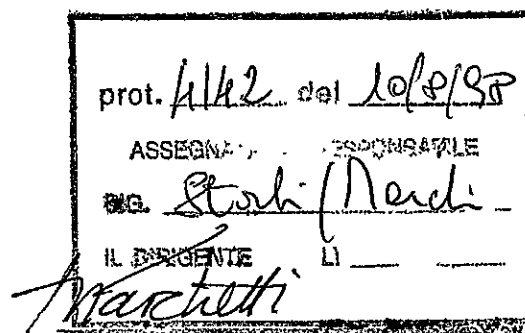


Al Signor Sindaco del Comune di Carrara



Si inoltra a questo rispettabile Comune
relazione di asseveramento redatta ai sensi
dell'Art. 26 della Legge 28/02/85 n° 47, al fine di
asseverare le opere interne da eseguirsi su unità
immobiliare, ad uso esercizio commerciale sito in
loc. Carrara, via Carriona n° 63 di proprietà
della signora Scaletti Luciana. Locato a Volpi Giancar
lo (London Bar).



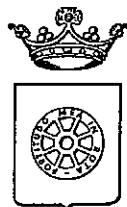
Allegati alla domanda: relazione di asseveramento,
elaborati grafici di progetto, stralcio catastale
e documentazione fotografica.

Carrara li 07/08/1998

F.to

SCALETTI Luciana

Scalotti Luciana
Volpi Giancarlo



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n°28625/4142
del 10 agosto 1998.

Alla Cortese Attenzione Sig.
SCALETTI LUCIANA
VIA BASSAGRANDE 21/C
54036 MARINA DI CARRARA

e p. c.: ARCH.ANTONIO TINFENA
VIA TURATI 15
54031 AVENZA

Ist.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio
S E D E

OGGETTO: avvenuto ricevimento di comunicazione inizio lavori per opere interne, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 legge 28 febbraio 1985 n°47.

In relazione alla comunicazione di inizio lavori per opere interne finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 26 legge 28 febbraio 1985 n° 47, per lavori di OPERE INTERNE siti in CARRAFA VIA CARRIONA 63, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°39 e mappale/i n° 261/2, si comunica che in data 07/08/98 prot.4142 è pervenuta comunicazione di inizio lavori di OPERE INTERNE.

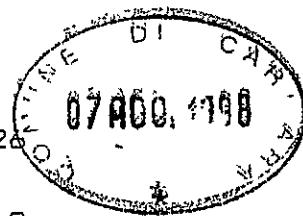
Sulla proprietà dovrà essere esposto BEN VISIBILE copia della comunicazione di inizio lavori opere interne e copia della presente nota.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U.O. "Controllo del Territorio", la pratica è stata assegnata all' Ist.Tec.Storti Marco (tel.0585/6411), che il responsabile del procedimento, mediante consegna di copia della presente, è nominato il Ist.Tec.Dir.Marchi Geom.Claudio e che il Settore Urbanistica è aperto al pubblico esclusivamente il Lunedì, Sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30. Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture: Prot. n°28625/4142 del 10 agosto 1998.

Carrara 10 agosto 1998.

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO



Redatta ai sensi e per gli effetti dell'Art. 26 Legge 28/02/85 n° 47 al fine di asseverare le opere edilizie che la signora SCALETTI Luciana intende eseguire nell'immobile di sua proprietà, sito in via Carriona n°63, piano terra loc. Carrara.

A richiesta della Sig.ra Scaletti Luciana nata a Carrara il 09/03/1928 domiciliata e residente a Marina di Carrara, via Bassagrande n° 21 c, quale proprietaria dell'unità immobiliare sita in loc. Carrara via Carriona n° 63, destinata a esercizio Commerciale.

Io sottoscritto Antonio Tinfena, nato a Carrara il 17/01/52 di professione architetto, con studio tecnico associato in Avenza via Turati 15, iscritto all'albo professionale degli architetti di Massa-Carrara al n° 97, regolarmente abilitato alla progettazione, presa attenta visione delle opere edilizie da eseguirsi, come definite dall'art. 26 L. 28/85, che la sig.ra Scaletti Luciana intende eseguire nell'immobile di sua proprietà di via Carriona n° 63, località Carrara, sotto la mia responsabilità;

DICHIARO E ASSEVERO A NORMA DI LEGGE

che l'unità immobiliare sopra descritta oggetto della presente relazione è censita al N.C.E.U. del Comune di Carrara al foglio n° 39 mappale 261/2 intestata a Scaletti Luciana, che le opere da realizzare nell'unità immobiliare riguardano:

piccole demolizioni di pareti divisorie per nuove aperture, spostamento della cucina, costruzione di nuovo bagno per portatori di handicap, costruzione di deposito e spogliatoio con nuove murature spessore cm, 10.

Revisione parziale dell'impianto di riscaldamento ed elettrico nel rispetto della normativa vigente.

Che le opere insistono in fabbricato che nello strumento urbanistico vigente è compreso in Zona "A" con destinazione a locali commerciali per il piano terra, sono conformi alle norme del regolamento edilizio vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, nè aumento delle superfici utili, non modificano l'originaria destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile e rispettano le norme esistenti in proposito, rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie di carattere generale e quelle vigenti nel Comune in cui è sito il fabbricato oggetto delle modifiche,

riguardano immobile non vincolato dalle leggi n°
1089 e n° 1497 del 1939.

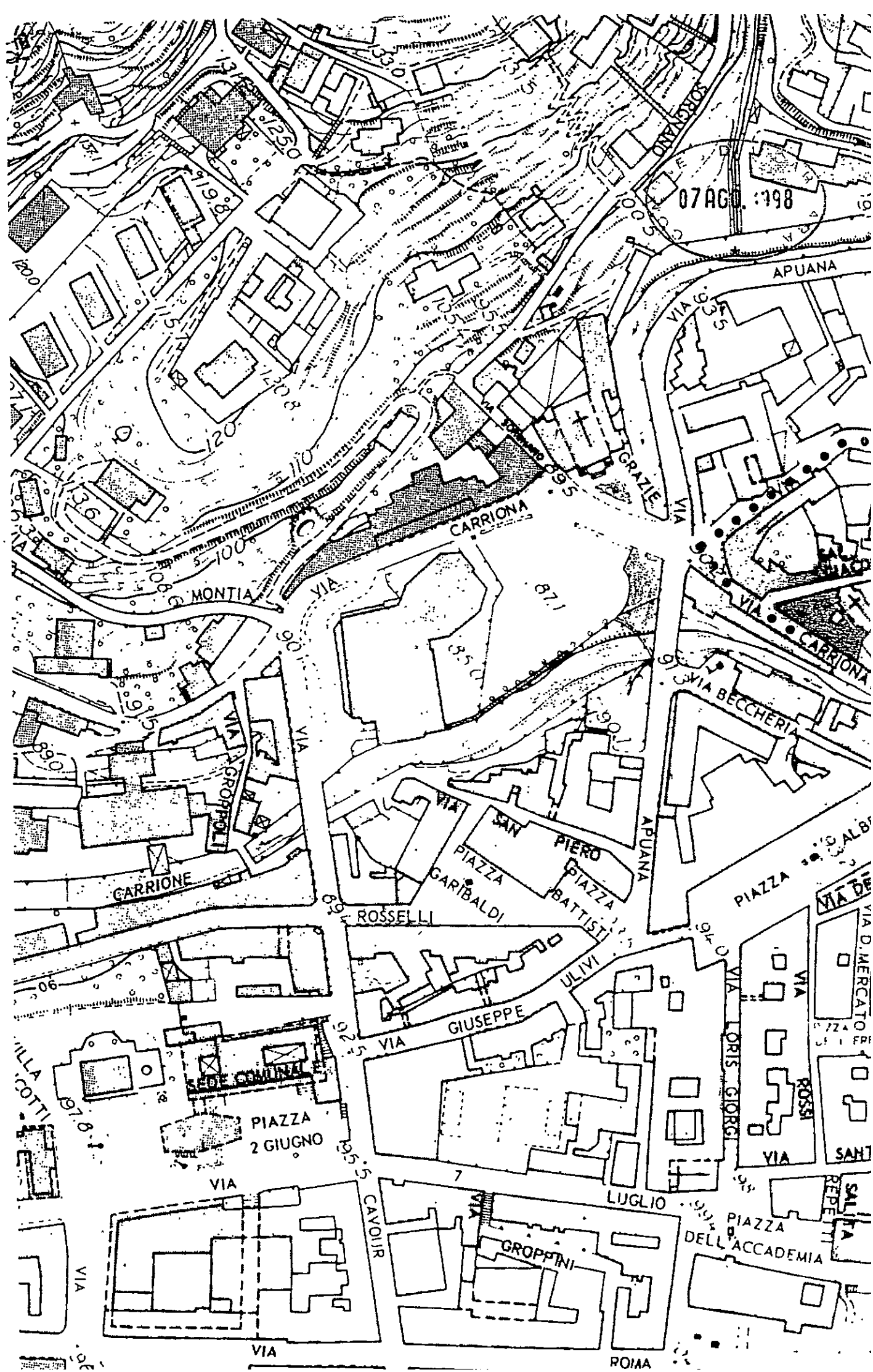
Le opere inizieranno il 10.08.1998.

Carrara li 07/08/1998

Il progettista

Arch. ANTONIO Tinfena

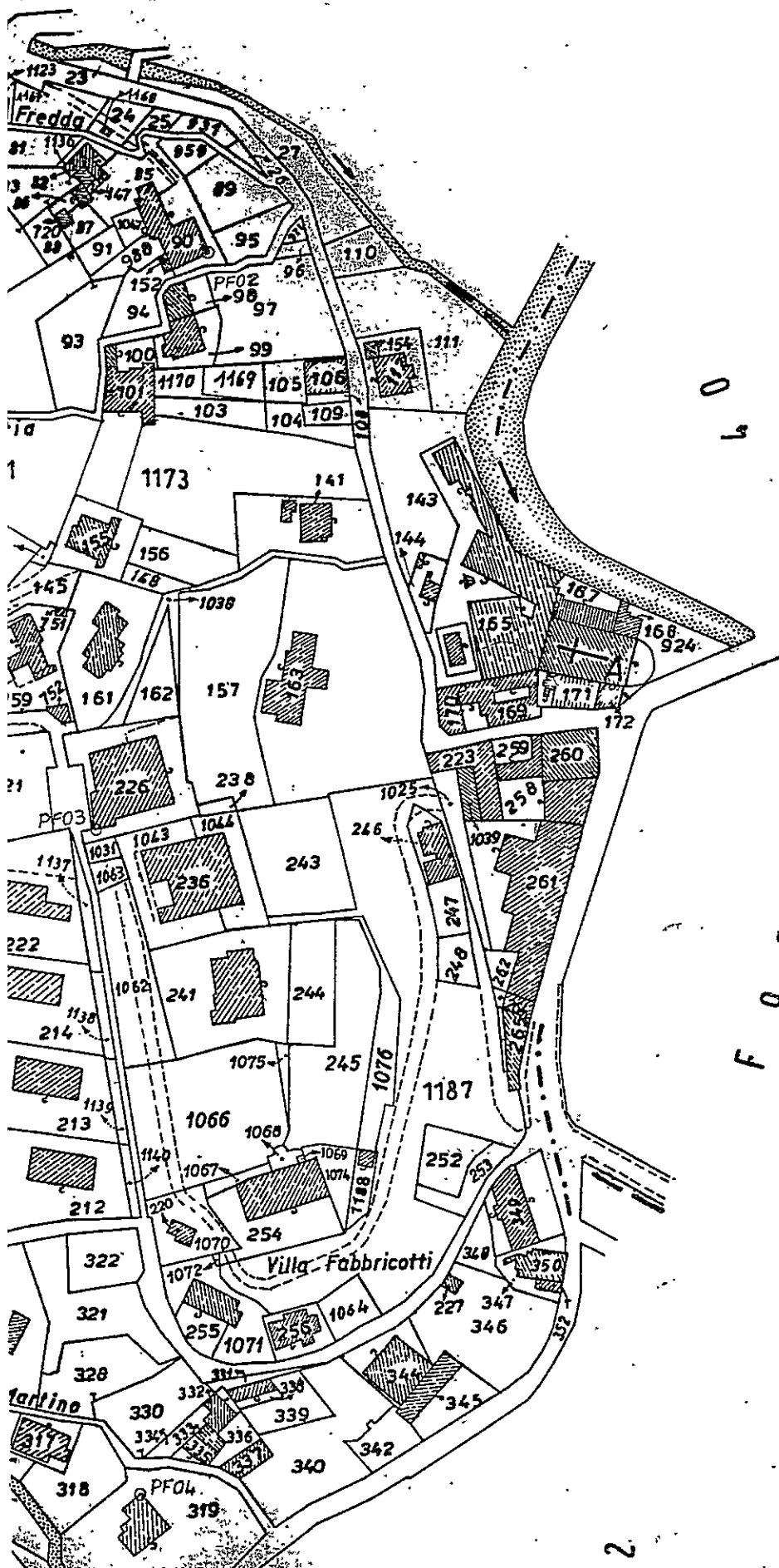




30

N=481600

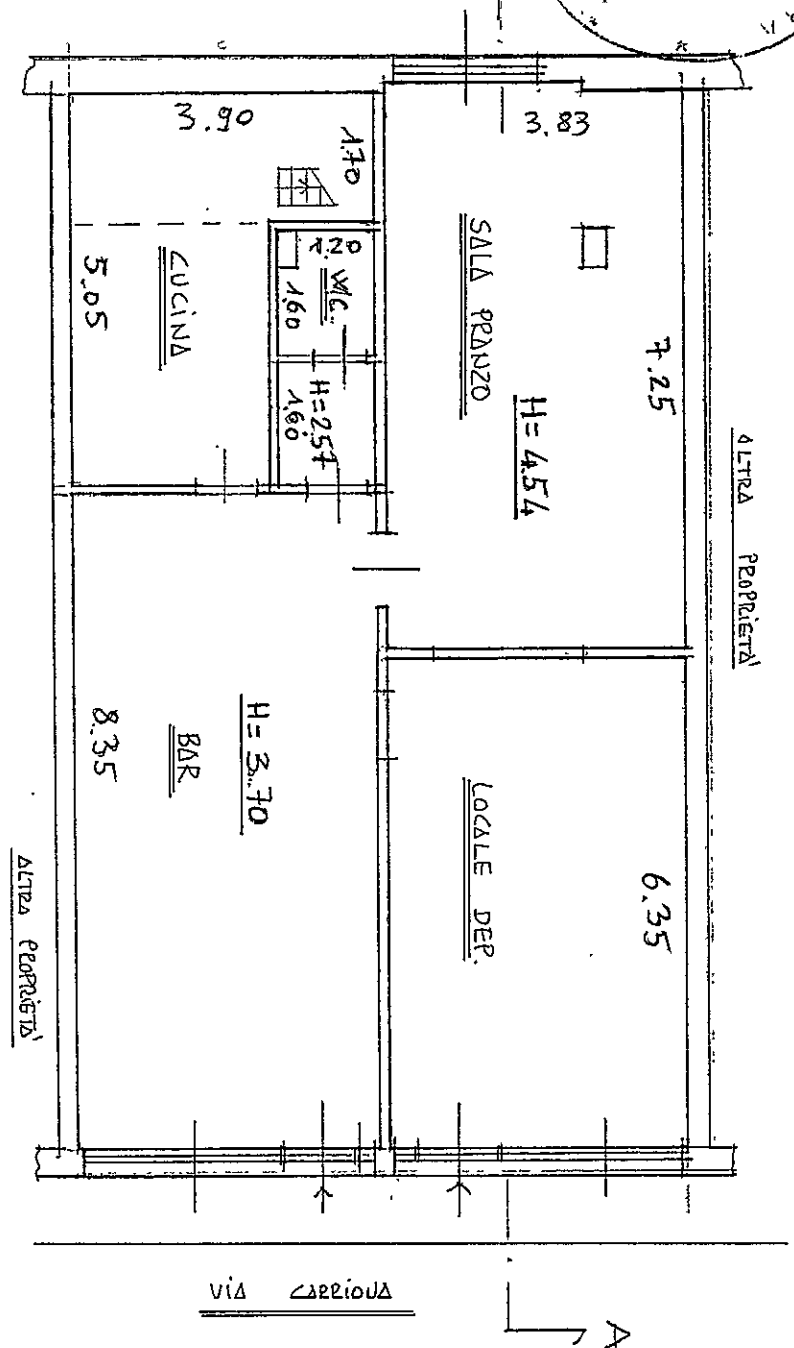
07 AGO. 1998



09

F 0 9 1 1 0

CARTELLA
17 AGO. 1998

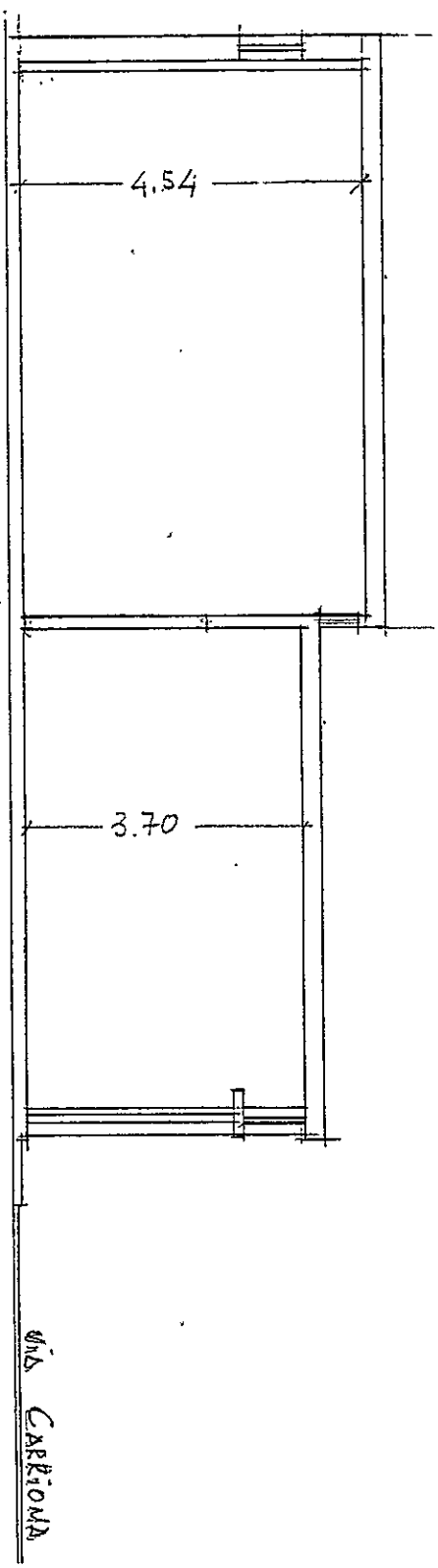


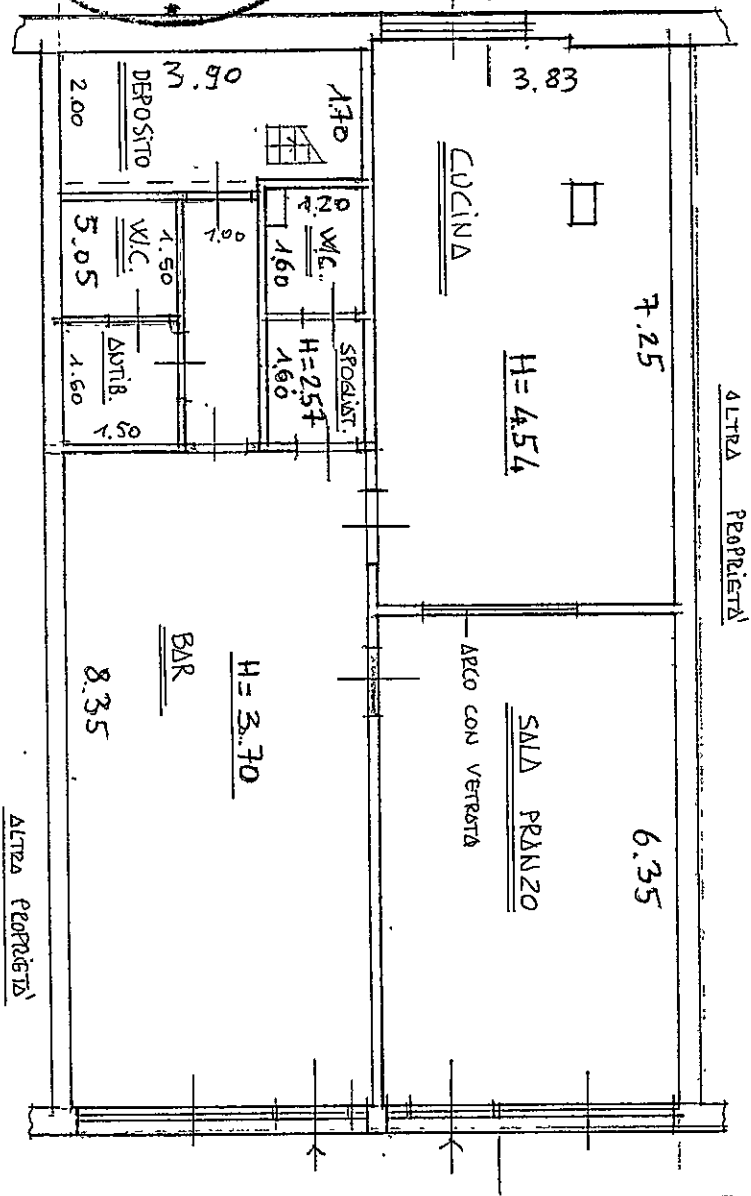
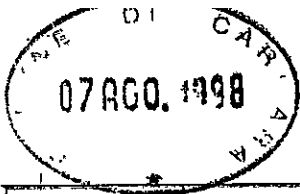
STATO ATTUALE

SCALA 1:100

DEMOZIONI

SEZIONE A-A





ALTRA PROPRIETÀ

7.25

H=4.54

SALA PRANZO

6.35

ARCO CON VERRATA

H=3.70

BAR

8.35

ALTRA PROPRIETÀ

VIA CARRIONA

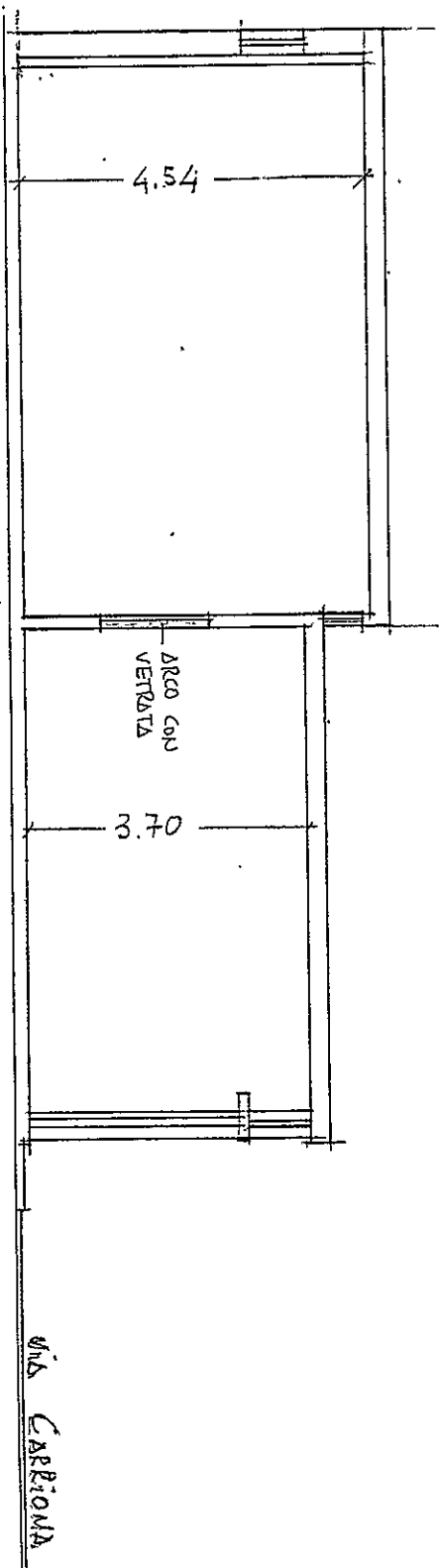
STATO DI PROGETTO

SCALA

1:100



NUOVE OPERE



4.54

ARCO CON VERRATA

3.70

VIA CARRIONA

SEZIONE A-A



VISTA DA VIA CARRIONA.



VISTA INTERNA SALA PRANZO (STATO DI PROGETTO)

07 AGO. 1998



VISTA INTERNA CUCINA (STATO DI PROGETTO)