

2477

COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO
RACCOMANDATA

Prot.n.27388/3952
Concessione Edilizia IN SANATORIA
n.118/99 del 22/06/99.

A KENCO SAS
VIA TONIOLO 12
54031 AVENZA

OGGETTO: Ritiro concessione edilizia IN SANATORIA. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata in data 27/07/98 prot.n. 27388/3952 con la quale si richiedeva l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge 28/85 n° 7, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in SANATORIA AMPLIAMENTO ABITAZIONE siti in AVENZA VIA TONIOLO 12 si comunica che la medesima è stata accolta.

La concessione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro concessione di L.200.000;
- Una marca da bollo da L.40.000;
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Ricevuta di avvenuto versamento della somma dovuta a titolo di oblazione.

Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale relativi all'oblazione prevista dall'art.13, comma 2, della L.28/02/85 n° 47

I suddetti atti, necessari per il ritiro della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi dalla data di notifica della presente.

In caso di non ottemperanza entro tale termine, l'istanza di cui si tratta sarà archiviata e si proseguirà la procedura sanzionatoria indicata dalla L.20/02/85 n° 47.

Carrara 22/06/99

Marchetti

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

[Signature]

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico MARCHETTI
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94.
Istruttoria 954/98

COMUNE DI CARRARA
SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n.27388/3952
Concessione Edilizia
n.118/99 del 22/06/99.

A KENCO SAS
VIA TONIOLO 12
54031 AVENZA

e p.c. All'Ufficio di Ragioneria - SEDE
Al Settore Tributi - SEDE

OGGETTO: Pagamento dell'oblazione prevista dall'art.13, comma 3, della L.28/02/85 n° 47 per il rilascio di concessione edilizia in sanatoria.

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28/02/85 n° 47 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V. intesa ad ottenere l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per l'esecuzione dei lavori di SANATORIA AMPLIAMENTO ABITAZIONE in AVENZA VIA TONIOLO 12, si comunica che la somma da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinata in L. 246.600.

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Avvertenze: - Avverso la determinazione dell'oblazione contributo è ammesso ricorso giurisdizionale del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di notifica della presente, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica della presente. Il mancato pagamento dell'oblazione nel termine fissato di 6 (sei) mesi dalla data di notifica della presente comporterà l'archiviazione dell'istanza ed il proseguo della procedura sanzionatoria indicata dalla L.28/02/85 n° 47.

Si fa presente che la pratica in oggetto è giacente presso la Segreteria del Settore Amministrazione Assetto del Territorio a disposizione del pubblico tutti i giorni dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico:Ist.Tec.Dir.Barsi Sig.ra Franca
Amministrativo SOGGIA

Istruttoria 954/98

Modello 3/94.

COMUNE DI CARRARA

SETT. AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Prot.n. 27388/3952
n.118/99 del 22/06/99.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda pervenuta in data 27/07/98 e la successiva integrazione documentale presentata il 07/09/98 da KENCO SAS residente in 54031 AVENZA indirizzo VIA TONIOLO 12 C.F.P.I.00239110455 ed altri (vedi art.7) registrata il 27/07/98 al Prot. Gen. n.27388 corrispondente al n.3952 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47, delle opere di SANATORIA AMPLIAMENTO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto al catasto al foglio 81 mappale 270 posta in AVENZA VIA TONIOLO 12.

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTA la Legge 28/02/85 n° 47;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta n. 17 del 17/06/99, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: SI PROPONE DI RILASCIARE CONCESSIONE EDILIZIA DI SANATORIA PER LE OPERE REALIZZATE IN PARZIALE DIFFORMITA' DALLA CONCESSIONE EDILIZIA n° 170/92, E SUCCESSIVI RINNOVI E VARIANTI. "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere il responsabile delle opere abusive o l'essere proprietario dell'immobile o di avere il necessario titolo al rilascio della concessione in sanatoria;

DISPONE

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE.

A KENCO SAS residente in 54031 AVENZA VIA TONIOLO 12 è concessa , alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 per la SANATORIA AMPLIAMENTO ABITAZIONE sull'area o sull'immobile, distinto in catasto al foglio n. 81 mappale n. 270 posta in AVENZA VIA TONIOLO 12 secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza costituiti da n. 1 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART.2 - OBLAZIONE

L'oblazione che, ai sensi dell'art.13, comma3, della L.28/02/1985 n° 47, il KENCO SAS è tenuto a corrispondere per il ritiro della concessione edilizia in sanatoria è stata determinata in L. 246.600 e risulta interamente versata presso la Tesoreria Comunale;

ART.3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

I lavori abusivi dei quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.28/02/85 n° 47 sono quelli rappresentati negli elaborati grafici, composti da n° 1 tavole, allegati alla presente concessione. Ogni altra opera edilizia da realizzare

sull'immobile individuato dall'art.1, anche al solo scopo di completarlo funzionalmente, dovrà essere oggetto di successivo, e separato, ed autonomo provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica della sua conformità edilizia ed urbanistica

ART. 4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO.

E' fatto obbligo al KENCO SAS di notificare gli estremi della suddetta concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, fognature);

La concessione edilizia è, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

ART. 5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ALTRI PROPRIETARI

C.F.
C.F.
C.F.

ART. 8 - CONDIZIONI

IN VIA DI SANATORIA

Carrara 22/06/99

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara lì 22/06/99

IL CONCESSIONARIO

Marchetti

Toscani

Prot.n. 27388/3952 Concessione Edilizia n.118/99 del 22/06/99.
Tecnico MARCHETTI
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94.
Istruttoria 954/98



Cassa
di Risparmio
di Carrara S.p.A.

Appartenente al Gruppo Bancario Carinord Holding,
iscritto all'albo dei Gruppi Bancari.
Aderente al Fondo interbancario di Tutela dei Depositi.

L'esecuzione della presente operazione
è da ritenersi effettuata, in via transitoria,
con il Suo consenso (Legge 675/96).

SERVIZIO DI TESORERIA E CASSA

DATA 25/06/99

FILIALE DI CARRARA

* * * B O L L E T T A * * *				
ENTE/ES.	NUMERO.	PROVV.	CONTO	
1010/99	2144	2144	100000062644	

COMUNE CARRARA

LA DITTA: KENCO SAS VIA TONIOLO 1 ZAVENZ
A

HA VERSATO QUANTO SEGUE:

IMPORTO

N.REVERS. CAUSALE DEL VERSAMENTO

246.600

OBLAZIONE CONCESSIONE EDILIZIA SANATORIA

Num. El. 000034

IMPORTO DI LIRE *DUECENTOQUARANTASEIMILASEICENTO*

CAS./NR.OPER. 17/ 7503

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE ED IMPREGIUDICATI GLI ATTI ESECUTIVI SE PENDENTI

IMPORTO BOLLETTA	VALUTA	SPESE	BOLLO	IMPORTO RISCOSSO
246.600	25/06/99		2500	249.100
		ENTE	BENEF.	

L'ADDETTO DI
TESORERIA

TIMBRO CON DICITURA "RISCOSSO

1 - ORIGINALE

IL CASSIERE 0332

