



orso stampati L. 500

TAGLIANDI N° 1273

23 MAG 1984

Arrivo al Protocollo Generale 24 MAG 1984 10801	N. di Pratica d'Archivio 1977/103 Anno 198.....
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Prot. 2439 Data 22 MAG. 1984	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 326 82 Visto 29 LUG 1984

Carrara, li 22/5/84

26 LUG. 1984

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

1977/103

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☐

I..... sottoscritt..... ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione VLP, GPP, 36 C14 B582 DA GALL. SVN. 44 M46 B582 ZL	Sig./ri VOLPI GIUSEPPINO nato a Carrara Li 14-3-36	
	GALLIENI SILVANO nato a Carrara Li 6-8-44	
Progettista delle opere	domiciliato in Fossone Via Pelucan N. 3/ter Tel.	
	Codice Fiscale	
	Sig. Vincenzo Ratti nato a Carrara il 3/5/22 di professione Geometra	
	residente a Carrara Via P. Basso N. Tel. 21	
iscritto all'Ordine Professionale Geo della Prov. N. Ord. 528		
Codice Fiscale RTTIVMCLZLEO3B18312K		

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** completamento
alla concessione edilizia rilasciata il 6/7/84
per un fabbricato ad uso (B) 339

Ubicazione della costruzione	Località Fossone Via Pelucan N.
	Mappale 847-846 Foglio 62

Allegano **1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 3 tavole.**

Dichiarano **ALBO**

Il Direttore dei Lavori	Sig. Ratti Vincenzo nato a Carrara il 3/5/22
	domiciliato in Carrara Via P. Basso N. 21
L'Impresario	Sig. Francesco nato a il
	domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il.....

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE	Visto Comando dei Vigili del Fuoco NON ABBISOGNA DIVISIONE
REV. N° DEL	31 LUG. 1984 Carrara il 6/8/84 il Tecnico MA
REV. N° DEL	
CONVENZIONE ATTO N° <u>6/8/84</u> DEL MA	

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	915	915	
Superficie terreno a disposizione	mq.	915	915	
Superficie terreno a vincolo	mq.	300	300	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	615	615	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	85,00	85,00	
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	33,200	33,20	
Superficie coperta TOTALE	mq.	118,20	118,20	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	578	578	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	119	119	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	697	697	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.	850	850	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,40	1,40	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	26,00	26,00
	Lato Ovest	ml.	14,00	14,00
	Lato Nord	ml.	3,00	3,00
	Lato Sud	ml.	6,20	6,20
Distanza minima dal filo stradale	ml.	—	—	—

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,20	—	2			2,20	—	2							
Terr. o Rialz.	3,00	1	3	3		3,00	1	3	3						
Secondo	3,00		3	3		3,00		3	3						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

G. S. S. S. S. S.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

V. B. B.

IL PROGETTISTA

V. B. B.

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

V. B. B.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. <i>18-7-84</i> <i>favorevole alla variante</i> L'UFFICIALE SANITARIO <i>[firma]</i>		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Carrara, li 25 LUG. 1984

Informativa di P. R. G. C. 41

vincolo escluso triadale + sua di Espansione

Luice

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Torre favorevole trattandosi di modifica alla distribuzione interna (scala e
almeno transenne) alla C.E.

lungini *fludy*
26/7/84

25 LUG. 1984

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 35 del 26. 7. 84)

Perme favorevole alla variante.

fludy *lungini*

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di **VARIANTE** alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

27 AGO 1984
ACCOGLIE

li *[firma]*
IL SINDACO