



Rapporto N. \_\_\_\_\_

# COMUNE DI CARRARA

## CORPO DEI VIGILI URBANI

Rapporto a carico di Richetti Arnaldo  
nato a Como il 2.7.920 e residente  
a Villafraanca di Vorona in Via-Piazza G. Giovanni della Paglia N. 6

L'anno millenovecentosessantatré 79 addì 2.7.970 del mese  
di \_\_\_\_\_ i sottoscritti 0 appartenenti 0 al Corpo Vigili Urbani riferisc.

di aver accertato che il giorno 31.9.970 alle ore \_\_\_\_\_  
la persona in oggetto generalizzata, intestataria della concessione  
n° del 11.1.970, ha iniziato i lavori di cui alla concessione, senza  
aver presentato il tagliando di inizio lavori.

Costituendo tale fatto violazione al disposto dell'art. 10/a 10/11  
/ dell'ordinanza del Sindaco in data \_\_\_\_\_ e non avendo avuto luogo l'oblazione,  
in via breve, si è redatto il presente rapporto.

La violazione è stata / non è stata personalmente contestata al trasgressore.

### I VERBALIZZANTI

Vic. Verbalizzante Vincenzo



V. IL COMANDO 11/11 VV. UU.

Per la conciliazione la S.V. puo' inviare la somma di L. 26000 in essa comprese le spese di posta per il ritorno della ricevuta, mediante versamento sul conto corrente postale n.22/3995 intestato al Comune di Carrara.

AVVERTESI che qualora non venga proceduto alla conciliazione entro 10 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICAZIONE sara' fatto luogo all'ingiunzione di pagamento ai sensi dell'art.9 della Legge 3/5/1967, n.317.

### RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto dichiara di aver notificato il presente rapporto al Sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

oggi \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ consegnandone copia a mani di \_\_\_\_\_

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

Per i provvedimenti di competenza si trasmette all.mo Sig. Sindaco ai sensi dell'art. 8 della legge 5 Maggio 1967, n. 317, con la prova delle eseguite contestazioni / notificazioni.

Carrara, li \_\_\_\_\_

IL COMANDANTE DEI VV. UU.



Rapporto N. \_\_\_\_\_

# COMUNE DI CARRARA

## CORPO DEI VIGILI URBANI

Rapporto a carico di \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_ in Via-Piazza \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

L'anno millenovecentosessanti \_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese  
di \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ appartenent \_\_\_\_\_ al Corpo Vigili Urbani riferisc \_\_\_\_\_

di aver accertato che il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_  
~~In possesso in occlusa concorrenza quale direttore ed esecutore dei~~  
~~lavori di cui alla concessione edilizia n° 1011/11.1.1979 intestata~~  
~~al Sig. Riccardo Anello, ha dato inizio ai lavori senza aver presentato~~  
~~il verbale n° 4~~

Costituendo tale fatto violazione al disposto dell' art. \_\_\_\_\_ del Regolamento Comunale  
/ dell' ordinanza del Sindaco in data \_\_\_\_\_ e non avendo avuto luogo l'oblazione  
in via breve, si è redatto il presente rapporto.

La violazione è stata / non è stata personalmente contestata al trasgressore.

### I VERBALIZZANTI

Vic. Fortulano Vincenzo



V. IL COMANDANTE DEL VV. UU.

Per la conciliazione la S.V. puo' inviare la somma di L. 26000 in essa comprese le spese di posta per il ritorno della ricevuta, mediante versamento sul conto corrente postale n.22/3995 intestato al Comune di Carrara.

**AVVERTESI** che qualora non venga proceduto alla conciliazione entro 10 GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICAZIONE sara' fatto luogo all'ingiunzione di pagamento ai sensi dell'art.9 della Legge 3/5/1967, n.317.

### RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto dichiara di aver notificato il presente rapporto al Sig. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

oggi \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ consegnandone copia a mani

di \_\_\_\_\_

**IL RICEVENTE**

**IL MESSO COMUNALE**

Per i provvedimenti di competenza si trasmette all.mo Sig. Sindaco ai sensi dell'art. 8 della legge 5 Maggio 1967, n. 317, con la prova delle eseguite contestazioni / notificazioni.

Carrara, li \_\_\_\_\_

**IL COMANDANTE DEI VV. UU.**

# COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

## RELAZIONE:

PROGETTO DI COSTRUZIONE

Conc. Ed. n° 9 del 15/1/1979

Ditta RIGHETTI Amalio

Via Rinchiosa - Marina -

All'Arch. Capo Sez. Urbanistica

Sede

Si riferisce che la ditta emarginata in oggetto, ha dato inizio ai lavori per l'ampliamento del fabbricato sito a Marina via Rinchiosa senza presentare il tagli. "A", di inizio lavori, e senza presentare la prescritta documentazione relativa alla Legge n° 373 del 30/4/76 o la dichiarazione che non si intende ampliare l'impianto di riscaldamento già esistente o da inserire.

I lavori risultano giunti alla copertura come da tagli. "B" presentato in data 31/5/1979

S. ritiene che si è incorso nei termini delle  
legge 30/4/76 n° 373 - Verbale emanato  
dal R.E.C. per tagli. A.

Venera  
18/6/79

Inspezione dei lavori in attesa di verifica  
della rispondenza dell'edificio alla legge 373

Genovese Alfredo

€ 25,000

18/6/79

IL RELATORE

*[Signature]*

SOPRALUOGHI EFFETTUATI

data

firma

data

firma

data

firma

data

firma

data

firma

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI  
VIA DON MINZONI, 21 - TEL. 72.225  
54033 CARRARA

C. F. GMG RCR 41812 B832V

CARRARA, 26.1.1979

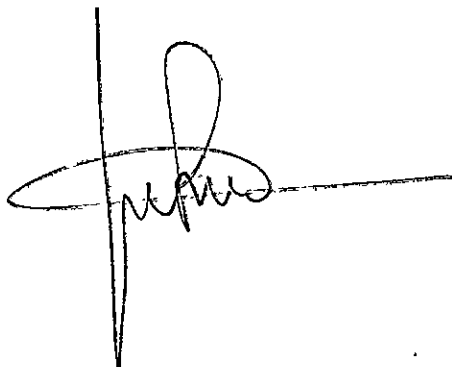
All' Ill.mo

Sig. SINDACO del Comune di

CARRARA

In riferimento alla richiesta del Sig. Righetti Amalio, tendente ad ottenere la concessione edilizia per la sopraelevazione del fabbricato sito in Via Rinchiosa a Marina di Carrara, si certifica che le fondazioni del fabbricato in oggetto sono idonee a sopportare la nuova costruzione.

Distinti ossequi.

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'R' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.



| denominazione              | superficie mq. |
|----------------------------|----------------|
| 18                         | 19             |
| superf. utile abitabile    | 162,77 (54,02) |
| superf. netta non resid.le | 1641 -         |
| superficie ragguagliata    | 9,05           |
| superficie complessiva     | 66,94          |

3R ATTIVITA' TURISTICHE COM  
DIREZIONALI E RELATIVI AO

| denominazione               | superficie mq |
|-----------------------------|---------------|
| 21                          | 22            |
| superfinetta non resid.le   | /             |
| superficie accessori        | /             |
| superficie ragguagliata     | /             |
| superf. totale non resid.le | /             |

massimo a mq. dell'edilizia agevolata

a mq. di costruzione pari all' 85% di A

a mq. di costruzione maggiorato B x 1,10

di costruzione dell'edificio Sc + St x 0

| caratt. che ricorrono | incremento |
|-----------------------|------------|
| 12                    | 13         |
| 0                     | X          |
| 1                     | 10         |
| 2                     | 20         |
| 3                     | 30         |
| 4                     | 40         |

I3 0

TOTALE INCREMENTI  
i=i1 + i2 + i3

I 50

| classe edif. io magg. no | %   |
|--------------------------|-----|
| 15                       | 16  |
| X                        | 45% |

$$\frac{18 \times 100}{100}$$

= 171000 €/mq

= 145330 €/mq

= 210757,30 €/mq

= 14.108.107,2 €/mq





# REGIONE TOSCANA

Dipartimento Assetto del Territorio

Arch. Variani  
2 eff  
4/12/78

Firenze, 11 24 NOV. 1978

Prot. n. 14/10350/4

COMUNE DI CARRARA Al Signor Geom. Riccardo GEMIGNANI  
Via Don Minnami, 21  
CARRARA

Prot. N° 32236 103  
1866

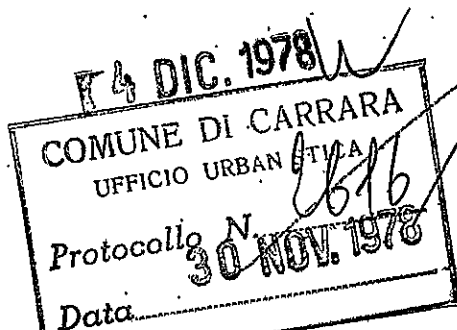
Al Comune di CARRARA

30 NOV 1978

OGGETTO: Nulla Osta ai sensi della legge 1497 del 29.6.1939  
Numero della Pratica R. MS - 130/78  
Proprietario Righetti Amalio  
Comune - Località Monte di Carrara - Via Rinchiosa  
Lavori di sopraelevazione n° 1/78

Si informa che con deliberazione della Giunta Regionale  
n. 8950 del 25.10.78 è stata autorizzata, ai sensi della  
legge n° 1497 del 29.6.1939 l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Si restituiscono, pertanto debitamente vistati in <sup>unice</sup> ~~duplice~~  
copia, gli atti relativi ai lavori di che trattasi.



L'Assessore ai Beni Ambientali  
(Lino Federici)

GEOM. RICCARDO GEMIGNANI

VIA DON MINZONI, 21 - TEL. 72-225

54033 CARRARA

CARRARA, 1 agosto 1978

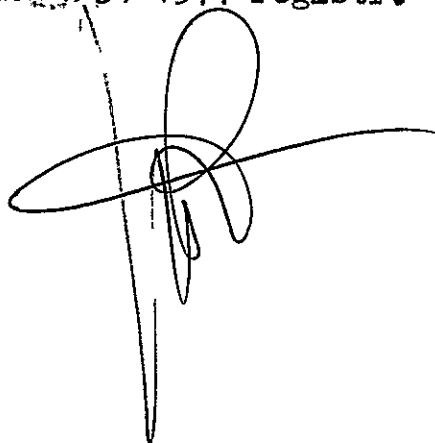
C. F. GMG RCR 41B12 B832V

Il sottoscritto geom. Riccardo Gemignani progettista  
del fabbricato sito in Marina di Carrara via Rinchio-  
sa di proprietà del Sig. Righetti Amalio

dichiara

che i terreni circostanti il fabbricato sono di proprie-  
tà del sig. Righetti anche se intestati catastalmente  
alla madre Biscantini Caterina ved. Righetti in quanto  
essendo deceduta tutti i beni sono passati al figlio  
come da denuncia di successione del 1-3-1974 registr.  
al n° 22 del 11-4-1974.

In fede

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the text 'In fede'.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA

**SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI** \_\_\_\_\_

Progetto di proprietà della Ditta RICIETTI Anelio  
ad uso Abitazione sito in MARINA  
Via RICIETTI Anelio Sez. \_\_\_\_\_ fo \_\_\_\_\_ mappale 25. 26. 34-33

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

**Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :**

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971  
vigente 

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona Lana Follino C e r.l  
Azienda Strada P.P.G.

Distanza dal confine N.

W. A. S.

10 " " E.

11 11 11 0.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato.

N° del plant

## Arretramento piano attico

# Cortili interni

**Caved!**

## Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765  
" " " " " " " " standard

**Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione**

[illegible]

Carrara, 11 **3 AGO. 1978**



# COMUNE DI CARRARA

*Garfagnini*

16300  
103  
c

OGGETTO Sopralluogo edificio sito in Marina di Carrara, di proprietà  
del Sig. Righetti Amalio.

Risposta al N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Allegati \_\_\_\_\_  
Prot. n. 2019 Carrara, 27/5/80

AL SIG. SINDACO

S E D E

Da sopralluogo effettuato in data 26/5/80 si è accertato che i lavori di isolamento termico dell'edificio di cui all'oggetto sono conformi alla documentazione depositata dal committente al competente Ufficio Comunale.

L'INGEGNERE CAPO

*Garfagnini*

GR/sb

*All'ufficio Tecnico e Urban*

*per l'attestazione con  
della prefettura*

*20-5-80*

PROGETTO  
SIG. RIGHETTI AMALIO



PROSPETTO SUD

PROSPETTO OVEST



GEOM. RICCARDO GEMIGNANI  
VIA DON MINZONI, 21 - TEL. 72.225  
54038 CARRARA

C. F. GMG RCR 41B12 B832V

*Garofolini* 22/4/80  
17.9.1979  
CARRARA, .....  
*13/11/79*

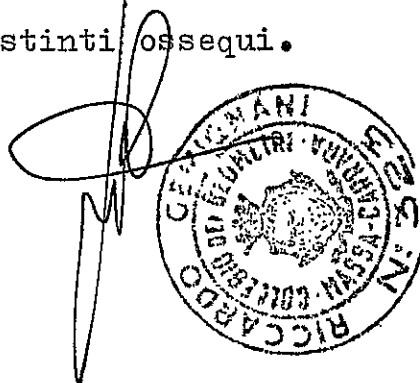
Oggetto: SOPRAELEVAZIONE FABBRICATO DI PROPRIETA'

DEL SIG. RIGHETTI AMALIO + MARINA DI CARRARA -  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N. *2517*  
Data *13/11/79*

AL Sig. SINDACO del Comune di  
CARRARA

Il sottoscritto Geom. Riccardo Gemignani, progettista  
dei lavori in oggetto, dichiara che il fabbricato stes-  
so ha le caratteristiche di isolamento fissate dalla  
legge n° 373 del 30.4.1976, la cui verifica viene il-  
lustrata in allegato.

Distinti ossequi.



All'ufficio Tecnologico  
(Geom. Garofolini) *Seh*

--- per la verifica e controllo  
secondo disposizioni di legge, riferite  
per iscritto all'ufficio Urbanistica

*di 22-4-80* *Garofolini*

RELAZIONE TECNICA - TAVOLA N. 5

|    |                                                                                                                                             |                   |                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| 1  | LOCALITA'                                                                                                                                   | MARINA DI CARRARA |                 |
| 2  | TIPO EDIFICIO                                                                                                                               | CIVILE ABITAZIONE |                 |
| 3  | CLASSE                                                                                                                                      | E1 (1)            |                 |
| 4  | TEMPERATURA AMBIENTE                                                                                                                        | °C                | 20              |
| 5  | TEMPERATURA ESTERNA                                                                                                                         | °C                | 0               |
| 6  | ZONA CLIMATICA                                                                                                                              | C                 |                 |
| 7  | GRADI GIORNO                                                                                                                                | °CGG              | 1390            |
| 8  | VOLUME LORDO RISCALDATO                                                                                                                     | MC.               | 200,84          |
| 9  | SUPERFICIE DISPERDENTE                                                                                                                      | MQ.               | 163,06          |
| 10 | S/V                                                                                                                                         | MQ/MC.            | 0,81            |
| 11 | CD MASSIMO AMMESSO                                                                                                                          | KCAL/H/MC.        | 0,85            |
| 12 | CV                                                                                                                                          | " "               | 0,15            |
| 13 | CG CD+CV                                                                                                                                    | " "               | 1,00            |
| 14 | POTENZA MASSIMA CONSENTITA                                                                                                                  | KCAL/H            | 4017            |
| 15 | DISPERSIONI TOTALI PER TRASMISSIONE                                                                                                         | "                 | 3344            |
| 16 | $CD = \frac{Q}{Y \cdot AT}$                                                                                                                 | $\leq CD$ IMPOSTO | KCAL/H/MC. 0,83 |
| 17 | CV                                                                                                                                          | " "               | 0,15            |
| 18 | CG+CD+CV                                                                                                                                    | $\leq CG$ IMPOSTO | " " 0,98        |
| 19 | SISTEMA PER LA REGOLAZIONE DELLA TEMPERATURA: <i>mediante termostato ambiente</i>                                                           |                   |                 |
| 20 | COMPONENTI SOGGETTI AD OMOLOGAZIONE A.N.C.C.: <i>centrale termica esistente</i><br><i>radiatori</i>                                         |                   |                 |
| 21 | CORRENTAZIONE TUBAZIONI: MATERIALE TIPO: <i>Isotube</i> CONDUC $\lambda = 0,035$ KCAL/MH°C<br><i>spessore: tubo 3/8 mm. 20; 1/2" mm. 25</i> |                   |                 |
| 22 | CONSUMO COMBUSTIBILE ANNUO (GASOLIO)                                                                                                        | KG/MC             | —               |
| 23 | " " " (METANO)                                                                                                                              | MC/MC             | —               |
|    | a) Potenza max consentita ampliamento                                                                                                       |                   | Kcal/h. 4017    |
|    | b) Calorie disperse edificio esistente                                                                                                      |                   | "               |
|    |                                                                                                                                             |                   | Kcal/h          |

COEFFICIENTE DI TRASMITTANZA K - TAVOLA N. 2

PARETI VERTICALI

| MATERIALE          | SPESSORE | $\lambda$ | RESISTENZA | NOTE |
|--------------------|----------|-----------|------------|------|
| intonaco esterno   | 0,015    | 0,75      | 0,021      |      |
| mattoni doppio UNI | 0,12     | 0,39      | 0,308      |      |
| POLISTIROLO        | 0,04     | 0,030     | 1,333      |      |
| mattoni doppio UNI | 0,12     | 0,39      | 0,308      |      |
| intonaco interno   | 0,015    | 0,6       | 0,025      |      |
| TOTALE R           |          |           | 1,994      |      |
| $K = I/R$          |          |           | 0,50       |      |

SOFFITTO

| MATERIALE             | SPESSORE | $\lambda$ | RESISTENZA | NOTE |
|-----------------------|----------|-----------|------------|------|
| intonaco interno      | 0,015    | 0,6       | 0,025      |      |
| solai celeri p 16,5+3 |          |           | 0,31       |      |
| massetto collaborante | 0,03     | 0,8       | 0,037      |      |
| calcestruzzo pomici   | 0,08     | 0,25      | 0,320      |      |
| TOTALE R              |          |           | 0,692      |      |
| $K = I/R$             |          |           | 2,445      |      |

PAVIMENTO

| MATERIALE | SPESSORE | $\lambda$ | RESISTENZA | NOTE |
|-----------|----------|-----------|------------|------|
|           |          |           |            |      |
| TOTALE R  |          |           |            |      |
| $K = I/R$ |          |           |            |      |

FINESTRE  $K=5$

TEMPERATURA SOTTOTETTO  $\rightarrow +8^{\circ}\text{C}$

MAGGIORAZIONI PER ORIENTAMENTO:  $N=20\%$ ;  $E=15\%$ ;  
 $O=10\%$ ;  $S=-$ ;

RICAMBIO D'ARIA CONSIDERATO: 0,5 VOL/ORA



CALCOLO DISPERSIONI CALORIE - TAVOLA N. 3

| LOCALI                              |       |        | DIMENSIONI          |      |         |     | LOCALE    |     |           | CALORIE |               |       |                  |     |    | DISPERSE |   |        |
|-------------------------------------|-------|--------|---------------------|------|---------|-----|-----------|-----|-----------|---------|---------------|-------|------------------|-----|----|----------|---|--------|
|                                     | CORPO | TRASM. | LUNGHEZZA           |      | ALTEZZA |     | LARGHEZZA |     | SUPERFICI | VOLUME  | COEFF. TRASM. | AT °C | CALORIE DISPERSE | OR. | %  | CALORIE  | % | TOTALE |
|                                     |       |        | MT.                 | MT.  | MT.     | MT. | MT.       | MT. |           |         |               |       |                  |     |    |          |   |        |
| (1)<br>CAMERA                       | Me    |        | 4.20                | 2.90 |         |     |           | 1   | 12.18     |         | 0,5           | 20    | 122              | E   | 15 | 18       |   | 140    |
|                                     | Fe    |        | 1.20                | 2.60 |         |     |           | 1   | 3.12      |         | 4,5           | 20    | 281              | E   | 15 | 42       |   | 323    |
|                                     | Me    |        | 4.25                | 2.90 |         |     |           | 1   | 12.32     |         | 0,5           | 20    | 123              | S   | —  | —        |   | 123    |
|                                     | Fe    |        | 1.20                | 1.60 |         |     |           | 1   | 1.92      |         | 4,5           | 20    | 173              | S   | —  | —        |   | 173    |
|                                     | S     |        | 4.20                |      |         |     | 4.25      | 1   | 17.85     |         | 4,44          | 10    | 308              | —   | —  | 308      |   | 308    |
|                                     | ✓     |        | 4.20                | 2.90 |         |     | 4.25      | 1   |           | 51,765  | 0,15          | 20    |                  |     |    | 155      |   | 1087   |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    | 155      |   | 155    |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 155    |
| (2)<br>CAMERA                       | Me    |        | 4.25                | 2.90 |         |     |           | 1   | 12.32     |         | 0,5           | 20    | 123              | S   | —  | —        |   | 123    |
|                                     | Fe    |        | 1.20                | 2.60 |         |     |           | 1   | 3.12      |         | 4,5           | 20    | 281              | S   | —  | —        |   | 281    |
|                                     | Me    |        | 4.20                | 2.90 |         |     |           | 1   | 12.18     |         | 0,5           | 20    | 122              | O   | 10 | 12       |   | 134    |
|                                     | Fe    |        | 1.20                | 1.60 |         |     |           | 1   | 1.92      |         | 4,5           | 20    | 173              | O   | 10 | 17       |   | 190    |
|                                     | S     |        | 4.25                |      |         |     | 4.20      | 1   | 17.85     |         | 4,44          | 10    | 308              | —   | —  | —        |   | 308    |
|                                     | ✓     |        | 4.20                | 2.90 |         |     | 4.25      | 1   |           | 51,765  | 0,15          | 20    |                  |     |    | 155      |   | 1038   |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    | 155      |   | 155    |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 155    |
| (3)<br>BAGNO                        | Me    |        | 1.60                | 2.90 |         |     |           | 1   | 4.64      |         | 0,5           | 20    | 46               | O   | 10 | 5        |   | 51     |
|                                     | Fe    |        | 0.80                | 1.60 |         |     |           | 1   | 1.28      |         | 4,5           | 20    | 115              | O   | 10 | 11       |   | 126    |
|                                     | Me    |        | 3.10                | 2.90 |         |     |           | 1   | 8.99      |         | 0,5           | 20    | 90               | N   | 20 | 18       |   | 108    |
|                                     | S     |        | 1.60                |      |         |     | 3.10      | 1   | 4.96      |         | 4,44          | 10    | 123              | —   | —  | —        |   | 123    |
|                                     | ✓     |        | 1.60                | 2.90 |         |     | 3.10      | 1   |           | 14,384  | 0,15          | 20    |                  |     |    | 43       |   | 43     |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 43     |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 43     |
| (4)<br>VANO SCALE<br>E<br>CORRIDOIO | Me    |        | 1.60                | 2.90 |         |     |           | 1   | 4.64      |         | 0,5           | 20    | 46               | E   | 15 | 7        |   | 53     |
|                                     | Fe    |        | 1.00                | 2.60 |         |     |           | 1   | 2.60      |         | 4,5           | 20    | 234              | E   | 15 | 35       |   | 269    |
|                                     | Me    |        | 3.30                | 2.90 |         |     |           | 1   | 9.57      |         | 0,5           | 20    | 96               | N   | 20 | 19       |   | 115    |
|                                     | Me    |        | 2.00                | 0.70 |         |     |           | 1   | 1.40      |         | 0,5           | 20    | 14               | N   | 20 | 3        |   | 17     |
|                                     | Me    |        | 4.00                | 1.40 |         |     |           | 1   | 5.60      |         | 0,5           | 20    | 56               | E   | 15 | 8        |   | 64     |
|                                     | ✓     |        | 4.00                | 1.40 |         |     |           | 1   | 5.60      |         | 0,5           | 20    | 56               | O   | 10 | 6        |   | 62     |
|                                     | S     |        | 1.60x5.50+4.00x2.00 |      |         |     |           | 1   | 16.80     |         | 4,44          | 10    | 308              | —   | —  | —        |   | 308    |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 308    |
|                                     |       |        |                     |      |         |     |           |     |           |         |               |       |                  |     |    |          |   | 308    |

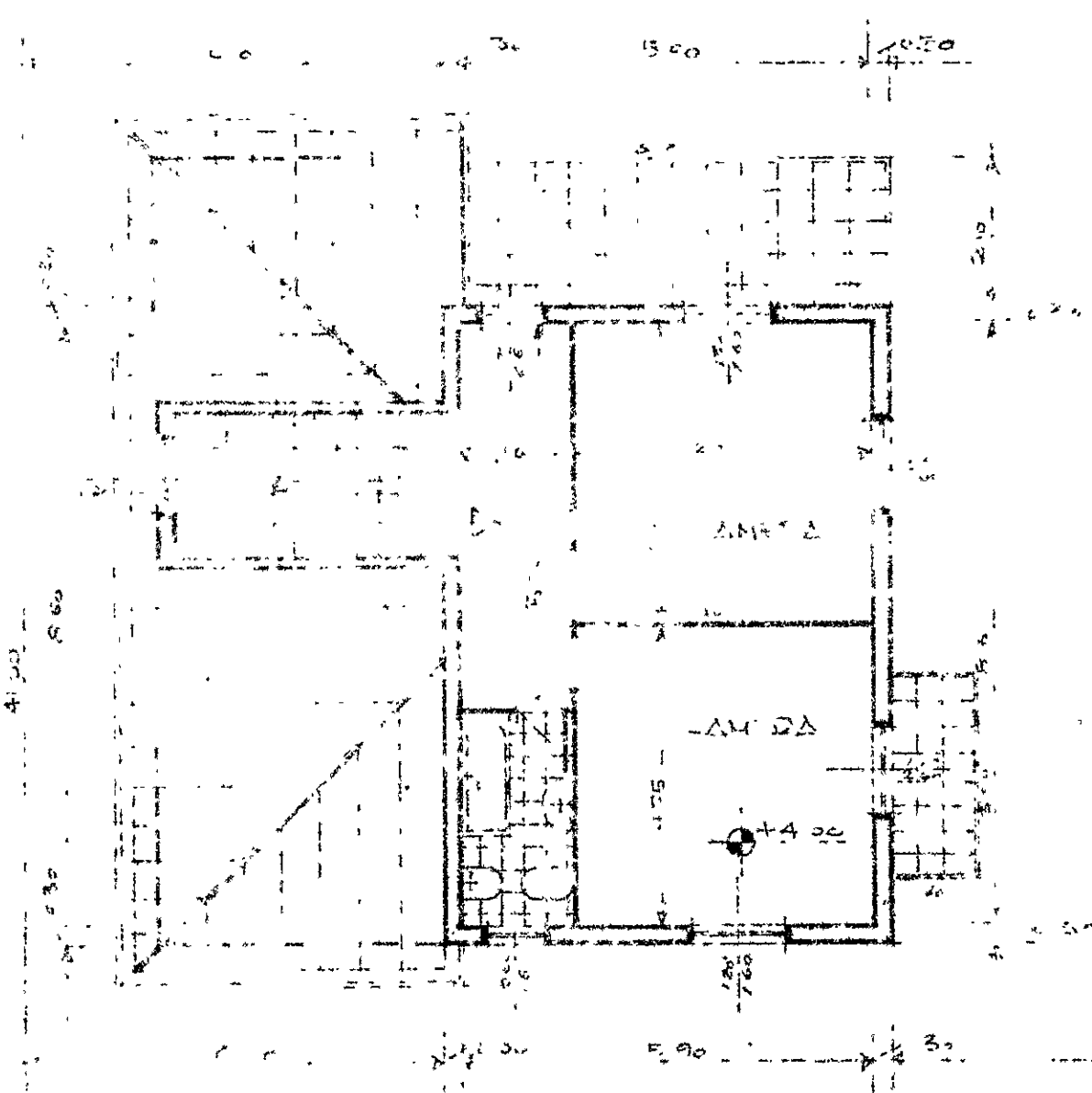
✓ 1.60x5.50x2.90+8.00x1.40 1 36.72 0,15 20

110

3870

4980





PLAN OF BUILDING

24.50  
VIA DIMENSIONE



# COMUNE DI CARRARA

IL SINDACO

RIGHETTI AMALIO

sopraelevazione

Vista la concessione edilizia n° 39 datata 4.4.1978 rilasciata alla Sig. ~~RA KRATTLI GIOVANNA~~ per la costruzione di un edificio di civile abitazione in Marina di Carrara Viale G. Da Ver-  
razzano; VIA RINSCIOSA

Rilevato che in data 20.6.1979 da personale dipendente è stato accertato che i lavori edilizi sono giunti allo stato finale con la realizzazione di impianto termico, senza che fossero stati presentati il "progetto relativo alla progettazione e installazione dell'impianto termico", nonchè il "progetto esecutivo e la documentazione concernente l'isolamento termico dell'edificio", in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 9 e 17 1° comma legge 30.4.1976 n° 373;

Ritenuto che nella fattispecie sia applicabile alle due in frazioni rispettivamente il disposto di cui all'art. 19 e allo art. 17 comma VII della citata legge n° 373, fatte salve le sanzioni di cui all'art. 18;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Ritenuto, pertanto, che si rende necessario e urgente ordinare da una parte la sospensione dei lavori e la realizzazione dell'impianto termico, dall'altra ingiungere agli interessati attesa la possibilità tecnica - di apportare le modifiche alle strutture murarie intese ad adeguare l'edificio stesso alle caratteristiche di isolamento termico previste dalle disposizioni di legge in materia;

Visti gli artt. 17-18-19 della legge 30 Aprile 1976;

O R D I N A

RIGHETTI AMALIO

- alla Sig. ~~RA KRATTLI GIOVANNA~~, committente, titolare della concessione edilizia, domiciliato in Marina di Carrara Piazza Nazioni Unite n° 5; VILLA FRANCA DI VERONA, VIA S. Giovanni della Paghia
- alla Ditta Geom. Attuoni Pier Luigi, assuntrice dei lavori, con sede in Ortonovo Via Aurelia 185/bis
- al Sig. Volpi Alessandro Direttore dei lavori, domiciliato in Carrara Via G. De Rossi n° 41

LA IMMEDIATA SOSPENSIONE DEI LAVORI

- fissando il termine di 30 giorni per la regolarizzazione dell'impianto termico, previa presentazione di progetto con gli elaborati



# COMUNE DI CARRARA

*In riferimento alla nota n. 15-2a documentata relativa al progetto dell'impianto. Si richiama all'art. 9 della legge n. 373/1976 di cui all'art. 14 Regolamento e preavvisandoli che, in caso di inadempienza, si procederà a norma dell'art. 19, comma primo, della legge suddetta;*

## ~~DI ESEGUIRE~~

*le modifiche alle opere già eseguite in modo tale da adeguare l'edificio alle caratteristiche di isolamento termico previste dalla legge e dal Regolamento sopracitato, previa presentazione della documentazione di cui all'art. 19 Regolamento.*

L'Ufficio Tecnico Comunale curerà l'osservanza della presente ordinanza da parte dei destinatari *di inoltrare rapporti alla*

*Prefettura per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 18 della legge n. 373.*

IL SINDACO

IN/sc



# COMUNE DI CARRARA

18261/1244

Prot. N. .... Alleg. N. ....

Risposta a N. ....

Carrara, 26 Sett. 1978

del .....

OGGETTO: Trasmissione progetto.-

ALLA REGIONE TOSCANA  
Assetto del Territorio  
Sez. Beni Ambientali

FIRENZE  
\*\*\*\*\*

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del Sig. Righetti Amalio residente in Villafranca di Verona Via S. Giovanni Della Pagnia n°6 per la sopraelevazione del fabbricato uso civile abitazione sito in Marina di Carrara Via Rinchiosa.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC "Zona Edilizia C" la cui normativa è contemplata all'art. \_\_\_ delle N.T.A.

Il progetto stesso è stato approvato dalla C.E. Com.le in data 4/8/78 verb. n°28.-

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

Prot. N. .... Alleg. N. ....

Risposta a N. ....

del .....

Carrara,

26/9/1978

OGGETTO:

documenti per fatti RICHETTI Anselmo  
via Rindoso Roma

- 1) Documento in bello + 2000
- 2) Bello + 2000 per risposta
- 3) Foto in bello + 300
- 4) Dichiarazione giurata in bello + 300
- 5) Aereo fotografato in bello + 300
- 6) Estratto di mappa in bello + 300
- 7) N° 4 Certificati in bello + 300
- 8) Disegni in 2 copie in bello + 300

# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI URBANISTICA

prot. n. 18261  
1949

Carrara, li

24/7/1978

PC →

RIGHETTI Emilio

Si invita il Sig.

Gen. GENIGNANI Riccardo

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

per la richiesta di Sproprietazione fabbricati  
via "La Ruchione" 114/115  
(La polina o "cappella")

IL CAPO UFFICIO



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI \_\_\_\_\_

Prot. 18261/12/11

Carrara, li \_\_\_\_\_

8/12/20

Si invita il Sig. Rigletti Angelo -

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

RITIRO CONCESSIONE EDILIZIA PREVIO PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE E COSTO DI COSTRUZIONE.



Il presente modello deve essere compilato non appena rilasciata la licenza di costruzione e trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello del rilascio della licenza.

|                                                        |  |
|--------------------------------------------------------|--|
| Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro |  |
| Comune                                                 |  |
| Provincia                                              |  |

|                 |  |
|-----------------|--|
| Riservato ISTAT |  |
| 1               |  |
|                 |  |



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

# SCHEDA DI RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

OPERE PROGETTATE

"L'unita' statistica" di rilevazione e' costituita dall'opera progettata rappresentata sia da un fabbricato sia da una parte di esso.

Il presente modello, pertanto, e' destinato alla rilevazione di un solo fabbricato o parte di esso.

Per "opera progettata" deve intendersi, ai fini della rilevazione, l'opera per la quale e' stata rilasciata la licenza di costruzione.

Licenza di costruzione n.

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  | 9 |
|--|--|--|--|---|

del

|  |   |
|--|---|
|  | 1 |
|--|---|

(mese)

|   |   |
|---|---|
| 4 | 9 |
|---|---|

(anno)

intestata al Sig.  
alla Ditta

RIGHETTI AMALIO

1 ☐ la nuova costruzione

di un fabbricato

1 ☒ residenziale

per  
2 ☒ l'ampliamento

2 ☐ non residenziale

di m<sup>3</sup>

|  |  |  |  |     |
|--|--|--|--|-----|
|  |  |  |  | 155 |
|--|--|--|--|-----|

(compreso l'inferrato)

MARINA (via, piazza, ecc.)

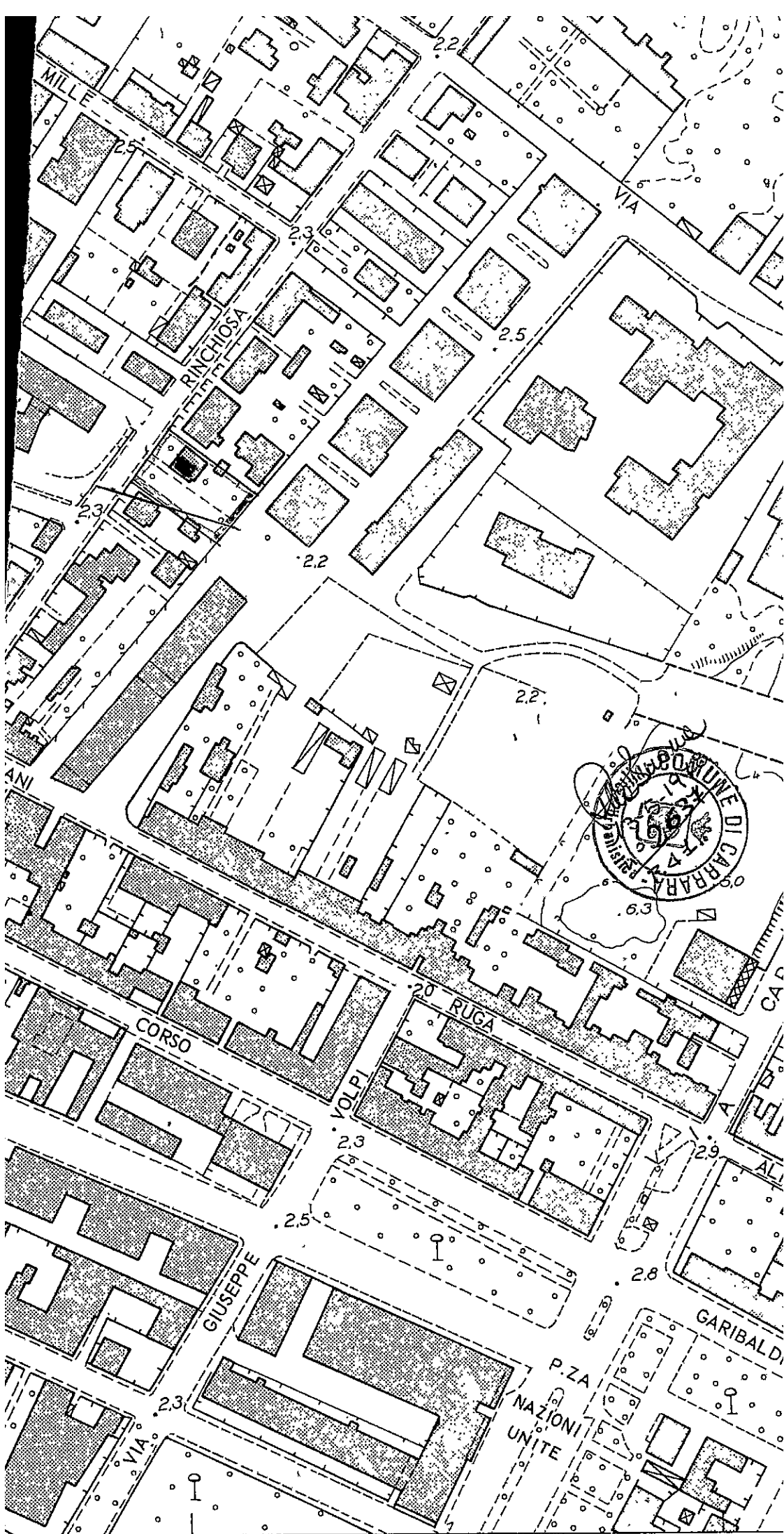
PINCINOSA

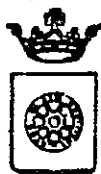
Timbro del  
Comune

Firma del compilatore

Data

3/10/99





## COMUNE DI CARRARA

### I L S I N D A C O

Vista la concessione edilizia n°9 datata 11-1-1979 rilasciata al Sig. RIGHETTI AMALIO, per la sopraelevazione di un edificio ad uso civile abitazione in Marina di Carrara Via Rinchiosa

Rilevato che in data 31-5-79 da personale dipendente è stato accertato che i lavori edilizi erano giunti ad uno stato avanzato con la realizzazione di impianto termico, senza che fossero stati presentati il "progetto relativo alla progettazione e installazione dell'impianto termico", nonché il "progetto esecutivo e la documentazione concernente l'isolamento termico dell'edificio, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 9 e art. 17 primo comma legge n°373 del 30.4.1976;

Rilevato altresì che non è stata ancora presentata la documentazione di cui all'art. 9 della citata legge;

Preso atto che nel frattempo il Sig. RIGHETTI AMALIO in data 13 novembre 1979 ha presentato in ritardo la documentazione di cui all'art. 17 primo comma della suindicata legge;

Sentito il parere dell'Ufficio Tecnico Comunale;

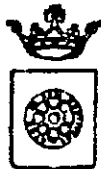
Ritenuto, pertanto, che allo stato si rende necessario e urgente ingiungere agli interessati attesa la possibilità tecnica di apportare le modifiche alle strutture murarie intese ad adeguare l'edificio stesso alle caratteristiche di isolamento termico previste dalle disposizioni di legge in materia;

Visti gli artt. 17-18-19 della legge 30 aprile 1976;

### O R D I N A

+al Sig. RIGHETTI AMALIO, committente, titolare della concessione edilizia domiciliato in Villafranca di Verona, via S. Giovanni della Paglia

-al geom. BALDINI CARLO in qualità di direttore dei lavori e titolare dell'impresa assuntrice degli stessi, con domicilio in Carrara via DON MIN-



## COMUNE DI CARRARA

ZONI n° 21

### D I R E T T O R E

-entro 15 gg. la documentazione relativa al progetto dell'impianto ai sensi dell'art. 9 della citata legge, preavvisandoli che, in caso di ina dempiezza, si procederà a norma dell'art. 19, comma primo, della legge su detta;

L'Ufficio Tecnico Comunale curerà l'osservanza della presente or dinanza da parte dei destinatari. ultr erà rapporto alla Prefettura per l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 18 della legge 30.4.76 n°373.-

Carrara 18 aprile 1980

IL SINDACO

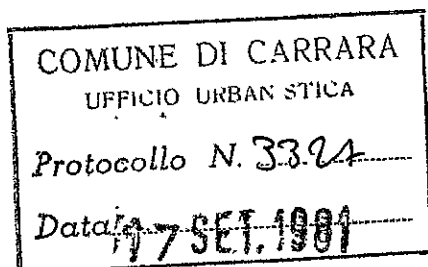


# COMUNE DI CARRARA

Ufficio Urbanistica

All' Ufficio Tecnico

Sede



Come specificato dall'Ufficio Affari legali, si trasmettono  
le pratiche allegate alla presente, per gli ulteriori provvedi-  
menti di cui alla Legge 373/76

Allegati: Pratica Conc. Ed. n° 9 del 15/1/1979 - Righetti Amalio  
" " " n° 64 " 6/6/1979 - Pianini Mauro

L' Arch. Capo Sezione Urb.

Claudio VARRIANI

Verbale N. \_\_\_\_\_

Cod. Fisco 00079450458

28308



COMUNE DI CARRARA

Corpo Vigili Urbani

## VERBALE

di accertamento violazione alle norme  
sul contenimento del consumo  
energetico negli edifici

TRASGRESSORE:

Sig. **RICHIETTE ANALIZ**

nato a **Como**

il **0.7.1920**

di professione \_\_\_\_\_

residente a **Villafranca di Verona**

via **G. Giovanni della Paglia, 6**

RESPONSABILE IN SOLIDO:

Sig. **Gezzi DALDINI CARLO**

nato a **Carrara**

il **10.2.1928**

di professione **Geometra**

residente a **Carrara**

via **Don Manzoni** n. **21**

in qualità di **Direttore dei Lavori**

L'anno 19 **79** e questo di **trentuno** del mese

di **Maggio** alle ore **9.30** in **Carrara**

Il sottoscritto **Vigile Urban Geom. CLAUDIO MARCHI**

ha accertato che la persona a margine indicata, in violazione  
a gli art. **9 e 975° comma** in relazione allo  
art. **18 II° comma della Legge 30.4.76 n. 373**

ha accertato che i lavori edilizi sono  
iniziati con la realizzazione di impianto  
termico, senza che fossero stati presentati

il "progetto relativo alla progettazione e  
installazione dell'impianto termico", nonché  
il "progetto esecutivo e la documentazione  
concernente l'impianto termico dell'edificio.

L'infrazione è stata contestata ☒ personalmente ☐  
AL TRASGRESSORE ☒  
AL RESP. IN SOLIDO ☐

Dichiarazione \_\_\_\_\_

Visto: Il Comandante **Geom. Claudio Marchi**

N. B. - Per la violazione commessa è prevista l'ammenda  
da L. \_\_\_\_\_ a L. \_\_\_\_\_ ai sensi del  
l'art. \_\_\_\_\_ della Legge.

La sanzione amministrativa è applicata dal Pre  
fetto con il rispetto delle modalità e delle  
forme stabilite dagli artt. 3,4,7,9 escluse  
quelle del sesto comma, ultimo periodo, 10,11,  
12,13 della legge 3/5/1967-n° 317, e successi-  
ve modificazioni.

non è consentita oblazione.

**N. B. - PER L'UFFICIO DEL REGISTRO**

Nel caso in cui il trasgressore addivenga alla conciliazione si prega darne comunicazione l'ufficio Comando Vigili Urbani di Carrara, citando il numero del presente verbale.

N. .... Reg. Notifiche

**NOTIFICAZIONE AL TRASGRESSORE**

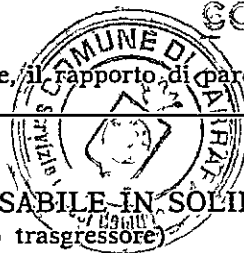
Il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente verbale al RIGHETTI ANALIO nel suo domicilio sito in Via - Piazza Industria alle ore 14.35 consegnandone copia a mani di Carlo Righetti (\*)

Carrara, li 14.12 1984

IL MESSO COMUNALE

GOSIA MARCELLO

(\*) indicare, quando trattasi di persona diversa dal trasgressore, il rapporto di parentela o di ufficio.



**NOTIFICAZIONE AL RESPONSABILE IN SOLIDO**  
(quando non sia lo stesso trasgressore)

Il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente verbale al ..... nel suo domicilio sito in Via - Piazza ..... alle ore ..... consegnandone copia a mani di ..... (\*)

IL MESSO COMUNALE

....., li ..... 19.....

(\*) indicare, quando trattasi di persona diversa, il rapporto di parentela o di ufficio.

**NOTIFICAZIONE PER MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE**

Il verbale retroscritto viene notificato per raccomandata con R.C. Il plico è stato consegnato per la spedizione all'Ufficio Postale di Carrara in data .....

p. IL COMANDO VIGILI URBANI





*Portofino e  
poi Marini  
#30/6/79*

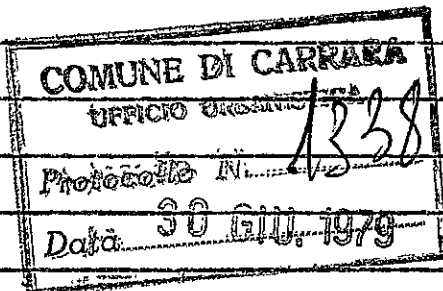
# COMUNE DI CARRARA

## UFFICIO ANAGRAFE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' RESA AI SENSI DELLO  
ART. 4 LEGGE 4-1-1968 n° 15

Il sottoscritto RIGHETTI AMALIO nato a COMO  
il 9 - 7 - 1920 abitante in via S.GIOVANNI DELLA PAGLIA n° 6  
località VILLA FRANCA DI dichiara sotto la sua personale responsabilità  
quanto segue : VERONA

I lavori di sopraelevazione del fabbricato di mia proprietà  
sito in Marina di Carrara Via Rinchiosa. di cui alla conces-  
sione edilizia n° 9 del 11 - 1 - 1979, hanno avuto regolarmen-  
te inizio il giorno 2 - 2 - 1979.



Carrara, li 30-6-1979

In carta libera per uso Allogg.

IN FEDE

*Amelio Righetti*

C O M U N E                      D I                      C A R R A R A

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sotto-  
scritta alla mia presenza dal Sig. RIGHETTI AMALIO

documento di riconoscimento Tess. Min. Dif. n° 1472567

il 4/5/1979 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui  
avrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Ditta

*Rizzoli Hultelo*

Tagliando

29 FEB. 1980

Dichiarazione di ultimazione  
dei lavori

N<sup>o</sup> 0255

Carrara, li

*26/2/1980*



del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig.

*RICHETTI Amalia*

nato a *Como* residente a *h. Carrara*

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N. *9* per il progetto approvato in data *14/1/1979*

a cui è stato dato inizio ai lavori in data *2/2/1979*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-

timati in data *25/2/1980* sotto la direzione

tecnica del Sig. *com. BALDINI CARLO*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

*5/79*

F.to *Amalia Richetti*

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta Ripetti Nuccio

Tagliando B

Mardi  
1/6/79

Dichiarazione di completamento  
copertura

N<sup>o</sup> - 0255

Carrara, li 1/VI/1979

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

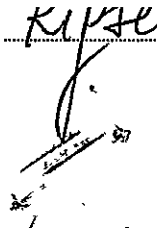
Io sottoscritto Sig. Ripetti Amelio  
nato a Como residente a Villafraa (VK)  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 8 per il progetto approvato in data 11/1/1978  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data permanente  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di completamento della copertura sono giunti a  
termine in data 31/VI/1979 sotto la  
direzione tecnica del Sig. Per. BACDINI CARL

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza.

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| COMUNE DI CARRARA   |                      |
| UFFICIO URBANISTICA |                      |
| Protocollo N.       | F.to. <u>Ripetti</u> |
| Data                | <u>1 GIU. 1979</u>   |

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.  
La mancata presentazione del tagliando comporta ai  
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni  
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo  
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle  
previste dall'art. 17 della legge 28/1/77 n. 10.

Ditta RIPETTI ITALICO

 Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

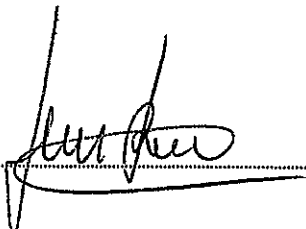
N<sup>o</sup> 0255

Carrara, li 2.2.79

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. RIPETTI AMALIO  
nato a COMO residente a VILLAFRANCA DI  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N. 9 per il progetto approvato in data 11.1.1976,  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo  
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore  
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata concessione in data 2-2-79  
sotto la direzione tecnica del Sig. BALDINI CARLO

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

F.to. 

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765, ed inoltre quelle previste dall'art. 17 della legge 28 gennaio 1977 n. 10.*



# COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 18261/1244

Carrara, 15 Gennaio 1979

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. RIGHETTI AMALIO

presso Geom. Riccardo Gemignani

Via Don Minzoni, 21

CARRARA

Mi prego informarla che in data 11/1/1979 è stata  
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per  
la sopraelevazione di un fabbricato uso civile abitazione  
a Marina di Carrara Via Rinchiosa

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il  
termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge  
28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al  
punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del  
20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio  
dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il  
ritiro dell'atto.-

IL SINDACO

*Gerosi Alfio*

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 79  
aggi. 15 del 1979 - Gemignani  
per il rilascio del presente atto al Sig.  
legge e firma Gemignani Riccardo  
nella sua qualità di chello  
consegnandole a mani di chello

IL MESSO COMUNALE



# COMUNE DI CARRARA

Prot. N. .... Alleg. N. ....

Risposta N. ....

Carrara,

5/12/1908

del .....

OCCETTO: Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE  
SEDE

Fabbricato uso Alloggio sito a Merice

Via Dinefina mapp. 23-26-33-34 f° 102

Proprietà Righetti Aurelio

Residente in Villaggio di Vorno Via S. Giovanni delle Palle

Importo URB. PRIMARIA £ .....

Importo URB. SECONDARIA £ .....

Importo TOTALE URBANIZ. £ 1.943.543

Cessione terreno  
mq. £ .....

TOTALE

£

1.943.543

Il funzionario incaricato



## COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

# RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de .....)

Costruzione posta in MARINA DI CARRARA Via RINCHIOSA  
di proprietà di RIGHETTI AMALIO

### A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI  
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di ADPOSITA CANALIZZAZIONE

e convogliate in FORNATURA CITTADINA

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta .....; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 12  
I tubi di caduta saranno in PVC, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 0.50

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. ....

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ..... camere, distanti dalla casa m. ....

3) in una fossa settica a ..... camere.

### Dimensioni delle fosse settiche:

|                           | 1ª camera | 2ª camera | 3ª camera | 4ª camera |
|---------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| larghezza . . . . .       |           |           |           |           |
| lunghezza . . . . .       |           |           |           |           |
| altezza (utile) . . . . . |           |           |           |           |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. .... a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. .... tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti .....

Le fosse a perdere distano m. .... dalle fondamenta dell'abitazione.

**Altre notizie:**

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di ..... di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a ....., 1 canna di ventilazione statica di sezione .....; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. .... o munita di griglie in basso con apertura posta a m. .... dal pavimento.

**B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto SI con serbatoi ..... coperti che alimentano anche la cucina ..... non alimentano la cucina .....

2) - da un pozzo ..... 3) - .....

Il pozzo distante dalla casa m. ....; dalla fossa settica m. ....; dalla fossa a perdere m. ....

Il pozzo è fondo m. ....; è a valle .....; a monte .....; dal pozzo nero ..... fossa settica .....; fossa a perdere ..... concimaia ..... da cisterna .....

**C) - IMMONDIZIE**

Verranno raccolte: in una concimaia .....; dalla Nettezza Urbana SI I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori .....

**D) - ISOLAMENTO**

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ESISTENTE .....

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. .... sarà areato .....

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei .....; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. .... Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale .....

**E) - PARTICOLARI TECNICI**

1) - altezza dei vani del seminterrato ..... interrati per m. ....; del piano terra 210 dell'ammezzato 3 .....; dei piani intermedi 290 ..... dell'ultimo piano/attico .....

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.



3) - Gli scalini avranno una pedata di cm. 30, una alzata di cm. 17. Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente SI ed interrotte da pianerottoli SI. Non aeree ed illuminate ma \_\_\_\_\_

4) - Le pareti esterne saranno intonacate SI

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate DICHALE E ACQUEDOTTI

6) Sarà fatto lo stenditoio NO

7) La casa sarà soffittata SI

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili NON USABILI

La copertura sarà eseguita in CLA E TEGOLE

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico \_\_\_\_\_)

#### F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore \_\_\_\_\_

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato \_\_\_\_\_

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuare i colpi di chiusura \_\_\_\_\_

#### G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria \_\_\_\_\_ e di canna fumaria \_\_\_\_\_ della seguente dimensione \_\_\_\_\_ con sezione: circolare/rettangolare/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. \_\_\_\_\_ oltre il culmine del tetto e terminerà \_\_\_\_\_

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo \_\_\_\_\_

La sezione del collettore principale sarà di cmq. \_\_\_\_\_. Vi saranno collegate n. \_\_\_\_\_ cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. \_\_\_\_\_. Il collegamento avverrà a m. \_\_\_\_\_ dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine \_\_\_\_\_.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. \_\_\_\_\_ oltre il culmine del tetto.

#### H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO ESISTENTE DA AMPLIARE

a - per appartamento: loc. cold aereato direttamente con finestre e porte  
L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. \_\_\_\_\_ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 100 e sarà munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di

*finestra e porta*

**b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale :**

il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m<sup>3</sup>, la potenza della caldaia di Cal/h. La canna fumaria avrà l'altezza di m. ed una sezione di cmq.

**c - altro sistema :**

**G' -** Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

*no*

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

**d - per scaldabagno :**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili~~ liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

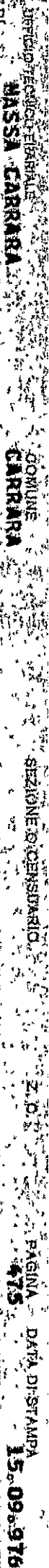
Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

*[Signature]*

IL PROPRIETARIO

*[Signature]*



| COGNOME E NOME<br>INDICAZIONI COMPLEMENTARI | CODICE | ALIQUOTE IN %<br>DI<br>POSSESSO<br>DEL<br>TERRENO | ANNOIAZIONI | PARTITA<br>N.<br>1 |
|---------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------|-------------|--------------------|
|                                             |        |                                                   |             |                    |

[illegible]

NOTA: LE PARTICELLE D'INTEGRO = NELLA COLONNA "ASPIRICO" NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

| MUTAZIONE |      |                               |           | REGISTRAZIONE |        |        |      | NOTA                           |        |                  |                  | TOTALI DI PARTITA |    |       |                    |                 |
|-----------|------|-------------------------------|-----------|---------------|--------|--------|------|--------------------------------|--------|------------------|------------------|-------------------|----|-------|--------------------|-----------------|
| NUM.      | DATA | MOVIMENTI E SEDE DEL SOGGETTO | COORD. M. | UFFICIO       | VALORE | NUMERO | DATA | DI SCATURA (N) O DI VALORE (M) | NUMERO | SEDE O APPENDICE | NUMERO O LETTERE | SUA               | PA | A CA. | RICERCO DOMINICALE | RICERCO ACQUIRO |
| 1         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 2         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 3         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 4         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 5         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 6         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 7         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 8         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 9         |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 10        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 11        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 12        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 13        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 14        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 15        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 16        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 17        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 18        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 19        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 20        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 21        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 22        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 23        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 24        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 25        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 26        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 27        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 28        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 29        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 30        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 31        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 32        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 33        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 34        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 35        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 36        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 37        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 38        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 39        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 40        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 41        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 42        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 43        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 44        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 45        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 46        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 47        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 48        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 49        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 50        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 51        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 52        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 53        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 54        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 55        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 56        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 57        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 58        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 59        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 60        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 61        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 62        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 63        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 64        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 65        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 66        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 67        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 68        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 69        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 70        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 71        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 72        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 73        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 74        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 75        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 76        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 77        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 78        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 79        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 80        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 81        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 82        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 83        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 84        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 85        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 86        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 87        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 88        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 89        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 90        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 91        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 92        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 93        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 94        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 95        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 96        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 97        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 98        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 99        |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |
| 100       |      |                               |           |               |        |        |      |                                |        |                  |                  |                   |    |       |                    |                 |

## SEQUE

UFFICIO TECNICO ENERGIARE  
Sez. Autonomia Massa Carrara  
P. C. T.  
M. G. U. 1978  
Prot. Mod. 8 RC. 13569

MASSA CARRARA

CARRARA

04.05.974

U. BISSANTINI, CATERINA, UED. RICCHIETTI NATI A FIUME IL 23/5/1895

PARTITA 26933

ASTO TERRENI

20.10 PARTITA

| STANCO | PARTICELLA | SUPERFICIE | CLASSAMENTO | ALTRI SIMBOLI DI DESIGNAZIONE ED ANNOTAZIONI | REDDITO DOMINICALE | REDDITO ASSASSI |
|--------|------------|------------|-------------|----------------------------------------------|--------------------|-----------------|
| 102    | 26         | 15         | FU D ACCERT |                                              | 3278               | 2160            |
| 102    | 33         | 570        | VIGNEITO    |                                              |                    |                 |
| 102    | 35         | 30         | FU D ACCERT |                                              |                    |                 |
|        |            | 390        |             |                                              |                    |                 |
|        |            | 905        |             |                                              |                    |                 |

M. F. A. D. N. L.

REGISTRAZIONE

NOTA

TOTALI DI PARTITA

DEC. MIN. 19.9.1961. -GAZZ. UFF. N. 55 DEL 1.3.1962-

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Massa Carrara N. 9194/2<sup>a</sup> del 12/12/1977

SELL PRIMO DIRIGENTE  
NEL SUO UFFICIO  
NEL 15.10.1978

CERTIFICATO ATTUALE  
UFFICIO TECNICO ENIMILE  
MASSA - CARRARA  
Mod. n. 13368  
di 16-6-1978  
SENZA URGENZA  
SI rilascia il presente certificato a richiesta del Signor  
GEOR. BENTINELLI

di esigere al n. 1104 SK.  
TRIBUTI SPECIALI  
Diritto riserva ex 600  
" fisco ex 300  
" a.s.m. ex 100  
Successive ex 50  
Totale ex 1050

MASSA - 11 16 GIU 1978

NEI LOGGI VALDI SONO QUELLI DELL'UFFICIO



ATASTO TERRENI

OGGIO PARTITA

|                                 |                                                                                                    |             |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| AREE DI ENTI URBANI E PROMISCU* | ALLOCAZIONE<br>di<br>possessione<br>della<br>proprietà<br>della<br>proprietà<br>della<br>proprietà | ANNOTAZIONI |
|                                 |                                                                                                    |             |

| CARICO | SCARICO | PARTICELLA | SUPERFICIE | CLASSAMENTO | ALTRI SIMBOLI DEDUZIONE ED ANNOTAZIONI | REDDITO DOMINICALE | REDDITO AGRARIO |
|--------|---------|------------|------------|-------------|----------------------------------------|--------------------|-----------------|
|        |         | Foglio     | HA         | CA          |                                        |                    |                 |
|        |         | 1          | 36         | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 1          | 44         | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 1          | 48         | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 2          | 224        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 2          | 247        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 2          | 687        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 2          | 753        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 2          | 757        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 5          | 1          | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | B          | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | C          | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | D          | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 360        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 449        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 466        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 527        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 531        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 742        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 743        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 744        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 746        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 747        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 751        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |
|        |         | 9          | 752        | ENTE URBANO |                                        |                    |                 |

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Massa Carrara N. 9194/2° del 12/12/1977

| IMPIANTO MECC      | REGISTRAZIONE | NOTA           | TOTALI DI PARTITA |
|--------------------|---------------|----------------|-------------------|
| 1 FRAZIONAMENTOVRU | 020974        |                | 4142158           |
| 2VAR PARTICEL VRU  | 2131275       | 37505077612874 | 4142158           |
| 3VAR GRAFICA VRU   | 3151275       | 57505077612872 | 4142428           |
| 4ER PAR ACQ STVRU  | 1070376       | 17605077612870 | 4142008           |
| 5VAR PARTICEL VRU  | 1070376       | 17605077612870 | 4144475           |
| 6VAR GRAFICA VRU   | 1070376       | 17605077612870 | 4144475           |
| 7ERAZIONAMENTOVRU  | 1070376       | 17605077612871 | 4144475           |
| 8VAR GRAFICA VRU   | 1070376       | 17605077612871 | 4145178           |
| 9VAR PARTICEL VRU  | 1070376       | 17605077612872 | 4145178           |
| 10FRAZIONAMENTOVRU | 1070376       | 17605077612873 | 4145288           |
| 11VAR PARTICEL VRU | 1070376       | 17605077612873 | 4145288           |
| 12VAR GRAFICA VRU  | 1070376       | 17605077612873 | 4145288           |
| 13VAR PARTICEL VRU | 2070376       | 27605077612873 | 4145582           |
| 14ACCERT URBANVRU  | 2070376       | 27605077612874 | 4145602           |

UFFICIO TECNICO ERARIALE  
MASSA CARRARA  
CERTIFICATO ATTUALE  
Messa n. 23569  
14-6-98  
con urgenza  
senza urgenza  
Si rilascia il presente certificato a richiesta del Sig. GEOM. GEMINIANI  
per gli usi consentiti dalla legge  
Si esprime al n. 145 s.c.  
TRIBUTI SPECIALI  
Dritta ricerca c. 600  
" risc. c. 300  
" s. c. 400  
Sommative c. 1100  
Totale c. 1100  
Massa il 16 GIU 1978  
p. il PRIMO DIRIGENTE  
IL CAPO DELL'11 SEZIONE

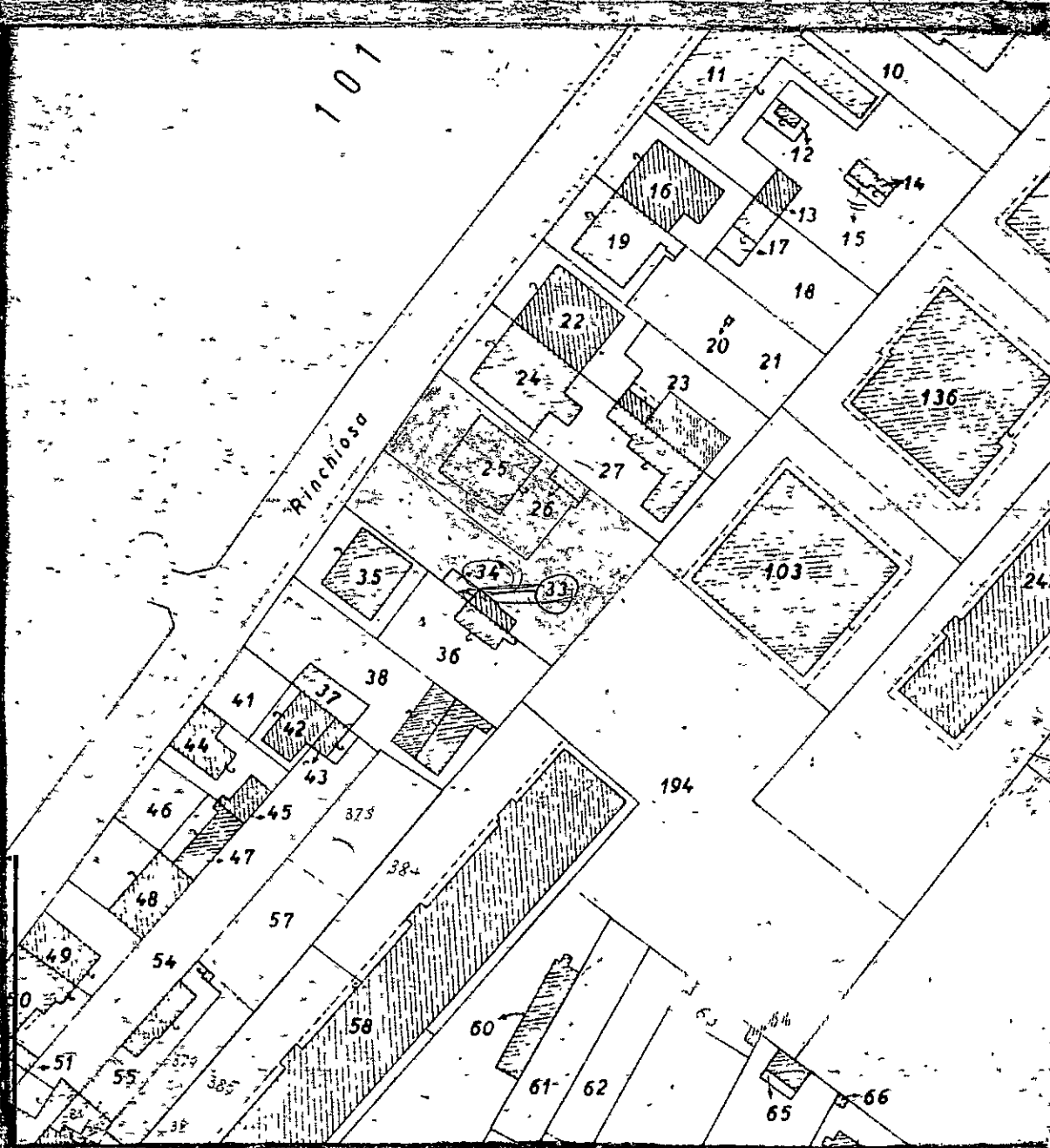


# UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA  
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ.



Imposta di bollo assolta in  
modo virtuale. Autorizza-  
zione dell'Intendenza di  
Finanza di Massa Carrara  
N.° 919/21 del 12/10/1977

FOLIO N°...102...

SCALA 1:1000

DEL PRESENTE ESTRATTO DI MAPPA SI AUTENTICANO I NUMERI...

N. 12384

DIRETTI ERARIALE L. 1900

Diritto di ricerca L. 100

TOTALE L. 2000

ST. R. GELIGUAN

30 MAG 1978





arch. Variani

9/13/8

MOD. 1  
(ex mod. 71)23  
79

Prefettura di Massa Carrara

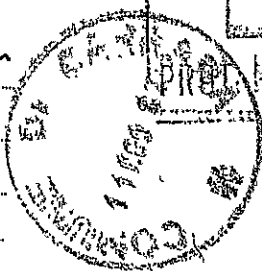
|                   |       |
|-------------------|-------|
| COMUNE DI CARRARA |       |
| 11000             | Massa |
| 11 9. 8. 1982     |       |

Prot. N° 1481 Div. II

Allegati

Risposta al Foglio del

Dir. Ser. N°

Al SIG. SINDACO DEL COMUNE  
di  
CARRARA

OGGETTO Ricorso per violazione degli articoli 9 c.1° e 17 c.1°  
della Legge 373 del 30.4.1976.-

Si trasmette per notizia copia della lettera diretta al Pretore di Carrara dai Sigg. Righetti Amalio e Baldini Carlo, impropriamente ritenuto ricorso, e si fa presente che non avendo gli interessati prodotto rituale opposizione all'ordinanza prefettizia n. 7713 del 2.1. 1982, codesta Amministrazione può dare esecuzione alla medesima.

|                     |
|---------------------|
| COMUNE DI CARRARA   |
| UFFICIO URBANISTICA |
| Protocollo N. 3344  |
| Data 12 AGO. 1982   |

12 AGO. 1982

B/V

9L

p. IL PREFETTO  
( Lanese )

Tonelli allegare  
alla pratica e sottoporre  
agli uffici Legali  
18/8/82

All'Ill.mo Sig.

Carrara, 22 gennaio 1982

PRETORE

PRETURA DI CARRARA

Oggetto: Ricorso ai sensi dell'articolo 9 della Legge 13.5.1967 n° 317,  
in riferimento all'applicazione della sanzione per la violazio  
ne degli art. 9 c. 1° e 17 c. 1° della Legge n° 373 del 30/4/1976.

Con la presente dichiariamo che la mancata presentazione della documentazio  
ne relativa alla Legge 30.4.1976 n° 373, per la sopraelevazione della casa  
di civile abitazione sita in Marina di Carrara, Via Rinchiosa, e' avvenuta  
non per dolo, ma essenzialmente per un disguido di carattere tecnico; in  
quanto, avendo presentato in ritardo il tagliando A di inizio lavori, il  
direttore dei lavori e il proprietario non erano stati messi al corrente, in  
tempo ragionevole, di essere tenuti a presentare contemporaneamente la docu  
mentazione relativa alla suddetta Legge. Inoltre, considerando che tale docu  
mentazione era richiesta dal Comune di Carrara solo da poco tempo, i sotto  
scritti non erano al corrente delle pratiche da presentare, e che, appena  
accortisi del disguido, hanno provveduto immediatamente alla presentazione  
della documentazione stessa. Pertanto chiediamo la sospensione delle san  
zioni stabilite dall'art. 18 della Legge 30.4.1976 n° 373.

Con Ossequi

Il proprietario

(Gen. Amalio Righetti)

*Amalio Righetti*

Il direttore dei lavori

(Geom. Carlo Baldini)

*Carlo Baldini*

PRETURA DI CARRARA  
Pretore

*Delegato in lotta n° 25-1-1982*

Il DIRETTORE DI CANCELLERIA  
(Geo. Illo Torre)



COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICO  
Protocollo N. 182  
Data 27 GEN 1979

Marchi  
#22/11/79

Marchi

n. 5 anno 1979  
tagliandi 255

Carrara .....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI  
CARRARA

Il sottoscritto RICIETTI ANALIO residente a  
VILLAFRANCA DI VERONA Via S. GIOVANNI DELLA PAGLIA n. 6  
titolare della CONCESSIONE n. 9 datata 11-1-1979  
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via RINCHIOSA  
località MARINA DI CARRARA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art. 17 del R.E.C. sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio.

Distintamente

Il Titolare della Concessione  
[Signature]

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 20/1/1979 con bolletta  
n. 873 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno  
29-1-79 alle ore ..... da parte del Ass. Tec. MAZZINI CLAUDIO  
..... (nome e cognome del funzionario).  
Lettera di conferma del G.C. n. ✓ del .....  
Consegna del certificato da parte di .....

Il .....  
[Signature]

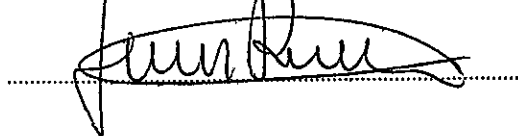
PROPRIETARIO RICHETTI AMALIO nato a COMO  
il 9-7-1920 residente a VILLAFRANCA DI VERONA  
Via S. GIOVANNI DELLA PAGLIA n. 6

DIRETTORE DEI LAVORI GEOM. CARLO BALDINI nato a CARRARA  
il 10-2-1923 residente a CARRARA  
Via DON MINZONI n. 21

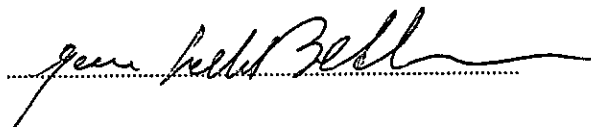
TITOLARE IMPRESA GEOM. CARLO BALDINI nato a CARRARA  
il 10-2-1923 residente a CARRARA  
Via DON MINZONI n. 21

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17-8-1942 n. 1150 e successive modifiche.

p Il Titolare della Concessione



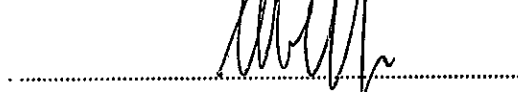
Il Direttore dei Lavori



L'Assuntore dei Lavori



Il Tecnico Comunale





COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif. richiesta del 27-1-79

Carrara 29-1-79

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA  
V. RANCIOSA mapp. 25-26-33-34 f° 102  
del Sig. RIGHETTI AMALIO residente a VILLA FRANCA DI VERDI  
Via S. GIOVANNI DELLA PAGLIA n. 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina:

Direttore dei Lavori GEOM. CARLO BALDINI residente a CARRARA

Via DON MINZONI n. 21

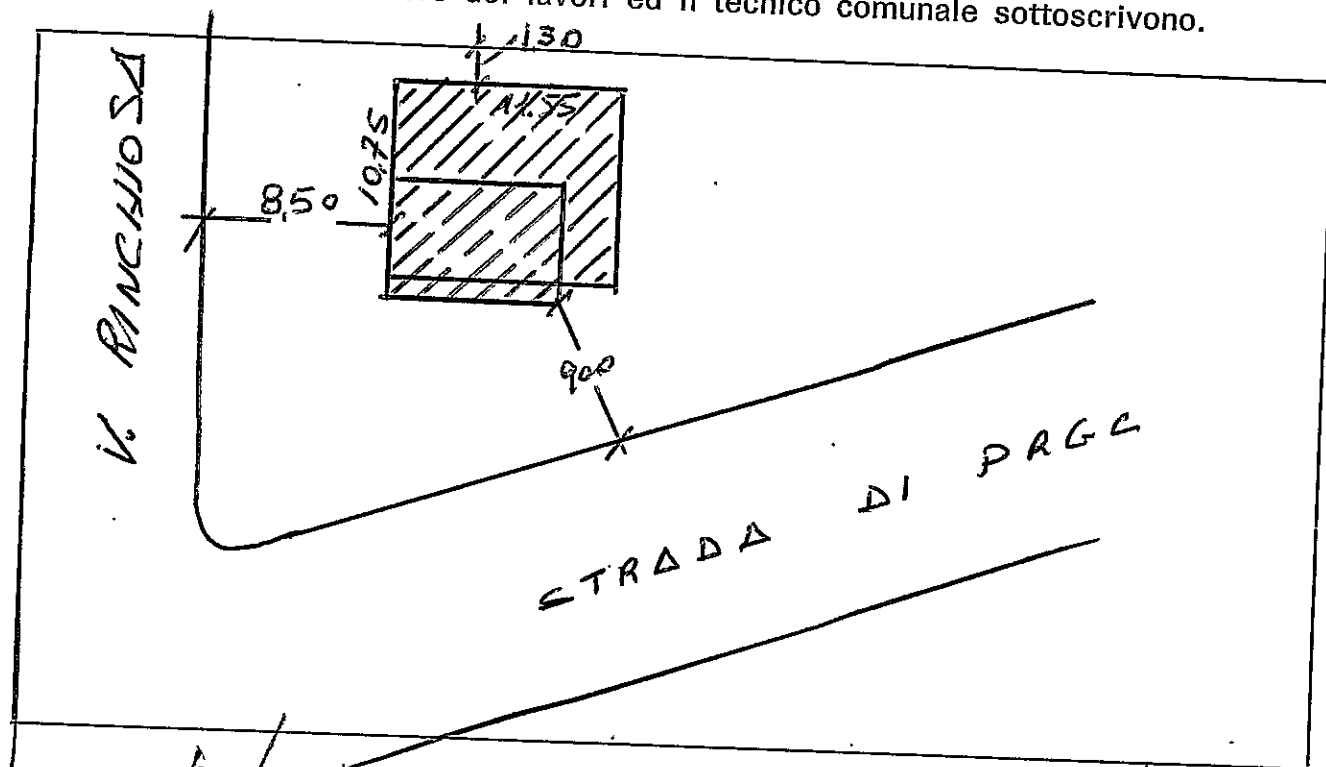
iscritto all'Ordine/Collegio GEOM. - n. s. - n. d'ordine

Impresa titolare BALDINI CARLO residente a CARRARA

Via DON MINZONI n. 21

Il tecnico comunale Ass. Tec. MORENI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono.



Il Proprietario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione