

12/95



Al Sig. Sindaco del Comune
di Carrara

Oggetto: comunicazione inizio lavori interni

Il sottoscritto MOLENDI CARLO nato a Carrara
il 23/09/1969, residente a Carrara in Via Provinciale
Avenza Sarzana n° 38 bis C.F. MLN CRL 69P23 B832E, con la
presente comunica alla S.V. che darà inizio, in data odier-
na a lavori di manutenzione straordinaria da eseguire allo
interno dell'unità immobiliare ad uso civile abitazione
di cui è proprietario, sita a Carrara in Via Guelfa n° 4 co-
me da relazione di asseveramento a firma dell'arch. Claudia
Bienaimè iscritta all'Ordine degli Architetti della Prov. di
Massa Carrara al n° 232.

Carrara, lì 14 Gennaio 1995

in fede



RELAZIONE ASSEVERAMENTO

(ex art. 26 Legge 28/02/85 n°47)

Redatta ai sensi e per gli effetti ex art. 26 della legge 28.02.1985 n°47, al fine di asseverare le opere interne, che il Sig. MOLENDI CARLO nato a Carrara il 23.09.1969 e residente a Carrara in Via Provinciale Avenza Sarzana 38, ^{INTENDE} eseguire internamente all'immobile di cui è proprietario sito in Carrara in Viale Cristoforo Colombo 5 ad uso civile abitazione.

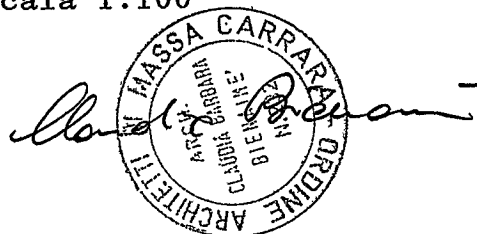
Su richiesta del Sig. MOLENDI CARLO la sottoscritta CLAUDIA BIENAIME' nata a CARRARA il 10.03.56 con studio a Carrara in Piazza 2 Giugno n° 14, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Massa Carrara al n° 232, regolarmente abilitata alla progettazione, presa attenta visione delle opere interne, a norma dell'ex art. 26 della legge 28.02.85 n°47, da eseguire

DICHIARA E ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

- 1) che l'unità immobiliare sopra indicata é censita al N.C.E.U. al Foglio 31 Map. 725 sub. 2
- 2) che le opere da realizzare all'interno dell'unità immobiliare consistono in:
 - nuovo posizionamento dell'accesso
 - demolizione e riposizionatura del locale bagno
 - rifacimento totale della pavimentazione
 - rifacimento impianto idrico e di riscaldamento
- 3) che le opere insistono in fabbricato che a norma del P.R.G. non ricade in zona edilizia A ed ha destinazione funzionale a civile abitazione;
- 4) che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non comportano aumento delle superfici utili, non modificano la destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie e quelle del Reg. Edilizio Comunale;
- 5) che il fabbricato non é vincolato dalle leggi n° 1089 e 1497 del 1939 che il fabbricato non ricade in zona omogenea A ai sensi dell'art. 2 D.M. 02.04.68 e le opere rispettano le originarie caratteristiche costruttive;
- 6) che le opere non rientrano in quelle elencate all'art. 4 del D.P.R. 6/12/1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli art. 1 -6 13 della Legge 5 Marzo 1990 n°46 e le opere si limitano ad intervento di ordinaria manutenzione di cui all'art. 12 della citata Legge 46/90.

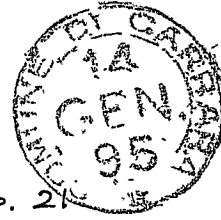
Si allega alla presente planimetria in scala 1:100

Carrara, lì 12 Gennaio 1995



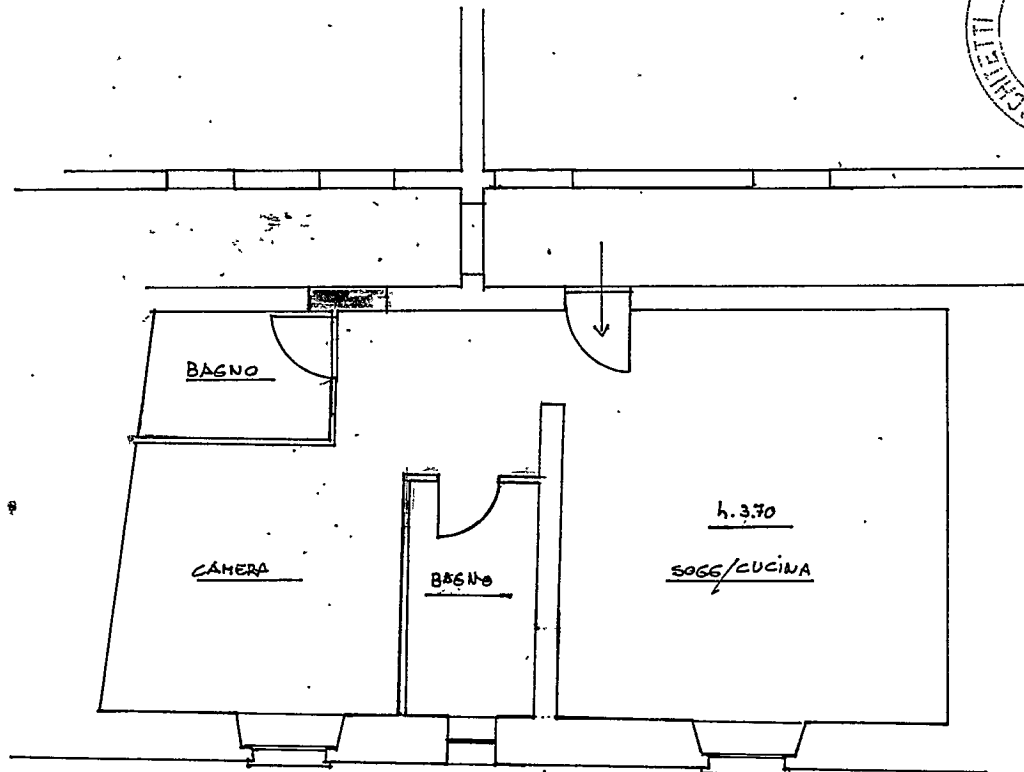
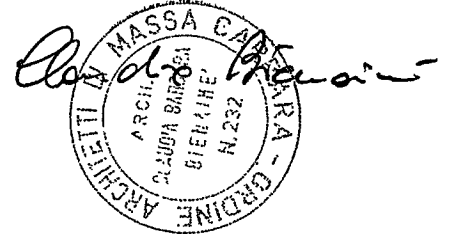
COMUNE DI CARRARA

Progetto di ristrutturazione di civile abitazione sito a
CARRARA in via GUELFA n. 4
opere interne legge 47/85 ex art. 26
N.C.E.U. Foglio 21 mappele n. 785 sub. 21



Proprietario: CARLO MOLENDI

Progettista: CLAUDIA BIENAIHE



PIANO PRIMO

STATO DI RAFFRONTO

SCALA 1:100