



Carrara, li.....

mm
15/11/88

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA
VARIANTE

Arrivo al Protocollo Generale

26855

N. di Pratica d'Archivio

88 26

Anno 198.....

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4311
Data 19/11/88

Arrivo all'Uff. di Igiene

Visto

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione ediliziaSOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☐

I..... sottoscritt.....

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig./ri <u>DELL'ORSO FILIPPO</u> nato a <u>CARRARA</u> Li. <u>02-10-1939</u>
	domiciliato in <u>MARINA DI CARRARA</u> Via <u>S. GIUSEPPE</u> N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. <u>GIUSEPPE GIAUFRAUCHI</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>6-10-39</u> di professione <u>GEOMETRA</u>
	residente a <u>MASSA STUDIO ASSOCIATO</u> Via <u>VE</u> N. Tel.
	iscritto all'Ordine Professionale <u>Gen. G. GIANFRANCHI & R. MARTELLI</u> della N. Ord.
	Codice Fiscale <u>DLCLFP3192028832Y</u>

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** PER DIVERSA SOLUZIONE STRUTTURALE
alla concessione edilizia rilasciata il.....
per un fabbricato ad uso (B).....

Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA</u> Via <u>LESPOCCI</u> N.
	Mappale <u>49</u> Foglio <u>106</u>

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>GIUSEPPE GIAUFRAUCHI</u> nato a il..... domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. <u>TELLESCHI LUIGI</u> nato a il..... domiciliato in <u>SARZANA</u> Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il.....
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il.....
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il.....
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il.....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE
REV. N° DEL
REV. N° DEL
CONVENZIONE ATTO N° DEL

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

Concessione

1ª variante

2ª variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.	6480	6480	
Superficie terreno a disposizione	mq.	6480	6480	
Superficie terreno a vincolo	mq.	6480	0	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	6480	6480	
Superficie coperta esistente (¹)	mq.	39.75	39.75	
Superficie coperta esistente (²)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	106.93	106.93	
Superficie coperta TOTALE	mq.	146.68	146.80	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/44	1/44	1/
Volume fuori terra esistente (¹)	mc.			
Volume fuori terra esistente (²)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	469.38	469.38	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	469.38	469.38	
Volume piano interrato	mc.	—	—	
Volume tot. compreso interrato	mc.	—	—	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0.07	0.07	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	4.00	4.00	
	Lato Ovest ml.	11.00	11.00	
	Lato Nord ml.	9.00	9.00	
	Lato Sud ml.	4.00	4.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	3.10	3.10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	—	—	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	—	—	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1ª variante					2ª variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	7	5	2+2	2		1	7	5	2+2	2					

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

- **2ª variante**

Dati Statistici

NORME PER I DISEGNI

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li.....		Parere Ufficio Ambiente li.....		
L'UFFICIALE SANITARIO		IL TECNICO		

Carrara, li 17 GEN. 1989

Informativa di P. R. G. C. 1971 - VERDE PUBBLICO

Traffico di servizio di materiale impiegate con missioni alla distribuzione

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

All'uff. Patrimonio x competenza 19.1.89

Nulla osta per l'off. sport (l'istituzione del Territorio Comune di Carrara e non Dell'Orto di Clippo) 13.02.1989

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Ufficio Patrimonio - è esplicito parere favorevole e condizionale che l'esecuzione di lavori venga preventivamente autorizzata dall'Intendente di Carrara e pianto l'area interdetta e di proprietà comunale in concessione al Comune

13-02-1989

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

li

li