto alla venditri-

ce la dichiarazione prevista dalla Legge stessa -

La venditrice dichiara che nessun incremento di va-

lore tassabile si è verificato ai sensi di Legge e

si autorizza a trasmettere copia di questo atto, al

Comune di Carrara-L'acquisto è fatto per costruirvi

casa di abitazione non di lusso e si richiedono le

agevolazioni fiscali di cui alla Legge 2 luglio 1949

n.408

Il presente atto, scritto di mia mano in tre faccia-

te di un foglio, è stato da me Notaro letto alle con-

parenti, che mi dichiarano di approvarlo e con me lo

sottoscrivono.

P.to Santi Franca in Colombe - P.to Ricci Ada Mercedes

P.to Dottor Gino Caronzi - Notaro

147  
aff

103  
C

COMUNE di CARRARA

Ufficio - Urbanistica

Prot. n° 3785/223

Carrara li. 28. Agosto 1968

29. 8. 1968

Signora RICCI Ada ved. Colombo  
COLOMBO Franca  
Via Montia  
CARRARA

e p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi  
di valore delle aree fabbricabili

S E D E

Oggetto: Legge 5/3/1963 n°246.

Le comunico che il progetto di costruzione fabbricato  
situato in Carrara via Montia presentato il 13/2/1968  
approvato dal competente organo in data 21/8/1968.

Ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 n°246, la S.V.  
dovrà provvedere, entro 90 giorni dalla data di notifica del pre-  
sente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24  
dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il \_\_\_\_\_  
mod. ED/3411.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta  
sulle aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente  
denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a de-  
correre dal primo bimestre solare dalla data del primo versamento.

In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato uno  
sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'art.17 della legge  
sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce en-  
tro un anno dalla loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1968 e questo giorno 30  
del mese di Agosto io sotto-  
scritto Messo Comunale ho noti-  
ficato copia del presente atto  
al Sig. Ricci Ada Ved. Colombo  
consegnandogli a mano di figlio Alberto

Il Messo Comunale

Cremonesi

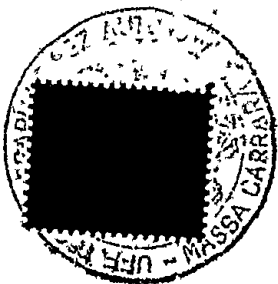
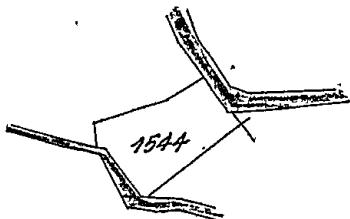
# UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

4



10080  
430

*[Handwritten signature]*

N. 3617 mod. 8

## DIRITTI ERARIALI

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Diritto fisso                   | L. <u>6</u> |
| Ettari                          | L. ....     |
| Particelle N.                   | L. ....     |
| Particelle confinanti N.        | L. ....     |
| Part. conf. sempl. accennate N. | L. <u>4</u> |
| Per tratti di strada, fossi,    | L. ....     |
| TOTALE L.                       | <u>10</u>   |

sez. 4 fog. 39  
Scala 1:2000

## DIRITTI DI DISEGNATORE

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| Diritto fisso                   | L. <u>300</u> |
| Ettari /                        | L. <u>30</u>  |
| Particelle N. /                 | L. <u>30</u>  |
| Particelle confinanti N.        | L. ....       |
| Part. conf. sempl. accennate N. | L. ....       |
| Per tratti di strada, fossi,    | L. <u>60</u>  |
| TOTALE L.                       | <u>420</u>    |

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del

Sig. Gempari

per gli usi consentiti dalla Legge

Massa



L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

*[Handwritten signature: Diaghia Francesco]*

COMUNE di CARRARA  
Ufficio Urbanistica

Prot.n° 3785

Carrara li 8. 5. 68

OGGETTO: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. RICCI Aldo

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione  
Via Montebello CARRARA

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 10 del 7. 5. 68.  
Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a) dell'Ufficiale Sanitario;
- b) del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ☒ c) del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;
- ☒ d) della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa.

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà, onde ottenere la licenza di costruzione.  
Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
(Sergio Nardi)



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Inconvenienti igienici riscontrati nella visita della prospetto  
di Dicei Ado

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_

Prot. n. \_\_\_\_\_

Carrara, 22.7.68

Al Sig. Geom. Bruno Scolini  
Via Lunense n. 63  
M. di Carrara

La S.V. entro il più breve tempo dovrà provvedere a ri-  
muovere i seguenti inconvenienti igienici :

Preisare qual'è il tipo di fossa  
settica. Completare relazione

L'UFFICIALE SANITARIO

(Dr. G. Barghini)

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto dichiaro di aver oggi stesso notificato la presente  
al Geom. Scolini Bruno  
Via \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ consegnandone copia  
a mani della moglie  
Carrara, li 22.7. 1968

IL RICEVENTE

Carmen Scolini

IL MESSO COMUNALE

Scolini

COMUNE di CARRARA  
Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica  
\*\*\*\*\*

Carrara 15.2.68

Progetto per la costruzione di Faldarotto  
sito in CARRARA via Monte su terreno di pro-  
prietà RICCI Ado mappale \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato \_\_\_\_\_

Zona Villini

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:  
P.R.G.

|                                          |                         |                  |
|------------------------------------------|-------------------------|------------------|
| - distanza dalla strada                  |                         |                  |
| - distanze dai confini                   | <u>2 loti 400 e 530</u> | <u>650 e 600</u> |
| - superficie coperta                     |                         |                  |
| - superficie coperta/ sup. terreno       |                         |                  |
| - volumetria                             |                         |                  |
| - altezza del fabbricato                 |                         |                  |
| - n° dei piani                           |                         |                  |
| - piano attico                           |                         |                  |
| - cortili interni                        |                         |                  |
| - aggetti e sporgenze                    |                         |                  |
| - superficie parcheggi                   |                         |                  |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. |                         |                  |

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato \_\_\_\_\_

Zona Periplo A

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:  
P.R.G.

|                                          |                  |              |
|------------------------------------------|------------------|--------------|
| - distanza dalla strada                  |                  |              |
| - distanza dai confini                   | <u>400 e 530</u> | <u>10.00</u> |
| - superficie coperta                     |                  |              |
| - sup. coperta/ sup. terreno             | <u>1/6</u>       | <u>1/12</u>  |
| - volumetria                             |                  |              |
| - altezza del fabbricato                 |                  |              |
| - n° dei piani                           |                  |              |
| - piano attico                           |                  |              |
| - cortili interni                        |                  |              |
| - aggetti e sporgenze                    |                  |              |
| - superficie parcheggi                   |                  |              |
| - altre prescrizioni particolari di P.R. |                  |              |

lotto minimo 1500 mq invece di terreno di 621

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

COMUNE DI CARRARA

Prot. N° 3785/223

Carrara li 24 Febb. 1968

OGGETTO: Richiesta licenza edilizia - Esito

Per la Sig.ra  
RICCI Ada ved. Colombo

Via Montia

CARRARA

e p.c.

Per il Geom.  
SCALINI Bruno

Via Lunense n°63

MARINA DI CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione  
fabbricato uso abitazione a Carrara via Montia;

non può essere accolta per il seguente motivo:  
Oste il P.R.G.C. vigente per insufficiente distanza dai confini.

La S.V. è invitata a studiare un nuovo progetto che ri-  
sponda maggiormente le norme del P.R.G.C. 1941 soprattutto in  
rapporto alle distanze dai confini.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

( Sergio NARDI )

## Ripartizione Igiene e Sanità

## RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria si l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si le luride verranno allontanate a mezzo di si e convogliate in pozzo

Gabinetto: sarà a caduta diretta si a W.C. o turco 2 W.C. con cassetta di cacciata si le pareti verranno impermeabilizzate si (solo per

le case murali) aereazione si dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta si a una camera si a due camere

2 dista dalla casa m. 200 in una fossa settica a 3

Camere camere 3 Dimensioni: lunga m. 3,75

si larga 1,40 altezza liquido 1,50

altezza totale 2,00

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni si

dista dalla casa si i liquami chiarificati verranno convogliati in

una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) si nella fogna

cittadina si Altri sistemi si

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. si

E' ubicato rispetto alla casa si

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto si

con serbatoi si che alimentano anche la cu-

cina si non alimentano la cucina si da un pozzo si ci-

sterna si dista dalla casa m. si dalla concimaia si

dal pozzo nero m. si dalla fossa settica m. si dalla fossa a

perdere m. si il pozzo è fondo m. si è a valle si a mon-

te si del pozzo nero si fossa settica si fossa a perde-

re si concimaia si

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia si dalla Nettezza Urbana si

i bidoni provvisoriamente verranno sistemati si

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale si

si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. si sarà aereato si

si provvederà all'isolamento laterale dei muri si (solo per i semin-

terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt.

0,40. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizza-

to il vespaio e l'isolamento laterale si

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a  $1/10$  della superficie delle stanze \_\_\_\_\_

3) gli scalini avranno una pedata di cm. \_\_\_\_\_ una alzata di cm. \_\_\_\_\_

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente \_\_\_\_\_ interrotte da pianerottoli \_\_\_\_\_

4) Le pareti esterne saranno intonacate \_\_\_\_\_ le acque meteoriche verranno allontanate \_\_\_\_\_

sarà fatto uno stenditoio \_\_\_\_\_ dove \_\_\_\_\_. La casa sarà soffittata \_\_\_\_\_ la copertura sarà eseguita \_\_\_\_\_

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

#### Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

#### Cucine:

Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 600 e servirà 1 cucina de pian e di cmq. \_\_\_\_\_ di sezione per le cucine de pian.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo \_\_\_\_\_

La sezione del collettore principale sarà di cmq. \_\_\_\_\_. Vi saranno collegate n° \_\_\_\_\_ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. \_\_\_\_\_. Il collegamento avverrà a m. \_\_\_\_\_ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. \_\_\_\_\_ oltre il culmine del tetto.

## Riscaldamento domestico:

### a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. \_\_\_\_\_ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1.00 e sarà munita di aspiratore statico.

### b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. \_\_\_\_\_).

### c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

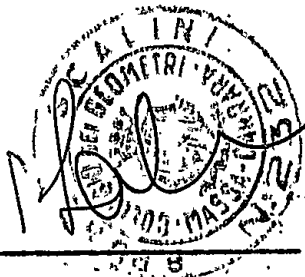
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 300, la potenza della caldaia di Cal/h \_\_\_\_\_. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 4.60 e una sezione di cmq. \_\_\_\_\_.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO



IL PROPRIETARIO

Bricci etola