



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445)

La sottoscritta Dazzi Giovanna, nata a Carrara, il 26/09/1959

e residente in Carrara (MS), Via F.lli Rosselli n° 23, C.F. DZZGNN59P66B832M

nella sua qualità di responsabile dei lavori, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000

DICHIARA CHE

in riferimento a : X - Pratica di Manutenzione Straordinaria del 08.05.2015;
☐ - Comunicazione inizio lavori del permesso di costruire n. _____ del _____;
☐ - Comunicazione fine lavori permesso di costruire/SCIA n. _____ del _____;

di cui fa parte integrante la presente, ha verificato la Regolarità Contributiva e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 D.lgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione, che presteranno/hanno prestato lavorazioni presso il cantiere:

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

Cojocar George	via Carducci n° 4	Carrara
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
1585929LN	18207644	2813
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		CJCGRG76D26Z129E
		P.I. / C.F.
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
INPS	INAIL	CASSA EDILE
		P.I. / C.F.

Carrara li 08/05/2015

Il dichiarante

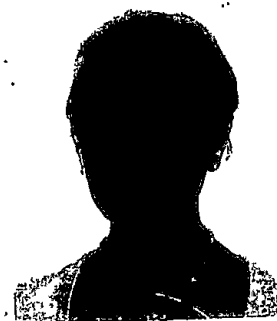
Dazzi Giovanna

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Cognome **DAZZI**
 Nome **GIOVANNA**
 nato il **26/09/1959**
 (atto n. **569** r. p. **1** s. **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Corso Rossetti C. n. 23
 Via
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.65**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari

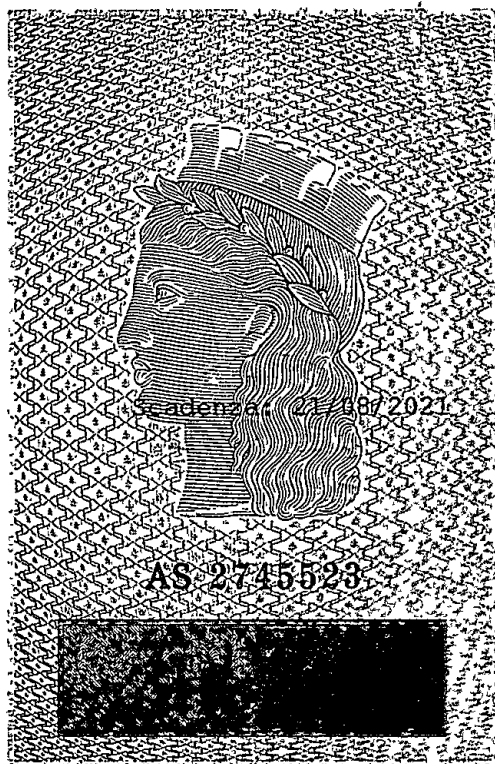


Firma del titolare *Giovanna Dazzi*
CARRARA (MS) 22/08/2017

d'ORDINE DEL SINDACO

Libro **FUNZIONARIO INCARICATO**
 indice sinistro (Dr. Franca Fabrizzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
5.26



IPZS. 89A - OFFICINA C.V. - ROMA



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

La Sottoscritta Dazzi Giovanna, nata a Carrara, il 26/09/1959 e residente in Carrara, via Rosselli n° 23, c.f. DZZGNN59P66B832M



DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso residenziale, sito in Carrara, via Sorgnano n° 36, censito in catasto nel fg. n°30, con il mapp. n° 1179, sub. n° 2 - 3 - 4, in qualità di Proprietaria a seguito di denuncia nei passaggi per causa di morte del 23/11/2009 n° 9767.1/2010;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato antecedentemente al 1941 e da tale data ha subito le seguenti trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi:
 - Autorizzazione edilizia del 07/08/1969 prot. 21963/1330;
 - Concessione edilizia n° 196 del 31/07/1985 e succ. varianti del 30/09/1987 e del 22/09/1989

La sottoscritta Dazzi Giovanna consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 06/05/2015

Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **DAZZI**
Nome **GIOVANNA**
nato il **26/09/1959**
(atto n. **569** r.p. **1** S. **A**)
a **CARRARA (MS)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Corso ROSSINI C. N. 23
Via
Stato civile **Coniugata**
Professione **CASALINGA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.65**
Capelli **Biondi**
Occhi **Castani**
Segni particolari

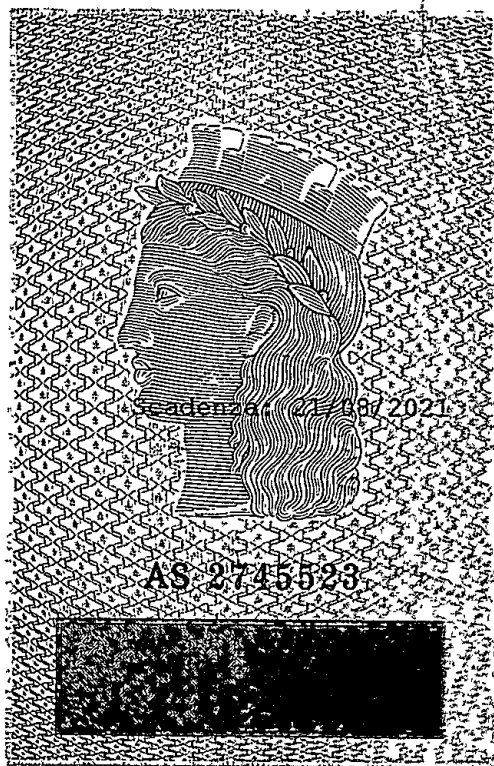


Firma del titolare **Com. Giovanna**
CARRARA (MS) **22/08/2011**

d'ORDINE DEL SINDACO

Il **FUNZIONARIO INCARICATO**
Indice sinistro **(Dr. Franca Fabrizi)**

Imposta
dovuta
al Comune
5.26



Manutenzione straordinaria per modifiche interne e realizzazione pergolato esterno, fabbricato ad uso civile abitazione sito in via Sorgnano n°36

Comune di Carrara

Relazione tecnica



Premessa

L'edificio oggetto della presente è situato in via Sorgnano n° 36, in località Sorgnano, nel Comune di Carrara e risulta ad oggi di proprietà della Sig.ra Dazzi Giovanna.

Il fabbricato ad uso esclusivamente residenziale, è composto da tre piani fuori terra con area pertinenziale esterna adibita a giardino con presenza di terrazzamenti. L'accesso alla proprietà avviene esclusivamente attraverso una scalinata raggiungibile da strada privata collegata a via Sorgnano.

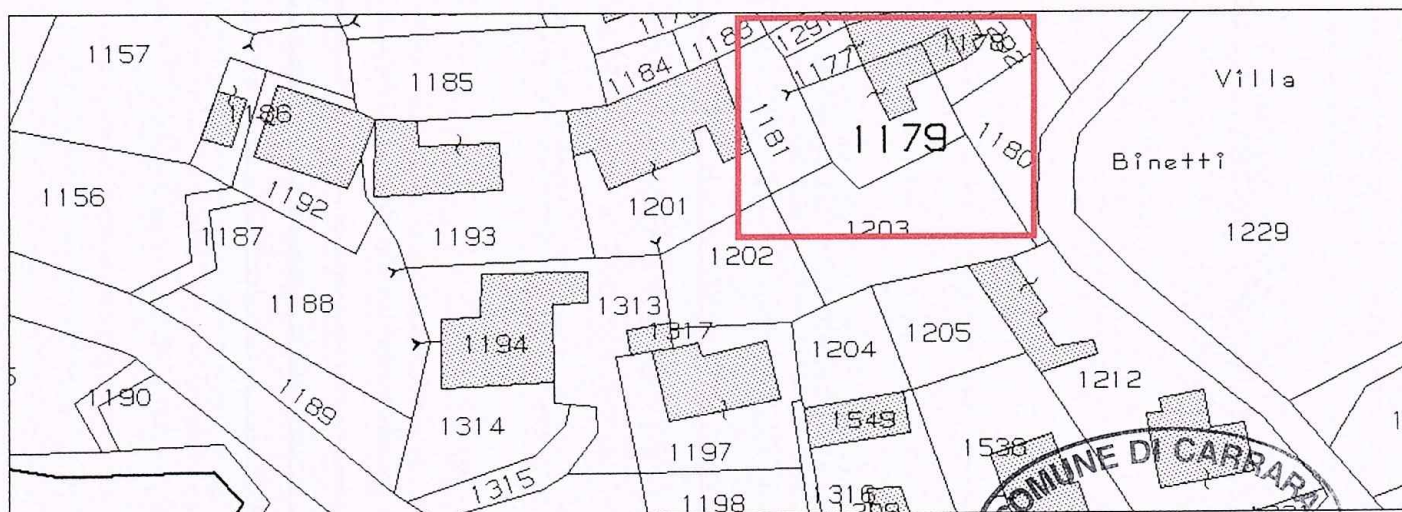


Aereofoto

Descrizione catastale e destinazioni d'uso

L'immobile è censito catastalmente al Foglio n.30, Mappale 1179, Sub. 2-3-4 N.C.E.U.

Destinazione d'uso: Residenziale.



Estratto catastale

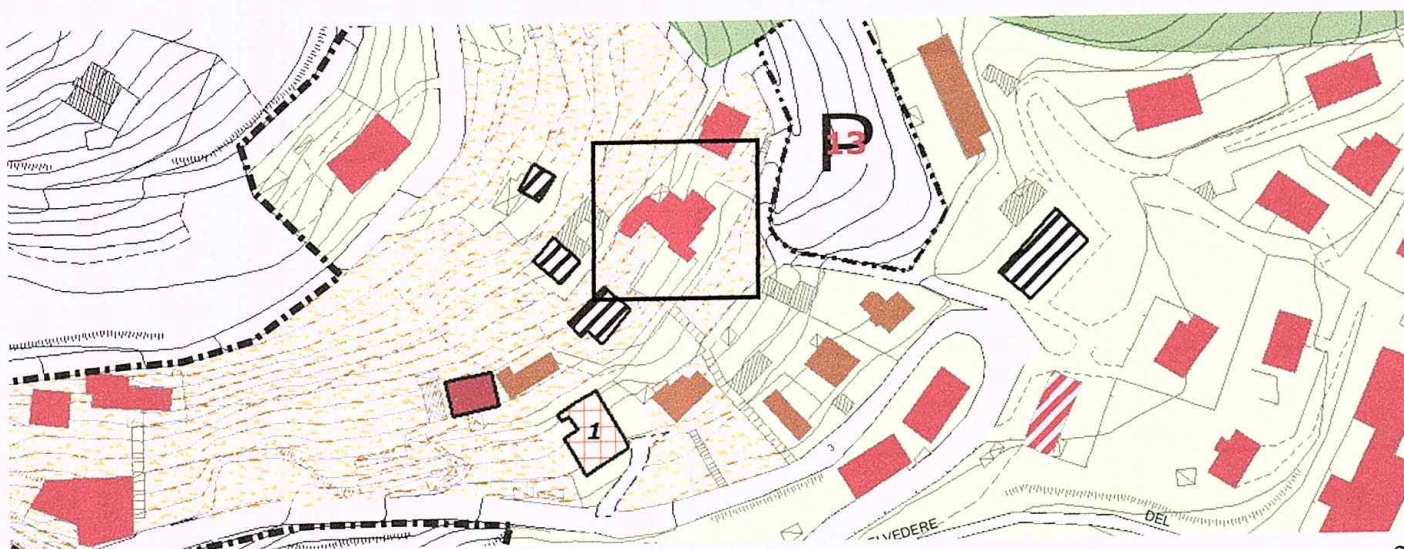
Situazione urbanistica

Il fabbricato è stato realizzato in epoca antecedente al 1941 e da tale data sono state apportate le seguenti trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi:

- Autorizzazione edilizia del 07/08/1969 prot. 21963/1330
- Concessione edilizia n° 196 del 31/07/1985 e successive varianti del 30/09/1987 e del 22/09/89

Rispetto all'ultima variante dallo stato di fatto si rilevano leggere variazioni di quote altimetriche all'ultimo piano che tuttavia possono essere considerate legittime in quanto è presente il tagliando C di ultimazione lavori istanza numero 77/3568235 del 21/10/89.

La zona di riferimento, in cui si trova l'immobile, nella Variante al Regolamento Urbanistico è Carrara città e l'edificio è classificato nella tipologia R2 (edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati)





**R2 Edifici eterogenei costruiti con criteri regolari
o pianificati - (s) Sopraelevazione in caso di convenzione**

Estratto regolamento urbanistico

Descrizione dell'intervento in oggetto

L'intervento consiste in:

- Modifica di tramezzature interne nei disimpegni ;
- Tamponamento interno di una finestra al piano primo; *SENZA ALCUNA MODIFICA PROSPETTICA*
- Realizzazione di pergolato esterno; *INTERNO AL 50% delle m.p. rapporto di fontane e inf. ai 4/5*

Si specifica che il fabbricato presenta locali con metrature minime e valori aero-illuminanti non sufficienti secondo il vigente Regolamento Edilizio Comunale, tali locali non sono però oggetto di intervento.

Non è previsto inoltre alcun intervento che riguardi le strutture o gli impianti del fabbricato.

Smaltimento delle acque

Non verrà modificato l'impianto di smaltimento delle acque reflue esistente.

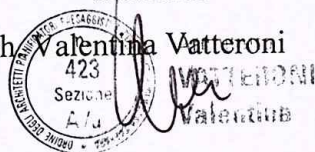
Approvvigionamento idrico

L'approvvigionamento idrico di acqua potabile avviene dall'acquedotto comunale.

Carrara, Maggio 2015

Il tecnico

Arch. Valentina Vatteroni



Valentina

Tabelle dei rapporti di aero-illuminazione dei locali:

App. n°	Piano	altezza		Volume m³	Superficie Pavimento m²	Superficie illuminante		Rapporto Illuminazione Sf/Sn	Superficie Apribile m²		Rapporto Di areazione Sfa/Sn	Materiale Trasparente Utilizzato ⁽⁵⁾
		minima	massima			A parete	A soffitto		A parete	A soffitto		
1: soggiorno	PT	2.70	2.70	53.57	19.84	1.00	/	0.050 > 1/8*	1.00	/	0.050 > 1/8*	Vetro
2: cucina	PT	2.70	2.70	22.46	8.32	3.84	/	0.461 > 1/8	3.84	/	0.461 > 1/8	Vetro
3: bagno	PT	2.70	2.70	11.50	4.26	0.36	/	/	0.36	/	/	Vetro
4: disimpegno	P1	2.70	2.70	16.06	5.95	1.54	/	/	1.54	/	/	Vetro
5: bagno	P1	2.70	2.70	15.93	5.90	0.72	/	/	0.72	/	/	Vetro
6: camera	P1	2.70	2.70	22.46	8.32	1.92	/	0.230 > 1/8	1.92	/	0.230 > 1/8	Vetro
7: camera	P1	2.70	2.70	37.67	13.95	1.10	/	0.079 < 1/8*	1.10	/	0.079 < 1/8*	Vetro
8: disimpegno	P2	2.16	2.70	10.45	4.30	1.40	/	/	1.40	/	/	Vetro
9: camera	P2	2.16	3.25	33.19	12.27	1.10	/	0.090 < 1/8*	1.10	/	0.090 < 1/8*	Vetro
10: wc	P2	2.43	3.15	7.53	2.70	/	/	/	/	/	/	/
11: ripostiglio	P2	2.70	3.00	2.74	0.96	/	/	/	/	/	/	/

* sebbene i valori aero-illuminanti non risultino soddisfatti, si specifica che il locale non è oggetto di intervento.



Architetto
MATTARONI
Valentina

