

MARCA DA BOLLO



Arrivo al Protocollo Generale

25 OTT. 2002

24 OTT. 2002

CONCESSIONE / ARCHIVIO

N° 89 DEL 2003

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 130/02

Acquisto modulo istanza

Reversale N° del

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

ISTANZA DI CONCESSIONE EDILIZIA

ai sensi dell'art. 1 L. 28.1.77, n. 40

☐ PICCOLI LAVORI (VOLUME MASSIMO 120 mc.)

nominato

Geo. PEZZA

IL DIRIGENTE

APPROVATO

no. 6260 del 29.10.02
 ASSESSORATO ALL'U.O.C.
 PRIVATA E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Richiedenti
della concessione

Sig. SEGNAI Lucia nato a FIUME il 13/12/35
 residente a CARRARA Via COMANO Civ. N. 22
 Codice Fiscale SGN LCU 35 T 53 Z 118 B Tel.

Sig. nato a il
 residente a Via Civ. N.
 Codice Fiscale Tel.

Progettista
delle opere

Sig. MEICOLI GILBERTO nato a CARRARA il 05/08/59
 residente a CARRARA Via 28 SETTEMBRE Civ. N.
 Iscritto all'Ordine Professionale GEOM. tel. della prov. di MS N. Ord. 926
 Codice Fiscale MNICGBR.59H05B832K Tel.

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso



ABITAZIONE

☐ RURALE

AMPLIARE



SOPRAELEVARE



RISTRUTTURARE



MODIFICARE



RECINTARE



COSTRUIRE

☐ DIREZIONALE☐ TURISTICO

COMMERCIALE



PUBBLICO



ARTIGIANALE



INDUSTRIALE

Ubicazione
della costruzione

Località MARINA DI CARRARA Via COMANO N.
 Foglio N. 87 Mappale 286, n° 247, n° 246, n°, n°, n°

RISERVATO UFFICIO URBANISTICA

Oneri di urbanizzazione	L.
Costo di costruzione	L.
L. 28.01.77 n. 10 - Lr. 30.06.84 n. 41	
☐ concessione esente	
pagamento	
☐ a saldo ☐ a rate	
oneri di urbanizzazione primaria	L. rev. n. del
oneri di urbanizzazione secondaria	L. rev. n. del
costo di costruzione	L. rev. n. del
Carrara li l'istr. amm.vo	

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA:

scheda ecografica	(1 copia)		
planimetria generale 1:200	(4 copie)		
relazione tecnica	(4 copie)		
piante di ogni piano	(4 copie)		
sezioni tipologiche	(4 copie)		
prospetti	(4 copie)		
particolari della copertura	(4 copie)		
elenco documentazione presentata	(2 copie)		

	certificato catastale
	estratto di mappa
	sistema di smaltimento e depurazione
	titolo di disponibilità dell'area
	varie
	relazione geologica
	fotografie

NULLAOSTA EVENTUALI:

	NO	SI	PARERE	DATA
C.I.B.A.				
Vigili del Fuoco				
Capitaneria del porto				
Consorzio Zona Industriale Apuana				
Ispettorato ripartimentale delle foreste (Amm. Prov.)				
Consorzio Carrione				
Altri:				

RISPONDERE AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE
e successive varianti

Classificazione della Zona

Il Progetto è in regola col P.R.G. vigente approvato con D.M. N. 2755 del 2.8.1971

Con PRG del CZIA approvato dalla G.R.T. n. 821 del 6.2.80 e varianti

Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16.3.83 delib. N. 379 ai sensi art. 5, L.R. 59/80 Frazioni a Monte

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. del Centro Storico adottato il 14.11.79, delib. n. 539

Il Progetto rispetta la salvaguardia del P.R.P. Aree Artigianali o Mostre e Dep. adottati il 9.6.83 delib. nn. 466 e 467

PROGETTISTA

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

UFFICIO

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Il Progetto rientra nel P.P.A. vigente?

NO ☐ SI ☐

NO ☐ SI ☐

Distanza dal confine Nord

Distanza dal confine Sud

Distanza dal confine Est

Distanza dal confine Ovest

Distanza dalla strada o suo asse

Distanza dall'argine

Distanza dall'elettrodotto

Superficie coperta massima

Superficie coperta minima

N° dei piani e altezza massima

Arretramento piano attico

Distanza da sbalzi e Bow Window

Rapporto cortili interni

Sup. porticati oltre la sup. cop. e fabbr./o volume

Rapp. sup. facciate / Sup. cortile

Terrazze - Distanze dai confini

PROGETTO

P.R.G.C.

non
resp.

2,50

2,50

2,50

3,10

R.E.C. e Leggi varie

Distanze reciproca tra fabbricati

Sup. a parcheggio art. 18 L. 765/67

Sup. a parcheggio art. 17 D.M. 1444/68 e L. 122/90

Sup. a parcheggio zona mostre e depositi artigianali

Somma dei parcheggi nel caso di insed. direz.

Altezza interna dei negozi (art. 6 N.T.A. P.R.G. '71)

Altezza dei portici (art. 42 R.E.C.)

Aggetti di cui all'art. 29, il comma, R.E.C.

Aggetti di cui all'art. 2, Tit. III, N.T.A. del P.R.G.

Ricade in area subordinata al P.R.P.
o lottizzazione convenzionata

INTERVENTI IN AREE DI RECUPERO (L. 457/78 e L.R. 59/80)

Il Progetto prevede:

Manutenzione straordinaria B

Restauro e risanamento conservativo C

Lavori di categoria D/1 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria D/2 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria D/3 (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria E cap. v.1) (L.R. N° 59/80)

Lavori di categoria E cap. v.2) (L.R. N. 59/80)

Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il
16/3/1983 Delib. N° 379

RICADENTE IN ZONA
OMOGENEA A

ammesso

non ammesso

RICADENTE FUORI
ZONA OMOGENEA A

ammesso

non ammesso

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

DA	Su	Tip	Z		
Su	Su	Tip	Z		
Su	Su	Tip	Z		
Su	Su	Tip	F		
RA	Vo	Tot	V	V	
Vo	Vo	TO	V	V	
Vo	Vo	I pi	V	V	
INI	PI/	II p	V	V	
PI/	Su	III p	V	V	
Su	Inti	IV	S	V	
Inti	Vo	V p	C	V	
Vo		VI	F	V	
		VII		V	
		TO		V	

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto, sollevando il Comune da ogni eventuale responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme di chiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali, nonché ad eventuale denuncia in sede giudiziaria.

Carrara, li

IL PROPRIETARIO

Severino Lucio

COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovanta addì del mese
di avanti a me è
comparso il sig. della cui identità sono
certo per quale mi ha reso la
suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat
da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso
di dichiarazione mendace.

Il
(qualifica)

BOLLO DELL'UFFICIO

Parere U.S.L.

Carrara, li 24-10-02

Fornelli

L'Ufficiale Sanitario

[Signature]

Parere Ufficio Tecnologico

Carrara, li

Il Tecnico

Parere Ufficio Strade

Carrara, li

Il Tecnico

Parere dell'Ufficio Patrimonio li

Parere Ufficio Ambiente li

Il Tecnico

Il Tecnico

I sottoscritti
zioni di legge
utilizzo
progetto, sol
chiarazione è

Carrara, li

Seq

COMUNE DI

L'anno millenove
di
comparso ☐ sig.
certo per
suestesa dichiara
da me ammonit
di dichiarazione

ISTRUTTORIA - RELAZIONE PER LA C.E.
*anni 1991-1992 (atti. febbraio)
totale 1/1000
al. 1/1000
della cartella*

R.V. - Edificio classificato R3 + parte del Tenore /MAP246/ cit. om.
+ unido D.M. 3/2/6P -

Lettera di intervento urgente le ristrutturazione
con finale riepilovazione di febbraio 1991
ed L'incremento di 10% e poi di 20% delle 10%
esistente e tenuto conto e tenuto conto
ell'ent 10 delle RTA -

CONCLUSIONI

L'ave el Collegio Espert per outinore
cit 15. D. 19. 4/10/8P e poi el R.V. con parte per

13/5/03

Parere U.S.

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA Collegio Esperti

seduta del 20/05/03 N° 15

Si RINVIÀ RICHIEDENDO UNA SOLUZIONE PIÙ APPROPRIATA PER QUANTO
CONCERNE I PRASPETTI, ED IL COMPLETAMENTO DELLA PANTA DI COPERTURA.

Vedi: nuovi disegni del 3/7/03 in allegato
all'ordine del Collegio Esperti -
3/7/03

IL RELATORE

COLLEGIO ESPERTI
N° 18 DEL 3/7/03

IL PRESIDENTE

Parere Uffic

seduta del

Perire perirevele

Parere Uffic

M.V. n° 24 del 5/7/03

Perire perirevele

Parere de

IL RELATORE

PPR. la legge di bilancio d'equilibrio -
5/8/03

IL PRESIDENTE

IL SINDACO
ACCOGLIE

IL SINDACO
RESPINGE

Carrara, li